

契約情報の公表について(随意契約)

工事の名称、場所及び期間又は物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	契約の相手方の法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	公益法人の場合					備考
									再就職の役員の数(機構)	再就職の役員の数(国)	公益法人の区分	国又は都道府県所管の区分	応募者数	
事務所賃貸借等(コールセンター)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月1日	オリックス不動産投資法人 東京都港区浜松町2-3-1	4010405002909	会計規程第25条第1項第3号 すでに当該場所を事務所として利用しており、移転による作業負担、費用及び情報リスク管理を勘案すると、当該場所において業務を安定的に継続して実施する必要があることから、同社と随意契約したものである。	契約当事者間の 約定により非公表	契約当事者間の 約定により非公表	-	-	-	-	-	-	
事務所管理清掃業務委託(コールセンター)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月1日	オリックス・ファシリティーズ株式会社 京都府京都市下京区大宮通仏光寺下る五坊大宮町99	8130001019358	会計規程第25条第1項第3号 契約相手方がビル全体の清掃を行うこととされているため随意契約したものである。	6,808,164	6,808,164	100.00%	-	-	-	-	-	
事務所清掃等業務委託(東海支店)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月1日	平和不動産プロパティマネジメント株式会社 東京都中央区日本橋兜町1-10	2010001056518	会計規程第25条第1項第4号 契約相手方がビル全体の清掃を行うこととされているため随意契約したものである。	1,952,280	1,952,280	100.00%	-	-	-	-	-	
事務所清掃業務委託(北陸支店)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月1日	三菱地所プロパティマネジメント株式会社 東京都千代田区丸の内2-2-3	101000116669	会計規程第25条第1項第3号 契約相手方がビル全体の清掃を行うこととされているため随意契約したものである。	契約当事者間の 約定により非公表	契約当事者間の 約定により非公表	-	-	-	-	-	-	
山陰中央新報社「PR特集」に係るインタビュー記事及び広告の掲載(中国支店)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月5日	株式会社山陰中央新報社 広島県広島市中区立町1-23	6280001000255	会計規程第25条第1項第4号 インタビュー記事及び【フラット35】制度改正事項に係る広告を掲載し、新商品や制度改正事項について幅広く周知を行うもの。本企画は左記事業者の独占企画であり、他の事業者からは調達できないため、同社と随意契約を行ったものである。	1,540,000	1,540,000	100.00%	-	-	-	-	-	
出張管理システム(電子決裁機構付)の導入及び保守・運用支援業務並びに旅行手配業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月7日	株式会社日本旅行 東京都中央区日本橋1-19-1	1010401023408	(公募) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、機構が使用する出張管理システムの導入、保守・運用及び旅行手配業務を調達するものである。本件業務の履行が可能なのは左記事業者であるとして、本件業務の実施を希望する者の有無を公募により確認する手続(令和4年8月2日公示)を行ったところ参加申込書の提出があり、競争入札手続に移行したが、他の者が入札を辞退したため左記事業者と随意契約したものである。	同種の他の契約の 予定価格を類 推させるおそれ があるため非公表	10,428,990	-	-	-	-	-	-	
資産自己査定システム地価データカスタマイズ及び更新業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月18日	株式会社オービック 東京都中央区京橋2-4-15	8010001039574	会計規程第25条第1項第2号 資産自己査定システムは、同社が著作権を保有するパッケージソフトをもとに機構独自の管理機能等を追加したものである。本システムのパッケージソフトのプログラム等は、第三者に公開されていないことから、本システムに係る地価データカスタマイズ及び更新業務を実施することができるのは同社のみであるため、随意契約したものである。	10,890,000	10,890,000	100.00%	-	-	-	-	-	
資産自己査定システムの業務改善に伴う改修対応	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月19日	株式会社オービック 東京都中央区京橋2-4-15	8010001039574	会計規程第25条第1項第6号 資産自己査定システムは、同社が著作権を保有するパッケージソフトをもとに機構独自の管理機能等を追加したものである。本システムのパッケージソフトのプログラム等は、第三者に公開されていないことから、本システムに係る運用支援・保守業務を実施することができるのは同社のみであるため、随意契約したものである。	14,850,000	14,850,000	100.00%	-	-	-	-	-	
商標登録業務の委託	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月19日	岩堀特許事務所 東京都港区赤坂3-21-12	-	会計規程第25条第1項第6号 商標登録は先に商標として出願した者に登録を認める先願主義を採用しており、詳細な内容を予め広く公表する入札等にはなじまないため、随意契約により調達したものである。	2,162,400	2,162,400	100.00%	-	-	-	-	-	

工事の名称、場所及び期間又は物品・役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	契約の相手方の法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	公益法人の場合					備考
									再就職の役員の数(機構)	再就職の役員の数(国)	公益法人の区分	国又は都道府県所管の区分	応募者数	
引受並びに募集取扱契約(貸付債権担保第186回住宅金融支援機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年10月21日	三菱UFJモルガン・スタンレー証券株式会社 東京都千代田区大手町1-9-2 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-13-1 BofA証券株式会社 東京都中央区日本橋1-4-1	4010001129098 6010001074037 5010001030858	(企画競争) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特殊な商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、市場発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式(令和3年12月13日公示)による評価を行って主幹候補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	316,250,000	316,250,000	100.00%	-	-	-	-	-	

(注)
会計規程第30条の2に基づく公表である。