○ 独立行政法人住宅金融支援機構第三期中期計画 (抄)

改 正 後

I 国民に対して提供するサービスその他の業務の質の向上に関する目標を達成するためとるべき措置

機構は、第三期中期目標で与えられた目標を達成し、我が国の住生活の向上を 金融面から支援することができるよう、民間金融機関、地方公共団体等との対話 を継続的に行い、ニーズや要望を踏まえつつ、証券化支援事業、住宅融資保険等 事業及び住宅資金融通等事業を実施する。

なお、各事業の実施に当たっては、民間金融機関等との適切な役割分担に留意 しつつ、制度・運用の見直し等を通じた住宅金融市場における先導的な取組や地 方創生に向けた地方公共団体等との連携に係る取組等に重点的に取り組むととも に、委託機関等を含む効率的な業務実施体制の在り方を検討し、政策実施機能の 最大化を図る。

2. 住宅融資保険等事業

民間金融機関が住宅の建設等に必要な資金を円滑に<u>供給できるようにすると</u> ともに、住宅確保要配慮者が家賃債務保証業者による保証を受けやすくなるよ う、機構が保険引受という形でリスクを分担して支援する次の取組を行う。

①・② (略)

③ リバースモーゲージ型住宅ローン、<u>買取再販事業者向け融資等</u>に係る住宅 融資保険の付保を着実に進捗させる。(指標:リバースモーゲージ型住宅ロ 改 正 前

I 国民に対して提供するサービスその他の業務の質の向上に関する目標を達成するためとるべき措置

機構は、第三期中期目標で与えられた目標を達成し、我が国の住生活の向上を 金融面から支援することができるよう、民間金融機関、地方公共団体等との対話 を継続的に行い、ニーズや要望を踏まえつつ、証券化支援事業、<u>住宅融資保険事</u> 業及び住宅資金融通等事業を実施する。

なお、各事業の実施に当たっては、民間金融機関等との適切な役割分担に留意 しつつ、制度・運用の見直し等を通じた住宅金融市場における先導的な取組や地 方創生に向けた地方公共団体等との連携に係る取組等に重点的に取り組むととも に、委託機関等を含む効率的な業務実施体制の在り方を検討し、政策実施機能の 最大化を図る。

2. 住宅融資保険事業

民間金融機関が住宅の建設等に必要な資金を円滑に<u>供給できるよう、</u>機構が 保険引受という形でリスクを分担して支援する次の取組を行う。

①・② (略)

③ リバースモーゲージ型住宅ローン、<u>買取再販事業者向け融資</u>に係る住宅融 資保険の付保を着実に進捗させる。(指標:リバースモーゲージ型住宅ロー

- ーンへの付保申請件数・買取再販事業者向け融資への付保申請件数)
- ④ 住宅確保要配慮者の居住の安定の確保を図るため、信用リスクの管理等を 適切に行いつつ、家賃債務保証保険業務を的確に行う。

⑤・⑥ (略)

① 新たな住宅循環システムの構築や建替え・リフォームによる安全で質の高い住宅への更新に対応した住宅ローンの供給等を支援できるよう、社会経済情勢に対応した調査研究を行い、民間金融機関等のニーズや要望を踏まえつつ、制度・運用の見直しを行う。

3. 住宅資金融通等事業

民間金融機関だけでは対応が困難な分野への資金の融通を補完する住宅資金 融通事業については、丁寧な審査を行いつつ、被災した住宅の再建、老朽化し たマンションの建替え・改修の促進、密集市街地の解消等に対する融資に関し て民間金融機関等の業務状況を不断に検証する。

また、証券化支援事業及び住宅資金融通等事業を通じて供給される住宅ローンに付随する団体信用生命保険業務、既往債権管理業務及び財形住宅融資業務についても的確に実施する。

① \sim ② (略)

<u>⑩</u> 住宅確保要配慮者の居住の安定の確保を図るため、住宅確保要配慮者向 け住宅に係るリフォーム融資を的確に行う。

① ~① (略)

中期計画の予算等(平成29年度~平成32年度) [法人単位] 別紙1のとおり 中期計画の予算等(平成29年度~平成32年度) [住宅融資保険等事業] 別紙3 のとおり ンへの付保申請件数・買取再販事業者向け融資への付保申請件数) (新設)

④・⑤ (略)

⑥ 新たな住宅循環システムの構築や建替え・リフォームによる安全で質の高い住宅への<u>更新等に対応した住宅ローンの供給</u>を支援できるよう、社会経済情勢に対応した調査研究を行い、<u>民間金融機関</u>のニーズや要望を踏まえつつ、制度・運用の見直しを行う。

3. 住宅資金融通等事業

民間金融機関だけでは対応が困難な分野への資金の融通を補完する住宅資金 融通事業については、丁寧な審査を行いつつ、被災した住宅の再建、老朽化し たマンションの建替え・改修の促進、密集市街地の解消等に対する融資に関し て民間金融機関等の業務状況を不断に検証する。

また、証券化支援事業及び住宅資金融通等事業を通じて供給される住宅ローンに付随する団体信用生命保険業務、既往債権管理業務及び財形住宅融資業務についても的確に実施する。

①~⑨ (略)

