

マンスリー・ハウジング・データ

令和7年 4月末データ

新設住宅着工戸数

全国	.....	1
九州	.....	2
福岡県	.....	3
佐賀県	.....	4
長崎県	.....	5
熊本県	.....	6
大分県	.....	7
宮崎県	.....	8
鹿児島県	.....	9

令和7年 6月集計・作成

住宅金融支援機構 九州支店

TEL 092-233-1507 (営業グループ)

手軽にクリック! お役立ち情報満載! <https://www.jhf.go.jp/>

年度(年) 月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和3年度(4月～3月)	865,909	6.6	281,279	6.9	330,752	9.2	248,384	3.9	102,762	▲ 5.0	144,124	11.4
令和4年度	860,828	▲ 0.6	248,132	▲ 11.8	347,427	5.0	259,549	4.5	113,900	10.8	144,321	0.1
令和5年度	800,226	▲ 7.0	219,633	▲ 11.5	340,431	▲ 2.0	235,044	▲ 9.4	100,241	▲ 12.0	133,618	▲ 7.4
令和6年度	816,018	2.0	223,079	1.6	356,893	4.8	229,440	▲ 2.4	105,227	5.0	122,319	▲ 8.5
令和3年(1月～12月)	856,484	5.0	285,575	9.4	321,376	4.8	243,944	1.5	101,292	▲ 6.1	141,094	7.9
令和4年	859,529	0.4	253,287	▲ 11.3	345,080	7.4	255,487	4.7	108,198	6.8	145,992	3.5
令和5年	819,623	▲ 4.6	224,352	▲ 11.4	343,894	▲ 0.3	246,299	▲ 3.6	107,879	▲ 0.3	137,286	▲ 6.0
令和6年	792,195	▲ 3.3	218,175	▲ 2.8	342,092	▲ 0.5	225,315	▲ 8.5	102,427	▲ 5.1	121,197	▲ 11.7
令和5年度 4月	67,250	▲ 11.9	18,597	▲ 11.6	28,685	▲ 2.8	19,701	▲ 21.8	7,233	▲ 43.0	12,362	▲ 0.8
5月	69,561	3.5	18,853	▲ 11.5	28,695	10.5	21,389	9.1	9,700	28.2	11,615	▲ 2.5
6月	71,015	▲ 4.8	20,325	▲ 12.4	30,112	▲ 0.6	20,084	▲ 2.9	8,422	7.2	11,606	▲ 8.5
7月	68,151	▲ 6.7	20,689	▲ 7.8	30,170	1.6	16,979	▲ 17.6	5,797	▲ 28.0	11,066	▲ 11.2
8月	70,389	▲ 9.4	20,984	▲ 5.9	29,364	▲ 6.2	19,587	▲ 15.5	7,894	▲ 26.4	11,589	▲ 6.1
9月	68,941	▲ 6.8	19,527	▲ 12.3	29,735	▲ 2.9	19,266	▲ 7.3	8,148	▲ 2.8	11,014	▲ 10.4
10月	71,769	▲ 6.3	18,078	▲ 17.2	31,671	▲ 1.0	21,582	▲ 1.2	10,174	9.4	11,368	▲ 8.8
11月	66,238	▲ 8.5	17,789	▲ 17.3	28,275	▲ 5.3	19,578	▲ 5.2	7,671	▲ 5.2	11,835	▲ 4.3
12月	64,586	▲ 4.0	17,031	▲ 13.8	25,869	▲ 3.6	21,320	5.5	9,722	19.8	11,470	▲ 4.2
1月	58,849	▲ 7.5	14,805	▲ 11.0	24,681	2.7	19,039	▲ 16.1	9,020	▲ 24.8	9,867	▲ 6.7
2月	59,169	▲ 8.2	16,311	▲ 11.2	24,934	1.0	17,330	▲ 17.7	7,483	▲ 23.3	9,713	▲ 13.3
3月	64,308	▲ 12.7	16,644	▲ 4.8	28,240	▲ 13.3	19,189	▲ 16.8	8,977	▲ 21.1	10,113	▲ 12.7
令和6年度 4月	76,582	13.9	17,877	▲ 3.9	34,598	20.6	22,955	16.5	12,226	69.0	10,579	▲ 14.4
5月	65,923	▲ 5.2	17,238	▲ 8.6	27,194	▲ 5.2	21,208	▲ 0.8	10,976	13.2	10,106	▲ 13.0
6月	66,287	▲ 6.7	19,183	▲ 5.6	28,233	▲ 6.2	18,361	▲ 8.6	8,241	▲ 2.1	10,007	▲ 13.8
7月	68,021	▲ 0.2	19,863	▲ 4.0	31,546	4.6	16,166	▲ 4.8	6,070	4.7	9,975	▲ 9.9
8月	66,823	▲ 5.1	19,601	▲ 6.6	28,939	▲ 1.4	17,240	▲ 12.0	7,501	▲ 5.0	9,578	▲ 17.4
9月	68,554	▲ 0.6	19,355	▲ 0.9	31,033	4.4	17,922	▲ 7.0	7,651	▲ 6.1	10,111	▲ 8.2
10月	69,670	▲ 2.9	19,706	9.0	29,541	▲ 6.7	19,577	▲ 9.3	8,837	▲ 13.1	10,511	▲ 7.5
11月	65,052	▲ 1.8	19,771	11.1	26,729	▲ 5.5	18,146	▲ 7.3	7,895	2.9	10,124	▲ 14.5
12月	62,957	▲ 2.5	17,821	4.6	26,424	2.1	18,182	▲ 14.7	7,550	▲ 22.3	10,513	▲ 8.3
1月	56,134	▲ 4.6	13,525	▲ 8.6	24,387	▲ 1.2	17,899	▲ 6.0	9,051	0.3	8,715	▲ 11.7
2月	60,583	2.4	16,272	▲ 0.2	25,744	3.2	18,213	5.1	8,422	12.5	9,628	▲ 0.9
3月	89,432	39.1	22,867	37.4	42,525	50.6	23,571	22.8	10,807	20.4	12,472	23.3
令和7年度 4月	56,188	▲ 26.6	13,635	▲ 23.7	24,939	▲ 27.9	16,148	▲ 29.7	7,709	▲ 36.9	8,169	▲ 22.8
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度4月	76,295	2.4	21,040	▲ 8.0	29,526	2.4	25,207	12.1	12,685	17.7	12,456	7.4
令和5年度4月	67,250	▲ 11.9	18,597	▲ 11.6	28,685	▲ 2.8	19,701	▲ 21.8	7,233	▲ 43.0	12,362	▲ 0.8
令和6年度4月	76,582	13.9	17,877	▲ 3.9	34,598	20.6	22,955	16.5	12,226	69.0	10,579	▲ 14.4
令和7年度4月	56,188	▲ 26.6	13,635	▲ 23.7	24,939	▲ 27.9	16,148	▲ 29.7	7,709	▲ 36.9	8,169	▲ 22.8

