

平成 21 年 8 月

商品内容説明書
(発 行 者 情 報)

住宅金融支援機構債券

平成 20 年度

事業年度 自 平成 20 年 4 月 1 日
 至 平成 21 年 3 月 31 日

— 発 行 者 —

独立行政法人住宅金融支援機構

- 1 本「商品内容説明書 発行者情報 平成 21 年 8 月」(以下「本発行者情報説明書」といいます。)は、独立行政法人住宅金融支援機構法(平成 17 年法律第 82 号。以下「機構法」といいます。)第 19 条第 1 項に基づき、国土交通大臣及び財務大臣(以下「主務大臣」といいます。)の認可を得て発行する住宅金融支援機構債券の発行者である独立行政法人住宅金融支援機構(以下「機構」といいます。)に関して、経理の状況、機構のその他の事業の内容に関する重要な事項及びその他の事項を平成 21 年 8 月 1 日時点の情報に基づき記載しています。
- 2 機構は、住宅金融支援機構債券のうち政府保証の付されていない公募債券(以下「財投機関債」といいます。)を発行の都度、「商品内容説明書 証券情報」(以下「各証券情報説明書」といいます。)を作成する予定です。各証券情報説明書には、該当する財投機関債に関する詳細が記載されます。当該財投機関債への投資判断にあたっては、各証券情報説明書も併せてご覧ください。なお、本発行者情報説明書の作成日以後に公表すべき変更その他の事由が生じた場合には、各証券情報説明書において参照書類の補完情報として記載する予定です。
- 3 財投機関債については、金融商品取引法(昭和 23 年法律第 25 号。以下「金商法」といいます。)第 3 条が適用されることから、同法第 2 章の規定は適用されず、同法第 4 条第 1 項の規定による届出は必要とされません。本発行者情報説明書及び各証券情報説明書は、金商法に基づく発行届出目論見書ではありません。
- 4 機構の財務諸表は、中央省庁等改革基本法(平成 10 年法律第 103 号)第 38 条第 3 号及び独立行政法人通則法(平成 11 年法律第 103 号。以下、「通則法」といいます。)第 37 条により、原則として、企業会計原則に基づき処理されるとともに、独立行政法人会計基準、機構法及び関係政省令に基づき作成されます。また、機構は、通則法第 38 条第 1 項及び第 2 項により、毎事業年度の終了後 3 月以内に、監事及び会計監査人の意見を付した財務諸表を主務大臣に提出して、その承認を受けなければならないとされており、この財務諸表は金商法第 193 条の 2 第 1 項に規定されている公認会計士又は監査法人による監査証明は受けておりません。
- 5 機構は、民間金融機関による長期・固定金利の住宅ローンの供給を支援する証券化支援業務を業務の柱とするほか、民間住宅ローンの円滑な供給を促進する住宅融資保険業務や住宅関連の情報提供の業務、政策上重要で民間金融機関では対応が困難な融資業務などを行う独立行政法人として、通則法及び機構法に基づき、平成 19 年 4 月 1 日に設立されました。機構は機構法附則第 3 条第 1 項に基づき旧住宅金融公庫(以下「旧公庫」といいます。)の権利及び義務、機構法附則第 6 条第 3 項に基づき旧財団法人公庫住宅融資保証協会(以下「旧協会」といいます。)の権利及び義務を、国が承継する資産を除き、承継しています。

本発行者情報説明書に関する連絡先

東京都文京区後楽一丁目 4 番 10 号

独立行政法人 住宅金融支援機構

市場資金部

市場企画グループ

03(5800)8049

MB S 発行グループ

03(5800)9469

目 次

第1	発行者の概況	1
1.	主要な経営指標等の推移	1
2.	沿革	5
3.	事業の内容	6
4.	関係会社の状況	20
5.	職員の状況	20
第2	事業の状況	21
1.	業績等の概要	21
2.	対処すべき課題	34
3.	事業等のリスク	44
4.	経営上の重要な契約等	46
5.	研究開発活動	46
6.	財政状態及び経営成績の分析	47
第3	設備の状況	49
1.	設備投資等の概要	49
2.	主要な設備の状況	49
3.	設備の新設、除却等の計画	49
第4	発行者の状況	50
1.	資本金の推移	50
2.	役員の状況	51
3.	コーポレート・ガバナンスの状況	52
第5	経理の状況	57
1.	財務諸表の作成について	57
2.	平成20年度財務諸表等	58
3.	平成19年度財務諸表等	157
第6	発行者の参考情報	253
1.	中期目標・中期計画等	253
2.	その他の参考情報	280

第1 発行者の概況

1. 主要な経営指標等の推移

平成19年度及び平成20年度の主要な経営指標等は以下のとおりです。

① 機構の経営指標等

年 度		平成19年度	平成20年度
経 常 収 益	百万円	1,558,530	1,357,585
うち資金運用収益	百万円	1,349,430	1,248,958
うち保険引受収益	百万円	122,837	106,493
うち役務取引等収益	百万円	3,527	1,790
うち政府補給金収益	百万円	82,167	-
うち補助金等収益	百万円	50	97
うちその他業務収益	百万円	192	-
うちその他経常収益	百万円	326	247
経 常 費 用	百万円	1,736,671	1,403,030
うち資金調達費用	百万円	1,363,315	1,166,168
うち保険引受費用	百万円	137,944	131,045
うち役務取引等費用	百万円	22,044	24,278
うちその他業務費用	百万円	8,921	8,501
うち営業経費	百万円	30,444	32,901
うちその他経常費用	百万円	174,003	40,136
特 別 利 益	百万円	6,515	11,253
特 別 損 失	百万円	64	2,067
当 期 純 損 益	百万円	△171,690	△36,259
目的積立金取崩額	百万円	14,790	21,620
当 期 総 損 益	百万円	△156,901	△14,638
資 本 金	百万円	319,700	405,700
借 入 金	百万円	32,779,573	28,380,675
債 券	百万円	9,504,609	10,485,983
資 産 合 計	百万円	44,200,933	40,795,457
買 取 債 権	百万円	2,781,729	3,286,301
貸 付 金	百万円	39,378,480	34,877,480
自 己 資 本 比 率	%	1.71	2.12
常 勤 職 員 数	人	970	951

(注)1. 機構には特定関連会社がありますが、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しています。

2. 資金運用収益は、買取債権利息、貸付金利息、有価証券利息配当金等の金額です。

3. 保険引受収益は、正味収入保険料、団信特約料、団信受取保険金等の金額です。
4. 役務取引等収益は、保証料、受託手数料、貸付手数料等の金額です。
5. 政府補給金収益は、国から受け入れる政府補給金の金額です。
6. 補助金等収益は、国から受け入れる補助金の金額です。
7. その他業務収益は、金融派生商品収益等の金額です。
8. その他経常収益は、施設使用料等による雑益等の金額です。
9. 資金調達費用は、借入金利息、債券利息、買取代金利息等の金額です。
10. 保険引受費用は、正味支払保険金、支払備金繰入額、責任準備金繰入額、団信支払保険料等の金額です。
11. 役務取引等費用は、金融機関手数料、地方公共団体手数料、サービサー委託手数料等の金額です。
12. その他業務費用は、債券発行費償却、金融派生商品費用の金額です。
13. 営業経費は、人件費、業務諸費等、独立行政法人の業務に要した費用の金額です。
14. その他経常費用は、貸倒引当金繰入額等の金額です。
15. 特別利益は、償却債権取立益、引当金の戻入の金額です。
16. 特別損失は、金融派生商品取引先破綻に伴う損失等の金額です。
17. 目的積立金取崩額は、団信特約料長期安定化積立金の取崩額の金額です。
18. 自己資本比率は、バーゼルⅡ基準に準拠して算出していますが、一部の項目については、個別の属性把握が困難なため、簡便的に算出しています。

参考として、旧公庫及び旧協会の平成16年度から平成18年度における主要な経営指標は以下のとおりです。

② 旧公庫の経営指標等

年 度		平成16年度	平成17年度	平成18年度
経 常 収 益	百万円	2,264,281	2,047,508	1,834,390
うち貸付金等利息	百万円	1,817,418	1,626,726	1,454,945
うち貸付手数料等収入	百万円	5,326	2,574	1,302
うち一般会計より受入	百万円	404,400	377,200	331,000
うち貸倒引当金戻入	百万円	6,115	12,318	16,233
う ち そ の 他	百万円	31,022	28,690	30,910
経 常 費 用	百万円	2,212,817	1,995,178	1,795,090
うち借入金利息	百万円	2,073,394	1,799,455	1,488,031
うち業務委託費	百万円	23,844	21,098	20,855
うち事務費	百万円	20,492	20,693	20,420
うち貸倒引当金繰入	百万円	12,318	16,233	86,287
う ち そ の 他	百万円	82,769	137,699	179,497
当 期 利 益 金	百万円	51,625	52,468	40,179
資 本 金	百万円	168,700	223,700	253,700
借 入 金	百万円	52,357,360	45,861,412	39,420,708
債 券	百万円	3,880,243	5,755,868	7,564,532
資 産 合 計	百万円	57,079,968	52,513,912	47,809,661
貸 付 金	百万円	55,099,386	48,590,601	43,632,658
自 己 資 本 比 率	%	0.78	1.10	1.98
常 勤 職 員 数	人	1,116	1,096	1,069

- (注)1. 旧公庫では、子会社及び関連会社がないことから、連結財務諸表は作成していません。
2. 貸付金等利息には、買取債権利息を含みます。
3. 貸倒引当金については、前期末の引当金残高を全額益金に戻入し、要引当金額を当期末に新しく損金に繰入する方式で処理しています。
4. 平成16年度及び平成17年度の自己資本比率は、「銀行法第14条の2の規定に基づき自己資本比率の基準を定める件」(平成5年大蔵省告示第55号)に定められた算式(国内基準)に基づいて算出し、平成18年度の自己資本比率は、「銀行法第14条の2の規定に基づき、銀行がその保有する資産等に照らし自己資本の充実の状況が適当であるかどうかを判断するための基準」(平成18年金融庁告示第19号)に定められた算式(国内基準)に基づいて算出したものです。
5. 職員数は予算定員です。

③ 旧協会の経営指標等

年 度		平成 16 年度	平成 17 年度	平成 18 年度
当 期 収 入	百万円	561,258	508,944	438,794
うち 事 業 収 入	百万円	303,051	262,159	242,380
うち 運 用 収 入	百万円	168,372	150,282	67,612
うち 求 償 権 回 収 収 入	百万円	89,229	96,014	128,108
う ち そ の 他	百万円	606	489	694
当 期 支 出	百万円	543,433	530,157	425,733
うち 事 業 費	百万円	298,982	290,672	274,849
うち 管 理 費	百万円	1,649	1,507	1,449
うち 運 用 支 出	百万円	395	32,693	44
うち 求 償 権 取 得 支 出	百万円	242,383	205,120	95,411
う ち そ の 他	百万円	24	165	53,980
当 期 収 支 差 額	百万円	17,826	△21,214	13,061
正 味 財 産	百万円	199,635	132,949	232,384
保 証 債 務	百万円	49,753,112	43,618,546	38,830,025
資 産 合 計	百万円	50,451,003	44,189,804	39,346,519
保 証 債 務 見 返	百万円	49,753,112	43,618,546	38,830,025

(注) 平成 18 年度の当期支出のその他については、団信特約料長期安定化積立基金支出 (53,800 百万円) を含みます。

2. 沿革

① 機構の沿革

平成 19年 4月	独立行政法人住宅金融支援機構設立
-----------	------------------

参考として、旧公庫及び旧協会の沿革は以下のとおりです。

② 旧公庫の沿革

昭和 25年 6月	住宅金融公庫設立 個人住宅、賃貸住宅資金融資開始
30年 7月	住宅融資保険事業開始
32年 4月	災害復興住宅資金融資の新設
40年 4月	住宅改良資金融資の新設
52年 4月	財形住宅資金融資の新設
平成 12年 4月	都市居住再生融資の新設
13年 3月	MBS（資産担保証券）の発行を開始
15年 10月	証券化支援事業（買取型）開始
16年 10月	証券化支援事業（保証型）開始
17年 6月	証券化支援事業（買取型）に係る優良住宅取得支援制度を開始
17年 7月	独立行政法人住宅金融支援機構法公布
19年 4月	住宅金融公庫廃止

③ 旧協会の沿革

昭和 47年 11月	財団法人公庫住宅融資保証協会設立
48年 4月	保証業務開始
55年 10月	団体信用生命保険・共済業務開始
平成 17年 3月	保証引受を終了
19年 4月	財団法人公庫住宅融資保証協会廃止

3. 事業の内容

① 機構の概要

(1) 名称

独立行政法人住宅金融支援機構

(2) 設立根拠法

通則法及び機構法に基づき、平成 19 年 4 月 1 日に成立

(3) 目的

一般の金融機関による住宅の建設等に必要な資金の融通を支援するための貸付債権の譲受け等の業務を行うとともに、国民の住生活を取り巻く環境の変化に対応した良質な住宅の建設等に必要な資金の調達等に関する情報の提供その他の援助の業務を行うほか、一般の金融機関による融通を補完するための災害復興建築物の建設等に必要な資金の貸付けの業務を行うことにより、住宅の建設等に必要な資金の円滑かつ効率的な融通を図り、もって国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること。

(4) 主務大臣

国土交通大臣及び財務大臣

(5) 資本金(平成 21 年 8 月 1 日現在)

9,013 億円 政府が資本金の 100%を出資しています。

(6) 役員数(平成 21 年 3 月 31 日現在)

962 人 役員数と常勤職員数の合計を記載しています。

(7) 事業内容

ア 証券化支援事業

(a) 買取型

(b) 保証型

イ 住宅融資保険事業

ウ 住情報提供事業

エ 住宅資金融通事業

(a) 災害復興住宅

(b) 密集市街地建替等

(c) 子育て世帯向け・高齢者世帯向け賃貸住宅

(d) 財形住宅 ほか

オ 団体信用生命保険(共済)事業

(8) 買取実績等

平成 20 年度買取債権等契約額 9,330 億円

平成 20 年度買取債権等残高 38 兆 3,525 億円(平成 21 年 3 月 31 日現在)

(9) 資金調達

貸付けの原資として自己資金のほかに、政府及び民間からの借入金による資金調達及び債券の発行による資金調達を行っています。

長期借入金の明細

(単位：百万円)

	平成 19 年度			平成 20 年度		
	当期増加額	当期減少額	当期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
政府借入	900	6,728,322	32,461,901	600	4,269,413	28,193,088
民間借入	211,172	231,385	211,172	187,587	211,172	187,587
合計	212,072	6,959,707	32,673,073	188,187	4,480,585	28,380,675

(注) 旧公庫から承継した長期借入金を含みます。

機構が発行した債券の明細

(単位：百万円)

	平成 19 年度			平成 20 年度		
	当期発行高	当期償還高	当期末残高	当期発行高	当期償還高	当期末残高
貸付債権担保債券	2,257,000	466,079	6,801,308	1,464,200	654,147	7,611,361
一般担保債券	205,500	—	259,500	237,400	—	496,900
政府保証債券	—	—	711,600	—	—	711,600
財形住宅債券	141,500	224,500	951,400	139,400	247,600	843,200
住宅宅地債券	121,892	68,840	807,196	104,158	67,533	843,822
合計	2,725,892	759,419	9,531,005	1,945,158	969,279	10,506,883

(注)1. 旧公庫から承継した債券を含みます。

2. 住宅宅地債券には住宅金融支援機構債券（マンション修繕コース）を含みます。

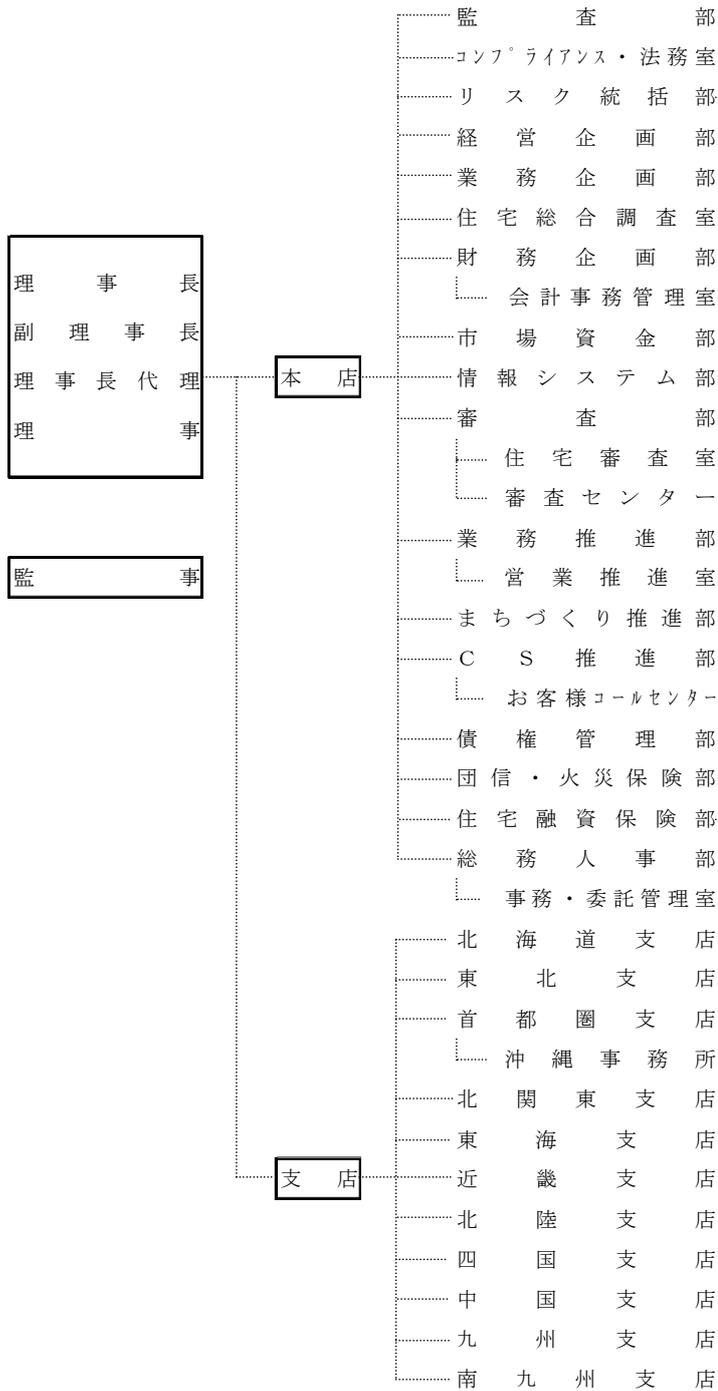
債券に関する平成 20、21 年度発行計画(いずれも額面額ベース)

(単位：億円)

	平成 20 年度	平成 21 年度 (当初)	平成 21 年度 (補正後)
貸付債権担保債券	29,266	32,106	46,651
一般担保債券	3,608	3,750	5,041
政府保証債券	—	2,000	2,000
財形住宅債券	1,630	965	965
住宅宅地債券(住宅コース)	316	113	113
住宅宅地債券(マンション修繕コース)	1,229	1,247	1,247
合計	36,049	40,181	56,017

(注) 住宅宅地債券（マンション修繕コース）には住宅金融支援機構債券（マンション修繕コース）を含みます。

(10) 組織図(平成 21 年 8 月 1 日現在)



② 機構の事業内容

(1) 機構の役割

機構は、通則法及び機構法に基づき、旧公庫の権利及び義務を承継し平成19年4月1日に設立されました。

機構は、平成13年12月に閣議決定された「特殊法人等整理合理化計画」を踏まえ、民間金融機関が長期・固定の住宅ローンを円滑に供給することを支援・補完するための証券化支援事業を業務の柱とするほか、中小金融機関をはじめとする民間住宅ローンの円滑な供給を促進する住宅融資保険事業、消費者が最良のローン選択が可能となるよう住宅ローンや住宅関連の情報を提供する住情報提供事業、政策上重要であるが民間では資金供給が困難な災害復興住宅、密集市街地建替等の住宅資金融通事業などを実施することとしています。

これにより、国民生活の安定と社会福祉の増進の寄与に努め引き続き国民の安心を支えることとしています。

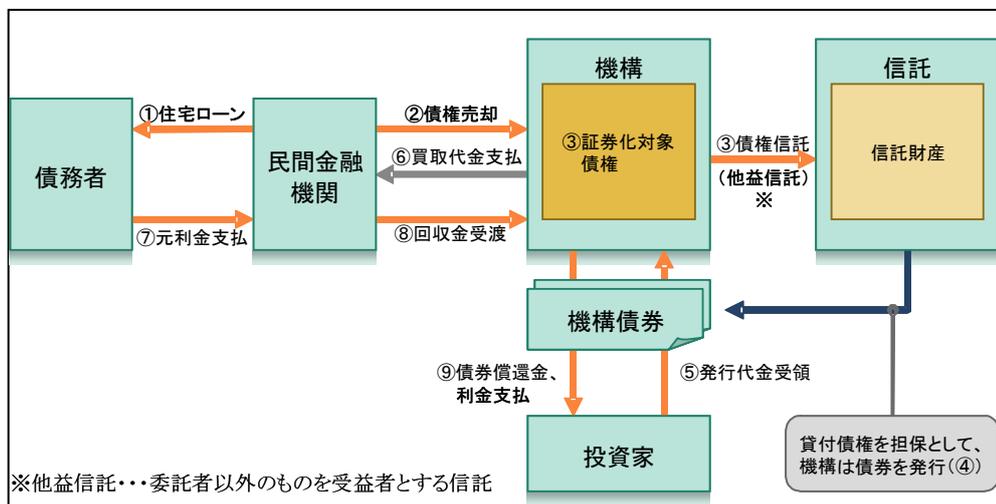
(2) 証券化支援事業について

ア 証券化支援事業（買取型）について

(a) 制度の概要

機構は、民間金融機関が融資する長期・固定金利の住宅ローン債権を買い取り、その債権を信託銀行等に信託します。また、機構は、当該住宅ローン債権を担保として貸付債権担保住宅金融支援機構債券（以下「機構MBS」といいます。）を発行し、投資家から機構MBSの発行代金を受け取ることで、住宅ローン債権の買取代金を支払います。

(b) スキームの概要



(c) 証券化支援事業（買取型）の手続（概要）

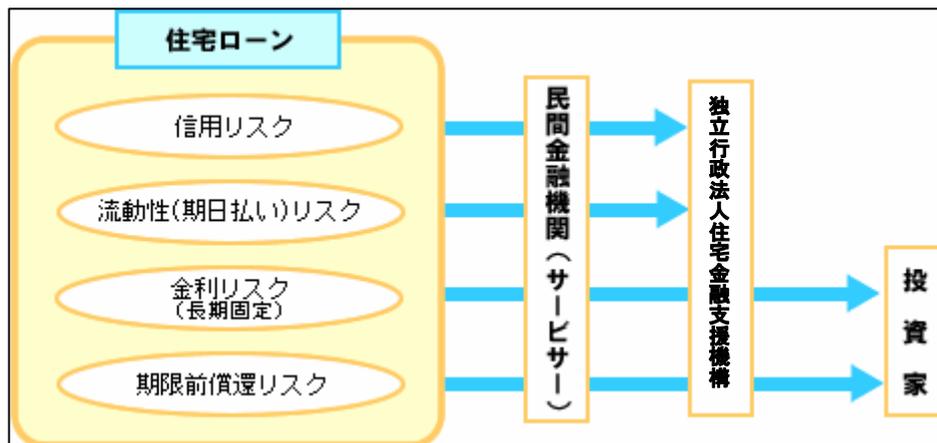
1. 金融機関は、顧客（債務者）に対して証券化支援事業（買取型）の対象となる買取基準を満たす長期・固定金利の住宅ローンを実行する。
2. 金融機関は、住宅ローンを実行した後、当該住宅ローン債権を機構に売却する。なお、機構が金融機関から買い受けた住宅ローン債権に係る管理・回収業務については、当該金融機関に、手数料を支払い、委託する。

3. 機構は、金融機関から買い受けた住宅ローン債権を、信託銀行等に担保目的で信託する。
4. 機構は、信託した住宅ローン債権を担保として、機構MBSを発行する。
5. 機構は、機構MBSの発行代金を投資家より受け取る。
6. 機構は、機構MBSの発行代金により、金融機関に対し、住宅ローン債権の買取代金を支払う。
7. 金融機関は、当該譲渡債権に係る管理・回収業務の受託者（サービサー）として顧客（債務者）から元利金の返済を受ける。
8. 金融機関は顧客（債務者）からの返済金を機構へ引き渡す。
9. 機構は、主として顧客（債務者）からの返済金を元に、発行した機構MBSについて、投資家に対し元利払いを行う。

(d) リスクの分担

民間金融機関における長期・固定金利の住宅ローン市場のインフラを整備することにあたり、内包するリスク（金利リスク、期限前償還リスク、信用リスク、流動性リスク（＝投資家への期日通りの元利払いを確約するコスト）等）のアンバンドリング（リスク分担）により、相対的に低コストかつ早期に安定した市場の形成を図っていきます。

なお、機構は、信用リスクと流動性リスクを負担し、投資家は、金利リスクと期限前償還リスクを負担します。



(e) 買取り対象となる住宅ローン

買取りの対象となる住宅ローンの主要な要件

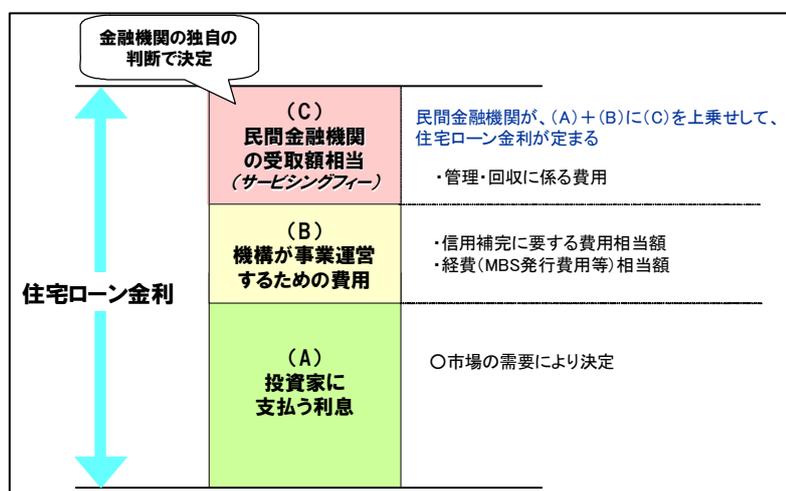
1. 住宅の建設又は購入のための貸付け（これらの借換えのための貸付けを含む。）であること。
2. 申込本人又は親族が居住する住宅を建設又は購入するための貸付け（申込本人の借換えのための貸付けを含む。）であること。
3. 建築基準法の基準とともに一定の耐久性等の機構が定めた技術基準に適合する住宅であること。
4. 1戸当たりの住宅の建設又は購入に要する費用が1億円以下であること。
5. 貸付額が、住宅の建設又は購入に要する費用の10割以下であること（ただし、借換えのための貸付けにあっては、住宅の担保評価額の2倍に相当する額又は借換えのための貸付けにより債務が消滅した貸付けの残債権額（借換えを行うに当たり必要な費用を含む。）のいずれか低い額であること。また、長期優良住宅（長期優良住宅の普及の促進に関する法律（平成20年法律第87号）の規定に基づき、長期優良住宅建築等計画の認定の通知を受けた長期優良住宅建築等計画に基づ

き建築が行われた住宅をいいます。)を取得するための貸付けで、償還期間が36年以上のもの(長期優良住宅貸付け)にあつては、貸付額が、住宅の建設又は購入に要する費用の6割以下の額であること)。

6. 貸付額が、100万円以上8,000万円以下であること。
7. 長期・固定金利の住宅ローンであること
 - (i) 長期優良住宅貸付け以外の貸付けにあつては償還期間が15年以上35年以内であること。
 - (ii) 長期優良住宅貸付けにあつては、償還期間が36年以上50年以内であること。
 - (iii) 貸付利率が全期間固定であること。

(f) 金利の構成要素

住宅ローンの金利は、投資家に支払う機構MBSの利率に、機構が事業を運営するための費用を加え、これに各金融機関が独自に設定する管理・回収に係る費用(サービシング・フィー)を加えて決定されます。このため、金融機関ごとに住宅ローンの金利は異なります。



(g) 証券化支援事業(買取型)における住宅ローン債権の譲受け手続について

1. 機構が債権を譲り受ける金融機関

証券化支援事業(買取型)においては、機構は、主務省令で定める金融機関が貸し付けた住宅ローン債権を譲り受け、当該債権の元利金の回収等の業務を当該金融機関に委託しています。機構が債権を譲り受ける金融機関は、住宅ローンの融資審査や元利金の回収等の業務を的確に行う能力を有する等、機構が適格と判断した金融機関であり、これらの金融機関とはあらかじめ住宅ローン債権売買基本契約等を締結しています。

2. 機構が金融機関から譲り受ける住宅ローン債権

機構が金融機関から譲り受ける住宅ローン債権は、機構が住宅ローン債権売買基本契約において定める譲渡債権適格基準を満たしている債権です。譲渡債権適格基準としては、債務者の返済能力に関する基準、住宅敷地の権利関係に関する基準、物件について機構の指定する適合証明機関から機構の定める技術基準に適合している旨の証明書が交付されていること等の基準があります。機構の指定する適合証明機関は、融資の対象となる住宅が機構の定める技術基準に適合していることを証明する業務を行うことについて、機構が適格と判断した機関であり、平成21年8月1日現在、121の機関が当該業務を行っています。

(i)信用力について

機構は、金融機関から譲渡しの申請があった住宅ローン債権について、譲受けの可否について必要な審査を行った上、譲渡債権適格基準のすべてを満たしていること等を確認した場合に、当該債権の譲受けについて承諾します。機構は住宅ローン債権について一定水準以上の信用力を確保し、譲受けの手続を滞りなく行うことを可能とするために、譲渡債権適格基準の詳細を定め、債権譲渡事務に関する詳細なマニュアルを整備し、金融機関に提示しています。さらに住宅ローン債権売買基本契約において、金融機関に住宅ローン債権の譲渡時点で当該債権が譲渡債権適格基準をすべて満たしていることを表明・保証させ、当該基準を満たしていなかったことが後日判明した場合には、機構から原債権者である金融機関に対し当該住宅ローン債権の再売買を行う等の措置を講じています。この結果、どの金融機関から債権を譲り受けたとしても、信用力については、一定以上の水準を満たしているという点で均質なものであると考えられます。

(ii)担保等について

機構が譲り受けた住宅ローン債権については、債権保全の観点から①建物と敷地(敷地については、担保提供された敷地がある場合に限りです。)に機構のための第一順位の抵当権を設定すること、②建物に火災保険を付けることを条件としています(敷地に抵当権を設定しない場合は、保険金請求権に質権を設定することを条件としています)。また、強制ではなく利用者の任意ではありますが、機構を通じて団体信用生命保険又は団体信用生命共済への加入を勧奨しています。

なお、譲渡債権適格基準は、機構の住宅ローンの融資基準とほぼ同内容の基準であり、機構が譲り受けた住宅ローンと機構の住宅ローンの信用力も、均質なものであると考えられます。

(h) 付随業務について

機構は、機構MBSの発行者です。機構は、機構MBSに係る債務の担保に供するための貸付債権(機構若しくは旧公庫が譲り受けた貸付債権又は機構若しくは旧公庫が貸し付けた貸付債権により構成されます。)の信託について信託契約(以下「信託契約」といいます。)を締結しており、信託設定前の信託債権の原保有者及び信託契約の委託者になります。また信託契約に基づき、信託債権の管理、取立及び回収金の受領事務を受託者の委任を受けて行います。

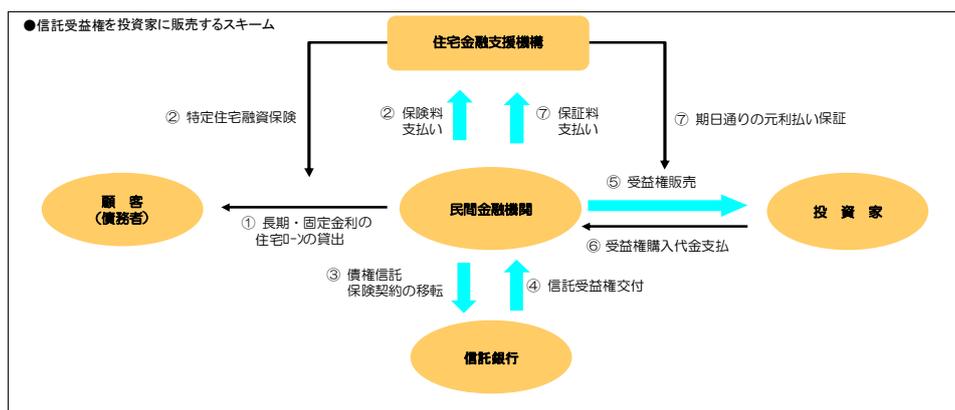
イ 証券化支援事業(保証型)について

(a) 制度の概要

機構は、民間金融機関が融資する長期・固定金利の住宅ローンについて、住宅ローン利用者が返済不能となった場合に民間金融機関に対し保険金の支払いを行う特定住宅融資保険の引受けを行います。

また、機構は、当該住宅ローンを担保として発行されたMBSに係る債務の支払いについて、投資家に対し期日どおりの元利払い保証を行います。

(b) スキームの概要



(c) 証券化支援事業(保証型)の対象となる民間住宅ローン

証券化支援事業（保証型）の対象となる民間住宅ローンは次に掲げる項目を含めた基準に適合するものとします。

1. 住宅の建設又は購入のための貸付け（これらの借換えのための貸付けを含む。）であること。
2. 申込本人又は親族が居住する住宅を建設又は購入するための貸付け（申込本人の借換えのための貸付けを含む。）であること。
3. 建築基準法の基準とともに一定の耐久性等の機構が定めた技術基準に適合する住宅であること。
4. 1戸当たりの住宅の建設又は購入に要する費用が1億円以下であること。
5. 貸付額が、住宅の建設又は購入に要する費用の9割又は10割以下（金融機関において選択）であること（ただし、借換えのための貸付けにあつては、住宅の担保評価額の2倍に相当する額又は借換えのための貸付けにより債務が消滅した貸付けの残債権額（借換えを行うに当たり必要な費用を含む。）のいずれか低い額であること。）。
6. 貸付額が、100万円以上8,000万円以下であること。
7. 長期・固定金利の住宅ローンであること
 - (i)償還期間が15年以上35年以内であること。
 - (ii)貸付利率が全期間固定であること。

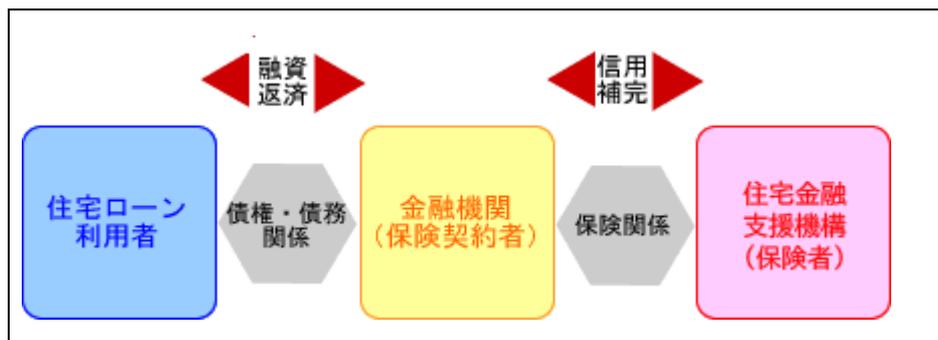
(3) 住宅融資保険事業について

ア 制度の概要

住宅融資保険制度は、住宅融資保険法(昭和30年法律第63号)に基づき、民間金融機関の住宅ローンについて機構が保険を付保することにより、住宅の建設等に必要資金の融通を円滑にし、住宅の建設を促進することを目的とした制度です。

具体的には、あらかじめ民間金融機関と機構とが住宅融資保険契約を締結し、民間金融機関が実行した住宅ローンが不測の事態により事故化したときに、この契約に基づき、機構が填補率に応じ未回収元金に対する保険金を支払うものです。

(注) 住宅融資保険は機構と金融機関との間で契約する保険です。機構と住宅ローンを利用される方が直接契約する保険ではありません。



イ 引受対象となる住宅ローン

住宅関連のローンであり、融資額が3億円以下であること、確実に返済を行うことができると見込まれる融資であること等の条件に当てはまるもの（住宅建設、購入、増改築、宅地購入、宅地造成など）

（注）民間保証会社では対象としていない融資も引き受けています。

（例）つなぎ融資、マンション共用部分のリフォーム

ウ 免責となる場合

- ・ 確実に返済を行うことができると見込まれないにもかかわらず融資を行った場合
- ・ 債権保全に必要な担保や保証人をとっていない場合
- ・ 融資金が直接住宅の建設等のために使用されなかった場合
- ・ 保険料を納付しなかった場合
- ・ その他住宅融資保険約款の条項に違反した場合

エ 保険金の支払後

- ・ 填補率が90%の場合

機構は支払った保険金の範囲で保険代位を行いますので、民間金融機関が債務者に対して有する債権や担保権を取得します。機構は取得した債権の回収を、保険金を支払った民間金融機関に委託します。民間金融機関には手数料を支払います。

（注）平成18年度以前に保険関係が成立したものについては、機構は保険代位を行いません。よって、保険金支払い後も、引き続き民間金融機関と債務者との債権債務関係は存在しますので、民間金融機関が貸付金の回収に努めることとなります。また、貸付金の回収があれば、そのうち90%を機構に納付することとなります。

- ・ 填補率が100%（特定個人ローン※1）の場合

機構が保険代位しますので、民間金融機関が債務者に対して有する債権や担保権を取得します。機構は取得した債権の回収を、保険金を支払った民間金融機関に委託します。民間金融機関には手数料を支払います。

※1 「特定個人ローン」・・・「民間金融機関融資型」（民間金融機関が融資した住宅に保険を付保するもの）、「フラット35パッケージ型」（フラット35と併せてご利用いただく住宅ローンに保険を付保するもの）、「高齢者一括返済改良等融資型」（高齢者が居住する住宅のリフォーム資金で融資先の死亡時に元金等を一括でご返済いただくローンに保険を付保するもの）があります。

- ・ 填補率が100%（特定短期ローン※2）の場合

機構が保険代位しますので、民間金融機関が債務者に対して有する債権や担保権を取得します。

機構は取得した債権の回収を、保険金を支払った民間金融機関に委託します。民間金融機関には手数料を支払います（本体貸付けがフラット35（買取型、保証型）及びフラット35パッケージの場合を除きます。）。

※2 「特定短期ローン」・・・工事着工時の支度金、中間金、住宅竣工後の受渡代金等に対するつなぎローンに保険を付保するものです。

(4) 住情報提供事業について

機構では、お客様が住宅ローンを賢く選択していただけるように住宅ローンに関する情報や、より良質の住まいに暮らせるような住情報の提供を実施しています。

また、住宅事業者等に対し住宅の設計、施工及び改修技術に関するセミナー等を通じて技術の普及を図り、住宅の質の確保・向上を支援しています。

ア 住宅に関する電話相談の実施

お客様コールセンターを設置し、祝日、年末年始を除く毎日、お客様からの電話相談を行っています。

フラット35や機構の融資、ご返済などの幅広い質問に的確にお答えするため、オペレーターの研修なども積極的に行っています。

イ ホームページによる情報提供

ホームページでは、資金計画・返済計画についてのシミュレーション、住宅ローンのしくみや特徴、住まいづくりの技術情報など、住まいに関する豊富な情報を提供しています。

また、メールマガジンによりタイムリーな情報を配信しています。

ウ 各種セミナー・講座の開催

住まいや暮らしに関するイベント、休日やお仕事帰りにお越しいただけるセミナーとして「すまい・るセミナー」などを開催し、フラット35や住宅ローンのしくみ等についてわかりやすく説明を行っています。

また、住宅事業者等に対し住宅の設計、施工及び改修技術に関するセミナー等を通じて技術の普及を図り、住宅の質の確保・向上を支援しています。

エ パンフレットの配布

住まいづくりに関する書籍や幅広いパンフレットを作成し、配布しています。

(5) 住宅資金融通事業について

ア 融資制度の概要

機構では、旧公庫が行っていた融資のうち政策的に重要でありながら民間金融機関では対応が困難なものとして、以下の融資を行っています。

また、この他個人住宅（経過措置分）として、平成16年度までに旧公庫の事業承認を受けた分譲住宅の購入者、既に住宅宅地債券の積立を行っている方などに対する融資を行います。

区分	内容
災害復興住宅融資 災害予防関連融資	り災家屋の復旧、地すべり等に備えた家屋の移転・建設、がけくずれ等に備えた防災工事資金
密集市街地建替等融資 (まちづくり融資)	都市における土地の合理的かつ健全な高度利用を図るための施設建築物等の建設資金等
賃貸住宅融資	子育て世帯向け・高齢者世帯向けの賃貸住宅の建設資金
リフォーム融資 (耐震改修工事)	耐震改修工事のための改良資金（高齢者返済特例制度が利用可能）
財形住宅融資	財形貯蓄を行った勤労者の財産形成を図るための住宅の建設・購入又は改良資金

イ 住宅ローンの手続

機構の住宅ローンの申込みは、原則として機構と業務委託契約を締結した全国の金融機関の本店又は支店(以下「業務取扱店」といいます。)において受け付けられます。これらの業務取扱店は、国民の利便を図るために機構の住宅ローンを取り扱うことについて、機構が適格と判断した金融機関です。

業務取扱店では、住宅ローンの申込みの受付に当たり、主として申込者の返済能力及び建物・土地の権利関係を審査します。前者については直近2年分の収入証明書及び申込内容確認書を、後者については登記事項証明書を徴求することにより、それぞれ確認しています。また、請負（売買）契約金額が適正であるかどうか、請負（売買）契約書原本の提示を求めるとして、確認することとしています。

さらに、融資の決定及び実行に当たっては、物件が機構の融資に必要な基準を満たしているかどうかについて、機構が協定を締結している指定確認検査機関等による検査を受けることを義務づけています。

委託機関等がこうした審査を滞りなく行うことを可能とするために、機構は審査基準や事務の取扱いに関する詳細なマニュアルを整備する等の措置を講じています。この結果、どの委託機関で申込みが受け付けられ、融資審査が行われたとしても、住宅ローン債権ごとの与信の基準及び手続は全国一律であるため、信用力については、一定以上の水準を満たしているという点で均質なものであると考えられます。

なお、融資を行うに当たり、債権保全の観点から、①建物と敷地（敷地については、担保提供された敷地がある場合に限りです。）に機構のための第一順位の抵当権を設定すること、②建物に機構が定める火災保険を付け、保険金請求権に質権を設定することを条件としています。また、強制ではなく利用者の任意ではありますが、団体信用生命保険又は団体信用生命共済への加入を勧奨しています。

(6) 団体信用生命保険（共済）事業について

フラット 35 又は機構融資を利用している方で、ご加入された方が、死亡・高度障害状態等となった場合に生命保険会社（又は全国共済農業協同組合連合会（全共連））から支払われる保険金（共済金）により、残りの住宅ローンが弁済される保障制度です。

ア 保障内容

ご加入された方が、死亡・高度障害状態になられた場合に住宅ローンの残債務を全額弁済します。

また、住宅ローンをご夫婦連帯債務でご返済する場合には、夫婦お二人でご加入（愛称「デュエット」）することもできます。（死亡・高度障害状態のみを保障する機構団信のみ。）

さらに、死亡・高度障害状態に加え、3 大疾病（がん・急性心筋梗塞・脳卒中）の場合も保障する 3 大疾病付機構団信も用意しており、死亡・高度障害状態のみを保障する機構団信と、どちらかを選択してご加入いただくことができます。

(7) 債権管理業務について

個人向け債権については、お客様の個別の状況を踏まえつつ、的確な債権管理を行うことにより、延滞債権の削減を図っています。特に、長期延滞債権については、融資住宅の任意売却の積極的勧奨等により、その削減に重点的に取り組んでいます。

事業者向け債権については、常日頃から各事業の収支・財務状況を把握するとともに、個別の管理を強化することにより、延滞債権の削減を図っています。

一方で、最近の厳しい経済環境の中で、返済にお困りの方については、返済相談を強化するとともに、毎回の返済負担を軽減できる返済条件変更のメニューを用意し、返済が終了するまで安心して住み続けられるようお客様を支援しています。

ア 住宅ローン返済相談体制の強化

機構支店及び受託金融機関の機構窓口において、住宅ローン返済相談を行っています。

イ 返済条件の大幅な変更

返済相談の結果を踏まえ、返済が著しく困難な方については、家計の事情等に応じ、返済負担を軽減し、返済が継続できるよう、平成 10 年 10 月の閣議決定に基づく返済条件変更の特例措置を行っています。

- (8) 住宅ローン債権の概要((平成 16 年度から平成 18 年度については旧公庫のデータを、平成 19 年度以降については機構のデータを記載します。))

ア 延滞等及び繰上返済の状況

	平成 16 年度末 (平成 17 年 3 月)	平成 17 年度末 (平成 18 年 3 月)	平成 18 年度末 (平成 19 年 3 月)	平成 19 年度末 (平成 20 年 3 月)	平成 20 年度末 (平成 21 年 3 月)
1 か月延滞率	0.83%	0.78%	0.77%	0.86%	1.01%
2 か月延滞率	0.49%	0.37%	0.36%	0.33%	0.39%
3 か月延滞率	0.30%	0.26%	0.23%	0.22%	0.29%
4 か月以上延滞率	0.65%	0.52%	0.37%	0.34%	0.42%
期末債権件数	205,114	232,899	262,072	287,090	299,659
期末債権残高 (百万円)	2,780,926	3,449,010	4,046,616	4,553,781	4,823,399

	平成 16 年度末 (平成 16 年 4 月 ～ 平成 17 年 3 月)	平成 17 年度末 (平成 17 年 4 月 ～ 平成 18 年 3 月)	平成 18 年度末 (平成 18 年 4 月 ～ 平成 19 年 3 月)	平成 19 年度末 (平成 19 年 4 月 ～ 平成 20 年 3 月)	平成 20 年度末 (平成 20 年 4 月 ～ 平成 21 年 3 月)
繰上償還請求率	0.31%	0.38%	0.36%	0.37%	0.37%
繰上返済率	8.02%	8.27%	5.47%	4.64%	5.18%

- 上記各表のデータは、旧公庫又は機構が昭和 58 年 4 月以降に資金実行したマイホーム新築融資、マンション購入融資、建売住宅購入融資、優良分譲住宅購入融資、優良中古住宅購入融資及び都市居住再生融資の約 10%の債権から「ゆとり返済」を利用していない債権及び旧公庫又は機構が平成 15 年 11 月以降に買い取った買取証券化支援建設、買取証券化支援購入（共同建以外、共同建）、買取証券化支援中古（共同建以外、共同建）の債権を抽出して作成されたものです。
- 上記表中、延滞月数については、当月末において約定割賦金額が未納となっている場合に、その月において 1 か月延滞とし、さらに翌月にも入金がない場合には、2 か月延滞とし、以降、1 月ずつ延滞月数が加算されます。
- 延滞率は、前月末の債権残高に対する、各延滞月数に該当する延滞債権残高の比率を使用しております。
- 上記表中、繰上償還請求とは、信託直貸債権金銭消費貸借抵当権設定契約（旧公庫又は機構が住宅ローン債務者と締結した信託直貸債権に係る金銭消費貸借および抵当権設定に関する契約）第 4 条、又は信託買取債権金銭消費貸借契約（金融機関が住宅ローン債務者と締結し、その後、旧公庫又は機構が金融機関から買い取った信託買取債権に係る金銭消費貸借に関する契約）第 4 条に基づいて、旧公庫又は機構が債務者に返済請求を行うことをいいます。
- 上記表中、繰上返済とは、債務者が、期限前に債務の全部又は一部を繰り上げて返済することをいいます。
- 繰上償還請求率及び繰上返済率は、前月末の債権残高に対する、それぞれ、繰上償還請求金額及び繰上返済金額の比率を使用しております。また、年度の推移では、年度間で月次率を累積し、年率換算した値を記載しております。

イ 返済方法変更に関する状況

- (a) 廃止前の旧住宅金融公庫法第 22 条（昭和 25 年法律第 156 号。以下「旧公庫法」という。）等に係る返済方法変更
- (i) ゆとり特例及び新特例による返済方法変更件数率

集計期間 返済方法変更	平成18年度 累計	平成19年度 累計	平成20年度 累計
ゆとり特例	0.00%	0.00%	0.00%
新特例	0.39%	0.30%	0.25%

- ・ 上記各表における件数率は、各集計期間の期首において旧公庫又は機構が保有するすべての証書貸付債権の件数に対して、各集計期間に発生した返済方法変更件数の割合を表しています。
- ・ 上記返済方法変更のうち、「ゆとり特例」とは、ゆとり返済が終了することにより元利金の支払が著しく困難となるおそれのあるゆとり返済利用者のうち、一定の要件を満たす者について、旧公庫法等に定める返済期間を超えて返済期間を延長する返済方法変更をいいます。この返済方法変更の適用は、平成10年4月9日から開始しています。なお、機構MBS発行の際の裏付けとなる信託債権についてはゆとり返済の適用がないため、「ゆとり特例」による返済方法変更は発生しません。
- ※ 「ゆとり返済」とは、初期の返済負担を軽減するため、当初5年間の返済額を返済期間50年又は75年の元利均等償還として計算し、6年目以降(ゆとり返済終了後)の返済額は、当初5年間経過後の残元金と残期間により計算する返済方法をいいます。
- ・ 上記返済方法変更のうち、「新特例」とは、最近における経済事情の著しい変動に伴い離職、転職等を余儀なくされたことにより、元利金の支払が著しく困難となった者に対して、旧公庫法等に定める返済期間を超えて返済期間を延長する等の返済方法変更をいいます。

(ii) 災害り災者に対する返済方法変更

旧公庫法第22条等には、上記(i)の他に災害の発生に伴い元利金の支払が著しく困難となるおそれのある者に対して、旧公庫法等に定める返済期間を超えて返済期間を延長する等の返済方法変更が定められており、平成10年度以降に新規に発生したものは以下のとおりです。

災害対策開始年月	返済方法変更の対象	件数率
平成12年4月	有珠山噴火による災害により一定の被害を受け元利金の支払が著しく困難となった者	0.00033%
平成12年8月	三宅島付近から新島・神津島付近にかけての地震及び噴火による災害により一定の被害を受け元利金の支払が著しく困難となった者	0.00016%
平成12年10月	鳥取県西部地震による災害により一定の被害を受け元利金の支払が著しく困難となった者	0.00009%
平成13年3月	芸予地震による災害により一定の被害を受け元利金の支払が著しく困難となった者	0.00005%
平成15年7月	宮城県北部地震による災害により一定の被害を受け元利金の支払が著しく困難となった者	0.00035%
平成16年10月	新潟県中越地震による災害により一定の被害を受け元利金の支払が著しく困難となった者	0.00088%
平成17年3月	福岡県西方沖を震源とする地震による災害により一定の被害を受け元利金の支払が著しく困難となった者	0.00017%
平成19年3月	能登半島地震による災害により一定の被害を受け元利金の支払が著しく困難となった者	0.00023%
平成19年7月	新潟県中越沖地震による災害により一定の被害を受け元利金の支払が著しく困難となった者	0.00023%

- ・ 上の表における返済方法変更の対象は、返済方法変更の実績があるもののみ掲載しています。
- ・ 上の表における件数率は、災害対策開始月の期首において旧公庫が保有するすべての証書貸付債権の件数に対して、災害対策開始月から平成21年3月までに発生した返済方法変更件数

の割合を表します。

- (b) 旧公庫法第 21 条第 3 項又は機構法附則第 31 条の規定による改正前の北海道防寒住宅建設等促進法第 8 条第 4 項に係る段階金利特例措置による返済方法変更件数率

集計期間	平成11年10月から平成20年8月まで
返済方法変更	
段階金利特例措置	0.0029%

- ・ 上の表における件数率は、集計期間の期首において旧公庫が保有するすべての証書貸付債権の件数に対して、集計期間に発生した返済方法変更件数の割合を表します。
- ・ 「段階金利特例措置」とは、段階金利の適用を受ける者のうち 11 年目以降において一定の要件を満たすものについて 11 年目以降にあっても当初 10 年間の適用利率と同率の金利を適用する措置をいいます。

③ 財政投融資事業に関する政策コスト分析について

政策コスト分析とは、財政投融資を活用している事業に対して、一定の前提条件を設定して、①国から将来にわたって投入される補給金等と、②これまで投入された出資金による利払軽減効果(国にとっての機会費用)などの額を各機関が試算したものです。

平成 21 年度の分析結果は、財政投融資対象の特殊法人、独立行政法人等について財政制度等審議会財政投融資分科会を経て、財務省から公表される予定です(平成 21 年 8 月 1 日現在、公表されていません)。

4. 関係会社の状況

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社又は関連公益法人等に該当する法人があります。

明細については、平成 20 年度財務諸表附属明細書に掲げていますので、本発行者情報説明書 91 ページをご参照ください。

なお、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

5. 職員の状況(平成 21 年 3 月 31 日現在)

平成 21 年 3 月 31 日現在における常勤職員の人数は 951 人です。

第2 事業の状況

1. 業績等の概要

以下は機構の事業業績等の概要に関して記載しています。なお、平成18年度以前は旧公庫及び旧協会の事業業績等の概要に関して記載しています。

① 機構の事業業績等の概要

(1) 事業の実施状況(平成20年度)

ア 事業計画及び実績

証券化支援事業(買取型)の平成20年度事業計画は、買取戸数11万戸、買取額2兆2,000億円、証券化支援事業(保証型)の平成20年度事業計画は、特定住宅融資保険の保険価額の総額2,000億円(1万戸)でした。

これに対して、買取実績は戸数3万1,616戸、買取額6,848億円となり、保証型における保険付保実績は1,923億円(6,945戸)となりました。

住宅融資保険事業の平成20年度事業計画は、保険価額の総額3,000億円でした。

これに対して、保険関係が成立したのは7,747件、1,484億円となりました。

住宅資金融通事業の平成20年度事業計画は、貸付戸数3万7,000戸、貸付契約額3,948億円でした。

これに対して、貸付契約実績は戸数2万8,148戸、貸付契約額2,483億円、資金交付額は2,616億円となりました。

団体信用生命保険(共済)事業の平成20年度における債務弁済委託契約実績は、件数は28,433件、金額は6,274億円となりました。

(注) 住宅融資保険においては、貸付金(証券化支援事業(保証型)に係る保険の場合、利息その他の附帯の債権を含みます。)の額が保険価額となり、保険価額に100分の90(機構が承認した貸付けに係る保険関係にあっては、100分の100)を乗じて得た金額が保険金額となります。

証券化支援事業

(単位：戸、百万円)

	平成 16 年度				平成 17 年度			
	事業計画		実績		事業計画		実績	
	戸数	金額	戸数	金額	戸数	金額	戸数	金額
買取型	70,000	1,400,000	8,659	201,671	90,000	1,800,000	44,926	1,017,231
保証型	10,000	200,000	0	0	10,000	200,000	0	0
	平成 18 年度				平成 19 年度			
	事業計画		実績		事業計画		実績	
	戸数	金額	戸数	金額	戸数	金額	戸数	金額
買取型	110,000	2,200,000	43,540	934,720	110,000	2,200,000	38,806	862,903
保証型	10,000	200,000	27	521	10,000	200,000	3,407	89,414
	平成 20 年度							
	事業計画		実績					
	戸数	金額	戸数	金額				
買取型	110,000	2,200,000	31,616	684,753				
保証型	10,000	200,000	6,945	192,315				

住宅融資保険事業

(単位：件、百万円)

		平成 16 年度	平成 17 年度	平成 18 年度	平成 19 年度	平成 20 年度
保険価額の総額の限度額		300,000	300,000	300,000	300,000	300,000
保険関係成立	件数	10,174	5,695	3,742	5,235	7,747
	金額	137,228	82,819	53,872	82,568	148,383

住宅資金通事業

(単位：戸、百万円)

	平成 16 年度				
	事業計画		貸付契約実績		資金交付実績
	戸数	金額	戸数	金額	金額
個人住宅	94,000	1,503,126	14,867	218,173	731,122
賃貸住宅	50,000	646,763	26,467	239,402	366,786
都市居住再生等	39,000	944,709	19,760	414,897	544,605
復旧改良	17,000	39,004	17,616	13,245	15,241
関連公共施設等	—	2,500	—	0	0
宅地造成	—	5,698	—	1,191	1,191
計	200,000	3,141,800	78,710	886,908	1,658,945
財形住宅	20,000	372,000	8,922	166,515	239,287
総合計	220,000	3,513,800	87,632	1,053,423	1,898,231
	平成 17 年度				
	事業計画		貸付契約実績		資金交付実績
	戸数	金額	戸数	金額	金額
個人住宅	34,800	556,884	△144	△11,049	101,637
賃貸住宅	40,000	509,794	17,022	147,675	268,449
都市居住再生等	34,000	828,041	△1,778	△62,682	320,415
復旧改良	15,200	42,359	11,245	10,409	14,226
関連公共施設等	—	2,500	—	0	0
宅地造成	—	2,522	—	375	375
計	124,000	1,942,100	26,345	84,729	705,101
財形住宅	16,000	297,600	3,097	54,355	110,257
総合計	140,000	2,239,700	29,442	139,083	815,358
	平成 18 年度				
	事業計画		貸付契約実績		資金交付実績
	戸数	金額	戸数	金額	金額
個人住宅	3,700	49,519	184	572	12,841
賃貸住宅	26,000	315,552	9,603	79,285	163,430
都市居住再生等	6,300	160,239	2,761	61,502	81,556
復旧改良	15,000	40,464	7,823	6,209	7,841
関連公共施設等	—	0	—	0	0
宅地造成	—	1,026	—	0	0
計	51,000	566,800	20,371	147,567	265,668
財形住宅	9,000	169,200	1,403	23,599	43,221
総合計	60,000	736,000	21,774	171,166	308,880

	平成 19 年度				
	事業計画		貸付契約実績		資金交付実績
	戸数	金額	戸数	金額	金額
災害復興住宅	2,000	30,000	71	726	929
災害予防等	300	2,400	190	2,772	370
計	2,300	32,400	261	3,497	1,299
密集市街地建替等	100	5,000	1,905	25,912	16,808
賃貸住宅	20,000	174,000	22,857	212,550	123,805
財形住宅	3,000	56,000	281	3,540	19,966
個人住宅(経過措置分)	1,600	52,600	△3,457	△88,619	46,186
総合計	27,000	320,000	21,847	156,881	208,064
	平成 20 年度				
	事業計画		貸付契約実績		資金交付実績
	戸数	金額	戸数	金額	金額
災害復興住宅	2,000	30,000	26	292	867
災害予防等	300	2,400	5	△619	1,879
計	2,300	32,400	31	△326	2,747
密集市街地建替等	1,000	24,000	5,422	68,851	48,562
賃貸住宅	30,000	261,000	24,569	232,974	192,432
財形住宅	3,000	56,000	17	△337	6,807
個人住宅(経過措置分)	700	21,400	△1,891	△52,902	11,014
総合計	37,000	394,800	28,148	248,260	261,562

(注)1. 合計は四捨五入の関係により一致しないことがあります。

(注)2. 貸付契約実績とは、機構又は旧公庫が融資することを承認した実績をいいます。なお、貸付契約実績の△は、融資承認の実績を当年度に辞退等となった実績（過年度の融資承認分の辞退等を含みます。）が上回ったことによるものです。

団体信用生命保険（共済）事業

(単位：件、百万円)

	平成 16 年度		平成 17 年度		平成 18 年度	
	債務弁済充当（委託） 契約		債務弁済充当（委託） 契約		債務弁済充当（委託） 契約	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額
団体信用生命保険	87,143	1,651,951	67,901	1,459,309	47,059	995,597
うちフラット35	8,136	189,995	42,109	958,165	40,513	872,240
団体信用生命共済	671	9,301	200	2,674	47	569
うちフラット35	—	—	—	—	—	—
計	87,814	1,661,251	68,101	1,461,983	47,106	996,166
	平成 19 年度		平成 20 年度			
	債務弁済充当（委託） 契約		債務弁済充当（委託） 契約			
	件数	金額	件数	金額		
団体信用生命保険	38,449	852,639	28,401	626,886		
うちフラット35	35,331	789,104	27,569	609,551		
団体信用生命共済	42	746	32	525		
うちフラット35	32	635	28	481		
計	38,491	853,386	28,433	627,411		

イ 資金計画の実績

平成20年度の買取債権の取得及び貸付けについては、2兆5,451億円を予定しましたが、実績は9,863億円となりました。

買取債権の取得及び貸付けの原資としては、債券発行収入金1兆9,430億円、財政融資資金借入金6億円、民間借入金1,876億円及び買取債権回収金等6兆9,912億円から借入金償還等8兆2,221億円を控除した額を充てました。

また、証券化支援事業においては、優良住宅取得支援制度の実施のための出資金700億円、MBSの超過担保に係るALMリスク対応のための出資金160億円、計860億円を一般会計から受け入れました。

以上の資金計画の実績は、次表のとおりです。

(単位：百万円)

項目	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度	
支出	買取債権等	2,006,457	1,740,499	1,258,202	1,116,124	986,286
	借入金償還	6,232,213	6,746,849 (1,600,000)	6,674,189 (2,000,000)	6,959,707 (2,700,000)	4,587,085 (700,000)
	債券償還金	261,901	550,945	703,077	754,294	965,321
	その他	3,510,722	4,310,493	3,557,934	2,712,547	2,669,706
	計	12,011,293	13,348,786	12,193,402	11,542,672	9,208,398
収入	一般会計出資金	—	10,000	30,000	66,000	86,000
	産業投資出資金	—	45,000	—	—	—
	買取債権等回収	7,394,061	7,315,364	5,304,188	4,519,376	4,791,147
	借入金	253,222	250,901	233,485	318,572	188,187
	債券	714,984	2,431,970	2,515,508	2,721,811	1,942,986
	国庫補助金等	404,400	377,200	331,000	275,050	177,797
	その他	3,244,626	2,918,351	3,779,221	3,641,863	2,022,281
計	12,011,293	13,348,786	12,193,402	11,542,672	9,208,398	

(注) 支出欄の借入金償還の()書きは、既往債権管理勘定に属する債務のうち、機構法附則第7条第13項の規定に基づき、政府が平成17年3月31日までに公庫に貸し付けた資金に係る債務で主務大臣が財務大臣と協議して償還期限を定めた償還額です。これに伴う補償金免除相当額は、平成17年度は425,688百万円、平成18年度は330,866百万円、平成19年度は412,719百万円、平成20年度は96,063百万円です。

このうち、借入金及び国庫補助金等の内訳は次のとおりです。

借入金の内訳

(単位：百万円)

区分	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度
財政融資資金借入金	—	2,600	2,100	900	600
民間借入金	253,222	248,301	231,385	317,672	187,587
計	253,222	250,901	233,485	318,572	188,187

国庫補助金等の内訳

(単位：百万円)

区分	平成 16 年度	平成 17 年度	平成 18 年度	平成 19 年度	平成 20 年度
政府補給金	359,225	321,900	288,000	227,700	91,200
政府交付金	45,175	55,300	43,000	47,300	86,500
国庫補助金	—	—	—	50	97
計	404,400	377,200	331,000	275,050	177,797

(注) 政府補給金は業務の円滑な運営を図るために、政府交付金は機構法附則第 10 条の規定による旧公庫法附則第 17 項の規定により特別損失を埋めるために、国庫補助金は補助金等に係る予算の執行の適正化に関する法律第 6 条第 1 項の規定により住宅市場整備等推進事業費補助金として一般会計から受け入れたものです。

ウ 買取債権等残高

平成 20 年度末における買取債権等残高は、38 兆 3,525 億円（うち、買取債権分 3 兆 2,863 億円）です。
(単位：件、百万円)

	平成 16 年度		平成 17 年度		平成 18 年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額
買取債権	8,857	204,570	53,596	1,191,408	96,558	2,047,436
個人住宅	3,661,478	45,691,442	3,269,944	39,579,462	2,978,657	35,099,161
賃貸住宅	27,187	4,491,708	26,531	4,226,397	26,495	4,102,670
都市居住再生等	73,515	1,958,968	80,839	2,023,629	79,464	1,906,364
復旧改良	230,463	1,417,412	211,447	1,260,956	195,918	1,133,147
関連公共施設等	3	1,111	1	478	1	437
宅地造成	94	148,607	75	128,788	53	104,830
財形住宅	122,991	1,390,138	122,175	1,370,891	118,303	1,286,049
年金譲受債権	—	—	—	—	—	—
計	4,124,588	55,303,956	3,764,608	49,782,009	3,495,449	45,680,095
	平成 19 年度		平成 20 年度			
	件数	金額	件数	金額		
買取債権	133,912	2,781,729	162,324	3,286,301		
個人住宅	2,723,748	31,350,222	2,460,843	27,378,170		
賃貸住宅	26,507	3,957,839	26,911	3,826,592		
都市居住再生等	76,819	1,789,110	72,040	1,651,226		
復旧改良	175,886	1,016,642	151,015	906,818		
関連公共施設等	—	—	—	—		
宅地造成	38	82,297	24	52,364		
財形住宅	113,091	1,182,370	106,065	1,062,311		
年金譲受債権	47,801	211,878	43,964	188,763		
計	3,297,802	42,372,086	3,023,186	38,352,545		

エ 債務弁済充当（委託）契約残高等

(a) 債務弁済充当（委託）契約

平成 20 年度末における債務弁済充当（委託）契約残高は、29 兆 9,598 億円です。

年度末保有契約

(単位：件、百万円)

	平成 16 年度		平成 17 年度		平成 18 年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額
団体信用生命保険	3,503,952	44,248,996	3,228,270	39,526,713	2,999,287	35,949,483
うちフラット 35	8,318	192,945	50,199	1,124,884	89,855	1,912,462
団体信用生命共済	122,894	1,161,698	112,034	1,004,952	102,480	884,753
うちフラット 35	—	—	—	—	—	—
計	3,626,846	45,410,694	3,340,304	40,531,666	3,101,767	36,834,236
	平成 19 年度		平成 20 年度			
	件数	金額	件数	金額		
団体信用生命保険	2,786,464	32,802,434	2,549,921	29,284,025		
うちフラット 35	123,338	2,570,937	146,950	2,989,917		
団体信用生命共済	93,494	781,761	83,883	675,748		
うちフラット 35	32	632	60	1,066		
計	2,879,958	33,584,195	2,633,804	29,959,774		

(b) 債務弁済

(単位：件、百万円)

	平成 16 年度		平成 17 年度		平成 18 年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額
団信弁済履行額	13,283	133,763	13,490	130,835	12,819	119,259
受取保険（共済）金	13,283	131,010	13,490	127,796	12,819	116,505
うち受取保険金	12,715	126,410	12,898	123,322	12,243	112,527
うち受取共済金	568	4,599	592	4,474	576	3,978
	平成 19 年度		平成 20 年度			
	件数	金額	件数	金額		
団信弁済履行額	12,728	118,506	12,594	116,207		
受取保険（共済）金	12,728	117,168	12,594	114,912		
うち受取保険金	12,169	112,848	12,001	110,737		
うち受取共済金	559	4,320	593	4,175		

オ 保証業務

(a) 保証債務の異動

平成 20 年度末における期末保証債務残高は、8,258 億円です。

(単位：件、百万円)

	平成 16 年度		平成 17 年度		平成 18 年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額
期首保証債務残高	4,518,149	54,920,648	4,154,977	49,753,112	3,748,522	43,618,546
保証委託契約	81,825	1,504,762	24,084	477,981	2,797	60,380
保証債務の減少	444,997	6,672,297	430,539	6,612,547	320,555	4,848,902
うち保証債務履行	19,627	242,383	16,021	205,120	8,185	95,411
期末保証債務残高	4,154,977	49,753,112	3,748,522	43,618,546	3,430,764	38,830,025
	平成 19 年度		平成 20 年度			
	件数	金額	件数	金額		
期首保証債務残高	228,433	1,264,925	162,448	923,503		
保証委託契約	1	30	0	0		
保証債務の減少	65,986	341,453	13,728	97,740		
うち保証債務履行	2,668	16,738	2,235	12,754		
期末保証債務残高	162,448	923,503	148,720	825,763		

(b) 求償権の異動

平成 20 年度末における期末求償権残高は、1,696 億円です。

(単位：件、百万円)

	平成 16 年度		平成 17 年度		平成 18 年度	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額
期首求償権残高	57,321	566,800	61,967	607,927	46,408	470,279
期中保証債務履行	19,627	242,383	16,021	205,120	8,185	95,411
期中求償権回収	2,373	89,229	2,478	96,014	3,080	128,108
期中求償権償却	12,608	112,026	29,102	246,784	15,683	127,521
うち債務免除	27	155	63	363	70	424
期末求償権残高	61,967	607,927	46,408	470,279	35,830	310,061
	平成 19 年度		平成 20 年度			
	件数	金額	件数	金額		
期首求償権残高	35,830	310,061	34,147	259,674		
期中保証債務履行	2,668	16,738	2,233	12,749		
期中求償権回収	1,507	47,099	769	10,173		
期中求償権償却	2,844	20,026	12,683	92,665		
うち債務免除	0	0	0	0		
期末求償権残高	34,147	259,674	22,928	169,584		

カ 受託業務

(a) 独立行政法人雇用・能力開発機構からの受託業務

独立行政法人雇用・能力開発機構から委託を受けて行う労働者住宅の設置又は整備に要する資金の貸付業務及び勤労者の持家の取得に要する資金の貸付業務の実績は、次のとおりです。

独立行政法人雇用・能力開発機構労働者住宅 (単位：件、百万円)

	事業計画	貸付決定		貸付金残高	
		件数	金額	件数	金額
平成16年度	—	—	—	399	18,644
平成17年度	—	—	—	346	15,755
平成18年度	—	—	—	296	13,326
平成19年度	—	—	—	261	11,420
平成20年度	—	—	—	239	9,708

独立行政法人雇用・能力開発機構財形住宅 (単位：件、百万円)

区分	事業計画	貸付決定		貸付金残高	
		件数	金額	件数	金額
分譲	平成16年度	500	0	489	2,018
	平成17年度	240	0	444	1,598
	平成18年度	240	0	335	1,261
	平成19年度	0	0	300	1,049
	平成20年度	—	—	260	858
転貸	平成16年度	190,400	5,773	128,148	62,930
	平成17年度	190,300	3,914	88,653	64,166
	平成18年度	170,250	3,722	83,487	64,629
	平成19年度	120,000	3,037	70,582	64,961
	平成20年度	120,000	2,071	46,346	63,995
共同住宅	平成16年度	100	0	0	0
	平成17年度	100	0	0	0
	平成18年度	100	0	0	0
	平成19年度	0	0	0	0
	平成20年度	—	—	—	0

(b) 独立行政法人福祉医療機構からの受託業務

独立行政法人福祉医療機構から委託を受けて行う厚生年金、船員保険又は国民年金の被保険者に対する住宅資金の貸付業務の実績は、以下のとおりです。

年金被保険者住宅 (単位：件、百万円)

	事業計画	貸付決定		貸付金残高	
		件数	金額	件数	金額
平成16年度	18,400	510	4,494	234,214	1,065,487
平成17年度	—	△1	△6	210,108	922,812
平成18年度	—	0	0	191,563	819,637
平成19年度	—	0	0	127,952	520,623
平成20年度	—	0	0	116,189	459,834

(2) 損益の状況

平成20年度における損益の状況は、次表のとおりです。
(単位：百万円)

経常収益	1,357,585
資金運用収益	1,248,958
保険引受収益	106,493
役員取引等収益	1,790
補助金等収益	97
その他経常収益	247
経常費用	1,403,030
資金調達費用	1,166,168
保険引受費用	131,045
役員取引等費用	24,278
その他業務費用	8,501
営業経費	32,901
その他経常費用	40,136
特別利益	11,253
特別損失	2,067
当期純損失	△ 36,259
目的積立金取崩額	21,620
当期総損失	△ 14,638

(3) 主要勘定

平成20年度末の主要勘定の概要は、次のとおりです。

ア 買取債権等

平成20年度末の買取債権等残高は、38兆3,525億円となりました。当期中の増減状況は、買取等実行額9,463億円、回収額4兆8,142億円（うち任意繰上償還額は、2兆7,818億円）、買取債権等償却額1,517億円です。

イ 資本金

平成20年度は、優良住宅取得支援制度の実施のための出資金700億円、MBSの超過担保に係るALMリスク対応のための出資金160億円、計860億円を受け入れました。

これにより、平成20年度末の資本金残高は、4,057億円であり、その内訳は一般会計出資金3,062億円、財政投融资特別会計出資金545億円、金利変動準備基金450億円です。

ウ 長期借入金

平成20年度は、財政融資資金から6億円、民間から1,876億円を借り入れました。また、財政融資資金へ4兆2,220億円、旧簡易生命保険資金へ474億円、民間へ2,112億円を償還したので、平成20年度末長期借入金残高は、財政融資資金借入金28兆1,514億円、旧簡易生命保険資金借入金417億円、民間借入金1,876億円、合計28兆3,807億円となりました。

エ 債券

平成20年度は、住宅金融支援機構債券を1兆7,222億円（額面額ベース。以下同じです。）、住宅金融支援

機構財形住宅債券を1,394億円、住宅金融支援機構住宅宅地債券を835億円発行しました。また、住宅金融支援機構債券を6,542億円、住宅金融支援機構財形住宅債券を2,476億円、住宅金融支援機構住宅宅地債券を675億円償還したので、平成20年度末の債券発行高は、住宅金融支援機構債券8兆8,533億円、住宅金融支援機構財形住宅債券8,432億円、住宅金融支援機構住宅宅地債券8,104億円、合計10兆5,069億円となりました。

(4) 平成20年度リスク管理債権

リスク管理債権の開示基準については、自己資産査定結果をベースに開示することとしています。

当機構は、フラット35(買取型)や機構融資を利用して住宅を取得された方々が、生活環境の変化などの様々な事情によりローンの返済が困難となった場合や、阪神・淡路大震災などに見られるような大規模な自然災害が発生し被災したことにより一時的にローンの返済が困難となった場合においても、できる限り生活の基盤である住宅に住み続けられるように、親身になってローン返済相談を行うとともに、個々のお客様の事情に応じた返済条件の変更を行い、返済の継続を促しています。

さらに、平成10年10月の閣議決定に基づき、勤務先の倒産等によるローン返済困難者に対しては、特例措置を設け、国の施策に対応した貸出条件の緩和措置を行っています。

当機構の貸出条件緩和債権は、リスク管理債権の約57%を占めておりますが、上記政策目的を果たすための措置として返済条件の変更の実施により生じたものです。また、貸出条件緩和債権は他のリスク管理債権と比べ貸倒率が低く、そのまま不良債権の急増につながる可能性は低いものと考えています。

なお、貸出条件緩和債権は平成17年度まで増加していましたが、平成18年度以降は減少に転じました。

当機構においては、返済条件の変更に応じることにより、お客様ができる限り住宅に住み続けられるよう支援するとともに、財務の健全化に取り組んでいます。

(単位：億円、%)

区分	既往債権	買取債権等	求償債権	合計
破綻先債権額 (A)	2,163	38	252	2,453
延滞債権額 (B)	8,362	138	1,444	9,944
3か月以上延滞債権額 (C)	1,091	59	0	1,149
小計(D) = (A) + (B) + (C)	11,616	235	1,696	13,547
比率 (D)/(G) × 100	3.49	0.47	100	3.52
貸出条件緩和債権額 (E)	17,456	216	0	17,672
合計(F) = (A) + (B) + (C) + (E)	29,072	451	1,696	31,218
比率 (F)/(G) × 100	8.73	0.89	100	8.10
総貸付金残高 (G)	332,983	50,543	1,696	385,221

(注)1. 合計は四捨五入の関係により一致しないことがあります。

(注)2. 既往債権とは、平成16年度以前に申込みを受理した資金の貸付けに係るもの(財形住宅資金の貸付けに係るものを除く。)です。

(注)3. 買取債権等とは、買取債権及び既往債権以外の貸付金に係るものです。

(注)4. 求償債権とは、当機構が平成19年4月1日に独立行政法人に移行するに際し、旧協会の権利及び義務を承継したことにより取得したものです。

(補足)1. 破綻先債権額(A)

資産自己査定の結果、破綻先に区分された債務者に対する貸付けの元金残高を計上しています。

2. 延滞債権額(B)

資産自己査定の結果、実質破綻先及び破綻懸念先に区分された債務者に対する貸付けの元金残高を計上しています。

3. 3か月以上延滞債権額(C)

弁済期限を3か月以上経過して延滞となっている貸付けの元金残高で、破綻先債権額(A)及び延滞債権額(B)に該当しないものを計上しています。

4. 貸出条件緩和債権額(E)

債務者の経営再建又は支援を図ることを目的として、金利の減免、利息の支払猶予、元金の返済猶予など債務者に有利となる取決め(以下「返済条件の変更」といいます。)を行った貸付けの元金残高で、破綻先債権額(A)及び延滞債権額(B)に該当しないものを計上しています。

ただし、返済条件の変更を行ったときから原則として4年が経過した債権のうち返済が正常に行われているものについては、信用リスクが正常債権と同等となったと判断されるため、貸出条件緩和債権に含めていません。これに該当し、貸出条件緩和債権に含めていない貸付けの元金残高は合計で2,291億円です。

なお、開示している貸出条件緩和債権額には、政府の経済対策などの要請によって返済条件の変更を行った貸付けなども含まれています。

5. 備考

機構の債権については、融資物件に設定した第一順位の抵当権その他の担保等からの回収が図られるため、開示した残高のすべてが回収不能となるものではありません。

2. 対処すべき課題

- ① 独立行政法人移行に向けた住宅金融公庫の業務の改善・効率化等について（経営改善計画）（平成 17 年 7 月 6 日策定）

国土交通省と旧公庫は、平成 17 年 7 月 6 日に「独立行政法人移行に向けた住宅金融公庫の業務の改善・効率化等について（経営改善計画）」を発表しました。

「独立行政法人移行に向けた住宅金融公庫の業務の改善・効率化等について（経営改善計画）」の内容は次のとおりです。

独立行政法人移行に向けた住宅金融公庫の業務の改善・効率化等について（経営改善計画）

平成 17 年 7 月 6 日

国土交通省

住宅金融公庫

I 基本的考え方

住宅金融公庫は、今国会において成立した独立行政法人住宅金融支援機構法（以下「機構法」という。）に基づき、平成 19 年 4 月に廃止され、証券化支援業務等を推進する新たな独立行政法人（独立行政法人住宅金融支援機構（以下「機構」という。））が設置される予定である。住宅金融公庫は、これまで財政融資資金を活用して住宅取得者に対して直接融資を行うことをその業務の柱としてきたが、融資利用者からの任意繰上償還等に起因した収支差の発生により、多額の補給金が措置されている。このような状況のもと、民間にできることは民間に委ねるとする特殊法人改革の趣旨等を踏まえ、機構は、住宅金融市場の中で、民間金融機関の支援・補完を自立的な経営のもと推進することとしている。

機構が推進する業務については、特殊法人等整理合理化計画を踏まえ、民間で取り組んでいる融資業務は廃止し、機構法において、民間金融機関が長期・固定の住宅ローンを円滑に供給することを支援する証券化支援業務のほか、中小規模の機関も含めた民間金融機関による住宅ローンの安定的な供給を支援する融資保険業務、民間では対応が困難な分野における融資業務、既往債権の管理等を行うこととしている。なお、個人向け住宅ローン融資の取扱いについても、特殊法人等整理合理化計画に示された方針に沿って、機構設置までに証券化ローンや民間金融機関の業務の動向を勘案して最終決定することとしている。

機構が、これらの業務を円滑に推進し、民間金融機関の支援・補完を行うためには、機構設立後のみならず、設立前の住宅金融公庫の段階から先行して、様々な側面から業務の改善・効率化等を進める必要があると考えられる。

II 業務の改善

1 証券化ローンの制度改善等

機構の業務の柱となる証券化支援業務の着実な推進を図るため、融資限度額の引き上げ、証券化ロ

ーンに係る協調型融資の導入、中古住宅に係る築年数要件の緩和等により、証券化ローンの対象の拡大を進めるとともに、金利変動リスクのヘッジ等による民間金融機関への提示金利の引き下げ等により証券化ローンの商品性の向上を推進する。

さらに、「新型住宅ローン」に代わる新たな名称「フラット35」のPR、認知度向上に向けたマスメディアの活用等証券化ローンに係るPR活動を積極的に展開する。

また、住宅ローンに関する的確な情報が消費者に提供されるよう、住宅事業者から消費者への情報提供を促進する。

2 リスクの管理

融資利用者からの任意繰上償還に伴うリスクを投資家に移転するため、既往債権等についてMBS化（証券化）を積極的に推進する。また、貸付と調達償還期間等の整合性を確保すること等により、ALM（資産・負債総合管理）を実施し、金利リスク及び流動性リスクを適切に管理する。

信用リスクについては、証券化支援業務に加えて融資業務についても、金利にリスク補完のための費用分を上乗せする方式に平成17年度より移行するとともに、デフォルト率・回収率の状況を的確にモニタリングし、その結果を踏まえ、機動的に証券化ローン等の金利の水準を見直す。

3 積極的な情報の公開

業務運営に関する透明性を確保するため、ディスクロージャー誌及びホームページの充実等により情報の公開を積極的に推進する。また、消費者等からの照会等に的確に対応するため、ユーザーサービスの充実を進める。

III 業務運営の効率化

1 組織運営の効率化

効率的な業務運営が行われるよう組織を整備するとともに、機構設立後においても継続的に事務や組織のあり方について点検を行い、機動的に見直しを実施する。特に機構の主要な業務となる証券化支援業務については、その重点的かつ効率的な推進の観点から、支店の再編にあわせて証券化支援業務の推進活動を行うセンターを各地域に展開する。