(新設)

<u>⑩</u>~<u>⑭</u> (略)

中期計画の予算等(平成29年度~平成32年度) [法人単位] 別紙2のとおり 中期計画の予算等(平成29年度~平成32年度) [住宅融資保険事業] 別紙4のと おり

別表1 予算

(単位:百万円)

| 区 分 | 法人単位 | 証券化支援事業 | 住字融資保险等事業 | 住宇資金融通等事業 | | | | | 調整 |
|----------------|--------------|--------------|--------------|------------------|------------|-------------|-------------|------------|------------|
| | | 皿分10人以手來 | L CHARMON TH | L CALMASTY. | 財形住宅資金貸付業務 | 住宅資金貸付等業務 | 既往債権管理業務 | 調整 | D-1 II. |
| 収入 | | | | | | | | | |
| 国庫補助金 | 98, 379 | 98, 379 | - | - | - | - | - | - | - |
| 政府出資金 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 財政融資資金借入金 | 402, 589 | - | - | 402, 589 | - | 402, 589 | - | - | - |
| 民間借入金 | 475, 600 | 70, 000 | - | 405, 600 | 155, 600 | - | 250, 000 | - | - |
| 住宅金融支援機構債券 | 9, 357, 298 | 7, 907, 372 | - | 1, 449, 926 | - | 419, 926 | 1, 030, 000 | - | - |
| 住宅金融支援機構財形住宅債券 | 112, 964 | - | - | 112, 964 | 112, 964 | - | - | - | - |
| 買取債権回収金 | 4, 934, 032 | 4, 934, 032 | - | - | - | - | - | - | - |
| 貸付回収金 | 4, 742, 310 | - | - | 4, 742, 310 | 162, 544 | 639, 446 | 3, 940, 320 | - | - |
| 業務収入 | 2, 194, 442 | 925, 471 | 11, 055 | 1, 377, 853 | 9, 515 | 576, 321 | 908, 068 | △ 116, 051 | △ 119, 937 |
| その他収入 | 821, 427 | 391, 225 | 65, 861 | 950, 762 | 4, 005 | 555, 935 | 391, 262 | △ 440 | △ 586, 421 |
| #H | 23, 139, 041 | 14, 326, 479 | 76, 916 | 9, 442, 006 | 444, 629 | 2, 594, 218 | 6, 519, 650 | △ 116, 491 | △ 706, 359 |
| 支 出 | | | | | | | | | |
| 業務経費 | 479, 218 | 124, 474 | 16, 922 | 456, 123 | 1, 889 | 521, 567 | 48, 718 | △ 116, 051 | △ 118, 300 |
| 証券化支援業務関係経費 | 123, 216 | 124, 474 | - | - | - | - | - | - | △ 1, 258 |
| 住宅融資保険業務関係経費 | 16, 922 | - | 16, 922 | - | - | - | - | - | - |
| 財形住宅資金貸付業務関係経費 | 1, 889 | - | - | 1, 889 | 1, 889 | - | - | - | - |
| 住宅資金貸付等業務関係経費 | 288, 474 | - | - | 405, 516 | - | 521, 567 | - | △ 116, 051 | △ 117, 043 |
| 既往債権管理業務関係経費 | 48, 718 | - | - | 48, 718 | - | - | 48, 718 | - | - |
| 買取債権 | 8, 144, 100 | 8, 144, 100 | - | - | - | - | - | - | - |
| 貸付金 | 1, 050, 941 | - | - | 1, 050, 941 | 8, 000 | 1, 042, 941 | | - | - |
| 借入金等償還 | 11, 608, 251 | 4, 521, 611 | - | 7, 086, 639 | 426, 300 | 741, 701 | 5, 918, 638 | - | - |
| 支払利息 | 1, 271, 587 | 715, 341 | - | 572, 509 | 5, 804 | 70, 286 | 496, 859 | △ 440 | △ 16, 262 |
| 一般管理費 | 12, 829 | 6, 963 | 683 | 6, 820 | 491 | 3, 289 | 3, 041 | - | △ 1,637 |
| 人件費 | 42, 304 | 23, 100 | 1, 319 | 17, 885 | 1, 305 | 8, 756 | 7, 824 | - | - |
| その他支出 | 634, 861 | 866, 863 | 58, 011 | 280, 147 | 279 | 242, 832 | 37, 036 | - | △ 570, 159 |
| 11 | 23, 244, 092 | 14, 402, 452 | 76, 935 | 9, 471, 064 | 444, 067 | 2, 631, 372 | 6, 512, 116 | △ 116, 491 | △ 706, 359 |

【人件費の見積り】

 (単位:百万円)

 役員報酬並びに職員基本絵、職員諸手当、超過 動務手当に相当する範囲の費用
 法人単位
 証券化支援事業 住宅額査保険等事業 日本額査保険等事業 財形住宅資金貸付業務 日本額金貸付業務 日本額金貸付業 日本額金貸付金