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年) 月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和3年度(4月～3月)	89,199	13.5	30,985	7.5	36,576	11.8	21,102	26.7	9,166	39.6	11,902	18.4
令和4年度	89,831	0.7	27,547	▲ 11.1	39,226	7.2	22,370	6.0	9,452	3.1	12,890	8.3
令和5年度	83,268	▲ 7.3	23,981	▲ 12.9	38,879	▲ 0.9	19,338	▲ 13.6	7,801	▲ 17.5	11,509	▲ 10.7
令和6年度	84,459	1.4	24,158	0.7	40,168	3.3	18,696	▲ 3.3	7,985	2.4	10,665	▲ 7.3
令和3年(1月～12月)	87,784	10.9	31,700	9.8	34,913	3.8	20,682	27.1	9,063	44.7	11,590	16.3
令和4年	88,814	1.2	27,721	▲ 12.6	38,913	11.5	21,431	3.6	8,693	▲ 4.1	12,697	9.6
令和5年	85,802	▲ 3.4	24,838	▲ 10.4	39,605	1.8	20,535	▲ 4.2	8,435	▲ 3.0	12,090	▲ 4.8
令和6年	80,626	▲ 6.0	23,649	▲ 4.8	37,578	▲ 5.1	17,788	▲ 13.4	7,384	▲ 12.5	10,341	▲ 14.5
令和5年度 4月	7,194	▲ 2.1	2,051	▲ 4.8	3,807	19.9	1,310	▲ 34.9	175	▲ 82.6	1,133	13.9
5月	6,685	▲ 7.5	1,949	▲ 20.9	3,189	4.7	1,535	▲ 8.0	613	3.2	922	▲ 14.2
6月	7,678	▲ 9.9	2,201	▲ 11.0	3,270	▲ 6.7	2,152	▲ 13.5	1,175	▲ 16.9	977	▲ 8.7
7月	8,262	15.1	2,218	▲ 5.6	4,143	25.5	1,870	23.9	862	112.8	1,008	▲ 8.4
8月	6,451	▲ 20.2	2,347	▲ 3.6	2,619	▲ 27.0	1,455	▲ 20.7	482	▲ 32.4	973	▲ 13.3
9月	7,638	3.4	2,155	▲ 11.6	3,575	3.2	1,876	30.5	859	112.6	1,015	▲ 1.8
10月	6,417	▲ 16.9	1,858	▲ 24.0	3,277	▲ 7.7	1,140	▲ 32.0	178	▲ 65.1	962	▲ 17.6
11月	6,915	▲ 10.2	1,872	▲ 17.5	3,137	▲ 5.2	1,581	▲ 23.3	618	▲ 29.5	960	▲ 18.4
12月	7,088	▲ 1.4	2,055	▲ 13.9	3,239	10.1	1,734	▲ 3.6	705	▲ 7.2	1,029	▲ 1.0
1月	6,505	8.6	1,699	▲ 13.8	2,808	22.9	1,851	8.1	1,004	30.1	831	▲ 11.4
2月	6,596	▲ 8.9	1,788	▲ 16.9	3,067	▲ 4.7	1,568	▲ 14.9	687	▲ 12.5	881	▲ 16.7
3月	5,839	▲ 29.2	1,788	▲ 11.0	2,748	▲ 28.5	1,266	▲ 45.6	443	▲ 63.4	818	▲ 26.6
令和6年度 4月	7,874	9.5	1,772	▲ 13.6	3,899	2.4	1,424	8.7	511	192.0	910	▲ 19.7
5月	5,996	▲ 10.3	1,811	▲ 7.1	2,576	▲ 19.2	1,566	2.0	758	23.7	805	▲ 12.7
6月	7,064	▲ 8.0	2,008	▲ 8.8	3,674	12.4	1,329	▲ 38.2	509	▲ 56.7	820	▲ 16.1
7月	6,553	▲ 20.7	2,003	▲ 9.7	3,334	▲ 19.5	1,137	▲ 39.2	302	▲ 65.0	835	▲ 17.2
8月	6,908	7.1	2,189	▲ 6.7	2,972	13.5	1,682	15.6	839	74.1	843	▲ 13.4
9月	6,954	▲ 9.0	2,133	▲ 1.0	3,215	▲ 10.1	1,586	▲ 15.5	659	▲ 23.3	927	▲ 8.7
10月	7,189	12.0	2,280	22.7	3,338	1.9	1,543	35.4	546	206.7	983	2.2
11月	6,973	0.8	2,232	19.2	3,241	3.3	1,436	▲ 9.2	597	▲ 3.4	839	▲ 12.6
12月	6,175	▲ 12.9	1,946	▲ 5.3	2,706	▲ 16.5	1,400	▲ 19.3	529	▲ 25.0	849	▲ 17.5
1月	5,905	▲ 9.2	1,474	▲ 13.2	2,580	▲ 8.1	1,802	▲ 2.6	955	▲ 4.9	843	1.4
2月	7,219	9.4	1,886	5.5	3,644	18.8	1,628	3.8	699	1.7	929	5.4
3月	9,649	65.3	2,424	35.6	4,989	81.6	2,163	70.9	1,081	144.0	1,082	32.3
令和7年度 4月	5,058	▲ 35.8	1,478	▲ 16.6	2,394	▲ 38.6	1,164	▲ 18.3	572	11.9	592	▲ 34.9
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度4月	7,347	▲ 1.8	2,155	▲ 10.6	3,175	▲ 3.1	2,011	15.2	1,007	20.6	995	9.2
令和5年度4月	7,194	▲ 2.1	2,051	▲ 4.8	3,807	19.9	1,310	▲ 34.9	175	▲ 82.6	1,133	13.9
令和6年度4月	7,874	9.5	1,772	▲ 13.6	3,899	2.4	1,424	8.7	511	192.0	910	▲ 19.7
令和7年度4月	5,058	▲ 35.8	1,478	▲ 16.6	2,394	▲ 38.6	1,164	▲ 18.3	572	11.9	592	▲ 34.9

