

## 調査の概要

### 1 調査の目的

本調査は、公庫融資新築住宅（共同建）に入居後一定期間経過した方の住まいに対する満足度の意識構造、住まい方、維持管理への関心など、公庫への既提出書類からは得ることができない事項について調査し、居住者の考え方の特性を把握し、分析することにより、公庫業務に必要な基礎的な資料として、データを整備、蓄積するとともに、住宅に関する情報の発信に寄与することを目的とする。

### 2 調査対象種別

優良分譲住宅購入資金融資（共同建）

### 3 調査対象

平成 13 年度住宅・建築主要データ調査回答団地（優良分譲住宅購入融資（共同建）397 団地）の住戸に平成 16 年 7 月時点において居住している者

### 4 調査対象地域

全国（沖縄県を除く 46 都道府県）

### 5 調査対象件数

10,000 件

無作為抽出

### 6 回収件数

3,075 件（回収率 30.75%）

### 7 調査方法

アンケート調査票の郵送による調査

### 8 調査期間

平成 16 年 8 月 30 日（月）～9 月 15 日（水）

### 9 集計・分析方法

本調査結果と借入申込書記載データ及び平成 13 年度住宅・建築主要データ調査結果データをマッチングし、集計・分析を行った。

## 地 域 区 分

| 地 域 別      | 該 当 都 道 府 県           |
|------------|-----------------------|
| 北海道        | 北海道                   |
| 東北         | 青森、岩手、宮城、秋田、山形、福島     |
| 首都圏        | 埼玉、千葉、東京、神奈川          |
| 関東（首都圏を除く） | 茨城、栃木、群馬、山梨、長野        |
| 北陸         | 新潟、富山、石川、福井           |
| 東海         | 岐阜、静岡、愛知、三重           |
| 近畿         | 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山    |
| 中国         | 鳥取、島根、岡山、広島、山口        |
| 四国         | 徳島、香川、愛媛、高知           |
| 九州         | 福岡、佐賀、長崎、熊本、大分、宮崎、鹿児島 |

| 都 市 圏   | 該 当 都 道 府 県        |
|---------|--------------------|
| 首都圏     | 埼玉、千葉、東京、神奈川       |
| 東海圏     | 岐阜、静岡、愛知、三重        |
| 近畿圏     | 滋賀、京都、大阪、兵庫、奈良、和歌山 |
| 三大都市圏以外 | 上記以外               |