(注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位:百万円)

| 区 分 | 法人単位 | 証券化支援事業 | 在空勤資保除筆事業 | 住宅資金融通等事業 | | | | | 調整 |
|-----------------|-------------|-------------|------------------|-------------|------------|-----------|----------|------------|------------|
| | | 血がしス級手来 | 正七脑具体医等学来 | 正七貝亚級起サザ米 | 財形住宅資金貸付業務 | 住宅資金貸付等業務 | 既往債権管理業務 | 調整 | ar H |
| 収益の部 | 2, 497, 728 | 1, 194, 576 | 33, 736 | 1, 421, 707 | 9, 486 | 627, 074 | 901, 326 | △ 116, 178 | △ 152, 291 |
| 経常収益 | 2, 497, 728 | 1, 194, 576 | 33, 736 | 1, 421, 707 | 9, 486 | 627, 074 | 901, 326 | △ 116, 178 | △ 152, 291 |
| 資金運用収益 | 1, 943, 790 | 945, 119 | 9, 246 | 1, 006, 800 | 9, 383 | 105, 512 | 893, 430 | △ 1,524 | △ 17, 375 |
| 保険引受収益 | 252, 020 | 1, 891 | 24, 462 | 355, 636 | - | 469, 224 | - | △ 113,588 | △ 129, 969 |
| 役務取引等収益 | 2, 104 | 225 | - | 1, 879 | - | 1, 879 | - | - | - |
| 補助金等収益 | 284, 303 | 245, 400 | - | 38, 903 | 0 | 38, 558 | 345 | - | - |
| その他業務収益 | 198 | 198 | - | - | - | - | - | - | - |
| その他経常収益 | 15, 313 | 1, 744 | 28 | 18, 488 | 102 | 11, 900 | 7, 551 | △ 1,065 | △ 4, 947 |
| 特別利益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 有形固定資産処分益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| その他特別利益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 費用の部 | 1, 944, 849 | 1, 012, 154 | 20, 449 | 1, 064, 536 | 9, 888 | 610, 998 | 559, 828 | △ 116, 178 | △ 152, 291 |
| 経常費用 | 1, 944, 791 | 1, 012, 096 | 20, 449 | 1, 064, 536 | 9, 888 | 610, 998 | 559, 828 | △ 116, 178 | △ 152, 291 |
| 資金調達費用 | 1, 212, 016 | 670, 364 | - | 557, 914 | 6, 005 | 67, 402 | 484, 948 | △ 440 | △ 16, 262 |
| 保険引受費用 | 309, 384 | 46, 326 | 15, 770 | 378, 371 | - | 493, 043 | - | △ 114, 673 | △ 131,082 |
| 役務取引等費用 | 101, 985 | 68, 009 | 17 | 33, 959 | 705 | 7, 864 | 25, 389 | - | - |
| その他業務費用 | 46, 226 | 42, 753 | - | 4, 564 | 77 | 1, 968 | 2, 543 | △ 25 | △ 1,092 |
| 営業経費 | 135, 508 | 60, 962 | 4, 661 | 71, 315 | 2, 975 | 32, 614 | 35, 726 | - | △ 1,430 |
| その他経常費用 | 139, 672 | 123, 682 | 1 | 18, 414 | 126 | 8, 106 | 11, 222 | △ 1,040 | △ 2, 425 |
| 特別損失 | 58 | 58 | - | - | - | - | - | - | - |
| 有形固定資産処分損 | 58 | 58 | - | - | - | - | - | - | - |
| 純利益又は純損失 (△) | 552, 879 | 182, 422 | 13, 286 | 357, 171 | △ 403 | 16, 076 | 341, 498 | - | - |
| 前中期目標期間繰越積立金取崩額 | 35, 907 | 9, 154 | 1, 490 | 25, 263 | 430 | 24, 833 | - | - | - |
| 総利益 | 588, 787 | 191, 576 | 14, 776 | 382, 434 | 27 | 40, 910 | 341, 498 | - | - |