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年)月	利用関係別内訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和3年度(4月～3月)	41,628	20.5	9,790	10.4	19,196	15.8	12,408	37.5	6,374	56.5	6,011	21.9
令和4年度	40,954	▲ 1.6	8,756	▲ 10.6	19,688	2.6	12,328	▲ 0.6	5,471	▲ 14.2	6,841	13.8
令和5年度	36,074	▲ 11.9	7,804	▲ 10.9	18,060	▲ 8.3	9,987	▲ 19.0	4,137	▲ 24.4	5,836	▲ 14.7
令和6年度	38,103	5.6	7,753	▲ 0.7	19,566	8.3	9,962	▲ 0.3	4,701	13.6	5,226	▲ 10.5
令和3年(1月～12月)	40,298	16.9	9,994	12.1	18,038	9.3	12,124	35.4	6,339	56.7	5,771	18.1
令和4年	41,458	2.9	8,767	▲ 12.3	20,644	14.4	11,743	▲ 3.1	5,048	▲ 20.4	6,666	15.5
令和5年	37,752	▲ 8.9	8,089	▲ 7.7	18,386	▲ 10.9	11,186	▲ 4.7	4,955	▲ 1.8	6,226	▲ 6.6
令和6年	35,207	▲ 6.7	7,624	▲ 5.7	17,497	▲ 4.8	9,152	▲ 18.2	4,076	▲ 17.7	5,033	▲ 19.2
令和5年度 4月	3,082	▲ 1.0	631	▲ 9.2	1,764	22.8	683	▲ 30.4	136	▲ 68.4	547	1.1
5月	2,813	▲ 8.8	527	▲ 24.4	1,582	2.5	701	▲ 16.1	242	▲ 3.2	459	▲ 21.7
6月	3,555	▲ 12.2	752	▲ 1.4	1,736	▲ 13.5	1,066	▲ 14.9	578	▲ 22.9	488	▲ 3.0
7月	3,862	23.4	729	▲ 1.2	1,935	20.3	1,196	53.7	707	241.5	489	▲ 13.8
8月	2,690	▲ 33.7	734	▲ 9.7	1,080	▲ 46.7	873	▲ 25.1	348	▲ 40.0	525	▲ 10.3
9月	3,243	▲ 2.9	726	▲ 8.0	1,642	▲ 14.6	857	40.7	326	503.7	529	▲ 4.7
10月	2,814	▲ 24.1	651	▲ 22.2	1,482	▲ 19.0	677	▲ 34.6	178	▲ 49.1	499	▲ 27.2
11月	3,102	▲ 14.3	646	1.7	1,463	▲ 14.4	982	▲ 22.6	489	▲ 25.6	493	▲ 19.3
12月	2,947	▲ 8.0	668	▲ 12.6	1,547	6.8	702	▲ 26.4	201	▲ 54.5	501	▲ 2.1
1月	2,722	▲ 3.6	566	▲ 13.1	1,333	28.5	690	▲ 38.8	253	▲ 57.9	425	▲ 18.9
2月	2,623	▲ 14.8	613	▲ 12.3	1,228	▲ 17.4	775	▲ 12.4	310	▲ 7.2	465	▲ 15.6
3月	2,621	▲ 30.0	561	▲ 16.9	1,268	▲ 22.3	785	▲ 45.3	369	▲ 54.7	416	▲ 33.0
令和6年度 4月	3,743	21.4	547	▲ 13.3	1,822	3.3	646	▲ 5.4	205	50.7	441	▲ 19.4
5月	2,868	2.0	549	4.2	1,373	▲ 13.2	940	34.1	535	121.1	402	▲ 12.4
6月	2,587	▲ 27.2	622	▲ 17.3	1,374	▲ 20.9	584	▲ 45.2	212	▲ 63.3	372	▲ 23.8
7月	2,655	▲ 31.3	659	▲ 9.6	1,476	▲ 23.7	511	▲ 57.3	139	▲ 80.3	372	▲ 23.9
8月	2,918	8.5	616	▲ 16.1	1,446	33.9	849	▲ 2.7	484	39.1	365	▲ 30.5
9月	3,099	▲ 4.4	668	▲ 8.0	1,561	▲ 4.9	864	0.8	423	29.8	441	▲ 16.6
10月	3,536	25.7	900	38.2	1,688	13.9	938	38.6	388	118.0	544	9.0
11月	2,968	▲ 4.3	697	7.9	1,489	1.8	773	▲ 21.3	373	▲ 23.7	400	▲ 18.9
12月	2,867	▲ 2.7	626	▲ 6.3	1,439	▲ 7.0	797	13.5	385	91.5	390	▲ 22.2
1月	2,705	▲ 0.6	498	▲ 12.0	1,244	▲ 6.7	961	39.3	502	98.4	455	7.1
2月	3,579	36.4	652	6.4	2,119	72.6	791	2.1	348	12.3	443	▲ 4.7
3月	4,578	74.7	719	28.2	2,535	99.9	1,308	66.6	707	91.6	601	44.5
令和7年度 4月	2,022	▲ 46.0	423	▲ 22.7	858	▲ 52.9	729	12.8	476	132.2	253	▲ 42.6
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度4月	3,113	▲ 11.8	695	▲ 9.5	1,436	▲ 24.3	981	13.5	431	0.0	541	24.9
令和5年度4月	3,082	▲ 1.0	631	▲ 9.2	1,764	22.8	683	▲ 30.4	136	▲ 68.4	547	1.1
令和6年度4月	3,743	21.4	547	▲ 13.3	1,822	3.3	646	▲ 5.4	205	50.7	441	▲ 19.4
令和7年度4月	2,022	▲ 46.0	423	▲ 22.7	858	▲ 52.9	729	12.8	476	132.2	253	▲ 42.6

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

利用関係別新設住宅着工戸数

【佐賀県】

(単位:戸%)