2 一般管理費の削減

住宅金融公庫は、平成18年度末までに、平成16年度の水準に比べて、常勤職員数について4%以上、一般管理費については6%以上先行的に削減する。

また、平成18年度までに職員の本俸を平均6%引き下げるとともに、平均定期昇給率を国家公務員の1/2程度に抑制する給与体系を導入する。

機構は、独立行政法人第一期中期目標期間（平成19～23年度を想定）中に、常勤職員数については10%以上、一般管理費については15%以上の削減を目指す。（※）

（※）具体的な数値目標は、独立行政法人第一期中期目標において決定する。

3 総合的なコストの縮減

業務の推進に伴う費用について、民間機関における取り組みの状況も踏まえて、コスト縮減を徹底する。特に、管理回収業務の一部等外部機関に委託した方が効率的と考えられる業務は積極的にアウトソーシング化を推進する。

IV 財務内容の改善

1 既往債権に係る損失への対応

既往債権に係る補給金等については、(財)公庫住宅融資保証協会の損失処理も含め、以下のとおり、透明な形で先送りせず早期に処理する。

- ・ 既往債権については、平成 17 年度より他の業務とは区別した特別勘定を設置して管理
- ・ 公庫の既往債権は、保証協会の保証債務を含む権利義務とともに、機構が承継
- ・ 既往債権を証券化し、その資金等を活用して、財政融資資金の繰上償還を実施し、独立行政法人第一期中期目標期間（平成 19～23 年度を想定）中に所要額を全て措置し、補給金は廃止（※）
- ・ 既往債権の証券化により、証券化市場の育成を促すことを通じ、民間金融機関による長期固定ローンの供給を支援する証券化支援業務の立ち上げを支援

（※）金利動向等にもよるが、10 兆円前後の繰上償還を実施（平成 17 年度は 1.6 兆円を見込む）。

また、損失の状況、処理方法等についての情報を随時公開する。

2 資金調達コスト等の低減

投資家に対して MBS に関する広報活動を積極的に展開するほか、MBS の信用力の裏付けとなる融資債権に係る情報の積極的開示により MBS の投資家層の拡大を図る。また、引受手数料等の債券発行経費について、コストの削減を徹底する。

3 回収業務の強化

回収業務については、延滞状況を適宜的確に見極めたうえ、最大限の回収を図るべく、競売よりも回収率の高い任意売却の手法を積極的に活用する等これまで以上に回収に対する取組を強化する。

V 機構の収支の見通し（既往債権管理勘定を除く。）

独立行政法人第一期中期目標期間（平成 19 年～23 年度を想定）中に単年度収支を黒字に転換し、第二期中期目標期間（平成 24～28 年度を想定）中に繰越損失金を解消する。

② 経営理念・経営方針について

(1) 経営理念

私たちは、
自立的で、透明性・効率性の高い経営のもと、
顧客価値の創造を目指して多様な金融サービスを提供することにより、
住宅金融市場における安定的な資金供給を支援し、
我が国の住生活の向上に貢献します。

(2) 経営方針

ア 住宅金融支援機構の目指すもの

(住宅金融支援機構の使命)

- ・ 証券化支援業務(フラット35)等によりモーゲージバンクを含む民間金融機関を支援し、地域偏在なく全国で、お客様のライフプランに合った住宅ローンが安定的かつ効率的に供給されることが、住宅金融支援機構の最大の使命である。

(自立的経営の確立)

- ・ 上記の使命を全うするために、まずはフラット35に経営資源を集中的に投入して所要の事業目標を達成し、住宅金融市場での存在を早期に確かなものとするにより、住宅金融支援機構の自立的かつ安定的な経営を確立する。

(コンプライアンスと社会的責任の実践)

- ・ 法令の遵守にとどまらず、業務上の健全な判断、さらには社会への貢献まで幅広く視野に入れて、組織的な取組と一人ひとりの主体的な行動により社会的責任を果たす。

イ 住宅金融支援機構の経営方針

(a) 改革の基本コンセプト

(生産性の向上)

- ・ BPR(ビジネス・プロセス・リエンジニアリング)により抜本的な業務の見直しを行い、生産性を高めて効率的な業務運営を実現する。
- ・ 経営改善計画を着実に実行し、情報システムの再構築等により経費削減に取り組む。

(顧客価値の創造)

- ・ 常に顧客のニーズを考え、顧客の満足を追求する。このため、エンドユーザーを第一に、ミドルユーザー(住宅事業者)、モーゲージバンクを含めた民間金融機関も満足する最適なサービスを迅速に提供する。

(企業文化の変革)

- ・ 一人ひとりが、経営理念の実現に向けて、常に顧客のために自分は何ができるかを考え、主体的に行動する。従来の受け身の企業文化を、前向きで行動的な企業文化に変革する。

(b) 業務の戦略的实施

(証券化支援業務)

- ・ フラット35に経営資源を集中的に投入し、商品性や手続の迅速な改善、営業体制の強化等によ

り、事業目標を達成し、事業の安定化を実現する。

- ・ 市場関係者との連携を図り、MBS市場の発展に努めるとともに、MBSの新しい発行方式など新規分野の開拓にも取り組む。

(審査・管理回収業務)

- ・ 与信審査能力及び管理回収能力を高め、延滞債権の発生を抑制するとともに、発生した延滞債権については効果的、効率的な管理回収業務を実施する。

(併せて行う政策的業務)

- ・ 顧客に対して住宅に関する幅広い有益な情報を積極的に提供することにより住宅に関する安心を得られるよう、これまで培ってきたノウハウを十分に活かして情報提供業務を推進する。
- ・ 住宅融資保険業務、災害復興住宅融資、賃貸住宅融資、財形住宅融資その他の融資業務については、各業務の商品特性を活かし、顧客の多様なニーズに応えるために、それぞれの生産性を高め、効率的に運営する体制を構築し、実施する。

(c) 経営管理の充実・強化

(経営管理体制の整備)

- ・ 自立的経営の確立のために、経営戦略の企画立案や経営資源配分のコントロール等の機能を強化するとともに、組織運営においてはPLAN・DO・CHECK・ACTIONをはじめとした経営管理を実現する。

(経営資源の戦略的配分)

- ・ 各部署毎の目標設定と実績評価の仕組みを整備し、市場の実態、生産性等を反映した戦略的な経営資源配分を実現する。

(リスクの的確な管理)

- ・ 経営の健全性・透明性確保のために、信用リスクや金利変動リスク等の管理を的確に実施するとともに、積極的な経営情報の公開を実施する。

(d) 人事制度改革

(人材の育成)

- ・ 改革の基本コンセプト(生産性向上、顧客価値創造、企業文化変革)を体現し、証券化や管理回収等の住宅金融のプロフェッショナルでもある人材を育成するとともに、職員一人ひとり自己研鑽に取り組む。

(能力・成果の重視)

- ・ 一人ひとりが生産性を高めることにより、組織のパフォーマンスを向上させる。その実現のために、より能力・成果を重視した人事・給与体系とする。
- ・ 職員がその能力を十分に発揮して、働きがいと達成感を実感できる職場とする。

③ 中期目標・中期計画等

機構は、通則法第29条第1項の規定に基づき、主務大臣から達成すべき業務運営に関する目標として中期目標を指示され、通則法第30条第1項の規定に基づき、主務大臣から指示を受けた中期目標を達成するために、中期計画を作成し、主務大臣の認可を受けています。

また、通則法第 31 条第 1 項の規定に基づき、毎事業年度の開始前に、その事業年度の業務運営に関する計画（以下「年度計画」といいます。）を作成し、主務大臣に届け出ています。

中期目標、中期計画及び年度計画については本発行情報説明書 253～279 ページをご参照ください。

④ 独立行政法人整理合理化計画（平成 19 年 12 月 24 日閣議決定）

「経済財政改革の基本方針 2007」において、機構を含む 101 の独立行政法人について「独立行政法人整理合理化計画」を策定することが平成 19 年 6 月 19 日に閣議決定されました。これを受けて、平成 19 年 12 月 24 日に「独立行政法人整理合理化計画」が閣議決定されました。

同計画における機構について講ずべき措置の内容は次のとおりです。

独立行政法人整理合理化計画（機構関連部分のみ抜粋）

住宅金融支援機構	事務及び事業の見直し
	<p>【証券化支援業務】</p> <p>○住宅金融支援機構が提供する証券化支援ローンに関しては、業務運営の効率化による調達コストの低減及び標準的な指標銘柄たる機構MBSの継続的・安定的発行を通じ証券化市場の育成・拡大に引き続き努める一方で、民間金融機関のリスク評価、負担能力を育成し、将来的な金利変動による国民経済的コストを縮小する観点から、保証型スキームに関し、オリジネーターである民間金融機関の利用者に対する審査的確性を確保しつつ活用を促す方策等の検討を行う。</p> <p>また、8,000万円を超える融資等、融資選別の防止に伴う費用の吸収や住宅政策目的の達成のために推進する必要があるとは認められない融資の証券化については、対象としないこととする。</p>
	組織の見直し
	<p>【法人形態の見直し】</p> <p>○住宅金融支援機構は、一般個人向け直接融資から撤退するなど民間金融機関の支援・補完に徹しているが、今後、更に、環境対応住宅政策の推進、住宅の耐震化、高齢者・子育て世帯等の社会政策的な配慮などの新たな住宅政策の方向性を踏まえ、特殊会社化を含め機構の在り方を検討し、2年後に結論を得ることとする。</p> <p>【支部・事業所等の見直し】</p> <p>○市場動向や国民ニーズ、証券化支援業務の普及状況等を踏まえつつ、業務の一層の効率化の観点から、支店の機能を含めた組織の在り方について、機動的に見直しを実施する。</p> <p>○一般個人向け直接融資からの撤退に伴い、既往債権管理事務が縮小されることに対応し、関係部局を縮小するとともに、証券化支援業務を主要業務とした組織の重点化を行う。</p> <p>○業務運営の効率化により計画的な人員の抑制を図り、平成23年度末までに常勤職員数を平成19年度に比べ10%以上削減する。</p>

	運営の効率化及び自律化
	<p>【保有資産の見直し】</p> <p>○北海道支店北5条宿舎（1号）ほか2件の宿舎については、平成19年度中に処分する。</p> <p>○本店本町ほか57件の宿舎について、平成19年度中に宿舎整理計画を策定し、平成20年度以降、計画に基づき不要宿舎を売却する。</p> <p>○公庫総合運動場については、株式会社日本政策金融公庫が設立される平成20年10月に向け、共有他法人との協議を行い、処分について検討する。</p>

⑤ 平成 21 年度事業計画の概要（平成 21 年 3 月 31 日策定）

(1) 証券化支援事業

ア 優良住宅取得支援制度の実施

優良住宅取得支援制度を実施するため、一般会計からの出資金 700 億円を受け入れます。

平成 21 年度は次のいずれかを満たす住宅を対象とします。

- ① 省エネルギー性、耐震性、バリアフリー性及び耐久性・可変性のうちいずれかの性能が優れた住宅
- ② 省エネルギー性又はバリアフリー性について一定の性能を備えた既存住宅

イ 証券化支援事業(買取型)の超過担保部分にかかる出資

証券化支援事業(買取型)の超過担保部分について、一般担保債券(満期一括償還債)等により調達することに伴うALMリスクに対応するため、一般会計からの出資金 160 億円を受け入れます。

(2) 住宅融資保険事業

リバースモーゲージ（死亡時一括償還型融資）の推進

民間金融機関における住宅改良等資金に係るリバースモーゲージ（死亡時一括償還型融資）に対して住宅融資保険制度の適用を拡充するため、一般会計からの出資金 50 億円を受け入れます。

(3) 住宅資金融通事業

ア 住宅建設等に係る事業資金の調達円滑化支援

住宅建設等に係る事業資金の調達円滑化支援のため、一般会計からの出資金 16 億円を受け入れます。

イ 住宅ローン返済困難者対策の延長

経済事情の著しい変動等に伴い住宅ローンの支払い能力が低下している方に対し、償還期間の延長など返済方法の変更を行う特例措置の適用期限を平成 21 年度末まで延長します。

ウ 災害復興住宅融資に係る財政融資資金借入金

災害復興住宅融資に係る財政融資資金借入金の計画額として 300 億円を計上します。

⑥ 「経済危機対策」（平成 21 年 4 月 10 日発表）における制度改正の実施

平成 21 年度補正予算成立(平成 21 年 5 月 29 日)に伴い、「経済危機対策」に盛り込まれた以下の事項を実施

します。

(1) 証券化支援事業

一般会計出資金 2,600 億円

ア 融資率上限を 9 割から 10 割へ引上げ（買取型）

イ 融資の対象となる諸費用の拡大（買取型・保証型）

ウ 長期優良住宅等に該当する住宅について、当初 20 年の金利を年 0.3%引き下げる【フラット 35】S（20 年金利引下げタイプ）の実施（買取型・保証型）

エ 住宅ローンの借換融資の対象化（買取型）

※上記ウは、平成 23 年度までの時限措置となります。

(2) 住宅融資保険事業

一般会計出資金 930 億円

ア 填補率 9 割型に加え、填補率 10 割型の新設

イ 填補率 10 割型の担保掛け目の撤廃及び諸費用を対象に追加

ウ 保険料率の引下げ

エ 住宅ローンの借換融資の保険対象化

オ リバースモーゲージ（死亡時一括償還型融資）の推進

※上記イの担保掛け目の撤廃及び上記ウは、平成 23 年度までの時限措置となります。

(3) 住宅資金融通事業（まちづくり融資（短期事業資金））

一般会計出資金 500 億円

ア 住宅比率要件の拡充

（拡充前）住宅部分が建物全体の 1 / 2 超であること

（拡充後）住宅部分が建物全体の 1 / 4 以上であること

イ 容積率充足要件の拡充

（拡充前）法定容積率の 1 / 2 以上を利用していること

（拡充後）法定容積率の 1 / 3 以上を利用していること

ウ 有効空地確保事業の敷地面積要件の拡充

（拡充前）敷地面積：500 m²以上

（拡充後）敷地面積：300 m²以上

※上記は、平成 23 年度までの時限措置となります。

⑦ 平成 21 年度事業計画・国費等

(1) 事業計画

	平成 21 年度計画	平成 20 年度計画	対前年度増加率
証券化支援事業(買取型)	3.8 兆円 (2.2 兆円)	2.2 兆円	72.7%
住宅資金融通事業	0.9 兆円 (0.6 兆円)	0.4 兆円	117.2%
合計	4.7 兆円 (2.8 兆円)	2.6 兆円	79.5%

		平成 21 年度計画	平成 20 年度計画
証券化支援事業(保証型)	特定住宅融資保険 の保険価額の総額	0.2 兆円	0.2 兆円
	債券等に係る特定 債務保証の総額		
住宅融資保険事業(保険価額の総額)		1.0 兆円 (0.3 兆円)	0.3 兆円

(注)1. 括弧内は、当初計画額です。

2. 上記計画については、証券化支援事業における買取実績・市場金利等の動向により変動する可能性があります。

(2) 国費

	平成 21 年度計画	平成 20 年度計画	対前年度増加率
政府補給金	1,114 億円	978 億円 (1,185 億円)	13.9% (△6.0%)
政府交付金	200 億円	865 億円	△76.9%
一般会計出資金	4,956 億円 (926 億円)	860 億円 (660 億円)	476.3% (40.3%)
合計	6,270 億円 (2,240 億円)	2,703 億円 (2,710 億円)	132.0% (△17.3%)

(注)1. 括弧内は、当初計画額です。

2. 政府補給金とは、過去の融資利用者からの任意繰上返済に起因する逆ざやの発生等による収支差、貸付金償却及び返還保証料を補填するものです。

3. 政府交付金とは、過去に補給金として手当されるべき額で、法律に基づき後年度に繰り延べられたものを補填するものです。

4. 一般会計出資金 4,956 億円のうち、3,460 億円は証券化支援事業に係るもの、980 億円は住宅融資保険事業に係るもの、516 億円は住宅資金融通事業に係るものです。

(3) 財投機関債の発行

	平成 21 年度計画	平成 20 年度計画	対前年度増加率
資産担保証券 (MBS)	4 兆 6,651 億円 (3 兆 2,106 億円)	2 兆 9,266 億円	59.4% (9.7%)
月次債	3 兆 4,651 億円 (2 兆 106 億円)	2 兆 266 億円	71.0% (△0.8%)
S 種債	1 兆 2,000 億円	9,000 億円	33.3%
一般担保債券 (SB)	5,041 億円 (3,750 億円)	3,608 億円	39.7% (3.9%)
合計	5 兆 1,692 億円 (3 兆 5,856 億円)	3 兆 2,874 億円	57.2% (9.1%)

(注)1. 括弧内は、当初計画額です。

2. 平成 21 年度計画について、実際の発行額は、証券化支援事業における買取実績・市場金利等の動向により変動する可能性があります。

(4) 政府保証債の発行

平成 21 年度 2,000 億円（3 年債）

3. 事業等のリスク

機構は、機構として管理する必要があるリスクを次のとおり定義しています。これらのリスクは、投資者の判断に重要な影響を及ぼす可能性があります。

なお、機構は機構業務に付随する直接的・間接的なさまざまなリスクが存在することを認識した上で、発生の回避及び発生した場合の適切な対応に努める所存です。

① 信用リスク

信用リスクとは、与信先の信用力悪化等に伴い、貸付債権等の資産の価値が減少又は消失することにより損失を被るリスクをいいます。

機構が融資又は買取りを通じて保有する貸付債権は主に返済期間が長期にわたる住宅ローンであることから、将来における景気動向、経済情勢の変化又は不動産市況による影響を受ける可能性があります。機構では、住宅ローンの融資又は住宅ローン債権の買取りに当たっての与信審査、管理回収及び自己査定の的確な実施に努めるとともに、機構が保有する貸付債権に係るポートフォリオのモニタリング及び分析を通じて、信用リスクの所在及び大きさの適切な把握並びに適正な管理に努めています。

② 保証リスク

保証リスクとは、保証の対象である債権又は債券等における事故の発生状況が保証料設定時の予測に反して変動することにより損失を被るリスクをいいます。

機構は、沖縄振興開発金融公庫及び独立行政法人福祉医療機構の貸付債権に係る保証（注）、証券化支援事業（保証型）により発行された債券等に係る投資家に対する元利払い保証に関する事業を行っています。証券化支援業務（保証型）では、金融機関等は機構の住宅融資保険が付された住宅ローン債権を裏付けとして債券等を発行することとしているため、住宅ローン債権のデフォルト増加等により直ちに債券等に係る保証債務を履行することはありません。しかしながら、裏付けとなっている住宅ローン債権の回収を行うサービスが破産等により回収金引渡し等に係る義務を履行できず、投資家に対して当該回収金に係る元利金の支払いができない場合には、機構が保証債務を履行することとなります。

機構では、保証の可否に係る審査及び保証契約の履行並びに保証契約の履行に伴い取得した求償債権に係る管理、回収及び自己査定の的確な実施に努めるとともに、保証の対象となる債権の全体又はその構成のモニタリング及び分析を通じて、保証リスクの所在及び大きさの適切な把握並びに適正な管理に努めています。

（注） 新規の保証事業は実施しておりません。

③ 保険引受リスク

保険引受リスクとは、住宅融資保険が付保された貸付債権に係る事故の発生状況が保険料設定時の予測に反して変動することにより損失を被るリスクをいいます。

機構は、民間金融機関が融資する住宅ローンについて、当該住宅ローンの債務者が返済不能となった場合に、民間金融機関に対し保険金の支払いを行う住宅融資保険の引受けを行っています。

機構では、保険引受審査及び保険金支払審査並びに保険代位により取得した貸付債権の管理及び回収の的確な実施に努めるとともに、保険関係が成立している貸付債権の全体又はその構成のモニタリング及び分析を通じて、保険引受リスクの所在及び大きさの適切な把握並びに適正な管理に努めています。

④ 市場リスク

市場リスクとは、金利等の様々なリスク・ファクターの変動に伴い、期間損益が変動することにより損失を被るリスクをいいます。機構においては、期限前償還リスク、再調達リスク、パイプラインリスク等があります。

(1) 期限前償還リスク

期限前償還リスクとは、金利の低下等に伴い貸付金に係る期限前償還額が増加し、予想していた利息収入を逸失することにより期間損益が悪化するリスクをいいます。機構は、住宅ローン債権を主な資産としていますが、当該住宅ローン債権については期限前償還が可能とされていますので、金利の低下等に伴い住宅ローンの債務者が期限前に償還を行うことが増加することにより損失を被る可能性があります。当機構では、期限前償還モデルを活用することにより期限前償還を推計し、証券化や多様な年限による債券発行等によりALM（資産・負債総合管理）を実施しています。

(2) 再調達リスク

再調達リスクとは、資金の再調達が必要となる場合において、調達金利の上昇に伴い支払利息が増加することにより期間損益が悪化するリスクをいいます。機構は、業務の運営に当たり借入により資金の再調達を行うことがありますので、金利の上昇により損失を被る可能性があります。機構では、定期的にデュレーション等のリスク指標のモニタリングを行っています。

(3) パイプラインリスク

パイプラインリスクとは、住宅ローン債権の買取りから債券発行までの期間に金利が変動すること等により期間損益が変動するリスクをいいます。機構は、証券化支援業務（買取型）を行っていますので、民間金融機関から住宅ローン債権の買取りを行ってから証券化による債券の発行までの間に一定期間が経過し、当該期間中に金利が上昇した場合には、損失を被る可能性があります。機構では、証券化支援業務において、リスクのヘッジ目的に限定した上で、金利スワップ取引を実施しています。

⑤ 運用先等信用リスク

運用先等信用リスクとは、余裕金の運用等に関して、その運用先等の財務状況の悪化等に伴い、資産の価値が減少又は消失することにより損失を被るリスクです。機構では、余裕金については、国債、地方債、政府保証債等により安全な運用となるよう努めています。また、金利スワップ取引に伴う取引相手先については、取引相手先ごとに格付情報の取得や取引時価の把握などにより、管理を行っています。

⑥ 流動性リスク

流動性リスクとは、財務内容の悪化等により必要な資金繰りがつかなくなる事又は資金を確保するために通常より著しく高い金利での資金調達を余儀なくされることにより損失を被るリスク及び市場の混乱等により市場において取引が行えなくなる事又は通常より著しく不利な価格での取引を余儀なくされることにより損失を被るリスクをいいます。機構の財務内容の悪化等による資金繰りの状況の悪化や、市場の混乱により、予定していた債券の発行ができないなどの事態が生じ、機構が損失を被る可能性があります。機構では、主にMBS（資産担保証券）により資金調達することで、期中に必要な資金繰りがつかなくなるリスクを軽減しています。また、余裕金の運用に当たっても十分な資金流動性の確保に努めています。

⑦ オペレーショナルリスク

オペレーショナルリスクとは、業務の過程、役職員の活動もしくは情報システムが不適切であること又は外生的な事象により損失を被るリスクをいいます。機構では、オペレーショナルリスクを事務リスク、システムリスク及び法務リスクに分類しています。

(1) 事務リスク

事務リスクとは、役職員が、正確な事務を怠ること又は事故、不正等を起こすことにより損失を被るリスクをいいます。機構の役職員による事務遂行の過程で、役職員が事務に関する内部規定等に定められた事務を怠ること又は事故、不正等を起こすことにより、機構が損失を被る可能性があります。機構では、事務処理マニュアルの整備、事務過誤等の情報の収集・分析・再発防止への取組み等により事務リスクの削減に取り組んでいます。

(2) システムリスク

システムリスクとは、情報システムのダウン、誤作動、不備、不正使用等により損失を被るリスクをいいます。機構において、コンピュータシステムは業務、勘定処理等の根幹をなす一連の業務の処理を行っておりますので、かかる情報システムのダウン等が生じた場合、コンピュータシステムを用いた業務が著しく阻害されることにより、損失を被る可能性があります。機構では、システム開発においてセキュリティ面に配慮するとともに、危機管理マニュアルを定め、必要に応じて、システムの二重化、バックアップセンターの設置等を行っています。

(3) 法務リスク

法務リスクとは、法令等違反、不適切な契約締結その他各種取引上の法律関係の不確実性により機構が損失を被るリスクをいいます。機構では、内部規定や契約書の作成、広告の掲出などを行う際には、法務担当部署によるリーガルチェックを行っています。

4. 経営上の重要な契約等

該当事項はありません。

5. 研究開発活動

該当事項はありません。

6. 財政状態及び経営成績の分析

以下、機構の財政状態及び経営成績に関して記載しております。

① 経営成績の変動

(単位：百万円)

年度	平成 19 年度	平成 20 年度
経常収益	1,558,530	1,357,585
資金運用収益	1,349,430	1,248,958
保険引受収益	122,837	106,493
役務取引等収益	3,527	1,790
政府補給金収益	82,167	—
補助金等収益	50	97
その他業務収益	192	—
その他経常収益	326	247
経常費用	1,736,671	1,403,030
資金調達費用	1,363,315	1,166,168
保険引受費用	137,944	131,045
役務取引等費用	22,044	24,278
その他業務費用	8,921	8,501
営業経費	30,444	32,901
その他経常費用	174,003	40,136
特別利益	6,515	11,253
特別損失	64	2,067
当期純損益	△171,690	△36,259
目的積立金取崩額	14,790	21,620
当期総損益	△156,901	△14,638

経常収益は、前年度に比べ 2,009 億円減少し 1 兆 3,576 億円となりました。これは主に、利用者からの繰上償還の増加に伴う貸付金残高の減少等により資金運用収益が 1,005 億円減少したことと金利収入等収支の改善により政府補給金収益が 822 億円減少したこと等によります。

経常費用は、前年度に比べ 3,336 億円減少し 1 兆 4,030 億円となりました。これは主に、借入金残高の減少等により資金調達費用が 1,971 億円減少したことと貸倒引当金の減少等によりその他経常費用が 1,339 億円減少したこと等によります。

これらにより当期総損失は 1,423 億円減少し 146 億円となりました。

損益の状況の詳細については、本発行者情報説明書「第 5 経理の状況」をご参照ください。

② 財政状態について

(単位：百万円)

年度	平成 19 年度	平成 20 年度
買取債権	2,781,729	3,286,301
貸付金	39,378,480	34,877,480
貸倒引当金	△1,080,642	△876,421
その他	3,121,366	3,508,097
資産合計	44,200,933	40,795,457
借入金	32,779,573	28,380,675
債券	9,504,609	10,485,983
その他	1,738,475	1,701,654
負債計	44,022,657	40,568,312
資本金	319,700	405,700
資本剰余金	—	△873
利益剰余金（繰越欠損金）	△141,424	△177,682
純資産計	178,276	227,145
負債・純資産合計	44,200,933	40,795,457

資産合計は、平成 20 年度末現在で 407,955 億円と前年度比 34,055 億円減となっております。これは、貸付金の減少 45,010 億円（11.4%減）が主な要因であります。

負債合計は、平成 20 年度末現在で 405,683 億円と、前年度比 34,543 億円減少となっております。これは、借入金の減少 43,989 億円（13.4%減）が主な要因であります。

財政状態の詳細については、本発行者情報説明書「第 5 経理の状況」をご参照ください。

第3 設備の状況

以下は機構の設備投資等の概要、主な設備の状況に関して記載しております。

1. 設備投資等の概要

平成20年度において取得した主要な設備等は以下のとおりです。

(単位：百万円)

対象	所在地	内容	取得時期	取得額
本・支店等	東京都文京区等	本店ビル空調設備等	平成21年3月等	680

また、平成20年度において除却した設備等は以下のとおりです。

(単位：百万円)

対象	所在地	内容	処分時期	除却額
本・支店等	宮城県仙台市等	事務所仙台市宿舎	平成21年3月等	3

2. 主要な設備の状況

平成20年度末における主要な設備の状況は以下のとおりです。

(単位：㎡、百万円)

内容	所在地	土地		建物	什器	合計
		面積	帳簿価格	帳簿価格	帳簿価格	帳簿価格
本・支店等	東京都文京区等	59,868	22,747	14,569	257	37,573

(注) 動産には、機械器具備品を含みます。

3. 設備の新設、除却等の計画

平成21年度の設備への支出計画は以下のとおりです。

(単位：百万円)

対象	所在地	内容	支出予定額
本・支店等	東京都文京区等	空調設備交換等	100

第4 発行者の状況

1. 資本金の推移

以下は資本金の実績推移と平成21年度計画を記載しています。

なお、機構法第6条により、機構の資本金は、政府から出資があったものとされた金額とされ、政府が追加して出資した場合、当該出資額により資本金を増加するものとされています。

(単位：百万円)

年度	資本金	
	受入額	期末残高
平成16年度	-	168,700
平成17年度	55,000	223,700
平成18年度	30,000	253,700
平成19年度	66,000	319,700
平成20年度	86,000	405,700
平成21年度(計画)	495,600	901,300

2. 役員 の 状 況

平成 21 年 8 月 1 日における役員数は 11 人です。

	理事長	副理事長	理事	監事	備考
定 数	1 人	1 人	6 人	3 人	
法定任期	4 年	4 年	2 年	2 年	再任可能

(平成 21 年 8 月 1 日現在)

職 名	氏 名	経 歴	任 期
理 事 長	島田 精一 (昭和12年10月21日生)	昭36年3月 東京大学法学部卒業 昭36年4月 三井物産(株)入社 平12年6月 同社代表取締役副社長CIO 平13年6月 日本ユニシス(株)代表取締役社長CEO 平17年6月 同社相談役 平17年8月 住宅金融公庫総裁 平19年4月 当機構理事長	平成19年4月1日 ～平成23年3月31日
副 理 事 長	峰久 幸義 (昭和24年4月24日生)	昭47年3月 東京大学法学部卒業 昭47年4月 建設省入省 平19年7月 国土交通事務次官 平20年9月 国土交通省顧問 平21年7月 当機構副理事長	平成21年7月28日 ～平成23年3月31日
理事長代理	金森 章宣 (昭和24年12月22日生)	昭49年3月 横浜国立大学経済学部卒業 昭49年4月 住宅金融公庫入庫 平17年7月 住宅金融公庫総務部長 平18年4月 住宅金融公庫理事 平19年4月 当機構理事	平成21年4月1日 ～平成23年3月31日
理 事	小神 正志 (昭和24年7月23日生)	昭48年3月 京都大学法学部卒業 昭48年4月 建設省入省 平17年7月 国土交通省国土計画局長 平18年8月 (財)住宅金融普及協会会長 平19年7月 当機構理事	平成21年4月1日 ～平成23年3月31日
理 事	中川 隆 (昭和25年10月17日生)	昭49年3月 一橋大学経済学部卒業 昭49年4月 (株)富士銀行入行 平14年11月 (株)みずほ銀行人事部付審議役 平16年4月 みずほ証券(株)理事 平16年6月 東京不動産管理(株) 代表取締役常務取締役営業本部長 平19年4月 当機構理事	平成21年4月1日 ～平成23年3月31日
理 事	鈴木 勝康 (昭和28年4月26日生)	昭51年3月 東京大学経済学部卒業 昭51年4月 大蔵省入省 平19年7月 国土交通省政策統括官 平20年8月 当機構理事	平成21年4月1日 ～平成23年3月31日
理 事	合田 純一 (昭和30年5月6日生)	昭53年3月 東京大学工学部卒業 昭53年4月 建設省入省 平19年7月 国土交通省国土技術政策総合研究所副所長 平20年4月 当機構理事	平成21年4月1日 ～平成23年3月31日
理 事	阿部 勝次 (昭和27年8月25日生)	昭51年3月 早稲田大学法学部卒業 昭51年4月 住宅金融公庫入庫 平19年4月 当機構九州支店長 平20年4月 当機構理事	平成21年4月1日 ～平成23年3月31日
監 事	岩也 千賀彦 (昭和26年6月15日生)	昭50年3月 早稲田大学法学部卒業 昭50年4月 住宅金融公庫入庫 平18年4月 住宅金融公庫債権管理部長 平19年4月 当機構監事	平成21年4月1日 ～平成23年3月31日
監 事	石塚 雅範 (昭和26年4月19日生)	昭50年3月 早稲田大学政治経済学部卒業 昭50年4月 安田火災海上保険(株)入社 平19年4月 (株)損害保険ジャパン 常務執行役員信越本部長兼北陸本部長 平21年4月 当機構監事	平成21年4月1日 ～平成23年3月31日
監 事	林 藤樹 (昭和27年2月20日生)	昭52年3月 東京大学大学院(工学)修了 昭52年4月 大蔵省入省 平19年5月 税務大学校長 平21年8月 当機構監事	平成21年8月1日 ～平成23年3月31日

3. コーポレート・ガバナンスの状況

① 国による監督等

(1) 主務大臣について

機構法第 29 条により、機構の主務大臣は国土交通大臣及び財務大臣とされており、主務大臣は、通則法に基づき、理事長及び監事の任命及び解任、業務方法書の認可、財務諸表の承認等を行います。

(2) 役員について

機構の理事長及び監事については、通則法第 20 条第 1 項及び第 2 項により主務大臣が任命し、副理事長及び理事については同条第 3 項により理事長が任命しています。また、通則法第 23 条により、主務大臣又は理事長は、それぞれの任命にかかる役員を解任することができますとされています。

なお、理事長が副理事長及び理事を任命し、もしくは解任した時は、遅滞なく主務大臣に届け出るとともに、これを公表しなければならないとされています(通則法第 20 条及び第 23 条)。

(3) 業務運営について

ア 業務方法書

通則法第 28 条により、機構は、業務方法書を作成し、主務大臣の認可を受けなければならないとされています。これを変更しようとするときも同様です。

イ 独立行政法人評価委員会

通則法第 12 条により、機構の業務の実績に関する評価等を行うため、機構を所管する国土交通省及び財務省に独立行政法人評価委員会（以下「評価委員会」といいます。）が設置されています。

ウ 中期目標

通則法第 29 条により、主務大臣は、3 年以上 5 年以下の期間において機構が達成すべき業務運営に関する目標(以下「中期目標」といいます。)を定め、これを機構に指示するとともに、公表しなければならないとされています。これを変更したときも同様です。

また、主務大臣は、中期目標を定め、又はこれを変更しようとするときは、あらかじめ、評価委員会の意見を聴かなければならないとされています。

エ 中期計画

通則法第 30 条により、機構は、前述の中期目標に基づき、主務省令で定めるところにより、当該中期目標を達成するための計画(以下「中期計画」といいます。)を作成し、主務大臣の認可を受けなければならないとされています。

なお、機構は、当該認可を受けたときは、遅滞なく、その中期計画を公表しなければならないとされています。

オ 年度計画

通則法第 31 条により、機構は毎事業年度の開始前に、中期計画に基づき、その事業年度の業務運営に関する計画(以下「年度計画」といいます。)を定め、主務大臣に届け出るとともに、公表しなければならないとされています。これを変更したときも同様です。

カ 評価等

通則法第 32 条により、機構は、各事業年度における業務の実績について評価委員会の評価を受けなければならないとされています。なお、評価委員会は当該評価を行ったときは、遅滞なく、機構及び「総

務省組織令」(平成 12 年政令第 246 号)で定める「政策評価・独立行政法人評価委員会」(以下「審議会」といいます。)に評価結果を通知するとともに、必要があると認めるときは、機構に対し、業務運営の改善その他の勧告をすることができるかとされています。また、通知内容は公表しなければならないとされています。

機構は、通則法第 33 条により、中期目標の期間の終了後 3 月以内に、当該中期目標に係る事業報告書を主務大臣に提出するとともに、公表しなければならないとされています。また、通則法第 34 条により、中期目標の期間における業務の実績について、評価委員会の評価を受けなければならないとされています。評価委員会は当該評価を行ったときは、遅滞なく機構及び審議会に評価結果を通知するとともに、必要があると認めるときには機構に対して業務運営の改善その他の勧告をすることができるかとされています。また、通知内容は公表しなければならないとされています。

通則法第 35 条第 3 項により、審議会は、機構の中期目標の期間終了時において、主要な事務及び事業の改廃に関し、主務大臣に勧告することができるかとされています。また、通則法第 35 条第 1 項及び第 2 項により、主務大臣は、機構の中期目標の期間終了時において、評価委員会の意見を聴いたうえで、機構の業務を継続させる必要性、組織のあり方その他その組織及び業務の全般にわたる検討を行い、その結果に基づき、所要の措置を講ずるものとされています。

② 財務面の関与

(1) 財務諸表等

通則法第 38 条により、機構は毎事業年度、財務諸表を作成し、当該事業年度の終了後 3 月以内に主務大臣に提出し、承認を受けなければならないとされています。

また、主務大臣は財務諸表を承認しようとするときは、あらかじめ、評価委員会の意見を聴かなければならないとされています。

(2) 会計監査人の監査

通則法第 39 条により、機構は財務諸表、事業報告書(会計に関する部分に限る。)及び決算報告書について、監事の監査のほか、会計監査人の監査を受けなければならないとされています。なお、同法第 40 条により、会計監査人は、主務大臣が選任することとされています。

(3) 長期借入金及び債券

機構法第 19 条第 1 項により、機構は主務大臣の認可を受けて、長期借入の実施、又は住宅金融支援機構債券の発行をすることができるかとされています。なお、同条第 4 項により、主務大臣は認可をしようとするときは、あらかじめ評価委員会の意見を聴かなければならないとされています。

(4) 補給金等

補給金は、既往債権に係る調達金利と貸付金利の金利差等の経費及び保証協会事業承継に伴い発生した既往債権管理勘定における貸付金償却及び返還保証料に対して国から受け入れているもので、機構に対する国からの補給金の交付は、法律により予め定められているものではなく、毎年度予算措置により行われています。

既往債権については、機構法附則第 7 条第 5 項に特別の勘定を設けて整理しなければならないと規定されており、国土交通省と旧公庫が平成 17 年 7 月 6 日に発表した「独立行政法人移行に向けた住宅金融公

庫の業務の改善・効率化等について(経営改善計画)」により、当該既往債権に係る補給金については、独立行政法人第一期中期目標期間中に所要額を全て措置し、廃止することとされています。

また、機構は、国から交付金を受け入れています。

機構は、機構法附則第9条により、旧公庫の権利及び義務を承継した際に旧公庫法附則第15項の規定により同項の特別損失として整理されていた金額に相当する金額を特別損失として整理するものとされており、交付金は、当該特別損失を埋めるため、平成19年度から平成23年度までの間において、予算の範囲内で国から受け入れることを予定しているものです。

③ 機構の内部管理態勢

(1) 内部統制

機構では、機構の業務の適正を確保するための内部統制に係る体制整備について、内部統制基本方針を制定しています。

住宅金融支援機構の内部統制基本方針(項目)

- 1 役職員の職務の執行が、法令・規程等に適合することを確保するための体制
- 2 顧客保護等の管理に関する体制並びに役職員の職務の執行に係る情報の保存及び管理に関する事項
- 3 損失の危険の管理に関する規程その他の体制
- 4 役職員の職務の執行が効率的に行われることを確保するための体制
- 5 監事はその補助すべき職員を置くことを求めた場合における当該職員に関する体制並びにその職員の理事長からの独立性に関する事項
- 6 役職員が監事に報告するための体制その他の監事への報告に関する体制
- 7 その他監事の監査が実効的に行われることを確保するための体制

機構では、独立行政法人としての基本的使命と社会的責任を認識し、高い倫理感と見識を持って業務に取り組んでいくため、コーポレートガバナンスの強化を経営の重要課題と位置づけ、積極的な取り組みを行っています。

具体的には、役員会その他委員会の位置付けや役割分担、根拠規定等を明確にした上で、その運営を行うとともに、企業倫理をも包含する「コンプライアンス」について、機構の行動規範としてコンプライアンス憲章を定め、コンプライアンスを徹底させています。

また、業務上発生しうるさまざまなリスクを適切に管理できる体制を構築しています。

一方、他のセクションから独立した監査部においても、本店及び支店に対して、定期的に実地監査を行い、法令、規則等に則った公正かつ適切な業務運営が確保されるよう努めています。

さらに、監事は、コーポレートガバナンスの重要性が増してきている状況から、経営理念・経営方針やコンプライアンスの徹底・浸透の状況、機構の事業運営にかかわる各種リスク管理体制及び統合的なリスク管理の状況、役員会その他委員会等における審議状況や意思決定プロセスなど、機構のコーポレートガバナンスの体制整備・運用状況について監査を行っています。

なお、住宅金融支援機構の業務の実績については、独立行政法人評価委員会から評価を受けることとなっております。

(2) コンプライアンス

ア コンプライアンス態勢

機構では、コンプライアンスを確実に実践するため、役員及び関係部室長からなるコンプライアンス

委員会（委員長は理事長）を設置し、コンプライアンスに関する重要な方針について審議・決定することとしています。また、コンプライアンスの統括部署として、コンプライアンス・法務室を設けるとともに、各部署におけるコンプライアンス活動を推進するため、全部署にコンプライアンス活動推進担当を配置しています。

さらに、機構内におけるコンプライアンス上の違反行為等を未然に防止することを目的として、コンプライアンス・法務室内にコンプライアンスヘルプラインを設置しています。

イ コンプライアンス活動

機構では、コンプライアンスの基本理念として、コンプライアンス憲章を定めています。

また、遵守すべき法令、ルール、社会的要請を整理したコンプライアンスマニュアルを作成し、全役員に配付して周知徹底を図るとともに、コンプライアンスに関する実践計画として、年度毎にコンプライアンスプログラムを定め、全役員を対象とした教育・研修を定期的実施するなど、コンプライアンスの啓発と定着に努めています。

(3) リスク管理態勢

機構は、経営の健全性を維持して国民の皆様からのご理解と信頼が得られるように、業務上発生しうる様々なリスクを適切に管理する態勢を整備しています。

ア リスク管理への取組み

機構では、リスク管理の目的、各リスクの特定・定義、リスク管理体制・手法、リスク管理の実施状況の監査など基本的な体系を定めた「リスク管理基本規程」、各リスクの具体的な管理手法などを定めた「各リスクのリスク管理規程」を制定しています。これらの規定の中で、リスクごとにその特性を踏まえた管理を実施するとともに、各リスクを当機構の業務・特性を踏まえ、総体的に把握・評価することによる統合的な観点からのリスク管理を行うこととしています。

イ リスク管理体制

機構では、リスクの種類を信用リスク、保証リスク、保険引受リスク、市場リスク、運用先等信用リスク、流動性リスク及びオペレーショナルリスクに分類しています。また、経済情勢の大きな変化等があった場合は、必要に応じて新たに管理すべきリスクを特定することとしています。

機構では、これらのリスクを定性面・定量面から適切に管理するために、各リスクの管理を担当する役員・部署を定めるなど必要な体制の整備に取り組んでいます。中でも、信用リスク、保証リスク及び保険引受リスクの管理については、「信用リスク管理委員会」を、市場リスク、運用先等信用リスク及び流動性リスクの管理については、「ALM リスク管理委員会」を設置しています。これら各委員会では、各リスクの状況をモニタリングするとともに、各リスクの管理に関する企画・立案等について審議しています。

また、各リスクを統合的な観点から管理するために、統合的なリスク管理を担当する役員・部署を定め、各リスクの計量結果や管理状況等を全体として把握・評価し、定期的に役員会に報告するなどの体制整備に取り組んでいます。

④ 役員の給与及び退職手当の支給の基準

(1) 基本的考え方

機構の役員に対する報酬及び退職手当（以下「報酬等」という。）は、通則法第62条の規定により次のと

おりとすることとされています。

ア 役員に対する報酬等は、その役員の業績が考慮されるものでなければならない。

イ 役員に対する報酬等の支給の基準は、国家公務員の給与、民間企業の役員の報酬等、機構の実績及び機構の中期計画における人件費の見積りその他の事情を考慮して定めなければならない。

(2) 役員の給与等（平成21年4月1日現在）

ア 給与

給与の種類	支給基準等												
(a) 俸給	<p>月額(*)により支給</p> <p>(*) 俸給月額</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">月額 (単位：千円)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>理事長</td> <td>1,141</td> </tr> <tr> <td>副理事長</td> <td>979</td> </tr> <tr> <td>理事長代理</td> <td>935</td> </tr> <tr> <td>理事</td> <td>847</td> </tr> <tr> <td>監事</td> <td>766</td> </tr> </tbody> </table>	月額 (単位：千円)		理事長	1,141	副理事長	979	理事長代理	935	理事	847	監事	766
月額 (単位：千円)													
理事長	1,141												
副理事長	979												
理事長代理	935												
理事	847												
監事	766												
(b) 特別地域手当	東京都特別区に在勤する役員 俸給月額×0.17												
(c) 通勤手当	一般職の職員の給与に関する法律（昭和25年法律第95号）第12条第1項及び第2項の規定に準じて支給												
(d) 期末手当	<p>{俸給月額×1.25+特別地域手当月額+(俸給月額+特別地域手当月額)×0.2}×支給率(*)</p> <p>(*) 平成20年度における支給率の実績は3.35ヶ月です。</p>												

イ 退職手当

退職日における俸給月額×0.125×業績勘案率(*)×在職期間(月数)

(*) 国土交通省及び財務省の独立行政法人評価委員会が0.0から2.0の範囲内で業績に応じて決する率

第5 経理の状況

1. 財務諸表の作成について

機構の財務諸表は、中央省庁等改革基本法第38条第3号及び通則法第37条により、原則として、企業会計原則に基づき処理されるとともに、独立行政法人会計基準、機構法及び関係政省令に基づき作成されます。

○当機構の経理の主な特徴

当機構では機構法第17条に規定する「証券化支援勘定」、「住宅融資保険勘定」、「財形住宅資金貸付勘定」及び「住宅資金貸付等勘定」並びに機構法附則第7条第5項に規定する「既往債権管理勘定」に区分して整理しております。

また、機構は、通則法第38条第1項及び第2項により、毎事業年度の終了後3月以内に、監事及び会計監査人の意見を付した財務諸表を主務大臣に提出して、その承認を受けなければならないとされております。この財務諸表は金商法第193条の2第1項に規定されている公認会計士又は監査法人による監査証明は受けておりません。

2. 平成20年度財務諸表等

(1) 主務大臣の承認



財政第393号
国住民支第85号

承認書

独立行政法人住宅金融支援機構
理事長 島田 精一 殿

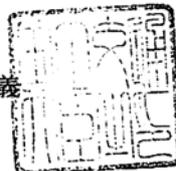
平成21年6月26日付け住機財発第173号(決)をもって承認申請のあった平成20事業年度の財務諸表については、独立行政法人通則法(平成11年法律第103号)第38条第1項の規定に基づき、承認する。

平成21年 7月30日

財務大臣 与謝野 馨



国土交通大臣 金子 一義



(2) 監事の監査意見書

独立行政法人住宅金融支援機構
理事長 島田 精一 殿

監査意見書

私たち監事は、独立行政法人通則法第19条第4項の規定に基づき、独立行政法人住宅金融支援機構（以下単に「機構」という。）の平成20年4月1日から平成21年3月31日までの平成20年度における事業報告書、財務諸表（法人単位及び勘定別の貸借対照表、法人単位及び勘定別の損益計算書、法人単位及び勘定別のキャッシュ・フロー計算書、勘定別の利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）、法人単位及び勘定別の行政サービス実施コスト計算書並びに法人単位及び勘定別の附属明細書をいう。以下同じ。）及び決算報告書について、監査を実施した。

その結果を次のとおり報告する。

1 監査の方法の概要

役員会その他重要な会議に出席するほか、執行に携わる役員等から内部統制の状況及び事業の報告を受け、重要な決裁書類等を閲覧した。

また、決算担当部署から事業報告書、財務諸表及び決算報告書について報告及び説明を受け、並びに会計監査人から監査の方法及び結果について報告及び説明を受け、検討を加えた。

2 監査の結果

(1) 事業報告書は、機構の事業運営の状況を正しく表示しているものと認める。

なお、執行に携わる役員の職務の執行に関し、不正な行為又は法令若しくは独立行政法人住宅金融支援機構業務方法書に違反する重大な事実は認められない。

(2) 財務諸表（勘定別の利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）を除く。）は、「独立行政法人会計基準」及び「独立行政法人会計基準注解」（平成19年11月19日公表）に準拠して作成されており、機構の平成21年3月31日現在の財政状態並びに平成20年度の運営状況、キャッシュ・フローの状況及び行政サービス実施コストの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

勘定別の利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）は、法令に適合しているものと認める。

なお、監査を実施した範囲においては、財務諸表の重要な虚偽をもたらす不正及び誤謬並びに違法行為の存在は認められない。

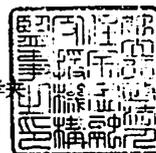
(3) 決算報告書は、機構理事長による平成20年度の予算の区分に従って決算の状況を正しく表示しているものと認める。

(4) 会計監査人であるあずさ監査法人の監査の方法及び結果は相当であると認める。

平成21年6月25日

独立行政法人住宅金融支援機構

監事 山田 孝



監事 岩也千賀



監事 石塚 雅



独立監査人の監査報告書

平成 21 年 6 月 24 日

独立行政法人住宅金融支援機構
理事長 島田 精 一 殿

あずさ監査法人

指定社員 公認会計士
業務執行社員

内山英世



指定社員 公認会計士
業務執行社員

吾妻裕



指定社員 公認会計士
業務執行社員

柳澤秀樹



当監査法人は、独立行政法人通則法第 39 条の規定に基づき、独立行政法人住宅金融支援機構の平成 20 年 4 月 1 日から平成 21 年 3 月 31 日までの第 2 期事業年度の財務諸表、すなわち、すべての勘定に係る勘定別貸借対照表、勘定別損益計算書、勘定別キャッシュ・フロー計算書、勘定別行政サービス実施コスト計算書、勘定別利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）及び勘定別附属明細書（関連公益法人等の計算書類及び事業報告書等に基づき記載している部分を除く。）からなる勘定別財務諸表並びに法人単位貸借対照表、法人単位損益計算書、法人単位キャッシュ・フロー計算書、法人単位行政サービス実施コスト計算書及び法人単位附属明細書（関連公益法人等の計算書類及び事業報告書等に基づき記載している部分を除く。）からなる法人単位財務諸表並びに事業報告書（会計に関する部分に限る。）及び決算報告書、すなわち、すべての勘定に係る勘定別決算報告書及び法人単位決算報告書について監査を行った。なお、事業報告書について監査の対象とした会計に関する部分は、事業報告書に記載されている事項のうち会計帳簿の記録に基づく記載部分である。この財務諸表、事業報告書及び決算報告書（以下「財務諸表等」という。）の作成責任は、独立行政法人の長にあり、当監査法人の責任は、独立の立場から、財務諸表等に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、独立行政法人に対する会計監査人の監査の基準及び我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。これらの監査基準は、当監査法人に財務諸表等に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、独立行政法人内部者による不正及び誤謬並びに違法行為が財務諸表等の重要な虚偽の表示をもたらす要因となる場合があることに十分留意して計画し、試査を基礎として行われ、独立行政法人の長が採用した会計方針及びその適用方法並びに独立行政法人の長によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表等の表示を検査することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。ただし、当監査法人は、第 1 期事業年度に会計監査人に選任されたので、事業報告書に記載されている事項のうち法人設立時以前の会計に関する部分は、当監査法人の監査を受けていない財務諸表等に基づき記載されている。この合理的な基礎には、上記の監査を実施した範囲において、財務諸表等の重要な虚偽の表示をもたらす独立行政法人内部者による不正及び誤謬並びに違法行為の存在は認められなかったとの事実を含んでいる。なお、当監査法人が実施した監査は、財務諸表等の重要な虚偽の表示の要因とならない独立行政法人内部者による不正及び誤謬又は違法行為の有無について意見を述べるものではない。

監査の結果、当監査法人の意見は次のとおりである。

- (1) 独立行政法人住宅金融支援機構の証券化支援勘定、住宅融資保険勘定、財形住宅資金貸付勘定、住宅資金貸付等勘定及び既往債権管理勘定に係る各勘定別財務諸表（利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）を除く。）並びに法人単位財務諸表が独立行政法人会計基準及び我が国において一般に公正妥当と認められる会計の基準に準拠して、各勘定及び法人単位の財政状態、運営状況、キャッシュ・フローの状況及び行政サービス実施コストの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。
- (2) 各勘定に係る利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）は、法令に適合しているものと認める。
- (3) 事業報告書（第 1 期事業年度以降の各事業年度の会計に関する部分に限る。）は、独立行政法人の業務運営の状況を正しく示しているものと認める。
- (4) 各勘定に係る勘定別決算報告書及び法人単位決算報告書は、独立行政法人の長による予算の区分に従って決算の状況を正しく示しているものと認める。

独立行政法人と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

(4) 財務諸表

貸借対照表

(平成21年3月31日現在)

【法人単位】

(単位：円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	350,292,634,183	借入金	28,380,675,007,000
現金	1,108,454	財政融資資金借入金	28,151,370,007,000
預け金	60,494,468,539	旧簡易生命保険資金借入金	41,718,000,000
代理店預託金	289,797,057,190	民間借入金	187,587,000,000
買現先勘定	729,061,616,562	債券	10,485,982,812,003
有価証券	519,001,468,221	政府保証債券	711,600,000,000
国債	179,303,162,784	貸付債権担保債券	7,611,361,253,000
地方債	22,112,012,858	一般担保債券	496,900,000,000
政府保証債	38,234,050,429	財形住宅債券	843,200,000,000
社債	279,336,092,150	住宅宅地債券	843,822,200,000
株式	16,150,000	債券発行差額(△)	△ 20,900,640,997
買取債権	3,286,301,408,144	保険契約準備金	22,537,584,074
貸付金	34,877,480,269,140	支払備金	2,850,429,452
手形貸付	117,056,287,122	責任準備金	19,687,154,622
証書貸付	34,760,423,982,018	預り補助金等	6,561,862,197
その他資産	650,012,162,285	その他負債	560,216,335,143
求償債権	169,584,289,847	未払費用	228,140,843,487
年金譲受債権	188,763,414,498	前受収益	50,775,091,161
未収収益	97,589,564,672	金融派生商品	165,237,897,049
金融派生商品	152,316,727,239	繰延金融派生商品利益	13,314,342,665
繰延金融派生商品損失	22,486,610,211	未払買取代金	88,940,460,000
未収保険料	1,482,372,410	その他の負債	13,807,700,781
その他の資産	17,789,183,408	賞与引当金	724,221,182
有形固定資産	39,815,338,807	退職給付引当金	24,514,921,297
建物	16,322,506,412	保証料返還引当金	64,239,705,000
減価償却累計額(△)	△ 1,738,023,839	保証債務	1,022,859,838,181
減損損失累計額(△)	△ 513,627,235	負債の部合計	40,568,312,286,077
土地	22,746,650,000	(純資産の部)	
減損損失累計額(△)	△ 351,557,700	資本金	405,700,000,000
その他の有形固定資産	4,361,398,936	政府出資金	405,700,000,000
減価償却累計額(△)	△ 1,004,628,451	資本剰余金	△ 872,564,251
減損損失累計額(△)	△ 7,379,316	損益外減損損失累計額(△)	△ 872,564,251
未収財源措置予定額	148,728,841,997	繰越欠損金	△ 177,682,297,164
特別損失金	48,325,000,000	純資産の部合計	227,145,138,585
保証債務見返	1,022,859,838,181		
貸倒引当金(△)	△ 876,421,152,858		
資産の部合計	40,795,457,424,662	負債の部及び純資産の部合計	40,795,457,424,662

損益計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【法人単位】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	1,357,585,108,121
資金運用収益	1,248,957,511,012
買取債権利息	82,737,455,327
貸付金利息	1,148,883,402,221
求償債権損害金等	268,545,502
年金譲受債権利息	6,987,334,008
有価証券利息配当金	9,162,807,100
買現先利息	750,375,769
預け金利息	167,591,085
保険引受収益	106,492,931,928
正味収入保険料	5,435,537,025
団信特約料	95,124,658,647
団信受取保険金	4,270,187,437
団信配当金	1,662,548,819
役務取引等収益	1,790,473,651
保証料	581,369,645
その他の役務収益	1,209,104,006
補助金等収益	97,000,000
住宅市場整備等推進事業費補助金収益	97,000,000
その他経常収益	247,191,530
その他の経常収益	247,191,530
経常費用	1,403,029,837,980
資金調達費用	1,166,167,898,245
借入金利息	982,349,044,109
債券利息	183,433,735,675
その他の支払利息	385,118,461
保険引受費用	131,045,249,263
正味支払保険金	3,339,215,585
支払備金繰入額	831,042,512
責任準備金繰入額	2,973,371,202
団信支払保険料	119,330,750,895
団信弁済金	4,570,869,069
役務取引等費用	24,278,338,993
役務費用	24,278,338,993
その他業務費用	8,501,479,120
債券発行費償却	5,888,533,169
金融派生商品費用	2,612,945,951
営業経費	32,900,539,929
その他経常費用	40,136,332,430
貸倒引当金繰入額	40,129,605,799
その他の経常費用	6,726,631
経常損失	△ 45,444,729,859
特別利益	11,252,925,402
償却債権取立益	381,593,602
その他特別利益	10,871,331,800
保証料返還引当金戻入額	10,871,331,800
特別損失	2,066,713,024
その他特別損失	2,066,713,024
金融派生商品取引先破綻に伴う損失	2,066,713,024
当期純損失	△ 36,258,517,481
目的積立金取崩額	21,620,110,918
当期総損失	△ 14,638,406,563

キャッシュ・フロー計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【法人単位】

(単位：円)

I	業務活動によるキャッシュ・フロー	
	買取債権の取得による支出	△ 724,724,120,000
	貸付けによる支出	△ 261,561,905,035
	人件費支出	△ 10,841,246,764
	保険金支出	△ 3,339,215,585
	団信保険料支出	△ 120,274,483,187
	団信弁済金支出	△ 4,600,261,199
	その他業務支出	△ 67,983,183,400
	買取債権の回収による収入	179,903,439,217
	貸付金の回収による収入	4,611,243,605,703
	買取債権利息の受取額	81,926,688,162
	貸付金利息の受取額	1,158,353,203,290
	貸付手数料等収入	486,516,640
	保険料収入	4,809,339,323
	団信特約料収入	91,753,837,502
	団信保険金収入	4,105,608,040
	団信配当金の受取額	10,295,336,983
	その他業務収入	41,978,924,535
	政府補給金収入	91,200,000,000
	政府交付金収入	86,500,000,000
	国庫補助金収入	97,000,000
	小計	5,169,329,084,225
	利息及び配当金の受取額	30,913,869,981
	利息の支払額	△ 1,227,547,980,701
	業務活動によるキャッシュ・フロー	3,972,694,973,505
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	有価証券（債券）の取得による支出	△ 161,219,949,300
	有価証券（債券）の償還による収入	36,988,194,537
	有価証券（譲渡性預金）の純増減額（減少：△）	270,400,000,000
	有形固定資産の取得による支出	△ 42,798,754
	定期預金の払出による収入	20,000,000,000
	買現先の純増減額（減少：△）	△ 717,670,662,177
	その他支出	△ 4,913,400
	投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 551,550,129,094
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	民間短期借入金の純増減額（減少：△）	△ 106,500,000,000
	民間長期借入金の借入れによる収入	187,587,000,000
	民間長期借入金の返済による支出	△ 211,172,000,000
	債券の発行による収入（発行費用控除後）	1,937,097,585,341
	債券の償還による支出	△ 965,321,242,925
	財政融資資金借入金の借入れによる収入	600,000,000
	財政融資資金借入金の返済による支出	△ 4,221,989,993,000
	旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	△ 47,423,000,000
	政府出資金収入	86,000,000,000
	財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 3,341,121,650,584
IV	資金増加額	80,023,193,827
V	資金期首残高	270,269,440,356
VI	資金期末残高	350,292,634,183

行政サービス実施コスト計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【法人単位】

(単位：円)

I 業務費用		
(1) 損益計算書上の費用		
資金調達費用	1,166,167,898,245	
保険引受費用	131,045,249,263	
役務取引等費用	24,278,338,993	
その他業務費用	8,501,479,120	
営業経費	32,900,539,929	
その他経常費用	40,136,332,430	
金融派生商品取引先破綻に伴う損失	2,066,713,024	1,405,096,551,004
(2) (控除) 自己収入等		
資金運用収益	△ 1,248,957,511,012	
保険引受収益	△ 106,492,931,928	
役務取引等収益	△ 1,790,473,651	
その他経常収益	△ 247,191,530	
償却債権取立益	△ 381,593,602	
保証料返還引当金戻入額	△ 10,871,331,800	△ 1,368,741,033,523
業務費用合計		36,355,517,481
II 損益外減損損失相当額		872,564,251
III 引当外退職給付増加見積額		7,142,508
IV 機会費用		
政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	5,197,603,014	5,197,603,014
V 行政サービス実施コスト		42,432,827,254

重要な会計方針（法人単位）

1 減価償却の会計処理方法

定額法を採用しております。

なお、主な資産の耐用年数は以下のとおりです。

建物：2～48年　その他の有形固定資産：2～44年

2 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

買取債権、貸付金等の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要注意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要注意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしています。

(4) 保証料返還引当金

財形住宅資金貸付勘定及び既往債権管理勘定に属する貸付金並びに住宅資金貸付等勘定に属する独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号。以下「機構法」といいます。）附則第7条第1項第3号の規定により独立行政法人福祉医療機構から譲り受けた債権に係る貸付けを受けた者がその債務の保証を機構法附則第6条第1項に規定する財団法人公庫住宅融資保証協会に委託したときに支払った保証料のうち、未経過期間に対応するものの返還に必要な費用に充てるため、返還見込額を計上しています。

3 責任準備金の計上基準

住宅融資保険法（昭和30年法律第63号）第3条に規定する保険関係に基づく将来における債務の履行に備えるため、独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会

計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号。以下「省令」といいます。）第13条の規定により主務大臣が定める方法（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令第13条の規定に基づき主務大臣が定める算定の方法について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第123号））に基づき算定した金額を計上しています。

4 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) 満期保有目的債券

償却原価法（定額法）によっています。

(2) その他有価証券

取得原価を計上しています。

5 金融派生商品（デリバティブ取引）の評価方法

時価法によっています。

6 繰延金融派生商品利益及び繰延金融派生商品損失の計上根拠及び計上基準

省令第12条に規定する金利スワップ取引の損益を繰り延べるため、同条の規定により主務大臣が指定する方法（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令第12条の規定に基づき主務大臣が指定する方法について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第122号））による金額を計上しています。

7 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

8 未収財源措置予定額の計上基準

省令附則第4条の規定により、主務大臣が定める額（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令附則第4条の規定に基づき主務大臣が定める額について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第124号））から既往債権管理勘定に係る平成19年度及び平成20年度における貸付金償却額及び保証料返還額を控除した額を計上しています。

9 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成21年3月末利回りを参考に1.34%で計算しています。

10 リース取引の処理方法

リース料総額が300万円以上のファイナンス・リース取引については、通常の売買取引に係る方法に準じた会計処理を行っています。

リース料総額が300万円未満のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を行っています。

11 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（法人単位）

1 貸借対照表関係

(1) 担保資産

貸付債権担保債券の担保に供するため、買取債権と貸付金を信託しています。

（単位：円）

	担保に供している資産		担保に係る債務	
	科目	金額	科目	金額
証券化支援勘定	買取債権	3,149,670,129,721	貸付債権担保債券	3,071,070,525,074
住宅資金貸付等勘定	貸付金	71,996,213,000	貸付債権担保債券	76,087,523,224
既往債権管理勘定	貸付金	4,879,945,393,213	貸付債権担保債券	4,464,203,204,702
計		8,101,611,735,934		7,611,361,253,000

(2) 年金譲受債権

独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号。以下「機構法」といいます。）附則第7条第1項第3号の規定により、独立行政法人福祉医療機構から譲り受けた債権の残高を整理しています。

(3) 繰延金融派生商品利益及び繰延金融派生商品損失

独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）第12条に規定する金利スワップ取引の損益の繰り延べを整理しています。

(4) 特別損失金

機構法附則第9条第1項の規定により住宅金融公庫から承継した資産です。

当該資産は、同条第3項の規定に基づき、交付金の交付を受け入れることにより減額して整理しています。

2 損益計算書関係

金融派生商品取引先破綻に伴う損失（特別損失）

平成20年9月16日に民事再生法適用の申請を行ったリーマン・ブラザーズ証券株式会社に対する金利スワップ取引債権の回収不能見込額を計上しています。

3 キャッシュ・フロー計算書関係

(1) 資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 350,292,634,183円

資金期末残高 : 350,292,634,183円

(2) 重要な非資金取引

平成20年度中に新たに計上したファイナンス・リース取引に係る資産及び負債の額は、それぞれ3,853,676,916円です。

(3) 政府交付金収入

政府交付金収入（一般会計）86,500,000,000円は、機構法附則第9条第2項の規定により特別損失を埋めるため受け入れたものであり、同条第3項の規定により特別損失金を減額して整理しています。

4 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

5 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

(単位：円)

区 分	平成21年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 38,095,887,755
年金資産 (B)	9,299,837,002
未積立退職給付債務 (C)=(A)+(B)	△ 28,796,050,753
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	4,281,129,456
貸借対照表計上額純額 (F)=(C)+(D)+(E)	△ 24,514,921,297
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F)-(G)	△ 24,514,921,297

(3) 退職給付費用に関する事項

(単位：円)

区 分	自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日
勤務費用	1,017,691,737
利息費用	736,409,977
期待運用収益	△ 224,112,198
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	153,013,877
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	1,683,003,393

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成21年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

6 固定資産の減損関係

(1) 減損を認識した資産

下表の職員宿舎（建物及び土地）については、平成20年度中に使用を停止し順次処分を行うこととしていることから、減損を認識し減損損失を計上しています。

なお、損益外減損損失として処理していますので、損益計算書には計上していません。

(単位:円)

	機構 支店名	宿舎名	所在地	帳簿価額	減損額
1	北海道	北4条宿舎	札幌市中央区	78,200,000	113,670,845
2	東北	八幡第一宿舎	仙台市青葉区	27,400,000	16,356,014
3	東北	八幡第二宿舎	仙台市青葉区	20,200,000	19,692,398
4	東北	上杉宿舎	仙台市青葉区	54,800,000	9,932,721
5	北関東	南橋宿舎	前橋市	43,000,000	124,143,375
6	北関東	文京宿舎	前橋市	37,800,000	104,012,804
7	近畿	八尾宿舎	八尾市	67,000,000	27,196,694
8	中国	鈴が台宿舎	広島市西区	91,800,000	142,933,948
9	四国	太田宿舎	高松市	81,000,000	80,752,476
10	南九州	水前寺第二宿舎	熊本市	64,400,000	36,017,878
11	南九州	水前寺第三宿舎	熊本市	72,100,000	55,086,089
12	北陸	光が丘宿舎	金沢市	80,000,000	142,769,009
合計				717,700,000	872,564,251

(注1) 帳簿価額については、当事業年度の期末帳簿価額を記載しています。

(注2) 減損額については、正味売却価額により測定した不動産鑑定評価額により算定しています。

(2) 減損の兆候がある資産

公庫総合運動場（所在地：三鷹市、国・独立行政法人福祉医療機構・株式会社日本政策金融公庫との共有）については、平成21年6月末をもって閉鎖し売却することが決定しています。

帳簿価額等は、下表のとおりです。

(単位:円)

帳簿価額			不動産 鑑定評価額 B	減損見込額 A-B
建物	土地	計 A		
28,269,678	2,360,000,000	2,388,269,678	2,282,500,000	105,769,678

7 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

8 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（法人単位）

1 固定資産の取得及び処分並びに減価償却費の明細

（単位：円）

資産の種類	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額	差引当期末残高	摘要	
						当期償却費				
有形固定資産 (償却費 損益内)	建物	16,256,229,442	66,291,783	14,813	16,322,506,412	1,738,023,839	873,402,946	513,627,235	14,070,855,338	
	その他の 有形固定資産	506,488,658	3,855,383,887	4,998,609	4,356,873,936	1,004,628,451	889,786,174	7,379,316	3,344,866,169	
	計	16,762,718,100	3,921,675,670	5,013,422	20,679,380,348	2,742,652,290	1,763,189,120	521,006,551	17,415,721,507	
非償却 資産	土地	22,746,650,000	0	0	22,746,650,000	-	-	351,557,700	22,395,092,300	
	その他の 有形固定資産	4,525,000	0	0	4,525,000	-	-	0	4,525,000	
	計	22,751,175,000	0	0	22,751,175,000	-	-	351,557,700	22,399,617,300	
有形固定資産合計		39,513,893,100	3,921,675,670	5,013,422	43,430,555,348	2,742,652,290	1,763,189,120	872,564,251	39,815,338,807	

2 有価証券の明細

（単位：円）

	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
満 期 保 有 目 的 債 券	第280回 利付国債	1,538,655,000	1,500,000,000	1,530,686,697	-	
	第250回 利付国債	1,424,805,000	1,500,000,000	1,447,910,741	-	
	第212回 利付国債	1,518,915,000	1,500,000,000	1,502,046,865	-	
	第48回 利付国債	1,496,760,000	1,500,000,000	1,498,080,956	-	
	第240回 利付国債	100,734,000	100,000,000	100,582,155	-	
	第286回 利付国債	1,518,330,000	1,500,000,000	1,516,629,907	-	
	第48回 利付国債	1,503,150,000	1,500,000,000	1,500,798,240	-	
	第240回 利付国債	1,534,035,000	1,500,000,000	1,516,113,918	-	
	第80回 利付国債	753,682,500	750,000,000	753,016,151	-	
	第234回 利付国債	1,555,245,000	1,500,000,000	1,522,852,149	-	
	第254回 利付国債	1,535,700,000	1,500,000,000	1,520,018,464	-	
	第264回 利付国債	1,533,675,000	1,500,000,000	1,520,529,530	-	
	第273回 利付国債	746,385,000	750,000,000	747,640,566	-	
	第50回 利付国債	1,495,680,000	1,500,000,000	1,498,702,311	-	
	第243回 利付国債	1,489,845,000	1,500,000,000	1,494,890,285	-	
	第82回 利付国債	746,850,000	750,000,000	747,390,754	-	
	第235回 利付国債	1,534,275,000	1,500,000,000	1,515,395,098	-	
	第257回 利付国債	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第267回 利付国債	1,486,020,000	1,500,000,000	1,491,170,080	-	
	第52回 利付国債	1,497,300,000	1,500,000,000	1,499,069,932	-	
	第246回 利付国債	1,363,824,000	1,400,000,000	1,380,758,949	-	
	第83回 利付国債	752,910,000	750,000,000	752,433,168	-	
	第238回 利付国債	1,442,726,100	1,410,000,000	1,425,774,243	-	
	第258回 利付国債	1,462,044,000	1,460,000,000	1,461,244,504	-	
	第269回 利付国債	1,469,048,000	1,480,000,000	1,472,864,506	-	
	第279回 利付国債	576,617,700	570,000,000	574,703,705	-	
	第87回 利付国債	570,786,600	570,000,000	570,673,951	-	
	第281回 利付国債	576,133,200	570,000,000	574,479,343	-	
	第88回 利付国債	571,322,400	570,000,000	571,145,087	-	
	第282回 利付国債	583,381,400	580,000,000	582,533,268	-	
	第90回 利付国債	584,785,000	580,000,000	584,185,564	-	
	第283回 利付国債	556,490,000	550,000,000	554,946,316	-	
	第90回 利付国債	555,747,500	550,000,000	555,070,578	-	
	第108回 利付国債	9,985,600	10,000,000	9,985,613	-	
	第46回 利付国債	1,360,000,000	1,360,000,000	1,360,000,000	-	
	第249回 利付国債	1,320,124,800	1,360,000,000	1,339,719,732	-	
	第258回 利付国債	1,377,952,000	1,360,000,000	1,370,131,495	-	
	第230回 利付国債	1,400,283,200	1,360,000,000	1,373,674,640	-	
	第77回 利付国債	689,683,200	680,000,000	687,807,868	-	
	第47回 利付国債	1,363,468,000	1,360,000,000	1,360,850,320	-	
第78回 利付国債	672,384,000	680,000,000	673,816,824	-		
第231回 利付国債	1,405,350,000	1,350,000,000	1,370,714,746	-		
第250回 利付国債	1,316,289,600	1,360,000,000	1,336,742,084	-		
第260回 利付国債	1,421,676,000	1,360,000,000	1,396,045,400	-		

2 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
	第48回 利付国債	1,362,856,000	1,360,000,000	1,360,723,738	-	
	第240回 利付国債	1,380,631,500	1,350,000,000	1,364,502,526	-	
	第80回 利付国債	683,338,800	680,000,000	682,734,642	-	
	第234回 利付国債	1,399,720,500	1,350,000,000	1,370,566,933	-	
	第254回 利付国債	1,392,368,000	1,360,000,000	1,378,150,075	-	
	第264回 利付国債	1,390,532,000	1,360,000,000	1,378,613,440	-	
	第273回 利付国債	686,674,200	690,000,000	687,829,322	-	
	第50回 利付国債	1,356,083,200	1,360,000,000	1,358,823,428	-	
	第243回 利付国債	1,311,063,600	1,320,000,000	1,315,503,452	-	
	第82回 利付国債	677,144,000	680,000,000	677,634,282	-	
	第235回 利付国債	1,268,334,000	1,240,000,000	1,252,726,616	-	
	第257回 利付国債	1,420,000,000	1,420,000,000	1,420,000,000	-	
	第267回 利付国債	1,248,256,800	1,260,000,000	1,252,582,867	-	
	第86回 利付国債	682,998,800	680,000,000	682,558,020	-	
	第278回 利付国債	672,234,400	680,000,000	674,529,269	-	
	第88回 利付国債	680,231,200	680,000,000	680,199,351	-	
	第280回 利付国債	679,088,800	680,000,000	679,340,173	-	
	第89回 利付国債	694,788,600	690,000,000	694,164,290	-	
	第280回 利付国債	701,357,400	690,000,000	698,366,609	-	
	第91回 利付国債	687,405,200	680,000,000	686,506,057	-	
	第282回 利付国債	676,103,600	680,000,000	677,055,045	-	
	第92回 利付国債	657,566,000	650,000,000	656,790,728	-	
	第100回 利付国債	686,575,600	680,000,000	686,241,416	-	
	第102回 利付国債	80,642,400	80,000,000	80,617,848	-	
	第105回 利付国債	29,848,500	30,000,000	29,852,299	-	
	第107回 利付国債	20,271,000	20,000,000	20,267,437	-	
	第108回 利付国債	9,985,600	10,000,000	9,985,613	-	
	第280回 利付国債	19,981,400,000	20,000,000,000	19,986,531,208	-	
	第280回 利付国債	4,993,700,000	5,000,000,000	4,995,437,989	-	
	第280回 利付国債	4,995,800,000	5,000,000,000	4,996,958,659	-	
	第280回 利付国債	9,986,600,000	10,000,000,000	9,990,296,677	-	
	第212回 利付国債	534,732,900	530,000,000	530,541,090	-	
	第250回 利付国債	215,365,100	230,000,000	219,671,845	-	
	第260回 利付国債	228,707,400	230,000,000	229,033,337	-	
	第280回 利付国債	30,173,400	30,000,000	30,139,418	-	
	第285回 利付国債	603,978,000	600,000,000	603,212,195	-	
	第280回 利付国債	615,462,000	600,000,000	612,274,680	-	
	第250回 利付国債	569,922,000	600,000,000	579,164,296	-	
	第212回 利付国債	607,566,000	600,000,000	600,818,747	-	
	第48回 利付国債	399,136,000	400,000,000	399,488,254	-	
	第286回 利付国債	404,888,000	400,000,000	404,434,642	-	
	第45回 利付国債	874,896,000	800,000,000	872,894,893	-	
	第45回 利付国債	765,534,000	700,000,000	763,783,031	-	
	第50回 利付国債	371,844,000	360,000,000	371,553,447	-	
	第55回 利付国債	1,859,274,000	1,800,000,000	1,857,929,087	-	
	第62回 利付国債	257,886,000	300,000,000	258,759,404	-	
	第62回 利付国債	257,742,000	300,000,000	258,618,391	-	
	平成19年度第3回 愛知県公募公債	172,238,900	170,000,000	171,881,218	-	
	第149回 神奈川県公募公債	129,663,300	130,000,000	129,711,970	-	
	平成19年度第6回 静岡県公募公債	319,526,400	320,000,000	319,594,205	-	
	第12回 東京都公募公債	119,952,000	120,000,000	119,955,423	-	
	第12回 東京都公募公債	199,920,000	200,000,000	199,925,705	-	
	平成20年度第15回 横浜市公募公債	199,960,000	200,000,000	199,961,095	-	
	平成20年度第15回 横浜市公募公債	299,940,000	300,000,000	299,941,642	-	
	平成20年度第4回 福岡市公募公債	49,950,000	50,000,000	49,951,341	-	
	平成20年度第4回 福岡市公募公債	199,800,000	200,000,000	199,805,366	-	
	平成20年度第8回 福岡県公募公債	349,860,000	350,000,000	349,863,680	-	
	平成20年度第8回 福岡県公募公債	399,840,000	400,000,000	399,844,205	-	
	第466回 名古屋市公募公債	239,904,000	240,000,000	239,904,000	-	
	第466回 名古屋市公募公債	499,800,000	500,000,000	499,800,000	-	
	平成18年度第9回 横浜市公募公債	373,528,600	380,000,000	374,673,553	-	
	平成18年度第八号 埼玉県公募公債	295,890,000	300,000,000	296,618,167	-	
	平成19年度第3回 愛知県公募公債	50,658,500	50,000,000	50,553,300	-	
	平成19年度第5回 千葉県公募公債	99,663,000	100,000,000	99,711,247	-	
	平成19年度第4回 愛知県公募公債	390,261,300	390,000,000	390,223,819	-	
	第12回 東京都公募公債	179,928,000	180,000,000	179,933,134	-	
	平成19年度第9回 静岡県公募公債	149,925,000	150,000,000	149,932,577	-	
	平成20年度第15回 横浜市公募公債	399,920,000	400,000,000	399,922,190	-	
	平成20年度第4回 福岡市公募公債	249,750,000	250,000,000	249,756,708	-	
	平成20年度第8回 福岡県公募公債	349,860,000	350,000,000	349,863,680	-	
	平成20年度第8回 福岡県公募公債	299,880,000	300,000,000	299,883,154	-	
	第465回 名古屋市公募公債	19,990,000	20,000,000	19,990,263	-	
	第466回 名古屋市公募公債	359,856,000	360,000,000	359,856,000	-	
	平成17年度第2回 静岡県公募公債	27,860,300	29,000,000	28,111,353	-	
	第144回 政府保証預金保険機構債	1,495,875,000	1,500,000,000	1,499,584,958	-	
	第27回 政府保証本州四国連絡橋債	747,300,000	750,000,000	748,267,031	-	
	第148回 政府保証預金保険機構債	1,494,675,000	1,500,000,000	1,499,248,664	-	
	第154回 政府保証預金保険機構債	1,495,875,000	1,500,000,000	1,499,259,251	-	

満期保有目的債券

2 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
	第2回 政府保証東日本高速道路債	747,525,000	750,000,000	748,335,541	-	
	第21回 政府保証国民生活債	49,209,500	50,000,000	49,309,666	-	
	第341回 政府保証道路債	674,804,800	680,000,000	676,797,479	-	
	第342回 政府保証道路債	1,393,980,000	1,400,000,000	1,397,276,048	-	
	第138回 政府保証預金保険機構債	1,356,532,000	1,360,000,000	1,359,800,606	-	
	第343回 政府保証道路債	678,844,000	680,000,000	679,277,656	-	
	第140回 政府保証預金保険機構債	1,350,742,500	1,350,000,000	1,350,348,167	-	
	第144回 政府保証預金保険機構債	1,356,260,000	1,360,000,000	1,359,623,695	-	
	第27回 政府保証本州四国連絡橋債	677,552,000	680,000,000	678,428,773	-	
	第148回 政府保証預金保険機構債	1,355,172,000	1,360,000,000	1,359,318,788	-	
	第873回 政府保証公営企業債	651,384,500	650,000,000	651,103,957	-	
	第57回 政府保証道路債	582,696,000	600,000,000	583,362,181	-	
	第853回 政府保証公営企業債	96,319,660	101,000,000	97,340,161	-	
	第341回 政府保証道路債	96,233,000	100,000,000	97,070,255	-	
	第343回 政府保証道路債	192,260,000	200,000,000	193,961,476	-	
	第345回 政府保証道路債	95,326,000	100,000,000	96,343,393	-	
	第16回 公営企業債	1,482,855,000	1,500,000,000	1,486,828,045	-	
	第26回 公営企業債	999,400,000	1,000,000,000	999,513,354	-	
	第32回 国民生活債	399,960,000	400,000,000	399,978,213	-	
	第32回 国民生活債	499,950,000	500,000,000	499,972,766	-	
	第32回 国民生活債	599,940,000	600,000,000	599,967,319	-	
	第47回 日本政策投資銀行債	499,900,000	500,000,000	499,914,467	-	
	第47回 日本政策投資銀行債	999,800,000	1,000,000,000	999,828,934	-	
	第38回 国民生活債	99,970,000	100,000,000	99,978,418	-	
	第38回 国民生活債	199,940,000	200,000,000	199,956,837	-	
	第38回 国民生活債	499,850,000	500,000,000	499,892,093	-	
	第30回 国際協力銀行債	999,900,000	1,000,000,000	999,908,542	-	
	第30回 国際協力銀行債	99,990,000	100,000,000	99,990,854	-	
	第30回 国際協力銀行債	99,990,000	100,000,000	99,990,854	-	
	第30回 国際協力銀行債	99,990,000	100,000,000	99,990,854	-	
	第21回 公営企業債	876,400,200	860,000,000	875,080,931	-	
	第29回 公営企業債	699,930,000	700,000,000	699,938,864	-	
	第1回 国際協力機構債	350,000,000	350,000,000	350,000,000	-	
	第1回 国際協力機構債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
	第1回 地方公営企業債	718,911,300	730,000,000	718,922,064	-	
	第36回 日本政策投資銀行債	660,416,000	680,000,000	662,142,019	-	
	第21回 公営企業債	866,209,500	850,000,000	864,905,572	-	
	第1回 国際協力機構債	350,000,000	350,000,000	350,000,000	-	
	第1回 国際協力機構債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	第1回 地方公営企業債	659,822,700	670,000,000	659,832,579	-	
	い第684回 農林債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	い第684回 農林債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
	い第684回 農林債	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
	第88号 商工債	1,501,305,000	1,500,000,000	1,500,501,558	-	
	い第696号 農林債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	い第696号 農林債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第19号 商工債	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	い第683号 農林債	601,788,000	600,000,000	601,404,143	-	
	第455回 関西電力	499,650,000	500,000,000	499,715,469	-	
	第481回 中部電力	1,499,100,000	1,500,000,000	1,499,338,120	-	
	第465回 関西電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第465回 関西電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第354回 中国電力	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第354回 中国電力	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第354回 中国電力	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	第543回 東京電力	700,000,000	700,000,000	700,000,000	-	
	第54回 電信電話債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
	第54回 電信電話債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第496回 東京電力	807,080,000	800,000,000	805,609,392	-	
	第13回 道路債	1,530,360,000	1,500,000,000	1,527,195,138	-	
	第542回 東京電力	780,440,000	800,000,000	782,099,276	-	
	第265回 四国電力	99,960,000	100,000,000	99,966,348	-	
	第265回 四国電力	399,840,000	400,000,000	399,865,393	-	
	第265回 四国電力	99,960,000	100,000,000	99,966,348	-	
	第265回 四国電力	99,960,000	100,000,000	99,966,348	-	
	第27回 道路債	29,938,800	30,000,000	29,943,137	-	
	第27回 道路債	50,033,500	50,000,000	50,031,363	-	
	第27回 道路債	697,634,000	700,000,000	697,784,999	-	
	第13回 関西国際空港	49,970,000	50,000,000	49,971,546	-	
	第13回 関西国際空港	699,580,000	700,000,000	699,601,644	-	
	第5回 東京地下鉄社債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
	第6回 東京地下鉄社債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	第6回 東京地下鉄社債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第5回 東京地下鉄社債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第5回 東京地下鉄社債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
	第6回 東京地下鉄社債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第265回 四国電力	799,680,000	800,000,000	799,730,788	-	

