

契約情報の公表について(随意契約)

工事の名称、場所及び期間又は物 品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属 する本店又は支店の所在地	契約を締 結した日	契約の相手方の商号又は 名称及び住所	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格 (円)	契約金額 (円)	落札率 (%)	再就職の 役員の数	備考
引受並びに募集取扱契約(一般担 保第95回住宅金融支援機構債券)	理事長 矢戸信哉 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月6日	大和証券キャピタル・マー ケッツ株式会社 東京都千代田区丸の内1- 9-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3- 3-1	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に 関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した企画競争 方式(平成22年12月20日公示)による年度後半の評価及び平成23年度の起債 スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したもの である。	31,500,000	31,500,000	100.00%	-	
引受並びに募集取扱契約(一般担 保第96回住宅金融支援機構債券)	理事長 矢戸信哉 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月6日	大和証券キャピタル・マー ケッツ株式会社 東京都千代田区丸の内1- 9-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3- 3-1	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に 関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した企画競争 方式(平成22年12月20日公示)による年度後半の評価及び平成23年度の起債 スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したもの である。	36,750,000	36,750,000	100.00%	-	
引受並びに募集取扱契約(一般担 保第97回住宅金融支援機構債券)	理事長 矢戸信哉 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月6日	大和証券キャピタル・マー ケッツ株式会社 東京都千代田区丸の内1- 9-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3- 3-1	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に 関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した企画競争 方式(平成22年12月20日公示)による年度後半の評価及び平成23年度の起債 スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したもの である。	42,000,000	42,000,000	100.00%	-	
平成24年度経営幹部(部長クラ ス)向け派遣研修	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月13日	株式会社グロービス 東京都千代田区二番町5-1	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、外部環境の変化に迅速に対応するため、部長クラスの人材の統合的 な意思決定能力、戦略立案能力及び実行力の向上を図るための研修を外部に 委託するものである。 本業務について、企画競争手続(平成23年12月20日公示)により契約相手方 を選定し、随意契約したものである。	4,428,000	受講金額 470,000円/人・講座 ほか	100.00%	-	単価契約 総支払予定額 4,428,000円
平成24年度ビジネスリーダー(管理 職・中堅職員)向け派遣研修	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月13日	株式会社グロービス 東京都千代田区二番町5-1	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、組織目標を達成し、自立的で透明性・効率性の高い安定した経営を実 現させるため、次の世代のマネジメントを担う管理職・中堅職員クラスのマネジメ ントの知識・スキルの習得を図るための研修を外部に委託するものである。 本業務について、企画競争手続(平成23年12月20日公示)により契約相手方 を選定し、随意契約したものである。	9,310,000	受講金額 122,000円/人・講座 ほか	100.00%	-	単価契約 総支払予定額 9,310,000円
借上宿舍	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月13日	北斗企画株式会社 山形県鶴岡市西新斎町3-2	会計規程第25条第1項 人事異動に伴い職員宿舍の借上げが必要となり、事務所に近接する当該物件 を宿舍として活用するため、賃貸人と随意契約したものである。	2,287,800	2,287,800	100.00%	-	
事務所賃貸借	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月14日	株式会社横浜銀行 神奈川県横浜市西区みなと みらい3-1-1	会計規程第25条第1項 すでに当該場所を事務所として利用し、業務を継続して実施する必要があること から、同社と随意契約したものである。	契約当事者間の約 定により非公表	契約当事者間の約 定により非公表	---	-	