年度(年) 月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比		
令和3年度(4月～3月)	4,952	10.8	2,318	1.3	1,534	14.6	1,079	33.9	244	37.1	835	33.0
令和4年度	5,371	8.5	2,153	▲ 7.1	2,248	46.5	940	▲ 12.9	156	▲ 36.1	776	▲ 7.1
令和5年度	5,302	▲ 1.3	1,919	▲ 10.9	2,274	1.2	979	4.1	364	133.3	615	▲ 20.7
令和6年度	4,588	▲ 13.5	1,872	▲ 2.4	1,775	▲ 21.9	858	▲ 12.4	211	▲ 42.0	647	5.2
令和3年(1月～12月)	5,112	15.9	2,415	7.2	1,583	14.0	1,088	50.5	268	168.0	820	31.6
令和4年	5,050	▲ 1.2	2,114	▲ 12.5	1,953	23.4	955	▲ 12.2	154	▲ 42.5	793	▲ 3.3
令和5年	5,382	6.6	1,959	▲ 7.3	2,297	17.6	1,012	6.0	357	131.8	655	▲ 17.4
令和6年	4,632	▲ 13.9	1,872	▲ 4.4	1,835	▲ 20.1	840	▲ 17.0	232	▲ 35.0	608	▲ 7.2
令和5年度 4月	581	11.5	176	12.1	326	42.4	78	▲ 41.8	0	▲ 100.0	78	2.6
5月	292	▲ 29.3	141	▲ 28.1	115	▲ 27.7	35	▲ 38.6	0	-	35	▲ 38.6
6月	378	▲ 7.4	191	▲ 2.6	110	▲ 13.4	75	▲ 10.7	0	-	75	▲ 10.7
7月	577	23.0	159	▲ 17.2	277	27.6	131	122.0	87	-	44	▲ 25.4
8月	368	▲ 19.7	180	11.1	152	▲ 16.9	36	▲ 64.7	0	▲ 100.0	36	▲ 40.0
9月	434	▲ 0.2	164	▲ 17.6	221	33.9	49	▲ 30.0	0	-	49	▲ 30.0
10月	389	▲ 18.4	127	▲ 25.7	196	▲ 13.7	66	▲ 8.3	0	-	66	▲ 8.3
11月	491	0.6	139	▲ 24.5	220	▲ 6.0	53	▲ 23.2	0	-	53	▲ 13.1
12月	619	37.9	193	▲ 6.8	141	▲ 16.1	268	272.2	214	-	54	▲ 25.0
1月	362	▲ 10.8	154	▲ 6.1	174	27.9	34	▲ 67.9	0	▲ 100.0	34	▲ 32.0
2月	444	2.1	147	▲ 2.0	179	▲ 23.5	118	131.4	63	-	55	7.8
3月	367	▲ 10.9	148	▲ 15.4	163	▲ 3.6	36	▲ 43.8	0	-	36	▲ 43.8
令和6年度 4月	504	▲ 13.3	162	▲ 8.0	285	▲ 12.6	53	▲ 32.1	0	-	53	▲ 32.1
5月	270	▲ 7.5	134	▲ 5.0	87	▲ 24.3	34	▲ 2.9	0	-	34	▲ 2.9
6月	505	33.6	181	▲ 5.2	237	115.5	71	▲ 5.3	0	-	71	▲ 5.3
7月	295	▲ 48.9	162	1.9	83	▲ 70.0	50	▲ 61.8	0	▲ 100.0	50	13.6
8月	429	16.6	154	▲ 14.4	86	▲ 43.4	176	388.9	111	-	65	80.6
9月	375	▲ 13.6	188	14.6	132	▲ 40.3	54	10.2	0	-	54	10.2
10月	275	▲ 29.3	150	18.1	65	▲ 66.8	48	▲ 27.3	0	-	48	▲ 27.3
11月	432	▲ 12.0	162	16.5	152	▲ 30.9	118	122.6	58	-	60	13.2
12月	374	▲ 39.6	130	▲ 32.6	192	36.2	48	▲ 82.1	0	▲ 100.0	48	▲ 11.1
1月	311	▲ 14.1	122	▲ 20.8	122	▲ 29.9	51	50.0	0	-	51	50.0
2月	427	▲ 3.8	156	6.1	202	12.8	67	▲ 43.2	0	▲ 100.0	67	21.8
3月	391	6.5	171	15.5	132	▲ 19.0	88	144.4	42	-	46	27.8
令和7年度 4月	254	▲ 49.6	105	▲ 35.2	114	▲ 60.0	34	▲ 35.8	0	-	34	▲ 35.8
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度4月	521	3.4	157	▲ 24.2	229	182.7	134	▲ 34.6	58	▲ 60.8	76	33.3
令和5年度4月	581	11.5	176	12.1	326	42.4	78	▲ 41.8	0	▲ 100.0	78	2.6
令和6年度4月	504	▲ 13.3	162	▲ 8.0	285	▲ 12.6	53	▲ 32.1	0	-	53	▲ 32.1
令和7年度4月	254	▲ 49.6	105	▲ 35.2	114	▲ 60.0	34	▲ 35.8	0	-	34	▲ 35.8