(注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位:百万円

| 区 分 | 法人単位 | 証券化支援事業 | A 空間 答用 险 管 車 坐 | 住宇資金融通等事業 | | | | | 調整 |
|--------------------|--------------|----------------|-----------------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|------------|
| | | 証券11.又拨争果 | 往七國貢休陝等争果 | 往七貫並慰进寺争果 | 財形住宅資金貸付業務 | 住宅資金貸付等業務 | 既往債権管理業務 | 調整 | 調金 |
| 資金支出 | | | | | | | | | |
| 業務活動による支出 | 11, 013, 692 | 9, 026, 067 | 18, 924 | 2, 104, 899 | 17, 411 | 1, 649, 913 | 554, 066 | △ 116, 491 | △ 136, 19 |
| 買取債権の取得による支出 | 8, 144, 100 | 8, 144, 100 | - | - | - | - | - | - | |
| 貸付けによる支出 | 1, 050, 941 | - | - | 1, 050, 941 | 8, 000 | 1, 042, 941 | - | - | |
| 人件費支出 | 42, 304 | 23, 100 | 1, 319 | 17, 885 | 1, 305 | 8, 756 | 7, 824 | - | |
| その他業務支出 | 493, 103 | 131, 870 | 17, 605 | 463, 565 | 2, 302 | 527, 930 | 49, 384 | △ 116, 051 | △ 119,93 |
| 国庫補助金の精算による返還金の支出 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| その他支出 | 1, 283, 243 | 726, 997 | - | 572, 509 | 5, 804 | 70, 286 | 496, 859 | △ 440 | △ 16, 26 |
| 投資活動による支出 | 588, 983 | 612, 711 | 58, 011 | 274, 961 | 279 | 237, 815 | 36, 868 | - | △ 356, 70 |
| 財務活動による支出 | 11, 609, 145 | 4, 735, 965 | - | 7, 086, 639 | 426, 300 | 741, 701 | 5, 918, 638 | - | △ 213, 45 |
| 民間長期借入金の返済による支出 | 201, 300 | 16, 800 | - | 184, 500 | 184, 500 | - | - | - | |
| 債券の償還による支出 | 5, 963, 971 | 4, 504, 811 | - | 1, 459, 160 | 241, 800 | 603, 340 | 614, 020 | - | |
| 財政融資資金借入金の返済による支出 | 5, 442, 979 | - | - | 5, 442, 979 | - | 138, 361 | 5, 304, 618 | - | |
| リース債務の支払いによる支出 | 895 | 895 | - | - | - | - | | - | |
| 不要財産に係る国庫納付等による支出 | - | - | - | - | - | - | | - | |
| 他勘定長期借入金の返済による支出 | - | 213, 459 | - | - | - | - | - | - | △ 213, 459 |
| 次年度への繰越金 | 591, 627 | 327, 637 | 5, 921 | 258, 069 | 7, 676 | 26, 843 | 223, 550 | - | |
| 資金収入 | | | | | | | | | |
| 業務活動による収入 | 12, 077, 156 | 6, 022, 344 | 20, 316 | 6, 170, 695 | 172, 064 | 1, 265, 276 | 4, 849, 846 | △ 116, 491 | △ 136, 19 |
| 買取債権の回収による収入 | 4, 934, 032 | 4, 934, 032 | - | - | - | - | - | - | |
| 貸付金の回収による収入 | 4, 742, 310 | - | - | 4, 742, 310 | 162, 544 | 639, 446 | 3, 940, 320 | - | |
| 買取債権利息収入 | 920, 090 | 921, 253 | - | - | - | - | - | - | △ 1,16 |
| 貸付金利息収入 | 996, 509 | - | - | 996, 509 | 9, 497 | 81, 475 | 906, 675 | △ 1,138 | |
| その他業務収入 | 309, 973 | 4, 218 | 11, 055 | 413, 475 | 18 | 525, 730 | 2, 640 | △ 114, 913 | △ 118, 77 |
| 国庫補助金収入 | 98, 379 | 98, 379 | - | - | - | - | - | - | |
| その他収入 | 75, 862 | 64, 462 | 9, 261 | 18, 401 | 5 | 18, 625 | 210 | △ 440 | △ 16, 26 |
| 投資活動による収入 | 713, 434 | 306, 763 | 56, 600 | 900, 231 | 4, 000 | 506, 427 | 389, 804 | - | △ 550, 159 |
| 財務活動による収入 | 10, 316, 179 | 7, 969, 664 | - | 2, 366, 515 | 268, 487 | 820, 571 | 1, 277, 457 | - | △ 20,000 |
| 民間長期借入金の借入れによる収入 | 475, 600 | 70, 000 | - | 405, 600 | 155, 600 | - | 250, 000 | - | |
| 債券の発行による収入 | 9, 437, 990 | 7, 879, 664 | - | 1, 558, 326 | 112, 887 | 417, 982 | 1, 027, 457 | - | |
| 財政融資資金借入金の借入れによる収入 | 402, 589 | - | - | 402, 589 | - | 402, 589 | - | - | |
| 政府出資金収入 | _ | - | - | - | - | _ | - | - | |
| 他勘定長期借入金の借入れによる収入 | - | 20, 000 | - | - | - | - | - | - | △ 20,00 |
| 前年度よりの経該金 | 696, 678 | 403, 610 | 5. 940 | 287. 127 | 7. 114 | 63, 998 | 216, 016 | - | |

削年度よりの線座並 (注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表 1 予算

(単位:百万円)