マンション市場情報サービスの利用	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月15日	株式会社長谷工エアーベスト 東京都港区芝2-32-1	会計規程第25条第1項 本件は、業務上必要なマンション市場情報の提供サービスを受けるものである。 機構では、平成21年度以降、首都圏におけるマンションの新築・中古市場、供給 事業者、購入者等お客様に関する動向やニーズ等をリアルタイムに把握するた めの基礎データとして、同社から提供されるレポートを使用しているところ であるが、これらのデータについては当該レポートでしか把握・分析できないもの であるため、当該情報を提供することが可能である同社と随意契約したもので ある。	1,260,000	1,260,000	100.00%	-	

工事の名称、場所及び期間又は物 品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属 する本店又は支店の所在地	契約を締 結した日	契約の相手方の商号又は 名称及び住所	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格 (円)	契約金額 (円)	落札率 (%)	再就職の 役員の数	備考
引受並びに募集取扱契約(貸付債 権担保第59回住宅金融支援機構 債券)	理事長 矢戸信哉 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月16日	大和証券キャピタル・マー ケッツ株式会社 東京都千代田区丸の内1- 9-1 SMBC日興証券株式会社 東京都千代田区丸の内3- 3-1 野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 メリルリンチ日本証券株式 会社 東京都中央区日本橋1-4-1	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特殊な商品性を踏まえ、起債 運営能力、販売能力、市場発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を 考慮した企画競争方式(平成22年12月20日公示)による評価を行って主幹候補 補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見 込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。 本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したもの である。	436,380,000	436,380,000	100.00%	-	
平成24年度広報誌の企画・編集に 関する業務	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月16日	株式会社文化工房 東京都港区六本木5-10-31	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、広報誌の企画・編集に関するコンサルティングを委託するものである。 本業務について、企画競争手続(平成23年12月7日公示)により契約相手方を選 定し、随意契約したものである。	4,000,000	3,948,000	98.70%	-	
登記事項証明書等交付手数料	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月16日	東京法務局 東京都千代田区九段南1- 1-15	会計規程第25条第1項 行政サービスの対価として、証明書の発行手数料を契約相手方に支払うもので あるため、唯一の契約相手方である法務局と随意契約したものである。	10,402,500	10,402,500	100.00%	-	
平成24年度海外派遣研修	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月19日	株式会社イントラック 東京都千代田区富士見2- 14-36	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、海外投資家へのIR、住宅金融関連の国際会議への出席など、機構が 業務遂行する上で必要となるグローバルな人材を育成するための職員研修を外 部に委託するものである。 本業務について、企画競争手続(平成24年2月1日公示)により契約相手方を選 定し、随意契約したものである。	7,097,435	6,886,850	97.03%	-	
平成24年度金融・証券関連専門講 座派遣研修	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月19日	シグマベイスキャピタル株 式会社 東京都中央区日本橋茅場 町1-8-1	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、金融・証券分野におけるプロフェッショナルな人材を早期に育成するた め、最前線の金融・証券分野における理論と実務への応用の体系的な習得を図 るための研修を外部に委託するものである。 本業務について、企画競争手続(平成23年12月20日公示)により契約相手方 を選定し、随意契約したものである。	5,880,000	330,750円/人・講座	90.00%	-	単価契約 総支払予定額 5,292,000円