満期保有目的債券

2 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
第539回 東京電力	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
第539回 東京電力	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
第9回 沖縄電力	28,297,500	30,000,000	28,469,431	-	
第296回 北海道電力	80,000,000	80,000,000	80,000,000	-	
第296回 北海道電力	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
第13回 関西国際空港	679,592,000	680,000,000	679,613,026	-	
第265回 北海道電力	333,049,600	320,000,000	333,023,963	-	
い第685号 農林債	530,000,000	530,000,000	530,000,000	-	
第89回 商工債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
い第674号 農林債	537,144,400	530,000,000	534,063,349	-	
第287回 北陸電力	529,629,000	530,000,000	529,694,374	-	
第471回 東京電力	30,475,800	30,000,000	30,193,569	-	
第506回 東京電力	282,918,000	300,000,000	287,993,658	-	
第511回 東京電力	296,676,000	300,000,000	297,521,797	-	
第13回 道路債	500,955,000	500,000,000	500,767,843	-	
第296回 北海道電力	30,000,000	30,000,000	30,000,000	-	
第296回 北海道電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
第11回 農林漁業金融公庫債	200,452,000	200,000,000	200,364,914	-	
第25回 公営企業債	1,502,520,000	1,500,000,000	1,502,035,413	-	
第25回 公営企業債	10,050,700,000	10,000,000,000	10,040,950,541	-	
第16回 公営企業債	593,142,000	600,000,000	594,731,217	-	
第26回 公営企業債	399,760,000	400,000,000	399,805,341	-	
第32回 国民生活債	599,940,000	600,000,000	599,967,319	-	
第47回 日本政策投資銀行債	399,920,000	400,000,000	399,931,573	-	
第38回 国民生活債	199,940,000	200,000,000	199,956,837	-	
第38回 国民生活債	199,940,000	200,000,000	199,956,837	-	
第30回 国際協力銀行債	1,999,800,000	2,000,000,000	1,999,817,085	-	
第30回 国際協力銀行債	4,999,500,000	5,000,000,000	4,999,542,713	-	
第30回 国際協力銀行債	4,999,500,000	5,000,000,000	4,999,542,713	-	
第30回 国際協力銀行債	13,998,600,000	14,000,000,000	13,998,719,597	-	
第6回 本州四国連絡橋債	1,320,774,000	1,300,000,000	1,319,814,261	-	
第5回 鉄道建設・運輸施設整備支援機構債	504,370,000	500,000,000	504,168,111	-	
第16回 日本政策投資銀行債	202,580,000	200,000,000	202,445,371	-	
第16回 日本政策投資銀行債	810,320,000	800,000,000	809,781,481	-	
第19回 日本政策投資銀行債	1,005,500,000	1,000,000,000	1,005,235,808	-	
第24回 日本政策投資銀行債	204,228,000	200,000,000	204,039,861	-	
第44回 日本政策投資銀行債	499,015,000	500,000,000	499,047,873	-	
第11回 鉄道建設・運輸施設整備支援機構債	100,654,000	100,000,000	100,567,011	-	
第7回 日本政策投資銀行債	196,548,000	200,000,000	196,791,566	-	
第32回 日本政策投資銀行債	201,514,000	200,000,000	201,374,520	-	
第47回 日本政策投資銀行債	202,662,000	200,000,000	202,509,886	-	
第10回 中小企業債	100,355,000	100,000,000	100,307,782	-	
第28回 中小企業債	200,388,000	200,000,000	200,295,819	-	
い第684号 農林債	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
第88号 商工債	600,522,000	600,000,000	600,200,624	-	
第19号 商工債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
い第696号 農林債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
第525回 東京電力	11,027,500,000	11,000,000,000	11,022,217,687	-	
第524回 東京電力	3,024,000,000	3,000,000,000	3,019,372,049	-	
第524回 東京電力	1,512,015,000	1,500,000,000	1,509,706,223	-	
第525回 東京電力	13,634,408,000	13,600,000,000	13,627,821,871	-	
第440回 関西電力	1,575,808,000	1,600,000,000	1,580,480,071	-	
第455回 関西電力	199,860,000	200,000,000	199,886,187	-	
第481回 中部電力	599,640,000	600,000,000	599,735,247	-	
第354回 中国電力	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
第337回 東京交通債	520,295,000	500,000,000	519,796,797	-	
第54回 電信電話債	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
第54回 電信電話債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
第54回 電信電話債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
第496回 東京電力	403,384,000	400,000,000	402,681,099	-	
第13回 道路債	408,096,000	400,000,000	407,252,037	-	
第465回 関西電力	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
第354回 中国電力	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
第405回 九州電力	800,000,000	800,000,000	800,000,000	-	
第445回 東北電力	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
第445回 東北電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
第445回 東北電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
第17回 道路債	1,113,912,000	1,200,000,000	1,115,760,824	-	
第17回 道路債	557,256,000	600,000,000	558,173,969	-	
第373回 九州電力	938,630,000	1,100,000,000	941,974,771	-	
第373回 九州電力	85,422,000	100,000,000	85,724,163	-	
第404回 九州電力	804,208,000	800,000,000	804,101,198	-	
第260回 北陸電力	147,887,600	140,000,000	147,680,181	-	
第286回 北陸電力	308,325,000	300,000,000	308,087,020	-	
第21回 道路債	1,842,462,000	1,800,000,000	1,840,914,346	-	
第21回 道路債	204,718,000	200,000,000	204,546,039	-	
第32回 道路債	99,598,000	100,000,000	99,611,059	-	
第32回 道路債	1,199,028,000	1,200,000,000	1,199,059,577	-	

満期保有目的債券

2 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第32回 道路債	199,838,000	200,000,000	199,843,262	-	
	第281回 利付国債	5,080,250,000	5,000,000,000	5,058,838,105	-	
	第281回 利付国債	3,048,660,000	3,000,000,000	3,035,676,789	-	
	第281回 利付国債	5,080,450,000	5,000,000,000	5,058,984,743	-	
	平成17年度第1号 埼玉県公募公債	587,124,000	600,000,000	589,642,333	-	
	第778回 東京都公債	98,188,000	100,000,000	98,543,068	-	
	平成17年度第5回 横浜市公募公債	201,350,000	200,000,000	201,100,591	-	
	平成10年度第12回 横浜市公募公債	50,558,500	50,000,000	50,046,211	-	
	平成12年度第1回 京都府公募公債	50,753,500	50,000,000	50,295,128	-	
	平成14年度第8回 横浜市公募公債	46,917,500	50,000,000	47,834,689	-	
	平成15年度第9回 横浜市公募公債	49,433,000	50,000,000	49,578,077	-	
	平成17年度第2回 千葉県公募公債	47,986,500	50,000,000	48,434,641	-	
	平成18年度第1回 千葉県公募公債	50,361,500	50,000,000	50,290,090	-	
	第8回 国際協力銀行債	94,816,000	100,000,000	96,297,871	-	
	第7回 日本政策投資銀行	1,623,313,000	1,700,000,000	1,645,234,369	-	
	第9回 公営企業債	1,404,592,000	1,400,000,000	1,403,481,805	-	
	第19回 公営企業債	102,738,000	100,000,000	102,230,640	-	
	第3回 水資源開発債	400,568,000	400,000,000	400,456,022	-	
	第204回 しんきん中金債	99,601,000	100,000,000	99,750,398	-	
	い第657号 農林債	196,904,000	200,000,000	198,872,946	-	
	い第668号 農林債	98,354,000	100,000,000	99,119,581	-	
	い第670号 農林債	297,195,000	300,000,000	298,442,621	-	
	第195回 しんきん中金債	987,850,000	1,000,000,000	993,372,726	-	
	い第668号 農林債	491,690,000	500,000,000	495,555,115	-	
	第205回 しんきん中金債	498,980,000	500,000,000	499,354,192	-	
	第206回 しんきん中金債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	い第681号 農林債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第182回 しんきん中金債	394,508,000	400,000,000	398,119,518	-	
	第181回 しんきん中金債	98,688,000	100,000,000	99,584,300	-	
	い第657号 農林債	98,695,000	100,000,000	99,524,934	-	
	第183回 しんきん中金債	296,085,000	300,000,000	298,574,802	-	
	い第670号 農林債	99,501,000	100,000,000	99,722,947	-	
	い第669号 農林債	99,234,000	100,000,000	99,582,181	-	
	い第681号 農林債	100,127,000	100,000,000	100,082,169	-	
	い第682号 農林債	99,655,000	100,000,000	99,774,676	-	
	第207回 しんきん中金債	700,889,000	700,000,000	700,575,173	-	
	い第658号 農林債	1,284,413,000	1,300,000,000	1,294,030,509	-	
	い第681号 農林債	200,168,000	200,000,000	200,108,695	-	
	い第685号 農林債	50,000,000	50,000,000	50,000,000	-	
	い第674号 農林債	50,674,000	50,000,000	50,383,336	-	
	第1回 中日本高速道路債	297,522,000	300,000,000	298,122,099	-	
	第37回 道路債	684,075,000	700,000,000	687,715,670	-	
	第21回 道路債	195,410,000	200,000,000	196,216,632	-	
	第41回 道路債	783,536,000	800,000,000	786,995,825	-	
	第13回 関西国際空港	2,394,912,000	2,400,000,000	2,395,154,285	-	
	第5回 成田国際空港	1,100,000,000	1,100,000,000	1,100,000,000	-	
	第287回 北陸電力	49,965,000	50,000,000	49,971,166	-	
	第486回 中部電力	50,000,000	50,000,000	50,000,000	-	
	第18回 公営企業債	7,630,847,000	7,900,000,000	7,686,746,670	-	
	第21回 道路債	2,055,690,000	2,100,000,000	2,063,713,465	-	
	第482回 中部電力	5,498,350,000	5,500,000,000	5,498,592,170	-	
	第528回 東京電力	2,918,940,000	3,000,000,000	2,930,869,864	-	
	第482回 中部電力	2,299,310,000	2,300,000,000	2,299,411,270	-	
	第30回 利付国債	2,491,725,000	2,500,000,000	2,497,269,756	-	
	第32回 利付国債	3,998,000,000	4,000,000,000	3,999,281,623	-	
	第32回 利付国債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第33回 利付国債	1,384,736,000	1,400,000,000	1,394,271,277	-	
	第33回 利付国債	999,420,000	1,000,000,000	999,782,319	-	
	第211回 利付国債	986,300,000	1,000,000,000	999,633,074	-	
	第213回 利付国債	1,997,375,000	2,000,000,000	1,999,929,694	-	
	第214回 利付国債	2,493,005,000	2,500,000,000	2,499,618,454	-	
	第215回 利付国債	991,930,000	1,000,000,000	999,559,816	-	
	第216回 利付国債	994,400,000	1,000,000,000	999,547,697	-	
	第217回 利付国債	498,600,000	500,000,000	499,886,923	-	
	第218回 利付国債	499,350,000	500,000,000	499,947,500	-	
	第219回 利付国債	2,994,490,000	3,000,000,000	2,999,418,279	-	
	第222回 利付国債	1,999,160,000	2,000,000,000	1,999,891,572	-	
	第224回 利付国債	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-	
	第225回 利付国債	499,360,000	500,000,000	499,889,557	-	
	第48回 利付国債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第233回 利付国債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第234回 利付国債	1,994,340,000	2,000,000,000	1,998,600,497	-	
	第235回 利付国債	1,498,695,000	1,500,000,000	1,499,644,804	-	
	第236回 利付国債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第45回 利付国債	10,004,800,000	10,000,000,000	10,002,353,464	-	
	第64回 利付国債	4,001,361,000	3,900,000,000	3,978,903,372	-	
	第549回 東京都公債	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第712回 東京都公債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	

満期保有目的債券

2 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
	第551回 東京都公募公債	996,500,000	1,000,000,000	999,889,875	-	
	第553回 東京都公募公債	497,250,000	500,000,000	499,866,035	-	
	第557回 東京都公募公債	999,000,000	1,000,000,000	999,917,829	-	
	第558回 東京都公募公債	993,250,000	1,000,000,000	999,388,378	-	
	第559回 東京都公募公債	497,875,000	500,000,000	499,791,563	-	
	第561回 東京都公募公債	995,450,000	1,000,000,000	999,477,581	-	
	第562回 東京都公募公債	1,498,000,000	1,500,000,000	1,499,753,416	-	
	第563回 東京都公募公債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第565回 東京都公募公債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第572回 東京都公募公債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第573回 東京都公募公債	999,250,000	1,000,000,000	999,838,962	-	
	第574回 東京都公募公債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第576回 東京都公募公債	997,250,000	1,000,000,000	999,339,246	-	
	第577回 東京都公募公債	499,500,000	500,000,000	499,876,162	-	
	第580回 東京都公募公債	999,780,000	1,000,000,000	999,939,988	-	
	第777回 政府保証公営企業債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第775回 政府保証公営企業債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第781回 政府保証公営企業債	499,900,000	500,000,000	499,994,414	-	
	第784回 政府保証公営企業債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第785回 政府保証公営企業債	1,492,000,000	1,500,000,000	1,499,275,115	-	
	第787回 政府保証公営企業債	1,496,000,000	1,500,000,000	1,499,613,149	-	
	第789回 政府保証公営企業債	996,750,000	1,000,000,000	999,626,231	-	
	第788回 政府保証公営企業債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第136回 政府保証中小企業債	497,500,000	500,000,000	499,711,801	-	
	第790回 政府保証公営企業債	999,750,000	1,000,000,000	999,969,262	-	
	第1回 政府保証日本政策銀行債	994,350,000	1,000,000,000	999,207,884	-	
	第794回 政府保証公営企業債	499,790,000	500,000,000	499,967,292	-	
	第795回 政府保証公営企業債	498,000,000	500,000,000	499,669,769	-	
	第802回 政府保証公営企業債	1,499,750,000	1,500,000,000	1,499,946,329	-	
	第154回 政府保証中小企業債	499,000,000	500,000,000	499,785,048	-	
	第801回 政府保証公営企業債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第5回 政府保証日本政策銀行債	1,992,500,000	2,000,000,000	1,998,199,505	-	
	第805回 政府保証公営企業債	1,498,530,000	1,500,000,000	1,499,647,102	-	
	第806回 政府保証公営企業債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第812回 政府保証公営企業債	1,499,750,000	1,500,000,000	1,499,927,230	-	
	第813回 政府保証公営企業債	498,250,000	500,000,000	499,479,560	-	
	第814回 政府保証公営企業債	1,120,856,000	1,100,000,000	1,115,972,992	-	
満期保有目的債券	第99回 商工債	5,009,500,000	5,000,000,000	5,006,555,607	-	
	第99回 商工債	1,000,140,000	1,000,000,000	1,000,096,609	-	
	第99回 商工債	1,701,734,000	1,700,000,000	1,701,196,571	-	
	い第696号 農林債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
	い第696号 農林債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
	第696号 商工債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
	い第697号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-	
	い第697号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-	
	い第697号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-	
	い第697号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-	
	第697号 商工債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
	い第698号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-	
	い第698号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-	
	い第698号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-	
	い第698号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-	
	第698号 商工債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
	第325回 東京交通債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第333回 東京交通債	1,499,500,000	1,500,000,000	1,499,882,244	-	
	第104回 放送債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第334回 東京交通債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第336回 東京交通債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第337回 東京交通債	1,199,500,000	1,200,000,000	1,199,700,738	-	
	第106回 放送債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第428回 東京電力	2,098,296,000	2,100,000,000	2,099,451,344	-	
	第311回 中国電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第414回 中部電力	499,000,000	500,000,000	499,567,182	-	
	第401回 関西電力	499,750,000	500,000,000	499,891,705	-	
	第317回 中国電力	1,966,970,000	2,000,000,000	1,995,228,663	-	
	第413回 関西電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第414回 関西電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第430回 中部電力	1,498,100,000	1,500,000,000	1,499,971,478	-	
	第420回 関西電力	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第421回 関西電力	999,600,000	1,000,000,000	999,951,804	-	
	第422回 関西電力	1,998,555,000	2,000,000,000	1,999,630,171	-	
	第438回 中部電力	999,100,000	1,000,000,000	999,896,664	-	
	第354回 九州電力	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
第471回 東京電力	1,498,365,000	1,500,000,000	1,499,802,563	-		
第475回 東京電力	998,330,000	1,000,000,000	999,737,060	-		
第356回 九州電力	999,900,000	1,000,000,000	999,983,527	-		
第443回 中部電力	499,650,000	500,000,000	499,942,032	-		
第360回 九州電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		

2 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要	
満期保有目的 債券	第402回 東北電力	999,200,000	1,000,000,000	999,840,089	-		
	第452回 中部電力	999,200,000	1,000,000,000	999,828,085	-		
	第264回 北陸電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第482回 東京電力	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-		
	第455回 中部電力	1,999,600,000	2,000,000,000	1,999,903,783	-		
	第487回 東京電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第491回 東京電力	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-		
	第430回 関西電力	999,900,000	1,000,000,000	999,970,316	-		
	第482回 東京電力	1,623,760,000	1,600,000,000	1,616,535,107	-		
	第483回 東京電力	709,842,000	700,000,000	706,903,962	-		
	計	518,987,364,960	519,000,000,000	518,985,318,221	-		
その他有価証券	種類及び銘柄	取得価額	時価	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	その他 有価証券 評価差額	摘要
	日本国土開発株式会社	16,150,000	-	16,150,000	-	-	
	計	16,150,000	-	16,150,000	-	-	
貸借対照表計上額合計		-	-	519,001,468,221	-	-	

3 借入金（長期のもの）の明細

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率 (%)	返済期限	摘要
政府資金借入金							
財政融資資金	32,372,760,000,000	600,000,000	4,221,989,993,000	28,151,370,007,000	3.213	H21.4.30 ~ H43.9.20	
旧簡易生命保険資金	89,141,000,000	0	47,423,000,000	41,718,000,000	1.979	H21.5.24 ~ H23.3.26	
計	32,461,901,000,000	600,000,000	4,269,412,993,000	28,193,088,007,000	-	-	
民間資金借入金							
みずほ銀行	21,268,000,000	18,548,000,000	21,268,000,000	18,548,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三菱東京UFJ銀行	15,681,000,000	13,899,000,000	15,681,000,000	13,899,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三井住友銀行	11,610,000,000	10,220,000,000	11,610,000,000	10,220,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
りそな銀行	5,173,000,000	3,950,000,000	5,173,000,000	3,950,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
埼玉りそな銀行	691,000,000	617,000,000	691,000,000	617,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北海道銀行	325,000,000	282,000,000	325,000,000	282,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
青森銀行	220,000,000	196,000,000	220,000,000	196,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
みちのく銀行	181,000,000	163,000,000	181,000,000	163,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
秋田銀行	273,000,000	245,000,000	273,000,000	245,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北都銀行	168,000,000	149,000,000	168,000,000	149,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
荘内銀行	98,000,000	88,000,000	98,000,000	88,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
山形銀行	395,000,000	365,000,000	395,000,000	365,000,000	1.862	H21.6.23 ~ H22.3.23	
岩手銀行	439,000,000	389,000,000	439,000,000	389,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東北銀行	47,000,000	41,000,000	47,000,000	41,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
七十七銀行	622,000,000	550,000,000	622,000,000	550,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東邦銀行	450,000,000	412,000,000	450,000,000	412,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
群馬銀行	1,155,000,000	1,034,000,000	1,155,000,000	1,034,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
足利銀行	1,006,000,000	877,000,000	1,006,000,000	877,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
常陽銀行	1,184,000,000	1,046,000,000	1,184,000,000	1,046,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
関東つくば銀行	121,000,000	105,000,000	121,000,000	105,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
武蔵野銀行	226,000,000	204,000,000	226,000,000	204,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
千葉銀行	505,000,000	437,000,000	505,000,000	437,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
千葉興業銀行	135,000,000	116,000,000	135,000,000	116,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東京都民銀行	123,000,000	107,000,000	123,000,000	107,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
横浜銀行	932,000,000	806,000,000	932,000,000	806,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
第四銀行	444,000,000	389,000,000	444,000,000	389,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北越銀行	211,000,000	184,000,000	211,000,000	184,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
山梨中央銀行	270,000,000	244,000,000	270,000,000	244,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
八十二銀行	2,229,000,000	1,940,000,000	2,229,000,000	1,940,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北陸銀行	792,000,000	677,000,000	792,000,000	677,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
富山銀行	108,000,000	95,000,000	108,000,000	95,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北国銀行	414,000,000	361,000,000	414,000,000	361,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福井銀行	362,000,000	313,000,000	362,000,000	313,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
静岡銀行	969,000,000	849,000,000	969,000,000	849,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
スルガ銀行	287,000,000	243,000,000	287,000,000	243,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
清水銀行	102,000,000	85,000,000	102,000,000	85,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大垣共立銀行	627,000,000	544,000,000	627,000,000	544,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
十六銀行	491,000,000	412,000,000	491,000,000	412,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三重銀行	40,000,000	35,000,000	40,000,000	35,000,000	1.851	H21.6.23 ~ H22.3.23	
百五銀行	357,000,000	309,000,000	357,000,000	309,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
滋賀銀行	743,000,000	652,000,000	743,000,000	652,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
京都銀行	565,000,000	518,000,000	565,000,000	518,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
近畿大阪銀行	125,000,000	85,000,000	125,000,000	85,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
泉州銀行	50,000,000	44,000,000	50,000,000	44,000,000	1.864	H21.6.23 ~ H22.3.23	
池田銀行	60,000,000	53,000,000	60,000,000	53,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
南都銀行	450,000,000	373,000,000	450,000,000	373,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
紀陽銀行	211,000,000	176,000,000	211,000,000	176,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
但馬銀行	121,000,000	105,000,000	121,000,000	105,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
鳥取銀行	165,000,000	140,000,000	165,000,000	140,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
山陰合同銀行	877,000,000	771,000,000	877,000,000	771,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
中国銀行	708,000,000	607,000,000	708,000,000	607,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
広島銀行	1,087,000,000	956,000,000	1,087,000,000	956,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
山口銀行	325,000,000	281,000,000	325,000,000	281,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
阿波銀行	458,000,000	405,000,000	458,000,000	405,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
百十四銀行	583,000,000	506,000,000	583,000,000	506,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
伊予銀行	799,000,000	692,000,000	799,000,000	692,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	

3 借入金（長期のもの）の明細（続き）

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率 (%)	返済期限	摘要
四国銀行	329,000,000	276,000,000	329,000,000	276,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福岡銀行	698,000,000	634,000,000	698,000,000	634,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
筑邦銀行	35,000,000	30,000,000	35,000,000	30,000,000	1.864	H21.6.23 ~ H22.3.23	
佐賀銀行	123,000,000	106,000,000	123,000,000	106,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
十八銀行	124,000,000	108,000,000	124,000,000	108,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
親和銀行	97,000,000	80,000,000	97,000,000	80,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
肥後銀行	680,000,000	604,000,000	680,000,000	604,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大分銀行	172,000,000	150,000,000	172,000,000	150,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
宮崎銀行	85,000,000	75,000,000	85,000,000	75,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
鹿児島銀行	316,000,000	279,000,000	316,000,000	279,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
琉球銀行	327,000,000	286,000,000	327,000,000	286,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
沖縄銀行	288,000,000	256,000,000	288,000,000	256,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
西日本シティ銀行	450,000,000	399,000,000	450,000,000	399,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三菱UFJ信託銀行	12,559,000,000	10,770,000,000	12,559,000,000	10,770,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
みずほ信託銀行	5,643,000,000	4,905,000,000	5,643,000,000	4,905,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
中央三井信託銀行	9,361,000,000	8,037,000,000	9,361,000,000	8,037,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
住友信託銀行	7,143,000,000	6,297,000,000	7,143,000,000	6,297,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
新生銀行	2,643,000,000	3,148,000,000	2,643,000,000	3,148,000,000	1.865	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北洋銀行	603,000,000	518,000,000	603,000,000	518,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
きらやか銀行	113,000,000	100,000,000	113,000,000	100,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北日本銀行	110,000,000	99,000,000	110,000,000	99,000,000	1.862	H21.6.23 ~ H22.3.23	
仙台銀行	43,000,000	39,000,000	43,000,000	39,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福島銀行	41,000,000	37,000,000	41,000,000	37,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大東銀行	37,000,000	31,000,000	37,000,000	31,000,000	1.854	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東和銀行	129,000,000	110,000,000	129,000,000	110,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
栃木銀行	211,000,000	194,000,000	211,000,000	194,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
茨城銀行	66,000,000	56,000,000	66,000,000	56,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
京葉銀行	105,000,000	90,000,000	105,000,000	90,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東日本銀行	40,000,000	34,000,000	40,000,000	34,000,000	1.853	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東京スター銀行	13,000,000	9,000,000	13,000,000	9,000,000	1.844	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大光銀行	60,000,000	50,000,000	60,000,000	50,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
長野銀行	79,000,000	68,000,000	79,000,000	68,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
富山第一銀行	125,000,000	106,000,000	125,000,000	106,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福邦銀行	19,000,000	16,000,000	19,000,000	16,000,000	1.866	H21.6.23 ~ H22.3.23	
静岡中央銀行	24,000,000	23,000,000	24,000,000	23,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
岐阜銀行	27,000,000	24,000,000	27,000,000	24,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
愛知銀行	145,000,000	125,000,000	145,000,000	125,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
名古屋銀行	172,000,000	144,000,000	172,000,000	144,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
中京銀行	51,000,000	43,000,000	51,000,000	43,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
第三銀行	47,000,000	39,000,000	47,000,000	39,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
びわこ銀行	164,000,000	150,000,000	164,000,000	150,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
関西アーバン銀行	13,000,000	10,000,000	13,000,000	10,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
みなと銀行	126,000,000	104,000,000	126,000,000	104,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
島根銀行	19,000,000	16,000,000	19,000,000	16,000,000	1.866	H21.6.23 ~ H22.3.23	
トマト銀行	110,000,000	95,000,000	110,000,000	95,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
もみじ銀行	235,000,000	204,000,000	235,000,000	204,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
西京銀行	48,000,000	41,000,000	48,000,000	41,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
徳島銀行	154,000,000	134,000,000	154,000,000	134,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
香川銀行	77,000,000	65,000,000	77,000,000	65,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
愛媛銀行	137,000,000	120,000,000	137,000,000	120,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
高知銀行	68,000,000	60,000,000	68,000,000	60,000,000	1.864	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福岡中央銀行	4,000,000	3,000,000	4,000,000	3,000,000	1.972	H21.6.23 ~ H22.3.23	
佐賀共栄銀行	9,000,000	6,000,000	9,000,000	6,000,000	1.942	H21.6.23 ~ H22.3.23	
熊本ファミリー銀行	132,000,000	114,000,000	132,000,000	114,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
豊和銀行	1,000,000	0	1,000,000	0	-	H21.6.23 ~ H22.3.23	
宮崎太陽銀行	62,000,000	56,000,000	62,000,000	56,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
南日本銀行	25,000,000	23,000,000	25,000,000	23,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
沖縄海邦銀行	56,000,000	49,000,000	56,000,000	49,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
八千代銀行	44,000,000	36,000,000	44,000,000	36,000,000	1.855	H21.6.23 ~ H22.3.23	
信金中央金庫	2,936,000,000	2,527,000,000	2,936,000,000	2,527,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
全国信用組合連合会	2,886,000,000	2,673,000,000	2,886,000,000	2,673,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
労働金庫連合会	49,460,000,000	45,367,000,000	49,460,000,000	45,367,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
商工中金	1,601,000,000	1,389,000,000	1,601,000,000	1,389,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
農林中金	2,323,000,000	1,991,000,000	2,323,000,000	1,991,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
日本生命	6,374,000,000	5,774,000,000	6,374,000,000	5,774,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
アクサ生命	86,000,000	74,000,000	86,000,000	74,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
ブルデンシャル生命	33,000,000	28,000,000	33,000,000	28,000,000	1.869	H21.6.23 ~ H22.3.23	
A I Gエジソン生命	212,000,000	179,000,000	212,000,000	179,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
I&Dフィナンシャル生命	16,000,000	12,000,000	16,000,000	12,000,000	1.876	H21.6.23 ~ H22.3.23	
エイアイジー・スター生命	103,000,000	89,000,000	103,000,000	89,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
太陽生命	49,000,000	43,000,000	49,000,000	43,000,000	1.865	H21.6.23 ~ H22.3.23	
第一生命	5,717,000,000	5,085,000,000	5,717,000,000	5,085,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大同生命	69,000,000	61,000,000	69,000,000	61,000,000	1.866	H21.6.23 ~ H22.3.23	
マンライフ生命	27,000,000	22,000,000	27,000,000	22,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
富国生命	446,000,000	410,000,000	446,000,000	410,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
朝日生命	1,947,000,000	1,689,000,000	1,947,000,000	1,689,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
ジブラルタ生命	64,000,000	52,000,000	64,000,000	52,000,000	1.854	H21.6.23 ~ H22.3.23	
明治安田生命	3,437,000,000	3,053,000,000	3,437,000,000	3,053,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三井生命	966,000,000	849,000,000	966,000,000	849,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
住友生命	4,081,000,000	3,566,000,000	4,081,000,000	3,566,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
共栄火災海上	44,000,000	40,000,000	44,000,000	40,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三井住友海上火災	1,706,000,000	1,645,000,000	1,706,000,000	1,645,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
あいおい損保	457,000,000	408,000,000	457,000,000	408,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東京海上日動火災	1,499,000,000	1,388,000,000	1,499,000,000	1,388,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
ニッセイ同和損保	246,000,000	222,000,000	246,000,000	222,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
日新火災海上	5,000,000	3,000,000	5,000,000	3,000,000	1.972	H21.6.23 ~ H22.3.23	
日本興亜損保	423,000,000	397,000,000	423,000,000	397,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
富士火災海上	38,000,000	32,000,000	38,000,000	32,000,000	1.846	H21.6.23 ~ H22.3.23	
損保ジャパン	1,046,000,000	948,000,000	1,046,000,000	948,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
計	211,172,000,000	187,587,000,000	211,172,000,000	187,587,000,000	-	-	
合計	32,673,073,000,000	188,187,000,000	4,480,584,993,000	28,380,675,007,000	-	-	

4 債券の明細

政府保証債券の明細

(単位：円)							
銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
第1回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.800	H22.9.21	
第2回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.900	H22.10.20	
第3回住宅金融公庫政府保証債券	150,000,000,000	0	0	150,000,000,000	1.900	H22.11.22	
第4回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.800	H22.12.21	
第5回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.700	H23.1.26	
第6回住宅金融公庫政府保証債券	51,600,000,000	0	0	51,600,000,000	1.600	H23.2.22	
第7回住宅金融公庫政府保証債券	50,000,000,000	0	0	50,000,000,000	1.400	H23.10.19	
第8回住宅金融公庫政府保証債券	60,000,000,000	0	0	60,000,000,000	1.300	H23.11.21	
計	711,600,000,000	0	0	711,600,000,000	-	-	

貸付債権担保債券の明細

(単位：円)							
銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第1回住宅金融公庫債券	23,837,000,000	0	2,952,500,000	20,884,500,000	1.750	H48.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第2回住宅金融公庫債券	24,442,500,000	0	2,686,000,000	21,756,500,000	1.780	H48.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第3回住宅金融公庫債券	25,151,500,000	0	2,682,000,000	22,469,500,000	1.850	H48.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第4回住宅金融公庫債券	27,814,000,000	0	2,866,500,000	24,947,500,000	1.820	H48.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第5回住宅金融公庫債券	28,555,000,000	0	3,305,000,000	25,250,000,000	1.900	H49.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第6回住宅金融公庫債券	59,616,000,000	0	6,208,000,000	53,408,000,000	1.940	H49.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第7回住宅金融公庫債券	58,907,000,000	0	6,014,000,000	52,893,000,000	1.820	H49.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第8回住宅金融公庫債券	61,001,000,000	0	6,504,000,000	54,497,000,000	1.670	H49.10.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第9回住宅金融公庫債券	92,931,000,000	0	10,186,500,000	82,744,500,000	1.520	H49.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第10回住宅金融公庫債券	94,960,500,000	0	9,822,000,000	85,138,500,000	1.430	H50.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第11回住宅金融公庫債券	67,289,000,000	0	6,891,000,000	60,398,000,000	0.920	H50.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第12回住宅金融公庫債券	69,428,000,000	0	6,946,000,000	62,482,000,000	1.690	H50.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第13回住宅金融公庫債券	20,471,400,000	0	2,016,300,000	18,455,100,000	1.670	H50.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第14回住宅金融公庫債券	20,842,800,000	0	2,097,300,000	18,745,500,000	1.700	H50.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第15回住宅金融公庫債券	21,463,800,000	0	2,100,900,000	19,362,900,000	1.690	H51.1.7	貸付債権担保債
貸付債権担保第16回住宅金融公庫債券	21,628,200,000	0	2,058,900,000	19,569,300,000	1.560	H51.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第17回住宅金融公庫債券	21,695,100,000	0	2,075,700,000	19,619,400,000	1.640	H51.4.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第18回住宅金融公庫債券	21,715,200,000	0	1,909,500,000	19,805,700,000	1.890	H51.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第19回住宅金融公庫債券	22,430,400,000	0	1,946,700,000	20,483,700,000	1.800	H51.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第20回住宅金融公庫債券	22,815,000,000	0	1,725,600,000	21,089,400,000	2.120	H51.7.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第21回住宅金融公庫債券	23,543,400,000	0	2,018,100,000	21,525,300,000	2.060	H51.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第22回住宅金融公庫債券	22,633,800,000	0	1,810,800,000	20,823,000,000	1.870	H51.9.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第23回住宅金融公庫債券	23,421,000,000	0	1,814,400,000	21,606,600,000	1.790	H51.10.7	貸付債権担保債
貸付債権担保第24回住宅金融公庫債券	23,880,000,000	0	1,821,000,000	22,059,000,000	1.710	H51.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第25回住宅金融公庫債券	24,143,100,000	0	1,794,300,000	22,348,800,000	1.720	H51.12.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第26回住宅金融公庫債券	24,042,600,000	0	1,873,200,000	22,169,400,000	1.710	H52.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第27回住宅金融公庫債券	25,319,700,000	0	1,664,100,000	23,655,600,000	1.720	H52.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第28回住宅金融公庫債券	24,858,600,000	0	1,904,700,000	22,953,900,000	1.790	H52.3.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第29回住宅金融公庫債券	25,447,500,000	0	1,595,400,000	23,852,100,000	1.810	H52.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第30回住宅金融公庫債券	82,195,974,000	0	5,585,412,000	76,610,562,000	1.670	H52.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第31回住宅金融公庫債券	59,683,239,000	0	3,591,126,000	56,092,113,000	1.700	H52.6.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第32回住宅金融公庫債券	36,560,580,000	0	2,071,860,000	34,488,720,000	1.690	H52.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第33回住宅金融公庫債券	36,913,440,000	0	2,329,032,000	34,584,408,000	1.680	H52.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第34回住宅金融公庫債券	50,835,260,000	0	2,774,140,000	48,061,120,000	1.820	H52.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第35回住宅金融公庫債券	75,061,788,000	0	4,202,550,000	70,859,238,000	1.790	H52.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第36回住宅金融公庫債券	68,034,816,000	0	4,201,996,000	63,832,820,000	1.880	H52.11.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第37回住宅金融公庫債券	82,898,564,000	0	4,842,894,000	78,055,670,000	1.880	H52.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第38回住宅金融公庫債券	68,026,860,000	0	3,984,120,000	64,042,740,000	1.910	H53.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第39回住宅金融公庫債券	131,902,040,000	0	7,728,560,000	124,173,480,000	1.840	H53.2.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第40回住宅金融公庫債券	50,948,046,000	0	3,557,330,000	47,390,716,000	1.930	H53.3.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第41回住宅金融公庫債券	83,136,720,000	0	4,673,600,000	78,463,120,000	2.090	H53.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第1回住宅金融公庫債券	143,002,000,000	0	16,234,000,000	126,768,000,000	1.510	H48.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第2回住宅金融公庫債券	184,385,000,000	0	20,707,500,000	163,677,500,000	1.610	H48.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第3回住宅金融公庫債券	185,480,000,000	0	21,950,000,000	163,530,000,000	1.820	H48.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第4回住宅金融公庫債券	153,952,000,000	0	17,276,000,000	136,676,000,000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第5回住宅金融公庫債券	154,566,000,000	0	17,362,000,000	137,204,000,000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第42回住宅金融公庫債券	172,041,912,000	0	10,719,247,000	161,322,665,000	2.340	H53.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第43回住宅金融公庫債券	80,485,615,000	0	5,135,753,000	75,349,862,000	2.280	H53.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第44回住宅金融公庫債券	46,869,504,000	0	3,118,592,000	43,750,912,000	2.300	H53.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第45回住宅金融公庫債券	56,390,374,000	0	3,498,572,000	52,891,802,000	2.330	H53.8.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第46回住宅金融公庫債券	58,195,210,000	0	3,953,510,000	54,241,700,000	2.270	H53.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第47回住宅金融公庫債券	65,001,627,000	0	4,215,814,000	60,785,813,000	2.180	H53.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第48回住宅金融公庫債券	80,734,920,000	0	4,647,904,000	76,087,016,000	2.330	H53.11.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第49回住宅金融公庫債券	67,212,390,000	0	4,060,518,000	63,151,872,000	2.270	H53.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第50回住宅金融公庫債券	65,671,398,000	0	3,887,676,000	61,783,722,000	2.160	H54.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第51回住宅金融公庫債券	101,677,800,000	0	6,076,975,000	95,600,825,000	2.210	H54.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第52回住宅金融公庫債券	44,078,958,000	0	2,613,996,000	41,464,962,000	2.180	H54.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第53回住宅金融公庫債券	68,267,004,000	0	3,882,555,000	64,384,449,000	2.090	H54.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第6回住宅金融公庫債券	209,980,000,000	0	23,875,000,000	186,105,000,000	2.280	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第7回住宅金融公庫債券	211,302,500,000	0	23,640,000,000	187,662,500,000	2.250	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第8回住宅金融公庫債券	215,962,500,000	0	24,562,500,000	191,400,000,000	2.150	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第9回住宅金融公庫債券	217,902,500,000	0	24,900,000,000	193,002,500,000	2.190	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第10回住宅金融公庫債券	176,938,000,000	0	19,626,000,000	157,312,000,000	2.150	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第1回住宅金融支援機構債券	151,580,842,000	0	8,948,193,000	142,632,649,000	2.130	H54.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第2回住宅金融支援機構債券	73,529,652,000	0	4,275,344,000	69,254,308,000	2.190	H54.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第3回住宅金融支援機構債券	53,803,415,000	0	3,111,959,000	50,691,456,000	2.300	H54.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第4回住宅金融支援機構債券	71,175,930,000	0	4,412,205,000	66,763,725,000	2.290	H54.8.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第5回住宅金融支援機構債券	63,269,712,000	0	3,915,417,000	59,354,295,000	2.120	H54.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第6回住宅金融支援機構債券	56,786,188,000	0	3,139,118,000	53,647,070,000	2.130	H54.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第7回住宅金融支援機構債券	70,407,480,000	0	3,783,780,000	66,623,700,000	2.140	H54.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第8回住宅金融支援機構債券	57,915,864,000	0	2,925,840,000	54,990,024,000	1.990	H54.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第9回住宅金融支援機構債券	56,277,585,000	0	3,090,150,000	53,187,435,000	2.100	H55.1.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第10回住宅金融支援機構債券	87,015,402,000	0	4,957,767,000	82,057,635,000	2.000	H55.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第11回住宅金融支援機構債券	36,700,000,000	0	1,924,915,000	34,775,085,000	2.040	H55.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第12回住宅金融支援機構債券	60,200,000,000	0	3,344,712,000	56,855,288,000	1.970	H55.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第1回住宅金融支援機構債券	183,478,000,000	0	19,406,000,000	164,072,000,000	2.080	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第2回住宅金融支援機構債券	188,050,000,000	0	19,764,000,000	168,286,000,000	2.270	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第3回住宅金融支援機構債券	190,832,000,000	0	20,214,000,000	170,618,000,000	2.090	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第4回住宅金融支援機構債券	194,448,000,000	0	20,206,000,000	174,242,000,000	2.030	H50.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第5回住宅金融支援機構債券	246,117,500,000	0	24,370,000,000	221,747,500,000	1.960	H50.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第6回住宅金融支援機構債券	99,142,000,000	0	9,282,000,000	89,860,000,000	1.940	H50.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第7回住宅金融支援機構債券	250,000,000,000	0	24,220,000,000	225,780,000,000	2.000	H50.11.10	貸付債権担保債

4 債券の明細 (続き)

貸付債権担保債券の明細 (単位: 円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第13回住宅金融支援機構債券	0	116,500,000,000	6,125,570,000	110,374,430,000	2.160	H55.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第14回住宅金融支援機構債券	0	64,500,000,000	2,955,390,000	61,544,610,000	2.310	H55.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第15回住宅金融支援機構債券	0	43,500,000,000	1,892,250,000	41,607,750,000	2.250	H55.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第16回住宅金融支援機構債券	0	50,700,000,000	1,835,847,000	48,864,153,000	2.210	H55.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第17回住宅金融支援機構債券	0	47,100,000,000	1,162,899,000	45,937,101,000	2.040	H55.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第18回住宅金融支援機構債券	0	45,200,000,000	960,952,000	44,239,048,000	2.090	H55.10.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第19回住宅金融支援機構債券	0	47,100,000,000	753,600,000	46,346,400,000	2.150	H55.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第20回住宅金融支援機構債券	0	47,800,000,000	517,196,000	47,282,804,000	2.130	H55.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第21回住宅金融支援機構債券	0	117,000,000,000	369,720,000	116,630,280,000	2.300	H56.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第22回住宅金融支援機構債券	0	41,500,000,000	0	41,500,000,000	2.240	H56.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第23回住宅金融支援機構債券	0	43,300,000,000	0	43,300,000,000	2.250	H56.4.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第8回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000,000	14,398,000,000	185,602,000,000	2.090	H51.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第9回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000,000	12,014,000,000	187,986,000,000	2.240	H51.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第10回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000,000	7,558,000,000	192,442,000,000	2.090	H51.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第11回住宅金融支援機構債券	0	100,000,000,000	2,100,000,000	97,900,000,000	2.120	H52.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第12回住宅金融支援機構債券	0	100,000,000,000	1,435,000,000	98,565,000,000	2.150	H52.11.9	貸付債権担保債
計	6,801,308,209,000	1,464,200,000,000	654,146,956,000	7,611,361,253,000	-	-	

一般担保債券の明細 (単位: 円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
一般担保第1回住宅金融公庫債券	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	2.200	H30.9.20	一般担保債
一般担保第2回住宅金融公庫債券	14,000,000,000	0	0	14,000,000,000	2.540	H38.6.19	一般担保債
一般担保第3回住宅金融公庫債券	13,000,000,000	0	0	13,000,000,000	2.100	H31.3.20	一般担保債
一般担保第4回住宅金融公庫債券	12,000,000,000	0	0	12,000,000,000	2.410	H38.12.18	一般担保債
一般担保第1回住宅金融支援機構債券	6,900,000,000	0	0	6,900,000,000	1.350	H24.6.20	一般担保債
一般担保第2回住宅金融支援機構債券	34,400,000,000	0	0	34,400,000,000	1.800	H29.3.17	一般担保債
一般担保第3回住宅金融支援機構債券	17,900,000,000	0	0	17,900,000,000	2.260	H39.3.19	一般担保債
一般担保第4回住宅金融支援機構債券	9,300,000,000	0	0	9,300,000,000	1.560	H24.9.20	一般担保債
一般担保第5回住宅金融支援機構債券	33,300,000,000	0	0	33,300,000,000	2.010	H29.8.21	一般担保債
一般担保第6回住宅金融支援機構債券	13,000,000,000	0	0	13,000,000,000	2.460	H39.6.18	一般担保債
一般担保第7回住宅金融支援機構債券	8,600,000,000	0	0	8,600,000,000	1.220	H24.12.20	一般担保債
一般担保第8回住宅金融支援機構債券	27,300,000,000	0	0	27,300,000,000	1.730	H29.9.20	一般担保債
一般担保第9回住宅金融支援機構債券	9,400,000,000	0	0	9,400,000,000	2.300	H39.9.17	一般担保債
一般担保第10回住宅金融支援機構債券	9,100,000,000	0	0	9,100,000,000	1.100	H25.3.19	一般担保債
一般担保第11回住宅金融支援機構債券	29,800,000,000	0	0	29,800,000,000	1.660	H29.12.20	一般担保債
一般担保第12回住宅金融支援機構債券	6,500,000,000	0	0	6,500,000,000	2.290	H39.12.20	一般担保債
一般担保第13回住宅金融支援機構債券	0	10,600,000,000	0	10,600,000,000	1.440	H25.6.20	一般担保債
一般担保第14回住宅金融支援機構債券	0	34,800,000,000	0	34,800,000,000	1.860	H30.3.20	一般担保債
一般担保第15回住宅金融支援機構債券	0	3,900,000,000	0	3,900,000,000	2.380	H40.3.17	一般担保債
一般担保第16回住宅金融支援機構債券	0	4,700,000,000	0	4,700,000,000	1.170	H25.9.20	一般担保債
一般担保第17回住宅金融支援機構債券	0	29,400,000,000	0	29,400,000,000	1.690	H30.9.5	一般担保債
一般担保第18回住宅金融支援機構債券	0	10,000,000,000	0	10,000,000,000	2.150	H35.9.20	一般担保債
一般担保第19回住宅金融支援機構債券	0	16,900,000,000	0	16,900,000,000	2.340	H40.6.20	一般担保債
一般担保第20回住宅金融支援機構債券	0	3,800,000,000	0	3,800,000,000	1.250	H25.12.20	一般担保債
一般担保第21回住宅金融支援機構債券	0	38,900,000,000	0	38,900,000,000	1.920	H30.9.20	一般担保債
一般担保第22回住宅金融支援機構債券	0	10,000,000,000	0	10,000,000,000	2.460	H35.9.20	一般担保債
一般担保第23回住宅金融支援機構債券	0	21,600,000,000	0	21,600,000,000	2.600	H40.9.20	一般担保債
一般担保第24回住宅金融支援機構債券	0	5,000,000,000	0	5,000,000,000	1.070	H26.3.20	一般担保債
一般担保第25回住宅金融支援機構債券	0	24,700,000,000	0	24,700,000,000	1.670	H30.12.20	一般担保債
一般担保第26回住宅金融支援機構債券	0	10,000,000,000	0	10,000,000,000	2.110	H35.12.20	一般担保債
一般担保第27回住宅金融支援機構債券	0	13,100,000,000	0	13,100,000,000	2.310	H40.12.20	一般担保債
計	259,500,000,000	237,400,000,000	0	496,900,000,000	-	-	

財形住宅債券の明細 (単位: 円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
第72回住宅金融公庫財形住宅債券	900,000,000	0	900,000,000	0	1.700	H20.9.22	
第88回住宅金融公庫財形住宅債券	92,400,000,000	0	92,400,000,000	0	0.200	H20.6.27	
第89回住宅金融公庫財形住宅債券	47,700,000,000	0	47,700,000,000	0	0.800	H20.9.29	
第90回住宅金融公庫財形住宅債券	61,400,000,000	0	61,400,000,000	0	0.600	H20.12.29	
第91回住宅金融公庫財形住宅債券	45,200,000,000	0	45,200,000,000	0	0.600	H21.3.27	
第92回住宅金融公庫財形住宅債券	52,500,000,000	0	52,500,000,000	0	0.800	H21.6.29	
第93回住宅金融公庫財形住宅債券	43,900,000,000	0	43,900,000,000	0	0.700	H21.9.29	
第94回住宅金融公庫財形住宅債券	42,700,000,000	0	42,700,000,000	0	0.600	H21.12.29	
第95回住宅金融公庫財形住宅債券	44,900,000,000	0	44,900,000,000	0	0.700	H22.3.29	
第96回住宅金融公庫財形住宅債券	65,000,000,000	0	65,000,000,000	0	0.500	H22.6.29	
第97回住宅金融公庫財形住宅債券	64,000,000,000	0	64,000,000,000	0	0.600	H22.9.29	
第98回住宅金融公庫財形住宅債券	53,000,000,000	0	53,000,000,000	0	0.800	H22.12.29	
第99回住宅金融公庫財形住宅債券	45,300,000,000	0	45,300,000,000	0	1.100	H23.3.29	
第100回住宅金融公庫財形住宅債券	49,800,000,000	0	49,800,000,000	0	1.400	H23.6.29	
第101回住宅金融公庫財形住宅債券	48,400,000,000	0	48,400,000,000	0	1.200	H23.9.28	
第102回住宅金融公庫財形住宅債券	27,400,000,000	0	27,400,000,000	0	1.200	H23.12.28	
第103回住宅金融公庫財形住宅債券	25,400,000,000	0	25,400,000,000	0	1.200	H24.3.28	
第1回住宅金融支援機構財形住宅債券	54,700,000,000	0	54,700,000,000	0	1.500	H24.6.28	
第2回住宅金融支援機構財形住宅債券	35,100,000,000	0	35,100,000,000	0	1.100	H24.9.26	
第3回住宅金融支援機構財形住宅債券	32,200,000,000	0	32,200,000,000	0	1.100	H24.12.26	
第4回住宅金融支援機構財形住宅債券	19,500,000,000	0	19,500,000,000	0	0.800	H25.3.27	
第5回住宅金融支援機構財形住宅債券	59,900,000,000	0	59,900,000,000	0	1.500	H25.6.26	
第6回住宅金融支援機構財形住宅債券	24,100,000,000	0	24,100,000,000	0	1.100	H25.9.26	
第7回住宅金融支援機構財形住宅債券	39,800,000,000	0	39,800,000,000	0	0.900	H25.12.26	
第8回住宅金融支援機構財形住宅債券	15,600,000,000	0	15,600,000,000	0	0.800	H26.3.27	
計	951,400,000,000	139,400,000,000	247,600,000,000	843,200,000,000	-	-	

住宅宅地債券の明細 (単位: 円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
特第44回100住宅金融公庫住宅宅地債券	1,055,900,000	0	1,055,900,000	0	* 1.700	H20.9.20	民間引受債
特第45回100住宅金融公庫住宅宅地債券	701,400,000	0	701,400,000	0	* 1.400	H21.2.20	民間引受債
特第46回95住宅金融公庫住宅宅地債券	1,040,850,000	0	1,040,850,000	0	* 1.400	H20.9.20	民間引受債
特第47回95住宅金融公庫住宅宅地債券	693,350,000	0	693,350,000	0	* 1.390	H21.2.20	民間引受債
特第48回90住宅金融公庫住宅宅地債券	1,044,350,000	0	1,044,350,000	0	* 1.380	H20.9.20	民間引受債
特第48回100住宅金融公庫住宅宅地債券	1,174,550,000	0	76,450,000	1,098,100,000	* 1.400	H21.9.20	民間引受債
特第49回90住宅金融公庫住宅宅地債券	691,800,000	0	691,800,000	0	* 1.580	H21.2.20	民間引受債
特第49回100住宅金融公庫住宅宅地債券	946,750,000	0	73,750,000	873,000,000	* 1.700	H22.2.20	民間引受債

4 債券の明細 (続き)

住宅宅地債券の明細							(単位: 円)	
銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要	
特第50回85住宅金融公庫住宅宅地債券	1,039,400,000	0	1,039,400,000	0	* 1.520	H20.9.20	民間引受債	
特第50回95住宅金融公庫住宅宅地債券	1,160,300,000	0	75,500,000	1,084,800,000	* 1.640	H21.9.20	民間引受債	
特第51回85住宅金融公庫住宅宅地債券	694,400,000	0	694,400,000	0	* 1.550	H21.2.20	民間引受債	
特第51回95住宅金融公庫住宅宅地債券	934,950,000	0	73,500,000	861,450,000	* 1.650	H22.2.20	民間引受債	
特第52回80住宅金融公庫住宅宅地債券	1,035,250,000	0	1,035,250,000	0	* 1.500	H20.9.20	民間引受債	
特第52回90住宅金融公庫住宅宅地債券	1,158,400,000	0	75,950,000	1,082,450,000	* 1.600	H21.9.20	民間引受債	
特第52回100住宅金融公庫住宅宅地債券	3,480,750,000	0	253,400,000	3,227,350,000	* 1.700	H22.9.20	民間引受債	
特第53回80住宅金融公庫住宅宅地債券	619,000,000	0	619,000,000	0	* 1.420	H21.2.20	民間引受債	
特第53回90住宅金融公庫住宅宅地債券	931,050,000	0	72,550,000	858,500,000	* 1.510	H22.2.20	民間引受債	
特第53回100住宅金融公庫住宅宅地債券	2,735,650,000	0	220,350,000	2,515,300,000	* 1.600	H23.2.20	民間引受債	
特第54回75住宅金融公庫住宅宅地債券	923,650,000	0	923,650,000	0	* 1.375	H20.9.20	民間引受債	
特第54回85住宅金融公庫住宅宅地債券	1,165,600,000	0	75,750,000	1,089,850,000	* 1.465	H21.9.20	民間引受債	
特第54回95住宅金融公庫住宅宅地債券	3,422,550,000	0	249,950,000	3,172,600,000	* 1.555	H22.9.20	民間引受債	
区第1回1住宅金融公庫住宅宅地債券	7,814,000,000	0	943,000,000	6,871,000,000	* 1.600	H23.2.20	民間引受債	
特第55回75住宅金融公庫住宅宅地債券	621,100,000	0	621,100,000	0	* 0.950	H21.2.20	民間引受債	
特第55回85住宅金融公庫住宅宅地債券	846,400,000	0	67,150,000	779,250,000	* 0.970	H22.2.20	民間引受債	
特第55回95住宅金融公庫住宅宅地債券	2,502,250,000	0	203,850,000	2,298,400,000	* 0.990	H23.2.20	民間引受債	
特第56回70住宅金融公庫住宅宅地債券	928,900,000	0	928,900,000	0	* 0.940	H20.9.20	民間引受債	
特第56回80住宅金融公庫住宅宅地債券	1,044,900,000	0	69,150,000	975,750,000	* 0.960	H21.9.20	民間引受債	
特第56回90住宅金融公庫住宅宅地債券	3,204,200,000	0	235,050,000	2,969,150,000	* 0.980	H22.9.20	民間引受債	
特第56回100住宅金融公庫住宅宅地債券	3,673,050,000	0	296,350,000	3,376,700,000	* 1.000	H23.9.20	民間引受債	
特第57回70住宅金融公庫住宅宅地債券	584,000,000	0	584,000,000	0	* 0.850	H21.2.20	民間引受債	
特第57回80住宅金融公庫住宅宅地債券	846,750,000	0	67,000,000	779,750,000	* 1.000	H22.2.20	民間引受債	
特第57回90住宅金融公庫住宅宅地債券	2,489,450,000	0	201,350,000	2,288,100,000	* 1.150	H23.2.20	民間引受債	
特第57回100住宅金融公庫住宅宅地債券	2,426,100,000	0	173,950,000	2,252,150,000	* 1.300	H24.2.20	民間引受債	
特第58回65住宅金融公庫住宅宅地債券	859,800,000	0	859,800,000	0	* 0.775	H20.9.20	民間引受債	
特第58回75住宅金融公庫住宅宅地債券	1,033,750,000	0	68,900,000	964,850,000	* 0.925	H21.9.20	民間引受債	
特第58回85住宅金融公庫住宅宅地債券	3,156,900,000	0	229,750,000	2,927,150,000	* 1.075	H22.9.20	民間引受債	
特第58回95住宅金融公庫住宅宅地債券	3,595,800,000	0	288,300,000	3,307,500,000	* 1.225	H23.9.20	民間引受債	
区第1回2住宅金融公庫住宅宅地債券	7,701,000,000	0	1,035,000,000	6,666,000,000	* 1.100	H24.2.20	民間引受債	
区第2回1住宅金融公庫住宅宅地債券	10,481,000,000	0	1,035,000,000	9,446,000,000	* 1.100	H24.2.20	民間引受債	
特第59回65住宅金融公庫住宅宅地債券	577,400,000	0	577,400,000	0	* 0.807	H21.2.20	民間引受債	
特第59回75住宅金融公庫住宅宅地債券	842,650,000	0	65,600,000	777,050,000	* 0.987	H22.2.20	民間引受債	
特第59回85住宅金融公庫住宅宅地債券	2,480,850,000	0	203,750,000	2,277,100,000	* 1.166	H23.2.20	民間引受債	
特第59回95住宅金融公庫住宅宅地債券	2,379,650,000	0	170,650,000	2,209,000,000	* 1.345	H24.2.20	民間引受債	
特第60回60住宅金融公庫住宅宅地債券	852,400,000	0	852,400,000	0	* 0.718	H20.9.20	民間引受債	
特第60回70住宅金融公庫住宅宅地債券	1,033,000,000	0	67,150,000	965,850,000	* 0.897	H21.9.20	民間引受債	
特第60回80住宅金融公庫住宅宅地債券	3,176,150,000	0	236,400,000	2,939,750,000	* 1.076	H22.9.20	民間引受債	
特第60回90住宅金融公庫住宅宅地債券	3,617,600,000	0	296,050,000	3,321,550,000	* 1.255	H23.9.20	民間引受債	
特第60回100住宅金融公庫住宅宅地債券	2,701,700,000	0	210,850,000	2,490,850,000	* 1.435	H24.9.20	民間引受債	
特第61回60住宅金融公庫住宅宅地債券	574,400,000	0	574,400,000	0	* 0.508	H21.2.20	民間引受債	
特第61回70住宅金融公庫住宅宅地債券	781,800,000	0	63,000,000	718,800,000	* 0.684	H22.2.20	民間引受債	
特第61回80住宅金融公庫住宅宅地債券	2,476,750,000	0	202,850,000	2,273,900,000	* 0.860	H23.2.20	民間引受債	
特第61回90住宅金融公庫住宅宅地債券	2,205,200,000	0	157,850,000	2,047,350,000	* 1.036	H24.2.20	民間引受債	
特第61回100住宅金融公庫住宅宅地債券	6,800,550,000	0	424,750,000	6,375,800,000	* 1.212	H25.2.20	民間引受債	
特第62回55住宅金融公庫住宅宅地債券	847,200,000	0	847,200,000	0	* 0.420	H20.9.20	民間引受債	
特第62回65住宅金融公庫住宅宅地債券	955,200,000	0	62,000,000	893,200,000	* 0.596	H21.9.20	民間引受債	
特第62回75住宅金融公庫住宅宅地債券	2,889,600,000	0	211,800,000	2,677,800,000	* 0.772	H22.9.20	民間引受債	
特第62回85住宅金融公庫住宅宅地債券	3,595,000,000	0	291,950,000	3,303,050,000	* 0.948	H23.9.20	民間引受債	
特第62回95住宅金融公庫住宅宅地債券	2,435,300,000	0	188,300,000	2,247,000,000	* 1.124	H24.9.20	民間引受債	
区第1回3住宅金融公庫住宅宅地債券	7,781,000,000	0	922,000,000	6,859,000,000	* 1.396	H25.2.20	民間引受債	
区第2回2住宅金融公庫住宅宅地債券	10,265,000,000	0	878,000,000	9,387,000,000	* 1.396	H25.2.20	民間引受債	
区第3回1住宅金融公庫住宅宅地債券	14,192,000,000	0	873,000,000	13,319,000,000	* 1.396	H25.2.20	民間引受債	
特第63回55住宅金融公庫住宅宅地債券	572,000,000	0	572,000,000	0	* 0.230	H21.2.20	民間引受債	
特第63回65住宅金融公庫住宅宅地債券	770,400,000	0	61,800,000	708,600,000	* 0.306	H22.2.20	民間引受債	
特第63回75住宅金融公庫住宅宅地債券	2,256,400,000	0	183,600,000	2,072,800,000	* 0.382	H23.2.20	民間引受債	
特第63回85住宅金融公庫住宅宅地債券	2,020,600,000	0	146,000,000	1,874,600,000	* 0.458	H24.2.20	民間引受債	
特第63回95住宅金融公庫住宅宅地債券	5,859,950,000	0	358,700,000	5,501,250,000	* 0.534	H25.2.20	民間引受債	
特第64回50住宅金融公庫住宅宅地債券	842,800,000	0	842,800,000	0	* 0.193	H20.9.20	民間引受債	
特第64回60住宅金融公庫住宅宅地債券	956,400,000	0	62,600,000	893,800,000	* 0.268	H21.9.20	民間引受債	
特第64回70住宅金融公庫住宅宅地債券	2,874,400,000	0	209,400,000	2,665,000,000	* 0.344	H22.9.20	民間引受債	
特第64回80住宅金融公庫住宅宅地債券	3,317,800,000	0	267,800,000	3,050,000,000	* 0.420	H23.9.20	民間引受債	
特第64回90住宅金融公庫住宅宅地債券	2,349,800,000	0	181,450,000	2,168,350,000	* 0.496	H24.9.20	民間引受債	
特第64回100住宅金融公庫住宅宅地債券	3,560,650,000	0	331,250,000	3,229,400,000	* 0.572	H25.9.20	民間引受債	
特第65回50住宅金融公庫住宅宅地債券	567,600,000	0	567,600,000	0	* 0.947	H21.2.20	民間引受債	
特第65回60住宅金融公庫住宅宅地債券	831,800,000	0	66,700,000	765,100,000	* 1.078	H22.2.20	民間引受債	
特第65回70住宅金融公庫住宅宅地債券	2,449,200,000	0	200,000,000	2,249,200,000	* 1.209	H23.2.20	民間引受債	
特第65回80住宅金融公庫住宅宅地債券	2,168,750,000	0	157,600,000	2,011,150,000	* 1.340	H24.2.20	民間引受債	
特第65回90住宅金融公庫住宅宅地債券	6,676,700,000	0	416,800,000	6,259,900,000	* 1.471	H25.2.20	民間引受債	
特第65回100住宅金融公庫住宅宅地債券	6,094,300,000	0	404,000,000	5,690,300,000	* 1.603	H26.2.20	民間引受債	
特第66回55住宅金融公庫住宅宅地債券	949,000,000	0	61,800,000	887,200,000	* 1.012	H21.9.20	民間引受債	
特第66回65住宅金融公庫住宅宅地債券	3,076,200,000	0	220,750,000	2,855,450,000	* 1.143	H22.9.20	民間引受債	
特第66回75住宅金融公庫住宅宅地債券	3,565,100,000	0	288,200,000	3,276,900,000	* 1.275	H23.9.20	民間引受債	
特第66回85住宅金融公庫住宅宅地債券	2,645,300,000	0	207,750,000	2,437,550,000	* 1.406	H24.9.20	民間引受債	
特第66回95住宅金融公庫住宅宅地債券	3,951,000,000	0	370,700,000	3,580,300,000	* 1.537	H25.9.20	民間引受債	
区第1回4住宅金融公庫住宅宅地債券	7,874,000,000	0	725,000,000	7,149,000,000	* 0.494	H26.2.20	民間引受債	
区第2回3住宅金融公庫住宅宅地債券	10,497,000,000	0	788,000,000	9,709,000,000	* 0.494	H26.2.20	民間引受債	
区第3回2住宅金融公庫住宅宅地債券	9,386,000,000	0	635,000,000	8,751,000,000	* 0.494	H26.2.20	民間引受債	
区第4回1住宅金融公庫住宅宅地債券	13,247,500,000	0	655,500,000	12,592,000,000	* 0.494	H26.2.20	民間引受債	
特第67回55住宅金融公庫住宅宅地債券	766,800,000	0	61,200,000	705,600,000	* 0.728	H22.2.20	民間引受債	
特第67回65住宅金融公庫住宅宅地債券	2,228,000,000	0	181,400,000	2,046,600,000	* 0.903	H23.2.20	民間引受債	
特第67回75住宅金融公庫住宅宅地債券	2,173,300,000	0	155,900,000	2,017,400,000	* 1.078	H24.2.20	民間引受債	
特第67回85住宅金融公庫住宅宅地債券	6,066,950,000	0	373,700,000	5,693,250,000	* 1.253	H25.2.20	民間引受債	
特第67回95住宅金融公庫住宅宅地債券	5,973,900,000	0	393,600,000	5,580,300,000	* 1.428	H26.2.20	民間引受債	
特第68回50住宅金融公庫住宅宅地債券	937,600,000	0	60,600,000	877,000,000	* 0.641	H21.9.20	民間引受債	
特第68回60住宅金融公庫住宅宅地債券	2,819,000,000	0	205,200,000	2,613,800,000	* 0.816	H22.9.20	民間引受債	
特第68回70住宅金融公庫住宅宅地債券	3,542,100,000	0	285,350,000	3,256,750,000	* 0.991	H23.9.20	民間引受債	
特第68回80住宅金融公庫住宅宅地債券	2,404,750,000	0	186,600,000	2,218,150,000	* 1.166	H24.9.20	民間引受債	
特第68回90住宅金融公庫住宅宅地債券	3,972,800,000	0	368,350,000	3,604,450,000	* 1.341	H25.9.20	民間引受債	
特第68回100住宅金融公庫住宅宅地債券	4,571,950,000	0	341,850,000	4,230,100,000	* 1.516	H26.9.20	民間引受債	
特第69回50住宅金融公庫住宅宅地債券	764,000,000	0	60,400,000	703,600,000	* 0.670	H22.2.20	民間引受債	
特第69回60住宅金融公庫住宅宅地債券	2,220,000,000	0	179,200,000	2,040,800,000	* 0.836	H23.2.20	民間引受債	
特第69回70住宅金融公庫住宅宅地債券	2,158,300,000	0	155,850,000	2,002,450,000	* 1.002	H24.2.20	民間引受債	
特第69回80住宅金融公庫住宅宅地債券	6,033,200,000	0	373,200,000	5,660,000,000	* 1.169	H25.2.20	民間引受債	
特第69回90住宅金融公庫住宅宅地債券	5,992,750,000	0	398,650,000	5,594,100,000	* 1.335	H26.2.20	民間引受債	
特第69回100住宅金融公庫住宅宅地債券	4,571,900,000	0	340,950,000	4,230,950,000	* 1.502	H27.2.20	民間引受債	

4 債券の明細 (続き)

住宅宅地債券の明細							(単位:円)	
銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要	
特第70回55住宅金融公庫住宅宅地債券	2,795,600,000	0	203,000,000	2,592,600,000	* 0.753	H22.9.20	民間引受債	
特第70回65住宅金融公庫住宅宅地債券	3,338,400,000	0	264,400,000	3,074,000,000	* 0.919	H23.9.20	民間引受債	
特第70回75住宅金融公庫住宅宅地債券	2,413,500,000	0	186,000,000	2,227,500,000	* 1.086	H24.9.20	民間引受債	
特第70回85住宅金融公庫住宅宅地債券	3,613,900,000	0	338,100,000	3,275,800,000	* 1.252	H25.9.20	民間引受債	
特第70回95住宅金融公庫住宅宅地債券	4,481,400,000	0	330,450,000	4,150,950,000	* 1.418	H26.9.20	民間引受債	
区第1回5住宅金融公庫住宅宅地債券	7,738,000,000	0	585,000,000	7,153,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
区第2回4住宅金融公庫住宅宅地債券	10,391,000,000	0	747,000,000	9,644,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
区第3回3住宅金融公庫住宅宅地債券	9,342,000,000	0	520,000,000	8,822,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
区第4回2住宅金融公庫住宅宅地債券	7,485,500,000	0	251,500,000	7,234,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
区第5回1住宅金融公庫住宅宅地債券	39,375,500,000	0	3,598,000,000	35,777,500,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
特第71回55住宅金融公庫住宅宅地債券	2,203,000,000	0	176,200,000	2,026,800,000	* 0.547	H23.2.20	民間引受債	
特第71回65住宅金融公庫住宅宅地債券	2,047,450,000	0	144,550,000	1,902,900,000	* 0.707	H24.2.20	民間引受債	
特第71回75住宅金融公庫住宅宅地債券	5,988,500,000	0	370,750,000	5,617,750,000	* 0.868	H25.2.20	民間引受債	
特第71回85住宅金融公庫住宅宅地債券	5,417,500,000	0	354,550,000	5,062,950,000	* 1.128	H26.2.20	民間引受債	
特第71回95住宅金融公庫住宅宅地債券	4,078,800,000	0	303,400,000	3,775,400,000	* 1.188	H27.2.20	民間引受債	
特第72回50住宅金融公庫住宅宅地債券	2,772,800,000	0	198,800,000	2,574,000,000	* 0.467	H22.9.20	民間引受債	
特第72回60住宅金融公庫住宅宅地債券	3,203,800,000	0	250,200,000	2,953,600,000	* 0.627	H23.9.20	民間引受債	
特第72回70住宅金融公庫住宅宅地債券	2,290,400,000	0	176,750,000	2,113,650,000	* 0.787	H24.9.20	民間引受債	
特第72回80住宅金融公庫住宅宅地債券	3,600,300,000	0	335,150,000	3,265,150,000	* 0.948	H25.9.20	民間引受債	
特第72回90住宅金融公庫住宅宅地債券	4,119,000,000	0	305,950,000	3,813,050,000	* 1.108	H26.9.20	民間引受債	
特第73回50住宅金融公庫住宅宅地債券	2,187,800,000	0	173,200,000	2,014,600,000	* 0.520	H23.2.20	民間引受債	
特第73回60住宅金融公庫住宅宅地債券	1,951,800,000	0	136,800,000	1,815,000,000	* 0.671	H24.2.20	民間引受債	
特第73回70住宅金融公庫住宅宅地債券	5,761,250,000	0	350,200,000	5,411,050,000	* 0.822	H25.2.20	民間引受債	
特第73回80住宅金融公庫住宅宅地債券	5,394,200,000	0	355,800,000	5,038,400,000	* 0.973	H26.2.20	民間引受債	
特第73回90住宅金融公庫住宅宅地債券	4,070,100,000	0	303,950,000	3,766,150,000	* 1.124	H27.2.20	民間引受債	
特第74回55住宅金融公庫住宅宅地債券	3,197,400,000	0	246,400,000	2,951,000,000	* 0.595	H23.9.20	民間引受債	
特第74回65住宅金融公庫住宅宅地債券	2,269,250,000	0	173,950,000	2,095,300,000	* 0.746	H24.9.20	民間引受債	
特第74回75住宅金融公庫住宅宅地債券	3,568,600,000	0	329,600,000	3,239,000,000	* 0.897	H25.9.20	民間引受債	
特第74回85住宅金融公庫住宅宅地債券	4,062,800,000	0	302,650,000	3,760,150,000	* 1.048	H26.9.20	民間引受債	
区第1回6住宅金融公庫住宅宅地債券	7,673,000,000	0	526,000,000	7,147,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債	
区第2回5住宅金融公庫住宅宅地債券	9,980,000,000	0	656,000,000	9,324,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債	
区第3回4住宅金融公庫住宅宅地債券	8,867,000,000	0	371,000,000	8,496,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債	
区第4回3住宅金融公庫住宅宅地債券	6,933,000,000	0	204,500,000	6,728,500,000	0.629	H28.2.20	民間引受債	
区第5回2住宅金融公庫住宅宅地債券	10,753,000,000	0	267,000,000	10,486,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債	
区第6回1住宅金融公庫住宅宅地債券	41,660,000,000	0	2,099,500,000	39,560,500,000	0.629	H28.2.20	民間引受債	
特第75回55住宅金融公庫住宅宅地債券	2,088,900,000	0	145,850,000	1,943,050,000	* 1.545	H24.2.20	民間引受債	
特第75回65住宅金融公庫住宅宅地債券	5,887,500,000	0	352,250,000	5,535,250,000	* 1.643	H25.2.20	民間引受債	
特第75回75住宅金融公庫住宅宅地債券	5,796,200,000	0	376,250,000	5,419,950,000	* 1.741	H26.2.20	民間引受債	
特第75回85住宅金融公庫住宅宅地債券	4,399,150,000	0	323,650,000	4,075,500,000	* 1.839	H27.2.20	民間引受債	
特第76回50住宅金融公庫住宅宅地債券	3,401,400,000	0	261,800,000	3,139,600,000	* 1.496	H23.9.20	民間引受債	
特第76回60住宅金融公庫住宅宅地債券	2,335,250,000	0	182,050,000	2,153,200,000	* 1.594	H24.9.20	民間引受債	
特第76回70住宅金融公庫住宅宅地債券	3,549,500,000	0	329,550,000	3,219,950,000	* 1.692	H25.9.20	民間引受債	
特第76回80住宅金融公庫住宅宅地債券	4,406,150,000	0	323,150,000	4,083,000,000	* 1.790	H26.9.20	民間引受債	
特第77回50住宅金融公庫住宅宅地債券	1,968,650,000	0	136,450,000	1,832,200,000	* 1.175	H24.2.20	民間引受債	
特第77回60住宅金融公庫住宅宅地債券	5,783,250,000	0	339,350,000	5,443,900,000	* 1.275	H25.2.20	民間引受債	
特第77回70住宅金融公庫住宅宅地債券	5,264,050,000	0	337,200,000	4,926,850,000	* 1.376	H26.2.20	民間引受債	
特第77回80住宅金融公庫住宅宅地債券	3,947,650,000	0	287,950,000	3,659,700,000	* 1.477	H27.2.20	民間引受債	
特第78回55住宅金融公庫住宅宅地債券	2,298,750,000	0	172,750,000	2,126,000,000	* 1.225	H24.9.20	民間引受債	
特第78回65住宅金融公庫住宅宅地債券	3,483,950,000	0	320,200,000	3,163,750,000	* 1.326	H25.9.20	民間引受債	
特第78回75住宅金融公庫住宅宅地債券	3,970,150,000	0	287,750,000	3,682,400,000	* 1.427	H26.9.20	民間引受債	
区第1回7住宅金融公庫住宅宅地債券	7,246,000,000	0	410,000,000	6,836,000,000	* 1.543	H29.2.20	民間引受債	
区第2回6住宅金融公庫住宅宅地債券	9,026,000,000	0	432,000,000	8,594,000,000	* 1.543	H29.2.20	民間引受債	
区第3回5住宅金融公庫住宅宅地債券	8,433,000,000	0	254,000,000	8,179,000,000	* 1.543	H29.2.20	民間引受債	
区第4回4住宅金融公庫住宅宅地債券	6,444,500,000	0	174,500,000	6,270,000,000	* 1.543	H29.2.20	民間引受債	
区第5回3住宅金融公庫住宅宅地債券	9,322,000,000	0	204,000,000	9,118,000,000	* 1.543	H29.2.20	民間引受債	
区第6回2住宅金融公庫住宅宅地債券	15,951,000,000	0	288,000,000	15,663,000,000	* 1.543	H29.2.20	民間引受債	
区第7回1住宅金融公庫住宅宅地債券	15,809,000,000	0	357,000,000	15,452,000,000	* 1.543	H29.2.20	民間引受債	
特第79回55住宅金融支援機構住宅宅地債券	5,810,250,000	0	338,900,000	5,471,350,000	* 1.285	H25.2.20	民間引受債	
特第79回65住宅金融支援機構住宅宅地債券	5,181,650,000	0	321,950,000	4,859,700,000	* 1.371	H26.2.20	民間引受債	
特第79回75住宅金融支援機構住宅宅地債券	3,937,950,000	0	284,250,000	3,653,700,000	* 1.457	H27.2.20	民間引受債	
特第80回50住宅金融支援機構住宅宅地債券	2,282,800,000	0	165,700,000	2,117,100,000	* 1.243	H24.9.20	民間引受債	
特第80回60住宅金融支援機構住宅宅地債券	3,450,850,000	0	311,950,000	3,138,900,000	* 1.328	H25.9.20	民間引受債	
特第80回70住宅金融支援機構住宅宅地債券	3,956,350,000	0	284,100,000	3,672,250,000	* 1.414	H26.9.20	民間引受債	
特第81回50住宅金融支援機構住宅宅地債券	5,488,400,000	0	307,150,000	5,181,250,000	* 1.170	H25.2.20	民間引受債	
特第81回60住宅金融支援機構住宅宅地債券	5,083,050,000	0	298,450,000	4,784,600,000	* 1.255	H26.2.20	民間引受債	
特第81回70住宅金融支援機構住宅宅地債券	3,876,250,000	0	269,600,000	3,606,650,000	* 1.340	H27.2.20	民間引受債	
特第82回55住宅金融支援機構住宅宅地債券	3,392,950,000	0	278,900,000	3,114,050,000	* 1.212	H25.9.20	民間引受債	
特第82回65住宅金融支援機構住宅宅地債券	3,853,750,000	0	237,450,000	3,616,300,000	* 1.297	H26.9.20	民間引受債	
区第1回8住宅金融支援機構住宅宅地債券	6,711,000,000	0	309,000,000	6,402,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債	
区第2回7住宅金融支援機構住宅宅地債券	8,539,000,000	0	300,000,000	8,239,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債	
区第3回6住宅金融支援機構住宅宅地債券	7,930,000,000	0	136,000,000	7,794,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債	
区第4回5住宅金融支援機構住宅宅地債券	6,014,000,000	0	141,000,000	5,873,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債	
区第5回4住宅金融支援機構住宅宅地債券	8,348,500,000	0	102,500,000	8,246,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債	
区第6回3住宅金融支援機構住宅宅地債券	14,103,000,000	0	173,000,000	13,930,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債	
区第7回2住宅金融支援機構住宅宅地債券	10,138,500,000	0	100,000,000	10,038,500,000	1.065	H30.2.20	民間引受債	
区第8回1住宅金融支援機構住宅宅地債券	12,783,000,000	0	18,000,000	12,765,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債	
特第83回55住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	4,893,100,000	148,400,000	4,744,700,000	* 1.165	H26.2.20	民間引受債	
特第83回65住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	3,691,150,000	137,900,000	3,553,250,000	* 1.255	H27.2.20	民間引受債	
特第84回50住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	3,100,600,000	126,450,000	2,974,150,000	* 1.121	H25.9.20	民間引受債	
特第84回60住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	3,673,850,000	102,500,000	3,571,350,000	* 1.210	H26.9.20	民間引受債	
特第85回50住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	4,545,150,000	22,250,000	4,522,900,000	* 1.009	H26.2.20	民間引受債	
特第85回60住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	3,493,250,000	8,850,000	3,484,400,000	* 1.095	H27.2.20	民間引受債	
特第86回55住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	3,399,700,000	0	3,399,700,000	* 1.052	H26.9.20	民間引受債	
区第1回9住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	6,134,000,000	0	6,134,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債	
区第2回8住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	7,901,000,000	0	7,901,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債	
区第3回7住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	7,332,000,000	0	7,332,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債	
区第4回6住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	5,580,000,000	0	5,580,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債	
区第5回5住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	7,684,500,000	0	7,684,500,000	0.954	H31.2.20	民間引受債	
区第6回4住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	12,818,000,000	0	12,818,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債	
区第7回3住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	9,280,500,000	0	9,280,500,000	0.954	H31.2.20	民間引受債	
区第8回2住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	9,156,000,000	0	9,156,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債	
区第9回1住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	11,475,500,000	0	11,475,500,000	0.954	H31.2.20	民間引受債	
計	807,196,400,000	104,158,300,000	67,532,500,000	843,822,200,000	-	-	民間引受債	

(注1) 当該事業年度中に償還済となったものを含んでおります。

(注2) 「利率」は満期時年平均利率を記載しておりますが、「利率」の前に「*」が付いている場合は割引率を表しています。

(注3) 住宅宅地債券には住宅金融支援機構債券(マンション修繕コース)を含みます。

5 引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	750,845,195	724,221,182	750,845,195	0	724,221,182	
保証料返還引当金	82,739,439,400	0	7,628,402,600	10,871,331,800	64,239,705,000	(注)
計	83,490,284,595	724,221,182	8,379,247,795	10,871,331,800	64,963,926,182	

(注) その他の当期減少額は、期末時点における引当金算定の結果、引当不要となったものです。

6 貸付金等に対する貸倒引当金の明細

(単位：円)

