

住宅取得に係る消費実態調査(2014年度)

2015年8月6日

独立行政法人 住宅金融支援機構

調査の概要

1 調査の目的

住宅取得に伴う耐久消費財等への支出の動向及び消費を取り巻く環境等に関する見通しを調査することを目的とする。

2 調査事項

- (1) 耐久消費財の購入状況
- (2) 消費に関連する事項についての意識
- (3) 耐久消費財購入以外の消費支出状況

3 調査対象

インターネット調査により、2014年1月から2014年6月までの間に住宅に入居した世帯のうち、「一戸建て(新築)建築世帯」:430件、「建売住宅購入世帯」:213件、「新規分譲マンション購入世帯」:185件、「中古住宅(戸建て・マンション含む)購入世帯」:340件、計1,168件を抽出し、調査対象とした。

回答者の主要属性

項目	一戸建て(新築) N=430	建売住宅 N=213	新築分譲 マンション N=185	中古住宅 N=340
年齢(歳)	42.0	38.1	41.8	43.9
家族数(人)	3.3	3.1	2.5	2.7
世帯年収(万円)	687.2	697.4	774.3	598.8
住宅面積(m ²)	113.1	99.6	78.1	88.0
建築費・購入価格(万円)	2,999.4	3,205.4	3,558.1	2,230.1

4 調査の実施時期

2015年2月

5 調査品目一覧

区分	品目 (営業用は除く)	区分	品目 (営業用は除く)
家具類	たんす	照明・設備機具類	照明器具
	鏡台		温水洗浄便座
	ユニット家具		時計
	応接セット		防犯機器
	応接用座卓		太陽熱温水器
	サイドボード・リビングボード		太陽光発電システム
	食堂セット	教養・娯楽品類	テレビ
	茶たんす、食器戸棚		衛星放送受信装置
	ベッド・ソファベッド		ケーブルテレビ設置費用
	ふとん		VTR・DVD・ハードディスク
	机、学習用机		ビデオカメラ
	書棚		オーディオセット
	じゅうたん・カーペット		ピアノ
	カーテン		ピアノ以外の楽器
その他の家具	パソコン		
家事用器具類	電気冷蔵庫		健康器具
	自動炊飯器	通信機器等	電話機
	電子レンジ		ファクシミリ
	食器洗い機		高速通信回線(ADSL等)の設置工事
	電気洗濯機	交通	乗用車(新車)
	衣類乾燥機		乗用車(中古車)
	電気掃除機		オートバイ・スクーター
冷暖房器具類	ストーブ	自転車	
	ファンヒーター	その他	絵画・美術品
	FF式温風ヒーター		仏壇・神棚
	電気こたつ		ガーデンファーニチャー
	ルームエアコン		植木・観葉植物
	電気カーペット		門・へい(垣根)
	加湿器・除湿器		屋外物置

※備付けのものは調査対象から除く

6 本文中で用いた用語の説明

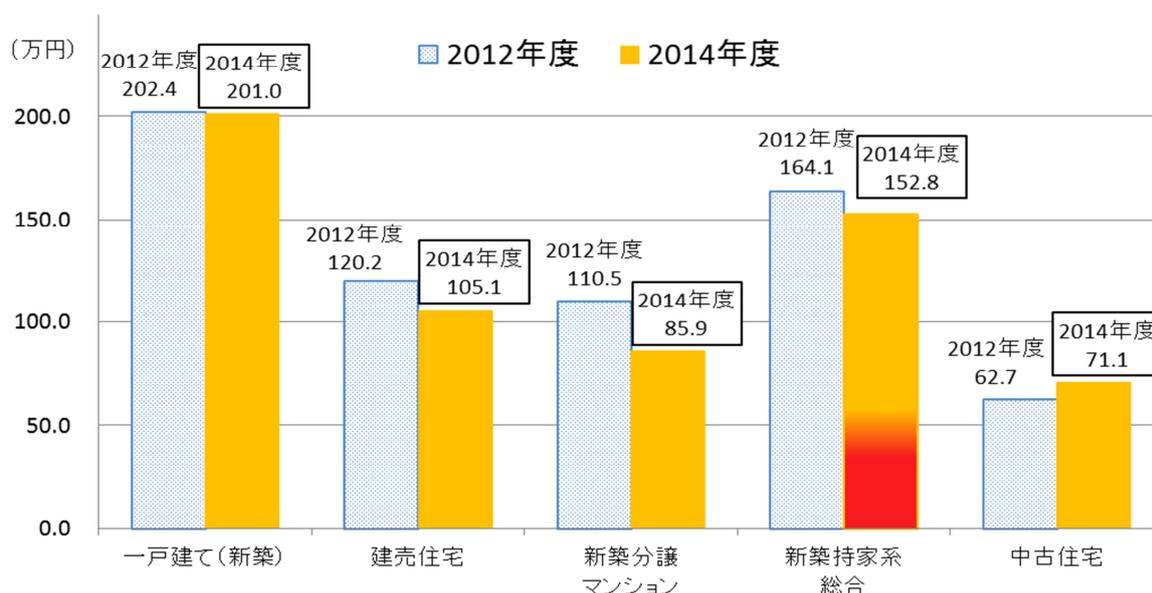
- (1) 「一戸建て(新築)」、「建売住宅」及び「新築分譲マンション」を合わせて「新築持家系総合」という。
- (2) 「新築持家系総合」の耐久消費財購入額は、2014年度の新設住宅着工戸数により加重平均で算出した。
- (3) 今回調査の住宅の種類と住宅着工統計との対応は、「一戸建て(新築)」が『持家』に、「建売住宅」が『分譲戸建住宅』に、「新築分譲マンション」が『分譲共同建住宅』に対応するものとしている。

1. 1 世帯当たりの平均耐久消費財購入額(※)(住宅種類別)

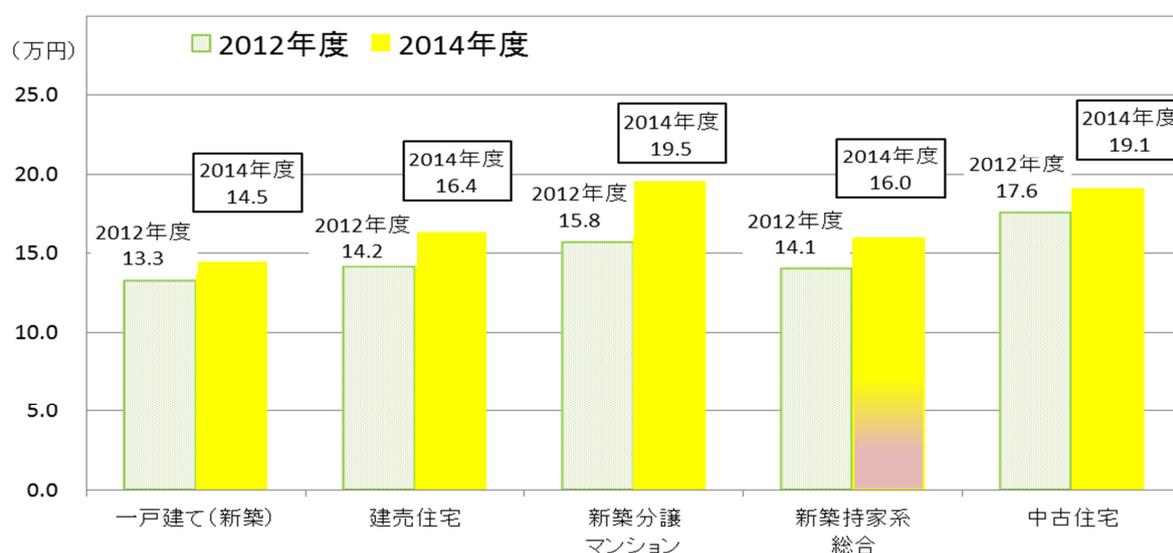
(※) 購入していない世帯も含めた全世帯の平均購入額

住宅建築・購入後、概ね1年以内に購入した耐久消費財の平均的な金額は、一戸建て(新築)で 201.0 万円、建売住宅で 105.1 万円、新築分譲マンションで 85.9 万円、新築持家系総合で 152.8 万円、中古住宅で 71.1 万円となった。
また、住宅建築に伴う平均引越費用は新築持家系総合で 16.0 万円、中古住宅で 19.1 万円となった。

1 世帯当たりの平均耐久消費財購入額



1 世帯当たりの平均引越費用



2-1. 購入品目の特徴(1世帯当たりの平均購入額)