一般乗用旅客自動車供給(タク シー)	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月21日	東都タクシー無線協同組合 東京都豊島区西池袋5-13- 13	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、機構の役職員が業務上の必要によりタクシーを利用する場合に、運送 サービスを受けるための契約である。 本業務について、企画競争手続(平成24年2月8日公示)により契約相手方を選 定し、随意契約したものである。	9,736,220	初乗運賃 710円/2Kmまで ほか	100.00%	-	単価契約 総支払予定額 9,736,220円
地域・経済データに係るデータベ ースの利用	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月23日	日経メディアマーケティング 株式会社 東京都千代田区大手町1- 3-7	会計規程第25条第1項 本件は、機構の営業推進、事業運営に資する地域別データベースの構築に必要 な情報サービスの提供を受けるものである。 機構では、平成13年4月以降、企業財務、景気動向、金融市場、マクロ経済全 般、産業統計、地域(土地・人口・世帯、就業構造、県民経済計算、所得・労働力 調査、事業社数、金融、生活・文化、住宅着工、地価など)の調査分析を、同社 から提供されるデータにより行っており、継続して蓄積してきた地域別データ ベースとの連続性を保つため、当該情報を提供することが可能である同社と随 意契約したものである。	2,822,400	パッケージ料金 204,750円/月ほか	100.00%	-	単価契約 総支払予定額 2,822,400円
官報公告の掲載業務	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月26日	株式会社共栄広告社 東京都千代田区神田錦町 3-8	(公募) 会計規程第25条第1項 本件は、独立行政法人国立印刷局が発行する官報に公告を掲載する業務を委 託するものである。官報の掲載料金については、「官報公・広告掲載料金表」に より価格が一に定められていることから、公募を実施し、同社と随意契約したも のである。	8,486,910	918円/行	100.00%	-	単価契約 総支払予定額 8,486,910円
ナビダイヤル利用料	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月26日	エヌ・ティ・ティ・コミュニケー ションズ株式会社 東京都千代田区内幸町1- 1-6	会計規程第25条第1項 提供を行うことが可能な業者が一に限られるため、同社と随意契約したもので ある。	10,218,000	利用料金 47,565円/月ほか	100.00%	-	単価契約 総支払予定額 10,218,000円

工事の名称、場所及び期間又は物 品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属 する本店又は支店の所在地	契約を締 結した日	契約の相手方の商号又は 名称及び住所	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格 (円)	契約金額 (円)	落札率 (%)	再就職の 役員の数	備考
情報化統括責任者(CIO)補佐官業 務及びシステム可用性・信頼性向 上の施策策定等の支援業務	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月28日	株式会社オージス総研 大阪府大阪市西区千代崎3 南-2-37	(企画競争) 政府調達規程第11条第2号 本件は、情報化統括責任者(CIO)補佐官業務及びシステム可用性・信頼性向上の 施策策定等の支援業務を委託するものである。 本業務について、企画競争手続(平成24年1月13日公示)により契約相手方を選 定し、随意契約したものである。	72,450,000	70,140,000	96.81%	-	
事務所賃貸借	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月28日	日本生命保険相互会社 東京都千代田区丸の内1- 6-6	会計規程第25条第1項 すでに当該場所を事務所として利用し、業務を継続して実施する必要があること から、同社と随意契約したものである。	契約当事者間の約 定により非公表	契約当事者間の約 定により非公表	---	-	
文書管理システムの保守管理	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月28日	コクヨS&T株式会社 東京都港区港南1-8-35	会計規程第25条第1項 文書管理システムは、同社のソフトウェアを使用しており、使用許諾書上、第三 者にソフトウェアの仕組み等を明らかにすることはできないことから、保守管理を 実施することができるのは同社のみであるため、随意契約したものである。	3,930,654	3,930,654	100.00%	-	
平成24年度広報コンサルティング 業務	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月29日	共同ピーアール株式会社 東京都中央区銀座7-2-22	(企画競争) 会計規程第25条第1項 本件は、広報コンサルティング業務を委託するものである。 本業務について、企画競争手続(平成23年12月8日公示)により契約相手方を選 定し、随意契約したものである。	8,000,000	7,980,000	99.75%	-	
金融情報サービスの利用	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月29日	ブルームバーグ・エル・ピー 東京都千代田区丸の内2- 4-1	会計規程第25条第1項 本件は、業務上必要な金融情報の提供サービスを受けるものである。 機構が証券化支援事業を実施するにあたり、機構が発行する債券の市場での 取引状況を的確に把握する必要があり、当該情報の情報提供者が限られること から、同社と随意契約したものである。	14,584,500	13,935,600	95.55%	-	