区分	貸付金等の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
買取債権	2,781,728,949,416	504,572,458,728	3,286,301,408,144	6,241,743,401	3,827,714,724	10,069,458,125	
正常先	2,766,208,203,087	487,728,492,196	3,253,936,695,283	3,047,015,835	537,293,543	3,584,309,378	
要管理先以外の要注意先	6,034,519,259	5,640,423,953	11,674,943,212	394,118,519	295,551,479	689,669,998	
要管理先	4,856,303,641	6,307,331,537	11,163,635,178	661,727,224	727,187,721	1,388,914,945	
破綻懸念先	770,433,080	931,233,855	1,701,666,935	219,937,214	219,760,110	439,697,324	
実質破綻先	2,983,597,375	3,152,386,567	6,135,983,942	1,601,543,224	1,616,202,506	3,217,745,730	
破綻先	875,892,974	812,590,620	1,688,483,594	317,401,385	431,719,365	749,120,750	
貸付金	39,378,479,906,762	△ 4,500,999,637,622	34,877,480,269,140	816,317,206,822	△ 122,142,152,099	694,175,054,723	
正常先	35,693,150,871,984	△ 4,210,076,483,585	31,483,074,388,399	45,228,985,762	△ 4,827,948,551	40,401,037,211	
要管理先以外の要注意先	395,618,725,908	70,917,755,199	466,536,481,107	19,205,652,112	973,037,735	20,178,689,847	
要管理先	2,120,589,521,216	△ 249,915,314,012	1,870,674,207,204	212,177,081,596	△ 47,827,399,989	164,349,681,607	
破綻懸念先	339,173,818,703	△ 28,001,073,494	311,172,745,209	89,298,801,627	△ 26,410,755,111	62,888,046,516	
実質破綻先	573,166,425,158	△ 44,578,489,612	528,587,935,546	312,499,553,433	△ 24,947,739,060	287,551,814,373	
破綻先	256,780,543,793	△ 39,346,032,118	217,434,511,675	137,907,132,292	△ 19,101,347,123	118,805,785,169	
年金譲受債権	211,877,600,641	△ 23,114,186,143	188,763,414,498	2,134,660,740	646,712,010	2,781,372,750	
正常先	196,011,531,175	△ 25,043,556,294	170,967,974,881	216,205,080	△ 27,632,274	188,572,806	
要管理先以外の要注意先	1,118,428,216	816,036,017	1,934,464,233	73,718,773	40,988,201	114,706,974	
要管理先	13,236,369,229	△ 795,949,728	12,440,419,501	1,271,839,968	△ 193,306,177	1,078,533,791	
破綻懸念先	600,671,766	544,745,120	1,145,416,886	158,797,409	168,285,479	327,082,888	
実質破綻先	341,350,793	954,670,448	1,296,021,241	162,516,116	466,065,175	628,581,291	
破綻先	569,249,462	409,868,294	979,117,756	251,583,394	192,311,606	443,895,000	
求償債権	259,673,501,680	△ 90,089,211,833	169,584,289,847	230,956,282,347	△ 84,702,850,407	146,253,431,940	
正常先	0	0	0	0	0	0	
要管理先以外の要注意先	0	0	0	0	0	0	
要管理先	0	0	0	0	0	0	
破綻懸念先	0	0	0	0	0	0	
実質破綻先	216,500,556,272	△ 72,144,717,591	144,355,838,681	191,373,010,201	△ 67,912,286,254	123,460,723,947	
破綻先	43,172,945,408	△ 17,944,494,242	25,228,451,166	39,583,272,146	△ 16,790,564,153	22,792,707,993	
計	42,631,759,958,499	△ 4,109,630,576,870	38,522,129,381,629	1,055,649,893,310	△ 202,370,575,772	853,279,317,538	

(注1) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の2に記載しています。

(注2) 保証債務見返に対する貸倒引当金については、8-2(保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細)に記載しています。

7 退職給付引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額(△)	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	36,850,665,545	2,867,806,535	△ 1,622,584,325	38,095,887,755	
退職一時金に係る債務	10,252,910,560	759,817,480	△ 724,229,400	10,288,498,640	
厚生年金基金に係る債務	26,597,754,985	2,107,989,055	△ 898,354,925	27,807,389,115	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	△ 1,530,138,768	△ 2,750,990,688	0	△ 4,281,129,456	
年金資産	△ 11,205,609,917	1,566,187,546	339,585,369	△ 9,299,837,002	
退職給付引当金	24,114,916,860	1,683,003,393	△ 1,282,998,956	24,514,921,297	

8-1 保証債務（保証債務見返）の明細

(単位：円)

区分	期首残高		当期増加		当期減少		期末残高		保証料収益
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	
機構法第13条第1項第2号の規定による債務の保証	4	28,057,802,000	19	173,360,000,000	0	4,320,806,099	23	197,096,995,901	10,955,078
沖縄振興開発金融公庫の貸付金に対する保証	36,874	411,858,007,011	0	0	2,190	38,251,218,674	34,684	373,606,788,337	273,660,594
独立行政法人福祉医療機構の貸付金に対する保証	125,574	511,644,798,194	0	0	11,567	59,488,744,251	114,007	452,156,053,943	296,753,973
計	162,452	951,560,607,205	19	173,360,000,000	13,757	102,060,769,024	148,714	1,022,859,838,181	581,369,645

8-2 保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細

(単位：円)

区分	保証債務見返の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
機構法第13条第1項第2号の規定による債務の保証	28,057,802,000	169,039,193,901	197,096,995,901	0	0	0	
正常先	28,057,802,000	169,039,193,901	197,096,995,901	0	0	0	
要管理先以外の要注意先	0	0	0	0	0	0	
要管理先	0	0	0	0	0	0	
破綻懸念先	0	0	0	0	0	0	
実質破綻先	0	0	0	0	0	0	
破綻先	0	0	0	0	0	0	
沖縄振興開発金融公庫の貸付金に対する保証	411,858,007,011	△ 38,251,218,674	373,606,788,337	4,780,366,702	△ 678,327,865	4,102,038,837	
正常先	407,339,515,990	△ 36,337,267,973	371,002,248,017	1,963,836,761	558,347,822	2,522,184,583	
要管理先以外の要注意先	0	0	0	0	0	0	
要管理先	0	0	0	0	0	0	
破綻懸念先	0	0	0	0	0	0	
実質破綻先	4,518,491,021	△ 1,913,950,701	2,604,540,320	2,816,529,941	△ 1,236,675,687	1,579,854,254	
破綻先	0	0	0	0	0	0	
独立行政法人福祉医療機構の貸付金に対する保証	511,644,798,194	△ 59,488,744,251	452,156,053,943	20,211,629,999	△ 1,171,833,516	19,039,796,483	
正常先	418,997,910,763	△ 55,274,316,762	363,723,594,001	608,404,140	△ 5,269,873	603,134,267	
要管理先以外の要注意先	5,272,032,177	1,264,690,000	6,536,722,177	346,996,453	40,821,280	387,817,733	
要管理先	62,208,172,741	△ 5,486,830,455	56,721,342,286	6,045,959,687	△ 1,114,315,351	4,931,644,336	
破綻懸念先	9,304,970,269	181,554,030	9,486,524,299	3,197,061,562	△ 153,566,168	3,043,495,394	
実質破綻先	10,309,437,991	131,971,372	10,441,409,363	6,765,769,271	96,588,811	6,862,358,082	
破綻先	5,552,274,253	△ 305,812,436	5,246,461,817	3,247,438,886	△ 36,092,215	3,211,346,671	
計	951,560,607,205	71,299,230,976	1,022,859,838,181	24,991,996,701	△ 1,850,161,381	23,141,835,320	

(注1) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の2に記載しています。

(注2) 貸付金等に対する貸倒引当金については、6（貸付金等に対する貸倒引当金の明細）に記載しています。

9 資本金及び資本剰余金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金	政府出資金	319,700,000,000	86,000,000,000	0	405,700,000,000 (注1)
	計	319,700,000,000	86,000,000,000	0	405,700,000,000
資本剰余金	損益外減損損失累計額	0	△ 872,564,251	0	△ 872,564,251 (注2)
	計	0	△ 872,564,251	0	△ 872,564,251

(注1) 当期増加額のうち、70,000,000,000円については優良住宅支援制度の実施のため、また、16,000,000,000円については住宅金融支援機構債券の超過担保に係るALMリスク対応のための出資金です。

(注2) 当期増加額の詳細については、注記事項の6(1)に記載しています。

10 積立金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
通則法44条1項積立金	43,235,150,072	15,394,131,424	0	58,629,281,496	(注1)
通則法44条3項積立金	349,510,423,483	0	21,620,110,918	327,890,312,565	(注2)
団信特約料長期安定化積立金	349,510,423,483	0	21,620,110,918	327,890,312,565	

(注1) 当期増加額は、前期の利益処分によるものです。

(注2) 当期減少額は、団体信用生命保険等業務に充てるための取崩しによるものです。

11 目的積立金の取崩しの明細

(単位：円)

区分	金額	摘要
目的積立金取崩額		
団信特約料長期安定化積立金	21,620,110,918	団体信用生命保険等業務に充てるため
計	21,620,110,918	

12 補助金等の明細

(単位：円)

区分	当期交付額	左の会計処理内訳					摘要
		建設仮勘定補助金等	資産見返補助金等	資本剰余金	長期預り補助金等	収益計上	
住宅市場整備等推進事業費補助金	97,000,000	—	—	—	—	97,000,000	
計	97,000,000	—	—	—	—	97,000,000	

13 役員及び職員の給与の明細

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	183,358	11	15,276	2
職員	8,397,383	981	708,953	39
合計	8,580,741	992	724,229	41

(注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注3) 支給人員数は、年間平均支給人員を記載しています。

(注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

(注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

14 開示すべきセグメント情報

セグメント情報については、勘定別財務諸表に記載しているため、法人単位財務諸表では記載を省略しております。

15 法人単位財務諸表と各勘定別財務諸表との関係

(1) 貸借対照表

(単位：円)

科 目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既借債権管理勘定	調整	法人
(資産の部)							
現金預け金	18,260,464,777	1,703,725,454	8,867,339,785	18,365,387,870	303,095,716,297	0	350,292,634,183
現金	492,446	19,567	45,709	195,127	355,605	0	1,108,454
預け金	761,283,698	1,703,705,887	4,588,246,574	13,978,469,482	39,462,762,898	0	60,494,468,539
代理店預託金	17,498,688,633	0	4,279,047,502	4,386,723,261	263,632,597,794	0	289,797,057,190
買現先勘定	17,493,560,000	1,304,936,438	0	274,256,751,100	436,006,369,024	0	729,061,616,562
有価証券	293,982,344,414	30,225,671,668	0	194,777,302,139	16,150,000	0	519,001,468,221
国債	120,782,233,469	13,153,499,637	0	45,367,429,678	0	0	179,303,162,784
地方債	6,429,168,995	1,185,764,828	0	14,497,079,035	0	0	22,112,012,858
政府保証債	16,624,057,746	0	0	21,609,992,683	0	0	38,234,050,429
社債	150,146,884,204	15,886,407,203	0	113,302,800,743	0	0	279,336,092,150
株式	0	0	0	0	16,150,000	0	16,150,000
買取債権	3,286,301,408,144	0	0	0	0	0	3,286,301,408,144
貸付金	0	0	1,062,311,044,607	516,900,653,128	33,298,268,571,405	0	34,877,480,269,140
手形貸付	0	0	36,800,000	64,527,077,068	52,492,410,054	0	117,056,287,122
証書貸付	0	0	1,062,274,244,607	452,373,576,060	33,245,776,161,351	0	34,760,423,982,018
その他の資産	181,403,665,926	1,538,519,777	1,695,608,967	368,740,187,187	99,216,354,486	△ 2,582,174,058	650,012,162,285
求償債権	0	0	0	169,584,289,847	0	0	169,584,289,847
年金請求受債権	0	0	0	188,763,414,498	0	0	188,763,414,498
未収収益	5,318,895,044	98,067,624	1,681,001,757	2,143,307,793	88,348,292,454	0	97,589,564,672
金融派生商品	152,316,727,239	0	0	0	0	0	152,316,727,239
繰延金融派生商品損失	22,486,610,211	0	0	0	0	0	22,486,610,211
未収保険料	43,251,274	1,439,121,136	0	0	0	0	1,482,372,410
その他の資産	192,735,680	1,331,017	14,375,010	8,249,175,049	9,331,738,652	△ 172,000	17,789,183,408
他勘定未収金	1,045,446,478	0	232,200	0	1,536,323,380	△ 2,582,002,058	0
有形固定資産	39,815,338,807	0	0	0	0	0	39,815,338,807
建物	16,322,506,412	0	0	0	0	0	16,322,506,412
減価償却累計額 (△)	△ 1,738,023,839	0	0	0	0	0	△ 1,738,023,839
減損損失累計額 (△)	△ 513,627,235	0	0	0	0	0	△ 513,627,235
土地	22,746,650,000	0	0	0	0	0	22,746,650,000
減損損失累計額 (△)	△ 351,557,700	0	0	0	0	0	△ 351,557,700
その他の有形固定資産	4,361,398,936	0	0	0	0	0	4,361,398,936
減価償却累計額 (△)	△ 1,004,628,451	0	0	0	0	0	△ 1,004,628,451
減損損失累計額 (△)	△ 7,379,316	0	0	0	0	0	△ 7,379,316
未収財源措置予定額	0	0	0	0	148,728,841,997	0	148,728,841,997
特別損失	0	0	0	0	48,325,000,000	0	48,325,000,000
保証債務見返	197,096,995,901	0	0	825,762,842,280	0	0	1,022,859,838,181
貸倒引当金 (△)	△ 10,069,458,125	0	△ 2,594,304,716	△ 174,584,239,913	△ 689,173,150,104	0	△ 876,421,152,858
資産の部合計	4,024,284,319,844	34,772,853,337	1,070,279,688,643	2,024,218,883,791	33,644,483,853,105	△ 2,582,174,058	40,795,457,424,662

(単位：円)

科 目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既借債権管理勘定	調整	法人
(負債の部)							
借入金	0	0	187,587,000,000	5,580,007,000	28,187,508,000,000	0	28,380,675,007,000
財政融資資金借入金	0	0	0	5,580,007,000	28,145,790,000,000	0	28,151,370,007,000
旧簡易生命保険資金借入金	0	0	0	0	41,718,000,000	0	41,718,000,000
民間借入金	0	0	187,587,000,000	0	0	0	187,587,000,000
債券	3,202,424,262,489	0	842,264,296,663	743,948,893,579	5,697,345,359,272	0	10,485,982,812,003
政府保証債券	0	0	0	0	711,600,000,000	0	711,600,000,000
貸付債権担保債券	3,071,070,525,074	0	0	76,087,523,224	4,464,203,204,702	0	7,611,361,253,000
一般担保債券	131,399,286,140	0	0	365,500,713,860	0	0	496,900,000,000
財形住宅債券	0	0	843,200,000,000	0	0	0	843,200,000,000
住宅地債券	0	0	0	302,503,000,000	541,319,200,000	0	843,822,200,000
債券発行差額 (△)	△ 45,548,725	0	△ 935,703,337	△ 142,343,505	△ 19,777,045,430	0	△ 20,900,640,997
保険契約準備金	104,983,729	22,432,600,345	0	0	0	0	22,537,584,074
支払備金	104,983,729	2,745,445,723	0	0	0	0	2,850,429,452
責任準備金	0	19,687,154,622	0	0	0	0	19,687,154,622
預り補助金等	0	0	0	0	6,561,862,197	0	6,561,862,197
その他負債	277,053,116,081	100,841,925	272,388,084	73,962,579,620	211,409,583,491	△ 2,582,174,058	560,216,335,143
未払費用	4,592,797,517	18,575,926	137,880,543	14,512,545,892	208,879,043,609	0	228,140,843,487
前受収益	0	0	0	50,775,091,161	0	0	50,775,091,161
金融派生商品	165,237,897,049	0	0	0	0	0	165,237,897,049
繰延金融派生商品利益	13,314,342,665	0	0	0	0	0	13,314,342,665
未払買取代金	88,940,460,000	0	0	0	0	0	88,940,460,000
その他の負債	3,473,877,418	11,026,035	56,911,287	8,280,503,887	1,985,554,154	△ 172,000	13,807,700,781
他勘定未払金	1,493,741,432	71,239,964	77,596,254	394,438,680	544,985,728	△ 2,582,002,058	0
賞与引当金	300,406,947	16,077,710	30,562,134	149,044,719	228,129,672	0	724,221,182
退職給付引当金	10,168,789,353	544,231,253	1,034,529,680	5,045,170,803	7,722,200,208	0	24,514,921,297
保証料返還引当金	0	0	1,726,303,800	352,935,700	62,160,465,500	0	64,239,705,000
保証債務	197,096,995,901	0	0	825,762,842,280	0	0	1,022,859,838,181
負債の部合計	3,687,148,554,500	23,093,751,233	1,032,915,080,361	1,654,801,473,701	34,172,935,600,340	△ 2,582,174,058	40,568,312,286,077
(純資産の部)							
資本金	357,300,000,000	18,000,000,000	0	20,800,000,000	9,600,000,000	0	405,700,000,000
政府出資金	357,300,000,000	18,000,000,000	0	20,800,000,000	9,600,000,000	0	405,700,000,000
資本剰余金	△ 872,564,251	0	0	0	0	0	△ 872,564,251
損益外減損損失累計額 (△)	△ 872,564,251	0	0	0	0	0	△ 872,564,251
利益剰余金 (又は繰越欠損金)	△ 19,291,670,405	△ 6,320,897,896	37,364,608,282	348,617,410,090	△ 538,051,747,235	0	△ 177,682,297,164
団信特約料長期安定化積立金	0	0	0	327,890,312,565	0	0	327,890,312,565
積立金	0	0	31,564,437,563	27,064,843,933	0	0	58,629,281,496
当期未処分利益 (又は当期未処理損失)	△ 19,291,670,405	△ 6,320,897,896	5,800,170,719	△ 6,337,746,408	△ 538,051,747,235	0	△ 564,201,891,225
(うち当期総利益 (又は当期総損失))	(△ 2,786,653,663)	(△ 1,629,707,742)	(5,800,170,719)	(△ 6,337,746,408)	(△ 9,684,469,469)	0	(△ 14,638,406,563)
純資産の部合計	337,135,765,344	11,679,102,104	37,364,608,282	369,417,410,090	△ 528,451,747,235	0	227,145,138,585
負債の部及び純資産の部合計	4,024,284,319,844	34,772,853,337	1,070,279,688,643	2,024,218,883,791	33,644,483,853,105	△ 2,582,174,058	40,795,457,424,662

(2) 損益計算書

(単位：円)

科 目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既往債権管理勘定	調整	法人
経常収益	88,416,237,625	5,574,075,581	19,947,276,975	235,859,671,728	1,121,279,475,126	△ 113,491,628,914	1,357,585,108,121
資金運用収益	86,931,405,673	492,488,078	19,910,710,836	23,711,434,462	1,119,282,941,446	△ 1,371,469,483	1,248,957,511,012
買取債権利息	82,744,258,740	0	0	0	0	△ 6,803,413	82,737,455,327
貸付金利息	0	0	19,827,349,959	11,817,243,314	1,118,213,107,149	△ 974,298,201	1,148,883,402,221
求償債権損害金等	0	0	0	268,545,502	0	0	268,545,502
年金繰受債権利息	0	0	0	6,987,334,008	0	0	6,987,334,008
有価証券利息配当金	4,155,064,106	488,838,814	55,043,944	4,015,081,390	448,778,846	0	9,162,807,100
買現先利息	32,082,827	2,459,158	28,316,933	222,396,079	465,120,772	0	750,375,769
預け金利息	0	1,190,106	0	10,466,300	155,934,679	0	167,591,085
他勘定貸付金利息	0	0	0	390,367,869	0	△ 390,367,869	0
保険引受収益	357,925,910	5,077,611,115	0	210,603,488,145	0	△ 109,546,093,242	106,492,931,928
正味収入保険料	357,925,910	5,077,611,115	0	0	0	0	5,435,537,025
団信特約料	0	0	0	95,124,658,647	0	0	95,124,658,647
団信受取保険金	0	0	0	113,816,280,679	0	△ 109,546,093,242	4,270,187,437
団信配当金	0	0	0	1,662,548,819	0	0	1,662,548,819
役員取引等収益	10,955,078	0	29,010,150	1,354,896,643	395,611,780	0	1,790,473,651
保証料	10,955,078	0	0	570,414,567	0	0	581,369,645
その他の役員収益	0	0	29,010,150	784,482,076	395,611,780	0	1,209,104,006
補助金等収益	0	0	0	97,000,000	0	0	97,000,000
住宅市場整備等推進事業費補助金収益	0	0	0	97,000,000	0	0	97,000,000
その他の経常収益	1,115,950,964	3,976,388	7,555,989	92,852,478	1,600,921,900	△ 2,574,066,189	247,191,530
その他の経常収益	1,115,950,964	3,976,388	7,555,989	92,852,478	1,600,921,900	△ 2,574,066,189	247,191,530

(単位：円)

科 目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既往債権管理勘定	調整	法人
経常費用	88,562,080,912	7,150,491,349	14,176,740,697	264,050,328,024	1,142,619,008,412	△ 113,528,811,414	1,403,029,837,980
資金調達費用	60,904,318,338	0	12,673,726,648	9,652,376,341	1,083,327,844,787	△ 390,367,869	1,166,167,898,245
借入金利息	15,671	0	3,954,284,583	94,985,720	978,299,758,135	0	982,349,044,109
債券利息	60,138,917,365	0	8,709,341,037	9,557,390,621	105,028,086,652	0	183,433,735,675
その他の支払利息	385,118,461	0	0	0	0	0	385,118,461
他勘定借入金利息	380,266,841	0	10,101,028	0	0	△ 390,367,869	0
保険引受費用	560,109,634	6,583,519,665	0	234,433,110,145	0	△ 110,531,490,181	131,045,249,263
正味支払保険金	455,125,905	2,884,089,680	0	0	0	0	3,339,215,585
支払備金繰入額	104,983,729	726,058,783	0	0	0	0	831,042,512
責任準備金繰入額	0	2,973,371,202	0	0	0	0	2,973,371,202
団信支払保険料	0	0	0	119,330,750,895	0	0	119,330,750,895
団信弁済金	0	0	0	115,102,359,250	0	△ 110,531,490,181	4,570,869,069
役員取引等費用	5,776,737,852	792,458	383,678,395	2,306,142,420	15,810,987,868	0	24,278,338,993
役員費用	5,776,737,852	792,458	383,678,395	2,306,142,420	15,810,987,868	0	24,278,338,993
その他業務費用	6,569,839,544	0	9,585,318	762,489,175	2,688,173,673	△ 1,528,608,590	8,501,479,120
債券発行費償却	2,463,152,161	0	9,585,318	727,622,017	2,688,173,673	0	5,888,533,169
金融派生商品費用	2,612,945,951	0	0	0	0	0	2,612,945,951
その他の業務費用	1,493,741,432	0	0	34,867,158	0	△ 1,528,608,590	0
営業経費	10,644,071,976	566,179,226	975,081,726	8,521,830,608	13,238,822,871	△ 1,045,446,478	32,900,539,929
その他経常費用	4,107,003,568	0	134,668,610	8,374,379,335	27,553,179,213	△ 32,898,296	40,136,332,430
貸倒引当金繰入額	4,104,596,779	0	97,450,472	8,374,379,335	27,553,179,213	0	40,129,605,799
保証料返還引当金繰入額	0	0	37,182,500	0	0	△ 37,182,500	0
その他の経常費用	2,406,789	0	35,638	0	0	4,284,204	6,726,631
経常利益（又は経常損失）	△ 145,843,287	△ 1,576,415,768	5,770,536,278	△ 28,190,656,296	△ 21,339,533,286	37,182,500	△ 45,444,729,859
特別利益	0	0	29,634,441	398,098,684	11,655,063,817	△ 829,871,540	11,252,925,402
償却債権取立益	0	0	0	327,594,484	53,999,118	0	381,593,602
その他特別利益	0	0	29,634,441	70,504,200	11,601,064,699	△ 829,871,540	10,871,331,800
保証料返還引当金繰入額	0	0	0	70,504,200	10,838,010,100	△ 37,182,500	10,871,331,800
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	0	0	29,634,441	0	763,054,599	△ 792,689,040	0
特別損失	2,640,810,376	53,291,974	0	165,299,714	0	△ 792,689,040	2,066,713,024
その他特別損失	2,640,810,376	53,291,974	0	165,299,714	0	△ 792,689,040	2,066,713,024
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	574,097,352	53,291,974	0	165,299,714	0	△ 792,689,040	0
金融派生商品取引先破綻に伴う損失	2,066,713,024	0	0	0	0	0	2,066,713,024
当期純利益（又は当期純損失）	△ 2,786,653,663	△ 1,629,707,742	5,800,170,719	△ 27,957,857,326	△ 9,684,469,469	0	△ 36,258,517,481
目的積立金取崩額	0	0	0	21,620,110,918	0	0	21,620,110,918
当期総利益（又は当期総損失）	△ 2,786,653,663	△ 1,629,707,742	5,800,170,719	△ 6,337,746,408	△ 9,684,469,469	0	△ 14,638,406,563

(3) キャッシュ・フロー計算書

(単位：円)

科目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既往債権管理勘定	調整	法人
I 業務活動によるキャッシュ・フロー							
買取債権の取得による支出	△ 724,724,120,000	0	0	0	0	0	△ 724,724,120,000
貸付けによる支出	0	0	△ 6,806,540,000	△ 250,575,750,000	△ 4,179,615,035	0	△ 261,561,905,035
人件費支出	△ 4,446,077,472	△ 255,370,278	△ 456,130,055	△ 2,219,477,590	△ 3,464,191,369	0	△ 10,841,246,764
保険金支出	△ 455,125,905	△ 2,884,089,680	0	0	0	0	△ 3,339,215,585
団信保険料支出	0	0	0	△ 120,274,483,187	0	0	△ 120,274,483,187
団信弁済金支出	0	0	0	△ 115,842,503,747	0	111,242,242,548	△ 4,600,261,199
その他業務支出	△ 12,212,410,571	△ 280,532,204	△ 1,175,597,778	△ 21,344,202,860	△ 35,290,798,183	2,320,358,196	△ 67,983,183,400
買取債権の回収による収入	179,903,439,217	0	0	0	0	0	179,903,439,217
貸付金の回収による収入	0	0	126,627,289,898	34,859,794,535	4,449,756,521,270	0	4,611,243,605,703
買取債権利息の受取額	81,933,535,323	0	0	0	0	△ 6,847,161	81,926,688,162
貸付金利息の受取額	0	0	19,881,890,200	11,446,969,476	1,128,004,906,860	△ 980,563,246	1,158,353,203,290
貸付手数料等収入	0	0	28,386,750	75,850,010	382,279,880	0	486,516,640
保険料収入	328,239,668	4,481,099,655	0	0	0	0	4,809,339,323
団信特約料収入	0	0	0	91,755,571,702	0	△ 1,734,200	91,753,837,502
団信保険金収入	0	0	0	114,356,117,236	0	△ 110,250,509,196	4,105,608,040
団信配当金の受取額	0	0	0	10,295,336,983	0	0	10,295,336,983
その他業務収入	728,696,781	4,025,635	12,571,596	41,760,113,748	1,796,463,716	△ 2,322,946,941	41,978,924,535
政府補助金収入	0	0	0	0	91,200,000,000	0	91,200,000,000
政府交付金収入	0	0	0	0	86,500,000,000	0	86,500,000,000
国庫補助金収入	0	0	0	97,000,000	0	0	97,000,000
小計	△ 478,943,822,959	1,065,133,128	138,111,870,611	△ 205,609,663,694	5,714,705,567,139	0	5,169,329,084,225
利息及び配当金の受取額	25,141,577,225	477,972,502	83,557,343	4,543,419,661	1,057,711,119	△ 390,367,869	30,913,869,981
利息の支払額	△ 81,531,835,107	0	△ 12,259,628,159	△ 7,528,767,001	△ 1,126,618,118,303	390,367,869	△ 1,227,547,980,701
業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 535,334,080,841	1,543,105,630	125,935,799,795	△ 208,595,011,034	4,589,145,159,955	0	3,972,694,973,505
II 投資活動によるキャッシュ・フロー							
有価証券(債券)の取得による支出	△ 97,507,844,300	△ 3,544,912,000	0	△ 60,167,193,000	0	0	△ 161,219,949,300
有価証券(債券)の償還による収入	12,540,484,718	2,551,405,228	0	21,896,304,591	0	0	36,988,194,537
有価証券(譲渡性預金)の純増減額(減少：△)	10,300,000,000	1,400,000,000	10,100,000,000	248,600,000,000	0	0	270,400,000,000
有形固定資産の取得による支出	△ 42,798,754	0	0	0	0	0	△ 42,798,754
定期預金の払出による収入	0	0	0	20,000,000,000	0	0	20,000,000,000
買現物の純増減額(減少：△)	△ 17,493,560,000	△ 405,953,438	0	△ 263,764,779,715	△ 436,006,369,024	0	△ 717,670,662,177
他勘定貸付金の貸付による支出	0	0	0	△ 855,200,000,000	0	855,200,000,000	0
他勘定貸付金の回収による収入	0	0	0	855,200,000,000	0	△ 855,200,000,000	0
その他支出	△ 4,977,587	0	0	0	0	64,187	△ 4,913,400
その他収入	0	0	4,731	21,691	37,765	△ 64,187	0
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 92,208,695,923	539,790	10,100,004,731	△ 33,435,646,433	△ 436,006,331,259	0	△ 551,550,129,094

(単位：円)

科目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既往債権管理勘定	調整	法人
III 財務活動によるキャッシュ・フロー							
民間短期借入金の純増減額(減少：△)	0	0	0	0	△ 106,500,000,000	0	△ 106,500,000,000
民間長期借入金の借入れによる収入	0	0	187,587,000,000	0	0	0	187,587,000,000
民間長期借入金の返済による支出	0	0	△ 211,172,000,000	0	0	0	△ 211,172,000,000
債券の発行による収入(発行費用控除後)	718,101,297,127	0	138,992,924,682	257,543,319,570	822,460,043,962	0	1,937,097,585,341
債券の償還による支出	△ 171,417,392,814	0	△ 247,600,000,000	△ 12,186,169,319	△ 534,117,680,792	0	△ 965,321,242,925
財政融資資金借入金の借入れによる収入	0	0	0	600,000,000	0	0	600,000,000
財政融資資金借入金の返済による支出	0	0	0	△ 272,993,000	△ 4,221,717,000,000	0	△ 4,221,989,993,000
旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	0	0	0	0	△ 47,423,000,000	0	△ 47,423,000,000
政府出資金収入	86,000,000,000	0	0	0	0	0	86,000,000,000
他勘定借入金の借入れによる収入	726,000,000,000	0	129,200,000,000	0	0	△ 855,200,000,000	0
他勘定借入金の返済による支出	△ 726,000,000,000	0	△ 129,200,000,000	0	0	855,200,000,000	0
財務活動によるキャッシュ・フロー	632,683,904,313	0	△ 132,192,075,318	245,684,157,251	△ 4,087,297,636,830	0	△ 3,341,121,650,584
IV 資金増加額	5,141,127,549	1,543,645,420	3,843,729,208	3,653,499,784	65,841,191,866	0	80,023,193,827
V 資金期首残高	13,119,337,228	160,080,034	5,023,610,577	14,711,888,086	237,254,524,431	0	270,269,440,356
VI 資金期末残高	18,260,464,777	1,703,725,454	8,867,339,785	18,365,387,870	303,095,716,297	0	350,292,634,183

(4) 行政サービス実施コスト計算書

(単位：円)

	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既往債権管理勘定	調整	法人単位
I 業務費用							
(1) 損益計算書上の費用							
資金調達費用	60,904,318,338	0	12,673,726,648	9,652,376,341	1,083,327,844,787	△ 390,367,869	1,166,167,898,245
保険引受費用	560,109,634	6,583,519,665	0	234,433,110,145	0	△ 110,531,490,181	131,045,249,263
役務取引等費用	5,776,737,852	792,458	383,678,395	2,306,142,420	15,810,987,868	0	24,278,338,993
その他業務費用	6,569,839,544	0	9,585,318	762,489,175	2,688,173,673	△ 1,528,608,590	8,501,479,120
営業経費	10,644,071,976	566,179,226	975,081,726	8,521,830,608	13,238,822,871	△ 1,045,446,478	32,900,539,929
その他経常費用	4,107,003,568	0	134,668,610	8,374,379,335	27,553,179,213	△ 32,898,296	40,136,332,430
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	574,097,352	53,291,974	0	165,299,714	0	△ 792,689,040	0
金融派生商品取引先破綻に伴う損失	2,066,713,024	0	0	0	0	0	2,066,713,024
小計	91,202,891,288	7,203,783,323	14,176,740,697	264,215,627,738	1,142,619,008,412	△ 114,321,500,454	1,405,096,551,004
(2) (控除) 自己収入等							
資金運用収益	△ 86,931,405,673	△ 492,488,078	△ 19,910,710,836	△ 23,711,434,462	△ 1,119,282,941,446	1,371,469,483	△ 1,248,957,511,012
保険引受収益	△ 357,925,910	△ 5,077,611,115	0	△ 210,603,488,145	0	109,546,093,242	△ 106,492,931,928
役務取引等収益	△ 10,955,078	0	△ 29,010,150	△ 1,354,896,643	△ 395,611,780	0	△ 1,790,473,651
その他経常収益	△ 1,115,950,964	△ 3,976,388	△ 7,555,989	△ 92,852,478	△ 1,600,921,900	2,574,066,189	△ 247,191,530
償却債権取立益	0	0	0	△ 327,594,484	△ 53,999,118	0	△ 381,593,602
保証料返還引当金戻入額	0	0	0	△ 70,504,200	△ 10,838,010,100	37,182,500	△ 10,871,331,800
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	0	0	△ 29,634,441	0	△ 763,054,599	792,689,040	0
小計	△ 88,416,237,625	△ 5,574,075,581	△ 19,976,911,416	△ 236,160,770,412	△ 1,132,934,538,943	114,321,500,454	△ 1,368,741,033,523
業務費用合計	2,786,653,663	1,629,707,742	△ 5,800,170,719	28,054,857,326	9,684,469,469	0	36,355,517,481
II 損益外減損損失相当額	872,564,251	0	0	0	0	0	872,564,251
III 引当外退職給付増加見積額	2,962,712	158,564	301,414	1,469,928	2,249,890	0	7,142,508
IV 機会費用							
政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	4,549,043,014	241,200,000	0	278,720,000	128,640,000	0	5,197,603,014
V 行政サービス実施コスト	8,211,223,640	1,871,066,306	△ 5,799,869,305	28,335,047,254	9,815,359,359	0	42,432,827,254

16 各勘定別の利益の処分又は損失の処理の状況

(単位：円)

	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既往債権管理勘定	合計
I 当期末処分利益 (又は当期末処理損失)	△ 19,291,670,405	△ 6,320,897,896	5,800,170,719	△ 6,337,746,408	△ 538,051,747,235	△ 564,201,891,225
当期総利益 (又は当期総損失)	△ 2,786,653,663	△ 1,629,707,742	5,800,170,719	△ 6,337,746,408	△ 9,684,469,469	△ 14,638,406,563
前期繰越欠損金	△ 16,505,016,742	△ 4,691,190,154	—	—	△ 528,367,277,766	△ 549,563,484,662
II 利益処分額 (又は損失処理額)	—	—	5,800,170,719	△ 6,337,746,408	—	△ 537,575,689
積立金 (又は積立金取崩額)	—	—	5,800,170,719	△ 6,337,746,408	—	△ 537,575,689
III 次期繰越欠損金	△ 19,291,670,405	△ 6,320,897,896	—	—	△ 538,051,747,235	△ 563,664,315,536

17 法人単位貸借対照表、損益計算書及びキャッシュ・フロー計算書における勘定相互間の相殺処理の内訳

(1) 貸借対照表

(単位：円)

科目	調整額	内容
(資産の部)		
その他資産		
その他の資産	△ 172,000	勘定間の資金受入に係る繰越分の相殺
他勘定未収金	△ 2,582,002,058	勘定間の資金受入に係る繰越分の相殺
合計	△ 2,582,174,058	
(負債の部)		
その他負債		
その他の負債	△ 172,000	勘定間の資金払出に係る繰越分の相殺
他勘定未払金	△ 2,582,002,058	勘定間の資金払出に係る繰越分の相殺
合計	△ 2,582,174,058	

(2) 損益計算書

(単位：円)

科目	調整額	内容
経常収益		
資金運用収益		
買取債権利息	△ 6,803,413	勘定間における団信弁済金（利息充当分）と買取債権利息の相殺
貸付金利息	△ 974,298,201	勘定間における団信弁済金（利息充当分）と貸付金利息の相殺
他勘定貸付金利息	△ 390,367,869	勘定間資金融通に係る他勘定貸付金利息と他勘定借入金利息の相殺
保険引受収益		
団信受取保険金	△ 109,546,093,242	勘定間における団信弁済金（元金充当分）と団信受取保険金の相殺
その他経常収益	△ 2,574,066,189	勘定間における担保使用費及び動産不動産等賃借料の収益と費用の相殺等
その他の経常収益	△ 113,491,628,914	
合計		
経常費用		
資金調達費用		
他勘定借入金利息	△ 390,367,869	勘定間資金融通に係る他勘定貸付金利息と他勘定借入金利息の相殺
保険引受費用		
団信弁済金	△ 110,531,490,181	勘定間における団信弁済金と団信受取保険金等との相殺
その他業務費用		
その他の業務費用	△ 1,528,608,590	勘定間における担保使用費の収益と費用の相殺
営業経費	△ 1,045,446,478	勘定間における動産不動産等賃借料の収益と費用の相殺
その他経常費用		
保証料返還引当金繰入額	△ 37,182,500	各勘定の保証料返還引当金戻入額の合計と繰入額の合計との相殺
その他の経常費用	4,284,204	団信弁済金（仮払金及び立替金充当分）のその他経常費用への振替
合計	△ 113,528,811,414	
特別利益		
その他の特別利益		
保証料返還引当金戻入額	△ 37,182,500	各勘定の保証料返還引当金戻入額の合計と繰入額の合計との相殺
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	△ 792,689,040	各勘定の勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額の合計と繰入額の合計との相殺
合計	△ 829,871,540	
特別損失		
その他の特別損失		
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	△ 792,689,040	各勘定の勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額の合計と繰入額の合計との相殺
合計	△ 792,689,040	

(3) キャッシュ・フロー計算書

(単位：円)

科目	調整額	内容
I 業務活動によるキャッシュ・フロー		
団信弁済金支出	111,242,242,548	勘定間における団信弁済金と団信受取保険金等との相殺
その他業務支出	2,320,358,196	勘定間における担保使用費及び動産不動産等賃借料の収入と支出の相殺等
買取債権利息の受取額	△ 6,847,161	勘定間における団信弁済金（利息充充分）と買取債権利息の相殺
貸付金利息の受取額	△ 980,563,246	勘定間における団信弁済金（利息充充分）と貸付金利息の相殺
団信特約料収入	△ 1,734,200	勘定間における団信特約料の収入と支出の相殺
団信保険金収入	△ 110,250,509,196	勘定間における団信弁済金（元金充充分）と団信受取保険金の相殺
その他業務収入	△ 2,322,946,941	勘定間における担保使用費及び動産不動産等賃借料の収入と支出の相殺等
利息及び配当金の受取額	△ 390,367,869	勘定間資金融通に係る他勘定貸付金利息と他勘定借入金利息の相殺
利息の支払額	390,367,869	勘定間資金融通に係る他勘定貸付金利息と他勘定借入金利息の相殺
合計	0	
II 投資活動によるキャッシュ・フロー		
他勘定貸付金の貸付による支出	855,200,000,000	勘定間資金融通に係る貸付による支出と借入による収入の相殺
他勘定貸付金の回収による収入	△ 855,200,000,000	勘定間資金融通に係る回収による収入と返済による支出の相殺
その他支出	64,187	勘定間における敷金の収入と支出の相殺
その他収入	△ 64,187	勘定間における敷金の収入と支出の相殺
合計	0	
III 財務活動によるキャッシュ・フロー		
他勘定借入金の借入による収入	△ 855,200,000,000	勘定間資金融通に係る貸付による支出と借入による収入の相殺
他勘定借入金の返済による支出	855,200,000,000	勘定間資金融通に係る回収による収入と返済による支出の相殺
合計	0	

18 特定関連会社及び関連公益法人等に関する明細

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

(1) 特定関連会社及び関連公益法人等の概要

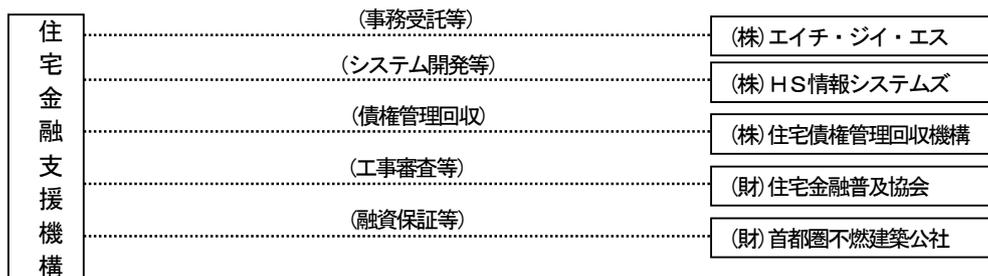
① 名称、業務の概要、機構との関係及び役員の氏名

名称	業務の概要	機構との関係	役員（平成21年3月31日）		
			役職	氏名	機構での最終役職名（※）
(株) エイチ・ジイ・エス	事務代行サービス等	特定関連会社	代表取締役（常）	井上 順	常務理事（協会）
			専務取締役（非）	宍戸 信哉	理事（公庫）
			取締役（常）	岡 久規	名古屋支店長（公庫）
			取締役（非）	池田 修	人事部付参事役（公庫）
			監査役（非）	上河内 文勝	監査室長（公庫）
(株) HS 情報システムズ	ソフトウェア開発、運用保守、インターネット関連、システム関連サービス等	特定関連会社	代表取締役（常）	木谷 春彦	常務理事（協会）
			常務取締役（常）	池田 修	人事部付参事役（公庫）
			取締役（常）	久野 勝郎	
			取締役（非）	高木 恒雄	
			監査役（常）	真家 卓夫	監事（協会）
(株) 住宅債権管理回収機構	特定金銭債権の管理、回収業務等	特定関連会社	代表取締役（常）	宍戸 信哉	理事（公庫）
			常務取締役（常）	西村 俊郎	債権管理部長（公庫）
			常務取締役（常）	立花 一成	
			取締役（常）	水落 一	中国支店長
			取締役（弁護士）（常）	増田 亨	
			監査役（常）	木原 勝彦	建設サービス部参事役（公庫）
			監査役（非）	渋谷 敏秋	
			監査役（非）	梅田 秀一	
(財) 住宅金融普及協会	住宅金融等に関する調査研究及び情報提供、住宅の審査等	関連公益法人等	会長（常）	浅野間 一夫	
			常務理事（常）	高田 英生	人事部長（公庫）
			常務理事（常）	岩井 正秀	監事（公庫）
			理事（非）	下間 弘道	建設サービス部長（公庫）
			理事（非）	中野 博義	
			理事（非）	小野 利明	
			理事（非）	馬場 栄一	
			監事（非）	村上 雄司	監査室長（公庫）
(財) 首都圏不燃建築公社	賃貸住宅の建設・譲渡、融資保証等	関連公益法人等	理事長（常）	熊 新六	
			専務理事（常）	中北 哲雄	
			理事（常）	西尾 雅彦	理事（公庫）
			理事（常）	水谷 達郎	建設サービス部長（公庫）
			理事（常）	竹内 良民	理事
			理事（非）	伊東 良一	理事（公庫）
			監事（常）	今泉 美土	財務部長（公庫）
			監事（非）	羽田 武久	

（※）（常）は常勤、（非）は非常勤を示します。

（※）最終役職名には、機構の被承継法人である住宅金融公庫及び（財）公庫住宅融資保証協会を含みます。

② 特定関連会社及び関連公益法人等との取引の関連図



(2) 特定関連会社及び関連公益法人等の財務状況

- ① 特定関連会社の資産、負債、資本金、剰余金の額、並びに営業収入、経常損益、当期損益及び繰越利益剰余金の額

(単位：百万円)

会社名	資産	負債	資本金	剰余金	営業収入	経常損益	当期損益	繰越利益剰余金
(株)エイチ・ジイ・エス	703	82	10	611	507	23	18	78
(株)HS情報システムズ	4,395	3,418	20	957	10,755	△392	△289	289
(株)住宅債権管理回収機構	2,992	1,284	500	1,208	4,741	1,488	874	1,054

(※) 百万円未満は四捨五入して表示しています(以下同じ。)

- ② 関連公益法人等の貸借対照表に計上されている資産、負債及び正味財産の額、正味財産増減計算書に計上されている当期正味財産増減額、正味財産期首残高及び正味財産期末残高並びに収支計算書に計上されている当期収入合計額、当期支出合計額及び当期収支差額

(単位：百万円)

法人名	資産	負債	正味財産の額
(財)住宅金融普及協会	2,461	243	2,218
(財)首都圏不燃建築公社	1,117,899	1,105,814	12,085

(単位：百万円)

法人名	一般正味財産増減の部						
	A	収益		費用 B	当期増減額 C=A-B	一般正味財産期首残高 D	一般正味財産期末残高 E=C+D
		収益の内訳					
		受取補助金等	その他の収益				
(財)住宅金融普及協会	999	70	929	1,204	△205	2,423	2,217
(財)首都圏不燃建築公社	19,636	31	19,605	18,838	798	11,286	12,084

法人名	指定正味財産増減の部							正味財産期末残高 K=E+J
	F	収益		費用 G	当期増減額 H=F-G	指定正味財産期首残高 I	指定正味財産期末残高 J=H+I	
		収益の内訳						
		受取補助金等	その他の収益					
(財)住宅金融普及協会	0	0	0	0	0	0.3	0.3	2,218
(財)首都圏不燃建築公社	0	0	0	0	0	1	1	12,085

(単位：百万円)

法人名	当期収入合計額	当期支出合計額	当期収支差額
(財)住宅金融普及協会	2,554	2,742	△189
(財)首都圏不燃建築公社	38,771	38,117	655

(3) 特定関連会社及び関連公益法人等の基本財産等の状況

- ① 機構が保有する特定関連会社の株式について、所有株式数、取得価額及び貸借対照表計上額
該当ありません。
- ② 関連公益法人等の基本財産に対する出えん、拠出、寄附等の明細並びに、運営費、事業費等に充てるための会費、負担金等の明細
該当ありません。

(4) 特定関連会社及び関連公益法人等との取引の状況

① 特定関連会社及び関連公益法人等に対する債権債務の明細

(単位：百万円)

会社名	債権	債務
(株) エイチ・ジイ・エス	0	9
(株) HS 情報システムズ	0	472
(株) 住宅債権管理回収機構	0	475

(単位：百万円)

法人名	債権	債務
(財) 住宅金融普及協会	0	0
(財) 首都圏不燃建築公社	9,445	0

(※) (財) 首都圏不燃建築公社に対する債権については、賃貸住宅経営者とともに同公社が連帯債務者となっている民間賃貸住宅融資は含めていません。

② 機構が行っている特定関連会社及び関連公益法人等に対する債務保証の明細

該当ありません。

③ 特定関連会社の総売上高並びに関連公益法人等の事業収入の金額とこれらのうち機構の発注等に係る金額及び割合

(単位：百万円)

会社名	総売上高	内訳	機構の発注に係る金額・割合	
			金額	割合
(株) エイチ・ジイ・エス	507		132	26.1%
		(うち競争契約)	15	11.4%
		(うち企画競争・公募)	35	26.1%
		(うち競争性のない随意契約)	83	62.5%
(株) HS 情報システムズ	10,755		9,418	87.6%
		(うち競争契約)	1,634	17.3%
		(うち企画競争・公募)	6,717	71.3%
		(うち競争性のない随意契約)	1,067	11.3%
(株) 住宅債権管理回収機構	4,741		4,583	96.7%
		(うち競争契約)	0	0.0%
		(うち企画競争・公募)	3,731	81.4%
		(うち競争性のない随意契約)	852	18.6%

(単位：百万円)

法人名	事業収入	内訳	機構の発注に係る金額・割合	
			金額	割合
(財) 住宅金融普及協会	1,007		0.2	0.02%
		(うち競争契約)	0	0.0%
		(うち企画競争・公募)	0	0.0%
		(うち競争性のない随意契約)	0.2	100.0%
(財) 首都圏不燃建築公社	25,141	—	0	0.0%

貸借対照表

(平成21年3月31日現在)

【証券化支援勘定】

(単位：円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	18,260,464,777	債券	3,202,424,262,489
現金	492,446	貸付債権担保債券	3,071,070,525,074
預け金	761,283,698	一般担保債券	131,399,286,140
代理店預託金	17,498,688,633	債券発行差額(△)	△ 45,548,725
買現先勘定	17,493,560,000	保険契約準備金	104,983,729
有価証券	293,982,344,414	支払備金	104,983,729
国債	120,782,233,469	その他負債	277,053,116,081
地方債	6,429,168,995	未払費用	4,592,797,517
政府保証債	16,624,057,746	金融派生商品	165,237,897,049
社債	150,146,884,204	繰延金融派生商品利益	13,314,342,665
買取債権	3,286,301,408,144	未払買取代金	88,940,460,000
その他資産	181,403,665,926	その他の負債	3,473,877,418
未収収益	5,318,895,044	他勘定未払金	1,493,741,432
金融派生商品	152,316,727,239	賞与引当金	300,406,947
繰延金融派生商品損失	22,486,610,211	退職給付引当金	10,168,789,353
未収保険料	43,251,274	保証債務	197,096,995,901
その他の資産	192,735,680		
他勘定未収金	1,045,446,478	負債の部合計	3,687,148,554,500
有形固定資産	39,815,338,807		
建物	16,322,506,412	(純資産の部)	
減価償却累計額(△)	△ 1,738,023,839	資本金	357,300,000,000
減損損失累計額(△)	△ 513,627,235	政府出資金	357,300,000,000
土地	22,746,650,000	資本剰余金	△ 872,564,251
減損損失累計額(△)	△ 351,557,700	損益外減損損失累計額(△)	△ 872,564,251
その他の有形固定資産	4,361,398,936	繰越欠損金	△ 19,291,670,405
減価償却累計額(△)	△ 1,004,628,451	当期未処理損失	△ 19,291,670,405
減損損失累計額(△)	△ 7,379,316	(うち当期総損失)	(△ 2,786,653,663)
保証債務見返	197,096,995,901	純資産の部合計	337,135,765,344
貸倒引当金(△)	△ 10,069,458,125		
資産の部合計	4,024,284,319,844	負債の部及び純資産の部合計	4,024,284,319,844

損益計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【証券化支援勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	88,416,237,625
資金運用収益	86,931,405,673
買取債権利息	82,744,258,740
有価証券利息配当金	4,155,064,106
買現先利息	32,082,827
保険引受収益	357,925,910
正味収入保険料	357,925,910
役務取引等収益	10,955,078
保証料	10,955,078
その他経常収益	1,115,950,964
その他の経常収益	1,115,950,964
経常費用	88,562,080,912
資金調達費用	60,904,318,338
借入金利息	15,671
債券利息	60,138,917,365
その他の支払利息	385,118,461
他勘定借入金利息	380,266,841
保険引受費用	560,109,634
正味支払保険金	455,125,905
支払備金繰入額	104,983,729
役務取引等費用	5,776,737,852
役務費用	5,776,737,852
その他業務費用	6,569,839,544
債券発行費償却	2,463,152,161
金融派生商品費用	2,612,945,951
その他の業務費用	1,493,741,432
営業経費	10,644,071,976
その他経常費用	4,107,003,568
貸倒引当金繰入額	4,104,596,779
その他の経常費用	2,406,789
経常損失	△ 145,843,287
特別損失	2,640,810,376
その他特別損失	2,640,810,376
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	574,097,352
金融派生商品取引先破綻に伴う損失	2,066,713,024
当期純損失	△ 2,786,653,663
当期総損失	△ 2,786,653,663

キャッシュ・フロー計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【証券化支援勘定】

(単位：円)

I	業務活動によるキャッシュ・フロー	
	買取債権の取得による支出	△ 724,724,120,000
	人件費支出	△ 4,446,077,472
	保険金支出	△ 455,125,905
	その他業務支出	△ 12,212,410,571
	買取債権の回収による収入	179,903,439,217
	買取債権利息の受取額	81,933,535,323
	保険料収入	328,239,668
	その他業務収入	728,696,781
	小計	△ 478,943,822,959
	利息及び配当金の受取額	25,141,577,225
	利息の支払額	△ 81,531,835,107
	業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 535,334,080,841
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	有価証券（債券）の取得による支出	△ 97,507,844,300
	有価証券（債券）の償還による収入	12,540,484,718
	有価証券（譲渡性預金）の純増減額（減少：△）	10,300,000,000
	有形固定資産の取得による支出	△ 42,798,754
	買現先の純増減額（減少：△）	△ 17,493,560,000
	その他支出	△ 4,977,587
	投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 92,208,695,923
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	債券の発行による収入（発行費用控除後）	718,101,297,127
	債券の償還による支出	△ 171,417,392,814
	政府出資金収入	86,000,000,000
	他勘定借入金の借入れによる収入	726,000,000,000
	他勘定借入金の返済による支出	△ 726,000,000,000
	財務活動によるキャッシュ・フロー	632,683,904,313
IV	資金増加額	5,141,127,549
V	資金期首残高	13,119,337,228
VI	資金期末残高	18,260,464,777

損失の処理に関する書類

【証券化支援勘定】

(単位：円)

I	当期未処理損失	△ 19,291,670,405
	当期総損失	△ 2,786,653,663
	前期繰越欠損金	△ 16,505,016,742
II	次期繰越欠損金	△ 19,291,670,405

行政サービス実施コスト計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【証券化支援勘定】

(単位：円)

I	業務費用	
	(1) 損益計算書上の費用	
	資金調達費用	60,904,318,338
	保険引受費用	560,109,634
	役務取引等費用	5,776,737,852
	その他業務費用	6,569,839,544
	営業経費	10,644,071,976
	その他経常費用	4,107,003,568
	勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	574,097,352
	金融派生商品取引先破綻に伴う損失	2,066,713,024
		91,202,891,288
	(2) (控除) 自己収入等	
	資金運用収益	△ 86,931,405,673
	保険引受収益	△ 357,925,910
	役務取引等収益	△ 10,955,078
	その他経常収益	△ 1,115,950,964
		△ 88,416,237,625
	業務費用合計	2,786,653,663
II	損益外減損損失相当額	872,564,251
III	引当外退職給付増加見積額	2,962,712
IV	機会費用	
	政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	4,549,043,014
		4,549,043,014
V	行政サービス実施コスト	8,211,223,640

重要な会計方針（証券化支援勘定）

1 減価償却の会計処理方法

定額法を採用しております。

なお、主な資産の耐用年数は以下のとおりです。

建物：2～48年　その他の有形固定資産：2～44年

2 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

買取債権の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要注意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要注意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしています。

3 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的債券

償却原価法（定額法）によっております。

4 金融派生商品（デリバティブ取引）の評価方法

時価法によっております。

5 繰延金融派生商品利益及び繰延金融派生商品損失の計上根拠及び計上基準

独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）第12条に規定する金利スワップ取引の損益を繰り延べるた

め、同条の規定により主務大臣が指定する方法（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令第12条の規定に基づき主務大臣が指定する方法について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第122号））による金額を計上しています。

6 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

7 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成21年3月末利回りを参考に1.34%で計算しています。

8 リース取引の処理方法

リース料総額が300万円以上のファイナンス・リース取引については、通常の売買取引に係る方法に準じた会計処理を行っています。

リース料総額が300万円未満のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を行っています。

9 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（証券化支援勘定）

1 貸借対照表関係

(1) 担保資産

貸付債権担保債券の担保に供するため、買取債権を信託しています。

担保に供している資産の額及び担保に係る債務の額については、注記事項（法人単位）に記載しています。

(2) 繰延金融派生商品利益及び繰延金融派生商品損失

独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）第12条に規定する金利スワップ取引の損益の繰り延べを整理しています。

2 損益計算書関係

金融派生商品取引先破綻に伴う損失（特別損失）

平成20年9月16日に民事再生法適用の申請を行ったリーマン・ブラザーズ証券株式会社に対する金利スワップ取引債権の回収不能見込額を計上しています。

3 キャッシュ・フロー計算書関係

(1) 資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 18,260,464,777円

資金期末残高 : 18,260,464,777円

(2) 重要な非資金取引

平成20年度中に新たに計上したファイナンス・リース取引に係る資産及び負債の額は、それぞれ3,853,676,916円です。

4 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

5 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

（単位：円）

区 分	平成21年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 15,802,174,240
年金資産 (B)	3,857,572,389
未積立退職給付債務 (C)=(A)+(B)	△ 11,944,601,851
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	1,775,812,498
貸借対照表計上額純額 (F)=(C)+(D)+(E)	△ 10,168,789,353
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F)-(G)	△ 10,168,789,353

(3) 退職給付費用に関する事項

(単位：円)

区 分	自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日
勤務費用	422,138,533
利息費用	305,462,858
期待運用収益	△ 92,961,740
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	59,813,125
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	694,452,776

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成21年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

6 固定資産の減損関係

(1) 減損を認識した資産

下表の職員宿舎（建物及び土地）については、平成20年度中に使用を停止し順次処分を行うこととしていることから、減損を認識し減損損失を計上しています。

なお、損益外減損損失として処理していますので、損益計算書には計上していません。

(単位：円)

	機構 支店名	宿舎名	所在地	帳簿価額	減損額
1	北海道	北4条宿舎	札幌市中央区	78,200,000	113,670,845
2	東北	八幡第一宿舎	仙台市青葉区	27,400,000	16,356,014
3	東北	八幡第二宿舎	仙台市青葉区	20,200,000	19,692,398
4	東北	上杉宿舎	仙台市青葉区	54,800,000	9,932,721
5	北関東	南橋宿舎	前橋市	43,000,000	124,143,375
6	北関東	文京宿舎	前橋市	37,800,000	104,012,804
7	近畿	八尾宿舎	八尾市	67,000,000	27,196,694
8	中国	鈴が台宿舎	広島市西区	91,800,000	142,933,948
9	四国	太田宿舎	高松市	81,000,000	80,752,476
10	南九州	水前寺第二宿舎	熊本市	64,400,000	36,017,878
11	南九州	水前寺第三宿舎	熊本市	72,100,000	55,086,089
12	北陸	光が丘宿舎	金沢市	80,000,000	142,769,009
		合計		717,700,000	872,564,251

(注1) 帳簿価額については、当事業年度の期末帳簿価額を記載しています。

(注2) 減損額については、正味売却価額により測定した不動産鑑定評価額により算定しています。

(2) 減損の兆候がある資産

公庫総合運動場（所在地：三鷹市、国・独立行政法人福祉医療機構・株式会社日本政策金融公庫との共有）については、平成21年6月末をもって閉鎖し売却することが決定しています。

帳簿価額等は、下表のとおりです。

(単位:円)

帳簿価額			不動産 鑑定評価額 B	減損見込額 A-B
建物	土地	計 A		
28,269,678	2,360,000,000	2,388,269,678	2,282,500,000	105,769,678

7 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

8 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（証券化支援勘定）

1 固定資産の取得及び処分並びに減価償却費の明細

（単位：円）

資産の種類	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		減損損失累計額	差引当期末残高	摘要
						当期償却費			
有形固定資産 (償却費 損益内)	建物	16,256,229,442	66,291,783	14,813	16,322,506,412	1,738,023,839	873,402,946	513,627,235	14,070,855,338
	その他の 有形固定資産	506,488,658	3,855,383,887	4,998,609	4,356,873,936	1,004,628,451	889,786,174	7,379,316	3,344,866,169
	計	16,762,718,100	3,921,675,670	5,013,422	20,679,380,348	2,742,652,290	1,763,189,120	521,006,551	17,415,721,507
非償却 資産	土地	22,746,650,000	0	0	22,746,650,000	-	-	351,557,700	22,395,092,300
	その他の 有形固定資産	4,525,000	0	0	4,525,000	-	-	0	4,525,000
	計	22,751,175,000	0	0	22,751,175,000	-	-	351,557,700	22,399,617,300
有形固定資産合計		39,513,893,100	3,921,675,670	5,013,422	43,430,555,348	2,742,652,290	1,763,189,120	872,564,251	39,815,338,807

2 有価証券の明細

（単位：円）

種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
第280回 利付国債	1,538,655,000	1,500,000,000	1,530,686,697	-	
第250回 利付国債	1,424,805,000	1,500,000,000	1,447,910,741	-	
第212回 利付国債	1,518,915,000	1,500,000,000	1,502,046,865	-	
第48回 利付国債	1,496,760,000	1,500,000,000	1,498,080,956	-	
第240回 利付国債	100,734,000	100,000,000	100,582,155	-	
第286回 利付国債	1,518,330,000	1,500,000,000	1,516,629,907	-	
第48回 利付国債	1,503,150,000	1,500,000,000	1,500,798,240	-	
第240回 利付国債	1,534,035,000	1,500,000,000	1,516,113,918	-	
第80回 利付国債	753,682,500	750,000,000	753,016,151	-	
第234回 利付国債	1,555,245,000	1,500,000,000	1,522,852,149	-	
第254回 利付国債	1,535,700,000	1,500,000,000	1,520,018,464	-	
第264回 利付国債	1,533,675,000	1,500,000,000	1,520,529,530	-	
第273回 利付国債	746,385,000	750,000,000	747,640,566	-	
第50回 利付国債	1,495,680,000	1,500,000,000	1,498,702,311	-	
第243回 利付国債	1,489,845,000	1,500,000,000	1,494,890,285	-	
第82回 利付国債	746,850,000	750,000,000	747,390,754	-	
第235回 利付国債	1,534,275,000	1,500,000,000	1,515,395,098	-	
第257回 利付国債	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
第267回 利付国債	1,486,020,000	1,500,000,000	1,491,170,080	-	
第52回 利付国債	1,497,300,000	1,500,000,000	1,499,069,932	-	
第246回 利付国債	1,363,824,000	1,400,000,000	1,380,758,949	-	
第83回 利付国債	752,910,000	750,000,000	752,433,168	-	
第238回 利付国債	1,442,726,100	1,410,000,000	1,425,774,243	-	
第258回 利付国債	1,462,044,000	1,460,000,000	1,461,244,504	-	
第269回 利付国債	1,469,048,000	1,480,000,000	1,472,864,506	-	
第279回 利付国債	576,617,700	570,000,000	574,703,705	-	
第87回 利付国債	570,786,600	570,000,000	570,673,951	-	
第281回 利付国債	576,133,200	570,000,000	574,479,343	-	
第88回 利付国債	571,322,400	570,000,000	571,145,087	-	
第282回 利付国債	583,381,400	580,000,000	582,533,268	-	
第90回 利付国債	584,785,000	580,000,000	584,185,564	-	
第283回 利付国債	556,490,000	550,000,000	554,946,316	-	
第90回 利付国債	555,747,500	550,000,000	555,070,578	-	
第108回 利付国債	9,985,600	10,000,000	9,985,613	-	
第46回 利付国債	1,360,000,000	1,360,000,000	1,360,000,000	-	
第249回 利付国債	1,320,124,800	1,360,000,000	1,339,719,732	-	
第258回 利付国債	1,377,952,000	1,360,000,000	1,370,131,495	-	
第230回 利付国債	1,400,283,200	1,360,000,000	1,373,674,640	-	
第77回 利付国債	689,683,200	680,000,000	687,807,868	-	
第47回 利付国債	1,363,468,000	1,360,000,000	1,360,850,320	-	
第78回 利付国債	672,384,000	680,000,000	673,816,824	-	
第231回 利付国債	1,405,350,000	1,350,000,000	1,370,714,746	-	
第250回 利付国債	1,316,289,600	1,360,000,000	1,336,742,084	-	
第260回 利付国債	1,421,676,000	1,360,000,000	1,396,045,400	-	

2 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
第48回 利付国債	1,362,856,000	1,360,000,000	1,360,723,738	-	
第240回 利付国債	1,380,631,500	1,350,000,000	1,364,502,526	-	
第80回 利付国債	683,338,800	680,000,000	682,734,642	-	
第234回 利付国債	1,399,720,500	1,350,000,000	1,370,566,933	-	
第254回 利付国債	1,392,368,000	1,360,000,000	1,378,150,075	-	
第264回 利付国債	1,390,532,000	1,360,000,000	1,378,613,440	-	
第273回 利付国債	686,674,200	690,000,000	687,829,322	-	
第50回 利付国債	1,356,083,200	1,360,000,000	1,358,823,428	-	
第243回 利付国債	1,311,063,600	1,320,000,000	1,315,503,452	-	
第82回 利付国債	677,144,000	680,000,000	677,634,282	-	
第235回 利付国債	1,268,334,000	1,240,000,000	1,252,726,616	-	
第257回 利付国債	1,420,000,000	1,420,000,000	1,420,000,000	-	
第267回 利付国債	1,248,256,800	1,260,000,000	1,252,582,867	-	
第86回 利付国債	682,998,800	680,000,000	682,558,020	-	
第278回 利付国債	672,234,400	680,000,000	674,529,269	-	
第88回 利付国債	680,231,200	680,000,000	680,199,351	-	
第280回 利付国債	679,088,800	680,000,000	679,340,173	-	
第89回 利付国債	694,788,600	690,000,000	694,164,290	-	
第280回 利付国債	701,357,400	690,000,000	698,366,609	-	
第91回 利付国債	687,405,200	680,000,000	686,506,057	-	
第282回 利付国債	676,103,600	680,000,000	677,055,045	-	
第92回 利付国債	657,566,000	650,000,000	656,790,728	-	
第100回 利付国債	686,575,600	680,000,000	686,241,416	-	
第102回 利付国債	80,642,400	80,000,000	80,617,848	-	
第105回 利付国債	29,848,500	30,000,000	29,852,299	-	
第107回 利付国債	20,271,000	20,000,000	20,267,437	-	
第108回 利付国債	9,985,600	10,000,000	9,985,613	-	
第280回 利付国債	19,981,400,000	20,000,000,000	19,986,531,208	-	
第280回 利付国債	4,993,700,000	5,000,000,000	4,995,437,989	-	
第280回 利付国債	4,995,800,000	5,000,000,000	4,996,958,659	-	
第280回 利付国債	9,986,600,000	10,000,000,000	9,990,296,677	-	
第212回 利付国債	534,732,900	530,000,000	530,541,090	-	
第250回 利付国債	215,365,100	230,000,000	219,671,845	-	
第260回 利付国債	228,707,400	230,000,000	229,033,337	-	
第280回 利付国債	30,173,400	30,000,000	30,139,418	-	
第285回 利付国債	603,978,000	600,000,000	603,212,195	-	
第280回 利付国債	615,462,000	600,000,000	612,274,680	-	
第250回 利付国債	569,922,000	600,000,000	579,164,296	-	
第212回 利付国債	607,566,000	600,000,000	600,818,747	-	
第48回 利付国債	399,136,000	400,000,000	399,488,254	-	
第286回 利付国債	404,888,000	400,000,000	404,434,642	-	
第45回 利付国債	874,896,000	800,000,000	872,894,893	-	
第45回 利付国債	765,534,000	700,000,000	763,783,031	-	
第50回 利付国債	371,844,000	360,000,000	371,553,447	-	
第55回 利付国債	1,859,274,000	1,800,000,000	1,857,929,087	-	
第62回 利付国債	257,886,000	300,000,000	258,759,404	-	
第62回 利付国債	257,742,000	300,000,000	258,618,391	-	
平成19年度第3回 愛知県公募債	172,238,900	170,000,000	171,881,218	-	
第149回 神奈川県公募債	129,663,300	130,000,000	129,711,970	-	
平成19年度第6回 静岡県公募債	319,526,400	320,000,000	319,594,205	-	
第12回 東京都公募債	119,952,000	120,000,000	119,955,423	-	
第12回 東京都公募債	199,920,000	200,000,000	199,925,705	-	
平成20年度第15回 横浜市公募債	199,960,000	200,000,000	199,961,095	-	
平成20年度第15回 横浜市公募債	299,940,000	300,000,000	299,941,642	-	
平成20年度第4回 福岡市公募債	49,950,000	50,000,000	49,951,341	-	
平成20年度第4回 福岡市公募債	199,800,000	200,000,000	199,805,366	-	
平成20年度第8回 福岡県公募債	349,860,000	350,000,000	349,863,680	-	
平成20年度第8回 福岡県公募債	399,840,000	400,000,000	399,844,205	-	
第466回 名古屋市公募債	239,904,000	240,000,000	239,904,000	-	
第466回 名古屋市公募債	499,800,000	500,000,000	499,800,000	-	
平成18年度第9回 横浜市公募債	373,528,600	380,000,000	374,673,553	-	
平成18年度第八号 埼玉県公募債	295,890,000	300,000,000	296,618,167	-	
平成19年度第3回 愛知県公募債	50,658,500	50,000,000	50,553,300	-	
平成19年度第5回 千葉県公募債	99,663,000	100,000,000	99,711,247	-	
平成19年度第4回 愛知県公募債	390,261,300	390,000,000	390,223,819	-	
第12回 東京都公募債	179,928,000	180,000,000	179,933,134	-	
平成19年度第9回 静岡県公募債	149,925,000	150,000,000	149,932,577	-	
平成20年度第15回 横浜市公募債	399,920,000	400,000,000	399,922,190	-	
平成20年度第4回 福岡市公募債	249,750,000	250,000,000	249,756,708	-	
平成20年度第8回 福岡県公募債	349,860,000	350,000,000	349,863,680	-	
平成20年度第8回 福岡県公募債	299,880,000	300,000,000	299,883,154	-	
第465回 名古屋市公募債	19,990,000	20,000,000	19,990,263	-	
第466回 名古屋市公募債	359,856,000	360,000,000	359,856,000	-	
平成17年度第2回 静岡県公募債	27,860,300	29,000,000	28,111,353	-	
第144回 政府保証預金保険機構債	1,495,875,000	1,500,000,000	1,499,584,958	-	
第27回 政府保証本州四国連絡橋債	747,300,000	750,000,000	748,267,031	-	
第148回 政府保証預金保険機構債	1,494,675,000	1,500,000,000	1,499,248,664	-	
第154回 政府保証預金保険機構債	1,495,875,000	1,500,000,000	1,499,259,251	-	

満期保有目的債券

2 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
第2回 政府保証東日本高速道路債	747,525,000	750,000,000	748,335,541	-	
第21回 政府保証国民生活債	49,209,500	50,000,000	49,309,666	-	
第341回 政府保証道路債	674,804,800	680,000,000	676,797,479	-	
第342回 政府保証道路債	1,393,980,000	1,400,000,000	1,397,276,048	-	
第138回 政府保証預金保険機構債	1,356,532,000	1,360,000,000	1,359,800,606	-	
第343回 政府保証道路債	678,844,000	680,000,000	679,277,656	-	
第140回 政府保証預金保険機構債	1,350,742,500	1,350,000,000	1,350,348,167	-	
第144回 政府保証預金保険機構債	1,356,260,000	1,360,000,000	1,359,623,695	-	
第27回 政府保証本州四国連絡橋債	677,552,000	680,000,000	678,428,773	-	
第148回 政府保証預金保険機構債	1,355,172,000	1,360,000,000	1,359,318,788	-	
第873回 政府保証公営企業債	651,384,500	650,000,000	651,103,957	-	
第57回 政府保証道路債	582,696,000	600,000,000	583,362,181	-	
第853回 政府保証公営企業債	96,319,660	101,000,000	97,340,161	-	
第341回 政府保証道路債	96,233,000	100,000,000	97,070,255	-	
第343回 政府保証道路債	192,260,000	200,000,000	193,961,476	-	
第345回 政府保証道路債	95,326,000	100,000,000	96,343,393	-	
第16回 公営企業債	1,482,855,000	1,500,000,000	1,486,828,045	-	
第26回 公営企業債	999,400,000	1,000,000,000	999,513,354	-	
第32回 国民生活債	399,960,000	400,000,000	399,978,213	-	
第32回 国民生活債	499,950,000	500,000,000	499,972,766	-	
第32回 国民生活債	599,940,000	600,000,000	599,967,319	-	
第47回 日本政策投資銀行債	499,900,000	500,000,000	499,914,467	-	
第47回 日本政策投資銀行債	999,800,000	1,000,000,000	999,828,934	-	
第38回 国民生活債	99,970,000	100,000,000	99,978,418	-	
第38回 国民生活債	199,940,000	200,000,000	199,956,837	-	
第38回 国民生活債	499,850,000	500,000,000	499,892,093	-	
第30回 国際協力銀行債	999,900,000	1,000,000,000	999,908,542	-	
第30回 国際協力銀行債	99,990,000	100,000,000	99,990,854	-	
第30回 国際協力銀行債	99,990,000	100,000,000	99,990,854	-	
第30回 国際協力銀行債	99,990,000	100,000,000	99,990,854	-	
第30回 国際協力銀行債	99,990,000	100,000,000	99,990,854	-	
第21回 公営企業債	876,400,200	860,000,000	875,080,931	-	
第29回 公営企業債	699,930,000	700,000,000	699,938,864	-	
第1回 国際協力機構債	350,000,000	350,000,000	350,000,000	-	
第1回 国際協力機構債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
第1回 地方公営企業債	718,911,300	730,000,000	718,922,064	-	
第36回 日本政策投資銀行債	660,416,000	680,000,000	662,142,019	-	
第21回 公営企業債	866,209,500	850,000,000	864,905,572	-	
第1回 国際協力機構債	350,000,000	350,000,000	350,000,000	-	
第1回 国際協力機構債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
第1回 地方公営企業債	659,822,700	670,000,000	659,832,579	-	
い第684回 農林債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
い第684回 農林債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
い第684回 農林債	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
第88号 商工債	1,501,305,000	1,500,000,000	1,500,501,558	-	
い第696号 農林債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
い第696号 農林債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
第19号 商工債	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
い第683号 農林債	601,788,000	600,000,000	601,404,143	-	
第455回 関西電力	499,650,000	500,000,000	499,715,469	-	
第481回 中部電力	1,499,100,000	1,500,000,000	1,499,338,120	-	
第465回 関西電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
第465回 関西電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
第354回 中国電力	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
第354回 中国電力	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
第354回 中国電力	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
第543回 東京電力	700,000,000	700,000,000	700,000,000	-	
第54回 電信電話債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
第54回 電信電話債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
第496回 東京電力	807,080,000	800,000,000	805,609,392	-	
第13回 道路債	1,530,360,000	1,500,000,000	1,527,195,138	-	
第542回 東京電力	780,440,000	800,000,000	782,099,276	-	
第265回 四国電力	99,960,000	100,000,000	99,966,348	-	
第265回 四国電力	399,840,000	400,000,000	399,865,393	-	
第265回 四国電力	99,960,000	100,000,000	99,966,348	-	
第265回 四国電力	99,960,000	100,000,000	99,966,348	-	
第27回 道路債	29,938,800	30,000,000	29,943,137	-	
第27回 道路債	50,033,500	50,000,000	50,031,363	-	
第27回 道路債	697,634,000	700,000,000	697,784,999	-	
第13回 関西国際空港	49,970,000	50,000,000	49,971,546	-	
第13回 関西国際空港	699,580,000	700,000,000	699,601,644	-	
第5回 東京地下鉄社債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
第6回 東京地下鉄社債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
第6回 東京地下鉄社債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
第5回 東京地下鉄社債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
第5回 東京地下鉄社債	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
第6回 東京地下鉄社債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
第265回 四国電力	799,680,000	800,000,000	799,730,788	-	

満期保有目的債

2 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
第539回 東京電力	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
第539回 東京電力	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
第9回 沖縄電力	28,297,500	30,000,000	28,469,431	-	
第296回 北海道電力	80,000,000	80,000,000	80,000,000	-	
第296回 北海道電力	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
第13回 関西国際空港	679,592,000	680,000,000	679,613,026	-	
第265回 北海道電力	333,049,600	320,000,000	333,023,963	-	
い第685号 農林債	530,000,000	530,000,000	530,000,000	-	
第89回 商工債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
い第674号 農林債	537,144,400	530,000,000	534,063,349	-	
第287回 北陸電力	529,629,000	530,000,000	529,694,374	-	
第471回 東京電力	30,475,800	30,000,000	30,193,569	-	
第506回 東京電力	282,918,000	300,000,000	287,993,658	-	
第511回 東京電力	296,676,000	300,000,000	297,521,797	-	
第13回 道路債	500,955,000	500,000,000	500,767,843	-	
第296回 北海道電力	30,000,000	30,000,000	30,000,000	-	
第296回 北海道電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
第11回 農林漁業金融公庫債	200,452,000	200,000,000	200,364,914	-	
第25回 公営企業債	1,502,520,000	1,500,000,000	1,502,035,413	-	
第25回 公営企業債	10,050,700,000	10,000,000,000	10,040,950,541	-	
第16回 公営企業債	593,142,000	600,000,000	594,731,217	-	
第26回 公営企業債	399,760,000	400,000,000	399,805,341	-	
第32回 国民生活債	599,940,000	600,000,000	599,967,319	-	
第47回 日本政策投資銀行債	399,920,000	400,000,000	399,931,573	-	
第38回 国民生活債	199,940,000	200,000,000	199,956,837	-	
第38回 国民生活債	199,940,000	200,000,000	199,956,837	-	
第30回 国際協力銀行債	1,999,800,000	2,000,000,000	1,999,817,085	-	
第30回 国際協力銀行債	4,999,500,000	5,000,000,000	4,999,542,713	-	
第30回 国際協力銀行債	4,999,500,000	5,000,000,000	4,999,542,713	-	
第30回 国際協力銀行債	13,998,600,000	14,000,000,000	13,998,719,597	-	
第6回 本州四国連絡橋債	1,320,774,000	1,300,000,000	1,319,814,261	-	
第5回 鉄道建設・運輸施設整備支援機構債	504,370,000	500,000,000	504,168,111	-	
第16回 日本政策投資銀行債	202,580,000	200,000,000	202,445,371	-	
第16回 日本政策投資銀行債	810,320,000	800,000,000	809,781,481	-	
第19回 日本政策投資銀行債	1,005,500,000	1,000,000,000	1,005,235,808	-	
第24回 日本政策投資銀行債	204,228,000	200,000,000	204,039,861	-	
第44回 日本政策投資銀行債	499,015,000	500,000,000	499,047,873	-	
第11回 鉄道建設・運輸施設整備支援機構債	100,654,000	100,000,000	100,567,011	-	
第7回 日本政策投資銀行債	196,548,000	200,000,000	196,791,566	-	
第32回 日本政策投資銀行債	201,514,000	200,000,000	201,374,520	-	
第47回 日本政策投資銀行債	202,662,000	200,000,000	202,509,886	-	
第10回 中小企業債	100,355,000	100,000,000	100,307,782	-	
第28回 中小企業債	200,388,000	200,000,000	200,295,819	-	
い第684回 農林債	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
第88号 商工債	600,522,000	600,000,000	600,200,624	-	
第19号 商工債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
い第696号 農林債	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
第525回 東京電力	11,027,500,000	11,000,000,000	11,022,217,687	-	
第524回 東京電力	3,024,000,000	3,000,000,000	3,019,372,049	-	
第524回 東京電力	1,512,015,000	1,500,000,000	1,509,706,223	-	
第525回 東京電力	13,634,408,000	13,600,000,000	13,627,821,871	-	
第440回 関西電力	1,575,808,000	1,600,000,000	1,580,480,071	-	
第455回 関西電力	199,860,000	200,000,000	199,886,187	-	
第481回 中部電力	599,640,000	600,000,000	599,735,247	-	
第354回 中国電力	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
第337回 東京交通債	520,295,000	500,000,000	519,796,797	-	
第54回 電信電話債	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
第54回 電信電話債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
第54回 電信電話債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
第496回 東京電力	403,384,000	400,000,000	402,681,099	-	
第13回 道路債	408,096,000	400,000,000	407,252,037	-	
第465回 関西電力	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
第354回 中国電力	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
第405回 九州電力	800,000,000	800,000,000	800,000,000	-	
第445回 東北電力	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
第445回 東北電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
第445回 東北電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
第17回 道路債	1,113,912,000	1,200,000,000	1,115,760,824	-	
第17回 道路債	557,256,000	600,000,000	558,173,969	-	
第373回 九州電力	938,630,000	1,100,000,000	941,974,771	-	
第373回 九州電力	85,422,000	100,000,000	85,724,163	-	
第404回 九州電力	804,208,000	800,000,000	804,101,198	-	
第260回 北陸電力	147,887,600	140,000,000	147,680,181	-	
第286回 北陸電力	308,325,000	300,000,000	308,087,020	-	
第21回 道路債	1,842,462,000	1,800,000,000	1,840,914,346	-	
第21回 道路債	204,718,000	200,000,000	204,546,039	-	
第32回 道路債	99,598,000	100,000,000	99,611,059	-	
第32回 道路債	1,199,028,000	1,200,000,000	1,199,059,577	-	
第32回 道路債	199,838,000	200,000,000	199,843,262	-	
計	294,187,217,460	293,800,000,000	293,982,344,414	-	
貸借対照表計上額合計	-	-	293,982,344,414	-	