品目別に1世帯当たりの平均購入額をみると、「乗用車(新車)」が最も多く、次いで「太陽光発電システム」、「ルームエアコン」、「カーテン」、「門・へい(垣根)」が続いた。

「乗用車(新車)」と「太陽光発電システム」は平均購入額が20万円の水準にあり、その他の品目よりも一段高い水準となった。

1世帯当たり平均購入額

品目 (営業用は除く)	1世帯当たり 平均購入額 (千円)	【参 考】 2012年度調査 1世帯当たり 平均購入額 (千円)	品目 (営業用は除く)	1世帯当たり 平均購入額 (千円)	【参 考】 2012年度調査 1世帯当たり 平均購入額 (千円)
乗用車(新車)	235.9	241.5	机、学習用机	6.3	6.5
太陽光発電システム	227.1	207.1	オートバイ・スクーター	6.1	6.6
ルームエアコン	87.9	99.5	書棚	5.9	6.1
カーテン	64.1	79.8	VTR・DVD・ハードディスク	5.4	7.8
門・へい(垣根)	63.4	52.3	自動炊飯器	5.4	5.0
乗用車(中古車)	57.9	69.5	植木・観葉植物	5.3	5.4
照明器具	46.2	57.0	自転車	4.5	7.9
テレビ	43.2	40.9	防犯機器	4.1	4.2
ベッド・ソファベッド	39.8	38.4	電話機	3.7	5.0
電気冷蔵庫	39.4	31.5	加湿器・除湿器	3.7	6.1
応接セット	36.5	40.1	時計	3.6	3.0
食堂セット	29.0	33.2	絵画・美術品	3.1	2.0
温水洗浄便座	24.6	26.3	ストーブ	3.0	2.7
電気洗濯機	20.3	20.8	オーディオセット	2.7	2.5
パソコン	16.5	17.7	衛星放送受信装置	2.5	2.7
食器洗い機	16.5	19.7	高速通信回線(ADSL等)の設置工事	2.5	3.0
屋外物置	15.3	22.7	鏡台	2.4	2.4
ユニット家具	14.5	7.5	健康器具	2.4	2.4
サイドボード・リビングボード	14.3	13.9	応接用座卓	2.3	2.6
茶たんす、食器戸棚	14.1	20.6	ファンヒーター	2.2	2.9
ふとん	12.2	12.8	衣類乾燥機	2.0	2.7
じゅうたん・カーペット	9.4	10.6	ガーデンファニーチャー	1.9	2.7
たんす	9.2	6.0	電気こたつ	1.8	1.8
仏壇・神棚	8.9	2.7	ビデオカメラ	1.7	2.4
電子レンジ	8.5	10.0	ピアノ以外の楽器	1.5	3.5
その他の家具	7.8	9.9	ケーブルテレビ設置費用	1.4	1.9
電気掃除機	7.7	6.9	ファクシミリ	1.3	2.2
ピアノ	7.2	6.3	FF式温風ヒーター	1.1	1.2
太陽熱温水器	6.6	7.1	電気カーペット	0.8	1.0

2-2. 購入品目の特徴(購入世帯比率)

品目別に購入世帯比率をみると、「カーテン」が最も高く、次いで「照明器具」、「ルームエアコン」、「じゅうたん・カーペット」、「ベッド・ソファベッド」が続いた。

「カーテン」の購入世帯比率が 2012 年度と比較して大幅に低下した他、他の品目においても 2012 年度と比較して低下しているものも多く見られた。

購入世帯比率

品目 (営業用は除く)	購入世帯 比率(%)	【参 考】 2012年度調査 購入世帯 比率(%)	品目 (営業用は除く)	購入世帯 比率(%)	【参 考】 2012年度調査 購入世帯 比率(%)
カーテン	58.2%	68.5%	ストーブ	10.6%	11.3%
照明器具	55.3%	58.5%	その他の家具	10.3%	13.7%
ルームエアコン	37.2%	42.9%	乗用車(新車)	10.2%	10.1%
じゅうたん・カーペット	34.3%	41.1%	門・へい(垣根)	9.8%	9.8%
ベッド・ソファベッド	31.3%	31.5%	ユニット家具	9.2%	8.6%
テレビ	31.0%	33.8%	ファンヒーター	9.0%	10.5%
応接セット	30.6%	31.5%	自転車	8.7%	12.0%
ふとん	29.8%	33.1%	電気こたつ	8.3%	8.3%
電気冷蔵庫	28.9%	25.8%	ケーブルテレビ設置費用	7.9%	7.8%
食堂セット	27.1%	31.6%	衛星放送受信装置	7.7%	7.9%
時計	26.5%	31.8%	植木・観葉植物	7.3%	9.0%
電気洗濯機	21.8%	23.5%	ファクシミリ	6.3%	7.7%
温水洗浄便座	21.2%	23.5%	防犯機器	5.8%	6.5%
電気掃除機	21.1%	19.7%	応接用座卓	5.7%	6.2%
電子レンジ	20.8%	20.5%	乗用車(中古車)	5.5%	5.0%
電話機	18.2%	22.0%	鏡台	5.1%	5.4%
高速通信回線(ADSL等)の設置工事	18.2%	21.9%	仏壇・神棚	4.9%	3.1%
自動炊飯器	16.8%	17.3%	電気カーペット	4.5%	7.5%
サイドボード・リビングボード	16.4%	22.0%	ガーデンファニーニチャー	4.5%	4.8%
パソコン	16.1%	18.8%	ビデオカメラ	4.4%	5.2%
茶たんす、食器戸棚	14.8%	19.7%	オーディオセット	3.6%	3.3%
食器洗い機	14.8%	16.9%	衣類乾燥機	3.5%	3.5%
たんす	13.7%	13.1%	健康器具	2.9%	3.2%
加湿器・除湿器	13.6%	19.9%	オートバイ・スクーター	2.0%	2.4%
机、学習用机	12.9%	12.9%	太陽熱温水器	1.9%	1.2%
書棚	12.4%	13.9%	ピアノ以外の楽器	1.6%	2.2%
VTR・DVD・ハードディスク	11.9%	13.8%	絵画・美術品	1.6%	1.6%
太陽光発電システム	11.1%	10.5%	ピアノ	1.5%	1.3%
屋外物置	10.7%	14.5%	FF式温風ヒーター	1.3%	1.0%

2-3. 購入品目の特徴(購入世帯当たり平均購入額)

購入世帯当たりの平均購入額をみると、「乗用車(新車)」が最も多く、次いで「太陽光発電システム」、「乗用車(中古)」、「門・へい(垣根)」、「ピアノ」が続いた。

このうち、「乗用車(新車)」と「太陽光発電システム」は平均購入額が200万円を超えており、その他の品目よりも一段高い水準となった。

購入世帯当たり平均購入額

品目 (営業用は除く)	購入世帯当たり 平均購入額 (千円)	【参 考】 2012年度調査 購入世帯当たり 平均購入額 (千円)	品目 (営業用は除く)	購入世帯当たり 平均購入額 (千円)	【参 考】 2012年度調査 購入世帯当たり 平均購入額 (千円)
乗用車(新車)	2,315.8	2,398.5	オーディオセット	74.3	76.7
太陽光発電システム	2,040.3	1,960.8	植木・観葉植物	73.5	57.7
乗用車(中古車)	1,056.7	1,362.0	防犯機器	71.0	65.1
門・へい(垣根)	643.9	533.8	たんす	66.8	45.4
ピアノ	495.0	426.3	衣類乾燥機	56.4	77.5
太陽熱温水器	349.8	600.0	自転車	52.0	63.8
オートバイ・スクーター	307.4	270.2	机、学習用机	49.1	49.7
ルームエアコン	236.5	230.9	書棚	47.9	43.9
絵画・美術品	189.5	124.9	鏡台	46.7	43.7
仏壇・神棚	181.9	88.7	VTR・DVD・ハードディスク	45.7	56.4
ユニット家具	156.9	87.7	ガーデンファニーニチャー	42.4	54.2
屋外物置	143.4	153.4	ふとん	41.0	38.5
テレビ	139.5	121.1	電子レンジ	40.9	48.9
電気冷蔵庫	136.4	122.0	応接用座卓	40.8	41.5
ベッド・ソファベッド	127.1	120.6	ビデオカメラ	40.0	45.7
応接セット	119.3	126.7	電気掃除機	36.7	35.1
温水洗浄便座	115.9	112.0	衛星放送受信装置	33.0	34.1
食器洗い機	111.1	116.6	自動炊飯器	32.2	28.9
カーテン	110.1	116.6	ストーブ	28.4	24.1
食堂セット	107.2	104.9	じゅうたん・カーペット	27.4	25.7
パソコン	102.6	94.0	加湿器・除湿器	27.1	30.3
茶たんす、食器戸棚	95.3	104.3	ファンヒーター	24.6	27.6
電気洗濯機	92.8	88.7	電気こたつ	22.1	21.5
ピアノ以外の楽器	92.4	154.9	電話機	20.4	22.6
サイドボード・リビングボード	87.2	63.4	ファクシミリ	20.2	28.4
照明器具	83.5	97.2	ケーブルテレビ設置費用	18.2	24.8
FF式温風ヒーター	83.3	117.5	電気カーペット	17.0	13.0
健康器具	82.4	74.2	時計	13.8	9.4
その他の家具	76.2	71.4	高速通信回線(ADSL等)の設置工事	13.6	13.6

