

契約情報の公表について(随意契約)

工事の名称、場所及び期間又は物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	契約の相手方の法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	公益法人の場合					備考
									再就職の役員の数(機構)	再就職の役員の数(国)	公益法人の区分	国又は都道府県所管の区分	応募者数	
出退勤・届出申請システムの基盤更改に伴うアプリケーションの移行及び運用委託業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月1日	富士通Japan株式会社 東京都港区東新橋1-5-2	5010001006767	(公募) 政府調達規程第11条第2号 本件は、出退勤・届出申請システムの基盤更改に伴うアプリケーションの移行及び運用委託業務を調達するものである。本件業務の履行が可能なのは左記事業者であるとして、本件業務を実施する意思のあるものの有無を公募により確認する手続(令和3年12月7日公示)を行ったところ、参加申込書の提出がなかったため、左記事業者と随意契約したものである。	430,292,500	426,881,400	99.21%	-	-	-	-	-	
令和4年度経営幹部・経営幹部候補者向け派遣研修	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月1日	株式会社慶應学術事業会 東京都千代田区丸の内2-5-2	2010001073595	(企画競争) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、組織や人材が外部環境の変化に迅速に対応するため、経営幹部及び幹部候補者が機構を変革に導くためのスキルとマインドを向上させるための研修を外部に委託するものである。 本業務について、企画競争手続(令和3年12月10日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	5,210,000	4,413,200	84.71%	-	-	-	-	-	
金融情報サービスの利用	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月8日	株式会社QUICK 東京都中央区日本橋兜町7-1	4010001015075	会計規程第25条第1項第4号 本件は、業務上必要な金融情報の提供サービスを受けるものである。機構が発行する債券のディスクロージャの一環として、機構は同社に情報提供し、同社はこれを加工しサービスを提供している。また、債券管理のために必要な情報を効率的に把握するためには同社のサービス利用が不可欠であるため随意契約したものである。	8,677,680	8,677,680	100.00%	-	-	-	-	-	
住宅金融支援機構近畿支店事務所ビルに係る建物維持管理等業務の委託	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月9日	三井不動産ファシリティーズ・ウエスト株式会社 大阪府大阪市中央区本町4-4-24	3120001060664	会計規程第25条第1項第3号 本件は、支店事務所ビルの維持管理を委託するものである。委託先については、ビル共有者との基本協定書に、共有者が指定する者に協議の上委託する旨規定されているため同社と随意契約したものである。	67,833,924	67,833,924	100.00%	-	-	-	-	-	
財務会計システムに係るミドルウェアのライセンスの購入業務及びアプリケーション並びにミドルウェアの保守運用支援業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月14日	株式会社日立システムズ 東京都中央区日本橋兜町1-4	6010701025710	(公募) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、財務会計システムの基盤更改に伴い、ミドルウェアのライセンスの購入及びミドルウェア並びにアプリケーションの保守運用支援業務を調達するものである。本件業務の履行が可能なのは左記事業者であるとして、本件業務を実施する意思のあるものの有無を公募により確認する手続(令和3年10月25日公示)を行ったところ、参加申込書の提出がなかったため、左記事業者と随意契約したものである。	61,441,600	61,441,600	100.00%	-	-	-	-	-	
住宅金融支援機構近畿支店清掃管理業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月16日	三井不動産ファシリティーズ・ウエスト株式会社 大阪府大阪市中央区本町4-4-24	3120001060664	会計規程第25条第1項第3号 契約相手方が共用部分や他社の持分を含む事務所ビル全体の清掃を行うこととされているため随意契約したものである。	7,048,800	7,048,800	100.00%	-	-	-	-	-	
引受並びに募集取扱契約(貸付債権担保第179回住宅金融支援機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月16日	みずほ証券株式会社 東京都千代田区大手町1-5-1 ゴールドマン・サックス証券株式会社 東京都港区六本木6-10-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-13-1	7010001008687 9010401059056 6010001074037	(企画競争) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特殊な商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、市場発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式(令和元年12月6日公示)による評価を行って主幹候補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	336,173,750	336,173,750	100.00%	-	-	-	-	-	
シンジケートローンに係るエージェンツ業務	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月16日	株式会社みずほ銀行 東京都千代田区大手町1-5-5	6010001008845	(企画競争) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、シンジケートローンによる調達であることから、組成運営能力、販売能力、組成運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式(令和3年5月13日公示)による評価を行ってアレンジャー兼エージェンツ候補会社等を選定し、評価点の順位に応じて契約する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	3,300,000	3,300,000	100.00%	-	-	-	-	-	

