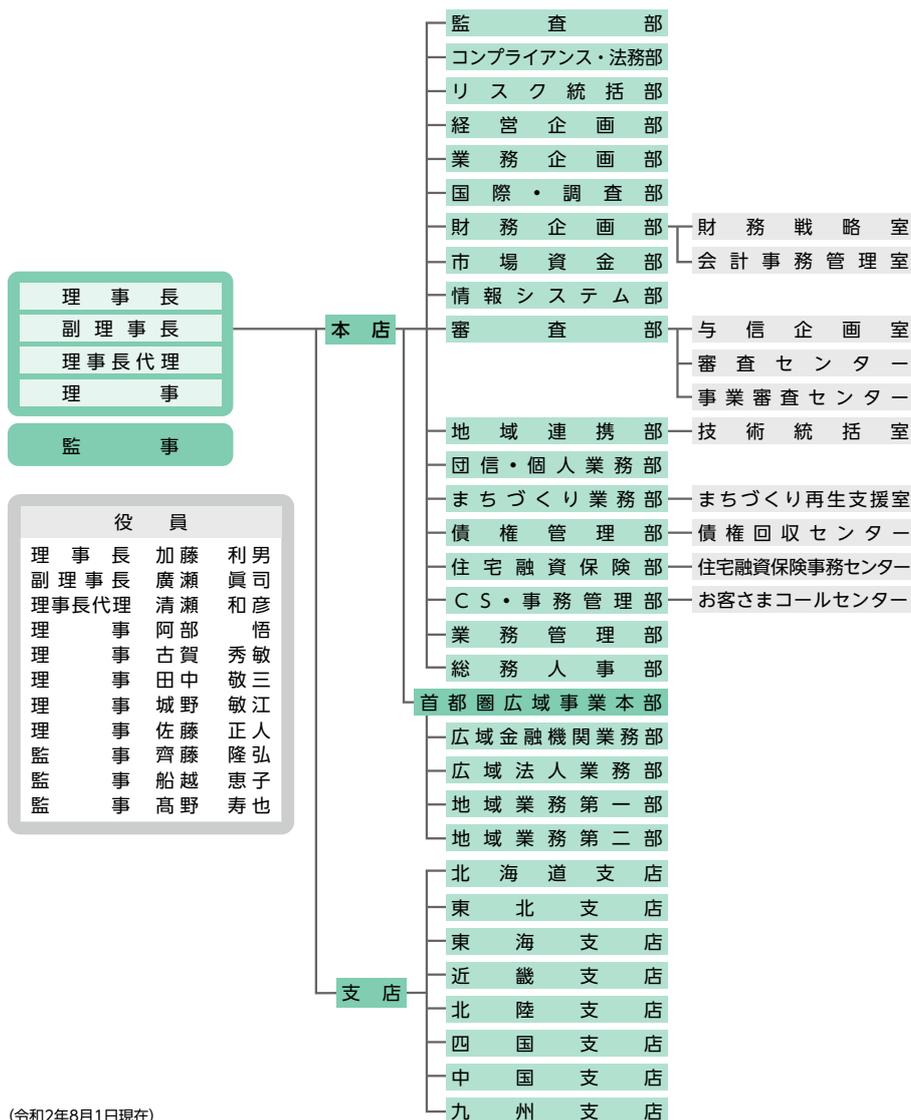


沿革

年月	事項	年月	事項
昭和 25 年 6 月	・住宅金融公庫設立	24 年 4 月	・独立行政法人第二期中期目標期間開始(平成 29 年 3 月までの 5 年間)
平成 13 年 3 月	・資産担保証券 (MBS) の発行を開始	27 年 2 月	・「フラット 35 S」に係る当初 5 年間(長期優良住宅等については、当初 10 年間)の金利引下げ幅を拡大(△ 0.3%→△ 0.6%)(平成 28 年 1 月末までの時限措置)
15 年 10 月	・証券化支援事業(買取型)(現在の「フラット 35 (買取型)」を開始	28 年 10 月	・「フラット 35 リノベ」(性能向上リフォーム推進モデル事業)を開始(金利引下げ幅は、当初 5 年間または 10 年間△ 0.6%)(平成 30 年 4 月以降は△ 0.5%)
16 年 10 月	・証券化支援事業(保証型)(現在の「フラット 35 (保証型)」を開始	29 年 4 月	・独立行政法人第三期中期目標期間開始(令和 3 年 3 月までの 4 年間)
17 年 6 月	・「フラット 35 (買取型)」に係る優良住宅取得支援制度(現在の「フラット 35 S」)を開始	・「フラット 35 子育て支援型・地域活性化型」を開始(金利引下げ幅は当初 5 年間△ 0.25%)	
17 年 7 月	・独立行政法人住宅金融支援機構法公布	・住宅融資保険付きリバースモーゲージ型住宅ローンに「ノンリコース型」を創設	
18 年 9 月	・一般担保債券 (SB) の発行を開始	29 年 10 月	・新機構団体信用生命保険制度付き「フラット 35」の取扱いを開始
19 年 4 月	・住宅金融公庫廃止	・住宅確保要配慮者向け賃貸住宅における家賃債務保証保険の取扱いを開始	
・独立行政法人住宅金融支援機構設立	・「フラット 35 S」に係る「20 年金利引下げタイプ」の取扱いを開始(現在は取扱終了)	30 年 4 月	・「フラット 35 地域活性化型」に「空き家対策」を追加
・独立行政法人第一期中期目標期間開始(平成 24 年 3 月までの 5 年間)	・住宅融資保険付きリバースモーゲージ型住宅ローンの取扱を開始	30 年 5 月	・住宅融資保険付きリバースモーゲージ型住宅ローンの愛称を「リ・パース 60」に決定し、使用開始
21 年 6 月	・「フラット 35 S」に係る当初 10 年間の金利引下げ幅を拡大(△ 0.3%→△ 1.0%)(平成 23 年 9 月末までの時限措置)	30 年 8 月	・「海外社会資本事業への我が国事業者の参入の促進に関する法律」に基づく国際業務を開始