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年)月	利用関係別内訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	
令和3年度(4月~3月)	6,372	7.0	2,817	9.4	2,598	7.5	911	1.6	472	▲ 3.5	439	7.6
令和4年度	7,384	15.9	2,635	▲ 6.5	3,206	23.4	1,430	57.0	919	94.7	511	16.4
令和5年度	7,108	▲ 3.7	2,177	▲ 17.4	3,155	▲ 1.6	1,732	21.1	1,216	32.3	516	1.0
令和6年度	6,374	▲ 10.3	2,233	2.6	3,063	▲ 2.9	923	▲ 46.7	488	▲ 59.9	435	▲ 15.7
令和3年(1月~12月)	6,292	6.2	2,812	9.0	2,640	7.5	758	▲ 8.0	321	▲ 25.7	437	14.4
令和4年	6,647	5.6	2,670	▲ 5.0	2,611	▲ 1.1	1,269	67.4	757	135.8	512	17.2
令和5年	7,789	17.2	2,312	▲ 13.4	3,680	40.9	1,752	38.1	1,232	62.7	520	1.6
令和6年	6,129	▲ 21.3	2,103	▲ 9.0	2,876	▲ 21.8	1,007	▲ 42.5	564	▲ 54.2	443	▲ 14.8
令和5年度 4月	750	72.4	192	▲ 6.3	465	194.3	92	29.6	39	0.0	53	65.6
5月	649	13.1	202	▲ 20.5	283	26.9	162	74.2	118	118.5	44	12.8
6月	588	▲ 28.2	148	▲ 39.1	178	▲ 18.0	252	▲ 23.6	222	▲ 22.1	30	▲ 33.3
7月	514	▲ 29.2	199	▲ 19.1	272	▲ 34.9	42	▲ 30.0	0	-	42	▲ 30.0
8月	469	14.7	233	2.6	153	53.0	79	6.8	26	▲ 13.3	53	20.5
9月	1,057	117.9	203	▲ 7.3	444	95.6	408	1,100.0	360	-	48	41.2
10月	552	▲ 10.8	160	▲ 29.8	344	28.4	47	▲ 59.1	0	▲ 100.0	47	23.7
11月	504	14.5	196	▲ 2.0	265	61.6	42	▲ 19.2	0	-	42	▲ 19.2
12月	403	▲ 29.8	184	▲ 15.6	143	▲ 52.0	72	60.0	33	-	39	▲ 13.3
1月	666	60.5	154	▲ 15.4	167	▲ 13.9	335	805.4	292	-	43	16.2
2月	457	▲ 49.8	146	▲ 32.1	222	▲ 29.3	81	▲ 77.8	52	▲ 83.6	29	▲ 39.6
3月	499	▲ 49.0	160	▲ 19.2	219	▲ 65.0	120	▲ 22.1	74	▲ 36.8	46	24.3
令和6年度 4月	540	▲ 28.0	150	▲ 21.9	244	▲ 47.5	104	13.0	52	33.3	52	▲ 1.9
5月	519	▲ 20.0	175	▲ 13.4	313	10.6	24	▲ 85.2	0	▲ 100.0	24	▲ 45.5
6月	519	▲ 11.7	154	4.1	310	74.2	45	▲ 82.1	0	▲ 100.0	45	50.0
7月	501	▲ 2.5	188	▲ 5.5	280	2.9	32	▲ 23.8	0	-	32	▲ 23.8
8月	512	9.2	203	▲ 12.9	206	34.6	66	▲ 16.5	33	26.9	33	▲ 37.7
9月	568	▲ 46.3	190	▲ 6.4	338	▲ 23.9	36	▲ 91.2	0	▲ 100.0	36	▲ 25.0
10月	601	8.9	184	15.0	357	3.8	59	25.5	31	-	28	▲ 40.4
11月	376	▲ 25.4	201	2.6	129	▲ 51.3	34	▲ 19.0	0	-	34	▲ 19.0
12月	371	▲ 7.9	198	7.6	91	▲ 36.4	71	▲ 1.4	30	▲ 9.1	41	5.1
1月	554	▲ 16.8	120	▲ 22.1	170	1.8	263	▲ 21.5	234	▲ 19.9	29	▲ 32.6
2月	473	3.5	180	23.3	238	7.2	39	▲ 51.9	0	▲ 100.0	39	34.5
3月	840	68.3	290	81.3	387	76.7	150	25.0	108	45.9	42	▲ 8.7
令和7年度 4月	340	▲ 37.0	107	▲ 28.7	208	▲ 14.8	24	▲ 76.9	0	▲ 100.0	24	▲ 53.8
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度4月	435	▲ 8.8	205	▲ 3.8	158	▲ 30.4	71	91.9	39	-	32	▲ 13.5
令和5年度4月	750	72.4	192	▲ 6.3	465	194.3	92	29.6	39	0.0	53	65.6
令和6年度4月	540	▲ 28.0	150	▲ 21.9	244	▲ 47.5	104	13.0	52	33.3	52	▲ 1.9
令和7年度4月	340	▲ 37.0	107	▲ 28.7	208	▲ 14.8	24	▲ 76.9	0	▲ 100.0	24	▲ 53.8