満期保有目的債券

3 債券の明細

貸付債権担保債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第14回住宅金融公庫債券	91,493,100	0	9,204,600	82,288,500	1.700	H50.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第15回住宅金融公庫債券	636,521,100	0	62,301,600	574,219,500	1.690	H51.1.7	貸付債権担保債
貸付債権担保第16回住宅金融公庫債券	201,653,700	0	19,193,400	182,460,300	1.560	H51.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第17回住宅金融公庫債券	420,374,100	0	40,217,700	380,156,400	1.640	H51.4.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第18回住宅金融公庫債券	2,268,677,700	0	199,490,700	2,069,187,000	1.890	H51.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第19回住宅金融公庫債券	2,703,590,400	0	234,637,800	2,468,952,600	1.800	H51.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第20回住宅金融公庫債券	1,460,621,700	0	110,470,800	1,350,150,900	2.120	H51.7.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第21回住宅金融公庫債券	3,663,864,000	0	314,057,700	3,349,806,300	2.060	H51.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第22回住宅金融公庫債券	3,902,917,500	0	312,247,500	3,590,670,000	1.870	H51.9.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第23回住宅金融公庫債券	5,269,982,400	0	408,257,700	4,861,724,700	1.790	H51.10.7	貸付債権担保債
貸付債権担保第24回住宅金融公庫債券	6,357,447,300	0	484,792,800	5,872,654,500	1.710	H51.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第25回住宅金融公庫債券	8,148,110,100	0	605,560,200	7,542,549,900	1.720	H51.12.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第26回住宅金融公庫債券	4,825,384,500	0	375,951,900	4,449,432,600	1.710	H52.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第27回住宅金融公庫債券	21,200,916,300	0	1,393,396,800	19,807,519,500	1.720	H52.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第28回住宅金融公庫債券	7,305,126,300	0	559,726,500	6,745,399,800	1.790	H52.3.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第29回住宅金融公庫債券	21,099,272,400	0	1,322,790,900	19,776,481,500	1.810	H52.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第30回住宅金融公庫債券	82,164,325,908	0	5,583,253,956	76,581,071,952	1.700	H52.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第31回住宅金融公庫債券	59,658,631,263	0	3,589,640,901	56,068,990,362	1.670	H52.6.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第32回住宅金融公庫債券	36,496,691,700	0	2,068,236,240	34,428,455,460	1.690	H52.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第33回住宅金融公庫債券	36,854,835,568	0	2,325,331,752	34,529,503,816	1.680	H52.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第34回住宅金融公庫債券	50,783,891,140	0	2,771,333,380	48,012,557,760	1.820	H52.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第35回住宅金融公庫債券	75,016,793,547	0	4,200,024,225	70,816,769,322	1.790	H52.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第36回住宅金融公庫債券	67,968,264,968	0	4,197,880,468	63,770,384,500	1.880	H52.11.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第37回住宅金融公庫債券	82,796,781,620	0	4,836,940,514	77,959,841,106	1.880	H52.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第38回住宅金融公庫債券	67,963,798,755	0	3,980,420,460	63,983,378,295	1.910	H53.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第39回住宅金融公庫債券	131,863,793,840	0	7,726,310,400	124,137,483,440	1.840	H53.2.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第40回住宅金融公庫債券	42,060,950,039	0	2,936,806,028	39,124,144,011	1.790	H53.3.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第41回住宅金融公庫債券	81,033,099,520	0	4,555,337,680	76,477,761,840	2.090	H53.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第42回住宅金融公庫債券	170,138,392,275	0	10,600,633,507	159,537,758,768	2.340	H53.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第43回住宅金融公庫債券	78,546,385,071	0	5,012,005,978	73,534,379,093	2.280	H53.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第44回住宅金融公庫債券	42,724,304,384	0	2,842,776,064	39,881,528,320	2.300	H53.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第45回住宅金融公庫債券	52,271,972,684	0	3,243,054,058	49,028,918,626	2.330	H53.8.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第46回住宅金融公庫債券	57,215,042,415	0	3,886,917,550	53,328,124,865	2.170	H53.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第47回住宅金融公庫債券	63,705,621,004	0	4,131,753,585	59,573,867,419	2.280	H53.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第48回住宅金融公庫債券	79,349,729,100	0	4,568,152,622	74,781,576,478	2.330	H53.11.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第49回住宅金融公庫債券	64,888,232,178	0	3,920,103,474	60,968,128,704	2.270	H53.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第50回住宅金融公庫債券	64,254,534,552	0	3,803,795,424	60,450,739,128	2.160	H54.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第51回住宅金融公庫債券	96,456,692,700	0	5,764,920,775	90,691,771,925	2.210	H54.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第52回住宅金融公庫債券	43,002,053,556	0	2,550,130,044	40,451,923,512	2.180	H54.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第53回住宅金融公庫債券	66,321,724,206	0	3,771,915,447	62,549,808,759	2.090	H54.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第54回住宅金融公庫債券	151,268,809,494	0	8,929,764,491	142,339,045,003	2.130	H54.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第55回住宅金融公庫債券	70,960,266,520	0	4,125,944,564	66,834,321,956	2.190	H54.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第56回住宅金融公庫債券	47,381,246,218	0	2,740,501,270	44,640,744,948	2.300	H54.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第57回住宅金融公庫債券	57,941,758,140	0	3,591,811,965	54,349,946,175	2.290	H54.8.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第58回住宅金融公庫債券	61,803,473,028	0	3,824,677,065	57,978,795,963	2.120	H54.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第59回住宅金融公庫債券	56,452,310,346	0	3,120,657,258	53,331,653,088	2.130	H54.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第60回住宅金融公庫債券	69,456,141,755	0	3,732,650,350	65,723,491,405	2.140	H54.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第61回住宅金融公庫債券	57,738,381,728	0	2,916,869,760	54,821,511,968	1.990	H54.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第62回住宅金融公庫債券	55,949,476,275	0	3,072,130,173	52,877,346,102	2.100	H55.1.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第63回住宅金融公庫債券	86,453,853,480	0	4,925,768,931	81,528,084,549	2.000	H55.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第64回住宅金融公庫債券	36,606,213,517	0	1,919,994,264	34,686,219,253	2.040	H55.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第65回住宅金融公庫債券	56,042,751,142	0	3,113,731,824	52,929,019,318	1.970	H55.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第66回住宅金融公庫債券	0	114,788,280,645	6,035,562,100	108,752,718,545	2.160	H55.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第67回住宅金融公庫債券	0	61,757,220,060	2,829,712,395	58,927,507,665	2.130	H55.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第68回住宅金融公庫債券	0	40,147,311,450	1,746,406,245	38,400,905,205	2.250	H55.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第69回住宅金融公庫債券	0	47,738,015,754	1,728,591,657	46,009,424,097	2.210	H55.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第70回住宅金融公庫債券	0	46,663,225,215	1,152,113,571	45,511,111,644	2.040	H55.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第71回住宅金融公庫債券	0	45,105,139,212	958,933,820	44,146,205,392	2.090	H55.10.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第72回住宅金融公庫債券	0	46,958,229,406	751,330,251	46,206,892,155	2.150	H55.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第73回住宅金融公庫債券	0	47,243,504,274	511,173,678	46,732,330,596	2.130	H55.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第74回住宅金融公庫債券	0	116,801,923,680	369,094,050	116,432,829,630	2.300	H56.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第75回住宅金融公庫債券	0	41,083,424,245	0	41,083,424,245	2.240	H56.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第76回住宅金融公庫債券	0	43,054,474,711	0	43,054,474,711	2.250	H56.4.8	貸付債権担保債
計	2,591,147,176,236	651,340,741,652	171,417,392,814	3,071,070,525,074	-	-	-

一般担保債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
一般担保第1回住宅金融支援機構債券	6,885,795,660	0	0	6,885,795,660	1.350	H24.6.20	一般担保債
一般担保第2回住宅金融支援機構債券	4,850,654,560	0	0	4,850,654,560	1.800	H29.3.17	一般担保債
一般担保第3回住宅金融支援機構債券	1,386,292,350	0	0	1,386,292,350	2.260	H39.3.19	一般担保債
一般担保第4回住宅金融支援機構債券	8,232,227,940	0	0	8,232,227,940	1.560	H24.9.20	一般担保債
一般担保第5回住宅金融支援機構債券	5,804,339,850	0	0	5,804,339,850	2.010	H29.8.21	一般担保債
一般担保第6回住宅金融支援機構債券	1,652,163,500	0	0	1,652,163,500	2.460	H39.6.18	一般担保債
一般担保第7回住宅金融支援機構債券	8,479,894,980	0	0	8,479,894,980	1.220	H24.12.20	一般担保債
一般担保第8回住宅金融支援機構債券	5,978,631,750	0	0	5,978,631,750	1.730	H29.9.20	一般担保債
一般担保第9回住宅金融支援機構債券	1,697,812,960	0	0	1,697,812,960	2.300	H39.9.17	一般担保債
一般担保第10回住宅金融支援機構債券	9,054,440,850	0	0	9,054,440,850	1.100	H25.3.19	一般担保債
一般担保第11回住宅金融支援機構債券	6,334,302,900	0	0	6,334,302,900	1.660	H29.12.20	一般担保債
一般担保第12回住宅金融支援機構債券	1,785,610,450	0	0	1,785,610,450	2.290	H39.12.20	一般担保債
一般担保第13回住宅金融支援機構債券	0	10,466,467,560	0	10,466,467,560	1.440	H25.6.20	一般担保債
一般担保第14回住宅金融支援機構債券	0	7,321,102,200	0	7,321,102,200	1.860	H30.3.20	一般担保債
一般担保第15回住宅金融支援機構債券	0	2,070,203,850	0	2,070,203,850	2.380	H40.3.17	一般担保債
一般担保第16回住宅金融支援機構債券	0	4,472,046,710	0	4,472,046,710	1.710	H25.9.20	一般担保債
一般担保第17回住宅金融支援機構債券	0	5,801,216,820	0	5,801,216,820	1.690	H30.9.5	一般担保債
一般担保第18回住宅金融支援機構債券	0	6,497,213,450	0	6,497,213,450	2.340	H40.6.20	一般担保債
一般担保第19回住宅金融支援機構債券	0	3,784,850,920	0	3,784,850,920	1.250	H25.12.20	一般担保債
一般担保第20回住宅金融支援機構債券	0	4,880,370,660	0	4,880,370,660	1.920	H30.9.20	一般担保債
一般担保第21回住宅金融支援機構債券	0	5,458,214,160	0	5,458,214,160	2.600	H40.9.20	一般担保債
一般担保第22回住宅金融支援機構債券	0	4,979,796,500	0	4,979,796,500	1.070	H26.3.20	一般担保債
一般担保第23回住宅金融支援機構債券	0	6,397,159,210	0	6,397,159,210	1.670	H30.12.20	一般担保債
一般担保第24回住宅金融支援機構債券	0	7,128,476,350	0	7,128,476,350	2.310	H40.12.20	一般担保債
計	62,142,167,750	69,257,118,390	0	131,399,286,140	-	-	-

4 引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	293,505,387	300,406,947	293,505,387	0	300,406,947	
計	293,505,387	300,406,947	293,505,387	0	300,406,947	

(注) その他の当期減少額は、期末時点における引当金算定の結果、引当不要となったものです。

5 買取債権に対する貸倒引当金の明細

(単位：円)

区分	買取債権の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
買取債権	2,781,728,949,416	504,572,458,728	3,286,301,408,144	6,241,743,401	3,827,714,724	10,069,458,125	
正常先	2,766,208,203,087	487,728,492,196	3,253,936,695,283	3,047,015,835	537,293,543	3,584,309,378	
要管理先以外の要注意先	6,034,519,259	5,640,423,953	11,674,943,212	394,118,519	295,551,479	689,669,998	
要管理先	4,856,303,641	6,307,331,537	11,163,635,178	661,727,224	727,187,721	1,388,914,945	
破綻懸念先	770,433,080	931,233,855	1,701,666,935	219,937,214	219,760,110	439,697,324	
実質破綻先	2,983,597,375	3,152,386,567	6,135,983,942	1,601,543,224	1,616,202,506	3,217,745,730	
破綻先	875,892,974	812,590,620	1,688,483,594	317,401,385	431,719,365	749,120,750	
計	2,781,728,949,416	504,572,458,728	3,286,301,408,144	6,241,743,401	3,827,714,724	10,069,458,125	

(注1) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の2に記載しています。

(注2) 保証債務見返に対する貸倒引当金については、7-2(保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細)に記載しています。

6 退職給付引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額(△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	14,404,925,162	1,189,566,151	△ 672,782,556	880,465,483	15,802,174,240	
退職一時金に係る債務	4,007,862,738	315,172,291	△ 300,144,933	244,779,139	4,267,669,235	
厚生年金基金に係る債務	10,397,062,424	874,393,860	△ 372,637,623	635,686,344	11,534,505,005	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	△ 598,131,244	△ 1,144,767,969	0	△ 32,913,285	△ 1,775,812,498	
年金資産	△ 4,380,272,917	649,654,594	146,500,780	△ 273,454,846	△ 3,857,572,389	
退職給付引当金	9,426,521,001	694,452,776	△ 526,281,776	574,097,352	10,168,789,353	

7-1 保証債務(保証債務見返)の明細

(単位：円)

区分	期首残高		当期増加		当期減少		期末残高		保証料収益
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	
機構法第13条第1項第2号の規定による債務の保証	4	28,057,802,000	19	173,360,000,000	0	4,320,806,099	23	197,096,995,901	10,955,078
計	4	28,057,802,000	19	173,360,000,000	0	4,320,806,099	23	197,096,995,901	10,955,078

7-2 保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細

(単位：円)

区分	保証債務見返の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
機構法第13条第1項第2号の規定による債務の保証	28,057,802,000	169,039,193,901	197,096,995,901	0	0	0	
計	28,057,802,000	169,039,193,901	197,096,995,901	0	0	0	

(注1) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の2に記載しています。

(注2) 買取債権に対する貸倒引当金については、5(買取債権に対する貸倒引当金の明細)に記載しています。

8 資本金及び資本剰余金の明細

(単位：円)

区分		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金	政府出資金	271,300,000,000	86,000,000,000	0	357,300,000,000	(注1)
	計	271,300,000,000	86,000,000,000	0	357,300,000,000	
資本剰余金	損益外減損損失累計額	0	△ 872,564,251	0	△ 872,564,251	(注2)
	計	0	△ 872,564,251	0	△ 872,564,251	

(注1) 当期増加額のうち、70,000,000,000円については優良住宅支援制度の実施のため、また、16,000,000,000円については住宅金融支援機構債券の超過担保に係るALMリスク対応のための出資金です。

(注2) 当期増加の経緯等については、注記事項の6(1)に記載しています。

9 役員及び職員の給与の明細

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	76,057	5	6,331	1
職員	3,483,234	407	293,814	16
合計	3,559,291	412	300,145	17

(注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成20年度末の各勤定別給与比率により按分した人数(小数点以下四捨五入)を記載しています。

(注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

(注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

10 開示すべきセグメント情報

(単位：円)

	債権譲受 業務経理	債務保証等 業務経理	計	法人共通	経理間調整	合計
経常収益	87,711,064,492	737,231,117	88,448,295,609	—	△ 32,057,984	88,416,237,625
経常費用	87,615,908,282	978,230,614	88,594,138,896	—	△ 32,057,984	88,562,080,912
経常損益	95,156,210	△ 240,999,497	△ 145,843,287	—	—	△ 145,843,287
総資産	3,702,906,653,818	202,450,611,085	3,905,357,264,903	120,000,000,000	△ 1,072,945,059	4,024,284,319,844

(注) 法人共通の総資産については、平成19年度及び平成20年度に受け入れた優良住宅取得支援制度の実施のための政府出資金に係るものです。

<業務区分の方法・事業内容>

証券化支援業務のうち、民間金融機関の住宅ローン債権を買い取り、信託した上で、それを担保としたMBS(資産担保証券)を発行する業務(債権譲受業務)と、当機構が民間金融機関の長期固定金利の住宅ローンに対して保険を引き受けるとともに、その住宅ローン債権を担保として発行されたMBSについて、投資家に対して期日どおりの元利払い保証を行う業務(債務保証等業務)とに区分しています。

11 営業経費の明細

(単位：円)

	金額	備考
人件費	4,625,889,310	
管理諸費	1,503,324,725	法人全般にわたる計画、調整、管理等の一般管理業務のための諸費用
業務諸費	2,230,665,489	住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）第13条に規定する業務の執行のための諸費用
その他	2,284,192,452	
計	10,644,071,976	

12 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)エイチ・ジイ・エス（特定関連会社）及び(株)HS情報システムズ（特定関連会社）と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

貸借対照表

(平成21年3月31日現在)

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	1,703,725,454	保険契約準備金	22,432,600,345
現金	19,567	支払備金	2,745,445,723
預け金	1,703,705,887	責任準備金	19,687,154,622
買現先勘定	1,304,936,438	その他負債	100,841,925
有価証券	30,225,671,668	未払費用	18,575,926
国債	13,153,499,637	その他の負債	11,026,035
地方債	1,185,764,828	他勘定未払金	71,239,964
社債	15,886,407,203	賞与引当金	16,077,710
その他資産	1,538,519,777	退職給付引当金	544,231,253
未収収益	98,067,624		
未収保険料	1,439,121,136	負債の部合計	23,093,751,233
その他の資産	1,331,017		
		(純資産の部)	
		資本金	18,000,000,000
		政府出資金	18,000,000,000
		繰越欠損金	△ 6,320,897,896
		当期未処理損失	△ 6,320,897,896
		(うち当期総損失)	(△ 1,629,707,742)
		純資産の部合計	11,679,102,104
資産の部合計	34,772,853,337	負債の部及び純資産の部合計	34,772,853,337

損益計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	5,574,075,581
資金運用収益	492,488,078
有価証券利息配当金	488,838,814
買現先利息	2,459,158
預け金利息	1,190,106
保険引受収益	5,077,611,115
正味収入保険料	5,077,611,115
その他経常収益	3,976,388
その他の経常収益	3,976,388
経常費用	7,150,491,349
保険引受費用	6,583,519,665
正味支払保険金	2,884,089,680
支払備金繰入額	726,058,783
責任準備金繰入額	2,973,371,202
役務取引等費用	792,458
役務費用	792,458
営業経費	566,179,226
経常損失	△ 1,576,415,768
特別損失	53,291,974
その他特別損失	53,291,974
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	53,291,974
当期純損失	△ 1,629,707,742
当期総損失	△ 1,629,707,742

キャッシュ・フロー計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

I 業務活動によるキャッシュ・フロー	
人件費支出	△ 255,370,278
保険金支出	△ 2,884,089,680
その他業務支出	△ 280,532,204
保険料収入	4,481,099,655
その他業務収入	4,025,635
小計	1,065,133,128
利息及び配当金の受取額	477,972,502
業務活動によるキャッシュ・フロー	1,543,105,630
II 投資活動によるキャッシュ・フロー	
有価証券（債券）の取得による支出	△ 3,544,912,000
有価証券（債券）の償還による収入	2,551,405,228
有価証券（譲渡性預金）の純増減額（減少：△）	1,400,000,000
買現先の純増減額（減少：△）	△ 405,953,438
投資活動によるキャッシュ・フロー	539,790
III 資金増加額	1,543,645,420
IV 資金期首残高	160,080,034
V 資金期末残高	1,703,725,454

損失の処理に関する書類

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

I	当期未処理損失	△ 6,320,897,896
	当期総損失	△ 1,629,707,742
	前期繰越欠損金	△ 4,691,190,154
II	次期繰越欠損金	△ 6,320,897,896

行政サービス実施コスト計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

I	業務費用	
	(1) 損益計算書上の費用	
	保険引受費用	6,583,519,665
	役務取引等費用	792,458
	営業経費	566,179,226
	勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	53,291,974
		7,203,783,323
	(2) (控除) 自己収入等	
	資金運用収益	△ 492,488,078
	保険引受収益	△ 5,077,611,115
	その他経常収益	△ 3,976,388
		△ 5,574,075,581
	業務費用合計	1,629,707,742
II	引当外退職給付増加見積額	158,564
III	機会費用	
	政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	241,200,000
		241,200,000
IV	行政サービス実施コスト	1,871,066,306

重要な会計方針（住宅融資保険勘定）

1 引当金の計上基準

(1) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(2) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしています。

2 責任準備金の計上基準

住宅融資保険法（昭和30年法律第63号）第3条に規定する保険関係に基づく将来における債務の履行に備えるため、独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）第13条の規定により主務大臣が定める方法（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令第13条の規定に基づき主務大臣が定める算定の方法について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第123号））に基づき算定した金額を計上しています。

3 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的債券

償却原価法（定額法）によっています。

4 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成21年3月末利回りを参考に1.34%で計算しています。

5 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（住宅融資保険勘定）

1 キャッシュ・フロー計算書関係

資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 1,703,725,454円

資金期末残高 : 1,703,725,454円

2 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

3 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

(単位：円)

区 分	平成21年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 845,728,708
年金資産 (B)	206,456,381
未積立退職給付債務 (C)=(A)+(B)	△ 639,272,327
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	95,041,074
貸借対照表計上額純額 (F)=(C)+(D)+(E)	△ 544,231,253
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F)-(G)	△ 544,231,253

(3) 退職給付費用に関する事項

(単位：円)

区 分	自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日
勤務費用	22,592,757
利息費用	16,348,302
期待運用収益	△ 4,975,291
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	3,121,483
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	37,087,251

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成21年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

4 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

5 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（住宅融資保険勘定）

1 有価証券の明細

（単位：円）

	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第281回 利付国債	5,080,250,000	5,000,000,000	5,058,838,105	-	
	第281回 利付国債	3,048,660,000	3,000,000,000	3,035,676,789	-	
	第281回 利付国債	5,080,450,000	5,000,000,000	5,058,984,743	-	
	平成17年度第1号 埼玉県公募公債	587,124,000	600,000,000	589,642,333	-	
	第778回 東京都公債	98,188,000	100,000,000	98,543,068	-	
	平成17年度第5回 横浜市公募公債	201,350,000	200,000,000	201,100,591	-	
	平成10年度第12回 横浜市公募公債	50,558,500	50,000,000	50,046,211	-	
	平成12年度第1回 京都府公募公債	50,753,500	50,000,000	50,295,128	-	
	平成14年度第8回 横浜市公募公債	46,917,500	50,000,000	47,834,689	-	
	平成15年度第9回 横浜市公募公債	49,433,000	50,000,000	49,578,077	-	
	平成17年度第2回 千葉県公募公債	47,986,500	50,000,000	48,434,641	-	
	平成18年度第1回 千葉県公募公債	50,361,500	50,000,000	50,290,090	-	
	第8回 国際協力銀行債	94,816,000	100,000,000	96,297,871	-	
	第7回 日本政策投資銀行	1,623,313,000	1,700,000,000	1,645,234,369	-	
	第9回 公営企業債	1,404,592,000	1,400,000,000	1,403,481,805	-	
	第19回 公営企業債	102,738,000	100,000,000	102,230,640	-	
	第3回 水資源開発債	400,568,000	400,000,000	400,456,022	-	
	第204回 しんきん中金債	99,601,000	100,000,000	99,750,398	-	
	い第657号 農林債	196,904,000	200,000,000	198,872,946	-	
	い第668号 農林債	98,354,000	100,000,000	99,119,581	-	
	い第670号 農林債	297,195,000	300,000,000	298,442,621	-	
	第195回 しんきん中金債	987,850,000	1,000,000,000	993,372,726	-	
	い第668号 農林債	491,690,000	500,000,000	495,555,115	-	
	第205回 しんきん中金債	498,980,000	500,000,000	499,354,192	-	
	第206回 しんきん中金債	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	い第681号 農林債	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第182回 しんきん中金債	394,508,000	400,000,000	398,119,518	-	
	第181回 しんきん中金債	98,688,000	100,000,000	99,584,300	-	
	い第657号 農林債	98,695,000	100,000,000	99,524,934	-	
	第183回 しんきん中金債	296,085,000	300,000,000	298,574,802	-	
	い第670号 農林債	99,501,000	100,000,000	99,722,947	-	
	い第669号 農林債	99,234,000	100,000,000	99,582,181	-	
	い第681号 農林債	100,127,000	100,000,000	100,082,169	-	
	い第682号 農林債	99,655,000	100,000,000	99,774,676	-	
	第207回 しんきん中金債	700,889,000	700,000,000	700,575,173	-	
	い第658号 農林債	1,284,413,000	1,300,000,000	1,294,030,509	-	
	い第681号 農林債	200,168,000	200,000,000	200,108,695	-	
	い第685号 農林債	50,000,000	50,000,000	50,000,000	-	
	い第674号 農林債	50,674,000	50,000,000	50,383,336	-	
	第1回 中日本高速道路債	297,522,000	300,000,000	298,122,099	-	
	第37回 道路債	684,075,000	700,000,000	687,715,670	-	
	第21回 道路債	195,410,000	200,000,000	196,216,632	-	
	第41回 道路債	783,536,000	800,000,000	786,995,825	-	
	第13回 関西国際空港	2,394,912,000	2,400,000,000	2,395,154,285	-	
	第5回 成田国際空港	1,100,000,000	1,100,000,000	1,100,000,000	-	
	第287回 北陸電力	49,965,000	50,000,000	49,971,166	-	
	第486回 中部電力	50,000,000	50,000,000	50,000,000	-	
	計	30,216,690,500	30,200,000,000	30,225,671,668	-	
	貸借対照表計上額合計	-	-	30,225,671,668	-	

2 引当金の明細

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	15,317,242	16,077,710	15,317,242	0	16,077,710	
計	15,317,242	16,077,710	15,317,242	0	16,077,710	

（注）その他の当期減少額は、期末時点における引当金算定の結果、引当不要となったものです。

3 退職給付引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額 (△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	751,753,577	63,665,305	△ 35,937,346	66,247,172	845,728,708	
退職一時金に係る債務	209,159,375	16,867,948	△ 15,993,867	18,371,214	228,404,670	
厚生年金基金に係る債務	542,594,202	46,797,357	△ 19,943,479	47,875,958	617,324,038	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	△ 31,214,831	△ 61,347,418	0	△ 2,478,825	△ 95,041,074	
年金資産	△ 228,594,442	34,769,364	△ 2,154,930	△ 10,476,373	△ 206,456,381	
退職給付引当金	491,944,304	37,087,251	△ 38,092,276	53,291,974	544,231,253	

4 資本金及び資本剰余金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金					
政府出資金	18,000,000,000	0	0	18,000,000,000	
計	18,000,000,000	0	0	18,000,000,000	

5 役員及び職員の給与の明細

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	4,071	0	337	0
職員	186,422	22	15,657	1
合計	190,493	22	15,994	1

(注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成20年度末の各勘定別給与比率により按分した人数（小数点以下四捨五入）を記載しています。

(注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

(注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

6 営業経費の明細

(単位：円)

	金額	備考
人件費	255,470,508	
管理諸費	184,830,132	法人全般にわたる計画、調整、管理等の一般管理業務のための諸費用
業務諸費	109,055,739	住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）第13条に規定する業務の執行のための諸費用
その他	16,822,847	
計	566,179,226	

7 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)エイチ・ジイ・エス(特定関連会社)及び(株)HS情報システムズ(特定関連会社)と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

貸借対照表

(平成21年3月31日現在)

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	8,867,339,785	借入金	187,587,000,000
現金	45,709	民間借入金	187,587,000,000
預け金	4,588,246,574	債券	842,264,296,663
代理店預託金	4,279,047,502	財形住宅債券	843,200,000,000
貸付金	1,062,311,044,607	債券発行差額(△)	△ 935,703,337
手形貸付	36,800,000	その他負債	272,388,084
証書貸付	1,062,274,244,607	未払費用	137,880,543
その他資産	1,695,608,967	その他の負債	56,911,287
未収収益	1,681,001,757	他勘定未払金	77,596,254
その他の資産	14,375,010	賞与引当金	30,562,134
他勘定未収金	232,200	退職給付引当金	1,034,529,680
貸倒引当金(△)	△ 2,594,304,716	保証料返還引当金	1,726,303,800
		負債の部合計	1,032,915,080,361
		(純資産の部)	
		利益剰余金	37,364,608,282
		積立金	31,564,437,563
		当期未処分利益	5,800,170,719
		(うち当期総利益)	(5,800,170,719)
		純資産の部合計	37,364,608,282
資産の部合計	1,070,279,688,643	負債の部及び純資産の部合計	1,070,279,688,643

損 益 計 算 書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	19,947,276,975
資金運用収益	19,910,710,836
貸付金利息	19,827,349,959
有価証券利息配当金	55,043,944
買現先利息	28,316,933
役務取引等収益	29,010,150
その他の役務収益	29,010,150
その他経常収益	7,555,989
その他の経常収益	7,555,989
経常費用	14,176,740,697
資金調達費用	12,673,726,648
借入金利息	3,954,284,583
債券利息	8,709,341,037
他勘定借入金利息	10,101,028
役務取引等費用	383,678,395
役務費用	383,678,395
その他業務費用	9,585,318
債券発行費償却	9,585,318
営業経費	975,081,726
その他経常費用	134,668,610
貸倒引当金繰入額	97,450,472
保証料返還引当金繰入額	37,182,500
その他の経常費用	35,638
経常利益	5,770,536,278
特別利益	29,634,441
その他特別利益	29,634,441
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	29,634,441
当期純利益	5,800,170,719
当期総利益	5,800,170,719

キャッシュ・フロー計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

I	業務活動によるキャッシュ・フロー	
	貸付けによる支出	△ 6,806,540,000
	人件費支出	△ 456,130,055
	その他業務支出	△ 1,175,597,778
	貸付金の回収による収入	126,627,289,898
	貸付金利息の受取額	19,881,890,200
	貸付手数料等収入	28,386,750
	その他業務収入	12,571,596
	小計	138,111,870,611
	利息及び配当金の受取額	83,557,343
	利息の支払額	△ 12,259,628,159
	業務活動によるキャッシュ・フロー	125,935,799,795
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	有価証券（譲渡性預金）の純増減額（減少：△）	10,100,000,000
	その他収入	4,731
	投資活動によるキャッシュ・フロー	10,100,004,731
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	民間長期借入金の借入れによる収入	187,587,000,000
	民間長期借入金の返済による支出	△ 211,172,000,000
	債券の発行による収入（発行費用控除後）	138,992,924,682
	債券の償還による支出	△ 247,600,000,000
	他勘定借入金の借入れによる収入	129,200,000,000
	他勘定借入金の返済による支出	△ 129,200,000,000
	財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 132,192,075,318
IV	資金増加額	3,843,729,208
V	資金期首残高	5,023,610,577
VI	資金期末残高	8,867,339,785

利益の処分に関する書類

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

I	当期末処分利益		5,800,170,719
	当期総利益	5,800,170,719	
II	利益処分額		
	積立金	5,800,170,719	5,800,170,719

行政サービス実施コスト計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

I	業務費用		
	(1) 損益計算書上の費用		
	資金調達費用	12,673,726,648	
	役務取引等費用	383,678,395	
	その他業務費用	9,585,318	
	営業経費	975,081,726	
	その他経常費用	134,668,610	14,176,740,697
	(2) (控除) 自己収入等		
	資金運用収益	△ 19,910,710,836	
	役務取引等収益	△ 29,010,150	
	その他経常収益	△ 7,555,989	
	勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	△ 29,634,441	△ 19,976,911,416
	業務費用合計		△ 5,800,170,719
II	引当外退職給付増加見積額		301,414
III	行政サービス実施コスト		△ 5,799,869,305

重要な会計方針（財形住宅資金貸付勘定）

1 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

貸付金の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要留意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要留意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の日から費用処理することとしています。

(4) 保証料返還引当金

貸付金に係る貸付けを受けた者がその債務の保証を独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）附則第6条第1項に規定する財団法人公庫住宅融資保証協会に委託したときに支払った保証料のうち、未経過期間に対応するものの返還に必要な費用に充てるため、返還見込額を計上しています。

2 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

3 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成21年3月末利回りを参考に1.34%で計算しています。

4 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（財形住宅資金貸付勘定）

1 キャッシュ・フロー計算書関係

資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 8,867,339,785円

資金期末残高 : 8,867,339,785円

2 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

3 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

（単位：円）

区 分	平成21年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 1,607,646,464
年金資産 (B)	392,453,121
未積立退職給付債務 (C)=(A)+(B)	△ 1,215,193,343
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	180,663,663
貸借対照表計上額純額 (F)=(C)+(D)+(E)	△ 1,034,529,680
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F)-(G)	△ 1,034,529,680

(3) 退職給付費用に関する事項

（単位：円）

区 分	自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日
勤務費用	42,946,591
利息費用	31,076,501
期待運用収益	△ 9,457,535
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	6,640,802
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	71,206,359

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成21年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

4 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

5 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（財形住宅資金貸付勘定）

1 借入金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率 (%)	返済期限	摘要
民間資金借入金							
みずほ銀行	21,268,000,000	18,548,000,000	21,268,000,000	18,548,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三菱東京UFJ銀行	15,681,000,000	13,899,000,000	15,681,000,000	13,899,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三井住友銀行	11,610,000,000	10,220,000,000	11,610,000,000	10,220,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
りそな銀行	5,173,000,000	3,950,000,000	5,173,000,000	3,950,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
埼玉りそな銀行	691,000,000	617,000,000	691,000,000	617,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北海道銀行	325,000,000	282,000,000	325,000,000	282,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
青森銀行	220,000,000	196,000,000	220,000,000	196,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
みちのく銀行	181,000,000	163,000,000	181,000,000	163,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
秋田銀行	273,000,000	245,000,000	273,000,000	245,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北都銀行	168,000,000	149,000,000	168,000,000	149,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
荘内銀行	98,000,000	88,000,000	98,000,000	88,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
山形銀行	395,000,000	365,000,000	395,000,000	365,000,000	1.862	H21.6.23 ~ H22.3.23	
岩手銀行	439,000,000	389,000,000	439,000,000	389,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東北銀行	47,000,000	41,000,000	47,000,000	41,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
七十七銀行	622,000,000	550,000,000	622,000,000	550,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東邦銀行	450,000,000	412,000,000	450,000,000	412,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
群馬銀行	1,155,000,000	1,034,000,000	1,155,000,000	1,034,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
足利銀行	1,006,000,000	877,000,000	1,006,000,000	877,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
常陽銀行	1,184,000,000	1,046,000,000	1,184,000,000	1,046,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
関東つくば銀行	121,000,000	105,000,000	121,000,000	105,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
武蔵野銀行	226,000,000	204,000,000	226,000,000	204,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
千葉銀行	505,000,000	437,000,000	505,000,000	437,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
千葉興業銀行	135,000,000	116,000,000	135,000,000	116,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東京都民銀行	123,000,000	107,000,000	123,000,000	107,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
横浜銀行	932,000,000	806,000,000	932,000,000	806,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
第四銀行	444,000,000	389,000,000	444,000,000	389,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北越銀行	211,000,000	184,000,000	211,000,000	184,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
山梨中央銀行	270,000,000	244,000,000	270,000,000	244,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
八十二銀行	2,229,000,000	1,940,000,000	2,229,000,000	1,940,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北陸銀行	792,000,000	677,000,000	792,000,000	677,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
富山銀行	108,000,000	95,000,000	108,000,000	95,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北国銀行	414,000,000	361,000,000	414,000,000	361,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福井銀行	362,000,000	313,000,000	362,000,000	313,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
静岡銀行	969,000,000	849,000,000	969,000,000	849,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
スルガ銀行	287,000,000	243,000,000	287,000,000	243,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
清水銀行	102,000,000	85,000,000	102,000,000	85,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大垣共立銀行	627,000,000	544,000,000	627,000,000	544,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
十六銀行	491,000,000	412,000,000	491,000,000	412,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三重銀行	40,000,000	35,000,000	40,000,000	35,000,000	1.851	H21.6.23 ~ H22.3.23	
百五銀行	357,000,000	309,000,000	357,000,000	309,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
滋賀銀行	743,000,000	652,000,000	743,000,000	652,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
京都銀行	565,000,000	518,000,000	565,000,000	518,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
近畿大阪銀行	125,000,000	85,000,000	125,000,000	85,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
泉州銀行	50,000,000	44,000,000	50,000,000	44,000,000	1.864	H21.6.23 ~ H22.3.23	
池田銀行	60,000,000	53,000,000	60,000,000	53,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
南都銀行	450,000,000	373,000,000	450,000,000	373,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
紀陽銀行	211,000,000	176,000,000	211,000,000	176,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
但馬銀行	121,000,000	105,000,000	121,000,000	105,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
鳥取銀行	165,000,000	140,000,000	165,000,000	140,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
山陰合同銀行	877,000,000	771,000,000	877,000,000	771,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
中国銀行	708,000,000	607,000,000	708,000,000	607,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
広島銀行	1,087,000,000	956,000,000	1,087,000,000	956,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
山口銀行	325,000,000	281,000,000	325,000,000	281,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
阿波銀行	458,000,000	405,000,000	458,000,000	405,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
百十四銀行	583,000,000	506,000,000	583,000,000	506,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
伊予銀行	799,000,000	692,000,000	799,000,000	692,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
四国銀行	329,000,000	276,000,000	329,000,000	276,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福岡銀行	698,000,000	634,000,000	698,000,000	634,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
筑邦銀行	35,000,000	30,000,000	35,000,000	30,000,000	1.864	H21.6.23 ~ H22.3.23	
佐賀銀行	123,000,000	106,000,000	123,000,000	106,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
十八銀行	124,000,000	108,000,000	124,000,000	108,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
親和銀行	97,000,000	80,000,000	97,000,000	80,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
肥後銀行	680,000,000	604,000,000	680,000,000	604,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大分銀行	172,000,000	150,000,000	172,000,000	150,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
宮崎銀行	85,000,000	75,000,000	85,000,000	75,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
鹿児島銀行	316,000,000	279,000,000	316,000,000	279,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
琉球銀行	327,000,000	286,000,000	327,000,000	286,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
沖縄銀行	288,000,000	256,000,000	288,000,000	256,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
西日本シティ銀行	450,000,000	399,000,000	450,000,000	399,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三菱UFJ信託銀行	12,559,000,000	10,770,000,000	12,559,000,000	10,770,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
みずほ信託銀行	5,643,000,000	4,905,000,000	5,643,000,000	4,905,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
中央三井信託銀行	9,361,000,000	8,037,000,000	9,361,000,000	8,037,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
住友信託銀行	7,143,000,000	6,297,000,000	7,143,000,000	6,297,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
新生銀行	2,643,000,000	3,148,000,000	2,643,000,000	3,148,000,000	1.865	H21.6.23 ~ H22.3.23	
北洋銀行	603,000,000	518,000,000	603,000,000	518,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
きらやか銀行	113,000,000	100,000,000	113,000,000	100,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	

1 借入金の明細 (続き)

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率 (%)	返済期限	摘要
北日本銀行	110,000,000	99,000,000	110,000,000	99,000,000	1.862	H21.6.23 ~ H22.3.23	
仙台銀行	43,000,000	39,000,000	43,000,000	39,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福島銀行	41,000,000	37,000,000	41,000,000	37,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大東銀行	37,000,000	31,000,000	37,000,000	31,000,000	1.854	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東和銀行	129,000,000	110,000,000	129,000,000	110,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
栃木銀行	211,000,000	194,000,000	211,000,000	194,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
茨城銀行	66,000,000	56,000,000	66,000,000	56,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
京葉銀行	105,000,000	90,000,000	105,000,000	90,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東日本銀行	40,000,000	34,000,000	40,000,000	34,000,000	1.853	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東京スター銀行	13,000,000	9,000,000	13,000,000	9,000,000	1.844	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大光銀行	60,000,000	50,000,000	60,000,000	50,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
長野銀行	79,000,000	68,000,000	79,000,000	68,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
富山第一銀行	125,000,000	106,000,000	125,000,000	106,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福邦銀行	19,000,000	16,000,000	19,000,000	16,000,000	1.866	H21.6.23 ~ H22.3.23	
静岡中央銀行	24,000,000	23,000,000	24,000,000	23,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
岐阜銀行	27,000,000	24,000,000	27,000,000	24,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
愛知銀行	145,000,000	125,000,000	145,000,000	125,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
名古屋銀行	172,000,000	144,000,000	172,000,000	144,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
中京銀行	51,000,000	43,000,000	51,000,000	43,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
第三銀行	47,000,000	39,000,000	47,000,000	39,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
びわこ銀行	164,000,000	150,000,000	164,000,000	150,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
関西アーバン銀行	13,000,000	10,000,000	13,000,000	10,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
みなと銀行	126,000,000	104,000,000	126,000,000	104,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
島根銀行	19,000,000	16,000,000	19,000,000	16,000,000	1.866	H21.6.23 ~ H22.3.23	
トマト銀行	110,000,000	95,000,000	110,000,000	95,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
もみじ銀行	235,000,000	204,000,000	235,000,000	204,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
西京銀行	48,000,000	41,000,000	48,000,000	41,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
徳島銀行	154,000,000	134,000,000	154,000,000	134,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
香川銀行	77,000,000	65,000,000	77,000,000	65,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
愛媛銀行	137,000,000	120,000,000	137,000,000	120,000,000	1.857	H21.6.23 ~ H22.3.23	
高知銀行	68,000,000	60,000,000	68,000,000	60,000,000	1.864	H21.6.23 ~ H22.3.23	
福岡中央銀行	4,000,000	3,000,000	4,000,000	3,000,000	1.972	H21.6.23 ~ H22.3.23	
佐賀共栄銀行	9,000,000	6,000,000	9,000,000	6,000,000	1.942	H21.6.23 ~ H22.3.23	
熊本ファミリー銀行	132,000,000	114,000,000	132,000,000	114,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
豊和銀行	1,000,000	0	1,000,000	0	-	H21.6.23 ~ H22.3.23	
宮崎太陽銀行	62,000,000	56,000,000	62,000,000	56,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
南日本銀行	25,000,000	23,000,000	25,000,000	23,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
沖縄海邦銀行	56,000,000	49,000,000	56,000,000	49,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
八千代銀行	44,000,000	36,000,000	44,000,000	36,000,000	1.855	H21.6.23 ~ H22.3.23	
信金中央金庫	2,936,000,000	2,527,000,000	2,936,000,000	2,527,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
全国信用組合連合会	2,886,000,000	2,673,000,000	2,886,000,000	2,673,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
労働金庫連合会	49,460,000,000	45,367,000,000	49,460,000,000	45,367,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
商工中金	1,601,000,000	1,389,000,000	1,601,000,000	1,389,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
農林中金	2,323,000,000	1,991,000,000	2,323,000,000	1,991,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
日本生命	6,374,000,000	5,774,000,000	6,374,000,000	5,774,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
アクサ生命	86,000,000	74,000,000	86,000,000	74,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
ブルデンシャル生命	33,000,000	28,000,000	33,000,000	28,000,000	1.869	H21.6.23 ~ H22.3.23	
A I G エジソン生命	212,000,000	179,000,000	212,000,000	179,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
T&Dフィナンシャル生命	16,000,000	12,000,000	16,000,000	12,000,000	1.876	H21.6.23 ~ H22.3.23	
エイアイジー・スター生命	103,000,000	89,000,000	103,000,000	89,000,000	1.856	H21.6.23 ~ H22.3.23	
太陽生命	49,000,000	43,000,000	49,000,000	43,000,000	1.865	H21.6.23 ~ H22.3.23	
第一生命	5,717,000,000	5,085,000,000	5,717,000,000	5,085,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
大同生命	69,000,000	61,000,000	69,000,000	61,000,000	1.866	H21.6.23 ~ H22.3.23	
マンライフ生命	27,000,000	22,000,000	27,000,000	22,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
富国生命	446,000,000	410,000,000	446,000,000	410,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
朝日生命	1,947,000,000	1,689,000,000	1,947,000,000	1,689,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
ソフラタ生命	64,000,000	52,000,000	64,000,000	52,000,000	1.854	H21.6.23 ~ H22.3.23	
明治安田生命	3,437,000,000	3,053,000,000	3,437,000,000	3,053,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三井生命	966,000,000	849,000,000	966,000,000	849,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
住友生命	4,081,000,000	3,566,000,000	4,081,000,000	3,566,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
共栄火災海上	44,000,000	40,000,000	44,000,000	40,000,000	1.858	H21.6.23 ~ H22.3.23	
三井住友海上火災	1,706,000,000	1,645,000,000	1,706,000,000	1,645,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
あいおい損保	457,000,000	408,000,000	457,000,000	408,000,000	1.859	H21.6.23 ~ H22.3.23	
東京海上日動火災	1,499,000,000	1,388,000,000	1,499,000,000	1,388,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
ニッセイ同和損保	246,000,000	222,000,000	246,000,000	222,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
日新火災海上	5,000,000	3,000,000	5,000,000	3,000,000	1.972	H21.6.23 ~ H22.3.23	
日本興亜損保	423,000,000	397,000,000	423,000,000	397,000,000	1.861	H21.6.23 ~ H22.3.23	
富士火災海上	38,000,000	32,000,000	38,000,000	32,000,000	1.846	H21.6.23 ~ H22.3.23	
損保ジャパン	1,046,000,000	948,000,000	1,046,000,000	948,000,000	1.860	H21.6.23 ~ H22.3.23	
計	211,172,000,000	187,587,000,000	211,172,000,000	187,587,000,000	-	-	

2 債券の明細

財形住宅債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
第72回住宅金融公庫財形住宅債券	900,000,000	0	900,000,000	0	1.700	H20.9.22	
第88回住宅金融公庫財形住宅債券	92,400,000,000	0	92,400,000,000	0	0.200	H20.6.27	
第89回住宅金融公庫財形住宅債券	47,700,000,000	0	47,700,000,000	0	0.800	H20.9.29	
第90回住宅金融公庫財形住宅債券	61,400,000,000	0	61,400,000,000	0	0.600	H20.12.29	
第91回住宅金融公庫財形住宅債券	45,200,000,000	0	45,200,000,000	0	0.600	H21.3.27	
第92回住宅金融公庫財形住宅債券	52,500,000,000	0	0	52,500,000,000	0.800	H21.6.29	
第93回住宅金融公庫財形住宅債券	43,900,000,000	0	0	43,900,000,000	0.700	H21.9.29	
第94回住宅金融公庫財形住宅債券	42,700,000,000	0	0	42,700,000,000	0.600	H21.12.29	
第95回住宅金融公庫財形住宅債券	44,900,000,000	0	0	44,900,000,000	0.700	H22.3.29	
第96回住宅金融公庫財形住宅債券	65,000,000,000	0	0	65,000,000,000	0.500	H22.6.29	
第97回住宅金融公庫財形住宅債券	64,000,000,000	0	0	64,000,000,000	0.600	H22.9.29	
第98回住宅金融公庫財形住宅債券	53,000,000,000	0	0	53,000,000,000	0.800	H22.12.29	
第99回住宅金融公庫財形住宅債券	45,300,000,000	0	0	45,300,000,000	1.100	H23.3.29	
第100回住宅金融公庫財形住宅債券	49,800,000,000	0	0	49,800,000,000	1.400	H23.6.29	
第101回住宅金融公庫財形住宅債券	48,400,000,000	0	0	48,400,000,000	1.200	H23.9.28	
第102回住宅金融公庫財形住宅債券	27,400,000,000	0	0	27,400,000,000	1.200	H23.12.28	
第103回住宅金融公庫財形住宅債券	25,400,000,000	0	0	25,400,000,000	1.200	H24.3.28	
第1回住宅金融支援機構財形住宅債券	54,700,000,000	0	0	54,700,000,000	1.500	H24.6.28	
第2回住宅金融支援機構財形住宅債券	35,100,000,000	0	0	35,100,000,000	1.100	H24.9.26	
第3回住宅金融支援機構財形住宅債券	32,200,000,000	0	0	32,200,000,000	1.100	H24.12.26	
第4回住宅金融支援機構財形住宅債券	19,500,000,000	0	0	19,500,000,000	0.800	H25.3.27	
第5回住宅金融支援機構財形住宅債券		59,900,000,000	0	59,900,000,000	1.500	H25.6.26	
第6回住宅金融支援機構財形住宅債券		24,100,000,000	0	24,100,000,000	1.100	H25.9.26	
第7回住宅金融支援機構財形住宅債券		39,800,000,000	0	39,800,000,000	0.900	H25.12.26	
第8回住宅金融支援機構財形住宅債券		15,600,000,000	0	15,600,000,000	0.800	H26.3.27	
計	951,400,000,000	139,400,000,000	247,600,000,000	843,200,000,000	-	-	

(注) 当該事業年度中に償還済となったものを含んでおります。

3 引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	32,586,681	30,562,134	32,586,681	0	30,562,134	
保証料返還引当金	1,985,218,900	37,182,500	296,097,600	0	1,726,303,800	
計	2,017,805,581	67,744,634	328,684,281	0	1,756,865,934	

(注) その他の当期減少額は、期末時点における引当金算定の結果、引当不要となったものです。

4 貸付金に対する貸倒引当金の明細

(単位：円)

区分	貸付金の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
貸付金	1,182,369,593,843	△ 120,058,549,236	1,062,311,044,607	2,734,653,582	△ 140,348,866	2,594,304,716	
正常先	1,174,088,679,553	△ 120,615,673,151	1,053,473,006,402	1,293,385,028	△ 132,739,974	1,160,645,054	
要管理先以外の要注意先	1,083,853,668	270,040,925	1,353,894,593	70,913,684	9,079,407	79,993,091	
要管理先	5,147,930,012	25,480,073	5,173,410,085	506,988,106	△ 52,486,851	454,501,255	
破綻懸念先	564,386,672	152,529,002	716,915,674	172,676,224	5,924,964	178,601,188	
実質破綻先	1,031,286,080	△ 22,828,840	1,008,457,240	508,628,445	△ 59,511,887	449,116,558	
破綻先	453,457,858	131,902,755	585,360,613	182,062,095	89,385,475	271,447,570	
計	1,182,369,593,843	△ 120,058,549,236	1,062,311,044,607	2,734,653,582	△ 140,348,866	2,594,304,716	

(注) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の1に記載しています。

5 退職給付引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額 (△)	勤定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	1,599,318,884	121,021,436	△ 68,460,754	△ 44,233,102	1,607,646,464	
退職一時金に係る債務	444,976,318	32,064,298	△ 30,550,176	△ 12,315,797	434,174,643	
厚生年金基金に係る債務	1,154,342,566	88,957,138	△ 37,910,578	△ 31,917,305	1,173,471,821	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	△ 66,408,023	△ 115,908,191	0	1,652,551	△ 180,663,663	
年金資産	△ 486,323,470	66,093,114	14,831,125	12,946,110	△ 392,453,121	
退職給付引当金	1,046,587,391	71,206,359	△ 53,629,629	△ 29,634,441	1,034,529,680	

6 積立金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
通則法44条1項積立金	25,572,071,421	5,992,366,142	0	31,564,437,563	(注)

(注) 当期増加額は、前期の利益処分によるものです。

7 役員及び職員の給与の明細

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	7,738	0	644	0
職員	354,369	41	29,906	2
合計	362,107	41	30,550	2

(注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成20年度末の各勘定別給与比率により按分した人数（小数点以下四捨五入）を記載しています。

(注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

(注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

9 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)エイチ・ジイ・エス（特定関連会社）及び(株)HS情報システムズ（特定関連会社）と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

貸借対照表

(平成21年3月31日現在)

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	18,365,387,870	借入金	5,580,007,000
現金	195,127	財政融資資金借入金	5,580,007,000
預け金	13,978,469,482	債券	743,948,893,579
代理店預託金	4,386,723,261	貸付債権担保債券	76,087,523,224
買現先勘定	274,256,751,100	一般担保債券	365,500,713,860
有価証券	194,777,302,139	住宅宅地債券	302,503,000,000
国債	45,367,429,678	債券発行差額(△)	△ 142,343,505
地方債	14,497,079,035	その他負債	73,962,579,620
政府保証債	21,609,992,683	未払費用	14,512,545,892
社債	113,302,800,743	前受収益	50,775,091,161
貸付金	516,900,653,128	その他の負債	8,280,503,887
手形貸付	64,527,077,068	他勘定未払金	394,438,680
証書貸付	452,373,576,060	賞与引当金	149,044,719
その他資産	368,740,187,187	退職給付引当金	5,045,170,803
求償債権	169,584,289,847	保証料返還引当金	352,935,700
年金譲受債権	188,763,414,498	保証債務	825,762,842,280
未収収益	2,143,307,793		
その他の資産	8,249,175,049	負債の部合計	1,654,801,473,701
保証債務見返	825,762,842,280		
貸倒引当金(△)	△ 174,584,239,913	(純資産の部)	
		資本金	20,800,000,000
		政府出資金	20,800,000,000
		利益剰余金	348,617,410,090
		団信特約料長期安定化積立金	327,890,312,565
		積立金	27,064,843,933
		当期未処理損失	△ 6,337,746,408
		(うち当期総損失)	(△ 6,337,746,408)
		純資産の部合計	369,417,410,090
資産の部合計	2,024,218,883,791	負債の部及び純資産の部合計	2,024,218,883,791

損益計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	235,859,671,728
資金運用収益	23,711,434,462
貸付金利息	11,817,243,314
求償債権損害金等	268,545,502
年金譲受債権利息	6,987,334,008
有価証券利息配当金	4,015,081,390
買現先利息	222,396,079
預け金利息	10,466,300
他勘定貸付金利息	390,367,869
保険引受収益	210,603,488,145
団信特約料	95,124,658,647
団信受取保険金	113,816,280,679
団信配当金	1,662,548,819
役務取引等収益	1,354,896,643
保証料	570,414,567
その他の役務収益	784,482,076
補助金等収益	97,000,000
住宅市場整備等推進事業費補助金収益	97,000,000
その他経常収益	92,852,478
その他の経常収益	92,852,478
経常費用	264,050,328,024
資金調達費用	9,652,376,341
借入金利息	94,985,720
債券利息	9,557,390,621
保険引受費用	234,433,110,145
団信支払保険料	119,330,750,895
団信弁済金	115,102,359,250
役務取引等費用	2,306,142,420
役務費用	2,306,142,420
その他業務費用	762,489,175
債券発行費償却	727,622,017
その他の業務費用	34,867,158
営業経費	8,521,830,608
その他経常費用	8,374,379,335
貸倒引当金繰入額	8,374,379,335
経常損失	△ 28,190,656,296
特別利益	398,098,684
償却債権取立益	327,594,484
その他特別利益	70,504,200
保証料返還引当金戻入額	70,504,200
特別損失	165,299,714
その他特別損失	165,299,714
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	165,299,714
当期純損失	△ 27,957,857,326
目的積立金取崩額	21,620,110,918
当期総損失	△ 6,337,746,408

キャッシュ・フロー計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

I	業務活動によるキャッシュ・フロー	
	貸付けによる支出	△ 250,575,750,000
	人件費支出	△ 2,219,477,590
	団信保険料支出	△ 120,274,483,187
	団信弁済金支出	△ 115,842,503,747
	その他業務支出	△ 21,344,202,860
	貸付金の回収による収入	34,859,794,535
	貸付金利息の受取額	11,446,969,476
	貸付手数料等収入	75,850,010
	団信特約料収入	91,755,571,702
	団信保険金収入	114,356,117,236
	団信配当金の受取額	10,295,336,983
	その他業務収入	41,760,113,748
	国庫補助金収入	97,000,000
	小計	△ 205,609,663,694
	利息及び配当金の受取額	4,543,419,661
	利息の支払額	△ 7,528,767,001
	業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 208,595,011,034
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	有価証券(債券)の取得による支出	△ 60,167,193,000
	有価証券(債券)の償還による収入	21,896,304,591
	有価証券(譲渡性預金)の純増減額(減少：△)	248,600,000,000
	定期預金の払出による収入	20,000,000,000
	買現先の純増減額(減少：△)	△ 263,764,779,715
	他勘定貸付金の貸付による支出	△ 855,200,000,000
	他勘定貸付金の回収による収入	855,200,000,000
	その他収入	21,691
	投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 33,435,646,433
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	債券の発行による収入(発行費用控除後)	257,543,319,570
	債券の償還による支出	△ 12,186,169,319
	財政融資資金借入金の借入れによる収入	600,000,000
	財政融資資金借入金の返済による支出	△ 272,993,000
	財務活動によるキャッシュ・フロー	245,684,157,251
IV	資金増加額	3,653,499,784
V	資金期首残高	14,711,888,086
VI	資金期末残高	18,365,387,870

損失の処理に関する書類

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

I	当期末処理損失	△ 6,337,746,408	
	当期総損失	△ 6,337,746,408	
II	損失処理額		
	積立金取崩額	△ 6,337,746,408	△ 6,337,746,408

行政サービス実施コスト計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

I	業務費用		
	(1) 損益計算書上の費用		
	資金調達費用	9,652,376,341	
	保険引受費用	234,433,110,145	
	役務取引等費用	2,306,142,420	
	その他業務費用	762,489,175	
	営業経費	8,521,830,608	
	その他経常費用	8,374,379,335	
	勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	165,299,714	264,215,627,738
	(2) (控除) 自己収入等		
	資金運用収益	△ 23,711,434,462	
	保険引受収益	△ 210,603,488,145	
	役務取引等収益	△ 1,354,896,643	
	その他経常収益	△ 92,852,478	
	償却債権取立益	△ 327,594,484	
	保証料返還引当金戻入額	△ 70,504,200	△ 236,160,770,412
	業務費用合計		28,054,857,326
II	引当外退職給付増加見積額		1,469,928
III	機会費用		
	政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	278,720,000	278,720,000
IV	行政サービス実施コスト		28,335,047,254

重要な会計方針（住宅資金貸付等勘定）

1 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

貸付金等の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要注意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要注意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の日から費用処理することとしています。

(4) 保証料返還引当金

独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号。以下「機構法」といいます。）附則第7条第1項第3号の規定により独立行政法人福祉医療機構から譲り受けた債権に係る貸付けを受けた者がその債務の保証を機構法附則第6条第1項に規定する財団法人公庫住宅融資保証協会に委託したときに支払った保証料のうち、未経過期間に対応するものの返還に必要な費用に充てるため、返還見込額を計上しています。

2 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的債券

償却原価法（定額法）によっています。

3 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

4 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成21年3月末利回りを参考に1.34%で計算しています。

5 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（住宅資金貸付等勘定）

1 貸借対照表関係

(1) 担保資産

貸付債権担保債券の担保に供するため、貸付金を信託しています。

担保に供している資産の額及び担保に係る債務の額については、注記事項（法人単位）に記載しています。

(2) 年金譲受債権

独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）附則第7条第1項第3号の規定により、独立行政法人福祉医療機構から譲り受けた債権の残高を整理しています。

2 キャッシュ・フロー計算書関係

資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金	: 18,365,387,870円
資金期末残高	: 18,365,387,870円

3 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

4 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

（単位：円）

区 分	平成21年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 7,840,133,700
年金資産 (B)	1,913,906,455
未積立退職給付債務 (C)=(A)+(B)	△ 5,926,227,245
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	881,056,442
貸借対照表計上額純額 (F)=(C)+(D)+(E)	△ 5,045,170,803
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F)-(G)	△ 5,045,170,803

(3) 退職給付費用に関する事項

（単位：円）

区 分	自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日
勤務費用	209,440,960
利息費用	151,553,173
期待運用収益	△ 46,122,290
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	30,434,460
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	345,306,303

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成21年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

5 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

6 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（住宅資金貸付等勘定）

1 有価証券の明細

（単位：円）

	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
	第18回 公営企業債	7,630,847,000	7,900,000,000	7,686,746,670	-	
	第21回 道路債	2,055,690,000	2,100,000,000	2,063,713,465	-	
	第482回 中部電力	5,498,350,000	5,500,000,000	5,498,592,170	-	
	第528回 東京電力	2,918,940,000	3,000,000,000	2,930,869,864	-	
	第482回 中部電力	2,299,310,000	2,300,000,000	2,299,411,270	-	
	第30回 利付国債	2,491,725,000	2,500,000,000	2,497,269,756	-	
	第32回 利付国債	3,998,000,000	4,000,000,000	3,999,281,623	-	
	第32回 利付国債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第33回 利付国債	1,384,736,000	1,400,000,000	1,394,271,277	-	
	第33回 利付国債	999,420,000	1,000,000,000	999,782,319	-	
	第211回 利付国債	986,300,000	1,000,000,000	999,633,074	-	
	第213回 利付国債	1,997,375,000	2,000,000,000	1,999,929,694	-	
	第214回 利付国債	2,493,005,000	2,500,000,000	2,499,618,454	-	
	第215回 利付国債	991,930,000	1,000,000,000	999,559,816	-	
	第216回 利付国債	994,400,000	1,000,000,000	999,547,697	-	
	第217回 利付国債	498,600,000	500,000,000	499,886,923	-	
	第218回 利付国債	499,350,000	500,000,000	499,947,500	-	
	第219回 利付国債	2,994,490,000	3,000,000,000	2,999,418,279	-	
	第222回 利付国債	1,999,160,000	2,000,000,000	1,999,891,572	-	
	第224回 利付国債	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-	
	第225回 利付国債	499,360,000	500,000,000	499,889,557	-	
	第48回 利付国債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第233回 利付国債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第234回 利付国債	1,994,340,000	2,000,000,000	1,998,600,497	-	
	第235回 利付国債	1,498,695,000	1,500,000,000	1,499,644,804	-	
	第236回 利付国債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第45回 利付国債	10,004,800,000	10,000,000,000	10,002,353,464	-	
	第64回 利付国債	4,001,361,000	3,900,000,000	3,978,903,372	-	
	第549回 東京都公募公債	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第712回 東京都公債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第551回 東京都公募公債	996,500,000	1,000,000,000	999,889,875	-	
	第553回 東京都公募公債	497,250,000	500,000,000	499,866,035	-	
	第557回 東京都公募公債	999,000,000	1,000,000,000	999,917,829	-	
	第558回 東京都公募公債	993,250,000	1,000,000,000	999,388,378	-	
	第559回 東京都公募公債	497,875,000	500,000,000	499,791,563	-	
	第561回 東京都公募公債	995,450,000	1,000,000,000	999,477,581	-	
	第562回 東京都公募公債	1,498,000,000	1,500,000,000	1,499,753,416	-	
	第563回 東京都公募公債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第565回 東京都公募公債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第572回 東京都公募公債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第573回 東京都公募公債	999,250,000	1,000,000,000	999,838,962	-	
	第574回 東京都公募公債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第576回 東京都公募公債	997,250,000	1,000,000,000	999,339,246	-	
	第577回 東京都公募公債	499,500,000	500,000,000	499,876,162	-	
	第580回 東京都公募公債	999,780,000	1,000,000,000	999,939,988	-	
	第777回 政府保証公営企業債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第775回 政府保証公営企業債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第781回 政府保証公営企業債	499,900,000	500,000,000	499,994,414	-	
	第784回 政府保証公営企業債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第785回 政府保証公営企業債	1,492,000,000	1,500,000,000	1,499,275,115	-	
	第787回 政府保証公営企業債	1,496,000,000	1,500,000,000	1,499,613,149	-	
	第789回 政府保証公営企業債	996,750,000	1,000,000,000	999,626,231	-	
	第788回 政府保証公営企業債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第136回 政府保証中小企業債	497,500,000	500,000,000	499,711,801	-	
	第790回 政府保証公営企業債	999,750,000	1,000,000,000	999,969,262	-	
	第1回 政府保証日本政策銀行債	994,350,000	1,000,000,000	999,207,884	-	
	第794回 政府保証公営企業債	499,790,000	500,000,000	499,967,292	-	
	第795回 政府保証公営企業債	498,000,000	500,000,000	499,669,769	-	
	第802回 政府保証公営企業債	1,499,750,000	1,500,000,000	1,499,946,329	-	
	第154回 政府保証中小企業債	499,000,000	500,000,000	499,785,048	-	
	第801回 政府保証公営企業債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第5回 政府保証日本政策銀行債	1,992,500,000	2,000,000,000	1,998,199,505	-	
	第805回 政府保証公営企業債	1,498,530,000	1,500,000,000	1,499,647,102	-	
	第806回 政府保証公営企業債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第812回 政府保証公営企業債	1,499,750,000	1,500,000,000	1,499,927,230	-	
	第813回 政府保証公営企業債	498,250,000	500,000,000	499,479,560	-	
	第814回 政府保証公営企業債	1,120,856,000	1,100,000,000	1,115,972,992	-	
	第99回 商工債	5,009,500,000	5,000,000,000	5,006,555,607	-	
	第99回 商工債	1,000,140,000	1,000,000,000	1,000,096,609	-	
	第99回 商工債	1,701,734,000	1,700,000,000	1,701,196,571	-	

1 有価証券の明細（続き）

（単位：円）

	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要	
満期保有目的債券	い第696号 農林債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-		
	い第696号 農林債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-		
	第696号 商工債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-		
	い第697号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-		
	い第697号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-		
	い第697号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-		
	い第697号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-		
	第697号 商工債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-		
	い第698号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-		
	い第698号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-		
	い第698号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-		
	い第698号 農林債	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-		
	第698号 商工債	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-		
	第325回 東京交通債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第333回 東京交通債	1,499,500,000	1,500,000,000	1,499,882,244	-		
	第104回 放送債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第334回 東京交通債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-		
	第336回 東京交通債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第337回 東京交通債	1,199,500,000	1,200,000,000	1,199,700,738	-		
	第106回 放送債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-		
	第428回 東京電力	2,098,296,000	2,100,000,000	2,099,451,344	-		
	第311回 中国電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-		
	第414回 中部電力	499,000,000	500,000,000	499,567,182	-		
	第401回 関西電力	499,750,000	500,000,000	499,891,705	-		
	第317回 中国電力	1,966,970,000	2,000,000,000	1,995,228,663	-		
	第413回 関西電力	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-		
	第414回 関西電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第430回 中部電力	1,498,100,000	1,500,000,000	1,499,971,478	-		
	第420回 関西電力	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-		
	第421回 関西電力	999,600,000	1,000,000,000	999,951,804	-		
	第422回 関西電力	1,998,555,000	2,000,000,000	1,999,630,171	-		
	第438回 中部電力	999,100,000	1,000,000,000	999,896,664	-		
	第354回 九州電力	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-		
	第471回 東京電力	1,498,365,000	1,500,000,000	1,499,802,563	-		
	第475回 東京電力	998,330,000	1,000,000,000	999,737,060	-		
	第356回 九州電力	999,900,000	1,000,000,000	999,983,527	-		
	第443回 中部電力	499,650,000	500,000,000	499,942,032	-		
	第360回 九州電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第402回 東北電力	999,200,000	1,000,000,000	999,840,089	-		
	第452回 中部電力	999,200,000	1,000,000,000	999,828,085	-		
	第264回 北陸電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第482回 東京電力	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-		
	第455回 中部電力	1,999,600,000	2,000,000,000	1,999,903,783	-		
	第487回 東京電力	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第491回 東京電力	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-		
	第430回 関西電力	999,900,000	1,000,000,000	999,970,316	-		
	第482回 東京電力	1,623,760,000	1,600,000,000	1,616,535,107	-		
	第483回 東京電力	709,842,000	700,000,000	706,903,962	-		
		計	194,583,457,000	195,000,000,000	194,777,302,139	-	
		貸借対照表計上額合計	-	-	194,777,302,139	-	

2 借入金の明細

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率(%)	返済期限	摘要
政府資金借入金							
財政融資資金	5,253,000,000	600,000,000	272,993,000	5,580,007,000	1.781	H27.9.20 ~ H43.9.20	
計	5,253,000,000	600,000,000	272,993,000	5,580,007,000	-	-	

3 債券の明細

貸付債権担保債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第40回住宅金融公庫債券	8,074,014,230	0	563,744,303	7,510,269,927	1.930	H53.3.8	貸付債権担保
貸付債権担保第41回住宅金融公庫債券	1,920,276,440	0	107,945,440	1,812,331,000	2.090	H53.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保第42回住宅金融公庫債券	1,835,453,174	0	114,349,441	1,721,103,733	2.340	H53.5.10	貸付債権担保
貸付債権担保第43回住宅金融公庫債券	1,884,914,696	0	120,269,254	1,764,645,442	2.280	H53.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第44回住宅金融公庫債券	4,080,637,440	0	271,513,088	3,809,124,352	2.300	H53.7.10	貸付債権担保
貸付債権担保第45回住宅金融公庫債券	4,078,293,608	0	253,021,418	3,825,272,190	2.330	H53.8.9	貸付債権担保
貸付債権担保第46回住宅金融公庫債券	961,786,240	0	65,335,150	896,451,090	2.270	H53.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第47回住宅金融公庫債券	1,270,381,642	0	82,388,530	1,187,993,112	2.180	H53.10.10	貸付債権担保
貸付債権担保第48回住宅金融公庫債券	1,355,524,308	0	78,031,688	1,277,492,620	2.330	H53.11.8	貸付債権担保
貸付債権担保第49回住宅金融公庫債券	2,272,380,684	0	137,276,496	2,135,104,188	2.270	H53.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第50回住宅金融公庫債券	1,401,668,658	0	82,973,592	1,318,695,066	2.160	H54.1.10	貸付債権担保
貸付債権担保第51回住宅金融公庫債券	5,148,065,350	0	307,676,825	4,840,388,525	2.210	H54.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第52回住宅金融公庫債券	1,066,401,336	0	63,237,636	1,003,163,700	2.180	H54.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第53回住宅金融公庫債券	1,934,248,032	0	110,002,140	1,824,245,892	2.090	H54.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保第1回住宅金融支援機構債券	312,032,506	0	18,428,509	293,603,997	2.130	H54.5.9	貸付債権担保
貸付債権担保第2回住宅金融支援機構債券	2,569,385,480	0	149,399,436	2,419,986,044	2.190	H54.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第3回住宅金融支援機構債券	6,422,168,782	0	371,457,730	6,050,711,052	2.300	H54.7.10	貸付債権担保
貸付債権担保第4回住宅金融支援機構債券	13,234,171,860	0	820,393,035	12,413,778,825	2.290	H54.8.8	貸付債権担保
貸付債権担保第5回住宅金融支援機構債券	1,466,238,972	0	90,739,935	1,375,499,037	2.120	H54.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第6回住宅金融支援機構債券	333,877,654	0	18,460,742	315,416,912	2.130	H54.10.10	貸付債権担保
貸付債権担保第7回住宅金融支援機構債券	951,338,245	0	51,129,650	900,208,595	2.140	H54.11.10	貸付債権担保
貸付債権担保第8回住宅金融支援機構債券	177,482,272	0	8,970,240	168,512,032	1.990	H54.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第9回住宅金融支援機構債券	328,108,725	0	18,019,827	310,088,898	2.100	H55.1.9	貸付債権担保
貸付債権担保第10回住宅金融支援機構債券	561,548,520	0	31,998,069	529,550,451	2.000	H55.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第11回住宅金融支援機構債券	93,786,483	0	4,920,736	88,865,747	2.040	H55.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第12回住宅金融支援機構債券	4,157,248,858	0	230,980,176	3,926,268,682	1.970	H55.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保第13回住宅金融支援機構債券	0	1,711,719,355	90,007,900	1,621,711,455	2.160	H55.5.8	貸付債権担保
貸付債権担保第14回住宅金融支援機構債券	0	2,742,779,940	125,677,605	2,617,102,335	2.310	H55.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第15回住宅金融支援機構債券	0	3,352,688,550	145,843,755	3,206,844,795	2.250	H55.7.10	貸付債権担保
貸付債権担保第16回住宅金融支援機構債券	0	2,961,984,246	107,255,343	2,854,728,903	2.210	H55.8.10	貸付債権担保
貸付債権担保第17回住宅金融支援機構債券	0	436,774,785	10,785,429	425,989,356	2.040	H55.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第18回住宅金融支援機構債券	0	94,860,788	2,018,180	92,842,608	2.090	H55.10.9	貸付債権担保
貸付債権担保第19回住宅金融支援機構債券	0	141,777,594	2,269,749	139,507,845	2.150	H55.11.10	貸付債権担保
貸付債権担保第20回住宅金融支援機構債券	0	556,495,726	6,022,322	550,473,404	2.130	H55.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第21回住宅金融支援機構債券	0	198,076,320	625,950	197,450,370	2.300	H56.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第22回住宅金融支援機構債券	0	416,575,755	0	416,575,755	2.240	H56.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第23回住宅金融支援機構債券	0	245,525,289	0	245,525,289	2.250	H56.4.8	貸付債権担保
計	67,891,434,195	12,859,258,348	4,663,169,319	76,087,523,224	-	-	-

一般担保債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
一般担保第1回住宅金融公庫債券	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	2.200	H30.9.20	一般担保
一般担保第2回住宅金融公庫債券	14,000,000,000	0	0	14,000,000,000	2.540	H38.6.19	一般担保
一般担保第3回住宅金融公庫債券	13,000,000,000	0	0	13,000,000,000	2.100	H31.3.20	一般担保
一般担保第4回住宅金融公庫債券	12,000,000,000	0	0	12,000,000,000	2.410	H38.12.18	一般担保
一般担保第1回住宅金融支援機構債券	14,204,340	0	0	14,204,340	1.350	H24.6.20	一般担保
一般担保第2回住宅金融支援機構債券	29,549,345,440	0	0	29,549,345,440	1.800	H29.3.17	一般担保
一般担保第3回住宅金融支援機構債券	16,513,707,650	0	0	16,513,707,650	2.260	H39.3.19	一般担保
一般担保第4回住宅金融支援機構債券	1,067,772,060	0	0	1,067,772,060	1.560	H24.9.20	一般担保
一般担保第5回住宅金融支援機構債券	27,495,660,150	0	0	27,495,660,150	2.010	H29.8.21	一般担保
一般担保第6回住宅金融支援機構債券	11,347,836,500	0	0	11,347,836,500	2.460	H39.6.18	一般担保
一般担保第7回住宅金融支援機構債券	120,105,020	0	0	120,105,020	1.220	H24.12.20	一般担保
一般担保第8回住宅金融支援機構債券	21,321,368,250	0	0	21,321,368,250	1.730	H29.9.20	一般担保
一般担保第9回住宅金融支援機構債券	7,702,187,040	0	0	7,702,187,040	2.300	H39.9.17	一般担保
一般担保第10回住宅金融支援機構債券	45,559,150	0	0	45,559,150	1.100	H25.3.19	一般担保
一般担保第11回住宅金融支援機構債券	23,465,697,100	0	0	23,465,697,100	1.660	H29.12.20	一般担保
一般担保第12回住宅金融支援機構債券	4,714,389,550	0	0	4,714,389,550	2.290	H39.12.20	一般担保
一般担保第13回住宅金融支援機構債券	0	133,532,440	0	133,532,440	1.440	H25.6.20	一般担保
一般担保第14回住宅金融支援機構債券	0	27,478,897,800	0	27,478,897,800	1.860	H30.3.20	一般担保
一般担保第15回住宅金融支援機構債券	0	1,829,796,150	0	1,829,796,150	2.380	H40.3.17	一般担保
一般担保第16回住宅金融支援機構債券	0	227,953,290	0	227,953,290	1.170	H25.9.20	一般担保
一般担保第17回住宅金融支援機構債券	0	23,598,783,180	0	23,598,783,180	1.690	H30.9.5	一般担保
一般担保第18回住宅金融支援機構債券	0	10,000,000,000	0	10,000,000,000	2.150	H35.9.20	一般担保
一般担保第19回住宅金融支援機構債券	0	10,402,786,550	0	10,402,786,550	2.340	H40.6.20	一般担保
一般担保第20回住宅金融支援機構債券	0	15,149,080	0	15,149,080	1.250	H25.12.20	一般担保
一般担保第21回住宅金融支援機構債券	0	34,019,629,340	0	34,019,629,340	1.920	H30.9.20	一般担保
一般担保第22回住宅金融支援機構債券	0	10,000,000,000	0	10,000,000,000	2.460	H35.9.20	一般担保
一般担保第23回住宅金融支援機構債券	0	16,141,785,840	0	16,141,785,840	2.600	H40.9.20	一般担保
一般担保第24回住宅金融支援機構債券	0	20,203,500	0	20,203,500	1.070	H26.3.20	一般担保
一般担保第25回住宅金融支援機構債券	0	18,302,840,790	0	18,302,840,790	1.670	H30.12.20	一般担保
一般担保第26回住宅金融支援機構債券	0	10,000,000,000	0	10,000,000,000	2.110	H35.12.20	一般担保
一般担保第27回住宅金融支援機構債券	0	5,971,523,650	0	5,971,523,650	2.310	H40.12.20	一般担保
計	197,357,832,250	168,142,881,610	0	365,500,713,860	-	-	-

3 債券の明細（続き）

住宅地債の明細

（単位：円）

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
区第1回6住宅金融公庫住宅地債	7,673,000,000	0	526,000,000	7,147,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第2回5住宅金融公庫住宅地債	9,980,000,000	0	656,000,000	9,324,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第3回4住宅金融公庫住宅地債	8,867,000,000	0	371,000,000	8,496,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第4回3住宅金融公庫住宅地債	6,933,000,000	0	204,500,000	6,728,500,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第5回2住宅金融公庫住宅地債	10,753,000,000	0	267,000,000	10,486,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第6回1住宅金融公庫住宅地債	41,660,000,000	0	2,099,500,000	39,560,500,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第1回7住宅金融公庫住宅地債	7,246,000,000	0	410,000,000	6,836,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第2回6住宅金融公庫住宅地債	9,026,000,000	0	432,000,000	8,594,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第3回5住宅金融公庫住宅地債	8,433,000,000	0	254,000,000	8,179,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第4回4住宅金融公庫住宅地債	6,444,500,000	0	174,500,000	6,270,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第5回3住宅金融公庫住宅地債	9,322,000,000	0	204,000,000	9,118,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第6回2住宅金融公庫住宅地債	15,951,000,000	0	288,000,000	15,663,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第7回1住宅金融公庫住宅地債	15,809,000,000	0	357,000,000	15,452,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第1回8住宅金融支援機構住宅地債	6,711,000,000	0	309,000,000	6,402,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第2回7住宅金融支援機構住宅地債	8,539,000,000	0	300,000,000	8,239,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第3回6住宅金融支援機構住宅地債	7,930,000,000	0	136,000,000	7,794,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第4回5住宅金融支援機構住宅地債	6,014,000,000	0	141,000,000	5,873,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第5回4住宅金融支援機構住宅地債	8,348,500,000	0	102,500,000	8,246,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第6回3住宅金融支援機構住宅地債	14,103,000,000	0	173,000,000	13,930,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第7回2住宅金融支援機構住宅地債	10,138,500,000	0	100,000,000	10,038,500,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第8回1住宅金融支援機構債券	12,783,000,000	0	18,000,000	12,765,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第1回9住宅金融支援機構住宅地債	0	6,134,000,000	0	6,134,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債
区第2回8住宅金融支援機構住宅地債	0	7,901,000,000	0	7,901,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債
区第3回7住宅金融支援機構住宅地債	0	7,332,000,000	0	7,332,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債
区第4回6住宅金融支援機構住宅地債	0	5,580,000,000	0	5,580,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債
区第5回5住宅金融支援機構住宅地債	0	7,684,500,000	0	7,684,500,000	0.954	H31.2.20	民間引受債
区第6回4住宅金融支援機構住宅地債	0	12,818,000,000	0	12,818,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債
区第7回3住宅金融支援機構住宅地債	0	9,280,500,000	0	9,280,500,000	0.954	H31.2.20	民間引受債
区第8回2住宅金融支援機構債券	0	9,156,000,000	0	9,156,000,000	0.954	H31.2.20	民間引受債
区第9回1住宅金融支援機構債券	0	11,475,500,000	0	11,475,500,000	0.954	H31.2.20	民間引受債
計	232,664,500,000	77,361,500,000	7,523,000,000	302,503,000,000	-	-	

（注）住宅地債には住宅金融支援機構債券（マンション修繕コース）を含みます。

4 引当金の明細

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	149,343,109	149,044,719	149,343,109	0	149,044,719	
保証料返還引当金	449,980,600	0	26,540,700	70,504,200	352,935,700	（注）
計	599,323,709	149,044,719	175,883,809	70,504,200	501,980,419	

（注）その他の当期減少額は、期末時点における引当金算定の結果、引当不要となったものです。

5 貸付金等に対する貸倒引当金の明細

(単位：円)

区分	貸付金等の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
貸付金	301,207,775,722	215,692,877,406	516,900,653,128	875,197,306	1,532,402,597	2,407,599,903	
正常先	299,495,729,020	202,137,398,430	501,633,127,450	635,944,469	518,788,341	1,154,732,810	
要管理先以外の要注意先	857,287,229	11,075,088,629	11,932,375,858	28,085,050	171,545,040	199,630,090	
要管理先	420,019,971	535,537,708	955,557,679	58,181,794	45,223,680	103,405,474	
破綻懸念先	74,154,269	956,298,428	1,030,452,697	22,915,885	59,153,435	82,069,320	
実質破綻先	212,931,372	545,189,224	758,120,596	89,524,247	408,907,467	498,431,714	
破綻先	147,653,861	443,364,987	591,018,848	40,545,861	328,784,634	369,330,495	
年金譲受債権	211,877,600,641	△ 23,114,186,143	188,763,414,498	2,134,660,740	646,712,010	2,781,372,750	
正常先	196,011,531,175	△ 25,043,556,294	170,967,974,881	216,205,080	△ 27,632,274	188,572,806	
要管理先以外の要注意先	1,118,428,216	816,036,017	1,934,464,233	73,718,773	40,988,201	114,706,974	
要管理先	13,236,369,229	△ 795,949,728	12,440,419,501	1,271,839,968	△ 193,306,177	1,078,533,791	
破綻懸念先	600,671,766	544,745,120	1,145,416,886	158,797,409	168,285,479	327,082,888	
実質破綻先	341,350,793	954,670,448	1,296,021,241	162,516,116	466,065,175	628,581,291	
破綻先	569,249,462	409,868,294	979,117,756	251,583,394	192,311,606	443,895,000	
求償債権	259,673,501,680	△ 90,089,211,833	169,584,289,847	230,956,282,347	△ 84,702,850,407	146,253,431,940	
正常先	0	0	0	0	0	0	
要管理先以外の要注意先	0	0	0	0	0	0	
要管理先	0	0	0	0	0	0	
破綻懸念先	0	0	0	0	0	0	
実質破綻先	216,500,556,272	△ 72,144,717,591	144,355,838,681	191,373,010,201	△ 67,912,286,254	123,460,723,947	
破綻先	43,172,945,408	△ 17,944,494,242	25,228,451,166	39,583,272,146	△ 16,790,564,153	22,792,707,993	
計	772,758,878,043	102,489,479,430	875,248,357,473	233,966,140,393	△ 82,523,735,800	151,442,404,593	

(注1) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の1に記載しています。

(注2) 保証債務見返に対する貸倒引当金については、7-2(保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細)に記載しています。

6 退職給付引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額(△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	7,329,597,377	590,194,585	△ 333,901,417	254,243,155	7,840,133,700	
退職一時金に係る債務	2,039,303,910	156,370,437	△ 149,019,973	70,718,646	2,117,373,020	
厚生年金基金に係る債務	5,290,293,467	433,824,148	△ 184,881,444	183,524,509	5,722,760,680	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	△ 304,344,601	△ 567,209,679	0	△ 9,502,162	△ 881,056,442	
年金資産	△ 2,228,795,812	322,321,397	72,009,239	△ 79,441,279	△ 1,913,906,455	
退職給付引当金	4,796,456,964	345,306,303	△ 261,892,178	165,299,714	5,045,170,803	

7-1 保証債務(保証債務見返)の明細

(単位：円)

区分	期首残高		当期増加		当期減少		期末残高		保証料収益
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	
沖縄振興開発金融公庫の貸付金に対する保証	36,874	411,858,007,011	0	0	2,190	38,251,218,674	34,684	373,606,788,337	273,660,594
独立行政法人福祉医療機構の貸付金に対する保証	125,574	511,644,798,194	0	0	11,567	59,488,744,251	114,007	452,156,053,943	296,753,973
計	162,448	923,502,805,205	0	0	13,757	97,739,962,925	148,691	825,762,842,280	570,414,567

7-2 保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細

(単位：円)