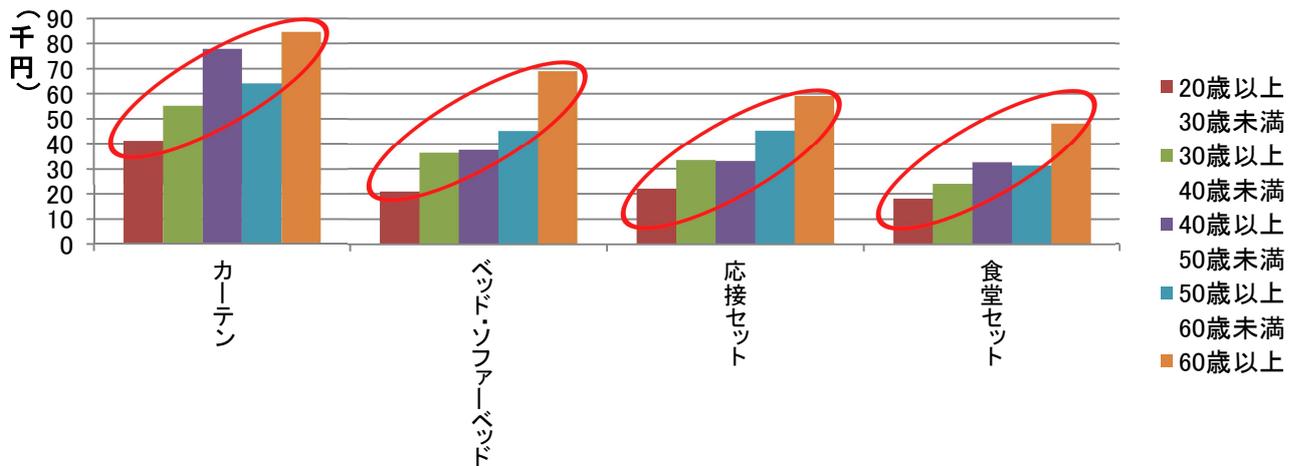
2-4. 購入品目の特徴(1世帯当たりの平均購入額上位品目(世帯主年齢別))

1世帯当たりの平均購入額が上位である品目を抽出し、世帯主年齢別に分析した。

(1)家具等

以下の品目については、年齢が上がるにつれ、金額が高くなる傾向が強かった。

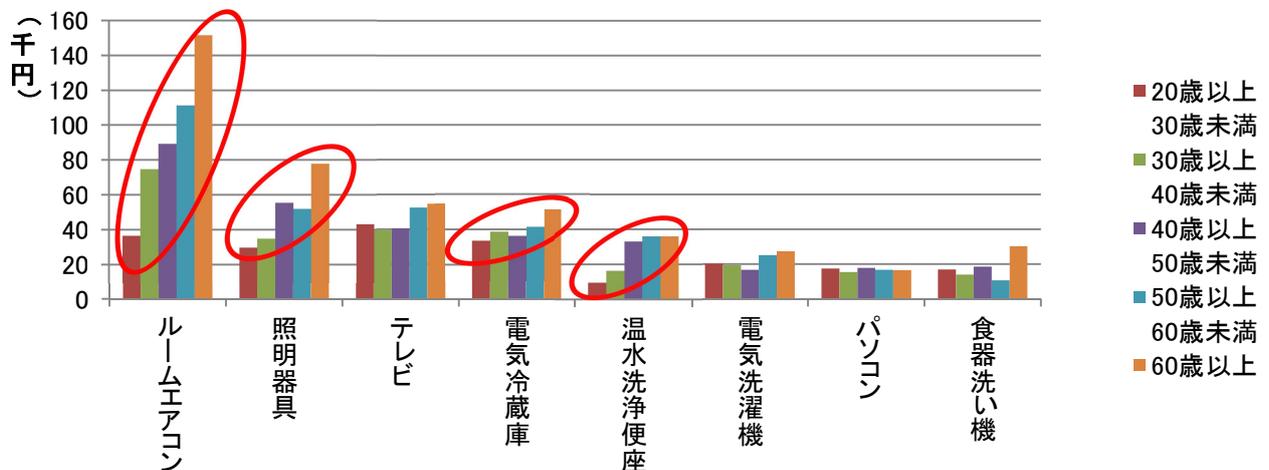
【家具等】



(2)家電等

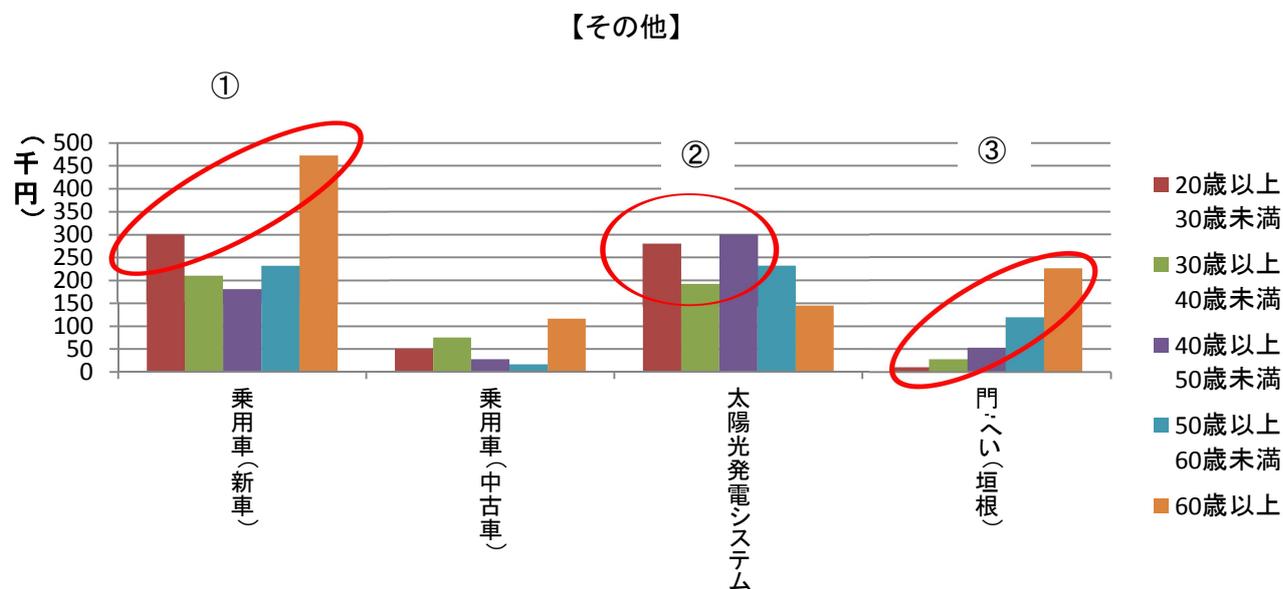
「ルームエアコン」、「照明器具」、「電気冷蔵庫」及び「温水洗浄便座」は年齢が上がるにつれ、金額が高くなる傾向にある一方、それ以外については、年齢との相関がなかった。