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年)月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	前年比	
令和3年度(4月～3月)	12,956	3.6	5,639	7.7	5,046	3.5	2,160	▲ 9.0	396	▲ 52.9	1,755	14.5
令和4年度	13,530	4.4	4,846	▲ 14.1	5,987	18.6	2,591	20.0	858	116.7	1,733	▲ 1.3
令和5年度	13,331	▲ 1.5	3,906	▲ 19.4	7,055	17.8	2,316	▲ 10.6	677	▲ 21.1	1,637	▲ 5.5
令和6年度	14,913	11.9	4,259	9.0	7,682	8.9	2,876	24.2	951	40.5	1,917	17.1
令和3年(1月～12月)	13,063	1.2	5,787	8.5	4,922	▲ 6.2	2,258	▲ 1.7	532	▲ 33.5	1,717	14.8
令和4年	12,822	▲ 1.8	4,877	▲ 15.7	5,452	10.8	2,421	7.2	655	23.1	1,766	2.9
令和5年	13,619	6.2	4,190	▲ 14.1	6,918	26.9	2,418	▲ 0.1	696	6.3	1,720	▲ 2.6
令和6年	14,433	6.0	4,097	▲ 2.2	7,722	11.6	2,539	5.0	754	8.3	1,777	3.3
令和5年度 4月	1,251	1.5	321	▲ 16.2	739	28.3	185	▲ 32.5	0	▲ 100.0	183	45.2
5月	1,085	10.4	362	▲ 19.4	578	48.6	141	▲ 1.4	0	-	141	▲ 1.4
6月	1,284	▲ 4.6	345	▲ 23.2	430	▲ 1.4	507	10.2	375	19.0	132	▲ 9.0
7月	1,206	35.4	364	▲ 8.8	690	117.7	150	▲ 12.3	0	-	150	▲ 12.3
8月	1,097	▲ 7.0	408	▲ 6.2	484	▲ 16.1	193	22.9	56	-	137	▲ 12.7
9月	1,090	1.1	348	▲ 15.5	541	42.7	199	▲ 30.7	62	▲ 61.5	137	8.7
10月	1,224	4.4	309	▲ 20.8	783	27.7	129	▲ 11.0	0	-	129	▲ 11.0
11月	963	▲ 12.9	305	▲ 34.4	502	11.8	144	▲ 18.2	0	-	144	▲ 18.2
12月	1,004	▲ 11.0	347	▲ 9.4	491	▲ 14.0	166	▲ 4.6	0	▲ 100.0	166	16.1
1月	1,097	21.9	249	▲ 32.2	551	54.8	296	69.1	184	183.1	112	1.8
2月	1,292	26.2	265	▲ 26.6	909	75.8	111	▲ 23.4	0	-	111	▲ 23.4
3月	738	▲ 50.5	283	▲ 19.8	357	▲ 55.8	95	▲ 66.5	0	▲ 100.0	95	▲ 34.9
令和6年度 4月	1,197	▲ 4.3	259	▲ 19.3	791	7.0	146	▲ 21.1	0	-	146	▲ 20.2
5月	947	▲ 12.7	339	▲ 6.4	464	▲ 19.7	140	▲ 0.7	0	-	140	▲ 0.7
6月	1,589	23.8	337	▲ 2.3	851	97.9	399	▲ 21.3	256	▲ 31.7	143	8.3
7月	1,477	22.5	419	15.1	745	8.0	273	82.0	100	-	173	15.3
8月	1,381	25.9	513	25.7	573	18.4	293	51.8	110	96.4	183	33.6
9月	1,140	4.6	349	0.3	600	10.9	190	▲ 4.5	0	▲ 100.0	190	38.7
10月	1,007	▲ 17.7	369	19.4	424	▲ 45.8	213	65.1	54	-	151	17.1
11月	1,592	65.3	402	31.8	1,012	101.6	166	15.3	0	-	166	15.3
12月	976	▲ 2.8	313	▲ 9.8	445	▲ 9.4	217	30.7	50	-	167	0.6
1月	952	▲ 13.2	246	▲ 1.2	455	▲ 17.4	242	▲ 18.2	108	▲ 41.3	134	19.6
2月	1,033	▲ 20.0	306	15.5	452	▲ 50.3	275	147.7	120	-	155	39.6
3月	1,622	119.8	407	43.8	870	143.7	322	238.9	153	-	169	77.9
令和7年度 4月	1,135	▲ 5.2	307	18.5	638	▲ 19.3	188	28.8	96	-	92	▲ 37.0
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度4月	1,233	▲ 3.8	383	▲ 13.3	576	4.0	274	7.0	148	43.7	126	▲ 17.6
令和5年度4月	1,251	1.5	321	▲ 16.2	739	28.3	185	▲ 32.5	0	▲ 100.0	183	45.2
令和6年度4月	1,197	▲ 4.3	259	▲ 19.3	791	7.0	146	▲ 21.1	0	-	146	▲ 20.2
令和7年度4月	1,135	▲ 5.2	307	18.5	638	▲ 19.3	188	28.8	96	-	92	▲ 37.0

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年) 月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和3年度(4月～3月)	6,225	▲ 4.8	2,735	3.5	2,409	▲ 7.4	1,061	▲ 16.5	250	▲ 47.4	811	2.5
令和4年度	6,889	10.7	2,468	▲ 9.8	2,727	13.2	1,665	56.9	814	225.6	847	4.4
令和5年度	6,565	▲ 4.7	2,276	▲ 7.8	2,824	3.6	1,268	▲ 23.8	528	▲ 35.1	737	▲ 13.0
令和6年度	6,252	▲ 4.8	2,251	▲ 1.1	2,537	▲ 10.2	1,366	7.7	713	35.0	650	▲ 11.8
令和3年(1月～12月)	6,260	▲ 9.2	2,848	8.1	2,298	▲ 24.3	1,095	▲ 8.3	270	▲ 34.6	821	5.1
令和4年	7,009	12.0	2,472	▲ 13.2	2,792	21.5	1,722	57.3	900	233.3	818	▲ 0.4
令和5年	6,184	▲ 11.8	2,302	▲ 6.9	2,672	▲ 4.3	1,152	▲ 33.1	361	▲ 59.9	788	▲ 3.7
令和6年	6,707	8.5	2,245	▲ 2.5	2,811	5.2	1,462	26.9	802	122.2	657	▲ 16.6
令和5年度 4月	444	▲ 22.9	203	18.7	180	▲ 38.8	60	▲ 45.5	0	▲ 100.0	60	11.1
5月	532	▲ 30.4	215	▲ 20.1	123	▲ 53.1	194	▲ 16.4	126	▲ 17.6	68	▲ 13.9
6月	627	6.8	245	15.0	289	27.3	70	▲ 51.7	0	▲ 100.0	70	▲ 9.1
7月	450	▲ 15.9	217	3.3	159	▲ 38.8	63	▲ 1.6	0	-	63	▲ 1.6
8月	686	17.1	235	▲ 0.4	392	51.9	52	▲ 42.9	0	-	52	▲ 42.9
9月	584	▲ 7.0	171	▲ 8.6	295	68.6	113	▲ 57.2	55	▲ 70.7	58	▲ 23.7
10月	329	▲ 34.1	140	▲ 30.7	122	▲ 21.8	67	▲ 52.5	0	▲ 100.0	67	15.5
11月	583	▲ 36.3	168	▲ 20.0	253	▲ 38.6	160	▲ 43.9	93	▲ 57.7	64	▲ 1.5
12月	561	36.5	155	▲ 28.6	298	144.3	108	58.8	37	-	71	4.4
1月	679	32.4	172	▲ 12.2	250	25.0	257	121.6	217	334.0	40	▲ 39.4
2月	544	▲ 1.6	188	▲ 9.6	149	▲ 44.8	61	▲ 16.4	0	-	61	▲ 16.4
3月	546	69.6	167	12.1	314	245.1	63	▲ 17.1	0	-	63	▲ 17.1
令和6年度 4月	587	32.2	193	▲ 4.9	285	58.3	108	80.0	43	-	62	3.3
5月	304	▲ 42.9	171	▲ 20.5	85	▲ 30.9	47	▲ 75.8	0	▲ 100.0	47	▲ 30.9
6月	470	▲ 25.0	196	▲ 20.0	232	▲ 19.7	38	▲ 45.7	0	-	38	▲ 45.7
7月	568	26.2	170	▲ 21.7	272	71.1	123	95.2	63	-	60	▲ 4.8
8月	566	▲ 17.5	177	▲ 24.7	245	▲ 37.5	143	175.0	101	-	42	▲ 19.2
9月	671	14.9	211	23.4	225	▲ 23.7	233	106.2	188	241.8	45	▲ 22.4
10月	621	88.8	191	36.4	369	202.5	61	▲ 9.0	0	-	61	▲ 9.0
11月	599	2.7	196	16.7	178	▲ 29.6	197	23.1	126	35.5	71	10.9
12月	552	▲ 1.6	213	37.4	207	▲ 30.5	131	21.3	64	73.0	67	▲ 5.6
1月	356	▲ 47.6	115	▲ 33.1	118	▲ 52.8	104	▲ 59.5	72	▲ 66.8	32	▲ 20.0
2月	366	▲ 32.7	184	▲ 2.1	85	▲ 43.0	75	23.0	0	-	75	23.0
3月	592	8.4	234	40.1	236	▲ 24.8	106	68.3	56	-	50	▲ 20.6
令和7年度 4月	405	▲ 31.0	172	▲ 10.9	181	▲ 36.5	49	▲ 54.6	0	▲ 100.0	49	▲ 21.0
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度4月	576	47.7	171	▲ 0.6	294	71.9	110	134.0	56	-	54	14.9
令和5年度4月	444	▲ 22.9	203	18.7	180	▲ 38.8	60	▲ 45.5	0	▲ 100.0	60	11.1
令和6年度4月	587	32.2	193	▲ 4.9	285	58.3	108	80.0	43	-	62	3.3
令和7年度4月	405	▲ 31.0	172	▲ 10.9	181	▲ 36.5	49	▲ 54.6	0	▲ 100.0	49	▲ 21.0