工事の名称、場所及び期間又は物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	契約の相手方の法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	公益法人の場合						備考
									再就職の役員の数(機構)	再就職の役員の数(国)	公益法人の区分	国又は都道府県所管の区分	応募者数		
信用格付基本契約書(令和4年度)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月16日	株式会社格付投資情報センター 東京都千代田区神田錦町3-22	4010001061945	会計規程第25条第1項 債券格付の取得は、機構及び債券の信用力を評価し、投資判断に関する情報を提供するという観点から、機構の経営状況や商品性等に関し理解する能力並びに実績を有する格付機関を選定する必要があること、また、同一の格付会社から継続的に格付を取得し、指標の連続性を確保することが投資家の投資判断のために必要不可欠であることから、同社と随意契約を締結したものである。	予定価格を公表することにより機構の事務又は事業に支障を生じるおそれがあるため公表しない。	契約金額を公表しないことが通例となっている契約形態で、相手方との契約により実際に個別の金額を公表しないこととなっているため公表しない。	-	-	-	-	-	-	-	
令和4年度に発行する一般担保住宅金融支援機構債券及び貸付債権担保住宅金融支援機構債券の格付分析に関する契約書	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月16日	S&Pグローバル・レーティング・ジャパン株式会社 東京都千代田区丸の内1-6-5	6010001132158	会計規程第25条第1項 債券格付の取得は、機構及び債券の信用力を評価し、投資判断に関する情報を提供するという観点から、機構の経営状況や商品性等に関し理解する能力並びに実績を有する格付機関を選定する必要があること、また、同一の格付会社から継続的に格付を取得し、指標の連続性を確保することが投資家の投資判断のために必要不可欠であることから、同社と随意契約を締結したものである。	予定価格を公表することにより機構の事務又は事業に支障を生じるおそれがあるため公表しない。	契約金額を公表しないことが通例となっている契約形態で、相手方との契約により実際に個別の金額を公表しないこととなっているため公表しない。	-	-	-	-	-	-	-	
賃貸融資期中管理システム運用支援及び保守等業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月17日	株式会社オービック 東京都中央区京橋2-4-15	8010001039574	(公募) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、賃貸融資期中管理システムの運用支援及び業務アプリケーションの保守等業務を調達するものである。本件業務の履行が可能なのは左記事業者であるとして、本件業務を実施する意思のあるものの有無を公募により確認する手続(令和4年1月26日公示)を行ったところ、参加申込書の提出がなかったため、左記事業者と随意契約したものである。	5,280,440	4,800,400	90.91%	-	-	-	-	-	-	
令和4年度新卒採用職員導入研修に係る宿泊費用	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月17日	東急リゾート&スパイ株式会社 東京都渋谷区道玄坂1-10-8 (東急ステイ水道橋 東京都千代田区神田三崎町1-1-12)	6011001037181	会計規程第25条第1項第4号 研修期間中を通じて必要人数分の部屋が確保でき、機構本店と比較的短時間で移動が可能、かつ感染症の感染リスクを極力低減できる衛生的な環境を提供できる唯一の宿泊先であったため、同社と随意契約したものである。	1,486,080	1,486,080	100.00%	-	-	-	-	-	-	
企業信用調査業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月18日	株式会社東京商工リサーチ 東京都千代田区大手町1-3-1	5010001134287	会計実施細則第40条第1項 本件は外部機関に融資申込み事業者等の信用調査を委託する調達であるが、一般競争入札において不発となったため、予定価格の範囲内の金額で契約相手方と随意契約したものである。	9,334,224	調査基本料金 12,100円/1件 ほか	91.22%	-	-	-	-	-	-	単価契約 総支払予定額 8,514,880円
住宅金融支援機構本店ビルの電力の調達(電気最終保障供給による調達)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月18日	東京電力パワーグリッド株式会社 東京都千代田区内幸町1-1-3	3010001166927	会計規程第25条第1項第4号 本件は、住宅金融支援機構本店ビルの電力について、当時の契約相手先から契約期間中に供給が得られなくなったため、契約残期間について供給が可能な唯一の相手先であった契約相手方と随意契約したものである。	1,835,277	基本料金単価 1,991.00円/キロ ワットほか	100.00%	-	-	-	-	-	-	単価契約 総支払予定額 1,835,277円
定期健康診断業務(人間ドック代替受診)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月24日	住宅金融支援機構健康保険組合 東京都文京区後楽1-4-10	7700150006769	会計規程第25条第1項第4号 本件は、職員が法定健診に替えて人間ドックを受診した場合、法定健診費用相当額を健康保険組合に支払うものである。被保険者である職員に対して人間ドック事業を実施しているのは同組合のみであるため、同組合と随意契約したものである。	2,725,520	法定健診受託料 4,396円/人ほか	100.00%	-	-	-	-	-	-	単価契約 総支払予定額 2,725,520円
がん検診(乳がん、子宮頸がん)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月24日	住宅金融支援機構健康保険組合 東京都文京区後楽1-4-10	7700150006769	会計規程第25条第1項第4号 本件は、職員が人間ドックのオプションとしてがん検診を受診した際に、機構が設けた限度額以内の費用相当額を健康保険組合に支払うものである。被保険者である職員に対して人間ドック事業を実施しているのは同組合のみであるため、同組合と随意契約したものである。	1,802,640	受診単価 12,180円/人ほか	100.00%	-	-	-	-	-	-	単価契約 総支払予定額 1,802,640円
河北新報、福島民報及び福島民友へのお見舞い広告出稿	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月24日	全国地方新聞社連合会 東京都港区東新橋2-4-6-7	-	会計規程第25条第1項 令和4年福島沖を震源とする地震により宮城県、福島県において甚大な被害が発生したため、お見舞い広告を同エリアで購読されている新聞各紙に緊急かつ同時に掲載する必要があったため同社と随意契約したものである。	1,481,700	1,481,700	100.00%	-	-	-	-	-	-	