| | | | | | · | | | | |
|----------------|--------------|--------------|----------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|------------|
| 区 分 | 法人単位 | 証券化支援事業 | 住宅融資保険事業 | 住宅資金融通等事業 | | | | | 調整 |
| | | 証分化又拨字条 | 正七版具体医学条 | 江七貝亚版进守李朱 | 財形住宅資金貸付業務 | 住宅資金貸付等業務 | 既往債権管理業務 | 調整 | D43E |
| 収 入 | | | | | | | | | |
| 国庫補助金 | 98, 379 | 98, 379 | - | - | - | - | - | - | - |
| 政府出資金 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 財政融資資金借入金 | 402, 589 | - | - | 402, 589 | - | 402, 589 | - | - | - |
| 民間借入金 | 475, 600 | 70, 000 | - | 405, 600 | 155, 600 | - | 250, 000 | - | - |
| 住宅金融支援機構債券 | 9, 357, 298 | 7, 907, 372 | - | 1, 449, 926 | - | 419, 926 | 1, 030, 000 | - | - |
| 住宅金融支援機構財形住宅債券 | 112, 964 | - | - | 112, 964 | 112, 964 | - | - | - | - |
| 買取債権回収金 | 4, 934, 032 | 4, 934, 032 | - | - | - | - | - | - | - |
| 貸付回収金 | 4, 742, 310 | - | - | 4, 742, 310 | 162, 544 | 639, 446 | 3, 940, 320 | - | - |
| 業務収入 | 2, 194, 442 | 925, 471 | 11, 055 | 1, 377, 853 | 9, 515 | 576, 321 | 908, 068 | △ 116, 051 | △ 119, 937 |
| その他収入 | 821, 427 | 391, 225 | 65, 861 | 950, 762 | 4, 005 | 555, 935 | 391, 262 | △ 440 | △ 586, 421 |
| 81 | 23, 139, 041 | 14, 326, 479 | 76, 916 | 9, 442, 006 | 444, 629 | 2, 594, 218 | 6, 519, 650 | △ 116, 491 | △ 706, 359 |
| 支 出 | | | | | | | | | |
| 業務経費 | 479, 218 | 124, 474 | 16, 922 | 456, 123 | 1, 889 | 521, 567 | 48, 718 | △ 116, 051 | △ 118, 300 |
| 証券化支援業務関係経費 | 123, 216 | 124, 474 | - | - | - | - | - | - | △ 1, 258 |
| 住宅融資保険業務関係経費 | 16, 922 | - | 16, 922 | - | - | - | - | - | - |
| 財形住宅資金貸付業務関係経費 | 1, 889 | - | - | 1, 889 | 1, 889 | - | - | - | - |
| 住宅資金貸付等業務関係経費 | 288, 474 | - | - | 405, 516 | - | 521, 567 | - | △ 116, 051 | △ 117, 043 |
| 既往債権管理業務関係経費 | 48, 718 | - | - | 48, 718 | - | - | 48, 718 | - | - |
| 買取債権 | 8, 144, 100 | 8, 144, 100 | - | - | - | - | - | - | - |
| 貸付金 | 1, 050, 941 | - | - | 1, 050, 941 | 8, 000 | 1, 042, 941 | - | - | - |
| 借入金等償還 | 11, 608, 251 | 4, 521, 611 | - | 7, 086, 639 | 426, 300 | 741, 701 | 5, 918, 638 | - | - |
| 支払利息 | 1, 271, 587 | 715, 341 | - | 572, 509 | 5, 804 | 70, 286 | 496, 859 | △ 440 | △ 16, 262 |
| 一般管理費 | 12, 829 | 6, 963 | 683 | 6, 820 | 491 | 3, 289 | 3, 041 | - | △ 1,637 |
| 人件費 | 42, 304 | 23, 100 | 1, 319 | 17, 885 | 1, 305 | 8, 756 | 7, 824 | - | - |
| その他支出 | 634, 861 | 866, 863 | 58, 011 | 280, 147 | 279 | 242, 832 | 37, 036 | - | △ 570, 159 |
| 8† | 23, 244, 092 | 14, 402, 452 | 76, 935 | 9, 471, 064 | 444, 067 | 2, 631, 372 | 6, 512, 116 | △ 116, 491 | △ 706, 359 |

【人件費の見積り】

 役員報酬並びに職員基本総、職員諸手当、超過 動務手当に相当する範囲の費用
 法人単位
 証券化支援事業
 住宅融資保険事業
 住宅資金融通等事業 財形住宅資金貸付業務
 財形住宅資金貸付業務
 住宅資金貸付票務
 既往債権管理業務

 32,779
 17,901
 1,022
 13,866
 1,011
 6,784
 6,061

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位:百万円)