【家電等】

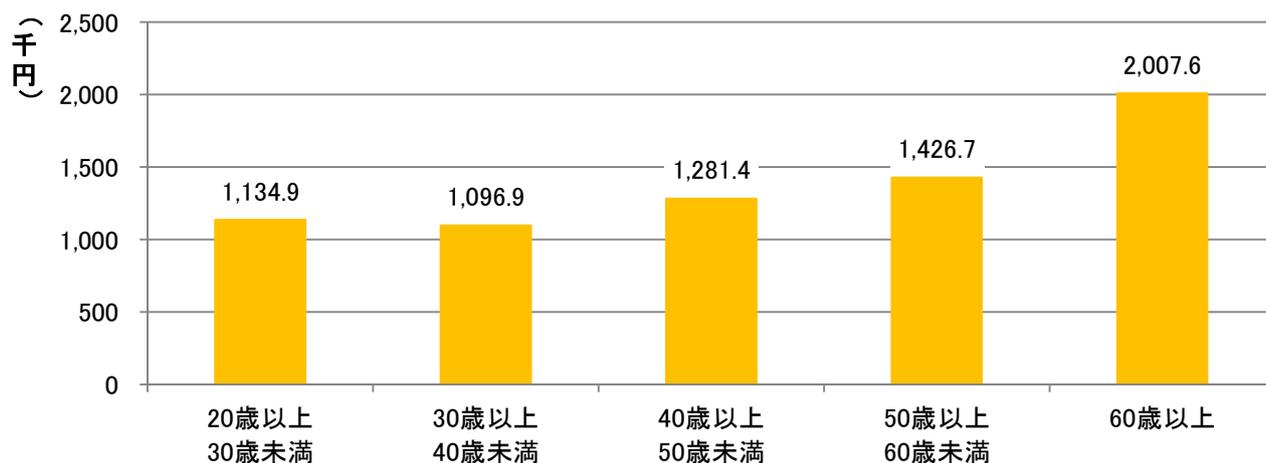


(3)その他

- ①「乗用車(新車)」は「20歳以上30歳未満」及び「60歳以上」の金額が高かった。
- ②「太陽光発電システム」は若年層の支出が多かった。
- ③「門・へい(垣根)」は年齢が上がるにつれ、金額が高くなった。



【参考: 1世帯当たりの平均購入額(世帯主年齢別)全品目合計】

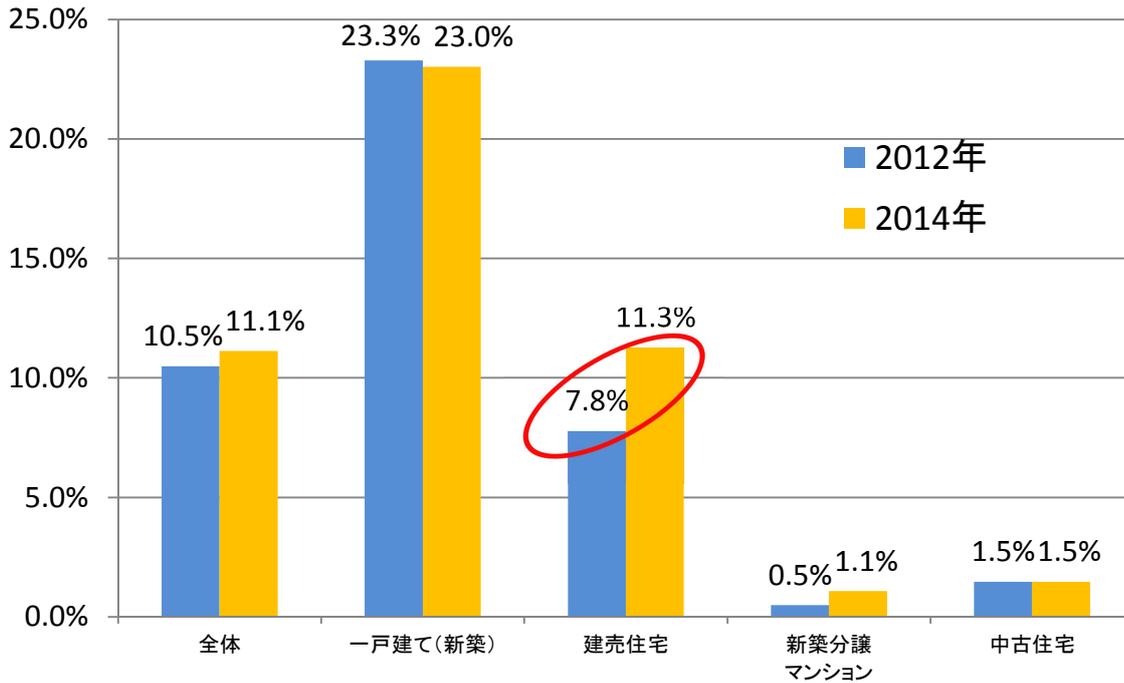


2-5. 購入品目の特徴(太陽光発電システム)

「太陽光発電システム」の購入世帯比率は全体で11.1%となり、2012年度調査における比率(10.5%)よりも増加した。

建売住宅における購入世帯比率の増加が大きな要因となっている。

太陽光発電システムの購入世帯比率



3-1. 1世帯当たりの平均購入額(地域別)

1世帯当たりの平均購入額を地域別にみると、全体では「四国」が最も多く、次いで「九州・沖縄」、「中部」、「中国」、「東北」、「関東」、「近畿」、「北海道」が続いた。

地域別・1世帯当たり平均購入額

区分	1世帯当たり平均購入額(千円)					
	全体	一戸建て(新築)	建売住宅	新築分譲マンション	中古住宅	
総数	1,274.8	2,010.2	1,051.3	858.8	711.0	
【地域区分】	北海道	1,027.9	1,482.0	863.5	491.7	617.0
	東北	1,310.1	1,905.8	889.0	627.8	595.9
	関東	1,230.5	2,304.6	1,013.6	867.0	598.8
	中部	1,423.1	1,724.2	1,317.9	1,203.5	862.9
	近畿	1,149.3	1,908.2	961.1	760.4	737.7
	中国	1,397.2	2,102.1	1,387.4	737.0	878.3
	四国	1,585.1	2,170.6	859.0	504.8	849.5
	九州・沖縄	1,453.6	2,108.1	1,012.4	1,140.0	946.6

地域別・回答世帯数

区分	回答世帯数					
	全体	一戸建て(新築)	建売住宅	新築分譲マンション	中古住宅	
総数	1,168	430	213	185	340	
【地域区分】	北海道	49	22	6	3	18
	東北	60	31	7	6	16
	関東	490	136	123	99	132
	中部	172	93	26	13	40
	近畿	221	72	26	39	84
	中国	48	17	10	7	14
	四国	39	23	3	5	8
	九州・沖縄	89	36	12	13	28

【地域区分】 北海道:北海道

東 北:青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島

関 東:茨城、栃木、群馬、埼玉、千葉、東京、神奈川

中 部:新潟、富山、石川、福井、山梨、長野、岐阜、静岡、愛知、三重

近 畿:滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山

中 国:鳥取、島根、岡山、広島、山口

四 国:徳島、香川、愛媛、高知

九州・沖縄:福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島、沖縄

3-2. 1世帯当たりの平均購入額(住宅ローン借入の有無別)

1世帯当たりの平均購入額を住宅ローン借入の有無別にみると、「建売住宅取得世帯」、「中古住宅(戸建て・マンション含む)取得世帯」で、住宅ローン借入の有る世帯の購入世帯の平均購入額が、住宅ローン借入の無い世帯よりも高額となった。

なお、回答世帯数に占める住宅ローン借入の有る世帯の割合は、全体で69.3%となっており、「建売住宅取得世帯」が85.9%で最も高かった。一方、「中古住宅取得世帯」が最も低く、51.2%となった。

住宅ローン借入の有無別・1世帯当たり平均購入額

区分	1世帯当たり平均購入額(千円)				
	全体	一戸建て(新築)	建売住宅	新築分譲マンション	中古住宅
総数	1,274.8	2,010.2	1,051.3	858.8	711.0
住宅ローン借入有り	1,317.2	1,972.3	1,097.1	771.1	751.4
住宅ローン借入無し	1,179.2	2,121.9	772.2	1,071.5	668.7