区分	保証債務見返の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
沖縄振興開発金融公庫の貸付金に対する保証	411,858,007,011	△ 38,251,218,674	373,606,788,337	4,780,366,702	△ 678,327,865	4,102,038,837	
正常先	407,339,515,990	△ 36,337,267,973	371,002,248,017	1,963,836,761	558,347,822	2,522,184,583	
要管理先以外の要注先	0	0	0	0	0	0	
要管理先	0	0	0	0	0	0	
破綻懸念先	0	0	0	0	0	0	
実質破綻先	4,518,491,021	△ 1,913,950,701	2,604,540,320	2,816,529,941	△ 1,236,675,687	1,579,854,254	
破綻先	0	0	0	0	0	0	
独立行政法人福祉医療機構貸付金に対する保証	511,644,798,194	△ 59,488,744,251	452,156,053,943	20,211,629,999	△ 1,171,833,516	19,039,796,483	
正常先	418,997,910,763	△ 55,274,316,762	363,723,594,001	608,404,140	△ 5,269,873	603,134,267	
要管理先以外の要注先	5,272,032,177	1,264,690,000	6,536,722,177	346,996,453	40,821,280	387,817,733	
要管理先	62,208,172,741	△ 5,486,830,455	56,721,342,286	6,045,959,687	△ 1,114,315,351	4,931,644,336	
破綻懸念先	9,304,970,269	181,554,030	9,486,524,299	3,197,061,562	△ 153,566,168	3,043,495,394	
実質破綻先	10,309,437,991	131,971,372	10,441,409,363	6,765,769,271	96,588,811	6,862,358,082	
破綻先	5,552,274,253	△ 305,812,436	5,246,461,817	3,247,438,886	△ 36,092,215	3,211,346,671	
計	923,502,805,205	△ 97,739,962,925	825,762,842,280	24,991,996,701	△ 1,850,161,381	23,141,835,320	

(注1) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の1に記載しています。

(注2) 貸付金等に対する貸倒引当金については、5(貸付金等に対する貸倒引当金の明細)に記載しています。

8 資本金及び資本剰余金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金 政府出資金	20,800,000,000	0	0	20,800,000,000	
計	20,800,000,000	0	0	20,800,000,000	

9 積立金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
通則法44条1項積立金	17,663,078,651	9,401,765,282	0	27,064,843,933	(注1)
通則法44条3項積立金	349,510,423,483	0	21,620,110,918	327,890,312,565	(注2)
団信特約料長期安定化積立金	349,510,423,483	0	21,620,110,918	327,890,312,565	

(注1) 当期増加額は、前期の利益処分によるものです。

(注2) 当期減少額は、団体信用生命保険等業務に充てるための取崩しによるものです。

10 目的積立金の取崩しの明細

(単位：円)

区分	金額	摘要
目的積立金取崩額 団信特約料長期安定化積立金	21,620,110,918	団体信用生命保険等業務に充てるため
計	21,620,110,918	

11 補助金等の明細

(単位：円)

区分	当期交付額	左の会計処理内訳					摘要
		建設仮勘定補助金等	資産見返補助金等	資本剰余金	長期預り補助金等	収益計上	
住宅市場整備等推進事業費補助金	97,000,000	—	—	—	—	97,000,000	
計	97,000,000	—	—	—	—	97,000,000	

12 役員及び職員の給与の明細

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	37,735	2	3,143	0
職員	1,728,181	202	145,877	8
合計	1,765,916	204	149,020	8

(注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成20年度末の各勘定別給与比率により按分した人数（小数点以下四捨五入）を記載しています。

(注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

(注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

13 開示すべきセグメント情報

(単位：円)

	住宅資金貸付等 業務経理	保証協会承継 業務経理	計	経理間等調整	合計
経常収益	14,105,449,084	222,859,296,885	236,964,745,969	△ 1,105,074,241	235,859,671,728
経常費用	16,766,314,524	248,389,087,741	265,155,402,265	△ 1,105,074,241	264,050,328,024
経常損益	△ 2,660,865,440	△ 25,529,790,856	△ 28,190,656,296	—	△ 28,190,656,296
総資産	755,799,814,460	1,268,419,125,431	2,024,218,939,891	△ 56,100	2,024,218,883,791

<業務区分の方法・事業内容>

災害復興住宅融資等政策上重要で民間金融機関では対応が困難な融資、平成17年度及び平成18年度に旧住宅金融公庫が申込みを受理した融資に係る業務等（住宅資金貸付等業務）と、団体信用生命保険、独立行政法人福祉医療機構及び沖縄振興開発金融公庫の貸付金に対する保証等、旧公庫住宅融資保証協会が実施していた業務（保証協会承継業務）とに区分しています。

<目的積立金（団信特約料長期安定化積立金）を財源とする経常費用>

保証協会承継業務経理に係る経常費用のうち21,620,110,918円です。

14 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)エイチ・ジイ・エス（特定関連会社）、(株)HS情報システムズ（特定関連会社）、(株)住宅債権管理回収機構（特定関連会社）、(財)住宅金融普及協会（関連公益法人等）及び(財)首都圏不燃建築公社（関連公益法人等）と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

貸借対照表

(平成21年3月31日現在)

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	303,095,716,297	借入金	28,187,508,000,000
現金	355,605	財政融資資金借入金	28,145,790,000,000
預け金	39,462,762,898	旧簡易生命保険資金借入金	41,718,000,000
代理店預託金	263,632,597,794	債券	5,697,345,359,272
買現先勘定	436,006,369,024	政府保証債券	711,600,000,000
有価証券	16,150,000	貸付債権担保債券	4,464,203,204,702
株式	16,150,000	住宅宅地債券	541,319,200,000
貸付金	33,298,268,571,405	債券発行差額(△)	△ 19,777,045,430
手形貸付	52,492,410,054	預り補助金等	6,561,862,197
証書貸付	33,245,776,161,351	その他負債	211,409,583,491
その他資産	99,216,354,486	未払費用	208,879,043,609
未収収益	88,348,292,454	その他の負債	1,985,554,154
その他の資産	9,331,738,652	他勘定未払金	544,985,728
他勘定未収金	1,536,323,380	賞与引当金	228,129,672
未収財源措置予定額	148,728,841,997	退職給付引当金	7,722,200,208
特別損失金	48,325,000,000	保証料返還引当金	62,160,465,500
貸倒引当金(△)	△ 689,173,150,104		
		負債の部合計	34,172,935,600,340
		(純資産の部)	
		資本金	9,600,000,000
		政府出資金	9,600,000,000
		繰越欠損金	△ 538,051,747,235
		当期未処理損失	△ 538,051,747,235
		(うち当期総損失)	(△ 9,684,469,469)
		純資産の部合計	△ 528,451,747,235
資産の部合計	33,644,483,853,105	負債の部及び純資産の部合計	33,644,483,853,105

損 益 計 算 書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	1,121,279,475,126
資金運用収益	1,119,282,941,446
貸付金利息	1,118,213,107,149
有価証券利息配当金	448,778,846
買現先利息	465,120,772
預け金利息	155,934,679
役務取引等収益	395,611,780
その他の役務収益	395,611,780
その他経常収益	1,600,921,900
その他の経常収益	1,600,921,900
経常費用	1,142,619,008,412
資金調達費用	1,083,327,844,787
借入金利息	978,299,758,135
債券利息	105,028,086,652
役務取引等費用	15,810,987,868
役務費用	15,810,987,868
その他業務費用	2,688,173,673
債券発行費償却	2,688,173,673
営業経費	13,238,822,871
その他経常費用	27,553,179,213
貸倒引当金繰入額	27,553,179,213
経常損失	△ 21,339,533,286
特別利益	11,655,063,817
償却債権取立益	53,999,118
その他特別利益	11,601,064,699
保証料返還引当金戻入額	10,838,010,100
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	763,054,599
当期純損失	△ 9,684,469,469
当期総損失	△ 9,684,469,469

キャッシュ・フロー計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

I	業務活動によるキャッシュ・フロー	
	貸付けによる支出	△ 4,179,615,035
	人件費支出	△ 3,464,191,369
	その他業務支出	△ 35,290,798,183
	貸付金の回収による収入	4,449,756,521,270
	貸付金利息の受取額	1,128,004,906,860
	貸付手数料等収入	382,279,880
	その他業務収入	1,796,463,716
	政府補給金収入	91,200,000,000
	政府交付金収入	86,500,000,000
	小計	<u>5,714,705,567,139</u>
	利息及び配当金の受取額	1,057,711,119
	利息の支払額	<u>△ 1,126,618,118,303</u>
	業務活動によるキャッシュ・フロー	<u>4,589,145,159,955</u>
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	買現先の純増減額（減少：△）	△ 436,006,369,024
	その他収入	<u>37,765</u>
	投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 436,006,331,259</u>
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	民間短期借入金の純増減額（減少：△）	△ 106,500,000,000
	債券の発行による収入（発行費用控除後）	822,460,043,962
	債券の償還による支出	△ 534,117,680,792
	財政融資資金借入金の返済による支出	△ 4,221,717,000,000
	旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	<u>△ 47,423,000,000</u>
	財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 4,087,297,636,830</u>
IV	資金増加額	65,841,191,866
V	資金期首残高	<u>237,254,524,431</u>
VI	資金期末残高	<u><u>303,095,716,297</u></u>

損失の処理に関する書類

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

I	当期末処理損失	△ 538,051,747,235
	当期総損失	△ 9,684,469,469
	前期繰越欠損金	△ 528,367,277,766
II	次期繰越欠損金	△ 538,051,747,235

行政サービス実施コスト計算書

(平成20年4月1日から平成21年3月31日まで)

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

I 業務費用		
(1) 損益計算書上の費用		
	資金調達費用	1,083,327,844,787
	役務取引等費用	15,810,987,868
	その他業務費用	2,688,173,673
	営業経費	13,238,822,871
	その他経常費用	27,553,179,213
		1,142,619,008,412
(2) (控除) 自己収入等		
	資金運用収益	△ 1,119,282,941,446
	役務取引等収益	△ 395,611,780
	その他経常収益	△ 1,600,921,900
	償却債権取立益	△ 53,999,118
	保証料返還引当金戻入額	△ 10,838,010,100
	勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	△ 763,054,599
		△ 1,132,934,538,943
	業務費用合計	9,684,469,469
II	引当外退職給付増加見積額	2,249,890
III 機会費用		
	政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	128,640,000
		128,640,000
IV	行政サービス実施コスト	9,815,359,359

重要な会計方針（既往債権管理勘定）

1 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

貸付金の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要注意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要注意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしています。

(4) 保証料返還引当金

貸付金に係る貸付けを受けた者がその債務の保証を独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）附則第6条第1項に規定する財団法人公庫住宅融資保証協会に委託したときに支払った保証料のうち、未経過期間に対応するものの返還に必要な費用に充てるため、返還見込額を計上しています。

2 有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券

取得原価を計上しています。

3 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

4 未収財源措置予定額の計上基準

独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）附則第4条の規定により、主務大臣が定める額（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令附則第4条の規定に基づき主務大臣が定める額について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第124号））から既往債権管理勘定に係る平成19年度及び平成20年度における貸付金償却額及び保証料返還額を控除した額を計上しています。

5 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成21年3月末利回りを参考に1.34%で計算しています。

6 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（既往債権管理勘定）

1 貸借対照表関係

(1) 担保資産

貸付債権担保債券の担保に供するため、貸付金を信託しています。

担保に供している資産の額及び担保に係る債務の額については、注記事項（法人単位）に記載しています。

(2) 特別損失金

独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号。以下「機構法」といいます。）附則第9条第1項の規定により住宅金融公庫から承継した資産です。

当該資産は、同条第3項の規定に基づき、交付金の交付を受け入れることにより減額して整理しています。

2 キャッシュ・フロー計算書関係

(1) 資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 303,095,716,297円

資金期末残高 : 303,095,716,297円

(2) 政府交付金収入

政府交付金収入（一般会計）86,500,000,000円は、機構法附則第9条第2項の規定により特別損失を埋めるため受け入れたものであり、同条第3項の規定により特別損失金を減額して整理しています。

3 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

4 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

（単位：円）

区 分	平成21年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 12,000,204,643
年金資産 (B)	2,929,448,656
未積立退職給付債務 (C)=(A)+(B)	△ 9,070,755,987
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	1,348,555,779
貸借対照表計上額純額 (F)=(C)+(D)+(E)	△ 7,722,200,208
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F)-(G)	△ 7,722,200,208

(3) 退職給付費用に関する事項

(単位：円)

区 分	自 平成20年4月1日 至 平成21年3月31日
勤務費用	320,572,896
利息費用	231,969,143
期待運用収益	△ 70,595,342
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	53,004,007
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	534,950,704

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成21年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

5 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

6 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（既往債権管理勘定）

1 有価証券の明細

(単位：円)

その他有価証券	種類及び銘柄	取得価額	時価	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	その他有価証券評価差額	摘要
	日本国土開発株式会社	16,150,000	-	16,150,000	-	-	
	計	16,150,000	-	16,150,000	-	-	
	貸借対照表計上額合計	-	-	16,150,000	-	-	

2 借入金（長期のもの）の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率(%)	返済期限	摘要
政府資金借入金							
財政融資資金	32,367,507,000,000	0	4,221,717,000,000	28,145,790,000,000	3.213	H21.4.30 ~ H37.2.20	
旧簡易生命保険資金	89,141,000,000	0	47,423,000,000	41,718,000,000	1.979	H21.5.24 ~ H23.3.26	
計	32,456,648,000,000	0	4,269,140,000,000	28,187,508,000,000	-	-	

3 債券の明細

政府保証債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率(%)	償還期限	摘要
第1回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.800	H22.9.21	
第2回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.900	H22.10.20	
第3回住宅金融公庫政府保証債券	150,000,000,000	0	0	150,000,000,000	1.900	H22.11.22	
第4回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.800	H22.12.21	
第5回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.700	H23.1.26	
第6回住宅金融公庫政府保証債券	51,600,000,000	0	0	51,600,000,000	1.600	H23.2.22	
第7回住宅金融公庫政府保証債券	50,000,000,000	0	0	50,000,000,000	1.400	H23.10.19	
第8回住宅金融公庫政府保証債券	60,000,000,000	0	0	60,000,000,000	1.300	H23.11.21	
計	711,600,000,000	0	0	711,600,000,000	-	-	

貸付債権担保債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率(%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第1回住宅金融公庫債券	23,837,000,000	0	2,952,500,000	20,884,500,000	1.750	H48.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第2回住宅金融公庫債券	24,442,500,000	0	2,686,000,000	21,756,500,000	1.780	H48.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第3回住宅金融公庫債券	25,151,500,000	0	2,682,000,000	22,469,500,000	1.850	H48.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第4回住宅金融公庫債券	27,814,000,000	0	2,866,500,000	24,947,500,000	1.820	H48.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第5回住宅金融公庫債券	28,555,000,000	0	3,305,000,000	25,250,000,000	1.900	H49.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第6回住宅金融公庫債券	59,616,000,000	0	6,208,000,000	53,408,000,000	1.940	H49.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第7回住宅金融公庫債券	58,907,000,000	0	6,014,000,000	52,893,000,000	1.820	H49.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第8回住宅金融公庫債券	61,001,000,000	0	6,504,000,000	54,497,000,000	1.670	H49.10.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第9回住宅金融公庫債券	92,931,000,000	0	10,186,500,000	82,744,500,000	1.520	H49.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第10回住宅金融公庫債券	94,960,500,000	0	9,822,000,000	85,138,500,000	1.430	H50.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第11回住宅金融公庫債券	67,289,000,000	0	6,891,000,000	60,398,000,000	0.920	H50.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第12回住宅金融公庫債券	69,428,000,000	0	6,946,000,000	62,482,000,000	1.690	H50.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第13回住宅金融公庫債券	20,471,400,000	0	2,016,300,000	18,455,100,000	1.670	H50.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第14回住宅金融公庫債券	20,751,306,900	0	2,088,095,400	18,663,211,500	1.700	H50.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第15回住宅金融公庫債券	20,827,278,900	0	2,038,598,400	18,788,680,500	1.690	H51.1.7	貸付債権担保債
貸付債権担保第16回住宅金融公庫債券	21,426,546,300	0	2,039,706,600	19,386,839,700	1.560	H51.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第17回住宅金融公庫債券	21,274,725,900	0	2,035,482,300	19,239,243,600	1.640	H51.4.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第18回住宅金融公庫債券	19,446,522,300	0	1,710,009,300	17,736,513,000	1.890	H51.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第19回住宅金融公庫債券	19,726,809,600	0	1,712,062,200	18,014,747,400	1.800	H51.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第20回住宅金融公庫債券	21,354,378,300	0	1,615,129,200	19,739,249,100	2.120	H51.7.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第21回住宅金融公庫債券	19,879,536,000	0	1,704,042,300	18,175,493,700	2.060	H51.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第22回住宅金融公庫債券	18,730,882,500	0	1,498,552,500	17,232,330,000	1.870	H51.9.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第23回住宅金融公庫債券	18,151,017,600	0	1,406,142,300	16,744,875,300	1.790	H51.10.7	貸付債権担保債
貸付債権担保第24回住宅金融公庫債券	17,522,552,700	0	1,336,207,200	16,186,345,500	1.710	H51.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第25回住宅金融公庫債券	15,994,989,900	0	1,188,739,800	14,806,250,100	1.720	H51.12.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第26回住宅金融公庫債券	19,217,215,500	0	1,497,248,100	17,719,967,400	1.710	H52.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第27回住宅金融公庫債券	4,118,783,700	0	270,703,200	3,848,080,500	1.720	H52.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第28回住宅金融公庫債券	17,553,473,700	0	1,344,973,500	16,208,500,200	1.790	H52.3.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第29回住宅金融公庫債券	4,348,227,600	0	272,609,100	4,075,618,500	1.810	H52.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第30回住宅金融公庫債券	31,648,092	0	2,158,044	29,490,048	1.670	H52.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第31回住宅金融公庫債券	24,607,737	0	1,485,099	23,122,638	1.700	H52.6.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第32回住宅金融公庫債券	63,888,300	0	3,623,760	60,264,540	1.690	H52.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第33回住宅金融公庫債券	58,604,432	0	3,700,248	54,904,184	1.680	H52.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第34回住宅金融公庫債券	51,368,860	0	2,806,620	48,562,240	1.820	H52.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第35回住宅金融公庫債券	44,994,453	0	2,525,775	42,468,678	1.790	H52.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第36回住宅金融公庫債券	66,551,032	0	4,115,532	62,435,500	1.880	H52.11.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第37回住宅金融公庫債券	101,782,380	0	5,953,486	95,828,894	1.880	H52.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第38回住宅金融公庫債券	63,061,245	0	3,699,540	59,361,705	1.910	H53.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第39回住宅金融公庫債券	38,246,160	0	2,249,600	35,996,560	1.840	H53.2.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第40回住宅金融公庫債券	813,081,731	0	56,779,669	756,302,062	1.930	H53.3.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第41回住宅金融公庫債券	183,344,040	0	10,316,880	173,027,160	2.090	H53.4.10	貸付債権担保債

3 債券の明細 (続き)

貸付債権担保債券の明細 (単位: 円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
貸付債権担保S種第1回住宅金融公庫債券	143,002,000.000	0	16,234,000.000	126,768,000.000	1.510	H48.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第2回住宅金融公庫債券	184,385,000.000	0	20,707,500.000	163,677,500.000	1.610	H48.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第3回住宅金融公庫債券	185,480,000.000	0	21,950,000.000	163,530,000.000	1.820	H48.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第4回住宅金融公庫債券	153,952,000.000	0	17,276,000.000	136,676,000.000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第5回住宅金融公庫債券	154,566,000.000	0	17,362,000.000	137,204,000.000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第42回住宅金融公庫債券	68,066.551	0	4,264.052	63,802.499	2.340	H53.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第43回住宅金融公庫債券	54,315.233	0	3,477.768	50,837.465	2.280	H53.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第44回住宅金融公庫債券	64,562.176	0	4,302.848	60,259.328	2.300	H53.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第45回住宅金融公庫債券	40,107.708	0	2,496.524	37,611.184	2.330	H53.8.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第46回住宅金融公庫債券	18,381.345	0	1,257.300	17,124.045	2.270	H53.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第47回住宅金融公庫債券	25,624.354	0	1,671.885	23,952.469	2.180	H53.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第48回住宅金融公庫債券	29,666.592	0	1,719.690	27,946.902	2.330	H53.11.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第49回住宅金融公庫債券	51,777.138	0	3,138.030	48,639.108	2.270	H53.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第50回住宅金融公庫債券	15,194.790	0	906.984	14,287.806	2.160	H54.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第51回住宅金融公庫債券	73,041.950	0	4,377.400	68,664.550	2.210	H54.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第52回住宅金融公庫債券	10,503.108	0	628.320	9,874.788	2.180	H54.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第53回住宅金融公庫債券	11,031.762	0	637.413	10,394.349	2.090	H54.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第6回住宅金融公庫債券	209,980,000.000	0	23,875,000.000	186,105,000.000	2.260	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第7回住宅金融公庫債券	211,302,500.000	0	23,640,000.000	187,662,500.000	2.250	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第8回住宅金融公庫債券	215,962,500.000	0	24,562,500.000	191,400,000.000	2.150	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第9回住宅金融公庫債券	217,902,500.000	0	24,900,000.000	193,002,500.000	2.190	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第10回住宅金融公庫債券	176,938,000.000	0	19,626,000.000	157,312,000.000	2.150	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第1回住宅金融支援機構債券	183,478,000.000	0	19,406,000.000	164,072,000.000	2.080	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第2回住宅金融支援機構債券	188,050,000.000	0	19,764,000.000	168,286,000.000	2.270	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第3回住宅金融支援機構債券	190,832,000.000	0	20,214,000.000	170,618,000.000	2.090	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第4回住宅金融支援機構債券	194,448,000.000	0	20,206,000.000	174,242,000.000	2.030	H50.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第5回住宅金融支援機構債券	246,117,500.000	0	24,370,000.000	221,747,500.000	1.960	H50.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第6回住宅金融支援機構債券	99,142,000.000	0	9,282,000.000	89,860,000.000	1.940	H50.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第7回住宅金融支援機構債券	250,000,000.000	0	24,220,000.000	225,780,000.000	2.000	H50.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第8回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000.000	14,398,000.000	185,602,000.000	2.090	H51.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第9回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000.000	12,014,000.000	187,986,000.000	2.240	H51.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第10回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000.000	7,558,000.000	192,442,000.000	2.090	H51.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第11回住宅金融支援機構債券	0	100,000,000.000	2,100,000.000	97,900,000.000	2.120	H52.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第12回住宅金融支援機構債券	0	100,000,000.000	1,435,000.000	98,565,000.000	2.150	H52.11.9	貸付債権担保債
計	4,142,269,598.569	800,000,000.000	478,066,393.867	4,464,203,204.702	-	-	-

住宅地債券の明細 (単位: 円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
特第44回100住宅金融公庫住宅地債券	1,055,900.000	0	1,055,900.000	0	* 1.700	H20.9.20	民間引受債
特第45回100住宅金融公庫住宅地債券	701,400.000	0	701,400.000	0	* 1.400	H21.2.20	民間引受債
特第46回95住宅金融公庫住宅地債券	1,040,850.000	0	1,040,850.000	0	* 1.400	H20.9.20	民間引受債
特第47回95住宅金融公庫住宅地債券	693,350.000	0	693,350.000	0	* 1.390	H21.2.20	民間引受債
特第48回90住宅金融公庫住宅地債券	1,044,350.000	0	1,044,350.000	0	* 1.380	H20.9.20	民間引受債
特第48回100住宅金融公庫住宅地債券	1,174,550.000	0	76,450.000	1,098,100.000	* 1.400	H21.9.20	民間引受債
特第49回90住宅金融公庫住宅地債券	691,800.000	0	691,800.000	0	* 1.580	H21.2.20	民間引受債
特第49回100住宅金融公庫住宅地債券	946,750.000	0	73,750.000	873,000.000	* 1.700	H22.2.20	民間引受債
特第50回85住宅金融公庫住宅地債券	1,039,400.000	0	1,039,400.000	0	* 1.520	H20.9.20	民間引受債
特第50回95住宅金融公庫住宅地債券	1,160,300.000	0	75,500.000	1,084,800.000	* 1.640	H21.9.20	民間引受債
特第51回85住宅金融公庫住宅地債券	694,400.000	0	694,400.000	0	* 1.550	H21.2.20	民間引受債
特第51回95住宅金融公庫住宅地債券	934,950.000	0	73,500.000	861,450.000	* 1.650	H22.2.20	民間引受債
特第52回80住宅金融公庫住宅地債券	1,035,250.000	0	1,035,250.000	0	* 1.500	H20.9.20	民間引受債
特第52回90住宅金融公庫住宅地債券	1,158,400.000	0	75,950.000	1,082,450.000	* 1.600	H21.9.20	民間引受債
特第52回100住宅金融公庫住宅地債券	3,480,750.000	0	253,400.000	3,227,350.000	* 1.700	H22.9.20	民間引受債
特第53回80住宅金融公庫住宅地債券	619,000.000	0	619,000.000	0	* 1.420	H21.2.20	民間引受債
特第53回90住宅金融公庫住宅地債券	931,050.000	0	72,550.000	858,500.000	* 1.510	H22.2.20	民間引受債
特第53回100住宅金融公庫住宅地債券	2,735,650.000	0	220,350.000	2,515,300.000	* 1.600	H23.2.20	民間引受債
特第54回75住宅金融公庫住宅地債券	923,650.000	0	923,650.000	0	* 1.375	H20.9.20	民間引受債
特第54回85住宅金融公庫住宅地債券	1,165,600.000	0	75,750.000	1,089,850.000	* 1.465	H21.9.20	民間引受債
特第54回95住宅金融公庫住宅地債券	3,422,550.000	0	249,950.000	3,172,600.000	* 1.555	H22.9.20	民間引受債
区第1回1住宅金融公庫住宅地債券	7,814,000.000	0	943,000.000	6,871,000.000	* 1.600	H23.2.20	民間引受債
特第55回75住宅金融公庫住宅地債券	621,100.000	0	621,100.000	0	* 0.950	H21.2.20	民間引受債
特第55回85住宅金融公庫住宅地債券	846,400.000	0	67,150.000	779,250.000	* 0.970	H22.2.20	民間引受債
特第55回95住宅金融公庫住宅地債券	2,502,250.000	0	203,850.000	2,298,400.000	* 1.900	H23.2.20	民間引受債
特第56回70住宅金融公庫住宅地債券	928,900.000	0	928,900.000	0	* 0.940	H20.9.20	民間引受債
特第56回80住宅金融公庫住宅地債券	1,044,900.000	0	69,150.000	975,750.000	* 0.960	H21.9.20	民間引受債
特第56回90住宅金融公庫住宅地債券	3,204,200.000	0	235,050.000	2,969,150.000	* 0.980	H22.9.20	民間引受債
特第56回100住宅金融公庫住宅地債券	3,673,050.000	0	296,350.000	3,376,700.000	* 1.000	H23.9.20	民間引受債
特第57回70住宅金融公庫住宅地債券	584,000.000	0	584,000.000	0	* 0.850	H21.2.20	民間引受債
特第57回80住宅金融公庫住宅地債券	846,750.000	0	67,000.000	779,750.000	* 1.000	H22.2.20	民間引受債
特第57回90住宅金融公庫住宅地債券	2,489,450.000	0	201,350.000	2,288,100.000	* 1.150	H23.2.20	民間引受債
特第57回100住宅金融公庫住宅地債券	2,426,100.000	0	173,950.000	2,252,150.000	* 1.300	H24.2.20	民間引受債
特第58回65住宅金融公庫住宅地債券	859,800.000	0	859,800.000	0	* 0.775	H20.9.20	民間引受債
特第58回75住宅金融公庫住宅地債券	1,033,750.000	0	68,900.000	964,850.000	* 0.925	H21.9.20	民間引受債
特第58回85住宅金融公庫住宅地債券	3,156,900.000	0	229,750.000	2,927,150.000	* 1.075	H22.9.20	民間引受債
特第58回95住宅金融公庫住宅地債券	3,595,800.000	0	288,300.000	3,307,500.000	* 1.225	H23.9.20	民間引受債
区第1回2住宅金融公庫住宅地債券	7,701,000.000	0	1,035,000.000	6,666,000.000	* 1.100	H24.2.20	民間引受債
区第2回1住宅金融公庫住宅地債券	10,481,000.000	0	1,035,000.000	9,446,000.000	* 1.100	H24.2.20	民間引受債
特第59回65住宅金融公庫住宅地債券	577,400.000	0	577,400.000	0	* 0.807	H21.2.20	民間引受債
特第59回75住宅金融公庫住宅地債券	842,650.000	0	65,600.000	777,050.000	* 0.987	H22.2.20	民間引受債
特第59回85住宅金融公庫住宅地債券	2,480,850.000	0	203,750.000	2,277,100.000	* 1.166	H23.2.20	民間引受債
特第59回95住宅金融公庫住宅地債券	2,379,650.000	0	170,650.000	2,209,000.000	* 1.345	H24.2.20	民間引受債
特第60回60住宅金融公庫住宅地債券	852,400.000	0	852,400.000	0	* 0.718	H20.9.20	民間引受債
特第60回70住宅金融公庫住宅地債券	1,033,000.000	0	67,150.000	965,850.000	* 0.897	H21.9.20	民間引受債
特第60回80住宅金融公庫住宅地債券	3,176,150.000	0	236,400.000	2,939,750.000	* 1.076	H22.9.20	民間引受債
特第60回90住宅金融公庫住宅地債券	3,617,600.000	0	296,050.000	3,321,550.000	* 1.255	H23.9.20	民間引受債
特第60回100住宅金融公庫住宅地債券	2,701,700.000	0	210,850.000	2,490,850.000	* 1.435	H24.9.20	民間引受債
特第61回60住宅金融公庫住宅地債券	574,400.000	0	574,400.000	0	* 0.508	H21.2.20	民間引受債
特第61回70住宅金融公庫住宅地債券	781,800.000	0	63,000.000	718,800.000	* 0.684	H22.2.20	民間引受債
特第61回80住宅金融公庫住宅地債券	2,476,750.000	0	202,850.000	2,273,900.000	* 0.860	H23.2.20	民間引受債
特第61回90住宅金融公庫住宅地債券	2,205,200.000	0	157,850.000	2,047,350.000	* 1.036	H24.2.20	民間引受債
特第61回100住宅金融公庫住宅地債券	6,800,550.000	0	424,750.000	6,375,800.000	* 1.212	H25.2.20	民間引受債

3 債券の明細 (続き)

住宅宅地債券の明細							(単位:円)	
銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要	
特第62回55住宅金融公庫住宅宅地債券	847,200,000	0	847,200,000	0	* 0.420	H20.9.20	民間引受債	
特第62回65住宅金融公庫住宅宅地債券	955,200,000	0	62,000,000	893,200,000	* 0.596	H21.9.20	民間引受債	
特第62回75住宅金融公庫住宅宅地債券	2,889,600,000	0	211,800,000	2,677,800,000	* 0.772	H22.9.20	民間引受債	
特第62回85住宅金融公庫住宅宅地債券	3,595,000,000	0	291,950,000	3,303,050,000	* 0.948	H23.9.20	民間引受債	
特第62回95住宅金融公庫住宅宅地債券	2,435,300,000	0	188,300,000	2,247,000,000	* 1.124	H24.9.20	民間引受債	
区第1回3住宅金融公庫住宅宅地債券	7,781,000,000	0	922,000,000	6,859,000,000	1.396	H25.2.20	民間引受債	
区第2回2住宅金融公庫住宅宅地債券	10,265,000,000	0	878,000,000	9,387,000,000	1.396	H25.2.20	民間引受債	
区第3回1住宅金融公庫住宅宅地債券	14,192,000,000	0	873,000,000	13,319,000,000	1.396	H25.2.20	民間引受債	
特第63回55住宅金融公庫住宅宅地債券	572,000,000	0	572,000,000	0	* 0.230	H21.2.20	民間引受債	
特第63回65住宅金融公庫住宅宅地債券	770,400,000	0	61,800,000	708,600,000	* 0.306	H22.2.20	民間引受債	
特第63回75住宅金融公庫住宅宅地債券	2,256,400,000	0	183,600,000	2,072,800,000	* 0.382	H23.2.20	民間引受債	
特第63回85住宅金融公庫住宅宅地債券	2,020,600,000	0	146,000,000	1,874,600,000	* 0.458	H24.2.20	民間引受債	
特第63回95住宅金融公庫住宅宅地債券	5,859,950,000	0	358,700,000	5,501,250,000	* 0.534	H25.2.20	民間引受債	
特第64回50住宅金融公庫住宅宅地債券	842,800,000	0	842,800,000	0	* 0.193	H20.9.20	民間引受債	
特第64回60住宅金融公庫住宅宅地債券	956,400,000	0	62,600,000	893,800,000	* 0.268	H21.9.20	民間引受債	
特第64回70住宅金融公庫住宅宅地債券	2,874,400,000	0	209,400,000	2,665,000,000	* 0.344	H22.9.20	民間引受債	
特第64回80住宅金融公庫住宅宅地債券	3,317,800,000	0	267,800,000	3,050,000,000	* 0.420	H23.9.20	民間引受債	
特第64回90住宅金融公庫住宅宅地債券	2,349,800,000	0	181,450,000	2,168,350,000	* 0.496	H24.9.20	民間引受債	
特第64回100住宅金融公庫住宅宅地債券	3,560,650,000	0	331,250,000	3,229,400,000	* 0.572	H25.9.20	民間引受債	
特第65回50住宅金融公庫住宅宅地債券	567,600,000	0	567,600,000	0	* 0.947	H21.2.20	民間引受債	
特第65回60住宅金融公庫住宅宅地債券	831,800,000	0	66,700,000	765,100,000	* 1.078	H22.2.20	民間引受債	
特第65回70住宅金融公庫住宅宅地債券	2,449,200,000	0	200,000,000	2,249,200,000	* 1.209	H23.2.20	民間引受債	
特第65回80住宅金融公庫住宅宅地債券	2,168,750,000	0	157,600,000	2,011,150,000	* 1.340	H24.2.20	民間引受債	
特第65回90住宅金融公庫住宅宅地債券	6,676,700,000	0	416,800,000	6,259,900,000	* 1.471	H25.2.20	民間引受債	
特第65回100住宅金融公庫住宅宅地債券	6,094,300,000	0	404,000,000	5,690,300,000	* 1.603	H26.2.20	民間引受債	
特第66回55住宅金融公庫住宅宅地債券	949,000,000	0	61,800,000	887,200,000	* 1.012	H21.9.20	民間引受債	
特第66回65住宅金融公庫住宅宅地債券	3,076,200,000	0	220,750,000	2,855,450,000	* 1.143	H22.9.20	民間引受債	
特第66回75住宅金融公庫住宅宅地債券	3,565,100,000	0	288,200,000	3,276,900,000	* 1.275	H23.9.20	民間引受債	
特第66回85住宅金融公庫住宅宅地債券	2,645,300,000	0	207,750,000	2,437,550,000	* 1.406	H24.9.20	民間引受債	
特第66回95住宅金融公庫住宅宅地債券	3,951,000,000	0	370,700,000	3,580,300,000	* 1.537	H25.9.20	民間引受債	
区第1回4住宅金融公庫住宅宅地債券	7,874,000,000	0	725,000,000	7,149,000,000	0.494	H26.2.20	民間引受債	
区第2回3住宅金融公庫住宅宅地債券	10,497,000,000	0	788,000,000	9,709,000,000	0.494	H26.2.20	民間引受債	
区第3回2住宅金融公庫住宅宅地債券	9,386,000,000	0	635,000,000	8,751,000,000	0.494	H26.2.20	民間引受債	
区第4回1住宅金融公庫住宅宅地債券	13,247,500,000	0	655,500,000	12,592,000,000	0.494	H26.2.20	民間引受債	
特第67回55住宅金融公庫住宅宅地債券	766,800,000	0	61,200,000	705,600,000	* 0.728	H22.2.20	民間引受債	
特第67回65住宅金融公庫住宅宅地債券	2,228,000,000	0	181,400,000	2,046,600,000	* 0.903	H23.2.20	民間引受債	
特第67回75住宅金融公庫住宅宅地債券	2,173,300,000	0	155,900,000	2,017,400,000	* 1.078	H24.2.20	民間引受債	
特第67回85住宅金融公庫住宅宅地債券	6,066,950,000	0	373,700,000	5,693,250,000	* 1.253	H25.2.20	民間引受債	
特第67回95住宅金融公庫住宅宅地債券	5,973,900,000	0	393,600,000	5,580,300,000	* 1.428	H26.2.20	民間引受債	
特第68回50住宅金融公庫住宅宅地債券	937,600,000	0	60,600,000	877,000,000	* 0.641	H21.9.20	民間引受債	
特第68回60住宅金融公庫住宅宅地債券	2,819,000,000	0	205,200,000	2,613,800,000	* 0.816	H22.9.20	民間引受債	
特第68回70住宅金融公庫住宅宅地債券	3,542,100,000	0	285,350,000	3,256,750,000	* 0.991	H23.9.20	民間引受債	
特第68回80住宅金融公庫住宅宅地債券	2,404,750,000	0	186,600,000	2,218,150,000	* 1.166	H24.9.20	民間引受債	
特第68回90住宅金融公庫住宅宅地債券	3,972,800,000	0	368,350,000	3,604,450,000	* 1.341	H25.9.20	民間引受債	
特第68回100住宅金融公庫住宅宅地債券	4,571,950,000	0	341,850,000	4,230,100,000	* 1.516	H26.9.20	民間引受債	
特第69回50住宅金融公庫住宅宅地債券	764,000,000	0	60,400,000	703,600,000	* 0.670	H22.2.20	民間引受債	
特第69回60住宅金融公庫住宅宅地債券	2,220,000,000	0	179,200,000	2,040,800,000	* 0.836	H23.2.20	民間引受債	
特第69回70住宅金融公庫住宅宅地債券	2,158,300,000	0	155,850,000	2,002,450,000	* 1.022	H24.2.20	民間引受債	
特第69回80住宅金融公庫住宅宅地債券	6,033,200,000	0	373,200,000	5,660,000,000	* 1.169	H25.2.20	民間引受債	
特第69回90住宅金融公庫住宅宅地債券	5,992,750,000	0	398,650,000	5,594,100,000	* 1.335	H26.2.20	民間引受債	
特第69回100住宅金融公庫住宅宅地債券	4,571,900,000	0	340,950,000	4,230,950,000	* 1.502	H27.2.20	民間引受債	
特第70回55住宅金融公庫住宅宅地債券	2,795,600,000	0	203,000,000	2,592,600,000	* 0.753	H22.9.20	民間引受債	
特第70回65住宅金融公庫住宅宅地債券	3,338,400,000	0	264,400,000	3,074,000,000	* 0.919	H23.9.20	民間引受債	
特第70回75住宅金融公庫住宅宅地債券	2,413,500,000	0	186,000,000	2,227,500,000	* 1.086	H24.9.20	民間引受債	
特第70回85住宅金融公庫住宅宅地債券	3,613,900,000	0	338,100,000	3,275,800,000	* 1.252	H25.9.20	民間引受債	
特第70回95住宅金融公庫住宅宅地債券	4,481,400,000	0	330,450,000	4,150,950,000	* 1.418	H26.9.20	民間引受債	
区第1回5住宅金融公庫住宅宅地債券	7,738,000,000	0	585,000,000	7,153,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
区第2回4住宅金融公庫住宅宅地債券	10,391,000,000	0	747,000,000	9,644,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
区第3回3住宅金融公庫住宅宅地債券	9,342,000,000	0	520,000,000	8,822,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
区第4回2住宅金融公庫住宅宅地債券	7,485,500,000	0	251,500,000	7,234,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
区第5回1住宅金融公庫住宅宅地債券	39,375,500,000	0	3,598,000,000	35,777,500,000	1.537	H27.2.20	民間引受債	
特第71回55住宅金融公庫住宅宅地債券	2,203,000,000	0	176,200,000	2,026,800,000	* 0.547	H23.2.20	民間引受債	
特第71回65住宅金融公庫住宅宅地債券	2,047,450,000	0	144,550,000	1,902,900,000	* 0.707	H24.2.20	民間引受債	
特第71回75住宅金融公庫住宅宅地債券	5,988,500,000	0	370,750,000	5,617,750,000	* 0.868	H25.2.20	民間引受債	
特第71回85住宅金融公庫住宅宅地債券	5,417,500,000	0	354,550,000	5,062,950,000	* 1.028	H26.2.20	民間引受債	
特第71回95住宅金融公庫住宅宅地債券	4,078,800,000	0	303,400,000	3,775,400,000	* 1.188	H27.2.20	民間引受債	
特第72回50住宅金融公庫住宅宅地債券	2,772,800,000	0	198,800,000	2,574,000,000	* 0.467	H22.9.20	民間引受債	
特第72回60住宅金融公庫住宅宅地債券	3,203,800,000	0	250,200,000	2,953,600,000	* 0.627	H23.9.20	民間引受債	
特第72回70住宅金融公庫住宅宅地債券	2,290,400,000	0	176,750,000	2,113,650,000	* 0.787	H24.9.20	民間引受債	
特第72回80住宅金融公庫住宅宅地債券	3,600,300,000	0	335,150,000	3,265,150,000	* 0.948	H25.9.20	民間引受債	
特第72回90住宅金融公庫住宅宅地債券	4,119,000,000	0	305,950,000	3,813,050,000	* 1.108	H26.9.20	民間引受債	
特第73回50住宅金融公庫住宅宅地債券	2,187,800,000	0	173,200,000	2,014,600,000	* 0.520	H23.2.20	民間引受債	
特第73回60住宅金融公庫住宅宅地債券	1,951,800,000	0	136,800,000	1,815,000,000	* 0.671	H24.2.20	民間引受債	
特第73回70住宅金融公庫住宅宅地債券	5,761,250,000	0	350,200,000	5,411,050,000	* 0.822	H25.2.20	民間引受債	
特第73回80住宅金融公庫住宅宅地債券	5,394,200,000	0	355,800,000	5,038,400,000	* 0.973	H26.2.20	民間引受債	
特第73回90住宅金融公庫住宅宅地債券	4,070,100,000	0	303,950,000	3,766,150,000	* 1.124	H27.2.20	民間引受債	
特第74回55住宅金融公庫住宅宅地債券	3,197,400,000	0	246,400,000	2,951,000,000	* 0.595	H23.9.20	民間引受債	
特第74回65住宅金融公庫住宅宅地債券	2,269,250,000	0	173,950,000	2,095,300,000	* 0.746	H24.9.20	民間引受債	
特第74回75住宅金融公庫住宅宅地債券	3,568,600,000	0	329,600,000	3,239,000,000	* 0.897	H25.9.20	民間引受債	
特第74回85住宅金融公庫住宅宅地債券	4,062,800,000	0	302,650,000	3,760,150,000	* 1.048	H26.9.20	民間引受債	
特第75回55住宅金融公庫住宅宅地債券	2,088,900,000	0	145,850,000	1,943,050,000	* 1.545	H24.2.20	民間引受債	
特第75回65住宅金融公庫住宅宅地債券	5,887,500,000	0	352,250,000	5,535,250,000	* 1.643	H25.2.20	民間引受債	
特第75回75住宅金融公庫住宅宅地債券	5,796,200,000	0	376,250,000	5,419,950,000	* 1.741	H26.2.20	民間引受債	
特第75回85住宅金融公庫住宅宅地債券	4,399,150,000	0	323,650,000	4,075,500,000	* 1.839	H27.2.20	民間引受債	
特第76回50住宅金融公庫住宅宅地債券	3,401,400,000	0	261,800,000	3,139,600,000	* 1.496	H23.9.20	民間引受債	
特第76回60住宅金融公庫住宅宅地債券	2,335,250,000	0	182,050,000	2,153,200,000	* 1.594	H24.9.20	民間引受債	
特第76回70住宅金融公庫住宅宅地債券	3,549,500,000	0	329,550,000	3,219,950,000	* 1.692	H25.9.20	民間引受債	
特第76回80住宅金融公庫住宅宅地債券	4,406,150,000	0	323,150,000	4,083,000,000	* 1.790	H26.9.20	民間引受債	
特第77回50住宅金融公庫住宅宅地債券	1,968,650,000	0	136,450,000	1,832,200,000	* 1.175	H24.2.20	民間引受債	
特第77回60住宅金融公庫住宅宅地債券	5,783,250,000	0	339,350,000	5,443,900,000	* 1.275	H25.2.20	民間引受債	
特第77回70住宅金融公庫住宅宅地債券	5,264,050,000	0	337,200,000	4,926,850,000	* 1.376	H26.2.20	民間引受債	
特第77回80住宅金融公庫住宅宅地債券	3,947,650,000	0	287,950,000	3,659,700,000	* 1.477	H27.2.20	民間引受債	

3 債券の明細 (続き)

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
特第78回55住宅金融公庫住宅地債	2,298,750,000	0	172,750,000	2,126,000,000	* 1.225	H24.9.20	民間引受債
特第78回65住宅金融公庫住宅地債	3,483,950,000	0	320,200,000	3,163,750,000	* 1.326	H25.9.20	民間引受債
特第78回75住宅金融公庫住宅地債	3,970,150,000	0	287,750,000	3,682,400,000	* 1.427	H26.9.20	民間引受債
特第79回55住宅金融支援機構住宅地債	5,810,250,000	0	338,900,000	5,471,350,000	* 1.285	H25.2.20	民間引受債
特第79回65住宅金融支援機構住宅地債	5,181,650,000	0	321,950,000	4,859,700,000	* 1.371	H26.2.20	民間引受債
特第79回75住宅金融支援機構住宅地債	3,937,950,000	0	284,250,000	3,653,700,000	* 1.457	H27.2.20	民間引受債
特第80回50住宅金融支援機構住宅地債	2,282,800,000	0	165,700,000	2,117,100,000	* 1.243	H24.9.20	民間引受債
特第80回60住宅金融支援機構住宅地債	3,450,850,000	0	311,950,000	3,138,900,000	* 1.328	H25.9.20	民間引受債
特第80回70住宅金融支援機構住宅地債	3,956,350,000	0	284,100,000	3,672,250,000	* 1.414	H26.9.20	民間引受債
特第81回50住宅金融支援機構住宅地債	5,488,400,000	0	307,150,000	5,181,250,000	* 1.170	H25.2.20	民間引受債
特第81回60住宅金融支援機構住宅地債	5,083,050,000	0	298,450,000	4,784,600,000	* 1.255	H26.2.20	民間引受債
特第81回70住宅金融支援機構住宅地債	3,876,250,000	0	269,600,000	3,606,650,000	* 1.340	H27.2.20	民間引受債
特第82回55住宅金融支援機構住宅地債	3,392,950,000	0	278,900,000	3,114,050,000	* 1.212	H25.9.20	民間引受債
特第82回65住宅金融支援機構住宅地債	3,853,750,000	0	237,450,000	3,616,300,000	* 1.297	H26.9.20	民間引受債
特第83回55住宅金融支援機構住宅地債	0	4,893,100,000	148,400,000	4,744,700,000	* 1.165	H26.2.20	民間引受債
特第83回65住宅金融支援機構住宅地債	0	3,691,150,000	137,900,000	3,553,250,000	* 1.255	H27.2.20	民間引受債
特第84回50住宅金融支援機構住宅地債	0	3,100,600,000	126,450,000	2,974,150,000	* 1.121	H25.9.20	民間引受債
特第84回60住宅金融支援機構住宅地債	0	3,673,850,000	102,500,000	3,571,350,000	* 1.210	H26.9.20	民間引受債
特第85回50住宅金融支援機構住宅地債	0	4,545,150,000	22,250,000	4,522,900,000	* 1.009	H26.2.20	民間引受債
特第85回60住宅金融支援機構住宅地債	0	3,493,250,000	8,850,000	3,484,400,000	* 1.095	H27.2.20	民間引受債
特第86回55住宅金融支援機構住宅地債	0	3,399,700,000	0	3,399,700,000	* 1.052	H26.9.20	民間引受債
計	574,531,900,000	26,796,800,000	60,009,500,000	541,319,200,000	-	-	

(注1) 当該事業年度中に償還済となったものを含んでおります。

(注2) 「利率」は満期時年平均利率を記載しておりますが、「利率」の前に「*」が付いている場合は割引率を表しています。

(注3) 住宅地債には住宅金融支援機構債券(マンション修繕コース)を含みます。

4 引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	260,092,776	228,129,672	260,092,776	0	228,129,672	
保証料返還引当金	80,304,239,900	0	7,305,764,300	10,838,010,100	62,160,465,500	(注)
計	80,564,332,676	228,129,672	7,565,857,076	10,838,010,100	62,388,595,172	

(注) その他の当期減少額は、期末時点における引当金算定の結果、引当不要となったものです。

5 貸付金に対する貸倒引当金の明細

(単位：円)

区分	貸付金の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
貸付金	37,894,902,537,197	△ 4,596,633,965,792	33,298,268,571,405	812,707,355,934	△ 123,534,205,830	689,173,150,104	
正常先	34,219,566,463,411	△ 4,291,598,208,864	29,927,968,254,547	43,299,656,265	△ 5,213,996,918	38,085,659,347	
要管理先以外の要注意先	393,677,585,011	59,572,625,645	453,250,210,656	19,106,653,378	792,413,288	19,899,066,666	
要管理先	2,115,021,571,233	△ 250,476,331,793	1,864,545,239,440	211,611,911,696	△ 47,820,136,818	163,791,774,878	
破綻懸念先	338,535,277,762	△ 29,109,900,924	309,425,376,838	89,103,209,518	△ 26,475,833,510	62,627,376,008	
実質破綻先	571,922,207,706	△ 45,100,849,996	526,821,357,710	311,901,400,741	△ 25,297,134,640	286,604,266,101	
破綻先	256,179,432,074	△ 39,921,299,860	216,258,132,214	137,684,524,336	△ 19,519,517,232	118,165,007,104	
計	37,894,902,537,197	△ 4,596,633,965,792	33,298,268,571,405	812,707,355,934	△ 123,534,205,830	689,173,150,104	

(注) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の1に記載しています。

6 退職給付引当金の明細

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額(△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	12,765,070,545	903,359,058	△ 511,502,252	△ 1,156,722,708	12,000,204,643	
退職一時金に係る債務	3,551,608,219	239,342,506	△ 228,520,451	△ 321,553,202	3,240,877,072	
厚生年金基金に係る債務	9,213,462,326	664,016,552	△ 282,981,801	△ 835,169,506	8,759,327,571	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	△ 530,040,069	△ 861,757,431	0	43,241,721	△ 1,348,555,779	
年金資産	△ 3,881,623,276	493,349,077	108,399,155	350,426,388	△ 2,929,448,656	
退職給付引当金	8,353,407,200	534,950,704	△ 403,103,097	△ 763,054,599	7,722,200,208	

7 資本金及び資本剰余金の明細

(単位：円)

区分		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金	政府出資金	9,600,000,000	0	0	9,600,000,000	
	計	9,600,000,000	0	0	9,600,000,000	

8 役員及び職員の給与の明細

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	57,758	4	4,820	1
職員	2,645,175	309	223,700	12
合計	2,702,933	313	228,520	13

(注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

(注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成20年度末の各勘定別給与比率により按分した人数（小数点以下四捨五入）を記載しています。

(注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

(注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

9 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株) エイチ・ジイ・エス（特定関連会社）、(株) HS情報システムズ（特定関連会社）、(株) 住宅債権管理回収機構（特定関連会社）及び(財) 首都圏不燃建築公社（関連公益法人等）と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

3. 平成19年度財務諸表等

(1) 主務大臣の承認



財政第372号
国住民支第87号

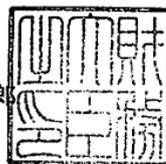
承認書

独立行政法人住宅金融支援機構
理事長 島田 精一 殿

平成20年6月27日付け住機財発第129号(決)をもって承認申請のあった平成19事業年度の財務諸表については、独立行政法人通則法(平成11年法律第103号)第38条第1項の規定に基づき、承認する。

平成20年 7月31日

財務大臣 額賀 福志郎



国土交通大臣 冬柴 鐵三



(2) 監事の監査意見書

独立行政法人住宅金融支援機構
理事長 島田 精一 殿

監査意見書

私たち監事は、独立行政法人通則法第19条第4項の規定に基づき、独立行政法人住宅金融支援機構（以下単に「機構」という。）の平成19年4月1日から平成20年3月31日までの平成19年度における事業報告書、財務諸表（法人単位及び勘定別の貸借対照表、法人単位及び勘定別の損益計算書、法人単位及び勘定別のキャッシュ・フロー計算書、勘定別の利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）、法人単位及び勘定別の行政サービス実施コスト計算書及び法人単位及び勘定別の附属明細書をいう。以下同じ。）及び決算報告書について、監査を実施した。

その結果を次のとおり報告する。

1 監査の方法の概要

役員会その他重要な会議に出席するほか、執行に携わる役員等から内部統制の状況及び事業の報告を受け、重要な決裁書類等を閲覧した。

また、決算担当部署から事業報告書、財務諸表及び決算報告書について報告及び説明を受け、並びに会計監査人から監査の方法及び結果について報告及び説明を受け、検討を加えた。

2 監査の結果

(1) 事業報告書は、機構の事業運営の状況を正しく表示しているものと認める。

なお、執行に携わる役員の職務の執行に関し、不正な行為又は法令若しくは独立行政法人住宅金融支援機構業務方法書に違反する重大な事実は認められない。

(2) 財務諸表（勘定別の利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）を除く。）は、「独立行政法人会計基準」及び「独立行政法人会計基準注解」（平成19年11月19日公表）に準拠して作成されており、機構の平成20年3月31日現在の財政状態並びに平成19年度の運営状況、キャッシュ・フローの状況及び行政サービス実施コストの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。

勘定別の利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）は、法令に適合しているものと認める。

なお、監査を実施した範囲においては、財務諸表の重要な虚偽をもたらす不正及び誤謬並びに違法行為の存在は認められない。

(3) 決算報告書は、機構理事長による平成19年度の予算の区分に従って決算の状況を正しく表示しているものと認める。

(4) 会計監査人であるあずさ監査法人の監査の方法及び結果は相当であると認める。

平成20年6月26日

独立行政法人住宅金融支援機構

監事 野口 隆也



監事 山田 孝夫



監事 岩也千賀彦



独立監査人の監査報告書

平成 20 年 6 月 26 日

独立行政法人住宅金融支援機構

理事長 島田 精 一 殿

あずさ監査法人

指定社員 公認会計士
業務執行社員

内山英世 

指定社員 公認会計士
業務執行社員

吾妻 裕 

指定社員 公認会計士
業務執行社員

柳澤 秀樹 

当監査法人は、独立行政法人通則法第 39 条の規定に基づき、独立行政法人住宅金融支援機構の平成 19 年 4 月 1 日から平成 20 年 3 月 31 日までの第 1 期事業年度の財務諸表、すなわち、すべての勘定に係る勘定別貸借対照表、勘定別損益計算書、勘定別キャッシュ・フロー計算書、勘定別行政サービス実施コスト計算書、勘定別利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）及び勘定別附属明細書（関連公益法人等の計算書類及び事業報告書等に基づき記載している部分を除く。）からなる勘定別財務諸表並びに法人単位貸借対照表、法人単位損益計算書、法人単位キャッシュ・フロー計算書、法人単位行政サービス実施コスト計算書及び法人単位附属明細書（関連公益法人等の計算書類及び事業報告書等に基づき記載している部分を除く。）からなる法人単位財務諸表並びに事業報告書（会計に関する部分に限る。）及び決算報告書、すなわち、すべての勘定に係る勘定別決算報告書及び法人単位決算報告書について監査を行った。なお、事業報告書について監査の対象とした会計に関する部分は、事業報告書に記載されている事項のうち会計帳簿の記録に基づく記載部分である。この財務諸表、事業報告書及び決算報告書（以下「財務諸表等」という。）の作成責任は、独立行政法人の長にあり、当監査法人の責任は、独立の立場から、財務諸表等に対する意見を表明することにある。

当監査法人は、独立行政法人に対する会計監査人の監査の基準及び我が国において一般に公正妥当と認められる監査の基準に準拠して監査を行った。これらの監査基準は、当監査法人に財務諸表等に重要な虚偽の表示がないかどうかの合理的な保証を得ることを求めている。監査は、独立行政法人内部者による不正及び誤謬並びに違法行為が財務諸表等の重要な虚偽の表示をもたらす要因となる場合があることに十分留意して計画し、試査を基礎として行われ、独立行政法人の長が採用した会計方針及びその適用方法並びに独立行政法人の長によって行われた見積りの評価も含め全体としての財務諸表等の表示を検討することを含んでいる。当監査法人は、監査の結果として意見表明のための合理的な基礎を得たと判断している。ただし、当監査法人は、第 1 期事業年度に会計監査人に選任されたので、事業報告書に記載されている事項のうち法人設立時以前の会計に関する部分は、当監査法人の監査を受けていない財務諸表等に基づき記載されている。この合理的な基礎には、上記の監査を実施した範囲において、財務諸表等の重要な虚偽の表示をもたらす独立行政法人内部者による不正及び誤謬並びに違法行為の存在は認められなかったとの事実を含んでいる。なお、当監査法人が実施した監査は、財務諸表等の重要な虚偽の表示の要因とならない独立行政法人内部者による不正及び誤謬又は違法行為の有無について意見を述べるものではない。

監査の結果、当監査法人の意見は次のとおりである。

- (1) 独立行政法人住宅金融支援機構の証券化支援勘定、住宅融資保険勘定、財形住宅資金貸付勘定、住宅資金貸付等勘定及び既往債権管理勘定に係る各勘定別財務諸表（利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）を除く。）並びに法人単位財務諸表が独立行政法人会計基準及び我が国において一般に公正妥当と認められる会計の基準に準拠して、各勘定及び法人単位の財政状態、運営状況、キャッシュ・フローの状況及び行政サービス実施コストの状況をすべての重要な点において適正に表示しているものと認める。
- (2) 各勘定に係る利益の処分又は損失の処理に関する書類（案）は、法令に適合しているものと認める。
- (3) 事業報告書（第 1 期事業年度の会計に関する部分に限る。）は、独立行政法人の業務運営の状況を正しく示しているものと認める。
- (4) 各勘定に係る勘定別決算報告書及び法人単位決算報告書は、独立行政法人の長による予算の区分に従って決算の状況を正しく示しているものと認める。

独立行政法人と当監査法人又は業務執行社員との間には、公認会計士法の規定により記載すべき利害関係はない。

以上

(4) 財務諸表

貸借対照表

(平成20年3月31日現在)

【法人単位】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	290,269,440,356	借入金	32,779,573,000,000
現金	1,031,542	財政融資資金借入金	32,372,760,000,000
預け金	43,442,894,372	旧簡易生命保険資金借入金	89,141,000,000
代理店預託金	246,825,514,442	民間借入金	317,672,000,000
買現先勘定	11,390,954,385	債券	9,504,608,679,241
有価証券	665,198,726,159	政府保証債券	711,600,000,000
国債	180,859,784,340	貸付債権担保債券	6,801,308,209,000
地方債	19,687,943,110	一般担保債券	259,500,000,000
政府保証債	45,517,813,002	財形住宅債券	951,400,000,000
社債	148,717,035,707	住宅宅地債券	807,196,400,000
株式	16,150,000	債券発行差額(△)	△ 26,395,929,759
譲渡性預金	270,400,000,000	保険契約準備金	18,733,170,360
買取債権	2,781,728,949,416	支払備金	2,019,386,940
貸付金	39,378,479,906,762	責任準備金	16,713,783,420
手形貸付	114,765,637,150	預り補助金等	66,724,311,896
証書貸付	39,263,714,269,612	その他負債	593,851,801,691
その他資産	729,498,082,964	未払費用	272,632,644,132
求償債権	259,673,501,680	前受収益	54,811,642,973
年金譲受債権	211,877,600,641	金融派生商品	114,052,562,553
未収収益	106,160,933,927	繰延金融派生商品利益	11,255,705,220
金融派生商品	107,991,981,311	未払買取代金	128,911,800,000
繰延金融派生商品損失	17,810,478,348	その他の負債	12,187,446,813
未収保険料	867,601,590	賞与引当金	750,845,195
その他の資産	25,115,985,467	退職給付引当金	24,114,916,860
有形固定資産	38,531,923,233	保証料返還引当金	82,739,439,400
建物	16,256,229,442	保証債務	951,560,607,205
減価償却累計額(△)	△ 864,628,299	負債の部合計	44,022,656,771,848
土地	22,746,650,000	(純資産の部)	
その他の有形固定資産	511,013,658	資本金	319,700,000,000
減価償却累計額(△)	△ 117,341,568	政府出資金	319,700,000,000
未収財源措置予定額	300,091,291,696	繰越欠損金	△ 141,423,779,683
特別損失金	134,825,000,000	純資産の部合計	178,276,220,317
保証債務見返	951,560,607,205		
貸倒引当金(△)	△ 1,080,641,890,011		
資産の部合計	44,200,932,992,165	負債の部及び純資産の部合計	44,200,932,992,165

損益計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【法人単位】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	1,558,529,728,507
資金運用収益	1,349,430,155,193
買取債権利息	65,408,450,727
貸付金利息	1,268,488,604,686
求償債権損害金等	1,154,786,728
年金譲受債権利息	3,848,364,930
有価証券利息配当金	9,568,249,107
買現先利息	888,876,746
預け金利息	72,822,269
保険引受収益	122,836,924,456
正味収入保険料	2,297,217,614
支払備金戻入額	414,784,734
団信特約料	104,957,185,181
団信受取保険金	4,872,399,944
団信配当金	10,295,336,983
役務取引等収益	3,527,444,197
保証料	1,722,798,611
その他の役務収益	1,804,645,586
政府補給金収益	82,166,979,800
住宅市場整備等推進事業費補助金収益	50,000,000
その他業務収益	192,134,622
金融派生商品収益	192,134,622
その他経常収益	326,090,239
その他の経常収益	326,090,239
経常費用	1,736,671,482,531
資金調達費用	1,363,315,035,793
借入金利息	1,215,017,883,971
債券利息	147,732,539,272
その他の支払利息	564,612,550
保険引受費用	137,943,783,391
正味支払保険金	2,429,794,023
責任準備金繰入額	114,752,727
団信支払保険料	130,131,501,715
団信弁済金	5,267,734,926
役務取引等費用	22,044,075,238
役務費用	22,044,075,238
その他業務費用	8,921,481,829
債券発行費償却	8,921,481,829
営業経費	30,443,621,427
その他経常費用	174,003,484,853
貸倒引当金繰入額	174,002,071,572
その他の経常費用	1,413,281
経常損失	△ 178,141,754,024
特別利益	6,515,239,207
償却債権取立益	494,498,807
その他の特別利益	6,020,740,400
保証料返還引当金戻入額	6,020,740,400
特別損失	63,667,400
有形固定資産処分損	63,667,400
当期純損失	△ 171,690,182,217
目的積立金取崩額	14,789,576,517
当期総損失	△ 156,900,605,700

キャッシュ・フロー計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【法人単位】

(単位：円)

I	業務活動によるキャッシュ・フロー	
	買取債権の取得による支出	△ 908,059,680,000
	貸付けによる支出	△ 208,064,357,894
	人件費支出	△ 11,504,425,290
	保険金支出	△ 2,429,794,023
	団信保険料支出	△ 130,348,885,614
	団信弁済金支出	△ 5,362,077,176
	その他業務支出	△ 292,213,098,164
	買取債権の回収による収入	128,542,370,544
	貸付金の回収による収入	4,390,833,763,960
	買取債権利息の受取額	64,412,202,719
	貸付金利息の受取額	1,279,414,115,803
	貸付手数料等収入	831,603,740
	保険料収入	1,655,410,590
	団信特約料収入	100,272,718,700
	団信保険金収入	2,497,289,680
	団信配当金の受取額	12,692,683,692
	その他業務収入	64,384,814,984
	政府補給金収入	227,700,000,000
	政府交付金収入	47,300,000,000
	国庫補助金収入	50,000,000
	小計	4,762,604,656,251
	利息及び配当金の受取額	30,029,520,130
	利息の支払額	△ 1,448,531,593,787
	業務活動によるキャッシュ・フロー	3,344,102,582,594
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	有価証券(債券)の取得による支出	△ 265,525,769,998
	有価証券(債券)の償還による収入	392,071,613,483
	有価証券(譲渡性預金)の純増減額(減少:△)	△ 245,900,000,000
	有形固定資産の取得による支出	△ 150,851,950
	有形固定資産の売却による収入	106,392,600
	定期預金の預入による支出	△ 20,000,000,000
	定期預金の払出による収入	8,855,000
	買現先の純増減額(減少:△)	△ 11,390,954,385
	その他収入	179,880,130
	投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 150,600,835,120
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	民間短期借入金の純増減額(減少:△)	106,500,000,000
	民間長期借入金の借入れによる収入	211,172,000,000
	民間長期借入金の返済による支出	△ 231,385,000,000
	債券の発行による収入(発行費用控除後)	2,712,890,921,216
	債券の償還による支出	△ 754,294,484,900
	財政融資資金借入金の借入れによる収入	900,000,000
	財政融資資金借入金の返済による支出	△ 6,662,525,000,000
	旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	△ 65,797,000,000
	政府出資金収入	66,000,000,000
	財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 4,616,538,563,684
IV	資金減少額	△ 1,423,036,816,210
V	資金期首残高	1,693,306,256,566
VI	資金期末残高	270,269,440,356

行政サービス実施コスト計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【法人単位】

(単位：円)

I 業務費用		
(1) 損益計算書上の費用		
資金調達費用	1,363,315,035,793	
保険引受費用	137,943,783,391	
役務取引等費用	22,044,075,238	
その他業務費用	8,921,481,829	
営業経費	30,443,621,427	
その他経常費用	174,003,484,853	
有形固定資産処分損	63,667,400	1,736,735,149,931
	<hr/>	
(2) (控除) 自己収入等		
資金運用収益	△ 1,349,430,155,193	
保険引受収益	△ 122,836,924,456	
役務取引等収益	△ 3,527,444,197	
その他業務収益	△ 192,134,622	
その他経常収益	△ 326,090,239	
償却債権取立益	△ 494,498,807	
保証料返還引当金戻入額	△ 6,020,740,400	△ 1,482,827,987,914
	<hr/>	<hr/>
業務費用合計		253,907,162,017
II 引当外退職給付増加見積額		8,216,642
III 機会費用		
政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	4,023,293,852	4,023,293,852
	<hr/>	<hr/>
IV 行政サービス実施コスト		257,938,672,511
		<hr/> <hr/>

重要な会計方針（法人単位）

1 減価償却の会計処理方法

定額法を採用しております。

なお、主な資産の耐用年数は以下のとおりです。

建物：2～48年　その他の有形固定資産：2～44年

2 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

買取債権、貸付金等の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要注意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要注意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の日から費用処理することとしています。

(4) 保証料返還引当金

財形住宅資金貸付勘定及び既往債権管理勘定に属する貸付金並びに住宅資金貸付等勘定に属する独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号。以下「機構法」といいます。）附則第7条第1項第3号の規定により独立行政法人福祉医療機構から譲り受けた債権に係る貸付けを受けた者がその債務の保証を機構法附則第6条第1項に規定する財団法人公庫住宅融資保証協会に委託したときに支払った保証料のうち、未経過期間に対応するものの返還に必要な費用に充てるため、返還見込額を計上しています。

3 責任準備金の計上基準

住宅融資保険法（昭和30年法律第63号）第3条に規定する保険関係に基づく将来にお

ける債務の履行に備えるため、独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号。以下「省令」といいます。）第13条の規定により主務大臣が定める方法（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令第13条の規定に基づき主務大臣が定める算定の方法について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第123号））に基づき算定した金額を計上しています。

4 有価証券の評価基準及び評価方法

(1) 満期保有目的債券
償却原価法（定額法）によっています。

(2) その他有価証券
取得原価を計上しています。

5 金融派生商品（デリバティブ取引）の評価方法

時価法によっています。

6 繰延金融派生商品利益及び繰延金融派生商品損失の計上根拠及び計上基準

省令第12条に規定する金利スワップ取引の損益を繰り延べるため、同条の規定により主務大臣が指定する方法（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令第12条の規定に基づき主務大臣が指定する方法について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第122号））による金額を計上しています。

7 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

8 未収財源措置予定額の計上基準

省令附則第4条の規定により、主務大臣が定める額（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令附則第4条の規定に基づき主務大臣が定める額について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第124号））から既往債権管理勘定に係る平成19年度における貸付金償却額及び保証料返還額を控除した額を計上しています。

9 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成20年3月末利回りを参考に1.275%で計算しています。

10 リース取引の処理方法

リース料総額が300万円以上のファイナンス・リース取引については、通常の売買取引に係る方法に準じた会計処理を行っています。

リース料総額が300万円未満のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を行っています。

11 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（法人単位）

1 貸借対照表関係

(1) 担保資産

貸付債権担保債券の担保に供するため、買取債権と貸付金を信託しています。

（単位：円）

	担保に供している資産		担保に係る債務	
	科目	金額	科目	金額
証券化支援勘定	買取債権	2,626,676,210,510	貸付債権担保債券	2,591,147,176,236
住宅資金貸付等勘定	貸付金	66,477,229,295	貸付債権担保債券	67,891,434,195
既往債権管理勘定	貸付金	4,564,012,407,744	貸付債権担保債券	4,142,269,598,569
	計	7,257,165,847,549		6,801,308,209,000

(2) 年金譲受債権

独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号。以下「機構法」といいます。）附則第7条第1項第3号の規定により、独立行政法人福祉医療機構から譲り受けた債権の残高を整理しています。

(3) 繰延金融派生商品利益及び繰延金融派生商品損失

独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）第12条に規定する金利スワップ取引の損益の繰り延べを整理しています。

(4) 特別損失金

機構法附則第9条第1項の規定により住宅金融公庫から承継した資産です。

当該資産は、同条第3項の規定に基づき、交付金の交付を受け入れることにより減額して整理しています。

2 キャッシュ・フロー計算書関係

(1) 資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 290,269,440,356円

定期預金 : △ 20,000,000,000円

資金期末残高 : 270,269,440,356円

(2) 重要な非資金取引

平成19年度中に新たに計上したファイナンス・リース取引に係る資産及び負債の額は、それぞれ36,735,588円です。

(3) 政府交付金収入

政府交付金収入（一般会計）47,300,000,000円は、機構法附則第9条第2項の規定により特別損失を埋めるため受け入れたものであり、同法附則第3項の規定により特別損失金を減額して整理しています。

3 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

4 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

(単位：円)

区 分	平成20年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 36,850,665,545
年金資産 (B)	11,205,609,917
未積立退職給付債務 (C) = (A) + (B)	△ 25,645,055,628
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	1,530,138,768
貸借対照表計上額純額 (F) = (C) + (D) + (E)	△ 24,114,916,860
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F) - (G)	△ 24,114,916,860

(3) 退職給付費用に関する事項

(単位：円)

区 分	自 平成19年4月1日 至 平成20年3月31日
勤務費用	1,027,483,200
利息費用	742,901,484
期待運用収益	△ 258,071,331
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	0
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	1,512,313,353

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成20年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

5 固定資産の減損関係

当期において減損損失を計上した固定資産はありませんが、下表の職員宿舎については、入居率の低下、保有の経済的合理性等の観点から、平成20年5月末をもって使用停止とし順次処分を行う予定です。

	機構 支店名	宿舎名	所在地	延床面積	建築 年次	売却見込額 (千円) (A)	貸借対照表計上額 (千円)			減損見込額 (千円) (B-A)
							計(B)	土地	建物	
1	北海道	北4条	札幌市中央区	760.11㎡	1997年	91,642	196,137	120,000	76,137	104,495
2	東北	八幡第1	仙台市青葉区	185.93㎡	1986年	21,109	44,628	27,900	16,728	23,519
3	東北	八幡第2	仙台市青葉区	194.96㎡	1987年	16,594	40,896	23,100	17,796	24,302
4	東北	上杉	仙台市青葉区	298.77㎡	1982年	36,680	65,866	47,900	17,966	29,186
5	北関東	文京	前橋市	544.13㎡	2000年	24,200	146,856	39,900	106,956	122,656
6	北関東	南橋	前橋市	877.32㎡	1995年	24,410	175,122	48,100	127,022	150,712
7	近畿	八尾	八尾市	185.71㎡	1997年	57,204	95,698	68,000	27,698	38,494
8	四国	太田	高松市	717.18㎡	2003年	39,196	166,726	60,700	106,026	127,530
9	中国	鈴が台	広島市西区	698.25㎡	2003年	69,574	241,367	94,000	147,367	171,793
10	南九州	水前寺3	熊本市	748.12㎡	2002年	24,580	130,743	45,200	85,543	106,163
11	南九州	水前寺2	熊本市	361.10㎡	1987年	55,859	101,909	70,700	31,209	46,050
12	北陸	光が丘	金沢市	765.69㎡	2002年	31,402	229,485	53,200	176,285	198,083
合計						492,452	1,635,433	698,700	936,733	1,142,981

※千円未満四捨五入のため、合計において端数があわない場合があります。

(注1) 売却見込額 = 土地価格 × 0.9 - 解体費 (延床面積 × 0.8 × 26.9)

(注2) 上記算式の考え方は、次のとおりです。

- ・ 建物は宿舎用建物であるため、除却を前提として売却額0円としています。
- ・ 入札による売却の場合、予定価格を1割～2割程度割り引くことが一般的なため、時価の0.9掛けを行っています。
- ・ 除却単価については、建築施工単価2008年冬号(経済調査会)を参考にしています。

6 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

7 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（法人単位）

1 固定資産の取得及び処分並びに減価償却費の明細

(単位：円)

資産の種類		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		差引当期末残高	摘要
						当期償却費			
有形 固定資産 (償却費 損益内)	建物	16,173,116,711	137,098,105	53,985,374	16,256,229,442	864,628,299	864,628,299	15,391,601,143	
	その他の 有形固定資産	457,344,699	50,489,433	1,345,474	506,488,658	117,341,568	117,341,568	389,147,090	
	計	16,630,461,410	187,587,538	55,330,848	16,762,718,100	981,969,867	981,969,867	15,780,748,233	
非償却 資産	土地	22,862,480,000	0	115,830,000	22,746,650,000	0	0	22,746,650,000	
	その他の 有形固定資産	4,525,000	0	0	4,525,000	0	0	4,525,000	
	計	22,867,005,000	0	115,830,000	22,751,175,000	0	0	22,751,175,000	
有形固定資産合計		39,497,466,410	187,587,538	171,160,848	39,513,893,100	981,969,867	981,969,867	38,531,923,233	

2 有価証券の明細

(単位：円)

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
第32回 利付国債 (5年)	1,375,803,200	1,360,000,000	1,362,512,825	-		
第34回 利付国債 (5年)	1,341,206,000	1,340,000,000	1,340,284,782	-		
第35回 利付国債 (5年)	1,372,716,000	1,360,000,000	1,363,238,465	-		
第46回 利付国債 (5年)	1,360,000,000	1,360,000,000	1,360,000,000	-		
第47回 利付国債 (5年)	1,363,468,000	1,360,000,000	1,361,546,207	-		
第48回 利付国債 (5年)	1,362,856,000	1,360,000,000	1,361,316,033	-		
第50回 利付国債 (5年)	1,356,083,200	1,360,000,000	1,358,025,197	-		
第100回 利付国債 (20年)	686,575,600	680,000,000	686,570,196	-		
第230回 利付国債 (10年)	1,400,283,200	1,360,000,000	1,380,606,920	-		
第231回 利付国債 (10年)	1,405,350,000	1,350,000,000	1,380,037,657	-		
第234回 利付国債 (10年)	1,399,720,500	1,350,000,000	1,378,880,255	-		
第235回 利付国債 (10年)	1,268,334,000	1,240,000,000	1,257,399,869	-		
第240回 利付国債 (10年)	1,380,631,500	1,350,000,000	1,368,999,910	-		
第243回 利付国債 (10年)	1,311,063,600	1,320,000,000	1,314,210,119	-		
第249回 利付国債 (10年)	1,320,124,800	1,360,000,000	1,334,614,700	-		
第250回 利付国債 (10年)	1,316,289,600	1,360,000,000	1,331,236,806	-		
第254回 利付国債 (10年)	1,392,368,000	1,360,000,000	1,382,204,405	-		
第257回 利付国債 (10年)	1,420,000,000	1,420,000,000	1,420,000,000	-		
第258回 利付国債 (10年)	1,377,952,000	1,360,000,000	1,372,168,957	-		
第260回 利付国債 (10年)	1,421,676,000	1,360,000,000	1,402,944,492	-		
第264回 利付国債 (10年)	1,390,532,000	1,360,000,000	1,382,012,092	-		
第267回 利付国債 (10年)	1,248,256,800	1,260,000,000	1,251,287,531	-		
第273回 利付国債 (10年)	686,674,200	690,000,000	687,494,171	-		
第278回 利付国債 (10年)	672,234,400	680,000,000	673,744,974	-		
第280回 利付国債 (10年)	679,088,800	680,000,000	679,248,878	-		
第280回 利付国債 (10年)	701,357,400	690,000,000	699,524,232	-		
第282回 利付国債 (10年)	676,103,600	680,000,000	676,661,306	-		
第77回 利付国債 (20年)	689,683,200	680,000,000	688,296,445	-		
第78回 利付国債 (20年)	672,384,000	680,000,000	673,435,920	-		
第80回 利付国債 (20年)	683,338,800	680,000,000	682,903,105	-		
第82回 利付国債 (20年)	677,144,000	680,000,000	677,490,775	-		
第86回 利付国債 (20年)	682,998,800	680,000,000	682,708,661	-		
第88回 利付国債 (20年)	680,231,200	680,000,000	680,210,918	-		
第89回 利付国債 (20年)	694,788,600	690,000,000	694,405,937	-		
第91回 利付国債 (20年)	687,405,200	680,000,000	686,878,151	-		
第92回 利付国債 (20年)	657,566,000	650,000,000	657,173,643	-		
第12回 東京都公募債 (20年)	179,928,000	180,000,000	179,929,516	-		
第9回 横浜市公債 (10年)	373,528,600	380,000,000	374,021,591	-		
第八号 埼玉県公債 (10年)	295,890,000	300,000,000	296,203,532	-		
第5回 千葉県公債 (10年)	99,663,000	100,000,000	99,677,575	-		
第3回 愛知県公債 (10年)	50,658,500	50,000,000	50,619,276	-		
第3回 愛知県公債 (10年)	390,261,300	390,000,000	390,249,977	-		
第9回 静岡県公募債	149,925,000	150,000,000	149,925,082	-		
第341回 政府保証道路債券 (10年)	674,804,800	680,000,000	676,277,959	-		
第342回 政府保証道路債券 (7年)	1,393,980,000	1,400,000,000	1,396,416,721	-		

2 有価証券の明細（続き）

【法人単位】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第343回 政府保証道路債券（10年）	678,844,000	680,000,000	679,162,120	-	
	第873回 政府保証公営企業債券（10年）	651,384,500	650,000,000	651,242,520	-	
	第138回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,356,532,000	1,360,000,000	1,358,934,200	-	
	第140回 政府保証預金保険機構債券（7年）	1,350,742,500	1,350,000,000	1,350,454,155	-	
	第144回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,356,260,000	1,360,000,000	1,358,689,335	-	
	第148回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,355,172,000	1,360,000,000	1,358,111,788	-	
	第27回 政府保証本州四国連絡橋債券（10年）	677,552,000	680,000,000	678,184,108	-	
	第36回 日本政策投資銀行債券（20年）	660,416,000	680,000,000	661,159,184	-	
	第21回 公営企業債券（20年）	866,209,500	850,000,000	865,723,328	-	
	第5回 東京地下鉄社債（10年）	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
	第6回 東京地下鉄社債（20年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第538回 東京電力	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
	第538回 東京電力	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	799,680,000	800,000,000	799,698,771	-	
	第9回 沖縄電力	28,297,500	30,000,000	28,298,901	-	
	第32回 利付国債（5年）	1,517,430,000	1,500,000,000	1,502,771,500	-	
	第34回 利付国債（5年）	1,501,350,000	1,500,000,000	1,500,318,785	-	
	第35回 利付国債（5年）	1,484,780,400	1,480,000,000	1,481,465,162	-	
	第48回 利付国債（5年）	1,503,150,000	1,500,000,000	1,501,451,507	-	
	第50回 利付国債（5年）	1,495,680,000	1,500,000,000	1,497,821,909	-	
	第52回 利付国債（5年）	1,497,300,000	1,500,000,000	1,498,530,228	-	
	第234回 利付国債（10年）	1,555,245,000	1,500,000,000	1,532,089,173	-	
	第235回 利付国債（10年）	1,534,275,000	1,500,000,000	1,521,048,227	-	
	第238回 利付国債（10年）	1,442,726,100	1,410,000,000	1,431,080,785	-	
	第240回 利付国債（10年）	1,534,035,000	1,500,000,000	1,521,111,011	-	
	第243回 利付国債（10年）	1,489,845,000	1,500,000,000	1,493,420,589	-	
	第246回 利付国債（10年）	1,363,824,000	1,400,000,000	1,375,594,992	-	
	第254回 利付国債（10年）	1,535,700,000	1,500,000,000	1,524,490,152	-	
	第257回 利付国債（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第258回 利付国債（10年）	1,462,044,000	1,460,000,000	1,461,494,775	-	
	第264回 利付国債（10年）	1,533,675,000	1,500,000,000	1,524,278,043	-	
	第267回 利付国債（10年）	1,486,020,000	1,500,000,000	1,489,628,013	-	
	第269回 利付国債（10年）	1,469,048,000	1,480,000,000	1,471,669,802	-	
	第273回 利付国債（10年）	746,385,000	750,000,000	747,276,272	-	
	第279回 利付国債（10年）	576,617,700	570,000,000	575,378,037	-	
	第281回 利付国債（10年）	576,133,200	570,000,000	575,099,115	-	
	第282回 利付国債（10年）	583,381,400	580,000,000	582,871,964	-	
	第283回 利付国債（10年）	556,490,000	550,000,000	555,607,636	-	
	第80回 利付国債（20年）	753,682,500	750,000,000	753,201,955	-	
	第82回 利付国債（20年）	746,850,000	750,000,000	747,232,474	-	
	第83回 利付国債（20年）	752,910,000	750,000,000	752,578,568	-	
	第87回 利付国債（20年）	570,786,600	570,000,000	570,713,639	-	
	第88回 利付国債（20年）	571,322,400	570,000,000	571,211,534	-	
	第90回 利付国債（20年）	584,785,000	580,000,000	584,424,945	-	
	第90回 利付国債（20年）	555,747,500	550,000,000	555,360,574	-	
	第12回 東京都公募公債（20年）	119,952,000	120,000,000	119,953,011	-	
	第12回 東京都公募公債（20年）	199,920,000	200,000,000	199,921,685	-	
	第149回 神奈川県公債（10年）	129,663,300	130,000,000	129,678,003	-	
	第3回 愛知県公債（10年）	172,238,900	170,000,000	172,105,538	-	
	第6回 静岡県公債（10年）	319,526,400	320,000,000	319,546,884	-	
	第144回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,495,875,000	1,500,000,000	1,498,554,414	-	
	第148回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,494,675,000	1,500,000,000	1,497,917,414	-	
	第154回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,495,875,000	1,500,000,000	1,498,227,295	-	
	第2回 政府保証東日本高速道路債券（10年）	747,525,000	750,000,000	748,088,177	-	
	第27回 政府保証本州四国連絡橋債券（10年）	747,300,000	750,000,000	747,997,179	-	
	第21回 政府保証国民生活債券	49,209,500	50,000,000	49,230,530	-	
	第21回 公営企業債券（20年）	876,400,200	860,000,000	875,908,308	-	
	第29回 公営企業債券	699,930,000	700,000,000	699,931,861	-	
	第27回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（20年）	29,938,800	30,000,000	29,940,075	-	
	第27回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（20年）	50,033,500	50,000,000	50,033,052	-	
	第27回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（20年）	697,634,000	700,000,000	697,665,703	-	
	第5回 東京地下鉄社債（10年）	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
	第6回 東京地下鉄社債（20年）	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	第6回 東京地下鉄社債（20年）	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第5回 東京地下鉄社債（10年）	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	99,960,000	100,000,000	99,962,346	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	399,840,000	400,000,000	399,849,385	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	99,960,000	100,000,000	99,962,346	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	99,960,000	100,000,000	99,962,346	-	
	第280回 利付国債（10年）	19,981,400,000	20,000,000,000	19,984,667,635	-	
	第280回 利付国債（10年）	4,993,700,000	5,000,000,000	4,994,806,779	-	
	第280回 利付国債（10年）	4,995,800,000	5,000,000,000	4,996,537,852	-	
	第280回 利付国債（10年）	9,986,600,000	10,000,000,000	9,988,954,103	-	
	第212回 利付国債（10年）	607,566,000	600,000,000	604,419,255	-	
	第250回 利付国債（10年）	569,922,000	600,000,000	574,232,369	-	