平成24年度金融管理サポートシ ステムの保守運用業務	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月29日	株式会社ティージーアイ・ フィナンシャル・ソリューショ ンズ 東京都千代田区大手町1- 3-1	会計規程第25条第1項 本件は、機構の金融管理サポートシステムの運用業務等の委託を行うものである が、本システムは、同社が著作権を保有するフレームワークソフトを基幹とし て、機構独自の計算・管理機能等を追加したものである。本システムのフレーム ワークソフトに関するプログラム等は公開されていないことから、本システムに係 る運用業務等を実施することができるのは同社のみであるため随意契約したも のである。	7,388,640	6,295,800	85.21%	-	
ALMリスク分析に係る運用支援業 務	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月29日	みずほ第一フィナンシャル テクノロジー株式会社 東京都千代田区大手町1- 1-3	会計規程第25条第1項 本件は、住宅ローンの期限前償還予測を精緻化するために平成20年度に構築 した新时期前償還モデル及び当該モデルを用いたキャッシュフロー展開に係る 運用支援業務を委託するものである。 当該モデルに係る著作権は同社に帰属しており他に開示することは不可能であ ることから、本件に係る運用支援業務を実施することができるのは同社のみであ るため随意契約したものである。	5,829,285	5,292,000	90.78%	-	
借上宿舍	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月29日	個人情報保護法により非公 表	会計規程第25条第1項 当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があ ることから当該物件の賃貸人と随意契約したものである。	2,088,000	2,088,000	100.00%	-	
借上宿舍	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月29日	個人情報保護法により非公 表	会計規程第25条第1項 当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があ ることから当該物件の賃貸人と随意契約したものである。	3,060,000	3,060,000	100.00%	-	
借上宿舍	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月29日	個人情報保護法により非公 表	会計規程第25条第1項 当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があ ることから当該物件の賃貸人と随意契約したものである。	2,664,000	2,664,000	100.00%	-	
借上宿舍	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月29日	個人情報保護法により非公 表	会計規程第25条第1項 当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があ ることから当該物件の賃貸人と随意契約したものである。	2,784,000	2,784,000	100.00%	-	
借上宿舍	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月29日	個人情報保護法により非公 表	会計規程第25条第1項 当該物件には現に職員が居住中であり、継続して宿舍として活用する必要があ ることから当該物件の賃貸人と随意契約したものである。	2,784,000	2,784,000	100.00%	-	
平成24年度(第1四半期から第3四 半期)の広告実施	契約担当役 藤本和宏 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月30日	株式会社電通 東京都港区東新橋1-8-1	(企画競争) 政府調達規程第11条第2号 本件は、平成24年度第1四半期から第3四半期におけるフラット35に関する広告 を実施するものである。 本業務について、企画競争手続(平成23年12月12日公示)により契約相手方を選 定し、随意契約したものである。	330,000,000	330,000,000	100.00%	-	

工事の名称、場所及び期間又は物 品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属 する本店又は支店の所在地	契約を締 結した日	契約の相手方の商号又は 名称及び住所	随意契約によることとした理由（企画競争又は公募）	予定価格 （円）	契約金額 （円）	落札率 （％）	再就職の 役員の数	備考
住宅金融支援機構本店ビルの電力 の調達	契約担当役 藤本和宏 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月30日	東京電力株式会社 東京都千代田区内幸町1- 1-3	政府調達規程第11条第1号 本件は、本店ビルの電力の調達に係る契約であるが、一般競争入札において応 札者がなく不調となったため、予定価格の範囲内の金額で契約相手方と随意契 約したものである。	同種の他の契約の 予定価格を類推さ せるおそれがある ため公表しない。	48,582,133	---	-	
登記情報サービスの利用	契約担当役 藤本和宏 東京都文京区後楽1-4-10	平成24年3月30日	財団法人民事法務協会 東京都千代田区内神田1- 13-7	会計規程第25条第1項 機構業務の実施にあたり当該情報が必要であり、当該情報を提供することが可 能な者から提供を受ける必要があるため同協会と随意契約したものである。	2,110,000	利用料金 397円/件ほか	100.00%	0	単価契約 総支払予定額 2,110,000円

(注)
会計規程第30条の2に基づく公表である。