工事の名称、場所及び期間又は物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	契約の相手方の法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	公益法人の場合						備考
									再就職の役員の数(機構)	再就職の役員の数(国)	公益法人の区分	国又は都道府県所管の区分	応募者数		
資産自己査定システム運用支援及び保守等業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月28日	株式会社オービック 東京都中央区京橋2-4-15	8010001039574	会計規程第25条第1項第6号 資産自己査定システムは、同社が著作権を保有するパッケージソフトをもとに機構独自の管理機能等を追加したものである。本システムのパッケージソフトのプログラム等は、第三者に利用承諾を与えていないことから、本システムに係る運用支援等業務を実施することができるのは同社のみであるため随意契約したものである。	9,729,720	9,729,720	100.00%	-	-	-	-	-		
令和4年度から令和6年度まで(3年間)の広告実施	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月29日	株式会社博報堂 東京都港区赤坂5-3-1	8010401024011	(企画競争) 政府調達規程第11条第2号 本件は、令和4年度から令和6年度における企業広告及び【フラット35】等に関する広告を実施するものである。 本業務について、企画競争手続(令和3年11月17日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	5,501,000,000	5,500,999,993	100.00%	-	-	-	-	-		
総合オンラインシステムの改修(令和4年度第一次制度改正・機能改善)業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月29日	TIS株式会社 東京都新宿区西新宿8-17-1	2010001134133	(公募) 政府調達規程第11条第2号 本件は、総合オンラインシステムの業務アプリケーションの改修業務を委託するものである。 本件業務の履行が可能な者は左記事業者であるとして、本件業務の委託を受ける意思のあるものの有無を公募により確認する手続(令和4年1月19日公示)を行ったところ、参加申込書の提出がなかったため、左記事業者と随意契約したものである。	486,460,994	475,200,000	97.69%	-	-	-	-	-		
情報化統括責任者(CIO)補佐官業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月29日	株式会社スクウェア 東京都千代田区平河町1-1-8	3010401087913	(企画競争) 政府調達規程第11条第2号 本件は、「独立行政法人等の業務・システム最適化実現方策」(2005年6月29日各府省情報化統括責任者(CIO)連絡会議決定)に基づき、情報化統括責任者(CIO)補佐官業務を情報通信技術(IT)分野に関して高度な専門的知見を有する外部機関より調達するものである。 本業務について、企画競争手続(令和3年12月27日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	24,794,000	23,078,088	93.08%	-	-	-	-	-		
コンビニエンスストアにおける機構団信制度特約料の収納に係る事務委託	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月29日	三菱UFJファクター株式会社 東京都千代田区神田淡路町2-101	1010001022149	(公募) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、団信特約料の払込みをコンビニエンスストアにて取扱うため、コンビニエンスストア収納代行会社に収納事務を委託するものである。 本件業務の履行が可能な者は左記事業者であるとして、本件業務を実施する意思のあるものの有無を公募により確認する手続(令和4年1月12日公示)を行ったところ、参加申込書の提出がなかったため、左記事業者と随意契約したものである。	8,029,480	6,519,532	81.19%	-	-	-	-	-		
住宅金融支援機構本店ビルの電力の調達	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和4年3月31日	東京電力エナジーパートナー株式会社 東京都中央区銀座8-13-1	8010001166930	会計実施細則第40条第1項 本件は住宅金融支援機構本店ビルの電力の調達であるが、一般競争入札において不落となったため、予定価格の範囲内の金額で契約相手方と随意契約したものである。	50,848,088	基本料金率 379.50円/キロ ワットほか	100.00%	-	-	-	-	-	単価契約 総支払予定額 50,848,088円	

(注)
会計規程第30条の2に基づく公表である。