| 区分 | 法人単位 | 証券化支援事業 | 住宅融資保険事業 | 住宅資金融通等事業 | | | | | 調整 |
|-----------------|-------------|-------------|----------|-------------|------------|-----------|----------|------------|------------|
| | | | | 正七貝亚欧坦守李朱 | 財形住宅資金貸付業務 | 住宅資金貸付等業務 | 既往債権管理業務 | 調整 | |
| 収益の部 | 2, 497, 728 | 1, 194, 576 | 33, 736 | 1, 421, 707 | 9, 486 | 627, 074 | 901, 326 | △ 116, 178 | △ 152, 291 |
| 経常収益 | 2, 497, 728 | 1, 194, 576 | 33, 736 | 1, 421, 707 | 9, 486 | 627, 074 | 901, 326 | △ 116, 178 | △ 152, 291 |
| 資金運用収益 | 1, 943, 790 | 945, 119 | 9, 246 | 1, 006, 800 | 9, 383 | 105, 512 | 893, 430 | △ 1,524 | △ 17, 375 |
| 保険引受収益 | 252, 020 | 1, 891 | 24, 462 | 355, 636 | - | 469, 224 | - | △ 113, 588 | △ 129, 969 |
| 役務取引等収益 | 2, 104 | 225 | - | 1, 879 | - | 1, 879 | - | - | - |
| 補助金等収益 | 284, 303 | 245, 400 | - | 38, 903 | 0 | 38, 558 | 345 | - | - |
| その他業務収益 | 198 | 198 | - | - | - | - | - | - | - |
| その他経常収益 | 15, 313 | 1, 744 | 28 | 18, 488 | 102 | 11, 900 | 7, 551 | △ 1,065 | △ 4, 947 |
| 特別利益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 有形固定資産処分益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| その他特別利益 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 費用の部 | 1, 944, 849 | 1, 012, 154 | 20, 449 | 1, 064, 536 | 9, 888 | 610, 998 | 559, 828 | △ 116, 178 | △ 152, 291 |
| 経常費用 | 1, 944, 791 | 1, 012, 096 | 20, 449 | 1, 064, 536 | 9, 888 | 610, 998 | 559, 828 | △ 116, 178 | △ 152, 291 |
| 資金調達費用 | 1, 212, 016 | 670, 364 | - | 557, 914 | 6, 005 | 67, 402 | 484, 948 | △ 440 | △ 16, 262 |
| 保険引受費用 | 309, 384 | 46, 326 | 15, 770 | 378, 371 | - | 493, 043 | - | △ 114, 673 | △ 131, 082 |
| 役務取引等費用 | 101, 985 | 68, 009 | 17 | 33, 959 | 705 | 7, 864 | 25, 389 | - | - |
| その他業務費用 | 46, 226 | 42, 753 | - | 4, 564 | 77 | 1, 968 | 2, 543 | △ 25 | △ 1,092 |
| 営業経費 | 135, 508 | 60, 962 | 4, 661 | 71, 315 | 2, 975 | 32, 614 | 35, 726 | - | △ 1, 430 |
| その他経常費用 | 139, 672 | 123, 682 | 1 | 18, 414 | 126 | 8, 106 | 11, 222 | △ 1,040 | △ 2, 425 |
| 特別損失 | 58 | 58 | - | - | - | - | - | - | - |
| 有形固定資産処分損 | 58 | 58 | - | - | - | - | - | - | - |
| 純利益又は純損失(△) | 552, 879 | 182, 422 | 13, 286 | 357, 171 | △ 403 | 16, 076 | 341, 498 | - | - |
| 前中期目標期間繰越積立金取崩額 | 35, 907 | 9, 154 | 1, 490 | 25, 263 | 430 | 24, 833 | - | - | - |
| 総利益 | 588, 787 | 191, 576 | 14, 776 | 382, 434 | 27 | 40, 910 | 341, 498 | - | - |

総利益 588,787 (注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位:百万円)

| 区分 | 法人単位 | 57 44 /1 . ± 100 ± *** | A 内型 被 // 10A + ** | A | | | | | om ## |
|--------------------|--------------|------------------------|--------------------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|-----------|
| | | 証券化支援事業 | 住宅融資保険事業 | 住宅資金融通等事業 | 財形住宅資金貸付業務 | 住宅資金貸付等業務 | 既往債権管理業務 | 調整 | 調整 |
| 資金支出 | | | | | | | | | |
| 業務活動による支出 | 11, 013, 692 | 9, 026, 067 | 18, 924 | 2, 104, 899 | 17, 411 | 1, 649, 913 | 554, 066 | △ 116, 491 | △ 136, 19 |
| 買取債権の取得による支出 | 8, 144, 100 | 8, 144, 100 | - | - | - | - | - | - | |
| 貸付けによる支出 | 1, 050, 941 | - | - | 1, 050, 941 | 8, 000 | 1, 042, 941 | - | - | |
| 人件費支出 | 42, 304 | 23, 100 | 1, 319 | 17, 885 | 1, 305 | 8, 756 | 7, 824 | - | |
| その他業務支出 | 493, 103 | 131, 870 | 17, 605 | 463, 565 | 2, 302 | 527, 930 | 49, 384 | △ 116, 051 | △ 119, 93 |
| 国庫補助金の精算による返還金の支出 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| その他支出 | 1, 283, 243 | 726, 997 | - | 572, 509 | 5, 804 | 70, 286 | 496, 859 | △ 440 | △ 16, 26 |
| 投資活動による支出 | 588, 983 | 612, 711 | 58, 011 | 274, 961 | 279 | 237, 815 | 36, 868 | - | △ 356, 70 |
| 財務活動による支出 | 11, 609, 145 | 4, 735, 965 | - | 7, 086, 639 | 426, 300 | 741, 701 | 5, 918, 638 | - | △ 213, 45 |
| 民間長期借入金の返済による支出 | 201, 300 | 16, 800 | - | 184, 500 | 184, 500 | - | - | - | |
| 債券の償還による支出 | 5, 963, 971 | 4, 504, 811 | - | 1, 459, 160 | 241, 800 | 603, 340 | 614, 020 | - | |
| 財政融資資金借入金の返済による支出 | 5, 442, 979 | - | - | 5, 442, 979 | - | 138, 361 | 5, 304, 618 | - | |
| リース債務の支払いによる支出 | 895 | 895 | - | - | - | - | - | - | |
| 不要財産に係る国庫納付等による支出 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 他勘定長期借入金の返済による支出 | - | 213, 459 | - | - | - | - | - | - | △ 213, 45 |
| 次年度への繰越金 | 591, 627 | 327, 637 | 5, 921 | 258, 069 | 7, 676 | 26, 843 | 223, 550 | - | |
| 資金収入 | | | | | | | | | |
| 業務活動による収入 | 12, 077, 156 | 6, 022, 344 | 20, 316 | 6, 170, 695 | 172, 064 | 1, 265, 276 | 4, 849, 846 | △ 116, 491 | △ 136, 19 |
| 買取債権の回収による収入 | 4, 934, 032 | 4, 934, 032 | - | - | - | - | - | - | |
| 貸付金の回収による収入 | 4, 742, 310 | - | - | 4, 742, 310 | 162, 544 | 639, 446 | 3, 940, 320 | - | |
| 買取債権利息収入 | 920, 090 | 921, 253 | - | - | - | - | - | - | △ 1, 16 |
| 貸付金利息収入 | 996, 509 | - | - | 996, 509 | 9, 497 | 81, 475 | 906, 675 | △ 1, 138 | |
| その他業務収入 | 309, 973 | 4, 218 | 11, 055 | 413, 475 | 18 | 525, 730 | 2, 640 | △ 114, 913 | △ 118, 77 |
| 国庫補助金収入 | 98, 379 | 98, 379 | - | - | - | - | - | - | |
| その他収入 | 75, 862 | 64, 462 | 9, 261 | 18, 401 | 5 | 18, 625 | 210 | △ 440 | △ 16, 26 |
| 投資活動による収入 | 713, 434 | 306, 763 | 56, 600 | 900, 231 | 4, 000 | 506, 427 | 389, 804 | - | △ 550, 15 |
| 財務活動による収入 | 10, 316, 179 | 7, 969, 664 | - | 2, 366, 515 | 268, 487 | 820, 571 | 1, 277, 457 | - | △ 20,00 |
| 民間長期借入金の借入れによる収入 | 475, 600 | 70, 000 | - | 405, 600 | 155, 600 | - | 250, 000 | - | |
| 債券の発行による収入 | 9, 437, 990 | 7, 879, 664 | - | 1, 558, 326 | 112, 887 | 417, 982 | 1, 027, 457 | - | |
| 財政融資資金借入金の借入れによる収入 | 402, 589 | | - | 402, 589 | - | 402, 589 | - | - | |
| 政府出資金収入 | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 他勘定長期借入金の借入れによる収入 | - | 20, 000 | - | - | - | - | - | - | △ 20,00 |
| 前年度よりの繰越金 | 696, 678 | 403, 610 | 5, 940 | 287, 127 | 7, 114 | 63, 998 | 216. 016 | - | |

