

## 契約情報の公表について(随意契約)

工事の名称、場所及び期間又は物品役務等の名称及び数量	契約担当等の氏名及びその所属する本店又は支店の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	再就職の役員の数	備考
平成22年度広報誌「季报 住宅金融」作成に係る企画・編集コンサルティング業務	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月1日	キャンブダミアン 東京都足立区千住東2-21-25-413	会計規程第25条第1項 本件は、広報誌の企画・編集に関するコンサルティングを委託するものである。本業務について、企画競争手続(平成21年11月27日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	2,500,000	2,404,500	96.18%	-	
登記事項証明書等交付手数料	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月5日	東京法務局 東京都千代田区九段南1-1-15	会計規程第25条第1項 行政サービスの対価として、証明書の発行手数料を契約相手方に支払うものであるため、唯一の契約相手方である法務局と随意契約したものである。	4,550,000	4,550,000	100.00%	-	
登記事項証明書等交付手数料	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月5日	東京法務局 東京都千代田区九段南1-1-15	会計規程第25条第1項 行政サービスの対価として、証明書の発行手数料を契約相手方に支払うものであるため、唯一の契約相手方である法務局と随意契約したものである。	1,051,680	1,051,680	100.00%	-	
ETCコーポレートカードの利用	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月8日	トヨタファイナンス株式会社 東京都江東区東陽6-3-2	会計規程第25条第1項 本件は、当機構のETC機器搭載の自動車が高速度道路等を利用する際に必要となるETCカードを調達するものである。公募を実施し、申し込みのあった要件を満たしている者と契約を締結するものであり、競争を許さないため、同社と随意契約したものである。	高速道路等の通行利用料	高速道路等の通行利用料	---	-	単価契約 総支払予定額 8,585,000円
新築マンション情報サービスの利用	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月12日	株式会社不動産経済研究所 東京都新宿区新宿1-9-1	会計規程第25条第1項 本件は、新築マンションの新規供給及び販売状況の情報の提供サービスを受けるものであり、当該情報の情報提供者は限られている。機構は、平成15年度以降、マンション市場動向調査・分析の基礎データを同社から提供されるデータにより行ってきており、これまで蓄積してきたマンション動向の把握・分析における連続性を保つため、当該情報を提供することが可能である同社と随意契約したものである。	3,654,000	3,654,000	100.00%	-	
登記事項証明書等交付手数料	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月12日	東京法務局 東京都千代田区九段南1-1-15	会計規程第25条第1項 行政サービスの対価として、証明書の発行手数料を契約相手方に支払うものであるため、唯一の契約相手方である法務局と随意契約したものである。	9,191,000	9,191,000	100.00%	-	
日経テレコン21マルチメディア型情報サービスの利用	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月16日	日経メディアマーケティング株式会社 東京都千代田区大手町1-3-7	会計規程第25条第1項 本件は、社会・経済の一般動向を把握するために業務上必要な著作物の提供サービスを受けるものである。全国紙及び地方紙から新聞情報を含めた情報・サービスを提供している先が、日経テレコン21のみであることから、同社と随意契約したものである。	2,142,000	基本料金 30,450円/月ほか	100.00%	-	単価契約 総支払予定額 2,142,000円
引受並びに募集取扱契約(貸付債権担保第35回住宅金融支援機構債券)	理事長 島田精一 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月18日	野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 ドイツ証券株式会社 東京都千代田区永田町2-11-1 みずほ証券株式会社 東京都千代田区大手町1-5-1	会計規程第25条第1項 本件は、貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特殊な商品性を踏まえ、起債運営能力、販売能力、市場発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を考慮した企画競争方式(平成20年12月29日公示)による総合評価を行った主幹候補証券会社を選定し、評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名して、契約する必要がある。本業務について、企画競争手続により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	291,585,000	291,585,000	100.00%	-	
後納郵便	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月18日	郵便事業株式会社 東京都千代田区霞が関1-3-2	会計規程第25条第1項 郵便法又は民間事業者による信書の送達に関する法律に規定する郵便及び信書の送達が可能なのは、同社しかないため随意契約したものである。	1,122,000	1,122,000	100.00%	-	
情報化統括責任者(CIO)補佐官業務及びプロジェクト・マネジメント・オフィス(PMO)運営支援業務	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月23日	株式会社オージス総研 大阪府大阪市西区千代崎3南2-37	政府調達規程第11条第2号 本件は、情報化統括責任者(CIO)補佐官業務及びプロジェクト・マネジメント・オフィス(PMO)運営支援業務を委託するものである。本業務について、企画競争手続(平成22年1月8日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	96,768,000	96,600,000	99.83%	-	
官報公告の掲載業務	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月24日	株式会社共栄広告社 東京都千代田区神田錦町3-8	会計規程第25条第1項 本件は、独立行政法人国立印刷局が発行する官報に公告を掲載する業務を委託するものである。官報の掲載料金については、「官報公・広告掲載料金表」により価格が一に定められていることから、同社と随意契約したものである。	7,680,000	918円/行	100.00%	-	単価契約 総支払予定額 7,680,000円
賃貸住宅向け融資の期限前償還モデルに関するコンサルティング業務	契約担当 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月26日	みずほ第一フィナンシャルテクノロジー株式会社 東京都千代田区大手町1-1-3	会計規程第25条第1項 本件は、賃貸住宅向け融資の期限前償還モデルのコンサルティングを外部に委託するものである。本業務について、企画競争手続(平成22年1月5日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	51,327,045	48,825,000	95.13%	-	