住宅ローン借入の有無別・回答世帯数

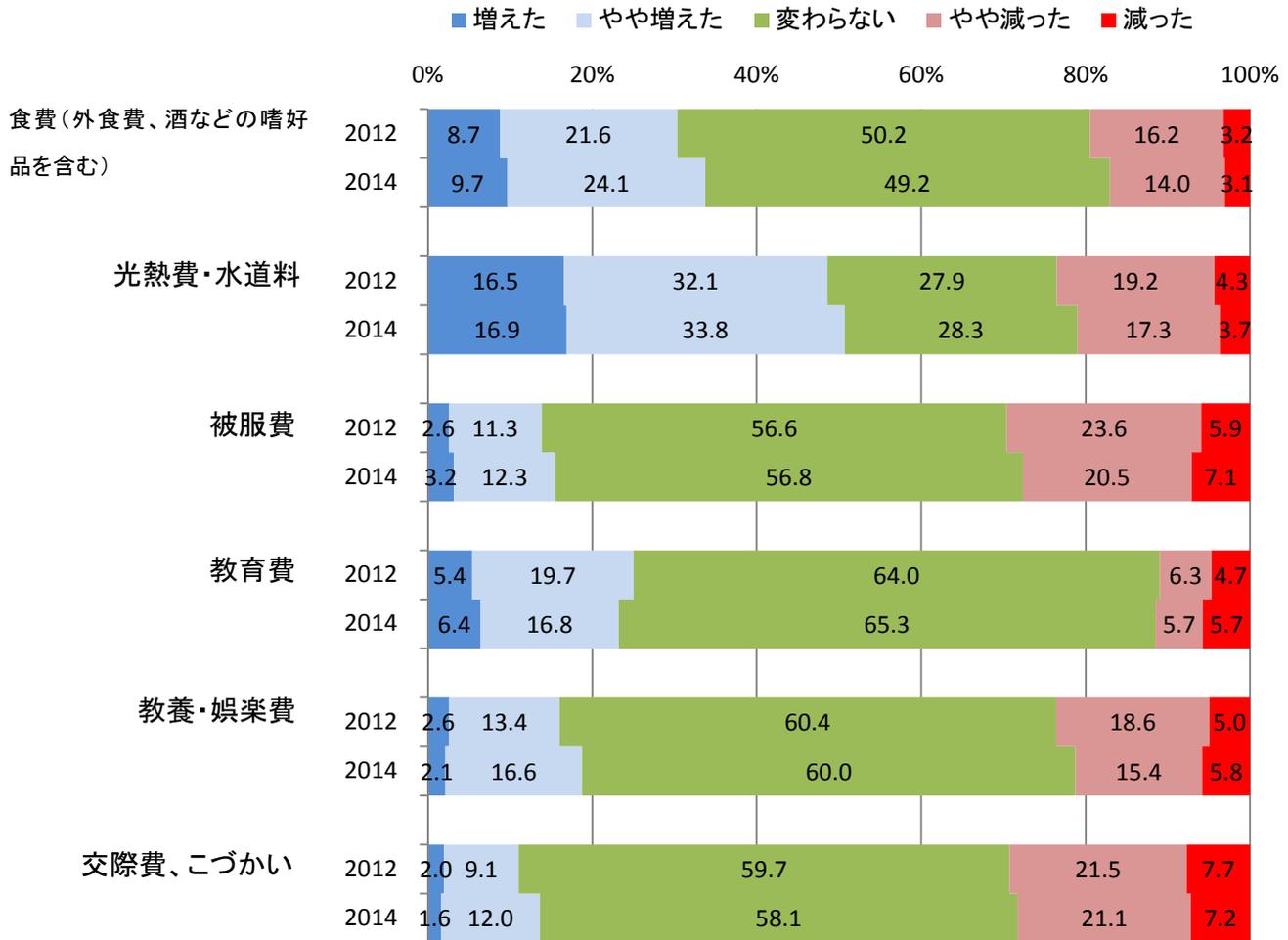
区分	回答世帯数				
	全体	一戸建て(新築)	建売住宅	新築分譲マンション	中古住宅
総数	1,168	430	213	185	340
住宅ローン借入有り	809	321	183	131	174
住宅ローン借入無し	359	109	30	54	166

回答世帯数に占める住宅ローン借入有り世帯数の割合

区分	回答世帯数に占める住宅ローン借入有り世帯数の割合				
	全体	一戸建て(新築)	建売住宅	新築分譲マンション	中古住宅
総数	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
住宅ローン借入有り	69.3%	74.7%	85.9%	70.8%	51.2%
住宅ローン借入無し	30.7%	25.3%	14.1%	29.2%	48.8%

4. 住宅取得後における耐久消費財以外への消費支出動向

「住宅取得後における耐久消費財以外への消費支出動向」に関する質問について、2012年度と比較すると、多くの項目で「増えた」、「やや増えた」とする回答が増えており、「光熱費・水道料」については、その割合が50%を超えた。

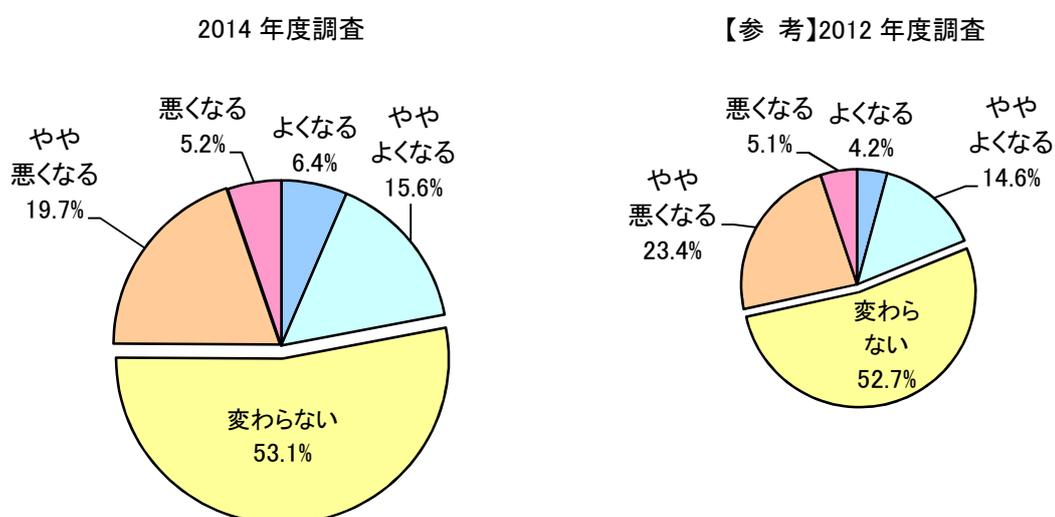


5. 消費を取り巻く環境等に関する今後1年間の見通し

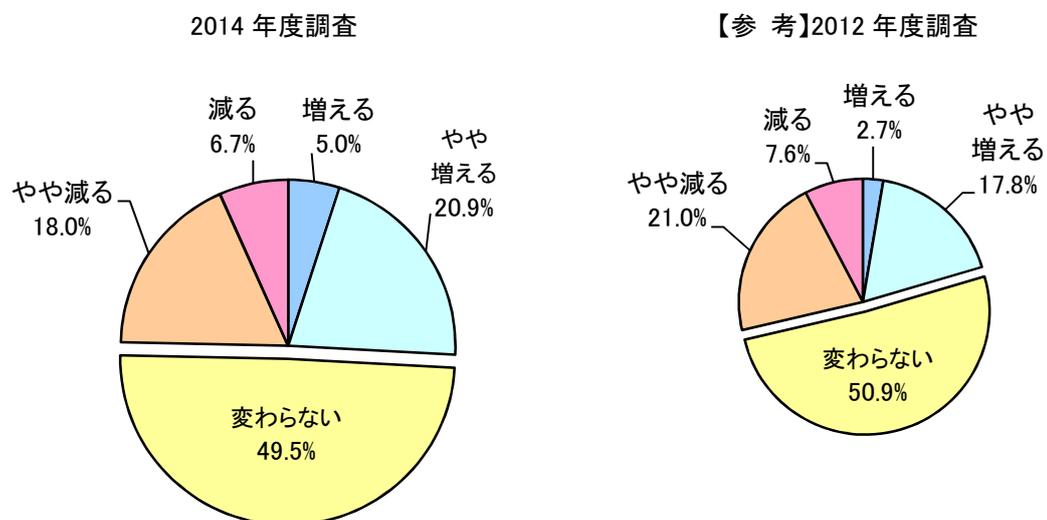
「今後1年間の見通し」に関する質問については、全質問について2012年度調査結果と同様に、「変わらない」とする見方が最も多かった。