2 有価証券の明細（続き）

【法人単位】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第280回 利付国債（10年）	615,462,000	600,000,000	613,973,033	-	
	第285回 利付国債（10年）	603,978,000	600,000,000	603,614,960	-	
	第16回 公営企業債券（10年）	593,142,000	600,000,000	593,884,408	-	
	第25回 公営企業債券（10年）	1,502,520,000	1,500,000,000	1,502,290,275	-	
	第25回 公営企業債券（10年）	10,050,700,000	10,000,000,000	10,046,078,138	-	
	第26回 公営企業債券（10年）	399,760,000	400,000,000	399,780,968	-	
	第32回 国民生活債券（4年）	599,940,000	600,000,000	599,952,612	-	
	第11回 農林漁業金融公庫債券（10年）	200,452,000	200,000,000	200,410,716	-	
	第15号 利付商工債（1年）	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
	第88号 利付商工債（3年）	600,522,000	600,000,000	600,374,148	-	
	い第684回 利付農林中金債（5年）	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
	第524回 東京電力社債（10年）	3,024,000,000	3,000,000,000	3,021,806,058	-	
	第524回 東京電力社債（10年）	1,512,015,000	1,500,000,000	1,510,925,765	-	
	第525回 東京電力社債（10年）	11,027,500,000	11,000,000,000	11,024,995,849	-	
	第525回 東京電力社債（10年）	13,634,408,000	13,600,000,000	13,631,300,796	-	
	第440回 関西電力社債（10年）	1,575,808,000	1,600,000,000	1,578,012,190	-	
	第455回 関西電力社債（10年）	199,860,000	200,000,000	199,872,233	-	
	第481回 中部電力社債（7年）	599,640,000	600,000,000	599,683,819	-	
	第280回 利付国債（10年）	1,538,655,000	1,500,000,000	1,534,932,581	-	
	第250回 利付国債（10年）	1,424,805,000	1,500,000,000	1,435,580,923	-	
	第212回 利付国債（10年）	1,518,915,000	1,500,000,000	1,511,048,136	-	
	第16回 公営企業債券（10年）	1,482,855,000	1,500,000,000	1,484,711,021	-	
	第26回 公営企業債券（10年）	999,400,000	1,000,000,000	999,452,420	-	
	第32回 国民生活債券（4年）	399,960,000	400,000,000	399,968,408	-	
	第32回 国民生活債券（4年）	499,950,000	500,000,000	499,960,510	-	
	第32回 国民生活債券（4年）	599,940,000	600,000,000	599,952,612	-	
	い第684回 利付農林中金債（5年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	い第684回 利付農林中金債（5年）	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
	い第684回 利付農林中金債（5年）	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
	第88号 利付商工債（3年）	1,501,305,000	1,500,000,000	1,500,935,369	-	
	第15号 利付商工債（1年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第455回 関西電力社債（10年）	499,650,000	500,000,000	499,680,584	-	
	第481回 中部電力社債（7年）	1,499,100,000	1,500,000,000	1,499,209,549	-	
	第212回 利付国債（10年）	534,732,900	530,000,000	532,920,578	-	
	第250回 利付国債（10年）	215,365,100	230,000,000	217,227,114	-	
	第260回 利付国債（10年）	228,707,400	230,000,000	228,848,318	-	
	第280回 利付国債（10年）	30,173,400	30,000,000	30,158,708	-	
	第2回 静岡県公債（10年）	27,860,300	29,000,000	27,968,842	-	
	第853回 政府保証公営企業債券（10年）	96,319,660	101,000,000	96,760,872	-	
	第341回 政府保証道路債券（10年）	96,233,000	100,000,000	96,594,986	-	
	第343回 政府保証道路債券（10年）	192,260,000	200,000,000	192,995,630	-	
	第345回 政府保証道路債券（10年）	95,326,000	100,000,000	95,765,868	-	
	第15回 日本道路・機構承継債（5年）	527,800,500	530,000,000	529,503,733	-	
	第13回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（10年）	500,955,000	500,000,000	500,874,083	-	
	い第685号 利付農林中金債（5年）	530,000,000	530,000,000	530,000,000	-	
	第89回 利付商工債（3年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	い第674号 利付農林中金債（5年）	537,144,400	530,000,000	535,812,313	-	
	第287回 北陸電力社債（10年）	529,629,000	530,000,000	529,657,264	-	
	第471回 東京電力社債（10年）	30,475,800	30,000,000	30,353,778	-	
	第506回 東京電力社債（10年）	282,918,000	300,000,000	285,112,452	-	
	第511回 東京電力社債（10年）	296,676,000	300,000,000	297,041,679	-	
	第281回 利付国債（10年）	5,080,250,000	5,000,000,000	5,066,979,086	-	
	第281回 利付国債（10年）	3,048,660,000	3,000,000,000	3,040,613,114	-	
	第281回 利付国債（10年）	5,080,450,000	5,000,000,000	5,067,146,013	-	
	第12回 横浜市公債（10年）	50,558,500	50,000,000	50,337,013	-	
	第1回 京都府公債（10年）	50,753,500	50,000,000	50,555,324	-	
	第8回 横浜市公債（10年）	46,917,500	50,000,000	47,314,045	-	
	第9回 横浜市公債（10年）	49,433,000	50,000,000	49,495,724	-	
	第2回 千葉県公債（10年）	47,986,500	50,000,000	48,180,253	-	
	第1回 千葉県公債（10年）	50,361,500	50,000,000	50,330,626	-	
	第イ号 埼玉県公債（10年）	587,124,000	600,000,000	588,159,766	-	
	第778回 東京都公債（10年）	98,188,000	100,000,000	98,334,036	-	
	第5回 横浜市公債（10年）	201,350,000	200,000,000	201,257,818	-	
	第9回 公営企業債券（10年）	1,404,592,000	1,400,000,000	1,404,180,462	-	
	第19回 公営企業債券（10年）	102,738,000	100,000,000	102,549,927	-	
	第5回 国民生活債券（5年）	298,440,000	300,000,000	299,598,857	-	
	第26回 国民生活債券（2年）	100,037,000	100,000,000	100,009,515	-	
	第15回 日本道路・機構承継債（5年）	49,792,500	50,000,000	49,953,182	-	
	第15回 日本道路・機構承継債（5年）	498,040,000	500,000,000	499,496,000	-	
	第37回 日本道路・機構承継債（10年）	684,075,000	700,000,000	685,572,372	-	
	第41回 日本道路・機構承継債（10年）	783,536,000	800,000,000	784,818,521	-	
	第1回 中日本高速道路債券（7年）	297,522,000	300,000,000	297,744,450	-	
	第21回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（10年）	195,410,000	200,000,000	195,741,760	-	
	第3回 水資源債券（10年）	400,568,000	400,000,000	400,526,491	-	
	第7回 日本政策投資銀行（10年）	1,623,313,000	1,700,000,000	1,631,439,025	-	

2 有価証券の明細（続き）

【法人単位】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第8回 国際協力銀行債券（10年）	94,816,000	100,000,000	95,365,314	-	
	い第636号 利付農林中金債（5年）	99,493,000	100,000,000	99,893,753	-	
	い第657号 利付農林中金債（3年）	196,904,000	200,000,000	197,633,868	-	
	い第657号 利付農林中金債（3年）	98,695,000	100,000,000	99,002,648	-	
	い第658号 利付農林中金債（5年）	1,284,413,000	1,300,000,000	1,287,978,111	-	
	い第668号 利付農林中金債（5年）	98,354,000	100,000,000	98,637,793	-	
	い第668号 利付農林中金債（5年）	491,690,000	500,000,000	493,122,758	-	
	い第669号 利付農林中金債（5年）	99,234,000	100,000,000	99,363,067	-	
	い第670号 利付農林中金債（5年）	297,195,000	300,000,000	297,657,480	-	
	い第670号 利付農林中金債（5年）	99,501,000	100,000,000	99,583,273	-	
	い第674号 利付農林中金債（5年）	50,674,000	50,000,000	50,548,332	-	
	い第681号 利付農林中金債（5年）	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	い第681号 利付農林中金債（5年）	100,127,000	100,000,000	100,110,382	-	
	い第681号 利付農林中金債（5年）	200,168,000	200,000,000	200,146,016	-	
	い第682号 利付農林中金債（5年）	99,655,000	100,000,000	99,699,363	-	
	い第685号 利付農林中金債（5年）	50,000,000	50,000,000	50,000,000	-	
	第181回 信金中金債（5年）	98,688,000	100,000,000	99,020,249	-	
	第182回 信金中金債（5年）	394,508,000	400,000,000	395,846,752	-	
	第183回 信金中金債（5年）	296,085,000	300,000,000	297,007,944	-	
	第195回 信金中金債（5年）	987,850,000	1,000,000,000	989,897,217	-	
	第204回 信金中金債（5年）	99,601,000	100,000,000	99,656,380	-	
	第205回 信金中金債（5年）	498,980,000	500,000,000	499,118,709	-	
	第206回 信金中金債（5年）	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	第207回 信金中金債（5年）	700,889,000	700,000,000	700,772,668	-	
	第287回 北陸電力社債（10年）	49,965,000	50,000,000	49,967,666	-	
	第419回 中部電力社債（10年）	1,008,020,000	1,000,000,000	1,001,586,045	-	
	第452回 東京電力社債（10年）	504,085,000	500,000,000	500,867,876	-	
	第482回 中部電力社債（12年）	2,299,310,000	2,300,000,000	2,299,353,784	-	
	第482回 中部電力社債（12年）	5,498,350,000	5,500,000,000	5,498,454,702	-	
	第528回 東京電力社債（12年）	2,918,940,000	3,000,000,000	2,924,097,857	-	
	第18回 公営企業債券（10年）	7,630,847,000	7,900,000,000	7,655,015,131	-	
	第21回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（10年）	2,055,690,000	2,100,000,000	2,059,158,932	-	
	第204回 利付国債（10年）	999,790,000	1,000,000,000	999,994,953	-	
	第205回 利付国債（10年）	495,950,000	500,000,000	499,795,454	-	
	第206回 利付国債（10年）	499,950,000	500,000,000	499,997,474	-	
	第209回 利付国債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第209回 利付国債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第210回 利付国債（10年）	997,960,000	1,000,000,000	999,759,679	-	
	第211回 利付国債（10年）	986,300,000	1,000,000,000	998,019,489	-	
	第213回 利付国債（10年）	1,997,375,000	2,000,000,000	1,999,620,522	-	
	第214回 利付国債（10年）	2,493,005,000	2,500,000,000	2,498,818,086	-	
	第215回 利付国債（10年）	991,930,000	1,000,000,000	998,636,447	-	
	第216回 利付国債（10年）	994,400,000	1,000,000,000	998,924,717	-	
	第217回 利付国債（10年）	498,600,000	500,000,000	499,731,178	-	
	第218回 利付国債（10年）	499,350,000	500,000,000	499,875,190	-	
	第219回 利付国債（10年）	2,994,490,000	3,000,000,000	2,998,821,853	-	
	第222回 利付国債（10年）	1,999,160,000	2,000,000,000	1,999,803,037	-	
	第224回 利付国債（10年）	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-	
	第225回 利付国債（10年）	499,360,000	500,000,000	499,825,470	-	
	第233回 利付国債（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第234回 利付国債（10年）	1,994,340,000	2,000,000,000	1,998,034,807	-	
	第235回 利付国債（10年）	1,498,695,000	1,500,000,000	1,499,514,376	-	
	第236回 利付国債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第30回 利付国債（20年）	2,491,725,000	2,500,000,000	2,496,848,387	-	
	第32回 利付国債（20年）	3,998,000,000	4,000,000,000	3,999,178,676	-	
	第32回 利付国債（20年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第33回 利付国債（20年）	1,384,736,000	1,400,000,000	1,393,505,350	-	
	第33回 利付国債（20年）	999,420,000	1,000,000,000	999,753,216	-	
	第48回 利付国債（20年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第540回 東京都公募公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第541回 東京都公募公債（10年）	995,585,000	1,000,000,000	999,784,869	-	
	第549回 東京都公募公債（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第551回 東京都公募公債（10年）	996,500,000	1,000,000,000	999,540,354	-	
	第553回 東京都公募公債（10年）	497,250,000	500,000,000	499,591,337	-	
	第557回 東京都公募公債（10年）	999,000,000	1,000,000,000	999,817,857	-	
	第558回 東京都公募公債（10年）	993,250,000	1,000,000,000	998,713,933	-	
	第559回 東京都公募公債（10年）	497,875,000	500,000,000	499,579,644	-	
	第561回 東京都公募公債（10年）	995,450,000	1,000,000,000	999,023,577	-	
	第562回 東京都公募公債（10年）	1,498,000,000	1,500,000,000	1,499,553,854	-	
	第563回 東京都公募公債（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第565回 東京都公募公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第572回 東京都公募公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第573回 東京都公募公債（10年）	999,250,000	1,000,000,000	999,764,086	-	
	第574回 東京都公募公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第576回 東京都公募公債（10年）	997,250,000	1,000,000,000	999,064,246	-	

2 有価証券の明細（続き）

【法人単位】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第577回 東京都公募公債（10年）	499,500,000	500,000,000	499,826,217	-	
	第580回 東京都公募公債（10年）	999,780,000	1,000,000,000	999,918,019	-	
	第712回 東京都公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第1回 政府保証日本政策銀行債券（10年）	994,350,000	1,000,000,000	998,643,194	-	
	第5回 政府保証日本政策銀行債券（10年）	1,992,500,000	2,000,000,000	1,997,449,300	-	
	第762回 政府保証公営企業債券（10年）	498,500,000	500,000,000	499,988,680	-	
	第763回 政府保証公営企業債券（10年）	494,800,000	500,000,000	499,920,575	-	
	第766回 政府保証公営企業債券（10年）	496,250,000	500,000,000	499,843,704	-	
	第767回 政府保証公営企業債券（10年）	995,000,000	1,000,000,000	999,743,219	-	
	第768回 政府保証公営企業債券（10年）	496,250,000	500,000,000	499,772,856	-	
	第769回 政府保証公営企業債券（10年）	996,880,000	1,000,000,000	999,792,707	-	
	第770回 政府保証公営企業債券（10年）	497,500,000	500,000,000	499,811,585	-	
	第771回 政府保証公営企業債券（10年）	1,995,500,000	2,000,000,000	1,999,620,300	-	
	第772回 政府保証公営企業債券（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第774回 政府保証公営企業債券（10年）	995,000,000	1,000,000,000	999,511,360	-	
	第775回 政府保証公営企業債券（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第777回 政府保証公営企業債券（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第781回 政府保証公営企業債券（10年）	499,900,000	500,000,000	499,984,423	-	
	第784回 政府保証公営企業債券（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第785回 政府保証公営企業債券（10年）	1,492,000,000	1,500,000,000	1,498,475,772	-	
	第787回 政府保証公営企業債券（10年）	1,496,000,000	1,500,000,000	1,499,213,149	-	
	第788回 政府保証公営企業債券（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第789回 政府保証公営企業債券（10年）	996,750,000	1,000,000,000	999,301,409	-	
	第790回 政府保証公営企業債券（10年）	999,750,000	1,000,000,000	999,944,276	-	
	第794回 政府保証公営企業債券（10年）	499,790,000	500,000,000	499,946,333	-	
	第795回 政府保証公営企業債券（10年）	498,000,000	500,000,000	499,469,879	-	
	第801回 政府保証公営企業債券（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第802回 政府保証公営企業債券（10年）	1,499,750,000	1,500,000,000	1,499,921,343	-	
	第805回 政府保証公営企業債券（10年）	1,498,530,000	1,500,000,000	1,499,500,062	-	
	第806回 政府保証公営企業債券（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第812回 政府保証公営企業債券（10年）	1,499,750,000	1,500,000,000	1,499,902,244	-	
	第813回 政府保証公営企業債券（10年）	498,250,000	500,000,000	499,304,320	-	
	第136回 政府保証中小企業債券（10年）	497,500,000	500,000,000	499,461,938	-	
	第154回 政府保証中小企業債券（10年）	499,000,000	500,000,000	499,685,103	-	
	第325回 東京交通債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第333回 東京交通債	1,499,500,000	1,500,000,000	1,499,840,597	-	
	第334回 東京交通債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第336回 東京交通債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第337回 東京交通債	1,199,500,000	1,200,000,000	1,199,675,749	-	
	第104回 放送債券	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第106回 放送債券	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第428回 東京電力（20年）	2,098,296,000	2,100,000,000	2,099,362,340	-	
	第449回 東京電力（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第451回 東京電力（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第452回 東京電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第471回 東京電力（10年）	1,498,365,000	1,500,000,000	1,499,639,153	-	
	第475回 東京電力（10年）	998,330,000	1,000,000,000	999,570,152	-	
	第482回 東京電力（10年）	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-	
	第487回 東京電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第491回 東京電力（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第414回 中部電力（20年）	499,000,000	500,000,000	499,517,189	-	
	第417回 中部電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第419回 中部電力（10年）	1,498,690,000	1,500,000,000	1,499,980,961	-	
	第427回 中部電力（10年）	993,070,000	1,000,000,000	999,320,810	-	
	第428回 中部電力（10年）	396,600,000	400,000,000	399,665,405	-	
	第430回 中部電力（10年）	1,498,100,000	1,500,000,000	1,499,782,204	-	
	第438回 中部電力（10年）	999,100,000	1,000,000,000	999,806,861	-	
	第443回 中部電力（10年）	499,650,000	500,000,000	499,907,004	-	
	第452回 中部電力（10年）	999,200,000	1,000,000,000	999,748,151	-	
	第455回 中部電力（10年）	1,999,600,000	2,000,000,000	1,999,863,740	-	
	第401回 関西電力（20年）	499,750,000	500,000,000	499,879,197	-	
	第405回 関西電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第407回 関西電力（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第413回 関西電力（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第414回 関西電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第420回 関西電力（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第421回 関西電力（10年）	999,600,000	1,000,000,000	999,912,451	-	
	第422回 関西電力（10年）	1,998,555,000	2,000,000,000	1,999,509,755	-	
	第430回 関西電力（10年）	999,900,000	1,000,000,000	999,960,322	-	
	第311回 中国電力（20年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第317回 中国電力（10年）	1,966,970,000	2,000,000,000	1,992,477,420	-	
	第264回 北陸電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第402回 東北電力（10年）	999,200,000	1,000,000,000	999,758,684	-	
	第354回 九州電力（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第356回 九州電力（10年）	999,900,000	1,000,000,000	999,973,574	-	

2 有価証券の明細（続き）

【法人単位】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要	
	第360回 九州電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-		
	第45回 利付国債（5年）	10,004,800,000	10,000,000,000	10,004,780,056			
	計	394,754,838,660	394,900,000,000	394,782,576,159	-		
その他 有価証券	種類及び銘柄	取得価額	時価	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	その他 有価証 券評価 差額	摘要
	日本国土開発株式会社	16,150,000	-	16,150,000	0	-	
	計	16,150,000	-	16,150,000	0	-	
譲渡性 預金	約定先	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要	
	みずほコーポレート銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-		
	あおぞら銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-		
	新生銀行	25,000,000,000	25,000,000,000	25,000,000,000	-		
	新生銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-		
	新生銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-		
	住友信託銀行	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-		
	みずほコーポレート銀行	5,500,000,000	5,500,000,000	5,500,000,000	-		
	みずほコーポレート銀行	90,500,000,000	90,500,000,000	90,500,000,000	-		
	あおぞら銀行	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-		
	あおぞら銀行	1,400,000,000	1,400,000,000	1,400,000,000	-		
	あおぞら銀行	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	-		
	みずほコーポレート銀行	6,800,000,000	6,800,000,000	6,800,000,000	-		
	みずほコーポレート銀行	1,100,000,000	1,100,000,000	1,100,000,000	-		
	みずほ信託銀行	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	-		
	三菱東京UFJ銀行	3,500,000,000	3,500,000,000	3,500,000,000	-		
	三菱東京UFJ銀行	10,100,000,000	10,100,000,000	10,100,000,000	-		
	三菱東京UFJ銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-		
	りそな銀行	30,000,000,000	30,000,000,000	30,000,000,000	-		
	住友信託銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-		
	新生銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-		
	あおぞら銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-		
	計	270,400,000,000	270,400,000,000	270,400,000,000	-		
貸借対照表 計上額合計				665,198,726,159			

3 借入金（長期のもの）の明細

【法人単位】

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率 （%）	返済期限	摘要
政府資金借入金							
財政融資資金	39,034,385,000,000	900,000,000	6,662,525,000,000	32,372,760,000,000	3.313	H20.6.1 ~ H43.3.20	
旧簡易生命保険資金	154,938,000,000	0	65,797,000,000	89,141,000,000	1.969	H20.6.25 ~ H23.3.26	
計	39,189,323,000,000	900,000,000	6,728,322,000,000	32,461,901,000,000			
民間資金借入金							
みずほ銀行	23,390,000,000	2,924,000,000	5,046,000,000	21,268,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三菱東京UFJ銀行	16,909,000,000	2,268,000,000	3,496,000,000	15,681,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三井住友銀行	12,686,000,000	1,638,000,000	2,714,000,000	11,610,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
りそな銀行	5,903,000,000	662,000,000	1,392,000,000	5,173,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
埼玉りそな銀行	707,000,000	100,000,000	116,000,000	691,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北海道銀行	363,000,000	48,000,000	86,000,000	325,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
青森銀行	237,000,000	33,000,000	50,000,000	220,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
みちのく銀行	194,000,000	28,000,000	41,000,000	181,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
秋田銀行	296,000,000	41,000,000	64,000,000	273,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北都銀行	184,000,000	25,000,000	41,000,000	168,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
荘内銀行	106,000,000	15,000,000	23,000,000	98,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
山形銀行	415,000,000	67,000,000	87,000,000	395,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
岩手銀行	477,000,000	65,000,000	103,000,000	439,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東北銀行	52,000,000	8,000,000	13,000,000	47,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
七十七銀行	683,000,000	92,000,000	153,000,000	622,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東邦銀行	479,000,000	71,000,000	100,000,000	450,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
群馬銀行	1,252,000,000	176,000,000	273,000,000	1,155,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
足利銀行	1,121,000,000	145,000,000	260,000,000	1,006,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
常陽銀行	1,308,000,000	175,000,000	299,000,000	1,184,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
関東つくば銀行	138,000,000	17,000,000	34,000,000	121,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
武蔵野銀行	244,000,000	35,000,000	53,000,000	226,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
千葉銀行	569,000,000	72,000,000	136,000,000	505,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
千葉興業銀行	159,000,000	19,000,000	43,000,000	135,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東京都民銀行	143,000,000	17,000,000	37,000,000	123,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
横浜銀行	1,050,000,000	135,000,000	253,000,000	932,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
第四銀行	492,000,000	64,000,000	112,000,000	444,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	

3 借入金（長期のもの）の明細

【法人単位】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率 (%)	返済期限	摘要
北越銀行	235,000,000	31,000,000	55,000,000	211,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
山梨中央銀行	292,000,000	42,000,000	64,000,000	270,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
八十二銀行	2,492,000,000	318,000,000	581,000,000	2,229,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北陸銀行	908,000,000	112,000,000	228,000,000	792,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
富山銀行	119,000,000	16,000,000	27,000,000	108,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北国銀行	459,000,000	58,000,000	103,000,000	414,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福井銀行	408,000,000	52,000,000	98,000,000	362,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
静岡銀行	1,073,000,000	142,000,000	246,000,000	969,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
スルガ銀行	333,000,000	39,000,000	85,000,000	287,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
清水銀行	101,000,000	16,000,000	15,000,000	102,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大垣共立銀行	700,000,000	91,000,000	164,000,000	627,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
十六銀行	568,000,000	65,000,000	142,000,000	491,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三重銀行	48,000,000	5,000,000	13,000,000	40,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
百五銀行	401,000,000	51,000,000	95,000,000	357,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
滋賀銀行	837,000,000	98,000,000	192,000,000	743,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
京都銀行	600,000,000	91,000,000	126,000,000	565,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
近畿大阪銀行	149,000,000	13,000,000	37,000,000	125,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
泉州銀行	55,000,000	8,000,000	13,000,000	50,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
池田銀行	69,000,000	8,000,000	17,000,000	60,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
南都銀行	518,000,000	59,000,000	127,000,000	450,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
紀陽銀行	246,000,000	29,000,000	64,000,000	211,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
但馬銀行	132,000,000	17,000,000	28,000,000	121,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
鳥取銀行	189,000,000	22,000,000	46,000,000	165,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
山陰合同銀行	965,000,000	127,000,000	215,000,000	877,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
中国銀行	794,000,000	96,000,000	182,000,000	708,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
広島銀行	1,198,000,000	166,000,000	277,000,000	1,087,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
山口銀行	365,000,000	46,000,000	86,000,000	325,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
阿波銀行	501,000,000	67,000,000	110,000,000	458,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
百十四銀行	651,000,000	84,000,000	152,000,000	583,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
伊予銀行	890,000,000	114,000,000	205,000,000	799,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
四国銀行	380,000,000	44,000,000	95,000,000	329,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福岡銀行	748,000,000	109,000,000	159,000,000	698,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
筑邦銀行	40,000,000	5,000,000	10,000,000	35,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
佐賀銀行	139,000,000	17,000,000	33,000,000	123,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
十八銀行	135,000,000	12,000,000	23,000,000	124,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
親和銀行	111,000,000	13,000,000	27,000,000	97,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
肥後銀行	740,000,000	101,000,000	161,000,000	680,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大分銀行	195,000,000	23,000,000	46,000,000	172,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
宮崎銀行	95,000,000	13,000,000	23,000,000	85,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
鹿児島銀行	344,000,000	48,000,000	76,000,000	316,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
琉球銀行	361,000,000	48,000,000	82,000,000	327,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
沖縄銀行	315,000,000	42,000,000	69,000,000	288,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
西日本シティ銀行	501,000,000	67,000,000	118,000,000	450,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三菱UFJ信託銀行	14,259,000,000	1,777,000,000	3,477,000,000	12,559,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
みずほ信託銀行	6,389,000,000	826,000,000	1,572,000,000	5,643,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
中央三井信託銀行	10,692,000,000	1,329,000,000	2,660,000,000	9,361,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
住友信託銀行	7,986,000,000	1,075,000,000	1,918,000,000	7,143,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
新生銀行	3,012,000,000	640,000,000	1,009,000,000	2,643,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北洋銀行	645,000,000	78,000,000	155,000,000	568,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
札幌銀行	38,000,000	5,000,000	8,000,000	35,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
きらやか銀行	125,000,000	16,000,000	28,000,000	113,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北日本銀行	122,000,000	16,000,000	28,000,000	110,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
仙台銀行	50,000,000	7,000,000	14,000,000	43,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福島銀行	49,000,000	6,000,000	14,000,000	41,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大東銀行	42,000,000	5,000,000	10,000,000	37,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東和銀行	152,000,000	17,000,000	40,000,000	129,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
栃木銀行	228,000,000	34,000,000	51,000,000	211,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
茨城銀行	76,000,000	8,000,000	18,000,000	66,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
京葉銀行	118,000,000	15,000,000	28,000,000	105,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東日本銀行	47,000,000	5,000,000	12,000,000	40,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東京スター銀行	19,000,000	0	6,000,000	13,000,000	-	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大光銀行	72,000,000	8,000,000	20,000,000	60,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
長野銀行	88,000,000	11,000,000	20,000,000	79,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
富山第一銀行	146,000,000	17,000,000	38,000,000	125,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福邦銀行	22,000,000	3,000,000	6,000,000	19,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
静岡中央銀行	26,000,000	3,000,000	5,000,000	24,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
岐阜銀行	32,000,000	4,000,000	9,000,000	27,000,000	1.976%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
愛知銀行	166,000,000	21,000,000	42,000,000	145,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
名古屋銀行	203,000,000	21,000,000	52,000,000	172,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
中京銀行	59,000,000	8,000,000	16,000,000	51,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
第三銀行	57,000,000	6,000,000	16,000,000	47,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
びわこ銀行	171,000,000	26,000,000	33,000,000	164,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
関西アーバン銀行	17,000,000	1,000,000	5,000,000	13,000,000	1.986%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
みなと銀行	147,000,000	15,000,000	36,000,000	126,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
島根銀行	20,000,000	3,000,000	4,000,000	19,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	

3 借入金（長期のもの）の明細

【法人単位】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率 (%)	返済期限	摘要
トマト銀行	124,000,000	15,000,000	29,000,000	110,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
もみじ銀行	265,000,000	34,000,000	64,000,000	235,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
西京銀行	54,000,000	8,000,000	14,000,000	48,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
徳島銀行	173,000,000	21,000,000	40,000,000	154,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
香川銀行	89,000,000	10,000,000	22,000,000	77,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
愛媛銀行	150,000,000	21,000,000	34,000,000	137,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
高知銀行	78,000,000	9,000,000	19,000,000	68,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福岡中央銀行	5,000,000	0	1,000,000	4,000,000	-	H20.6.23 ~ H21.3.23	
佐賀共栄銀行	12,000,000	1,000,000	4,000,000	9,000,000	1.986%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
長崎銀行	1,000,000	0	1,000,000	0	-	H20.6.23 ~ H21.3.23	
熊本ファミリー銀行	148,000,000	19,000,000	35,000,000	132,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
豊和銀行	1,000,000	0	0	1,000,000	-	H20.6.23 ~ H21.3.23	
宮崎太陽銀行	67,000,000	9,000,000	14,000,000	62,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
南日本銀行	27,000,000	4,000,000	6,000,000	25,000,000	1.976%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
沖縄海邦銀行	62,000,000	8,000,000	14,000,000	56,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
八千代銀行	56,000,000	5,000,000	17,000,000	44,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
信金中央金庫	3,328,000,000	422,000,000	814,000,000	2,936,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
全国信用組合連合会	3,065,000,000	451,000,000	630,000,000	2,886,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
労働金庫連合会	52,380,000,000	7,887,000,000	10,807,000,000	49,460,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
商工中金	1,785,000,000	223,000,000	407,000,000	1,601,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
農林中金	2,644,000,000	315,000,000	636,000,000	2,323,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
日本生命	6,816,000,000	1,010,000,000	1,452,000,000	6,374,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
アクサ生命	95,000,000	13,000,000	22,000,000	86,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
ブルデンシャル生命	36,000,000	5,000,000	8,000,000	33,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
A I Gエジソン生命	234,000,000	29,000,000	51,000,000	212,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
T&Dフィナンシャル生命	20,000,000	1,000,000	5,000,000	16,000,000	1.986%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
エイアイジー・スター生命	120,000,000	15,000,000	32,000,000	103,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
太陽生命	53,000,000	8,000,000	12,000,000	49,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
第一生命	6,206,000,000	912,000,000	1,401,000,000	5,717,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大同生命	76,000,000	10,000,000	17,000,000	69,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
マンライフ生命	32,000,000	4,000,000	9,000,000	27,000,000	1.976%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
富国生命	469,000,000	73,000,000	96,000,000	446,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
朝日生命	2,331,000,000	288,000,000	672,000,000	1,947,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
ジブラルタ生命	78,000,000	8,000,000	22,000,000	64,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
明治安田生命	3,737,000,000	546,000,000	846,000,000	3,437,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三井生命	1,072,000,000	144,000,000	250,000,000	966,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
住友生命	4,518,000,000	605,000,000	1,042,000,000	4,081,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
共栄火災海上	46,000,000	8,000,000	10,000,000	44,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三井住友海上火災	1,760,000,000	295,000,000	349,000,000	1,706,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
あいおい損保	500,000,000	70,000,000	113,000,000	457,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東京海上日動火災	1,574,000,000	246,000,000	321,000,000	1,499,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
ニッセイ同和損保	265,000,000	38,000,000	57,000,000	246,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
日新火災海上	5,000,000	0	0	5,000,000	-	H20.6.23 ~ H21.3.23	
日本興亜損保	439,000,000	71,000,000	87,000,000	423,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
富士火災海上	42,000,000	5,000,000	9,000,000	38,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
損保ジャパン	1,115,000,000	163,000,000	232,000,000	1,046,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
計	231,385,000,000	31,600,000,000	51,813,000,000	211,172,000,000			
合計	39,420,708,000,000	32,500,000,000	6,780,135,000,000	32,673,073,000,000			

4 債券の明細

【法人単位】

(単位：円)

政府保証債券の明細

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
第1回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.800	H22.9.21	
第2回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.900	H22.10.20	
第3回住宅金融公庫政府保証債券	150,000,000,000	0	0	150,000,000,000	1.900	H22.11.22	
第4回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.800	H22.12.21	
第5回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.700	H23.1.26	
第6回住宅金融公庫政府保証債券	51,600,000,000	0	0	51,600,000,000	1.600	H23.2.22	
第7回住宅金融公庫政府保証債券	50,000,000,000	0	0	50,000,000,000	1.400	H23.10.19	
第8回住宅金融公庫政府保証債券	60,000,000,000	0	0	60,000,000,000	1.300	H23.11.21	
計	711,600,000,000	0	0	711,600,000,000	-	-	-

貸付債権担保債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第1回住宅金融公庫債券	26,570,500,000	0	2,733,500,000	23,837,000,000	1.750	H48.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第2回住宅金融公庫債券	27,071,000,000	0	2,628,500,000	24,442,500,000	1.780	H48.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第3回住宅金融公庫債券	27,884,500,000	0	2,733,000,000	25,151,500,000	1.850	H48.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第4回住宅金融公庫債券	30,558,500,000	0	2,744,500,000	27,814,000,000	1.820	H48.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第5回住宅金融公庫債券	31,638,500,000	0	3,083,500,000	28,555,000,000	1.900	H49.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第6回住宅金融公庫債券	65,843,000,000	0	6,227,000,000	59,616,000,000	1.940	H49.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第7回住宅金融公庫債券	65,079,000,000	0	6,172,000,000	58,907,000,000	1.820	H49.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第8回住宅金融公庫債券	67,468,000,000	0	6,467,000,000	61,001,000,000	1.670	H49.10.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第9回住宅金融公庫債券	102,534,000,000	0	9,603,000,000	92,931,000,000	1.520	H49.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第10回住宅金融公庫債券	104,499,000,000	0	9,538,500,000	94,960,500,000	1.430	H50.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第11回住宅金融公庫債券	73,569,000,000	0	6,280,000,000	67,289,000,000	0.920	H50.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第12回住宅金融公庫債券	75,656,000,000	0	6,228,000,000	69,428,000,000	1.690	H50.9.10	貸付債権担保債

4 債券の明細

【法人単位】

貸付債権担保債券の明細 (続き)

(単位:円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第13回住宅金融公庫債券	22,370,100,000	0	1,898,700,000	20,471,400,000	1.670	H50.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第14回住宅金融公庫債券	22,639,200,000	0	1,796,400,000	20,842,800,000	1.700	H50.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第15回住宅金融公庫債券	23,298,000,000	0	1,834,200,000	21,463,800,000	1.690	H51.1.7	貸付債権担保債
貸付債権担保第16回住宅金融公庫債券	23,384,100,000	0	1,755,900,000	21,628,200,000	1.560	H51.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第17回住宅金融公庫債券	23,283,100,000	0	1,593,000,000	21,695,100,000	1.640	H51.4.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第18回住宅金融公庫債券	23,406,000,000	0	1,690,800,000	21,715,200,000	1.890	H51.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第19回住宅金融公庫債券	24,209,100,000	0	1,778,700,000	22,430,400,000	1.800	H51.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第20回住宅金融公庫債券	24,561,300,000	0	1,746,300,000	22,815,000,000	2.120	H51.7.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第21回住宅金融公庫債券	25,164,300,000	0	1,620,900,000	23,543,400,000	2.060	H51.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第22回住宅金融公庫債券	24,670,500,000	0	2,036,700,000	22,633,800,000	1.870	H51.9.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第23回住宅金融公庫債券	25,365,300,000	0	1,944,300,000	23,421,000,000	1.790	H51.10.7	貸付債権担保債
貸付債権担保第24回住宅金融公庫債券	25,598,400,000	0	1,718,400,000	23,880,000,000	1.710	H51.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第25回住宅金融公庫債券	25,966,500,000	0	1,823,400,000	24,143,100,000	1.720	H51.12.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第26回住宅金融公庫債券	25,859,100,000	0	1,816,500,000	24,042,600,000	1.710	H52.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第27回住宅金融公庫債券	26,770,200,000	0	1,450,500,000	25,319,700,000	1.720	H52.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第28回住宅金融公庫債券	26,691,000,000	0	1,832,400,000	24,858,600,000	1.790	H52.3.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第29回住宅金融公庫債券	27,122,400,000	0	1,674,900,000	25,447,500,000	1.810	H52.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第30回住宅金融公庫債券	87,294,522,000	0	5,098,548,000	82,195,974,000	1.670	H52.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第31回住宅金融公庫債券	63,283,374,000	0	3,600,135,000	59,683,239,000	1.700	H52.6.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第32回住宅金融公庫債券	38,678,220,000	0	2,117,640,000	36,560,580,000	1.690	H52.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第33回住宅金融公庫債券	39,047,856,000	0	2,134,416,000	36,913,440,000	1.680	H52.8.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第34回住宅金融公庫債券	53,502,680,000	0	2,667,420,000	50,835,260,000	1.820	H52.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第35回住宅金融公庫債券	79,239,717,000	0	4,177,929,000	75,061,788,000	1.790	H52.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第36回住宅金融公庫債券	71,785,964,000	0	3,751,148,000	68,034,816,000	1.880	H52.11.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第37回住宅金融公庫債券	87,762,094,000	0	4,863,530,000	82,898,564,000	1.880	H52.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第38回住宅金融公庫債券	72,000,270,000	0	3,973,410,000	68,026,860,000	1.910	H53.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第39回住宅金融公庫債券	139,522,560,000	0	7,620,520,000	131,902,040,000	1.840	H53.2.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第40回住宅金融公庫債券	54,014,316,000	0	3,066,270,000	50,948,046,000	1.930	H53.3.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第41回住宅金融公庫債券	87,857,240,000	0	4,720,520,000	83,136,720,000	2.090	H53.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第1回住宅金融公庫債券	159,026,000,000	0	16,024,000,000	143,002,000,000	1.510	H48.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第2回住宅金融公庫債券	205,257,500,000	0	20,872,500,000	184,385,000,000	1.610	H48.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第3回住宅金融公庫債券	206,197,500,000	0	20,717,500,000	185,480,000,000	1.820	H48.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第4回住宅金融公庫債券	170,624,000,000	0	16,672,000,000	153,952,000,000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第5回住宅金融公庫債券	172,286,000,000	0	17,720,000,000	154,566,000,000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第42回住宅金融公庫債券	182,534,226,000	0	10,492,314,000	172,041,912,000	2.340	H53.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第43回住宅金融公庫債券	85,638,259,000	0	5,152,644,000	80,485,615,000	2.280	H53.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第44回住宅金融公庫債券	49,488,384,000	0	2,618,880,000	46,869,504,000	2.300	H53.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第45回住宅金融公庫債券	59,645,802,000	0	3,255,428,000	56,390,374,000	2.330	H53.8.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第46回住宅金融公庫債券	61,796,930,000	0	3,601,720,000	58,195,210,000	2.270	H53.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第47回住宅金融公庫債券	68,659,445,000	0	3,657,818,000	65,001,627,000	2.180	H53.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第48回住宅金融公庫債券	85,044,058,000	0	4,309,138,000	80,734,920,000	2.330	H53.11.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第49回住宅金融公庫債券	70,653,156,000	0	3,440,766,000	67,212,390,000	2.270	H53.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第50回住宅金融公庫債券	69,660,864,000	0	3,989,466,000	65,671,398,000	2.160	H54.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第51回住宅金融公庫債券	107,077,525,000	0	5,399,725,000	101,677,800,000	2.210	H54.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第52回住宅金融公庫債券	46,200,000,000	0	2,121,042,000	44,078,958,000	2.180	H54.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第53回住宅金融公庫債券	71,700,000,000	0	3,432,996,000	68,267,004,000	2.090	H54.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第6回住宅金融公庫債券	232,557,500,000	0	22,577,500,000	209,980,000,000	2.260	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第7回住宅金融公庫債券	234,987,500,000	0	23,685,000,000	211,302,500,000	2.250	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第8回住宅金融公庫債券	240,142,500,000	0	24,180,000,000	215,962,500,000	2.150	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第9回住宅金融公庫債券	242,315,000,000	0	24,412,500,000	217,902,500,000	2.190	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第10回住宅金融公庫債券	196,172,000,000	0	19,234,000,000	176,938,000,000	2.150	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第1回住宅金融支援機構債券	0	157,900,000,000	6,319,158,000	151,580,842,000	2.130	H54.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第2回住宅金融支援機構債券	0	76,400,000,000	2,870,348,000	73,529,652,000	2.190	H54.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第3回住宅金融支援機構債券	0	55,700,000,000	1,896,585,000	53,803,415,000	2.300	H54.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第4回住宅金融支援機構債券	0	73,500,000,000	2,324,070,000	71,175,930,000	2.290	H54.8.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第5回住宅金融支援機構債券	0	64,900,000,000	1,630,288,000	63,269,712,000	2.120	H54.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第6回住宅金融支援機構債券	0	57,800,000,000	1,013,812,000	56,786,188,000	2.130	H54.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第7回住宅金融支援機構債券	0	71,500,000,000	1,092,520,000	70,407,480,000	2.140	H54.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第8回住宅金融支援機構債券	0	58,400,000,000	484,136,000	57,915,864,000	1.990	H54.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第9回住宅金融支援機構債券	0	56,700,000,000	422,415,000	56,277,585,000	2.100	H55.1.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第10回住宅金融支援機構債券	0	87,300,000,000	284,598,000	87,015,402,000	2.000	H55.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第11回住宅金融支援機構債券	0	36,700,000,000	0	36,700,000,000	2.040	H55.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第12回住宅金融支援機構債券	0	60,200,000,000	0	60,200,000,000	1.970	H55.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第11回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000,000	16,522,000,000	183,478,000,000	2.080	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第12回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000,000	11,950,000,000	188,050,000,000	2.270	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第13回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000,000	9,168,000,000	190,832,000,000	2.090	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第14回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000,000	5,552,000,000	194,448,000,000	2.030	H50.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第15回住宅金融支援機構債券	0	250,000,000,000	3,882,500,000	246,117,500,000	1.960	H50.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第16回住宅金融支援機構債券	0	100,000,000,000	858,000,000	99,142,000,000	1.940	H50.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第17回住宅金融支援機構債券	0	250,000,000,000	0	250,000,000,000	2.000	H50.11.10	貸付債権担保債
計	5,010,387,562,000	2,257,000,000,000	466,079,353,000	6,801,308,209,000	-	-	-

一般担保債券の明細

(単位:円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
一般担保第1回住宅金融公庫債券	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	2.200	H30.9.20	一般担保債
一般担保第2回住宅金融公庫債券	14,000,000,000	0	0	14,000,000,000	2.540	H38.6.19	一般担保債
一般担保第3回住宅金融公庫債券	13,000,000,000	0	0	13,000,000,000	2.100	H31.3.20	一般担保債
一般担保第4回住宅金融公庫債券	12,000,000,000	0	0	12,000,000,000	2.410	H38.12.18	一般担保債
一般担保第1回住宅金融支援機構債券	0	6,900,000,000	0	6,900,000,000	1.350	H24.6.20	一般担保債
一般担保第2回住宅金融支援機構債券	0	34,400,000,000	0	34,400,000,000	1.800	H29.3.17	一般担保債
一般担保第3回住宅金融支援機構債券	0	17,900,000,000	0	17,900,000,000	2.260	H39.3.19	一般担保債
一般担保第4回住宅金融支援機構債券	0	9,300,000,000	0	9,300,000,000	1.560	H29.9.20	一般担保債
一般担保第5回住宅金融支援機構債券	0	33,300,000,000	0	33,300,000,000	2.010	H29.8.21	一般担保債
一般担保第6回住宅金融支援機構債券	0	13,000,000,000	0	13,000,000,000	2.460	H39.6.18	一般担保債
一般担保第7回住宅金融支援機構債券	0	8,600,000,000	0	8,600,000,000	1.220	H24.12.20	一般担保債
一般担保第8回住宅金融支援機構債券	0	27,300,000,000	0	27,300,000,000	1.730	H29.9.20	一般担保債
一般担保第9回住宅金融支援機構債券	0	9,400,000,000	0	9,400,000,000	2.300	H39.9.17	一般担保債
一般担保第10回住宅金融支援機構債券	0	9,100,000,000	0	9,100,000,000	1.100	H25.3.19	一般担保債
一般担保第11回住宅金融支援機構債券	0	29,800,000,000	0	29,800,000,000	1.660	H29.12.20	一般担保債
一般担保第12回住宅金融支援機構債券	0	6,500,000,000	0	6,500,000,000	2.290	H39.12.20	一般担保債
計	54,000,000,000	205,500,000,000	0	259,500,000,000	-	-	-

4 債券の明細

【法人単位】

財形住宅債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
第71回住宅金融公庫財形住宅債券	3,400,000,000	0	3,400,000,000	0	2.400	H19.9.21	
第72回住宅金融公庫財形住宅債券	900,000,000	0	0	900,000,000	1.700	H20.9.22	
第84回住宅金融公庫財形住宅債券	73,500,000,000	0	73,500,000,000	0	0.500	H19.6.21	
第85回住宅金融公庫財形住宅債券	52,300,000,000	0	52,300,000,000	0	0.300	H19.9.20	
第86回住宅金融公庫財形住宅債券	53,000,000,000	0	53,000,000,000	0	0.300	H19.12.20	
第87回住宅金融公庫財形住宅債券	42,300,000,000	0	42,300,000,000	0	0.300	H20.3.27	
第88回住宅金融公庫財形住宅債券	92,400,000,000	0	0	92,400,000,000	0.200	H20.6.27	
第89回住宅金融公庫財形住宅債券	47,700,000,000	0	0	47,700,000,000	0.800	H20.9.29	
第90回住宅金融公庫財形住宅債券	61,400,000,000	0	0	61,400,000,000	0.600	H20.12.29	
第91回住宅金融公庫財形住宅債券	45,200,000,000	0	0	45,200,000,000	0.600	H21.3.27	
第92回住宅金融公庫財形住宅債券	52,500,000,000	0	0	52,500,000,000	0.800	H21.6.29	
第93回住宅金融公庫財形住宅債券	43,900,000,000	0	0	43,900,000,000	0.700	H21.9.29	
第94回住宅金融公庫財形住宅債券	42,700,000,000	0	0	42,700,000,000	0.600	H21.12.29	
第95回住宅金融公庫財形住宅債券	44,900,000,000	0	0	44,900,000,000	0.700	H22.3.29	
第96回住宅金融公庫財形住宅債券	65,000,000,000	0	0	65,000,000,000	0.500	H22.6.29	
第97回住宅金融公庫財形住宅債券	64,000,000,000	0	0	64,000,000,000	0.600	H22.9.29	
第98回住宅金融公庫財形住宅債券	53,000,000,000	0	0	53,000,000,000	0.800	H22.12.29	
第99回住宅金融公庫財形住宅債券	45,300,000,000	0	0	45,300,000,000	1.100	H23.3.29	
第100回住宅金融公庫財形住宅債券	49,800,000,000	0	0	49,800,000,000	1.400	H23.6.29	
第101回住宅金融公庫財形住宅債券	48,400,000,000	0	0	48,400,000,000	1.200	H23.9.28	
第102回住宅金融公庫財形住宅債券	27,400,000,000	0	0	27,400,000,000	1.200	H23.12.28	
第103回住宅金融公庫財形住宅債券	25,400,000,000	0	0	25,400,000,000	1.200	H24.3.28	
第1回住宅金融支援機構財形住宅債券	0	54,700,000,000	0	54,700,000,000	1.500	H24.6.28	
第2回住宅金融支援機構財形住宅債券	0	35,100,000,000	0	35,100,000,000	1.100	H24.9.26	
第3回住宅金融支援機構財形住宅債券	0	32,200,000,000	0	32,200,000,000	1.100	H24.12.26	
第4回住宅金融支援機構財形住宅債券	0	19,500,000,000	0	19,500,000,000	0.800	H25.3.27	
計	1,034,400,000,000	141,500,000,000	224,500,000,000	951,400,000,000	-	-	-

住宅宅地債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
特第40回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,157,500,000	0	1,157,500,000	0	* 2.400	H19.9.20	民間引受債
特第41回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	966,750,000	0	966,750,000	0	* 2.400	H20.2.20	民間引受債
特第42回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,139,250,000	0	1,139,250,000	0	* 2.300	H19.9.20	民間引受債
特第43回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	894,800,000	0	894,800,000	0	* 1.690	H20.2.20	民間引受債
特第44回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,075,750,000	0	1,075,750,000	0	* 1.680	H19.9.20	民間引受債
特第44回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,155,900,000	0	100,000,000	1,055,900,000	* 1.700	H20.9.20	民間引受債
特第45回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	906,050,000	0	906,050,000	0	* 1.400	H20.2.20	民間引受債
特第45回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	773,400,000	0	72,000,000	701,400,000	* 1.400	H21.2.20	民間引受債
特第46回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,082,500,000	0	1,082,500,000	0	* 1.400	H19.9.20	民間引受債
特第46回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,140,100,000	0	99,250,000	1,040,850,000	* 1.400	H20.9.20	民間引受債
特第47回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	817,750,000	0	817,750,000	0	* 1.370	H20.2.20	民間引受債
特第47回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	765,100,000	0	71,750,000	693,350,000	* 1.390	H21.2.20	民間引受債
特第48回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	969,300,000	0	969,300,000	0	* 1.360	H19.9.20	民間引受債
特第48回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,142,250,000	0	97,900,000	1,044,350,000	* 1.380	H20.9.20	民間引受債
特第48回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,291,350,000	0	116,800,000	1,174,550,000	* 1.400	H21.9.20	民間引受債
特第49回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	815,050,000	0	815,050,000	0	* 1.460	H20.2.20	民間引受債
特第49回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	764,050,000	0	72,250,000	691,800,000	* 1.580	H21.2.20	民間引受債
特第49回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,052,350,000	0	105,600,000	946,750,000	* 1.700	H22.2.20	民間引受債
特第50回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	967,800,000	0	967,800,000	0	* 1.400	H19.9.20	民間引受債
特第50回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,137,750,000	0	98,350,000	1,039,400,000	* 1.520	H20.9.20	民間引受債
特第50回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,275,700,000	0	115,400,000	1,160,300,000	* 1.640	H21.9.20	民間引受債
特第51回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	813,600,000	0	813,600,000	0	* 1.450	H20.2.20	民間引受債
特第51回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	766,400,000	0	72,000,000	694,400,000	* 1.550	H21.2.20	民間引受債
特第51回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,038,250,000	0	103,300,000	934,950,000	* 1.650	H22.2.20	民間引受債
特第52回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	968,200,000	0	968,200,000	0	* 1.400	H19.9.20	民間引受債
特第52回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,135,000,000	0	99,750,000	1,035,250,000	* 1.500	H20.9.20	民間引受債
特第52回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,271,000,000	0	112,600,000	1,158,400,000	* 1.600	H21.9.20	民間引受債
特第52回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,788,550,000	0	307,800,000	3,480,750,000	* 1.700	H22.9.20	民間引受債
特第53回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	801,450,000	0	801,450,000	0	* 1.330	H20.2.20	民間引受債
特第53回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	682,500,000	0	63,500,000	619,000,000	* 1.420	H21.2.20	民間引受債
特第53回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,035,800,000	0	104,750,000	931,050,000	* 1.510	H22.2.20	民間引受債
特第53回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,016,450,000	0	280,800,000	2,735,650,000	* 1.600	H23.2.20	民間引受債
特第54回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	954,100,000	0	954,100,000	0	* 1.285	H19.9.20	民間引受債
特第54回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,011,650,000	0	88,000,000	923,650,000	* 1.375	H20.9.20	民間引受債
特第54回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,281,500,000	0	115,900,000	1,165,600,000	* 1.465	H21.9.20	民間引受債
特第54回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,726,300,000	0	303,750,000	3,422,550,000	* 1.555	H22.9.20	民間引受債
区第1回1 住宅金融公庫住宅宅地債券	8,548,000,000	0	734,000,000	7,814,000,000	* 1.600	H23.2.20	民間引受債
特第55回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	749,200,000	0	749,200,000	0	* 0.930	H20.2.20	民間引受債
特第55回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	685,700,000	0	64,600,000	621,100,000	* 0.950	H21.2.20	民間引受債
特第55回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	940,900,000	0	94,500,000	846,400,000	* 0.970	H22.2.20	民間引受債
特第55回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,759,850,000	0	257,600,000	2,502,250,000	* 0.990	H23.2.20	民間引受債
特第56回60 住宅金融公庫住宅宅地債券	894,400,000	0	894,400,000	0	* 0.920	H19.9.20	民間引受債
特第56回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,016,850,000	0	87,950,000	928,900,000	* 0.940	H20.9.20	民間引受債
特第56回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,149,150,000	0	104,250,000	1,044,900,000	* 0.960	H21.9.20	民間引受債
特第56回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,488,600,000	0	284,400,000	3,204,200,000	* 0.980	H22.9.20	民間引受債
特第56回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,112,900,000	0	439,850,000	3,673,050,000	* 1.000	H23.9.20	民間引受債
特第57回60 住宅金融公庫住宅宅地債券	743,400,000	0	743,400,000	0	* 0.700	H20.2.20	民間引受債
特第57回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	643,400,000	0	59,400,000	584,000,000	* 0.850	H21.2.20	民間引受債
特第57回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	940,850,000	0	94,100,000	846,750,000	* 1.000	H22.2.20	民間引受債
特第57回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,748,800,000	0	259,350,000	2,489,450,000	* 1.150	H23.2.20	民間引受債
特第57回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,672,800,000	0	246,700,000	2,426,100,000	* 1.300	H24.2.20	民間引受債
特第58回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	884,000,000	0	884,000,000	0	* 0.625	H19.9.20	民間引受債
特第58回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	940,200,000	0	80,400,000	859,800,000	* 0.775	H20.9.20	民間引受債
特第58回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,136,250,000	0	102,500,000	1,033,750,000	* 0.925	H21.9.20	民間引受債
特第58回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,435,800,000	0	278,900,000	3,156,900,000	* 1.075	H22.9.20	民間引受債
特第58回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,025,450,000	0	429,650,000	3,595,800,000	* 1.225	H23.9.20	民間引受債
区第1回2 住宅金融公庫住宅宅地債券	8,407,000,000	0	706,000,000	7,701,000,000	* 1.100	H24.2.20	民間引受債
区第2回1 住宅金融公庫住宅宅地債券	11,531,000,000	0	1,050,000,000	10,481,000,000	* 1.100	H24.2.20	民間引受債
第164回45 住宅金融公庫住宅宅地債券	8,400,000	0	8,400,000	0	* 0.291	H19.9.20	民間引受債
特第59回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	739,200,000	0	739,200,000	0	* 0.628	H20.2.20	民間引受債
特第59回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	636,400,000	0	59,000,000	577,400,000	* 0.807	H21.2.20	民間引受債
特第59回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	936,150,000	0	93,500,000	842,650,000	* 0.987	H22.2.20	民間引受債
特第59回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,738,000,000	0	257,150,000	2,480,850,000	* 1.166	H23.2.20	民間引受債
特第59回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,620,150,000	0	240,500,000	2,379,650,000	* 1.345	H24.2.20	民間引受債
特第60回50 住宅金融公庫住宅宅地債券	880,600,000	0	880,600,000	0	* 0.539	H19.9.20	民間引受債

4 債券の明細

【法人単位】

住宅地債券の明細（続き）

（単位：円）

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
特第60回60 住宅金融公庫住宅地債券	935,200,000	0	82,800,000	852,400,000	* 0.718	H20.9.20	民間引受債
特第60回70 住宅金融公庫住宅地債券	1,135,550,000	0	102,550,000	1,033,000,000	* 0.897	H21.9.20	民間引受債
特第60回80 住宅金融公庫住宅地債券	3,458,250,000	0	282,100,000	3,176,150,000	* 1.076	H22.9.20	民間引受債
特第60回90 住宅金融公庫住宅地債券	4,051,400,000	0	433,800,000	3,617,600,000	* 1.255	H23.9.20	民間引受債
特第60回100 住宅金融公庫住宅地債券	2,989,050,000	0	287,350,000	2,701,700,000	* 1.435	H24.9.20	民間引受債
特第61回50 住宅金融公庫住宅地債券	731,600,000	0	731,600,000	0	* 0.333	H20.2.20	民間引受債
特第61回60 住宅金融公庫住宅地債券	632,400,000	0	58,000,000	574,400,000	* 0.508	H21.2.20	民間引受債
特第61回70 住宅金融公庫住宅地債券	867,800,000	0	86,000,000	781,800,000	* 0.684	H22.2.20	民間引受債
特第61回80 住宅金融公庫住宅地債券	2,733,700,000	0	256,950,000	2,476,750,000	* 0.860	H23.2.20	民間引受債
特第61回90 住宅金融公庫住宅地債券	2,427,700,000	0	222,500,000	2,205,200,000	* 1.036	H24.2.20	民間引受債
特第61回100 住宅金融公庫住宅地債券	7,332,350,000	0	531,800,000	6,800,550,000	* 1.212	H25.2.20	民間引受債
特第62回55 住宅金融公庫住宅地債券	927,600,000	0	80,400,000	847,200,000	* 0.420	H20.9.20	民間引受債
特第62回65 住宅金融公庫住宅地債券	1,051,000,000	0	95,800,000	955,200,000	* 0.596	H21.9.20	民間引受債
特第62回75 住宅金融公庫住宅地債券	3,147,800,000	0	258,200,000	2,889,600,000	* 0.772	H22.9.20	民間引受債
特第62回85 住宅金融公庫住宅地債券	4,022,200,000	0	427,200,000	3,595,000,000	* 0.948	H23.9.20	民間引受債
特第62回95 住宅金融公庫住宅地債券	2,692,600,000	0	257,300,000	2,435,300,000	* 1.124	H24.9.20	民間引受債
区第1回3 住宅金融公庫住宅地債券	8,439,000,000	0	658,000,000	7,781,000,000	1.396	H25.2.20	民間引受債
区第2回2 住宅金融公庫住宅地債券	11,322,000,000	0	1,057,000,000	10,265,000,000	1.396	H25.2.20	民間引受債
区第3回1 住宅金融公庫住宅地債券	14,694,000,000	0	502,000,000	14,192,000,000	1.396	H25.2.20	民間引受債
特第165回45 住宅金融公庫住宅地債券	3,600,000	0	3,600,000	0	* 0.170	H20.2.20	民間引受債
特第63回55 住宅金融公庫住宅地債券	629,200,000	0	57,200,000	572,000,000	* 0.230	H21.2.20	民間引受債
特第63回65 住宅金融公庫住宅地債券	857,600,000	0	87,200,000	770,400,000	* 0.306	H22.2.20	民間引受債
特第63回75 住宅金融公庫住宅地債券	2,488,400,000	0	232,000,000	2,256,400,000	* 0.382	H23.2.20	民間引受債
特第63回85 住宅金融公庫住宅地債券	2,222,800,000	0	202,200,000	2,020,600,000	* 0.458	H24.2.20	民間引受債
特第63回95 住宅金融公庫住宅地債券	6,315,750,000	0	455,800,000	5,859,950,000	* 0.534	H25.2.20	民間引受債
特第64回50 住宅金融公庫住宅地債券	923,800,000	0	81,000,000	842,800,000	* 0.193	H20.9.20	民間引受債
特第64回60 住宅金融公庫住宅地債券	1,051,600,000	0	95,200,000	956,400,000	* 0.268	H21.9.20	民間引受債
特第64回70 住宅金融公庫住宅地債券	3,130,200,000	0	255,800,000	2,874,400,000	* 0.344	H22.9.20	民間引受債
特第64回80 住宅金融公庫住宅地債券	3,714,800,000	0	397,000,000	3,317,800,000	* 0.420	H23.9.20	民間引受債
特第64回90 住宅金融公庫住宅地債券	2,598,500,000	0	248,700,000	2,349,800,000	* 0.496	H24.9.20	民間引受債
特第64回100 住宅金融公庫住宅地債券	3,934,450,000	0	373,800,000	3,560,650,000	* 0.572	H25.9.20	民間引受債
特第65回50 住宅金融公庫住宅地債券	625,000,000	0	57,400,000	567,600,000	* 0.947	H21.2.20	民間引受債
特第65回60 住宅金融公庫住宅地債券	922,550,000	0	90,750,000	831,800,000	* 1.078	H22.2.20	民間引受債
特第65回70 住宅金融公庫住宅地債券	2,706,100,000	0	256,900,000	2,449,200,000	* 1.209	H23.2.20	民間引受債
特第65回80 住宅金融公庫住宅地債券	2,391,250,000	0	222,500,000	2,168,750,000	* 1.340	H24.2.20	民間引受債
特第65回90 住宅金融公庫住宅地債券	7,192,400,000	0	515,700,000	6,676,700,000	* 1.471	H25.2.20	民間引受債
特第65回100 住宅金融公庫住宅地債券	6,630,900,000	0	536,600,000	6,094,300,000	* 1.603	H26.2.20	民間引受債
特第66回55 住宅金融公庫住宅地債券	1,044,200,000	0	95,200,000	949,000,000	* 1.012	H21.9.20	民間引受債
特第66回65 住宅金融公庫住宅地債券	3,345,800,000	0	269,600,000	3,076,200,000	* 1.143	H22.9.20	民間引受債
特第66回75 住宅金融公庫住宅地債券	3,988,950,000	0	423,850,000	3,565,100,000	* 1.275	H23.9.20	民間引受債
特第66回85 住宅金融公庫住宅地債券	2,926,850,000	0	281,550,000	2,645,300,000	* 1.406	H24.9.20	民間引受債
特第66回95 住宅金融公庫住宅地債券	4,364,100,000	0	413,100,000	3,951,000,000	* 1.537	H25.9.20	民間引受債
区第1回4 住宅金融公庫住宅地債券	8,378,000,000	0	504,000,000	7,874,000,000	* 0.494	H26.2.20	民間引受債
区第2回3 住宅金融公庫住宅地債券	11,372,000,000	0	875,000,000	10,497,000,000	* 0.494	H26.2.20	民間引受債
区第3回2 住宅金融公庫住宅地債券	9,726,000,000	0	340,000,000	9,386,000,000	* 0.494	H26.2.20	民間引受債
区第4回1 住宅金融公庫住宅地債券	14,302,500,000	0	1,055,000,000	13,247,500,000	* 0.494	H26.2.20	民間引受債
特第67回55 住宅金融公庫住宅地債券	851,800,000	0	85,000,000	766,800,000	* 0.728	H22.2.20	民間引受債
特第67回65 住宅金融公庫住宅地債券	2,457,200,000	0	229,200,000	2,228,000,000	* 0.903	H23.2.20	民間引受債
特第67回75 住宅金融公庫住宅地債券	2,391,450,000	0	218,150,000	2,173,300,000	* 1.078	H24.2.20	民間引受債
特第67回85 住宅金融公庫住宅地債券	6,537,250,000	0	470,300,000	6,066,950,000	* 1.253	H25.2.20	民間引受債
特第67回95 住宅金融公庫住宅地債券	6,499,450,000	0	525,550,000	5,973,900,000	* 1.428	H26.2.20	民間引受債
特第68回50 住宅金融公庫住宅地債券	1,030,400,000	0	92,800,000	937,600,000	* 0.641	H21.9.20	民間引受債
特第68回60 住宅金融公庫住宅地債券	3,066,800,000	0	247,800,000	2,819,000,000	* 0.816	H22.9.20	民間引受債
特第68回70 住宅金融公庫住宅地債券	3,963,400,000	0	421,300,000	3,542,100,000	* 0.991	H23.9.20	民間引受債
特第68回80 住宅金融公庫住宅地債券	2,659,100,000	0	254,350,000	2,404,750,000	* 1.166	H24.9.20	民間引受債
特第68回90 住宅金融公庫住宅地債券	4,389,500,000	0	416,700,000	3,972,800,000	* 1.341	H25.9.20	民間引受債
特第68回100 住宅金融公庫住宅地債券	5,043,900,000	0	471,950,000	4,571,950,000	* 1.516	H26.9.20	民間引受債
特第69回50 住宅金融公庫住宅地債券	849,000,000	0	85,000,000	764,000,000	* 0.670	H22.2.20	民間引受債
特第69回60 住宅金融公庫住宅地債券	2,446,400,000	0	226,400,000	2,220,000,000	* 0.836	H23.2.20	民間引受債
特第69回70 住宅金融公庫住宅地債券	2,373,900,000	0	215,600,000	2,158,300,000	* 1.002	H24.2.20	民間引受債
特第69回80 住宅金融公庫住宅地債券	6,500,200,000	0	467,000,000	6,033,200,000	* 1.169	H25.2.20	民間引受債
特第69回90 住宅金融公庫住宅地債券	6,508,550,000	0	515,800,000	5,992,750,000	* 1.335	H26.2.20	民間引受債
特第69回100 住宅金融公庫住宅地債券	4,942,500,000	0	370,600,000	4,571,900,000	* 1.502	H27.2.20	民間引受債
特第70回55 住宅金融公庫住宅地債券	3,038,000,000	0	242,400,000	2,795,600,000	* 0.753	H22.9.20	民間引受債
特第70回65 住宅金融公庫住宅地債券	3,731,050,000	0	392,650,000	3,338,400,000	* 0.919	H23.9.20	民間引受債
特第70回75 住宅金融公庫住宅地債券	2,668,000,000	0	254,500,000	2,413,500,000	* 1.086	H24.9.20	民間引受債
特第70回85 住宅金融公庫住宅地債券	3,990,450,000	0	376,550,000	3,613,900,000	* 1.252	H25.9.20	民間引受債
特第70回95 住宅金融公庫住宅地債券	4,942,700,000	0	461,300,000	4,481,400,000	* 1.418	H26.9.20	民間引受債
区第1回5 住宅金融公庫住宅地債券	8,074,000,000	0	336,000,000	7,738,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
区第2回4 住宅金融公庫住宅地債券	10,977,000,000	0	586,000,000	10,391,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
区第3回3 住宅金融公庫住宅地債券	9,627,000,000	0	285,000,000	9,342,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
区第4回2 住宅金融公庫住宅地債券	7,633,000,000	0	147,500,000	7,485,500,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
区第5回1 住宅金融公庫住宅地債券	41,329,000,000	0	1,953,500,000	39,375,500,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
特第71回55 住宅金融公庫住宅地債券	2,426,200,000	0	223,200,000	2,203,000,000	* 0.547	H23.2.20	民間引受債
特第71回65 住宅金融公庫住宅地債券	2,250,500,000	0	203,050,000	2,047,450,000	* 0.707	H24.2.20	民間引受債
特第71回75 住宅金融公庫住宅地債券	6,442,650,000	0	454,150,000	5,988,500,000	* 0.868	H25.2.20	民間引受債
特第71回85 住宅金融公庫住宅地債券	5,889,450,000	0	471,950,000	5,417,500,000	* 1.028	H26.2.20	民間引受債
特第71回95 住宅金融公庫住宅地債券	4,397,300,000	0	318,500,000	4,078,800,000	* 1.188	H27.2.20	民間引受債
特第72回50 住宅金融公庫住宅地債券	3,011,400,000	0	238,600,000	2,772,800,000	* 0.467	H22.9.20	民間引受債
特第72回60 住宅金融公庫住宅地債券	3,580,600,000	0	376,800,000	3,203,800,000	* 0.627	H23.9.20	民間引受債
特第72回70 住宅金融公庫住宅地債券	2,532,350,000	0	241,950,000	2,290,400,000	* 0.787	H24.9.20	民間引受債
特第72回80 住宅金融公庫住宅地債券	3,973,500,000	0	373,200,000	3,600,300,000	* 0.948	H25.9.20	民間引受債
特第72回90 住宅金融公庫住宅地債券	4,535,500,000	0	416,500,000	4,119,000,000	* 1.108	H26.9.20	民間引受債
特第73回50 住宅金融公庫住宅地債券	2,409,200,000	0	221,400,000	2,187,800,000	* 0.520	H23.2.20	民間引受債
特第73回60 住宅金融公庫住宅地債券	2,146,800,000	0	195,000,000	1,951,800,000	* 0.671	H24.2.20	民間引受債
特第73回70 住宅金融公庫住宅地債券	6,192,950,000	0	431,700,000	5,761,250,000	* 0.822	H25.2.20	民間引受債
特第73回80 住宅金融公庫住宅地債券	5,853,800,000	0	459,600,000	5,394,200,000	* 0.973	H26.2.20	民間引受債
特第73回90 住宅金融公庫住宅地債券	4,386,600,000	0	316,500,000	4,070,100,000	* 1.124	H27.2.20	民間引受債
特第74回55 住宅金融公庫住宅地債券	3,568,400,000	0	371,000,000	3,197,400,000	* 0.595	H23.9.20	民間引受債
特第74回65 住宅金融公庫住宅地債券	2,507,900,000	0	238,650,000	2,269,250,000	* 0.746	H24.9.20	民間引受債
特第74回75 住宅金融公庫住宅地債券	3,939,300,000	0	370,700,000	3,568,600,000	* 0.897	H25.9.20	民間引受債
特第74回85 住宅金融公庫住宅地債券	4,473,700,000	0	410,900,000	4,062,800,000	* 1.048	H26.9.20	民間引受債
区第1回6 住宅金融公庫住宅地債券	7,882,000,000	0	209,000,000	7,673,000,000	* 0.629	H28.2.20	民間引受債
区第2回5 住宅金融公庫住宅地債券	10,399,000,000	0	419,000,000	9,980,000,000	* 0.629	H28.2.20	民間引受債
区第3回4 住宅金融公庫住宅地債券	9,111,000,000	0	244,000,000	8,867,000,000	* 0.629	H28.2.20	民間引受債
区第4回3 住宅金融公庫住宅地債券	7,028,500,000	0	95,500,000	6,933,000,000	* 0.629	H28.2.20	民間引受債

4 債券の明細

【法人単位】

住宅金融債の明細（続き）

（単位：円）

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
区第5回2 住宅金融公庫住宅地債	10,913,000,000	0	160,000,000	10,753,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第6回1 住宅金融公庫住宅地債	43,096,000,000	0	1,436,000,000	41,660,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
特第75回55 住宅金融公庫住宅地債	2,299,050,000	0	210,150,000	2,088,900,000	*1.545	H24.2.20	民間引受債
特第75回65 住宅金融公庫住宅地債	6,321,700,000	0	434,200,000	5,887,500,000	*1.643	H25.2.20	民間引受債
特第75回75 住宅金融公庫住宅地債	6,276,650,000	0	480,450,000	5,796,200,000	*1.741	H26.2.20	民間引受債
特第75回85 住宅金融公庫住宅地債	4,731,700,000	0	332,550,000	4,399,150,000	*1.839	H27.2.20	民間引受債
特第76回50 住宅金融公庫住宅地債	3,791,350,000	0	389,950,000	3,401,400,000	*1.496	H23.9.20	民間引受債
特第76回60 住宅金融公庫住宅地債	2,573,850,000	0	238,600,000	2,335,250,000	*1.594	H24.9.20	民間引受債
特第76回70 住宅金融公庫住宅地債	3,910,550,000	0	361,050,000	3,549,500,000	*1.692	H25.9.20	民間引受債
特第76回80 住宅金融公庫住宅地債	4,841,500,000	0	435,350,000	4,406,150,000	*1.790	H26.9.20	民間引受債
特第77回50 住宅金融公庫住宅地債	2,157,950,000	0	189,300,000	1,968,650,000	*1.175	H24.2.20	民間引受債
特第77回60 住宅金融公庫住宅地債	6,178,950,000	0	395,700,000	5,783,250,000	*1.275	H25.2.20	民間引受債
特第77回70 住宅金融公庫住宅地債	5,682,600,000	0	418,550,000	5,264,050,000	*1.376	H26.2.20	民間引受債
特第77回80 住宅金融公庫住宅地債	4,221,450,000	0	273,800,000	3,947,650,000	*1.477	H27.2.20	民間引受債
特第78回55 住宅金融公庫住宅地債	2,509,250,000	0	210,500,000	2,298,750,000	*1.225	H24.9.20	民間引受債
特第78回65 住宅金融公庫住宅地債	3,784,400,000	0	300,450,000	3,483,950,000	*1.326	H25.9.20	民間引受債
特第78回75 住宅金融公庫住宅地債	4,302,450,000	0	332,300,000	3,970,150,000	*1.427	H26.9.20	民間引受債
区第1回7 住宅金融公庫住宅地債	7,436,000,000	0	190,000,000	7,246,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第2回6 住宅金融公庫住宅地債	9,320,000,000	0	294,000,000	9,026,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第3回5 住宅金融公庫住宅地債	8,507,000,000	0	74,000,000	8,433,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第4回4 住宅金融公庫住宅地債	6,511,000,000	0	66,500,000	6,444,500,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第5回3 住宅金融公庫住宅地債	9,437,500,000	0	115,500,000	9,322,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第6回2 住宅金融公庫住宅地債	16,083,000,000	0	132,000,000	15,951,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第7回1 住宅金融公庫住宅地債	15,825,000,000	0	16,000,000	15,809,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
特第79回55 住宅金融支援機構住宅地債	0	6,022,300,000	212,050,000	5,810,250,000	*1.285	H25.2.20	民間引受債
特第79回65 住宅金融支援機構住宅地債	0	5,379,050,000	197,400,000	5,181,650,000	*1.371	H26.2.20	民間引受債
特第79回75 住宅金融支援機構住宅地債	0	4,080,050,000	142,100,000	3,937,950,000	*1.457	H27.2.20	民間引受債
特第80回50 住宅金融支援機構住宅地債	0	2,393,000,000	110,200,000	2,282,800,000	*1.243	H24.9.20	民間引受債
特第80回60 住宅金融支援機構住宅地債	0	3,583,950,000	133,100,000	3,450,850,000	*1.328	H25.9.20	民間引受債
特第80回70 住宅金融支援機構住宅地債	0	4,119,800,000	163,450,000	3,956,350,000	*1.414	H26.9.20	民間引受債
特第81回50 住宅金融支援機構住宅地債	0	5,511,700,000	23,300,000	5,488,400,000	*1.170	H25.2.20	民間引受債
特第81回60 住宅金融支援機構住宅地債	0	5,098,800,000	15,750,000	5,083,050,000	*1.255	H26.2.20	民間引受債
特第81回70 住宅金融支援機構住宅地債	0	3,889,250,000	13,000,000	3,876,250,000	*1.340	H27.2.20	民間引受債
特第82回55 住宅金融支援機構住宅地債	0	3,392,950,000	0	3,392,950,000	*1.212	H25.9.20	民間引受債
特第82回65 住宅金融支援機構住宅地債	0	3,853,750,000	0	3,853,750,000	*1.297	H26.9.20	民間引受債
区第1回8 住宅金融支援機構住宅地債	0	6,711,000,000	0	6,711,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第2回7 住宅金融支援機構住宅地債	0	8,539,000,000	0	8,539,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第3回6 住宅金融支援機構住宅地債	0	7,930,000,000	0	7,930,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第4回5 住宅金融支援機構住宅地債	0	6,014,000,000	0	6,014,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第5回4 住宅金融支援機構住宅地債	0	8,348,500,000	0	8,348,500,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第6回3 住宅金融支援機構住宅地債	0	14,103,000,000	0	14,103,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第7回2 住宅金融支援機構住宅地債	0	10,138,500,000	0	10,138,500,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第8回1 住宅金融支援機構住宅地債	0	12,783,000,000	0	12,783,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
計	754,144,600,000	121,891,600,000	68,839,800,000	807,196,400,000	-	-	-

(注) ①当該事業年度中に償還済となったものを含んでおります。

②「利率」は表面利率を記載しておりますが、「利率」の前に「*」が付いている場合は割引率を表しています。

③住宅金融債には住宅金融支援機構債（マンション修繕コース）を含みます。

5 引当金の明細

【法人単位】

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	769,219,701	750,845,195	769,219,701	0	750,845,195	
保証料返還引当金	96,403,771,100	0	7,643,591,300	6,020,740,400	82,739,439,400	(注)
計	97,172,990,801	750,845,195	8,412,811,001	6,020,740,400	83,490,284,595	

(注) その他の当期減少額は、期末時点における引当金算定の結果、引当不要となったものです。

6 貸付金等に対する貸倒引当金の明細

【法人単位】

(単位：円)

区分	貸付金等の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
買取債権	2,047,436,275,694	734,292,673,722	2,781,728,949,416	3,148,253,481	3,093,489,920	6,241,743,401	
正常先	2,042,056,969,358	724,151,233,729	2,766,208,203,087	2,249,394,498	797,621,337	3,047,015,835	
要管理先以外の要注意先	1,888,818,672	4,145,700,587	6,034,519,259	136,397,163	257,721,356	394,118,519	
要管理先	2,034,047,754	2,822,255,887	4,856,303,641	272,382,280	389,344,944	661,727,224	
破綻懸念先	609,280,861	161,152,219	770,433,080	149,548,790	70,388,424	219,937,214	
実質破綻先	494,236,032	2,489,361,343	2,983,597,375	208,994,845	1,392,548,379	1,601,543,224	
破綻先	352,923,017	522,969,957	875,892,974	131,535,905	185,865,480	317,401,385	
貸付金	43,632,658,473,357	△ 4,254,178,566,595	39,378,479,906,762	711,233,759,202	105,083,447,620	816,317,206,822	
正常先	39,906,525,488,558	△ 4,213,374,616,574	35,693,150,871,984	40,146,338,425	5,082,647,337	45,228,985,762	
要管理先以外の要注意先	337,083,253,396	58,535,472,512	395,618,725,908	20,366,293,747	△ 1,160,641,635	19,205,652,112	
要管理先	2,335,918,034,638	△ 215,328,513,422	2,120,589,521,216	223,771,412,405	△ 11,594,330,809	212,177,081,596	
破綻懸念先	345,643,865,863	△ 6,470,047,160	339,173,818,703	87,367,703,830	1,931,097,797	89,298,801,627	
実質破綻先	443,145,951,384	130,020,473,774	573,166,425,158	214,876,521,753	97,623,031,680	312,499,553,433	
破綻先	264,341,879,518	△ 7,561,335,725	256,780,543,793	124,705,489,042	13,201,643,250	137,907,132,292	
年金譲受債権	0	211,877,600,641	211,877,600,641	0	2,134,660,740	2,134,660,740	
正常先	0	196,011,531,175	196,011,531,175	0	216,205,080	216,205,080	
要管理先以外の要注意先	0	1,118,428,216	1,118,428,216	0	73,718,773	73,718,773	
要管理先	0	13,236,369,229	13,236,369,229	0	1,271,839,968	1,271,839,968	
破綻懸念先	0	600,671,766	600,671,766	0	158,797,409	158,797,409	
実質破綻先	0	341,350,793	341,350,793	0	162,516,116	162,516,116	
破綻先	0	569,249,462	569,249,462	0	251,583,394	251,583,394	
求償債権	310,060,980,296	△ 50,387,478,616	259,673,501,680	254,845,324,936	△ 23,889,042,589	230,956,282,347	
正常先	0	0	0	0	0	0	
要管理先以外の要注意先	0	0	0	0	0	0	
要管理先	0	0	0	0	0	0	
破綻懸念先	0	0	0	0	0	0	
実質破綻先	250,967,476,588	△ 34,466,920,316	216,500,556,272	206,501,139,490	△ 15,128,129,289	191,373,010,201	
破綻先	59,093,503,708	△ 15,920,558,300	43,172,945,408	48,344,185,446	△ 8,760,913,300	39,583,272,146	
計	45,990,155,729,347	△ 3,358,395,770,848	42,631,759,958,499	969,227,337,619	86,422,555,691	1,055,649,893,310	

(注1) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の2に記載しています。

(注2) 保証債務見返に対する貸倒引当金については、8-2(保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細)に記載しています。

7 退職給付引当金の明細

【法人単位】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額(△)	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	37,178,230,015	1,638,837,025	△ 1,966,401,495	36,850,665,545	
退職一時金に係る債務	10,822,975,045	531,179,515	△ 1,101,244,000	10,252,910,560	
厚生年金基金に係る債務	26,355,254,970	1,107,657,510	△ 865,157,495	26,597,754,985	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	0	△ 1,530,138,768	0	△ 1,530,138,768	
年金資産	△ 12,903,566,558	1,403,615,096	294,341,545	△ 11,205,609,917	
退職給付引当金	24,274,663,457	1,512,313,353	△ 1,672,059,950	24,114,916,860	