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年)月	利 用 関 係 別 内 訳											
	総計		持家		貸家		分譲		うち マンション		うち 一戸建	
		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比		前年比
令和3年度(4月～3月)	7,060	21.4	3,039	5.4	2,485	20.6	1,521	85.3	673	456.2	846	20.9
令和4年度	5,969	▲ 15.5	2,657	▲ 12.6	2,212	▲ 11.0	1,071	▲ 29.6	196	▲ 70.9	875	3.4
令和5年度	5,737	▲ 3.9	2,287	▲ 13.9	2,369	7.1	1,051	▲ 1.9	207	5.6	844	▲ 3.5
令和6年度	6,105	6.4	2,375	3.8	2,603	9.9	1,102	4.9	262	26.6	840	▲ 0.5
令和3年(1月～12月)	6,796	15.5	3,084	5.9	2,242	7.0	1,453	75.7	617	455.9	834	16.8
令和4年	6,079	▲ 10.6	2,734	▲ 11.3	2,201	▲ 1.8	1,113	▲ 23.4	259	▲ 58.0	854	2.4
令和5年	5,929	▲ 2.5	2,322	▲ 15.1	2,477	12.5	1,106	▲ 0.6	237	▲ 8.5	869	1.8
令和6年	5,391	▲ 9.1	2,289	▲ 1.4	2,013	▲ 18.7	1,064	▲ 3.8	277	16.9	787	▲ 9.4
令和5年度 4月	389	▲ 9.5	208	▲ 7.6	113	▲ 28.5	67	45.7	0	-	67	45.7
5月	648	▲ 7.3	219	▲ 15.1	247	1.6	181	▲ 7.7	93	▲ 13.9	88	0.0
6月	404	▲ 22.6	156	▲ 33.3	178	▲ 2.7	67	▲ 36.2	0	-	67	▲ 36.2
7月	578	16.5	209	▲ 1.9	295	38.5	71	4.4	0	-	71	4.4
8月	430	▲ 7.3	210	0.5	131	▲ 31.1	86	36.5	0	-	86	36.5
9月	485	▲ 13.7	212	▲ 19.7	142	▲ 29.4	130	66.7	56	-	74	▲ 5.1
10月	509	▲ 3.6	200	▲ 9.5	233	▲ 2.9	72	9.1	0	-	72	9.1
11月	441	8.6	175	▲ 34.2	191	172.9	71	1.4	0	-	71	1.4
12月	586	45.4	180	▲ 15.9	339	219.8	64	▲ 22.0	0	-	64	▲ 22.0
1月	447	21.5	171	3.0	154	15.8	121	75.4	58	-	63	▲ 8.7
2月	353	▲ 20.7	157	▲ 19.1	142	▲ 18.4	50	▲ 34.2	0	-	50	▲ 34.2
3月	467	▲ 27.7	190	▲ 1.6	204	▲ 32.2	71	▲ 53.3	0	▲ 100.0	71	10.9
令和6年度 4月	565	45.2	186	▲ 10.6	219	93.8	157	134.3	87	-	70	4.5
5月	410	▲ 36.7	171	▲ 21.9	84	▲ 66.0	153	▲ 15.5	92	▲ 1.1	61	▲ 30.7
6月	536	32.7	196	25.6	280	57.3	57	▲ 14.9	0	-	57	▲ 14.9
7月	463	▲ 19.9	185	▲ 11.5	188	▲ 36.3	90	26.8	0	-	90	26.8
8月	408	▲ 5.1	197	▲ 6.2	146	11.5	62	▲ 27.9	0	-	62	▲ 27.9
9月	402	▲ 17.1	196	▲ 7.5	138	▲ 2.8	66	▲ 49.2	0	▲ 100.0	66	▲ 10.8
10月	471	▲ 7.5	215	7.5	169	▲ 27.5	83	15.3	0	-	83	15.3
11月	437	▲ 0.9	242	38.3	103	▲ 46.1	92	29.6	40	-	52	▲ 26.8
12月	432	▲ 26.3	183	1.7	186	▲ 45.1	62	▲ 3.1	0	-	62	▲ 3.1
1月	432	▲ 3.4	147	▲ 14.0	206	33.8	79	▲ 34.7	0	▲ 100.0	79	25.4
2月	583	65.2	166	5.7	316	122.5	99	98.0	28	-	71	42.0
3月	966	106.9	291	53.2	568	178.4	102	43.7	15	-	87	22.5
令和7年度 4月	252	▲ 55.4	104	▲ 44.1	103	▲ 53.0	42	▲ 73.2	0	▲ 100.0	42	▲ 40.0
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度4月	430	▲ 27.9	225	▲ 13.5	158	54.9	46	▲ 80.1	0	▲ 100.0	46	▲ 41.0
令和5年度4月	389	▲ 9.5	208	▲ 7.6	113	▲ 28.5	67	45.7	0	-	67	45.7
令和6年度4月	565	45.2	186	▲ 10.6	219	93.8	157	134.3	87	-	70	4.5
令和7年度4月	252	▲ 55.4	104	▲ 44.1	103	▲ 53.0	42	▲ 73.2	0	▲ 100.0	42	▲ 40.0