工事の名称、場所及び期間又は物品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属する本店又は支店の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	再就職の役員の数	備考
平成22年度広報コンサルティング業務	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月26日	共同ピーアール株式会社 東京都中央区銀座7-2-22	会計規程第25条第1項 本件は、広報コンサルティング業務を委託するものである。本業務について、企画競争手続(平成21年12月14日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	15,000,000	14,800,000	98.67%	-	
一般乗用旅客自動車供給(タクシー)	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月31日	東都タクシー無線協同組合 東京都豊島区西池袋5-13-13	会計規程第25条第1項 本件は、機構の役職員が業務上の必要によりタクシーを利用する場合に、運送サービスを受けるための契約である。本業務について、企画競争手続(平成22年2月15日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	11,000,000	初乗運賃 710円/2kmまで ほか	100.00%	-	単価契約 総支払予定額 11,000,000円
総合住宅ローンシミュレーションの保守	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月31日	スマセイ情報システム株式会社 東京都新宿区西新宿6-14-1	会計規程第25条第1項 本件は、機構HPに掲載している総合住宅ローンシミュレーションの保守業務を委託するものである。本シミュレーションに関する権利は、機構独自のノウハウ等以外の一切の権利が開発事業者である同社に留保されている。保守業務を当該権利を保有する同社以外に委託することは不可能であることから、随意契約したものである。	1,398,600	1,398,600	100.00%	-	
文書管理システムに係る保守管理契約	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月31日	コクヨS&T株式会社 東京都港区港南1-8-35	会計規程第25条第1項 文書管理システムのソフトウェアは、同社のパッケージソフトであるため、同社の使用許諾を要するところである。システムの保守管理におけるユーザからの照会、障害対応、補修、ソフトウェアのバージョンアップなどのアフターサービス等を行うにあたり、ソフトウェアの仕組み、仕様や要素技術などの必要不可欠な情報は、当該使用許諾書上、第三者に明らかにすることはできないため、同社以外に委託することは不可能であることから、随意契約したものである。	8,010,072	8,010,072	100.00%	-	
平成22年度上半期の広告実施	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月31日	株式会社電通 東京都港区東新橋1-8-1	政府調達規程第11条第2号 本件は、平成22年度上半期におけるフラット35に関する広告を実施するものである。本業務について、企画競争手続(平成21年12月14日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	450,000,000	450,000,000	100.00%	-	
ALMリスク分析システムに係る基本保守等	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月31日	みずほ第一フィナンシャルテクノロジー株式会社 東京都千代田区大手町1-1-3	会計規程第25条第1項 本件は、機構のALMリスク分析を行うためのシステムの使用許諾及び保守の委託を行うものであるが、本システムは、同社が著作権を保有するフレームワークソフトを基幹として、機構独自の計算・管理機能等を追加したものである。本システムのフレームワークソフトに関するプログラム等は公開されていないことから、本システムに係る保守・運用業務を実施することができるのは同社のみであるため随意契約したものである。	10,234,980	10,080,000	98.49%	-	
ALMリスク分析に係る運用支援業務	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月31日	みずほ第一フィナンシャルテクノロジー株式会社 東京都千代田区大手町1-1-3	会計規程第25条第1項 本件は、住宅ローンの期限前償還予測を精緻化するために平成20年度に構築した新期限前償還モデル及び当該モデルを用いたキャッシュフロー展開に係る運用支援業務を委託するものである。当該モデルに係る著作権は同社に帰属しており他に開示することは不可能であることから、本件に係る運用支援業務を実施することができるのは同社のみであるため随意契約したものである。	5,861,625	5,670,000	96.73%	-	
与信ポートフォリオ管理システムの運用等	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月31日	株式会社ティージーアイ・フィナンシャル・ソリューションズ 東京都品川区東品川4-12-2	会計規程第25条第1項 本件は、機構の信用リスク分析を行うためのシステム(与信ポートフォリオ管理システム)の保守・運用業務委託を行うものであるが、本システムは、同社が著作権を保有するフレームワークソフトを基幹として、機構独自の計量機能を追加したものである。当該フレームワークソフトに関するプログラム等は他に公開されていないことから、本システムに係る保守・運用業務を実施することができるのは同社のみであるため随意契約したものである。	10,669,050	9,712,500	91.03%	-	
金融管理サポートシステムに係る運用業務等	契約担当役 遠藤順次 東京都文京区後楽1-4-10	平成22年3月31日	株式会社ティージーアイ・フィナンシャル・ソリューションズ 東京都品川区東品川4-12-2	会計規程第25条第1項 本件は、機構の金融管理サポートシステムの運用業務等の委託を行うものであるが、本システムは、同社が著作権を保有するフレームワークソフトを基幹として、機構独自の計算・管理機能等を追加したものである。本システムのフレームワークソフトに関するプログラム等は公開されていないことから、本システムに係る運用業務等を実施することができるのは同社のみであるため随意契約したものである。	6,749,820	4,764,165	70.58%	-	

(注)

会計規程第30条の2に基づく公表である。