22 年 2 月	・「フラット 35 S」に係る当初 10 年間の金利引下げ幅を拡大(△ 0.3%→△ 1.0%)(平成 23 年 9 月末までの時限措置)	31 年 1 月	・「省エネルギー性に優れた新築住宅」を対象とした住宅ローンを資金使途とするグリーンボンドを発行
23 年 5 月	・東日本大震災により被害を受けた方に対する災害復興住宅融資及び返済方法の変更の制度を拡充(当初 5 年間の融資金利 0%、返済金の払込みの据置等)	令和元年 10 月	・「フラット 35 地域活性化型」に「防災対策」および「地方移住支援」を追加
23 年 11 月	・サービス付き高齢者向け賃貸住宅融資を開始		
23 年 12 月	・「フラット 35 S」に係る省エネルギー性に優れた住宅の当初 5 年間の金利引下げ幅を拡大(△ 0.3%→△ 0.7%(被災地は△ 1.0%))(平成 24 年 10 月末までの時限措置)		

役員及び組織図



お問合せ先

■ お客さまコールセンター

営業時間 9:00～17:00（祝日、年末年始を除き、土日も営業しています。）

- ・フラット35、機構融資、技術基準に関する電話相談

ハロー フラット35

☑ **0120-0860-35** (通話無料)

- ・災害融資等に関する電話相談
災害専用ダイヤル（被災された方専用のダイヤル）

☑ **0120-086-353** (通話無料)

※ ご利用いただけない場合（海外からの国際電話など）は、次の電話番号におかけください。
（通話料金がかかります。）

TEL:048-615-0420

■ 住宅金融支援機構のホームページ

<https://www.jhf.go.jp>

本支店のご案内

(令和2年8月1日現在)

本支店	所在地	電話番号
本店	〒112-8570 東京都文京区後楽1-4-10	03-3812-1111 (大代表)
北海道支店	〒060-0003 北海道札幌市中央区北3条西13-3-13	011-261-8301 (代表)
東北支店	〒980-0812 宮城県仙台市青葉区片平1-3-18	022-227-5012 (代表)
東海支店	〒460-0002 愛知県名古屋市中区丸の内3-23-20 HF桜通ビルディング7階	052-971-6900 (代表)
近畿支店	〒541-8546 大阪府大阪市中央区南本町4-5-20	06-6281-9260 (代表)
北陸支店	〒920-8637 石川県金沢市広岡3-1-1 金沢パークビル2階	076-233-4251 (代表)
四国支店	〒760-0017 香川県高松市番町1-6-6 甲南アセット番町ビル2階	087-825-0621 (代表)
中国支店	〒730-0011 広島県広島市中区基町8-3	082-221-8694 (代表)
九州支店	〒812-8735 福岡県福岡市博多区博多駅前3-25-21 博多駅前ビジネスセンター6階	092-233-1203 (代表)