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。

年度(年) 月	総計		利用関係別内訳									
	前年比	前年比	持家		貸家		分譲		うち		うち	
			前年比	前年比	前年比	前年比	マンション	前年比	うち一戸建	前年比		
令和3年度(4月～3月)	10,006	14.6	4,647	7.3	3,308	16.8	1,962	34.1	757	94.1	1,205	13.3
令和4年度	9,734	▲ 2.7	4,032	▲ 13.2	3,158	▲ 4.5	2,345	19.5	1,038	37.1	1,307	8.5
令和5年度	9,151	▲ 6.0	3,612	▲ 10.4	3,142	▲ 0.5	2,005	▲ 14.5	672	▲ 35.3	1,324	1.3
令和6年度	8,124	▲ 11.2	3,415	▲ 5.5	2,942	▲ 6.4	1,609	▲ 19.8	659	▲ 1.9	950	▲ 28.2
令和3年(1月～12月)	9,963	14.8	4,760	12.4	3,190	10.1	1,906	30.8	716	97.8	1,190	9.6
令和4年	9,749	▲ 2.1	4,087	▲ 14.1	3,260	2.2	2,208	15.8	920	28.5	1,288	8.2
令和5年	9,147	▲ 6.2	3,664	▲ 10.3	3,175	▲ 2.6	1,909	▲ 13.5	597	▲ 35.1	1,312	1.9
令和6年	8,127	▲ 11.2	3,419	▲ 6.7	2,824	▲ 11.1	1,724	▲ 9.7	679	13.7	1,036	▲ 21.0
令和5年度 4月	697	▲ 32.9	320	0.3	220	▲ 32.1	145	▲ 63.3	0	▲ 100.0	145	20.8
5月	666	▲ 5.9	283	▲ 17.0	261	15.5	121	8.0	34	17.2	87	4.8
6月	842	5.9	364	▲ 2.9	349	13.7	115	3.6	0	-	115	3.6
7月	1,075	15.1	341	▲ 2.8	515	92.2	217	▲ 29.8	68	▲ 65.7	149	34.2
8月	711	▲ 23.1	347	▲ 1.4	227	▲ 9.6	136	▲ 25.7	52	▲ 14.8	84	▲ 31.1
9月	745	▲ 13.4	331	▲ 9.8	290	▲ 26.4	120	25.0	0	▲ 100.0	120	26.3
10月	600	▲ 16.4	271	▲ 31.6	117	▲ 45.8	82	▲ 20.4	0	-	82	▲ 20.4
11月	831	14.8	243	▲ 21.6	243	▲ 10.0	129	▲ 9.2	36	-	93	▲ 34.5
12月	968	▲ 5.0	328	▲ 14.8	280	22.3	354	▲ 12.4	220	▲ 23.3	134	14.5
1月	532	▲ 6.2	233	▲ 5.3	179	▲ 21.8	118	43.9	0	-	114	39.0
2月	883	11.1	272	▲ 16.0	238	7.2	372	50.0	262	95.5	110	▲ 3.5
3月	601	▲ 7.5	279	4.9	223	0.5	96	▲ 40.0	0	▲ 100.0	91	▲ 15.0
令和6年度 4月	738	5.9	275	▲ 14.1	253	15.0	210	44.8	124	-	86	▲ 40.7
5月	678	1.8	272	▲ 3.9	170	▲ 34.9	228	88.4	131	285.3	97	11.5
6月	858	1.9	322	▲ 11.5	390	11.7	135	17.4	41	-	94	▲ 18.3
7月	594	▲ 44.7	220	▲ 35.5	290	▲ 43.7	58	▲ 73.3	0	▲ 100.0	58	▲ 61.1
8月	694	▲ 2.4	329	▲ 5.2	270	18.9	93	▲ 31.6	0	▲ 100.0	93	10.7
9月	699	▲ 6.2	331	0.0	221	▲ 23.8	143	19.2	48	-	95	▲ 20.8
10月	678	13.0	271	0.0	266	127.4	141	72.0	73	-	68	▲ 17.1
11月	569	▲ 31.5	332	36.6	178	▲ 26.7	56	▲ 56.6	0	▲ 100.0	56	▲ 39.8
12月	603	▲ 37.7	283	▲ 13.7	146	▲ 47.9	74	▲ 79.1	0	▲ 100.0	74	▲ 44.8
1月	595	11.8	226	▲ 3.0	265	48.0	102	▲ 13.6	39	-	63	▲ 44.7
2月	758	▲ 14.2	242	▲ 11.0	232	▲ 2.5	282	▲ 24.2	203	▲ 22.5	79	▲ 28.2
3月	660	9.8	312	11.8	261	17.0	87	▲ 9.4	0	-	87	▲ 4.4
令和7年度 4月	650	▲ 11.9	260	▲ 5.5	292	15.4	98	▲ 53.3	0	▲ 100.0	98	14.0
5月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3月	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
令和4年度4月	1,039	48.0	319	▲ 8.6	324	31.7	395	272.6	275	-	120	13.2
令和5年度4月	697	▲ 32.9	320	0.3	220	▲ 32.1	145	▲ 63.3	0	▲ 100.0	145	20.8
令和6年度4月	738	5.9	275	▲ 14.1	253	15.0	210	44.8	124	-	86	▲ 40.7
令和7年度4月	650	▲ 11.9	260	▲ 5.5	292	15.4	98	▲ 53.3	0	▲ 100.0	98	14.0

(資料)国土交通省「住宅着工統計」

※「給与住宅」、「分譲(木造共同建て)」及び「分譲(長屋建て)」は戸数が少ないので、ここでは表示していない(総計及び分譲の合計値には含む)。