

契約情報の公表について(随意契約)

工事の名称、場所及び期間又は物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	契約の相手方の法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	公益法人の場合						備考
									再就職の役員の数(機構)	再就職の役員の数(国)	公益法人の区分	国又は都道府県庁舎の区分	応募者数		
事務所賃貸借(九州支店熊本センター)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月1日	富国生命保険相互会社 東京都千代田区内幸町2-2-2	5010005003959	会計規程第25条第1項第3号 すでに当該場所を事務所として利用しており、移転による作業負担、費用及び情報リスク管理を勘案すると、当該場所において業務を安定的に継続して実施する必要があることから、同社と随意契約したものである。	契約当事者間の約定により非公表	契約当事者間の約定により非公表	---	-	-	-	-	-	-	
事務所清掃業務(九州支店熊本センター)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月1日	株式会社シミズ・ビルライフケア 東京都中央区京橋2-10-2	2010001143282	会計規程第25条第1項第3号 契約相手方がビル全体の清掃を行うこととされているため随意契約したものである。	1,161,600	1,161,600	100.00%	-	-	-	-	-	-	
事務所賃貸借(北陸支店)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月1日	三菱地所株式会社 東京都千代田区大手町1-1-1	2010001008774	会計規程第25条第1項第3号 すでに当該場所を事務所として利用しており、移転による作業負担、費用及び情報リスク管理を勘案すると、当該場所において業務を安定的に継続して実施する必要があることから、同社と随意契約したものである。	契約当事者間の約定により非公表	契約当事者間の約定により非公表	---	-	-	-	-	-	-	
事務所清掃業務(北陸支店)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月1日	三菱地所プロパティマネジメント株式会社 東京都千代田区丸の内2-2-3	1010001116669	会計規程第25条第1項第3号 契約相手方がビル全体の清掃を行うこととされているため随意契約したものである。	契約当事者間の約定により非公表	契約当事者間の約定により非公表	---	-	-	-	-	-	-	
給与振込及び住民税の伝送サービスの委託	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月1日	株式会社みずほ銀行 東京都千代田区大手町1-5-5	6010001008845	(公募) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、役員に支給する給与・賞与等の振込事務並びに住民税の市町村への納付事務の委託業務を調達するものである。本件業務の履行が可能なのは左記事業者であるとして、本件業務の委託を受ける意思のあるものの有無を公募により確認する手続(令和3年9月1日公示)を行ったところ、参加申込書の提出がなかったため、左記事業者と随意契約したものである。	5,650,480	システム基本利用料 11,000円/月ほか	100.00%	-	-	-	-	-	-	単価契約 総支払予定額 5,650,480円
事務所清掃業務(東海支店)	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月1日	平和不動産プロパティマネジメント株式会社 東京都中央区日本橋兜町1-10	2010001056518	会計規程第25条第1項第3号 契約相手方がビル全体の清掃を行うこととされているため随意契約したものである。	1,952,280	1,952,280	100.00%	-	-	-	-	-	-	
資産自己査定システム及び賃貸融資期中管理システムの部門システム統合基盤(With-Cloud)への移行業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月4日	株式会社オービック 東京都中央区京橋2-4-15	8010001039574	政府調達規程第11条第2号 資産自己査定システムは、同社が著作権を保有するパッケージソフトをもとに機構独自の管理機能等を追加したものである。本システムのパッケージソフトのプログラム等は、第三者に公開されていないことから、本システムに係るアプリケーションやデータベースの移行や改修に係る業務を実施することができるのは同社のみであるため、随意契約したものである。	171,380,000	171,380,000	100.00%	-	-	-	-	-	-	
役員賠償責任保険の加入	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月4日	あいおいニッセイ同和損害保険株式会社 東京都渋谷区恵比寿1-28-1	3011001027739	会計規程第25条第1項第6号 本件は、役員の訴訟リスクに備えるため、役員賠償責任保険に加入するものである。 その性質上、単に価格のみではなく、機構の示す補償条件を満たす必要があることから、その条件を満たす商品を提供できるのは同社のみであるため、随意契約したものである。	予定価格を公表することにより機構の事務又は事業に支障を生じるおそれがあるため予定価格は非公表	契約金額を公表しないことが通例となっている契約形態で、相手方の契約により実際に個別の金額を公表しないこととなっているため契約金額は非公表	---	-	-	-	-	-	-	
引受並びに募集取扱契約(一般担保第328回住宅金融支援機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月8日	みずほ証券株式会社 東京都千代田区大手町1-5-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3-3-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-13-1 BofA証券株式会社 東京都中央区日本橋1-4-1	7010001008687 7010001125714 6010001074037 5010001030858	(企画競争) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式(令和2年12月11日公示)による評価を行って主幹事務補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	49,500,000	49,500,000	100.00%	-	-	-	-	-	-	