また、「暮らし向き」、「収入」、「レジャーにあてる時間」といった、生活水準に関する質問については2012年度調査と比べて改善傾向にある。

(1) 暮らし向き

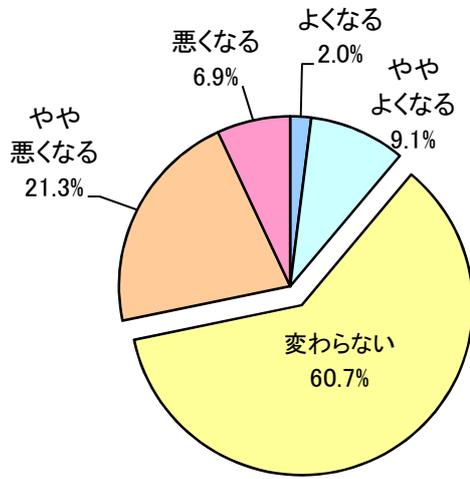


(2) 家庭の収入

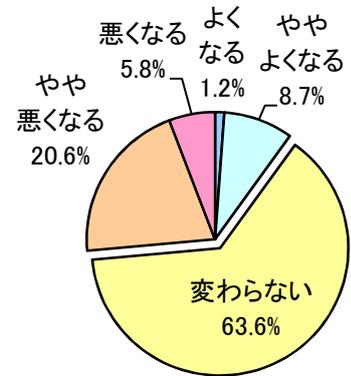


(3) 耐久消費財の買い時

2014 年度調査

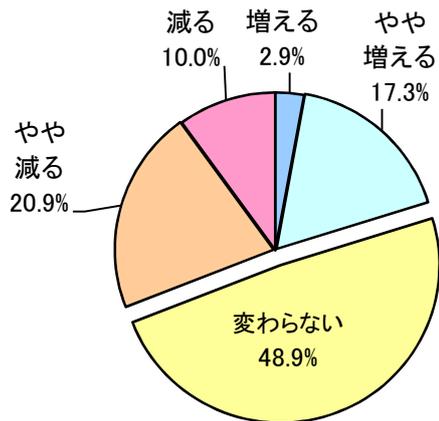


【参考】2012 年度調査

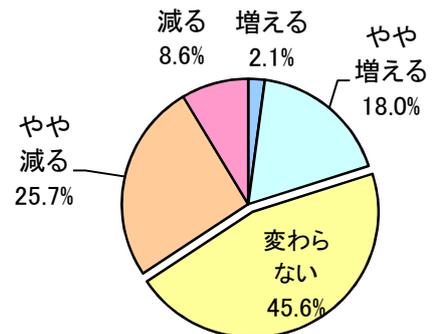


(4) レジャーにあてる時間

2014 年度調査



【参考】2012 年度調査



(参考) 表1 住宅種別・品目別・1世帯当たり平均購入額

区分	品目 (営業用は除く)	1世帯当たり平均購入額(千円)				
		全体	一戸建て(新築)	建売住宅	新築分譲 マンション	中古住宅
家具類	たんす	9.2	7.7	7.3	15.6	8.7
	鏡台	2.4	2.0	6.5	1.0	1.0
	ユニット家具	14.5	21.4	13.1	10.9	8.6
	応接セット	36.5	51.6	21.0	45.2	22.3
	応接用座卓	2.3	2.6	1.9	5.8	0.3
	サイドボード・リビングボード	14.3	14.2	11.9	29.6	7.4
	食堂セット	29.0	41.6	20.4	31.5	17.1
	茶たんす、食器戸棚	14.1	11.3	20.8	20.0	10.3
	ベッド・ソファベッド	39.8	53.4	32.0	52.0	21.0
	ふとん	12.2	16.6	9.5	11.2	8.8
	机、学習用机	6.3	8.4	5.7	5.0	4.9
	書棚	5.9	5.3	3.2	14.8	3.7
	じゅうたん・カーペット	9.4	9.8	6.7	12.6	8.9
	カーテン	64.1	97.7	55.2	64.6	26.9
その他の家具	7.8	10.3	6.1	11.5	3.7	
家事用器具類	電気冷蔵庫	39.4	50.6	33.5	34.2	31.5
	自動炊飯器	5.4	7.2	4.8	4.3	4.1
	電子レンジ	8.5	11.7	7.3	5.8	6.7
	食器洗い機	16.5	26.6	9.5	20.7	5.7
	電気洗濯機	20.3	25.4	16.1	24.1	14.3
	衣類乾燥機	2.0	2.5	0.9	2.9	1.5
	電気掃除機	7.7	9.7	4.9	8.2	6.8
	その他の器具	7.8	10.3	6.1	11.5	3.7
冷暖房器具類	ストーブ	3.0	1.9	4.1	1.9	4.3
	ファンヒーター	2.2	2.6	1.4	1.3	2.7
	FF式温風ヒーター	1.1	1.7	1.0	1.0	0.4
	電気こたつ	1.8	2.0	1.4	1.0	2.4
	ルームエアコン	87.9	107.4	94.0	101.4	52.0
	電気カーペット	0.8	1.0	0.8	0.3	0.7
	加湿器・除湿器	3.7	3.7	3.0	4.6	3.6
	その他の冷暖房器具	7.8	10.3	6.1	11.5	3.7
照明・設備機具類	照明器具	46.2	76.6	29.9	35.7	23.5
	温水洗浄便座	24.6	44.5	10.3	10.5	16.1
	時計	3.6	5.1	2.6	3.6	2.5
	防犯機器	4.1	8.4	3.2	1.7	0.7
	太陽熱温水器	6.6	11.0	8.5	0.9	2.9
	太陽光発電システム	227.1	482.6	225.5	17.3	19.1
	その他の照明・設備機具	7.8	10.3	6.1	11.5	3.7
教養・娯楽品類	テレビ	43.2	60.8	36.5	41.9	26.0
	衛星放送受信装置	2.5	4.0	3.3	0.7	1.3
	ケーブルテレビ設置費用	1.4	1.3	2.3	0.6	1.4
	VTR・DVD・ハードディスク	5.4	7.5	4.4	5.4	3.5
	ビデオカメラ	1.7	1.9	2.0	2.0	1.3
	オーディオセット	2.7	2.5	1.9	0.9	4.3
	ピアノ	7.2	13.1	6.1	5.4	1.4
	ピアノ以外の楽器	1.5	1.7	2.9	1.9	0.2
	パソコン	16.5	19.6	17.2	18.4	11.2
	健康器具	2.4	3.8	0.5	1.5	2.3
	その他の教養・娯楽品	7.8	10.3	6.1	11.5	3.7
通信機器等	電話機	3.7	5.0	2.8	1.8	3.7
	ファクシミリ	1.3	2.0	0.6	0.3	1.3
	高速通信回線(ADSL等)の設置工事	2.5	3.3	3.7	0.9	1.5
交通	乗用車(新車)	235.9	336.4	175.2	116.3	212.1
	乗用車(中古車)	57.9	69.8	60.2	26.5	58.5
	オートバイ・スクーター	6.1	7.2	11.4	0.0	4.5
	自転車	4.5	5.0	3.1	4.9	4.7
その他	絵画・美術品	3.1	3.2	2.8	5.7	1.6
	仏壇・神棚	8.9	19.3	2.1	3.3	2.9
	ガーデンファーニチャー	1.9	3.8	0.8	0.6	0.8
	植木・観葉植物	5.3	13.2	1.1	0.8	0.5
	門・へい(垣根)	63.4	157.8	15.4	4.3	6.2
	屋外物置	15.3	31.9	11.0	1.6	4.6