| 削牛度よりの標題金 (注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表1 予算

(単位・五七四)

| | (単位:百万円) |
|----------------|----------|
| 区分 | 金額 |
| 収入 | |
| 国庫補助金 | _ |
| 政府出資金 | _ |
| 財政融資資金借入金 | _ |
| 民間借入金 | - |
| 住宅金融支援機構債券 | _ |
| 住宅金融支援機構財形住宅債券 | _ |
| 買取債権回収金 | _ |
| 貸付回収金 | _ |
| 業務収入 | 11, 055 |
| その他収入 | 65, 861 |
| 計 | 76, 916 |
| 支 出 | |
| 業務経費 | 16, 922 |
| 証券化支援業務関係経費 | _ |
| 住宅融資保険業務関係経費 | 16, 922 |
| 財形住宅資金貸付業務関係経費 | _ |
| 住宅資金貸付等業務関係経費 | _ |
| 既往債権管理業務関係経費 | _ |
| 買取債権 | _ |
| 貸付金 | _ |
| 借入金等償還 | _ |
| 支払利息 | _ |
| 一般管理費 | 683 |
| 人件費 | 1, 319 |
| その他支出 | 58, 011 |
| 計 | 76, 935 |

【人件費の見積り】

期間中総額1,022百万円を支出する。 ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手 当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しな いことがある。

別表 2 収支計画

(単位:百万円)

| 区 分 | 金額 |
|-----------------|---------|
| 収益の部 | 33, 736 |
| 経常収益 | 33, 736 |
| 資金運用収益 | 9, 246 |
| 保険引受収益 | 24, 462 |
| 役務取引等収益 | - |
| 補助金等収益 | - |
| その他業務収益 | - |
| その他経常収益 | 28 |
| 特別利益 | - |
| 有形固定資産処分益 | - |
| その他特別利益 | - |
| 費用の部 | 20, 449 |
| 経常費用 | 20, 449 |
| 資金調達費用 | - |
| 保険引受費用 | 15, 770 |
| 役務取引等費用 | 17 |
| その他業務費用 | - |
| 営業経費 | 4, 661 |
| その他経常費用 | 1 |
| 特別損失 | - |
| 有形固定資産処分損 | - |
| 純利益 | 13, 286 |
| 前中期目標期間繰越積立金取崩額 | 1, 490 |
| 総利益 | 14, 776 |