工事の名称、場所及び期間又は物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	契約の相手方の法人番号	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	公益法人の場合						備考
									再就職の役員の数(機構)	再就職の役員の数(国)	公益法人の区分	国又は都道府県所管の区分	応募者数		
引受並びに募集取扱契約(一般担保第329回住宅金融支援機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月8日	みずほ証券株式会社 東京都千代田区大手町1-5-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3-3-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-13-1	7010001008687 7010001125714 6010001074037	(企画競争) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式(令和2年12月11日公示)による評価を行って主幹候補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	93,500,000	93,500,000	100.00%	-	-	-	-	-	-	
引受並びに募集取扱契約(一般担保第330回住宅金融支援機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月8日	みずほ証券株式会社 東京都千代田区大手町1-5-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3-3-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-13-1	7010001008687 7010001125714 6010001074037	(企画競争) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式(令和2年12月11日公示)による評価を行って主幹候補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	57,750,000	57,750,000	100.00%	-	-	-	-	-	-	
引受並びに募集取扱契約(一般担保第331回住宅金融支援機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月8日	みずほ証券株式会社 東京都千代田区大手町1-5-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3-3-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-13-1	7010001008687 7010001125714 6010001074037	(企画競争) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式(令和2年12月11日公示)による評価を行って主幹候補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	66,000,000	66,000,000	100.00%	-	-	-	-	-	-	
資産自己査定システム地価データカスタマイズ及び更新業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月11日	株式会社オービック 東京都中央区京橋2-4-15	8010001039574	会計規程第25条第1項第2号 資産自己査定システムは、同社が著作権を保有するパッケージソフトをもとに機構独自の管理機能等を追加したものである。本システムのパッケージソフトのプログラム等は、第三者に公開されていないことから、本システムに係る地価データカスタマイズ及び更新業務を実施することができるのは同社のみであるため、随意契約したものである。	10,890,000	10,890,000	100.00%	-	-	-	-	-	-	
金利スワップツールのメンテナンス業務及び保守業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月14日	株式会社エヌ・ティ・ティ・データ・フィナンシャル・ソリューションズ 東京都千代田区神田錦町1-19-1	3010001135502	政府調達規程第11条第2号 金利スワップツールに関する著作権等、一切の知的財産権は同社に帰属しており、計算ロジック等は第三者に公開されていない。本システムに係るメンテナンスや保守業務を実施することができるのは同社のみであるため、随意契約したものである。	20,291,700	20,291,700	100.00%	-	-	-	-	-	-	
引受並びに募集取扱契約(貸付債権担保第174回住宅金融支援機構債券)	理事長 毛利信二 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月20日	大和証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-9-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3-3-1 BofA証券株式会社 東京都中央区日本橋1-4-1	9010001063235 7010001125714 5010001030858	(企画競争) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特殊な商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、市場発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式(令和元年12月6日公示)による評価を行って主幹候補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	393,346,250	393,346,250	100.00%	-	-	-	-	-	-	
札幌市広報誌「広報さっぽろ」(11月号)への広告掲載	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月22日	株式会社インサイト 北海道札幌市中央区北四条西3-1	9430001009798	会計規程第25条第1項第4号 札幌市内における【リ・パース60】及びマンション関連制度の周知・推進のため、当該広報誌に広告を掲載した。当該広告枠の唯一の提供元である代理店の同社と随意契約を行ったものである。	1,056,000	1,056,000	100.00%	-	-	-	-	-	-	
総合オンラインシステムの改修(令和3年度第二次制度改正・機能改善)業務	契約担当役 吉徳光男 東京都文京区後楽1-4-10	令和3年10月28日	TIS株式会社 東京都新宿区西新宿8-17-1	2010001134133	(公募) 会計規程第25条第1項第6号 本件は、総合オンラインシステムの業務アプリケーションの改修業務を委託するものである。 本件業務の履行が可能なのは左記事業者であるとして、本件業務の委託を受ける意思のあるものの有無を公募により確認する手続(令和3年8月26日公示)を行ったところ、参加申込書の提出がなかったため、左記事業者と随意契約したものである。	389,051,784	388,872,000	99.95%	-	-	-	-	-	-	

(注)
会計規程第30条の2に基づく公表である。