(参考)表2 住宅種別・品目別・購入世帯比率

区分	品目 (営業用は除く)	購入世帯比率(%)				
		全体	一戸建て(新築)	建売住宅	新築分譲 マンション	中古住宅
家具類	たんす	13.7%	14.2%	10.8%	14.1%	14.7%
	鏡台	5.1%	5.1%	7.0%	4.3%	4.4%
	ユニット家具	9.2%	11.4%	8.0%	8.6%	7.6%
	応接セット	30.6%	38.8%	24.4%	33.5%	22.4%
	応接用座卓	5.7%	7.0%	7.5%	6.5%	2.4%
	サイドボード・リビングボード	16.4%	17.9%	17.4%	19.5%	12.1%
	食堂セット	27.1%	34.0%	24.4%	26.5%	20.3%
	茶たんす、食器戸棚	14.8%	11.6%	20.7%	16.2%	14.4%
	ベッド・ソファベッド	31.3%	37.9%	28.6%	31.9%	24.4%
	ふとん	29.8%	31.2%	26.8%	29.2%	30.3%
	机、学習用机	12.9%	15.6%	12.2%	9.7%	11.8%
	書棚	12.4%	12.1%	8.5%	18.4%	12.1%
	じゅうたん・カーペット	34.3%	32.1%	32.4%	35.7%	37.6%
	カーテン	58.2%	60.9%	58.7%	62.7%	52.1%
	その他の家具	10.3%	10.7%	10.8%	8.6%	10.3%
家事用器具類	電気冷蔵庫	28.9%	33.7%	26.8%	24.9%	26.2%
	自動炊飯器	16.8%	20.5%	16.9%	10.8%	15.3%
	電子レンジ	20.8%	25.3%	20.2%	14.1%	19.1%
	食器洗い機	14.8%	24.2%	9.9%	11.9%	7.6%
	電気洗濯機	21.8%	25.6%	19.2%	23.2%	17.9%
	衣類乾燥機	3.5%	4.0%	2.8%	3.8%	3.2%
	電気掃除機	21.1%	25.8%	17.8%	17.8%	18.8%
冷暖房器具類	ストーブ	10.6%	9.3%	12.2%	3.8%	15.0%
	ファンヒーター	9.0%	9.3%	7.5%	3.2%	12.6%
	FF式温風ヒーター	1.3%	1.6%	1.9%	1.6%	0.3%
	電気こたつ	8.3%	8.4%	9.4%	4.3%	9.7%
	ルームエアコン	37.2%	39.1%	45.1%	39.5%	28.5%
	電気カーペット	4.5%	4.2%	6.6%	2.2%	4.7%
	加湿器・除湿器	13.6%	13.7%	15.0%	11.9%	13.5%
照明・設備機具類	照明器具	55.3%	56.5%	58.7%	58.9%	49.7%
	温水洗浄便座	21.2%	33.5%	11.7%	11.9%	16.8%
	時計	26.5%	30.7%	28.2%	18.9%	24.1%
	防犯機器	5.8%	10.2%	3.3%	3.2%	3.2%
	太陽熱温水器	1.9%	3.0%	2.8%	1.1%	0.3%
	太陽光発電システム	11.1%	23.0%	11.3%	1.1%	1.5%
教養・娯楽品類	テレビ	31.0%	38.6%	26.3%	28.6%	25.6%
	衛星放送受信装置	7.7%	11.9%	8.9%	1.1%	5.3%
	ケーブルテレビ設置費用	7.9%	8.4%	8.9%	3.8%	8.8%
	VTR・DVD・ハードディスク	11.9%	14.4%	11.3%	10.8%	9.7%
	ビデオカメラ	4.4%	4.7%	4.7%	5.4%	3.2%
	オーディオセット	3.6%	4.4%	3.8%	2.7%	2.9%
	ピアノ	1.5%	2.6%	0.9%	0.5%	0.9%
	ピアノ以外の楽器	1.6%	1.6%	2.3%	2.2%	0.9%
	パソコン	16.1%	18.8%	13.1%	17.3%	13.8%
	健康器具	2.9%	3.0%	3.3%	2.7%	2.6%
通信機器等	電話機	18.2%	24.0%	14.6%	10.3%	17.6%
	ファクシミリ	6.3%	9.3%	3.8%	1.6%	6.5%
	高速通信回線(ADSL等)の設置工事	18.2%	22.6%	23.0%	6.5%	16.2%
交通	乗用車(新車)	10.2%	14.0%	8.9%	4.9%	9.1%
	乗用車(中古車)	5.5%	6.0%	6.1%	2.2%	6.2%
	オートバイ・スクーター	2.0%	2.8%	2.8%	0.0%	1.5%
	自転車	8.7%	10.0%	7.5%	8.6%	7.9%
その他	絵画・美術品	1.6%	1.4%	1.9%	2.2%	1.5%
	仏壇・神棚	4.9%	8.6%	2.3%	1.1%	3.8%
	ガーデンファニチャー	4.5%	6.5%	4.7%	3.2%	2.4%
	植木・観葉植物	7.3%	10.9%	7.0%	4.3%	4.4%
	門・へい(垣根)	9.8%	20.7%	5.6%	1.1%	3.5%
	屋外物置	10.7%	18.8%	12.2%	2.7%	3.8%

(参考)表3 住宅種別・品目別・購入世帯当たり平均購入額

区分	品目 (営業用は除く)	購入世帯当たり平均購入額(千円)				
		全体	一戸建て(新築)	建売住宅	新築分譲 マンション	中古住宅
家具類	たんす	66.8	54.4	67.3	110.7	59.0
	鏡台	46.7	39.5	92.4	23.8	23.7
	ユニット家具	156.9	187.9	164.5	125.9	112.7
	応接セット	119.3	133.0	85.9	134.8	99.7
	応接用座卓	40.8	36.7	24.8	89.6	14.8
	サイドボード・リビングボード	87.2	79.4	68.6	152.3	61.4
	食堂セット	107.2	122.4	83.4	118.9	84.5
	茶たんす、食器戸棚	95.3	97.2	100.8	123.1	71.4
	ベッド・ソファベッド	127.1	140.9	111.7	162.9	85.9
	ふとん	41.0	53.4	35.5	38.3	29.2
	机、学習用机	49.1	54.0	46.7	51.6	41.2
	書棚	47.9	43.5	37.7	80.8	30.7
	じゅうたん・カーペット	27.4	30.5	20.8	35.4	23.5
	カーテン	110.1	160.4	94.1	103.1	51.7
	その他の家具	76.2	96.7	56.7	133.5	35.8
家事用器具類	電気冷蔵庫	136.4	150.2	125.3	137.5	120.4
	自動炊飯器	32.2	35.1	28.1	40.2	27.0
	電子レンジ	40.9	46.0	36.2	41.6	35.1
	食器洗い機	111.1	110.0	96.8	173.7	74.4
	電気洗濯機	92.8	99.2	83.8	103.9	79.7
	衣類乾燥機	56.4	63.1	31.7	76.6	46.6
	電気掃除機	36.7	37.4	27.5	46.1	35.9
	その他	27.4	30.5	20.8	35.4	23.5
冷暖房器具類	ストーブ	28.4	20.8	33.3	51.1	28.7
	ファンヒーター	24.6	27.6	19.3	41.3	21.5
	FF式温風ヒーター	83.3	102.3	55.8	63.3	120.0
	電気こたつ	22.1	23.3	14.8	22.9	25.1
	ルームエアコン	236.5	274.9	208.5	257.0	182.2
	電気カーペット	17.0	23.6	12.6	13.0	14.6
	加湿器・除湿器	27.1	26.8	20.2	38.7	26.6
照明・設備機具類	照明器具	83.5	135.6	51.0	60.7	47.3
	温水洗浄便座	115.9	132.9	87.5	88.4	95.8
	時計	13.8	16.7	9.2	19.1	10.2
	防犯機器	71.0	81.9	97.7	53.7	20.2
	太陽熱温水器	349.8	362.6	302.0	84.5	1,000.0
	太陽光発電システム	2,040.3	2,096.2	2,001.6	1,600.0	1,297.2
教養・娯楽品類	テレビ	139.5	157.5	139.0	146.3	101.6
	衛星放送受信装置	33.0	33.4	36.6	65.0	24.5
	ケーブルテレビ設置費用	18.2	16.0	25.6	17.1	16.3
	VTR・DVD・ハードディスク	45.7	51.9	39.2	49.6	36.3
	ビデオカメラ	40.0	39.9	42.1	37.9	40.1
	オーディオセット	74.3	57.3	51.0	34.4	145.3
	ピアノ	495.0	513.0	650.0	1,000.0	157.3
	ピアノ以外の楽器	92.4	102.9	121.8	86.3	27.0
	パソコン	102.6	103.9	131.2	106.1	80.8
	健康器具	82.4	126.4	16.1	55.2	85.4
通信機器等	電話機	20.4	20.9	19.4	17.7	20.9
	ファクシミリ	20.2	21.4	15.1	20.0	19.9
	高速通信回線(ADSL等)の設置工事	13.6	14.8	15.9	13.8	9.2
交通	乗用車(新車)	2,315.8	2,410.7	1,963.8	2,389.9	2,326.5
	乗用車(中古車)	1,056.7	1,153.8	987.0	1,225.0	947.5
	オートバイ・スクーター	307.4	259.2	403.7	-	307.6
	自転車	52.0	49.6	40.9	56.8	59.7
その他	絵画・美術品	189.5	230.8	149.0	265.5	111.6
	仏壇・神棚	181.9	224.5	90.0	305.0	77.0
	ガーデンファーニチャー	42.4	58.8	16.8	17.3	35.9
	植木・観葉植物	73.5	120.8	15.2	19.5	12.3
	門・へい(垣根)	643.9	762.5	272.7	400.0	176.4
	屋外物置	143.4	169.6	90.4	57.8	119.0