(注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位・五五田)

| | (単位:百万円) |
|--------------------|----------|
| 区 分 | 金額 |
| 資金支出 | |
| 業務活動による支出 | 18, 924 |
| 買取債権の取得による支出 | _ |
| 貸付けによる支出 | _ |
| 人件費支出 | 1, 319 |
| その他業務支出 | 17, 605 |
| 国庫補助金の精算による返還金の支出 | _ |
| その他支出 | _ |
| 投資活動による支出 | 58, 011 |
| 財務活動による支出 | _ |
| 民間長期借入金の返済による支出 | _ |
| 債券の償還による支出 | _ |
| 財政融資資金借入金の返済による支出 | _ |
| リース債務の支払いによる支出 | _ |
| 不要財産に係る国庫納付等による支出 | - |
| 他勘定長期借入金の返済による支出 | _ |
| 次年度への繰越金 | 5, 921 |
| 資金収入 | |
| 業務活動による収入 | 20, 316 |
| 買取債権の回収による収入 | _ |
| 貸付金の回収による収入 | - |
| 買取債権利息収入 | - |
| 貸付金利息収入 | - |
| その他業務収入 | 11, 055 |
| 国庫補助金収入 | - |
| その他収入 | 9, 261 |
| 投資活動による収入 | 56, 600 |
| 財務活動による収入 | - |
| 民間長期借入金の借入れによる収入 | - |
| 債券の発行による収入 | - |
| 財政融資資金借入金の借入れによる収入 | - |
| 政府出資金収入 | - |
| 他勘定長期借入金の借入れによる収入 | - |
| 前年度よりの繰越金 | 5, 940 |

⁽注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しな いことがある。

別表1 予算

(単位:百万円)

| | (単位・日カロ) |
|----------------|----------|
| 区分 | 金 額 |
| 収入 | |
| 国庫補助金 | _ |
| 政府出資金 | _ |
| 財政融資資金借入金 | _ |
| 民間借入金 | _ |
| 住宅金融支援機構債券 | - |
| 住宅金融支援機構財形住宅債券 | - |
| 買取債権回収金 | - |
| 貸付回収金 | - |
| 業務収入 | 11, 055 |
| その他収入 | 65, 861 |
| 計 | 76, 916 |
| 支 出 | |
| 業務経費 | 16, 922 |
| 証券化支援業務関係経費 | _ |
| 住宅融資保険業務関係経費 | 16, 922 |
| 財形住宅資金貸付業務関係経費 | _ |
| 住宅資金貸付等業務関係経費 | - |
| 既往債権管理業務関係経費 | _ |
| 買取債権 | _ |
| 貸付金 | - |
| 借入金等償還 | - |
| 支払利息 | _ |
| 一般管理費 | 683 |
| 人件費 | 1, 319 |
| その他支出 | 58, 011 |
| 計 | 76, 935 |

【人件費の見積り】

期間中総額1,022百万円を支出する。 ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手 当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しな いことがある。

別表2 収支計画

(単位:百万円)

| | (十位・ロババ |
|-----------------|---------|
| 区 分 | 金額 |
| 収益の部 | 33, 736 |
| 経常収益 | 33, 736 |
| 資金運用収益 | 9, 246 |
| 保険引受収益 | 24, 462 |
| 役務取引等収益 | - |
| 補助金等収益 | - |
| その他業務収益 | - |
| その他経常収益 | 28 |
| 特別利益 | - |
| 有形固定資産処分益 | - |
| その他特別利益 | - |
| 費用の部 | 20, 449 |
| 経常費用 | 20, 449 |
| 資金調達費用 | - |
| 保険引受費用 | 15, 770 |
| 役務取引等費用 | 17 |
| その他業務費用 | - |
| 営業経費 | 4, 661 |
| その他経常費用 | 1 |
| 特別損失 | _ |
| 有形固定資産処分損 | _ |
| 純利益 | 13, 286 |
| 前中期目標期間繰越積立金取崩額 | 1, 490 |
| 総利益 | 14, 776 |

(注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しな いことがある。

別表3 資金計画

(単位・五五田)

| | (単位:百万円) |
|--------------------|----------|
| 区 分 | 金額 |
| 資金支出 | |
| 業務活動による支出 | 18, 924 |
| 買取債権の取得による支出 | - |
| 貸付けによる支出 | - |
| 人件費支出 | 1, 319 |
| その他業務支出 | 17, 605 |
| 国庫補助金の精算による返還金の支出 | - |
| その他支出 | - |
| 投資活動による支出 | 58, 011 |
| 財務活動による支出 | - |
| 民間長期借入金の返済による支出 | - |
| 債券の償還による支出 | - |
| 財政融資資金借入金の返済による支出 | - |
| リース債務の支払いによる支出 | - |
| 不要財産に係る国庫納付等による支出 | - |
| 他勘定長期借入金の返済による支出 | _ |
| 次年度への繰越金 | 5, 921 |
| 資金収入 | |
| 業務活動による収入 | 20, 316 |
| 買取債権の回収による収入 | _ |
| 貸付金の回収による収入 | - |
| 買取債権利息収入 | - |
| 貸付金利息収入 | - |
| その他業務収入 | 11, 055 |
| 国庫補助金収入 | - |
| その他収入 | 9, 261 |
| 投資活動による収入 | 56, 600 |
| 財務活動による収入 | - |
| 民間長期借入金の借入れによる収入 | - |
| 債券の発行による収入 | - |
| 財政融資資金借入金の借入れによる収入 | - |
| 政府出資金収入 | - |
| 他勘定長期借入金の借入れによる収入 | - |
| 前年度よりの繰越金 | 5, 940 |

⁽注)単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しな いことがある。