(参考)表4 住宅種別・品目別・購入世帯当たり平均購入数量

区分	品目 (営業用は除く)	購入世帯当たり平均購入数量				
		全体	一戸建て(新築)	建売住宅	新築分譲 マンション	中古住宅
家具類	たんす	1.7	1.6	1.5	2.0	1.7
	鏡台	1.1	1.1	1.1	1.0	1.0
	ユニット家具	1.7	1.9	1.5	1.7	1.6
	応接セット	1.2	1.2	1.1	1.3	1.2
	応接用座卓	1.2	1.2	1.1	1.7	1.1
	サイドボード・リビングボード	1.2	1.2	1.2	1.3	1.2
	食堂セット	1.1	1.1	1.1	1.2	1.1
	茶たんす、食器戸棚	1.1	1.1	1.2	1.2	1.1
	ベッド・ソファベッド	1.7	1.9	1.8	1.5	1.5
	ふとん	2.2	2.4	2.0	2.0	2.1
	机、学習用机	1.4	1.3	1.2	1.6	1.4
	書棚	1.6	1.5	2.0	1.9	1.2
	じゅうたん・カーペット	1.5	1.5	1.7	1.3	1.5
	カーテン	10.0	12.5	13.2	6.1	6.6
	その他の家具	1.9	2.4	1.5	1.3	1.9
家事用器具類	電気冷蔵庫	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	自動炊飯器	1.0	1.0	1.3	1.0	1.0
	電子レンジ	1.0	1.0	1.2	1.0	1.0
	食器洗い機	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	電気洗濯機	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	衣類乾燥機	1.0	1.0	1.0	1.0	1.1
	電気掃除機	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1
	その他の器具	1.1	1.1	1.1	1.1	1.1
冷暖房器具類	ストーブ	1.1	1.1	1.2	1.0	1.1
	ファンヒーター	1.2	1.1	1.1	1.2	1.3
	FF式温風ヒーター	2.0	1.7	3.3	1.3	1.0
	電気こたつ	1.0	1.0	1.1	1.0	1.0
	ルームエアコン	2.3	2.7	2.3	2.2	1.8
	電気カーペット	1.1	1.2	1.0	1.0	1.1
	加湿器・除湿器	1.3	1.3	1.2	1.3	1.3
照明・設備機具類	照明器具	5.5	8.2	4.5	3.3	3.7
	温水洗浄便座	1.4	1.5	1.8	1.0	1.2
	時計	1.5	1.7	1.4	1.3	1.4
	防犯機器	1.5	1.4	2.9	1.5	1.4
	太陽熱温水器	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	太陽光発電システム	1.1	1.2	1.0	1.0	1.0
教養・娯楽品類	テレビ	1.3	1.2	1.1	1.0	1.7
	衛星放送受信装置	1.1	1.1	1.0	1.0	1.1
	ケーブルテレビ設置費用	1.0	1.1	1.1	1.0	1.0
	VTR・DVD・ハードディスク	1.1	1.0	1.1	1.1	1.1
	ビデオカメラ	1.0	1.0	1.0	1.1	1.0
	オーディオセット	1.1	1.2	1.3	1.0	1.1
	ピアノ	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	ピアノ以外の楽器	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	パソコン	1.1	1.2	1.0	1.1	1.1
	健康器具	1.1	1.0	1.1	1.0	1.1
	その他の品	1.1	1.1	1.1	1.0	1.1
通信機器等	電話機	1.1	1.1	1.1	1.0	1.2
	ファクシミリ	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
	高速通信回線(ADSL等)の設置工事	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
交通	乗用車(新車)	1.0	1.0	1.1	1.0	1.1
	乗用車(中古車)	1.0	1.0	1.1	1.0	1.0
	オートバイ・スクーター	1.1	1.0	1.3	-	1.0
	自転車	1.2	1.2	1.1	1.6	1.2
その他	絵画・美術品	1.6	1.0	1.0	3.3	1.4
	仏壇・神棚	1.1	1.0	1.0	1.5	1.1
	ガーデンファニーチェア	1.7	1.7	1.8	1.2	2.0
	植木・観葉植物	2.7	3.4	1.5	3.3	1.6
	門・へい(垣根)	1.4	1.2	3.0	1.0	1.3
	屋外物置	1.1	1.1	1.0	2.0	1.2

(参考)表5 世帯主年齢別・品目別・1世帯当たり平均購入額

品目 (営業用は除く)	世帯主年齢別1世帯当たり平均購入額(千円)					
	全体	20歳以上 30歳未満	30歳以上 40歳未満	40歳以上 50歳未満	50歳以上 60歳未満	60歳以上
たんす	9.2	9.9	7.2	10.6	13.1	8.6
鏡台	2.4	2.0	2.0	3.8	2.2	1.2
ユニット家具	14.5	3.5	7.3	31.8	9.0	16.3
応接セット	36.5	22.1	33.4	33.0	45.3	59.1
応接用座卓	2.3	3.3	1.5	1.3	3.9	6.1
サイドボード・リビングボード	14.3	4.5	8.7	11.9	27.8	35.8
食堂セット	29.0	18.1	23.9	32.5	31.3	48.2
茶たんす、食器戸棚	14.1	14.1	11.4	16.9	15.6	17.1
ベッド・ソファベッド	39.8	21.0	36.4	37.5	45.3	69.0
ふとん	12.2	10.0	9.5	10.4	21.5	19.1
机、学習用机	6.3	1.7	4.9	9.5	6.7	7.3
書棚	5.9	1.7	3.1	8.8	7.0	13.5
じゅうたん・カーペット	9.4	6.6	9.9	6.7	14.7	9.6
カーテン	64.1	41.2	55.2	77.9	64.1	84.7
その他の家具	7.8	6.1	4.8	9.4	15.3	9.2
電気冷蔵庫	39.4	33.5	38.8	36.4	41.5	51.4
自動炊飯器	5.4	7.1	4.9	4.5	6.6	7.6
電子レンジ	8.5	6.3	8.1	7.7	10.2	12.1
食器洗い機	16.5	17.0	13.9	18.6	10.7	30.2
電気洗濯機	20.3	20.2	19.5	16.8	25.1	27.3
衣類乾燥機	2.0	1.8	2.1	1.3	2.7	2.6
電気掃除機	7.7	8.9	6.8	5.5	10.9	13.1
ストーブ	3.0	3.9	2.6	2.0	5.5	3.9
ファンヒーター	2.2	0.9	2.3	1.7	4.0	1.9
FF式温風ヒーター	1.1	1.3	1.1	1.3	0.3	1.1
電気こたつ	1.8	1.9	1.6	1.9	2.3	2.3
ルームエアコン	87.9	36.6	74.8	89.3	111.2	151.5
電気カーペット	0.8	0.6	0.8	0.8	0.4	1.1
加湿器・除湿器	3.7	2.4	4.1	2.4	5.7	3.4
照明器具	46.2	29.7	35.0	55.4	52.0	77.9
温水洗浄便座	24.6	9.6	16.3	33.0	36.1	36.1
時計	3.6	2.8	3.4	2.7	6.3	4.6
防犯機器	4.1	2.1	2.9	4.7	7.8	4.7
太陽熱温水器	6.6	4.0	8.9	7.8	2.0	0.0
太陽光発電システム	227.1	279.9	192.4	300.4	232.1	144.7
テレビ	43.2	43.2	39.7	40.6	52.6	54.8
衛星放送受信装置	2.5	2.9	2.9	2.0	2.0	3.1
ケーブルテレビ設置費用	1.4	3.2	0.8	1.7	1.1	3.1
VTR・DVD・ハードディスク	5.4	4.1	4.9	6.1	7.5	4.5
ビデオカメラ	1.7	0.8	2.3	1.0	1.1	2.7
オーディオセット	2.7	2.7	3.4	1.8	3.1	1.3
ピアノ	7.2	3.9	4.8	10.1	16.7	0.0
ピアノ以外の楽器	1.5	7.4	0.7	0.7	0.0	5.5
パソコン	16.5	17.5	15.5	17.8	16.8	16.5
健康器具	2.4	3.3	0.3	1.4	5.7	10.2
電話機	3.7	6.0	2.9	3.4	4.5	5.7
ファクシミリ	1.3	1.3	0.8	1.7	1.8	1.3
高速通信回線(ADSL等)の設置工事	2.5	2.1	2.1	3.3	1.8	3.5
乗用車(新車)	235.9	300.1	210.5	181.2	232.3	472.3
乗用車(中古車)	57.9	50.7	75.7	28.2	17.0	116.4
オートバイ・スクーター	6.1	0.1	11.0	1.4	1.3	5.7
自転車	4.5	3.5	5.1	3.2	3.8	7.4
絵画・美術品	3.1	15.8	1.7	0.1	4.4	7.2
仏壇・神棚	8.9	4.0	8.6	4.7	10.8	22.4
ガーデンファニーチェア	1.9	0.8	0.9	3.5	2.2	2.3
植木・観葉植物	5.3	2.3	3.1	5.7	1.9	21.9
門・へい(垣根)	63.4	10.5	27.7	53.2	119.0	226.2
屋外物置	15.3	12.4	11.8	12.6	23.2	31.5