8-1 保証債務（保証債務見返）の明細

【法人単位】

（単位：円）

区分	期首残高		当期増加		当期減少		期末残高		保証料収益
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	金額
機構法第13条第1項第2号の規定による債務の保証	0	0	4	28,160,000,000	0	102,198,000	4	28,057,802,000	493,806
沖縄振興開発金融公庫の貸付金に対する保証	39,390	455,177,716,891	1	30,000,000	2,517	43,349,709,880	36,874	411,858,007,011	315,521,068
独立行政法人福祉医療機構の貸付金に対する保証	189,043	809,747,654,945	0	0	63,469	298,102,856,751	125,574	511,644,798,194	1,406,783,737
計	228,433	1,264,925,371,836	5	28,190,000,000	65,986	341,554,764,631	162,452	951,560,607,205	1,722,798,611

8-2 保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細

【法人単位】

（単位：円）

区分	保証債務見返の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
機構法第13条第1項第2号の規定による債務の保証	0	28,057,802,000	28,057,802,000	0	0	0	
沖縄振興開発金融公庫に対する保証債務	455,177,716,891	△ 43,319,709,880	411,858,007,011	5,136,637,243	△ 356,270,541	4,780,366,702	
正常先	448,055,461,438	△ 40,715,945,448	407,339,515,990	1,277,799,239	686,037,522	1,963,836,761	
要管理先以外の 要注意先	0	0	0	0	0	0	
要管理先	0	0	0	0	0	0	
破綻懸念先	0	0	0	0	0	0	
実質破綻先	7,122,255,453	△ 2,603,764,432	4,518,491,021	3,858,838,004	△ 1,042,308,063	2,816,529,941	
破綻先	0	0	0	0	0	0	
独立行政法人福祉医療機構に対する保証債務	809,747,654,945	△ 298,102,856,751	511,644,798,194	23,881,280,280	△ 3,669,650,281	20,211,629,999	
正常先	680,859,179,374	△ 261,861,268,611	418,997,910,763	848,253,448	△ 239,849,308	608,404,140	
要管理先以外の 要注意先	6,740,720,148	△ 1,468,687,971	5,272,032,177	489,515,517	△ 142,519,064	346,996,453	
要管理先	90,865,970,362	△ 28,657,797,621	62,208,172,741	8,711,600,379	△ 2,665,640,692	6,045,959,687	
破綻懸念先	12,058,726,570	△ 2,753,756,301	9,304,970,269	3,860,364,055	△ 663,302,493	3,197,061,562	
実質破綻先	11,562,454,018	△ 1,253,016,027	10,309,437,991	6,334,601,256	431,168,015	6,765,769,271	
破綻先	7,660,604,473	△ 2,108,330,220	5,552,274,253	3,636,945,625	△ 389,506,739	3,247,438,886	
計	1,264,925,371,836	△ 313,364,764,631	951,560,607,205	29,017,917,523	△ 4,025,920,822	24,991,996,701	

（注1）貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の2に記載しています。

（注2）貸付金等に対する貸倒引当金については、6（貸付金等に対する貸倒引当金の明細）に記載しています。

9 資本金及び資本剰余金の明細

【法人単位】

(単位：円)

区分		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金	政府出資金	253,700,000,000	66,000,000,000	0	319,700,000,000	(注)
	計	253,700,000,000	66,000,000,000	0	319,700,000,000	

(注) 当期増加額のうち、50,000,000,000円については優良住宅支援制度の実施のため、また、16,000,000,000円については住宅金融支援機構債券の超過担保に係るALMリスク対応のための出資金です。

10 積立金の明細

【法人単位】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
通則法44条1項積立金	407,535,150,072	0	364,300,000,000	43,235,150,072	(注1)
通則法44条3項積立金	0	364,300,000,000	14,789,576,517	349,510,423,483	
団信特約料長期安定化積立金	0	364,300,000,000	14,789,576,517	349,510,423,483	(注1) (注2)

(注1) 期首の通則法44条1項積立金のうち364,300,000,000円について、主務大臣の承認を受けて団信特約料長期安定化積立金への振替を行いました。

(注2) 当期減少額は、団体信用生命保険等業務に充てるための取崩しによるものです。

11 目的積立金の取崩しの明細

【法人単位】

(単位：円)

区分		金額	摘要
目的積立金 取崩額	団信特約料長期安定化積立金	14,789,576,517	団体信用生命保険等業務に充てるため
	計	14,789,576,517	

12 補助金等の明細

【法人単位】

(単位：円)

区分	当期交付額	左の会計処理内訳					摘要
		建設仮勘定補助金等	資産見返補助金等	資本剰余金	長期預り補助金等	収益計上	
住宅市場整備等推進事業費補助金	50,000,000	-	-	-	-	50,000,000	
計	50,000,000	-	-	-	-	50,000,000	

13 役員及び職員の給与の明細

【法人単位】

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	181,349	11	14,937	3
職員	8,701,594	1,004	1,086,307	55
合計	8,882,943	1,015	1,101,244	58

注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注3) 支給人員数は、年間平均支給人員を記載しています。

注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

14 開示すべきセグメント情報

セグメント情報については、勘定別財務諸表に記載しているため、法人単位財務諸表では記載を省略しております。

15 法人単位財務諸表と各勘定別財務諸表との関係

(1) 貸借対照表

(単位：円)							
科 目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既往債権管理勘定	調整	法人
(資産の部)							
現金預け金	13,119,337,228	160,080,034	5,023,610,577	34,711,888,086	237,254,524,431	0	290,269,440,356
現金	431,169	13,527	41,610	160,797	384,439	0	1,031,542
預け金	857,297,445	160,066,507	841,222,884	31,379,975,601	10,204,331,935	0	43,442,894,372
代理店預託金	12,261,608,614	0	4,182,346,083	3,331,751,688	227,049,808,057	0	246,825,514,442
買現先勘定	0	898,983,000	0	10,491,971,385	0	0	11,390,954,385
有価証券	219,380,902,849	30,612,817,044	10,100,000,000	405,088,856,266	16,150,000	0	665,198,726,159
国債	122,301,807,710	13,174,738,213	0	45,383,238,417	0	0	180,859,784,340
地方債	2,509,800,512	1,183,964,605	0	15,994,177,993	0	0	19,687,943,110
政府保証債	16,029,605,271	0	0	29,488,207,731	0	0	45,517,813,002
社債	68,239,689,356	14,854,114,226	0	65,623,232,125	0	0	148,717,035,707
株式	0	0	0	0	16,150,000	0	16,150,000
譲渡性預金	10,300,000,000	1,400,000,000	10,100,000,000	248,600,000,000	0	0	270,400,000,000
買取債権	2,781,728,949,416	0	0	0	0	0	2,781,728,949,416
貸付金	0	0	1,182,369,593,843	301,207,775,722	37,894,902,537,197	0	39,378,479,906,762
手形貸付	0	0	194,860,000	31,678,500,000	82,892,277,150	0	114,765,637,150
証書貸付	0	0	1,182,174,733,843	269,529,275,722	37,812,010,260,047	0	39,263,714,269,612
その他資産	130,953,312,677	957,676,806	1,746,811,657	490,729,502,470	107,353,506,896	△ 2,242,727,542	729,498,082,964
求償債権	0	0	0	259,673,501,680	0	0	259,673,501,680
年金譲受債権	0	0	0	211,877,600,641	0	0	211,877,600,641
未収収益	4,385,663,195	102,899,900	1,735,738,464	1,778,337,895	98,158,294,473	0	106,160,933,927
金融派生商品	107,991,981,311	0	0	0	0	0	107,991,981,311
繰延金融派生商品損失	17,810,478,348	0	0	0	0	0	17,810,478,348
未収保険料	13,565,032	854,036,558	0	0	0	0	867,601,590
その他の資産	146,287,568	740,348	10,698,522	17,400,040,563	7,560,124,666	△ 1,906,200	25,115,985,467
他勘定未収金	605,337,223	0	374,671	21,691	1,635,087,757	△ 2,240,821,342	0
有形固定資産	38,531,923,233	0	0	0	0	0	38,531,923,233
建物	16,256,229,442	0	0	0	0	0	16,256,229,442
減価償却累計額(△)	△ 864,628,299	0	0	0	0	0	△ 864,628,299
土地	22,746,650,000	0	0	0	0	0	22,746,650,000
その他の有形固定資産	511,013,658	0	0	0	0	0	511,013,658
減価償却累計額(△)	△ 117,341,568	0	0	0	0	0	△ 117,341,568
未収財源措置予定額	0	0	0	0	300,091,291,696	0	300,091,291,696
特別損失金	0	0	0	0	134,825,000,000	0	134,825,000,000
保証債務見返	28,057,802,000	0	0	923,502,805,205	0	0	951,560,607,205
貸倒引当金(△)	△ 6,241,743,401	0	△ 2,734,653,582	△ 258,958,137,094	△ 812,707,355,934	0	△ 1,080,641,890,011
資産の部合計	3,205,530,484,002	32,629,556,884	1,196,505,362,495	1,906,774,662,040	37,861,735,654,286	△ 2,242,727,542	44,200,932,992,165

(単位：円)							
科 目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既往債権管理勘定	調整	法人
(負債の部)							
借入金	0	0	211,172,000,000	5,253,000,000	32,563,148,000,000	0	32,779,573,000,000
財政融資資金借入金	0	0	0	5,253,000,000	32,367,507,000,000	0	32,372,760,000,000
旧簡易生命保険資金借入金	0	0	0	0	89,141,000,000	0	89,141,000,000
民間借入金	0	0	211,172,000,000	0	106,500,000,000	0	317,672,000,000
債券	2,653,272,760,374	0	950,410,605,914	497,854,850,420	5,403,070,462,533	0	9,504,608,679,241
政府保証債券	0	0	0	0	711,600,000,000	0	711,600,000,000
貸付債権担保債券	2,591,147,176,236	0	0	67,891,434,195	4,142,269,598,569	0	6,801,308,209,000
一般担保債券	62,142,167,750	0	0	197,357,832,250	0	0	259,500,000,000
財形住宅債券	0	0	951,400,000,000	0	0	0	951,400,000,000
住宅地債券	0	0	0	232,664,500,000	574,531,900,000	0	807,196,400,000
債券発行差額(△)	△ 16,583,612	0	△ 989,394,086	△ 58,916,025	△ 25,331,036,036	0	△ 26,395,929,759
保険契約準備金	0	18,733,170,360	0	0	0	0	18,733,170,360
支払備金	0	2,019,386,940	0	0	0	0	2,019,386,940
責任準備金	0	16,713,783,420	0	0	0	0	16,713,783,420
預り補助金等	0	0	0	0	66,724,311,896	0	66,724,311,896
その他負債	259,684,911,982	80,315,132	293,926,046	77,392,958,326	258,642,417,747	△ 2,242,727,542	593,851,801,691
未払費用	3,625,904,851	29,549,980	179,813,199	13,427,139,191	255,369,976,911	0	272,632,644,132
前受収益	0	0	0	54,811,642,973	0	0	54,811,642,973
金融派生商品	114,052,562,553	0	0	0	0	0	114,052,562,553
繰延金融派生商品利益	11,255,705,220	0	0	0	0	0	11,255,705,220
未払買取代金	128,911,800,000	0	0	0	0	0	128,911,800,000
その他の負債	248,880,318	12,809,924	67,895,725	8,921,137,572	2,938,629,474	△ 1,906,200	12,187,446,813
他勘定未払金	1,590,059,040	37,955,228	46,217,122	232,778,590	333,811,362	△ 2,240,821,342	0
賞与引当金	293,505,387	15,317,242	32,586,681	149,343,109	260,092,776	0	750,845,195
退職給付引当金	9,426,521,001	491,944,304	1,046,587,391	4,796,456,964	8,353,407,200	0	24,114,916,860
保証料返還引当金	0	0	1,985,218,900	449,980,600	80,304,239,900	0	82,739,439,400
保証債務	28,057,802,000	0	0	923,502,805,205	0	0	951,560,607,205
負債の部合計	2,950,735,500,744	19,320,747,038	1,164,940,924,932	1,509,399,394,624	38,380,502,932,052	△ 2,242,727,542	44,022,656,771,848
(純資産の部)							
資本金	271,300,000,000	18,000,000,000	0	20,800,000,000	9,600,000,000	0	319,700,000,000
政府出資金	271,300,000,000	18,000,000,000	0	20,800,000,000	9,600,000,000	0	319,700,000,000
利益剰余金(又は繰越欠損金)	△ 16,505,016,742	△ 4,691,190,154	31,564,437,563	376,575,267,416	△ 528,367,277,766	0	△ 141,423,779,683
団信特約料長期安定化積立金	0	0	0	349,510,423,483	0	0	349,510,423,483
積立金	0	0	25,572,071,421	17,663,078,651	0	0	43,235,150,072
当期未処分利益(又は当期未処理損失)	△ 16,505,016,742	△ 4,691,190,154	5,992,366,142	9,401,765,282	△ 528,367,277,766	0	△ 534,169,353,238
(うち当期総利益(又は当期総損失))	(△ 3,297,449,070)	(306,079,767)	(5,992,366,142)	(9,401,765,282)	(△ 169,303,367,821)	0	(△ 156,900,605,700)
純資産の部合計	254,794,983,258	13,308,809,846	31,564,437,563	397,375,267,416	△ 518,767,277,766	0	178,276,220,317
負債の部及び純資産の部合計	3,205,530,484,002	32,629,556,884	1,196,505,362,495	1,906,774,662,040	37,861,735,654,286	△ 2,242,727,542	44,200,932,992,165

(2) 損益計算書

(単位：円)

科 目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既住債権管理勘定	調整	法人
経常収益	69,276,053,290	3,077,223,476	20,512,929,135	251,547,146,872	1,329,186,645,240	△ 115,070,269,506	1,558,529,728,507
資金運用収益	68,322,180,890	418,899,601	20,464,652,860	16,555,175,373	1,244,689,424,324	△ 1,020,177,855	1,349,430,155,193
買取債権利息	65,411,549,510	0	0	0	0	△ 3,096,783	65,408,452,727
貸付金利息	0	0	20,386,655,954	6,870,952,642	1,242,165,596,701	△ 934,600,611	1,268,488,604,686
求償債権損害金等	0	0	0	1,154,786,728	0	0	1,154,786,728
年金譲受債権利息	0	0	0	3,848,364,930	0	0	3,848,364,930
有価証券利息配当金	2,897,807,889	413,938,216	63,560,131	4,517,971,080	1,674,971,791	0	9,568,249,107
買現先利息	12,823,484	4,961,385	13,969,926	78,506,532	778,615,419	0	888,876,746
預け金利息	7	0	466,849	2,115,000	70,240,413	0	72,822,269
他勘定貸付金利息	0	0	0	82,478,461	0	△ 82,478,461	0
保険引受収益	58,427,055	2,653,575,293	0	231,942,477,389	0	△ 111,817,555,281	122,836,924,456
正味収入保険料	58,427,055	2,238,790,559	0	0	0	0	2,297,217,614
支払備金戻入額	0	414,784,734	0	0	0	0	414,784,734
団信特約料	0	0	0	104,957,185,181	0	0	104,957,185,181
団信受取保険金	0	0	0	116,689,955,225	0	△ 111,817,555,281	4,872,399,944
団信配当金	0	0	0	10,295,336,983	0	0	10,295,336,983
役務取引等収益	493,806	0	40,338,800	2,858,372,331	628,239,260	0	3,527,444,197
保証料	493,806	0	0	1,722,304,805	0	0	1,722,798,611
その他の役務収益	0	0	40,338,800	1,136,067,526	628,239,260	0	1,804,645,586
政府補給金収益	0	0	0	0	82,166,979,800	0	82,166,979,800
住宅市場整備等推進事業費補助金収益	0	0	0	50,000,000	0	0	50,000,000
その他業務収益	192,134,622	0	0	0	0	0	192,134,622
金融派生商品収益	192,134,622	0	0	0	0	0	192,134,622
その他経常収益	702,816,917	4,748,582	7,937,475	141,121,779	1,702,001,856	△ 2,232,536,370	326,090,239
その他の経常収益	702,816,917	4,748,582	7,937,475	141,121,779	1,702,001,856	△ 2,232,536,370	326,090,239
経常費用	69,747,554,846	2,993,728,499	13,712,065,511	265,723,678,791	1,505,105,037,093	△ 120,610,582,209	1,736,671,482,531
資金調達費用	47,666,956,162	0	11,998,551,524	5,825,258,732	1,297,906,747,836	△ 82,478,461	1,363,315,035,793
借入金利息	366,168,058	0	4,123,758,472	86,015,520	1,210,441,941,921	0	1,215,017,883,971
債券利息	46,654,439,303	0	7,874,050,842	5,739,243,212	87,464,805,915	0	147,732,539,272
その他の支払利息	564,612,550	0	0	0	0	0	564,612,550
他勘定借入金利息	81,736,251	0	742,210	0	0	△ 82,478,461	0
保険引受費用	0	2,544,546,750	0	248,155,962,667	0	△ 112,756,726,026	137,943,783,391
正味支払保険金	0	2,429,794,023	0	0	0	0	2,429,794,023
責任準備金繰入額	0	114,752,727	0	0	0	0	114,752,727
団信支払保険料	0	0	0	130,131,501,715	0	0	130,131,501,715
団信弁済金	0	0	0	118,024,460,952	0	△ 112,756,726,026	5,267,734,926
役務取引等費用	4,935,914,319	727,611	612,692,122	2,851,537,143	13,643,204,043	0	22,044,075,238
役務費用	4,935,914,319	727,611	612,692,122	2,851,537,143	13,643,204,043	0	22,044,075,238
その他業務費用	4,788,773,259	0	6,919,525	743,718,358	5,009,211,764	△ 1,627,141,077	8,921,481,829
債券発行費償却	3,198,778,406	0	6,919,525	706,572,134	5,009,211,764	0	8,921,481,829
その他の業務費用	1,589,994,853	0	0	37,146,224	0	△ 1,627,141,077	0
営業経費	9,194,845,452	448,454,138	995,188,640	7,697,221,291	12,713,249,129	△ 605,337,223	30,443,621,427
その他経常費用	3,161,065,654	0	98,713,700	449,980,600	175,832,624,321	△ 5,538,899,422	174,003,484,853
貸倒引当金繰入額	3,161,065,654	0	40,178,200	0	175,832,624,321	△ 5,031,796,603	174,002,071,572
保証料返還引当金繰入額	0	0	58,535,500	449,980,600	0	△ 508,516,100	0
その他の経常費用	0	0	0	0	0	1,413,281	1,413,281
経常利益（又は経常損失）	△ 471,501,556	83,494,977	6,800,863,624	△ 14,176,531,919	△ 175,918,391,853	5,540,312,703	△ 178,141,754,024
特別利益	0	222,584,790	0	8,788,720,684	6,615,024,032	△ 9,111,090,299	6,515,239,207
償却債権取立益	0	0	0	469,107,881	25,390,926	0	494,498,807
その他の特別利益	0	222,584,790	0	8,319,612,803	6,589,633,106	△ 9,111,090,299	6,020,740,400
貸倒引当金戻入額	0	0	0	5,031,796,603	0	△ 5,031,796,603	0
保証料返還引当金戻入額	0	0	0	0	6,529,256,500	△ 508,516,100	6,020,740,400
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	0	222,584,790	0	3,287,816,200	60,376,606	△ 3,570,777,596	0
特別損失	2,825,947,514	0	808,497,482	0	0	△ 3,570,777,596	63,667,400
有形固定資産処分損	63,667,400	0	0	0	0	0	63,667,400
その他の特別損失	2,762,280,114	0	808,497,482	0	0	△ 3,570,777,596	0
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	2,762,280,114	0	808,497,482	0	0	△ 3,570,777,596	0
当期純利益（又は当期純損失）	△ 3,297,449,070	306,079,767	5,992,366,142	△ 5,387,811,235	△ 169,303,367,821	0	△ 171,690,182,217
目的積立金取崩額	0	0	0	14,789,576,517	0	0	14,789,576,517
当期総利益（又は当期総損失）	△ 3,297,449,070	306,079,767	5,992,366,142	9,401,765,282	△ 169,303,367,821	0	△ 156,900,605,700

(3) キャッシュ・フロー計算書

(単位：円)

科目	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既借債権管理勘定	調整	法人
I 業務活動によるキャッシュ・フロー							
買取債権の取得による支出	△ 908,059,680,000	0	0	0	0	0	△ 908,059,680,000
貸付けによる支出	0	0	△ 19,966,120,000	△ 161,130,480,000	△ 26,967,757,894	0	△ 208,064,357,894
人件費支出	△ 4,235,510,780	△ 269,656,674	△ 461,144,774	△ 2,522,640,469	△ 4,015,472,593	0	△ 11,504,425,290
保険金支出	0	△ 2,429,794,023	0	0	0	0	△ 2,429,794,023
団信保険料支出	0	0	0	△ 130,348,885,614	0	0	△ 130,348,885,614
団信弁済金支出	0	0	0	△ 120,138,214,466	0	114,776,137,290	△ 5,362,077,176
その他業務支出	△ 8,700,566,443	△ 162,052,439	△ 1,323,888,958	△ 248,266,767,588	△ 36,831,909,918	3,072,087,182	△ 292,213,098,164
買取債権の回収による収入	128,542,370,544	0	0	0	0	0	128,542,370,544
貸付金の回収による収入	0	0	123,542,558,798	12,009,809,240	4,255,281,395,922	0	4,390,833,763,960
買取債権利息の受取額	64,415,356,999	0	0	0	0	△ 3,154,280	64,412,202,719
貸付金利息の受取額	0	0	20,434,013,742	6,620,343,698	1,253,311,097,159	△ 951,338,796	1,279,414,115,803
貸付手数料等収入	0	0	32,035,500	284,303,080	515,265,160	0	831,603,740
保険料収入	44,905,243	1,610,505,347	0	0	0	0	1,655,410,590
団信特約料収入	0	0	0	100,278,615,300	0	△ 5,896,600	100,272,718,700
団信保険金収入	0	0	0	116,317,436,192	0	△ 113,820,146,512	2,497,289,680
団信配当金の受取額	0	0	0	12,692,683,692	0	0	12,692,683,692
その他業務収入	95,897,744	6,027,579	23,343,613	67,112,002,306	215,232,026	△ 3,067,688,284	64,384,814,984
政府補給金収入	0	0	0	0	227,700,000,000	0	227,700,000,000
政府交付金収入	0	0	0	0	47,300,000,000	0	47,300,000,000
国庫補助金収入	0	0	0	50,000,000	0	0	50,000,000
小計	△ 727,897,226,693	△ 1,244,970,210	122,280,797,921	△ 347,041,794,629	5,716,507,849,862	0	4,762,604,656,251
利息及び配当金の受取額	22,460,627,188	391,488,836	78,004,275	4,565,380,428	2,534,019,403	0	30,029,520,130
利息の支払額	△ 65,924,660,684	0	△ 11,504,632,453	△ 4,286,960,570	△ 1,366,815,340,080	0	△ 1,448,531,593,787
業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 771,361,260,189	△ 853,481,374	110,854,169,743	△ 346,763,374,771	4,352,226,529,185	0	3,344,102,582,594
II 投資活動によるキャッシュ・フロー							
有価証券(債券)の取得による支出	△ 99,288,186,998	△ 16,020,326,000	0	△ 150,217,257,000	0	0	△ 265,525,769,998
有価証券(債券)の償還による収入	29,377,685,543	0	0	362,693,927,940	0	0	392,071,613,483
有価証券(繰上償還)の純増減額(減少:△)	△ 10,300,000,000	△ 1,400,000,000	△ 10,100,000,000	△ 224,100,000,000	0	0	△ 245,900,000,000
有形固定資産の取得による支出	△ 150,851,950	0	0	0	0	0	△ 150,851,950
有形固定資産の売却による収入	106,392,600	0	0	0	0	0	106,392,600
定期預金の預入による支出	0	0	0	△ 20,000,000,000	0	0	△ 20,000,000,000
定期預金の払出による収入	0	0	0	8,855,000	0	0	8,855,000
買戻金の純増減額(減少:△)	0	△ 898,983,000	0	△ 10,491,971,385	0	0	△ 11,390,954,385
他勘定貸付金の貸付による支出	0	0	0	△ 212,600,000,000	0	212,600,000,000	0
他勘定貸付金の回収による収入	0	0	0	212,600,000,000	0	△ 212,600,000,000	0
その他支出	0	0	△ 4,731	△ 21,691	△ 37,765	64,187	0
その他収入	179,944,317	0	0	0	0	△ 64,187	179,880,130
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 80,075,016,488	△ 18,319,309,000	△ 10,100,004,731	△ 42,106,467,136	△ 37,765	0	△ 150,600,835,120
III 財務活動によるキャッシュ・フロー							
民間短期借入金純増減額(減少:△)	0	0	0	0	106,500,000,000	0	106,500,000,000
民間長期借入金の借入れによる収入	0	0	211,172,000,000	0	0	0	211,172,000,000
民間長期借入金の返済による支出	0	0	△ 231,385,000,000	0	0	0	△ 231,385,000,000
債券の発行による収入(発行費用控除後)	884,483,717,518	0	141,124,100,475	248,608,470,532	1,438,674,632,691	0	2,712,890,921,216
債券の償還による支出	△ 120,762,843,443	0	△ 224,500,000,000	△ 6,405,395,120	△ 402,626,246,337	0	△ 754,294,484,900
財政融資資金借入金の借入れによる収入	0	0	0	900,000,000	0	0	900,000,000
財政融資資金借入金の返済による支出	0	0	0	△ 273,000,000	△ 6,662,252,000,000	0	△ 6,662,525,000,000
旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	0	0	0	0	△ 65,797,000,000	0	△ 65,797,000,000
政府出資金収入	66,000,000,000	0	0	0	0	0	66,000,000,000
他勘定借入金の借入れによる収入	203,600,000,000	0	9,000,000,000	0	0	△ 212,600,000,000	0
他勘定借入金の返済による支出	△ 203,600,000,000	0	△ 9,000,000,000	0	0	212,600,000,000	0
財務活動によるキャッシュ・フロー	829,720,874,075	0	△ 103,588,899,525	242,830,075,412	△ 5,585,500,613,646	0	△ 4,616,538,563,684
IV 資金減少額	△ 21,715,402,602	△ 19,172,790,374	△ 2,834,734,513	△ 146,039,766,495	△ 1,233,274,122,226	0	△ 1,423,036,816,210
V 資金期首残高	34,834,739,830	19,332,870,408	7,858,345,090	160,751,654,581	1,470,528,646,657	0	1,693,306,256,566
VI 資金期末残高	13,119,337,228	160,080,034	5,023,610,577	14,711,888,086	237,254,524,431	0	270,269,440,356

(4) 行政サービス実施コスト計算書

(単位：円)

	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既借債権管理勘定	調整	法人
I 業務費用							
(1) 損益計算書上の費用							
資金調達費用	47,666,956,162	0	11,998,551,524	5,825,258,732	1,297,906,747,836	△ 82,478,461	1,363,315,035,793
保険引受費用	0	2,544,546,750	0	248,155,962,667	0	△ 112,756,726,026	137,943,783,391
役務取引等費用	4,935,914,319	727,611	612,692,122	2,851,537,143	13,643,204,043	0	22,044,075,238
その他業務費用	4,788,773,259	0	6,919,525	743,718,358	5,009,211,764	△ 1,627,141,077	8,921,481,829
営業経費	9,194,845,452	448,454,138	995,188,640	7,697,221,291	12,713,249,129	△ 605,337,223	30,443,621,427
その他経常費用	3,161,065,654	0	98,713,700	449,980,600	175,832,624,321	△ 5,538,899,422	174,003,484,853
有形固定資産処分損	63,667,400	0	0	0	0	0	63,667,400
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	2,762,280,114	0	808,497,482	0	0	△ 3,570,777,596	0
小計	72,573,502,360	2,993,728,499	14,520,562,993	265,723,678,791	1,505,105,037,093	△ 124,181,359,805	1,736,735,149,931
(2) (控除) 自己収入等							
資金運用収益	△ 68,322,180,890	△ 418,899,601	△ 20,464,652,860	△ 16,555,175,373	△ 1,244,689,424,324	1,020,177,855	△ 1,349,430,155,193
保険引受収益	△ 58,427,055	△ 2,653,575,293	0	△ 231,942,477,389	0	111,817,555,281	△ 122,836,924,456
役務取引等収益	△ 493,806	0	△ 40,338,800	△ 2,858,372,331	△ 628,239,260	0	△ 3,527,444,197
その他業務収益	△ 192,134,622	0	0	0	0	0	△ 192,134,622
その他経常収益	△ 702,816,917	△ 4,748,582	△ 7,937,475	△ 141,121,779	△ 1,702,001,856	2,232,536,370	△ 326,090,239
償却債権取立益	0	0	0	△ 469,107,881	△ 25,390,926	0	△ 494,498,807
貸倒引当金戻入額	0	0	0	△ 5,031,796,603	0	5,031,796,603	0
保証料返還引当金戻入額	0	0	0	0	△ 6,529,256,500	508,516,100	△ 6,020,740,400
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	0	△ 222,584,790	0	△ 3,287,816,200	△ 60,376,606	3,570,777,596	0
小計	△ 69,276,053,290	△ 3,299,808,266	△ 20,512,929,135	△ 260,285,867,556	△ 1,253,634,689,472	124,181,359,805	△ 1,482,827,987,914
業務費用合計	3,297,449,070	△ 306,079,767	△ 5,992,366,142	5,437,811,235	251,470,347,621	0	253,907,162,017
II 引当外退職給付増加見積額	3,211,885	167,619	356,602	1,634,290	2,846,246	0	8,216,642
III 機会費用							
政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	3,406,193,852	229,500,000	0	265,200,000	122,400,000	0	4,023,293,852
IV 行政サービス実施コスト	6,706,854,807	△ 76,412,148	△ 5,992,009,540	5,704,645,525	251,595,593,867	0	257,938,672,511

16 各勘定別の利益の処分又は損失の処理の状況

(単位：円)

	証券化支援勘定	住宅融資保険勘定	財形住宅資金貸付勘定	住宅資金貸付等勘定	既借債権管理勘定	合計
I 当期末処分利益 (又は損失)	△ 16,505,016,742	△ 4,691,190,154	5,992,366,142	9,401,765,282	△ 528,367,277,766	△ 534,169,353,238
当期総利益 (又は損失)	△ 3,297,449,070	306,079,767	5,992,366,142	9,401,765,282	△ 169,303,367,821	△ 156,900,605,700
前期繰越欠損金	△ 13,207,567,672	△ 4,997,269,921	—	—	△ 359,063,909,945	△ 377,268,747,538
II 利益処分額 (又は損失処理額)	—	—	5,992,366,142	9,401,765,282	—	15,394,131,424
積立金	—	—	5,992,366,142	9,401,765,282	—	15,394,131,424
III 次期繰越欠損金	△ 16,505,016,742	△ 4,691,190,154	—	—	△ 528,367,277,766	△ 549,563,484,662

17 法人単位貸借対照表、損益計算書及びキャッシュ・フロー計算書における勘定相互間の相殺処理の内訳

(1) 貸借対照表

科目	調整額 (円)	内訳	内容
(資産の部)			
その他資産			
その他の資産	△ 1,906,200	△ 1,906,200	財形勘定からの資金受入に係る繰越
他勘定未収金	△ 2,240,821,342	△ 1,990,059,040 △ 37,955,228 △ 46,217,122 △ 232,778,590 △ 333,811,362	証券勘定からの資金受入に係る繰越 融保勘定からの資金受入に係る繰越 財形勘定からの資金受入に係る繰越 貸付等勘定からの資金受入に係る繰越 既往勘定からの資金受入に係る繰越
合計	△ 2,242,727,542	△ 2,242,727,542	
(負債の部)			
その他負債			
その他の負債	△ 1,906,200	△ 1,906,200	貸付等勘定への資金払出に係る繰越
他勘定未払金	△ 2,240,821,342	△ 605,337,223 △ 374,671 △ 21,691 △ 1,635,087,757 △ 2,242,727,542	証券勘定への資金払出に係る繰越 財形勘定への資金払出に係る繰越 貸付等勘定への資金払出に係る繰越 既往勘定への資金払出に係る繰越
合計	△ 2,242,727,542	△ 2,242,727,542	

(注) 勘定名は略称(証券化支援勘定：証券勘定、住宅融資保険勘定：融保勘定、財形住宅資金貸付勘定：財形勘定、住宅資金貸付等勘定：貸付等勘定、既任債権管理勘定：既往勘定)で掲載している。

(2) 損益計算書

科目	調整額 (円)	内訳	内容
経常収益			
資金運用収益			
買取債権利息	△ 3,098,783	△ 3,098,783	貸付等勘定の円信弁済金と証券勘定の買取債権利息の相殺
貸付金利息	△ 934,600,611	△ 934,600,611	貸付等勘定の円信弁済金と財形勘定及び既往勘定の貸付金利息の相殺
他勘定貸付金利息	△ 82,478,461	△ 82,478,461	勘定間資金融通に伴う貸付等勘定の他勘定貸付金利息と証券勘定及び財形勘定の他勘定借入金利息の相殺
保険引受収益			
円信受取保険金	△ 111,817,555,281	△ 111,817,555,281	証券勘定、財形勘定及び既往勘定の元金充当分に係る円信弁済金と円信受取保険金の相殺
その他経常収益			
その他の経常収益	△ 2,232,536,370	△ 605,337,223 △ 1,627,141,077 △ 58,070	融保勘定、財形勘定、貸付等勘定及び既往勘定の不動産不動産賃借料と証券勘定の不動産賃借料収入の相殺 資産担保債券の債務の担保に供した貸付債権に係る証券勘定及び貸付等勘定の担保使用費と既往勘定の担保使用費収入の相殺 貸付等勘定の円信弁済金と既往勘定のその他の雑益の相殺
合計	△ 115,070,269,506	△ 115,070,269,506	
経常費用			
資金調達費用			
他勘定借入金利息	△ 82,478,461	△ 82,478,461	勘定間資金融通に伴う貸付等勘定の他勘定貸付金利息と証券勘定及び財形勘定の他勘定借入金利息の相殺
保険引受費用			
円信弁済金	△ 112,756,726,026	△ 3,098,783 △ 934,600,611 △ 111,817,555,281 △ 58,070 △ 1,413,281	貸付等勘定の円信弁済金と証券勘定の買取債権利息の相殺 貸付等勘定の円信弁済金と財形勘定及び既往勘定の貸付金利息の相殺 証券勘定、財形勘定及び既往勘定の元金充当分に係る円信弁済金と円信受取保険金の相殺 貸付等勘定の円信弁済金と既往勘定のその他の雑益の相殺 既往勘定の仮払金及び立替金充当分に係る円信弁済金のその他経常費用への振替
その他業務費用			
その他の業務費用	△ 1,627,141,077	△ 1,627,141,077	資産担保債券の債務の担保に供した貸付債権に係る証券勘定及び貸付等勘定の担保使用費と既往勘定の担保使用費収入の相殺
営業経費	△ 605,337,223	△ 605,337,223	融保勘定、財形勘定、貸付等勘定及び既往勘定の不動産不動産賃借料と証券勘定の不動産賃借料収入の相殺
その他経常費用			
貸倒引当金繰入額	△ 5,031,796,603	△ 5,031,796,603	貸倒引当金の戻入に伴う貸倒引当金戻入額と貸倒引当金繰入額との相殺
保証料返還引当金繰入額	△ 508,516,100	△ 508,516,100	保証料返還引当金の戻入に伴う保証料返還引当金戻入額と保証料返還引当金繰入額との相殺
その他の経常費用	1,413,281	1,413,281	既往勘定の仮払金及び立替金充当分に係る円信弁済金のその他経常費用への振替
合計	△ 120,610,582,209	△ 120,610,582,209	
特別利益			
その他の特別利益			
貸倒引当金戻入額	△ 5,031,796,603	△ 5,031,796,603	貸倒引当金の戻入に伴う貸倒引当金戻入額と貸倒引当金繰入額との相殺
保証料返還引当金戻入額	△ 508,516,100	△ 508,516,100	保証料返還引当金の戻入に伴う保証料返還引当金戻入額と保証料返還引当金繰入額との相殺
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	△ 3,570,777,596	△ 3,570,777,596	退職給付引当金の勘定間異動に伴う相殺
合計	△ 9,111,090,299	△ 9,111,090,299	
特別損失			
その他の特別損失			
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	△ 3,570,777,596	△ 3,570,777,596	退職給付引当金の勘定間異動に伴う相殺
合計	△ 3,570,777,596	△ 3,570,777,596	

(注) 勘定名は略称(証券化支援勘定：証券勘定、住宅融資保険勘定：融保勘定、財形住宅資金貸付勘定：財形勘定、住宅資金貸付等勘定：貸付等勘定、既任債権管理勘定：既往勘定)で掲載している。

(3) キャッシュ・フロー計算書

科目	調整額 (円)	内訳	内容
I 業務活動によるキャッシュ・フロー			
債権弁済金支出	114,776,137,290	3,154,280 951,338,796 113,820,146,512	債権弁済金の買取債権利息充当分に係る貸付等勘定の債権弁済金と証券勘定の買取債権利息の相殺 債権弁済金の貸付金利息充当分に係る貸付等勘定の債権弁済金と財形勘定及び既往勘定の貸付金利息の相殺 債権弁済金の元金充当分に係る証券勘定、財形勘定及び既往勘定分の債権弁済金と債権保険金の相殺
その他業務支出	3,072,087,182	1,497,702 △ 178,605 2,989,700 2,896,171,514 17,850 2,749,989 144,361,279 5,896,600 1,446,600 14,084,600 178,605 4,369,050	証券勘定及び既往勘定の返還保証料返戻分に係る貸付等勘定への収入分の相殺 証券勘定、融保勘定、財形勘定及び既往勘定の仮払金支出と貸付等勘定の仮払金収入の相殺 貸付等勘定の火災保険立替金支出と財形勘定及び既往勘定の火災保険立替金収入の相殺 証券勘定、貸付等勘定及び既往勘定の仮受金支出と財形勘定の仮受金収入の相殺 財形勘定及び既往勘定の預り金支出と証券勘定、融保勘定及び貸付等勘定の預り金収入の相殺 財形勘定及び既往勘定から貸付等勘定へのその他支出（借付特約料の一時預かり分の精算）と貸付等勘定の借付特約料収入の相殺 貸付等勘定における財形勘定分のその他支出（借付特約料の精算支出）の借付特約料収入との相殺 貸付等勘定における既往勘定分のその他支出（借付特約料の精算支出）の借付特約料収入との相殺 貸付等勘定分の金融機関手数料に係る財形勘定及び既往勘定からのその他支出の役員費用への振替 財形勘定分のサービス手数料に係る既往勘定のその他支出と財形勘定のその他収入の相殺
買取債権利息の受取額	△ 3,154,280	△ 3,154,280	債権弁済金の買取債権利息充当分に係る貸付等勘定の債権弁済金と証券勘定の買取債権利息の相殺
貸付金利息の受取額	△ 951,338,796	△ 951,338,796	債権弁済金の貸付金利息充当分に係る貸付等勘定の債権弁済金と財形勘定及び既往勘定の貸付金利息の相殺
借付特約料収入	△ 5,896,600	△ 5,896,600	財形勘定及び既往勘定から貸付等勘定へのその他支出（借付特約料の一時預かり分の精算）と貸付等勘定の借付特約料収入の相殺
債権保険金収入	△ 113,820,146,512	△ 113,820,146,512	債権弁済金の元金充当分に係る証券勘定、財形勘定及び既往勘定分の債権弁済金と債権保険金の相殺
その他業務収入	△ 3,067,688,284	△ 36,770,100 △ 59,110 △ 2,896,171,514 △ 1,438,592	財形勘定及び既往勘定の預り金支出と貸付等勘定の借付特約料収入の相殺及び貸付等勘定のその他支出とその他収入の相殺 債権弁済金の立替損害金充当分に係る貸付等勘定の債権弁済金と既往勘定のその他業務収入の相殺 証券勘定、融保勘定、財形勘定及び既往勘定の仮払金支出と貸付等勘定の仮払金収入の相殺 債権弁済金の仮払金・立替金充当分に係る貸付等勘定の債権弁済金と既往勘定のその他業務収入の相殺
貸付等勘定の火災保険立替金収入	△ 17,850	△ 17,850	貸付等勘定の火災保険立替金支出と財形勘定及び既往勘定の火災保険立替金収入の相殺
証券勘定、貸付等勘定及び既往勘定の仮受金収入	△ 2,749,989	△ 2,749,989	証券勘定、貸付等勘定及び既往勘定の仮受金支出と財形勘定の仮受金収入の相殺
財形勘定及び既往勘定の預り金収入	△ 106,849,679	△ 106,849,679	財形勘定及び既往勘定の預り金支出と証券勘定、融保勘定及び貸付等勘定の預り金収入の相殺
貸付等勘定における財形勘定分のその他収入（借付特約料の一時預かり）の借付特約料収入への振替	△ 1,482,800	△ 1,482,800	貸付等勘定における財形勘定分のその他収入（借付特約料の一時預かり）の借付特約料収入への振替
貸付等勘定における既往勘定分のその他収入（借付特約料の一時預かり）の借付特約料収入への振替	△ 14,789,900	△ 14,789,900	貸付等勘定における既往勘定分のその他収入（借付特約料の一時預かり）の借付特約料収入への振替
財形勘定分のサービス費用に係る既往勘定のその他支出と財形勘定のその他収入の相殺	△ 4,369,050	△ 4,369,050	財形勘定分のサービス費用に係る既往勘定のその他支出と財形勘定のその他収入の相殺
財形勘定の返還保証料返戻分に係る貸付等勘定への収入分の相殺	△ 322,400	△ 322,400	財形勘定の返還保証料返戻分に係る貸付等勘定への収入分の相殺
既往勘定の返還保証料返戻分に係る貸付等勘定への収入分の相殺	△ 2,667,300	△ 2,667,300	既往勘定の返還保証料返戻分に係る貸付等勘定への収入分の相殺
合計	0	0	
II 投資活動によるキャッシュ・フロー			
他勘定貸付金の貸付による支出	212,600,000,000	212,600,000,000	勘定間資金融通に伴う貸付等勘定からの貸付と証券勘定及び財形勘定の借入の相殺
他勘定貸付金の回収による収入	△ 212,600,000,000	△ 212,600,000,000	勘定間資金融通に伴う貸付等勘定の回収と証券勘定及び財形勘定の返済の相殺
その他支出	64,187	64,187	敷金に係る財形勘定、貸付等勘定及び既往勘定のその他支出と証券勘定のその他収入の相殺
その他収入	△ 64,187	△ 64,187	敷金に係る財形勘定、貸付等勘定及び既往勘定のその他支出と証券勘定のその他収入の相殺
合計	0	0	
III 財務活動によるキャッシュ・フロー			
他勘定借入金による収入	△ 212,600,000,000	△ 212,600,000,000	勘定間資金融通に伴う貸付等勘定からの貸付と証券勘定及び財形勘定の借入の相殺
他勘定借入金の返済による支出	212,600,000,000	212,600,000,000	勘定間資金融通に伴う貸付等勘定の回収と証券勘定及び財形勘定の返済の相殺
合計	0	0	

(注) 勘定名は略称（証券化支援勘定：証券勘定、住宅融資保険勘定：融保勘定、財形住宅資金貸付勘定：財形勘定、住宅資金貸付等勘定：貸付等勘定、既任債権管理勘定：既往勘定）で掲載している。

18 特定関連会社及び関連公益法人等に関する明細

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。
また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

(1) 特定関連会社及び関連公益法人等の概要

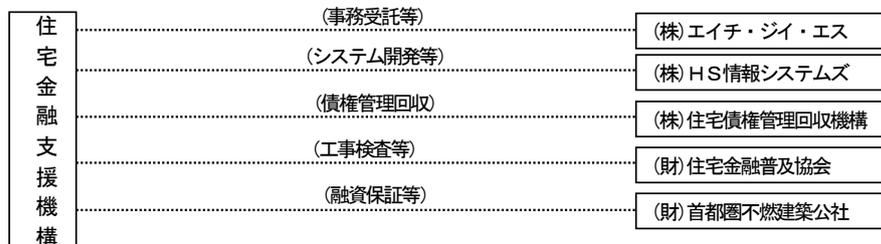
① 名称、業務の概要、機構との関係及び役員 の氏名

名称	業務の概要	機構との関係	役員（平成 20 年 3 月 31 日）		
			役職	氏名	機構での最終役職名（※）
(株) エイチ・ジイ・エス	事務代行サービス等	特定関連会社	代表取締役（常）	井上 順	常務理事（協会）
			専務取締役（非）	宍戸 信哉	理事（公庫）
			取締役（常）	岡 久規	名古屋支店長（公庫）
			取締役（非）	池田 修	人事部付参事役（公庫）
			監査役（非）	上河内 文勝	監査室長（公庫）
(株) HS 情報システムズ	ソフトウェア開発、運用保守、インターネット関連、システム関連サービス等	特定関連会社	代表取締役（常）	木谷 春彦	常務理事（協会）
			常務取締役（常）	池田 修	人事部付参事役（公庫）
			常務取締役（常）	北川 泉	（出向）
			取締役（非）	岡 久規	名古屋支店長（公庫）
			取締役（非）	久野 勝郎	
			取締役（非）	高木 恒雄	
			監査役（常）	真家 卓夫	監事（協会）
			監査役（非）	榎本 正幸	
(株) 住宅債権管理回収機構	特定金銭債権の管理、回収業務等	特定関連会社	代表取締役（常）	宍戸 信哉	理事（公庫）
			常務取締役（常）	西村 俊郎	債権管理部長（公庫）
			常務取締役（常）	藤井 鉄弘	人事部付参事役（公庫）
			取締役（常）	端崎 真一	
			取締役（弁護士）（常）	増田 亨	
			監査役（常）	木原 勝彦	建設サービス部参事役（公庫）
			監査役（非）	芝 正人	北関東支店長（公庫）
			監査役（非）	梅田 秀一	
(財) 住宅金融普及協会	住宅金融等に関する調査研究及び情報提供、住宅の審査等	関連公益法人等	会長（常）	浅野間 一夫	
			常務理事（常）	高田 英生	人事部長（公庫）
			常務理事（常）	岩井 正秀	監事（公庫）
			理事（非）	浅野 宏	理事（公庫）
			理事（非）	下間 弘道	建設サービス部長（公庫）
			理事（非）	安増 義人	情報システム部長（公庫）
			監事（非）	岡田 圭介	東京住宅センター所長（公庫）
			監事（非）	村上 雄司	監査室長（公庫）
(財) 首都圏不燃建築公社	賃貸住宅の建設・譲渡、融資保証等	関連公益法人等	理事長（常）	熊 新六	
			専務理事（常）	中北 哲雄	
			理事（常）	塩川 隆三	監事（公庫）
			理事（常）	西尾 雅彦	理事（公庫）
			理事（常）	水谷 達郎	建設サービス部長（公庫）
			理事（非）	伊東 良一	理事（公庫）
			監事（常）	今泉 美土	財務部長（公庫）
			監事（非）	羽田 武久	

(※) (常) は常勤、(非) は非常勤を示します。

(※) 最終役職名には、機構の被承継法人である住宅金融公庫及び(財)公庫住宅融資保証協会を含みます。

② 特定関連会社及び関連公益法人等との取引の関連図



(2) 特定関連会社及び関連公益法人等の財務状況

① 特定関連会社の資産、負債、資本金、剰余金の額、並びに営業収入、経常損益、当期損益及び繰越利益剰余金の額

(単位：百万円)

会社名	資産	負債	資本金	剰余金	営業収入	経常損益	当期損益	繰越利益剰余金
(株) エイチ・ジイ・エス	688	85	10	593	639	56	21	61
(株) HS 情報システムズ	3,508	2,241	20	1,247	11,745	544	329	1,166
(株) 住宅債権管理回収機構	2,074	1,203	500	371	3,100	575	287	371

② 関連公益法人等の貸借対照表に計上されている資産、負債及び正味財産の額、正味財産増減計算書に計上されている当期正味財産増減額、正味財産期首残高及び正味財産期末残高並びに収支計算書に計上されている当期収入合計額、当期支出合計額及び当期収支差額

(単位：百万円)

法人名	資産	負債	正味財産の額
(財) 住宅金融普及協会	2,666	243	2,423
(財) 首都圏不燃建築公社	235,681	224,394	11,287

(単位：百万円)

法人名	一般正味財産増減の部						一般正味財産期末残高
	収益			費用	当期増減額	一般正味財産期首残高	
	収益の内訳		B				
	A	受取補助金等		その他の収益	C=A-B	D	
(財) 住宅金融普及協会	1,205	180	1,025	1,172	34	2,389	2,423
(財) 首都圏不燃建築公社	36,551	346	36,204	25,554	10,997	289	11,286

法人名	指定正味財産増減の部						正味財産期末残高	
	収益			費用	当期増減額	指定正味財産期首残高		
	収益の内訳		G					
	F	受取補助金等		その他の収益	H=F-G	I		J=H+I
(財) 住宅金融普及協会	0	0	0	0	0	0.3	0.3	2,423
(財) 首都圏不燃建築公社	0	0	0	0	0	1	1	11,287

(単位：百万円)

法人名	当期収入合計額	当期支出合計額	当期収支差額
(財) 住宅金融普及協会	2,411	2,488	△77
(財) 首都圏不燃建築公社	37,275	38,560	△1,285

(3) 特定関連会社及び関連公益法人等の基本財産等の状況

① 機構が保有する特定関連会社の株式について、所有株式数、取得価額及び貸借対照表計上額

該当ありません。

② 関連公益法人等の基本財産に対する出えん、拠出、寄附等の明細並びに、運営費、事業費等に充てるための会費、負担金等の明細

該当ありません。

(4) 特定関連会社及び関連公益法人等との取引の状況

① 特定関連会社及び関連公益法人等に対する債権債務の明細

(単位：百万円)

会社名	債権	債務
(株) エイチ・ジイ・エス	0	13
(株) HS 情報システムズ	0	507
(株) 住宅債権管理回収機構	0	486

(単位：百万円)

法人名	債権	債務
(財) 住宅金融普及協会	0	1
(財) 首都圏不燃建築公社	9,437	0

(※) (財) 首都圏不燃建築公社に対する債権については、賃貸住宅経営者とともに同公社が連帯債務者となっている民間賃貸住宅融資は含めていません。

② 独立行政法人が行っている特定関連会社及び関連公益法人等に対する債務保証の明細

該当ありません。

③ 特定関連会社の総売上高並びに関連公益法人等の事業収入の金額とこれらのうち機構の発注等に係る金額及び割合

(単位：百万円)

会社名	総売上高	内訳	機構の発注に係る金額・割合	
			金額	割合
(株) エイチ・ジイ・エス	639		339	53.0%
		(うち競争契約)	1	0.3%
		(うち企画競争・公募)	0	0.0%
		(うち競争性のない随意契約)	338	99.7%
(株) HS 情報システムズ	11,745		10,897	92.8%
		(うち競争契約)	0	0.0%
		(うち企画競争・公募)	0	0.0%
		(うち競争性のない随意契約)	10,897	100.0%
(株) 住宅債権管理回収機構	3,100		3,062	98.8%
		(うち競争契約)	0	0.0%
		(うち企画競争・公募)	1,711	55.9%
		(うち競争性のない随意契約)	1,351	44.1%

(※) 機構の発注については、機構の被承継法人である住宅金融公庫及び(財) 公庫住宅融資保証協会の発注を含みます。

(※) 随意契約見直し計画(平成19年12月)を策定し、競争性のない随意契約については、競争契約又は企画競争・公募に見直しを行っています。

(単位：百万円)

法人名	事業収入	内訳	機構の発注に係る金額・割合	
			金額	割合
(財) 住宅金融普及協会	1,222		53	4.3%
		(うち競争契約)	0	0.0%
		(うち企画競争・公募)	15	29.5%
		(うち競争性のない随意契約)	37	70.5%
(財) 首都圏不燃建築公社	24,346	—	0	—

(※) 機構の発注については、機構の被承継法人である住宅金融公庫及び(財) 公庫住宅融資保証協会の発注を含みます。

(※) 随意契約見直し計画(平成19年12月)を策定し、競争性のない随意契約については、競争契約又は企画競争・公募に見直しを行っています。

貸借対照表

(平成20年3月31日現在)

【証券化支援勘定】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	13,119,337,228	債券	2,653,272,760,374
現金	431,169	貸付債権担保債券	2,591,147,176,236
預け金	857,297,445	一般担保債券	62,142,167,750
代理店預託金	12,261,608,614	債券発行差額(△)	△ 16,583,612
有価証券	219,380,902,849	その他負債	259,684,911,982
国債	122,301,807,710	未払費用	3,625,904,851
地方債	2,509,800,512	金融派生商品	114,052,562,553
政府保証債	16,029,605,271	繰延金融派生商品利益	11,255,705,220
社債	68,239,689,356	未払買取代金	128,911,800,000
譲渡性預金	10,300,000,000	その他の負債	248,880,318
買取債権	2,781,728,949,416	他勘定未払金	1,590,059,040
その他資産	130,953,312,677	賞与引当金	293,505,387
未収収益	4,385,663,195	退職給付引当金	9,426,521,001
金融派生商品	107,991,981,311	保証債務	28,057,802,000
繰延金融派生商品損失	17,810,478,348		
未収保険料	13,565,032	負債の部合計	2,950,735,500,744
その他の資産	146,287,568		
他勘定未収金	605,337,223	(純資産の部)	
有形固定資産	38,531,923,233	資本金	271,300,000,000
建物	16,256,229,442	政府出資金	271,300,000,000
減価償却累計額(△)	△ 864,628,299	繰越欠損金	△ 16,505,016,742
土地	22,746,650,000	当期未処理損失	△ 16,505,016,742
その他の有形固定資産	511,013,658	(うち当期総損失)	(△ 3,297,449,070)
減価償却累計額(△)	△ 117,341,568		
保証債務見返	28,057,802,000	純資産の部合計	254,794,983,258
貸倒引当金(△)	△ 6,241,743,401		
資産の部合計	3,205,530,484,002	負債の部及び純資産の部合計	3,205,530,484,002

損 益 計 算 書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【証券化支援勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	69,276,053,290
資金運用収益	68,322,180,890
買取債権利息	65,411,549,510
有価証券利息配当金	2,897,807,889
買現先利息	12,823,484
預け金利息	7
保険引受収益	58,427,055
正味収入保険料	58,427,055
役務取引等収益	493,806
保証料	493,806
その他業務収益	192,134,622
金融派生商品収益	192,134,622
その他経常収益	702,816,917
その他の経常収益	702,816,917
経常費用	69,747,554,846
資金調達費用	47,666,956,162
借入金利息	366,168,058
債券利息	46,654,439,303
その他の支払利息	564,612,550
他勘定借入金利息	81,736,251
役務取引等費用	4,935,914,319
役務費用	4,935,914,319
その他業務費用	4,788,773,259
債券発行費償却	3,198,778,406
その他の業務費用	1,589,994,853
営業経費	9,194,845,452
その他経常費用	3,161,065,654
貸倒引当金繰入額	3,161,065,654
経常損失	△ 471,501,556
特別損失	2,825,947,514
有形固定資産処分損	63,667,400
その他の特別損失	2,762,280,114
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	2,762,280,114
当期純損失	△ 3,297,449,070
当期総損失	△ 3,297,449,070

キャッシュ・フロー計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【証券化支援勘定】

(単位：円)

I 業務活動によるキャッシュ・フロー	
買取債権の取得による支出	△ 908,059,680,000
人件費支出	△ 4,235,510,780
その他業務支出	△ 8,700,566,443
買取債権の回収による収入	128,542,370,544
買取債権利息の受取額	64,415,356,999
保険料収入	44,905,243
その他業務収入	95,897,744
小計	△ 727,897,226,693
利息及び配当金の受取額	22,460,627,188
利息の支払額	△ 65,924,660,684
業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 771,361,260,189
II 投資活動によるキャッシュ・フロー	
有価証券（債券）の取得による支出	△ 99,288,186,998
有価証券（債券）の償還による収入	29,377,685,543
有価証券（譲渡性預金）の純増減額（減少：△）	△ 10,300,000,000
有形固定資産の取得による支出	△ 150,851,950
有形固定資産の売却による収入	106,392,600
その他収入	179,944,317
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 80,075,016,488
III 財務活動によるキャッシュ・フロー	
債券の発行による収入（発行費用控除後）	884,483,717,518
債券の償還による支出	△ 120,762,843,443
政府出資金収入	66,000,000,000
他勘定借入金の借入による収入	203,600,000,000
他勘定借入金の返済による支出	△ 203,600,000,000
財務活動によるキャッシュ・フロー	829,720,874,075
IV 資金減少額	△ 21,715,402,602
V 資金期首残高	34,834,739,830
VI 資金期末残高	13,119,337,228

損失の処理に関する書類

【証券化支援勘定】

(単位：円)

I	当期未処理損失	△ 16,505,016,742
	当期総損失	△ 3,297,449,070
	前期繰越欠損金	△ 13,207,567,672
II	次期繰越欠損金	△ 16,505,016,742

行政サービス実施コスト計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【証券化支援勘定】

(単位：円)

I	業務費用	
	(1) 損益計算書上の費用	
	資金調達費用	47,666,956,162
	保険引受費用	0
	役務取引等費用	4,935,914,319
	その他業務費用	4,788,773,259
	営業経費	9,194,845,452
	その他経常費用	3,161,065,654
	有形固定資産処分損	63,667,400
	勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	2,762,280,114
		72,573,502,360
	(2) (控除) 自己収入等	
	資金運用収益	△ 68,322,180,890
	保険引受収益	△ 58,427,055
	役務取引等収益	△ 493,806
	その他業務収益	△ 192,134,622
	その他経常収益	△ 702,816,917
		△ 69,276,053,290
	業務費用合計	3,297,449,070
II	引当外退職給付増加見積額	3,211,885
III	機会費用	
	政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	3,406,193,852
		3,406,193,852
IV	行政サービス実施コスト	6,706,854,807

重要な会計方針（証券化支援勘定）

1 減価償却の会計処理方法

定額法を採用しております。

なお、主な資産の耐用年数は以下のとおりです。

建物：2～48年　その他の有形固定資産：2～44年

2 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

買取債権の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要注意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要注意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしています。

3 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的債券

償却原価法（定額法）によっております。

4 金融派生商品（デリバティブ取引）の評価方法

時価法によっております。

5 繰延金融派生商品利益及び繰延金融派生商品損失の計上根拠及び計上基準

独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）第12条に規定する金利スワップ取引の損益を繰り延べるため、同条の規定により主務大臣が指定する方法（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令第12条の規定に基づき主務大臣が指定する方法について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第122号））による金額を計上しています。

6 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

7 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成20年3月末利回りを参考に1.275%で計算しています。

8 リース取引の処理方法

リース料総額が300万円以上のファイナンス・リース取引については、通常の売買取引に係る方法に準じた会計処理を行っています。

リース料総額が300万円未満のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理を行っています。

9 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（証券化支援勘定）

1 貸借対照表関係

(1) 担保資産

貸付債権担保債券の担保に供するため、買取債権を信託しています。

担保に供している資産の額及び担保に係る債務の額については、注記事項（法人単位）に記載しております。

(2) 繰延金融派生商品利益及び繰延金融派生商品損失

独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）第12条に規定する金利スワップ取引の損益の繰り延べを整理しています。

2 キャッシュ・フロー計算書関係

(1) 資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 13,119,337,228円

資金期末残高 : 13,119,337,228円

(2) 重要な非資金取引

平成19年度中に新たに計上したファイナンス・リース取引に係る資産及び負債の額は、それぞれ36,735,588円です。

3 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

4 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

（単位：円）

区 分	平成20年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 14,404,925,162
年金資産 (B)	4,380,272,917
未積立退職給付債務 (C) = (A) + (B)	△ 10,024,652,245
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	598,131,244
貸借対照表計上額純額 (F) = (C) + (D) + (E)	△ 9,426,521,001
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F) - (G)	△ 9,426,521,001

(3) 退職給付費用に関する事項

（単位：円）

区 分	自 平成19年4月1日 至 平成20年3月31日
勤務費用	401,643,183
利息費用	290,400,190
期待運用収益	△ 100,880,083
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	0
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	591,163,290

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成20年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

5 固定資産の減損関係

当期において減損損失を計上した固定資産はありませんが、下表の職員宿舎については、入居率の低下、保有の経済的合理性等の観点から、平成20年5月末をもって使用停止とし順次処分を行う予定です。

	機構支店名	宿舎名	所在地	延床面積	建築年次	売却見込額 (千円) (A)	貸借対照表計上額 (千円)			減損見込額 (千円) (B-A)
							計(B)	土地	建物	
1	北海道	北4条	札幌市中央区	760.11㎡	1997年	91,642	196,137	120,000	76,137	104,495
2	東北	八幡第1	仙台市青葉区	185.93㎡	1986年	21,109	44,628	27,900	16,728	23,519
3	東北	八幡第2	仙台市青葉区	194.96㎡	1987年	16,594	40,896	23,100	17,796	24,302
4	東北	上杉	仙台市青葉区	298.77㎡	1982年	36,680	65,866	47,900	17,966	29,186
5	北関東	文京	前橋市	544.13㎡	2000年	24,200	146,856	39,900	106,956	122,656
6	北関東	南橋	前橋市	877.32㎡	1995年	24,410	175,122	48,100	127,022	150,712
7	近畿	八尾	八尾市	185.71㎡	1997年	57,204	95,698	68,000	27,698	38,494
8	四国	太田	高松市	717.18㎡	2003年	39,196	166,726	60,700	106,026	127,530
9	中国	鈴が台	広島市西区	698.25㎡	2003年	69,574	241,367	94,000	147,367	171,793
10	南九州	水前寺3	熊本市	748.12㎡	2002年	24,580	130,743	45,200	85,543	106,163
11	南九州	水前寺2	熊本市	361.10㎡	1987年	55,859	101,909	70,700	31,209	46,050
12	北陸	光が丘	金沢市	765.69㎡	2002年	31,402	229,485	53,200	176,285	198,083
合計						492,452	1,635,433	698,700	936,733	1,142,981

※千円未満四捨五入のため、合計において端数があわない場合があります。

(注1) 売却見込額 = 土地価格 × 0.9 - 解体費 (延床面積 × 0.8 × 26.9)

(注2) 上記算式の考え方は、次のとおりです。

- ・ 建物は宿舎用建物であるため、除却を前提として売却額0円としています。
- ・ 入札による売却の場合、予定価格を1割～2割程度割り引くことが一般的なため、時価の0.9掛けを行っています。
- ・ 除却単価については、建築施工単価2008年冬号（経済調査会）を参考にしています。

6 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

7 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（証券化支援勘定）

1 固定資産の取得及び処分並びに減価償却費の明細

【証券化支援勘定】

（単位：円）

資産の種類	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	減価償却累計額		差引当期末残高	摘要	
						当期償却費			
有形固定資産 (償却費 損益内)	建物	16,173,116,711	137,098,105	53,985,374	16,256,229,442	864,628,299	864,628,299	15,391,601,143	
	その他の 有形固定資産	457,344,699	50,489,433	1,345,474	506,488,658	117,341,568	117,341,568	389,147,090	
	計	16,630,461,410	187,587,538	55,330,848	16,762,718,100	981,969,867	981,969,867	15,780,748,233	
非償却 資産	土地	22,862,480,000	0	115,830,000	22,746,650,000	0	0	22,746,650,000	
	その他の 有形固定資産	4,525,000	0	0	4,525,000	0	0	4,525,000	
	計	22,867,005,000	0	115,830,000	22,751,175,000	0	0	22,751,175,000	
有形固定資産合計		39,497,466,410	187,587,538	171,160,848	39,513,893,100	981,969,867	981,969,867	38,531,923,233	

2 有価証券の明細

【証券化支援勘定】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第29回 利付国債（5年）	1,365,154,400	1,360,000,000	1,360,389,466	-	
	第32回 利付国債（5年）	1,375,803,200	1,360,000,000	1,362,512,825	-	
	第34回 利付国債（5年）	1,341,206,000	1,340,000,000	1,340,284,782	-	
	第35回 利付国債（5年）	1,372,716,000	1,360,000,000	1,363,238,465	-	
	第46回 利付国債（5年）	1,360,000,000	1,360,000,000	1,360,000,000	-	
	第47回 利付国債（5年）	1,363,468,000	1,360,000,000	1,361,546,207	-	
	第48回 利付国債（5年）	1,362,856,000	1,360,000,000	1,361,316,033	-	
	第50回 利付国債（5年）	1,356,083,200	1,360,000,000	1,358,025,197	-	
	第100回 利付国債（20年）	686,575,600	680,000,000	686,570,196	-	
	第230回 利付国債（10年）	1,400,283,200	1,360,000,000	1,380,606,920	-	
	第231回 利付国債（10年）	1,405,350,000	1,350,000,000	1,380,037,657	-	
	第234回 利付国債（10年）	1,399,720,500	1,350,000,000	1,378,880,255	-	
	第235回 利付国債（10年）	1,268,334,000	1,240,000,000	1,257,399,869	-	
	第240回 利付国債（10年）	1,380,631,500	1,350,000,000	1,368,999,910	-	
	第243回 利付国債（10年）	1,311,063,600	1,320,000,000	1,314,210,119	-	
	第249回 利付国債（10年）	1,320,124,800	1,360,000,000	1,334,614,700	-	
	第250回 利付国債（10年）	1,316,289,600	1,360,000,000	1,331,236,806	-	
	第254回 利付国債（10年）	1,392,368,000	1,360,000,000	1,382,204,405	-	
	第257回 利付国債（10年）	1,420,000,000	1,420,000,000	1,420,000,000	-	
	第258回 利付国債（10年）	1,377,952,000	1,360,000,000	1,372,168,957	-	
	第260回 利付国債（10年）	1,421,676,000	1,360,000,000	1,402,944,492	-	
	第264回 利付国債（10年）	1,390,532,000	1,360,000,000	1,382,012,092	-	
	第267回 利付国債（10年）	1,248,256,800	1,260,000,000	1,251,287,531	-	
	第273回 利付国債（10年）	686,674,200	690,000,000	687,494,171	-	
	第278回 利付国債（10年）	672,234,400	680,000,000	673,744,974	-	
	第280回 利付国債（10年）	679,088,800	680,000,000	679,248,878	-	
	第280回 利付国債（10年）	701,357,400	690,000,000	699,524,232	-	
	第282回 利付国債（10年）	676,103,600	680,000,000	676,661,306	-	
	第77回 利付国債（20年）	689,683,200	680,000,000	688,296,445	-	
	第78回 利付国債（20年）	672,384,000	680,000,000	673,435,920	-	
	第80回 利付国債（20年）	683,338,800	680,000,000	682,903,105	-	
	第82回 利付国債（20年）	677,144,000	680,000,000	677,490,775	-	
	第86回 利付国債（20年）	682,998,800	680,000,000	682,708,661	-	
	第88回 利付国債（20年）	680,231,200	680,000,000	680,210,918	-	
	第89回 利付国債（20年）	694,788,600	690,000,000	694,405,937	-	
	第91回 利付国債（20年）	687,405,200	680,000,000	686,878,151	-	
	第92回 利付国債（20年）	657,566,000	650,000,000	657,173,643	-	
	第12回 東京都公募債（20年）	179,928,000	180,000,000	179,929,516	-	
	第9回 横浜市公債（10年）	373,528,600	380,000,000	374,021,591	-	
	第8号 埼玉県公債（10年）	295,890,000	300,000,000	296,203,532	-	
	第5回 千葉県公債（10年）	99,663,000	100,000,000	99,677,575	-	
	第3回 愛知県公債（10年）	50,658,500	50,000,000	50,619,276	-	
	第3回 愛知県公債（10年）	390,261,300	390,000,000	390,249,977	-	
	第9回 静岡県公募債	149,925,000	150,000,000	149,925,082	-	
	第341回 政府保証道路債券（10年）	674,804,800	680,000,000	676,277,959	-	
	第342回 政府保証道路債券（7年）	1,393,980,000	1,400,000,000	1,396,416,721	-	

2 有価証券の明細（続き）

【証券化支援勘定】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第343回 政府保証道路債券（10年）	678,844,000	680,000,000	679,162,120	-	
	第873回 政府保証公営企業債券（10年）	651,384,500	650,000,000	651,242,520	-	
	第138回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,356,532,000	1,360,000,000	1,358,934,200	-	
	第140回 政府保証預金保険機構債券（7年）	1,350,742,500	1,350,000,000	1,350,454,155	-	
	第144回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,356,260,000	1,360,000,000	1,358,689,335	-	
	第148回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,355,172,000	1,360,000,000	1,358,111,788	-	
	第27回 政府保証本州四国連絡橋債券（10年）	677,552,000	680,000,000	678,184,108	-	
	第36回 日本政策投資銀行債券（20年）	660,416,000	680,000,000	661,159,184	-	
	第21回 公営企業債券（20年）	866,209,500	850,000,000	865,723,328	-	
	第5回 東京地下鉄社債（10年）	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
	第6回 東京地下鉄社債（20年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第538回 東京電力	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
	第538回 東京電力	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	799,680,000	800,000,000	799,698,771	-	
	第9回 沖縄電力	28,297,500	30,000,000	28,298,901	-	
	第32回 利付国債（5年）	1,517,430,000	1,500,000,000	1,502,771,500	-	
	第34回 利付国債（5年）	1,501,350,000	1,500,000,000	1,500,318,785	-	
	第35回 利付国債（5年）	1,484,780,400	1,480,000,000	1,481,465,162	-	
	第48回 利付国債（5年）	1,503,150,000	1,500,000,000	1,501,451,507	-	
	第50回 利付国債（5年）	1,495,680,000	1,500,000,000	1,497,821,909	-	
	第52回 利付国債（5年）	1,497,300,000	1,500,000,000	1,498,530,228	-	
	第234回 利付国債（10年）	1,555,245,000	1,500,000,000	1,532,089,173	-	
	第235回 利付国債（10年）	1,534,275,000	1,500,000,000	1,521,048,227	-	
	第238回 利付国債（10年）	1,442,726,100	1,410,000,000	1,431,080,785	-	
	第240回 利付国債（10年）	1,534,035,000	1,500,000,000	1,521,111,011	-	
	第243回 利付国債（10年）	1,489,845,000	1,500,000,000	1,493,420,589	-	
	第246回 利付国債（10年）	1,363,824,000	1,400,000,000	1,375,594,992	-	
	第254回 利付国債（10年）	1,535,700,000	1,500,000,000	1,524,490,152	-	
	第257回 利付国債（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第258回 利付国債（10年）	1,462,044,000	1,460,000,000	1,461,494,775	-	
	第264回 利付国債（10年）	1,533,675,000	1,500,000,000	1,524,278,043	-	
	第267回 利付国債（10年）	1,486,020,000	1,500,000,000	1,489,628,013	-	
	第269回 利付国債（10年）	1,469,048,000	1,480,000,000	1,471,669,802	-	
	第273回 利付国債（10年）	746,385,000	750,000,000	747,276,272	-	
	第279回 利付国債（10年）	576,617,700	570,000,000	575,378,037	-	
	第281回 利付国債（10年）	576,133,200	570,000,000	575,099,115	-	
	第282回 利付国債（10年）	583,381,400	580,000,000	582,871,964	-	
	第283回 利付国債（10年）	556,490,000	550,000,000	555,607,636	-	
	第80回 利付国債（20年）	753,682,500	750,000,000	753,201,955	-	
	第82回 利付国債（20年）	746,850,000	750,000,000	747,232,474	-	
	第83回 利付国債（20年）	752,910,000	750,000,000	752,578,568	-	
	第87回 利付国債（20年）	570,786,600	570,000,000	570,713,639	-	
	第88回 利付国債（20年）	571,322,400	570,000,000	571,211,534	-	
	第90回 利付国債（20年）	584,785,000	580,000,000	584,424,945	-	
	第90回 利付国債（20年）	555,747,500	550,000,000	555,360,574	-	
	第12回 東京都公募公債（20年）	119,952,000	120,000,000	119,953,011	-	
	第12回 東京都公募公債（20年）	199,920,000	200,000,000	199,921,685	-	
	第149回 神奈川県公債（10年）	129,663,300	130,000,000	129,678,003	-	
	第3回 愛知県公債（10年）	172,238,900	170,000,000	172,105,538	-	
	第6回 静岡県公債（10年）	319,526,400	320,000,000	319,546,884	-	
	第144回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,495,875,000	1,500,000,000	1,498,554,414	-	
	第148回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,494,675,000	1,500,000,000	1,497,917,414	-	
	第154回 政府保証預金保険機構債券（4年）	1,495,875,000	1,500,000,000	1,498,227,295	-	
	第2回 政府保証東日本高速道路債券（10年）	747,525,000	750,000,000	748,088,177	-	
	第27回 政府保証本州四国連絡橋債券（10年）	747,300,000	750,000,000	747,997,179	-	
	第21回 政府保証国民生活債券	49,209,500	50,000,000	49,230,530	-	
	第21回 公営企業債券（20年）	876,400,200	860,000,000	875,908,308	-	
	第29回 公営企業債券	699,930,000	700,000,000	699,931,861	-	
	第27回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（20年）	29,938,800	30,000,000	29,940,075	-	
	第27回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（20年）	50,033,500	50,000,000	50,033,052	-	
	第27回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（20年）	697,634,000	700,000,000	697,665,703	-	
	第5回 東京地下鉄社債（10年）	200,000,000	200,000,000	200,000,000	-	
	第6回 東京地下鉄社債（20年）	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	第6回 東京地下鉄社債（20年）	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第5回 東京地下鉄社債（10年）	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	99,960,000	100,000,000	99,962,346	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	399,840,000	400,000,000	399,849,385	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	99,960,000	100,000,000	99,962,346	-	
	第265回 四国電力社債（10年）	99,960,000	100,000,000	99,962,346	-	
	第280回 利付国債（10年）	19,981,400,000	20,000,000,000	19,984,667,635	-	
	第280回 利付国債（10年）	4,993,700,000	5,000,000,000	4,994,806,779	-	
	第280回 利付国債（10年）	4,995,800,000	5,000,000,000	4,996,537,852	-	
	第280回 利付国債（10年）	9,986,600,000	10,000,000,000	9,988,954,103	-	
	第212回 利付国債（10年）	607,566,000	600,000,000	604,419,255	-	
	第250回 利付国債（10年）	569,922,000	600,000,000	574,232,369	-	

2 有価証券の明細（続き）

【証券化支援勘定】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第280回 利付国債（10年）	615,462,000	600,000,000	613,973,033	-	
	第285回 利付国債（10年）	603,978,000	600,000,000	603,614,960	-	
	第16回 公営企業債券（10年）	593,142,000	600,000,000	593,884,408	-	
	第25回 公営企業債券（10年）	1,502,520,000	1,500,000,000	1,502,290,275	-	
	第25回 公営企業債券（10年）	10,050,700,000	10,000,000,000	10,046,078,138	-	
	第26回 公営企業債券（10年）	399,760,000	400,000,000	399,780,968	-	
	第32回 国民生活債券（4年）	599,940,000	600,000,000	599,952,612	-	
	第11回 農林漁業金融公庫債券（10年）	200,452,000	200,000,000	200,410,716	-	
	第15号 利付商工債（1年）	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
	第88号 利付商工債（3年）	600,522,000	600,000,000	600,374,148	-	
	い第684回 利付農林中金債（5年）	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
	第524回 東京電力社債（10年）	3,024,000,000	3,000,000,000	3,021,806,058	-	
	第524回 東京電力社債（10年）	1,512,015,000	1,500,000,000	1,510,925,765	-	
	第525回 東京電力社債（10年）	11,027,500,000	11,000,000,000	11,024,995,849	-	
	第525回 東京電力社債（10年）	13,634,408,000	13,600,000,000	13,631,300,796	-	
	第440回 関西電力社債（10年）	1,575,808,000	1,600,000,000	1,578,012,190	-	
	第455回 関西電力社債（10年）	199,860,000	200,000,000	199,872,233	-	
	第481回 中部電力社債（7年）	599,640,000	600,000,000	599,683,819	-	
	第280回 利付国債（10年）	1,538,655,000	1,500,000,000	1,534,932,581	-	
	第250回 利付国債（10年）	1,424,805,000	1,500,000,000	1,435,580,923	-	
	第212回 利付国債（10年）	1,518,915,000	1,500,000,000	1,511,048,136	-	
	第16回 公営企業債券（10年）	1,482,855,000	1,500,000,000	1,484,711,021	-	
	第26回 公営企業債券（10年）	999,400,000	1,000,000,000	999,452,420	-	
	第32回 国民生活債券（4年）	399,960,000	400,000,000	399,968,408	-	
	第32回 国民生活債券（4年）	499,950,000	500,000,000	499,960,510	-	
	第32回 国民生活債券（4年）	599,940,000	600,000,000	599,952,612	-	
	い第684回 利付農林中金債（5年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	い第684回 利付農林中金債（5年）	400,000,000	400,000,000	400,000,000	-	
	い第684回 利付農林中金債（5年）	600,000,000	600,000,000	600,000,000	-	
	第88号 利付商工債（3年）	1,501,305,000	1,500,000,000	1,500,935,369	-	
	第15号 利付商工債（1年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第455回 関西電力社債（10年）	499,650,000	500,000,000	499,680,584	-	
	第481回 中部電力社債（7年）	1,499,100,000	1,500,000,000	1,499,209,549	-	
	第212回 利付国債（10年）	534,732,900	530,000,000	532,920,578	-	
	第250回 利付国債（10年）	215,365,100	230,000,000	217,227,114	-	
	第260回 利付国債（10年）	228,707,400	230,000,000	228,848,318	-	
	第280回 利付国債（10年）	30,173,400	30,000,000	30,158,708	-	
	第2回 静岡県公債（10年）	27,860,300	29,000,000	27,968,842	-	
	第853回 政府保証公営企業債券（10年）	96,319,660	101,000,000	96,760,872	-	
	第341回 政府保証道路債券（10年）	96,233,000	100,000,000	96,594,986	-	
	第343回 政府保証道路債券（10年）	192,260,000	200,000,000	192,995,630	-	
	第345回 政府保証道路債券（10年）	95,326,000	100,000,000	95,765,868	-	
	第15回 日本道路・機構承継債（5年）	527,800,500	530,000,000	529,503,733	-	
	第13回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（10年）	500,955,000	500,000,000	500,874,083	-	
	い第685号 利付農林中金債（5年）	530,000,000	530,000,000	530,000,000	-	
	第89回 利付商工債（3年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	い第674号 利付農林中金債（5年）	537,144,400	530,000,000	535,812,313	-	
	第287回 北陸電力社債（10年）	529,629,000	530,000,000	529,657,264	-	
	第471回 東京電力社債（10年）	30,475,800	30,000,000	30,353,778	-	
	第506回 東京電力社債（10年）	282,918,000	300,000,000	285,112,452	-	
	第511回 東京電力社債（10年）	296,676,000	300,000,000	297,041,679	-	
	計	209,265,613,660	208,800,000,000	209,080,902,849	-	
譲渡性 預金	約定先	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	みずほコーポレート銀行	6,800,000,000	6,800,000,000	6,800,000,000	-	
	三菱東京UFJ銀行	3,500,000,000	3,500,000,000	3,500,000,000	-	
	計	10,300,000,000	10,300,000,000	10,300,000,000	-	
貸借対照表 計上額合計			219,380,902,849			

3 債券の明細

【証券化支援勘定】

貸付債権担保債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第14回住宅金融公庫債券	99,376,500	0	7,883,400	91,493,100	1.700	H50.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第15回住宅金融公庫債券	690,913,500	0	54,392,400	636,521,100	1.690	H51.1.7	貸付債権担保
貸付債権担保第16回住宅金融公庫債券	218,022,600	0	16,368,900	201,653,700	1.560	H51.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第17回住宅金融公庫債券	451,238,400	0	30,864,300	420,374,100	1.640	H51.4.8	貸付債権担保
貸付債権担保第18回住宅金融公庫債券	2,445,321,000	0	176,643,300	2,268,677,700	1.890	H51.5.10	貸付債権担保
貸付債権担保第19回住宅金融公庫債券	2,917,979,400	0	214,389,000	2,703,590,400	1.800	H51.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第20回住宅金融公庫債券	1,572,418,200	0	111,796,500	1,460,621,700	2.120	H51.7.8	貸付債権担保
貸付債権担保第21回住宅金融公庫債券	3,916,109,400	0	252,245,400	3,663,864,000	2.060	H51.8.10	貸付債権担保
貸付債権担保第22回住宅金融公庫債券	4,254,118,800	0	351,201,300	3,902,917,500	1.870	H51.9.9	貸付債権担保
貸付債権担保第23回住宅金融公庫債券	5,707,468,800	0	437,486,400	5,269,982,400	1.790	H51.10.7	貸付債権担保
貸付債権担保第24回住宅金融公庫債券	6,814,925,400	0	457,478,100	6,357,447,300	1.710	H51.11.10	貸付債権担保
貸付債権担保第25回住宅金融公庫債券	8,763,491,100	0	615,381,000	8,148,110,100	1.720	H51.12.9	貸付債権担保
貸付債権担保第26回住宅金融公庫債券	5,189,956,800	0	364,572,300	4,825,384,500	1.710	H52.1.10	貸付債権担保
貸付債権担保第27回住宅金融公庫債券	22,415,459,700	0	1,214,543,400	21,200,916,300	1.720	H52.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第28回住宅金融公庫債券	7,843,606,500	0	538,480,200	7,305,126,300	1.790	H52.3.9	貸付債権担保
貸付債権担保第29回住宅金融公庫債券	22,487,979,000	0	1,388,706,600	21,099,272,400	1.810	H52.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保第30回住宅金融公庫債券	87,260,904,234	0	5,096,578,326	82,164,325,908	1.670	H52.5.10	貸付債権担保
貸付債権担保第31回住宅金融公庫債券	63,257,278,392	0	3,598,647,129	59,658,631,263	1.700	H52.6.8	貸付債権担保
貸付債権担保第32回住宅金融公庫債券	38,610,628,140	0	2,113,936,440	36,496,691,700	1.690	H52.7.10	貸付債権担保
貸付債権担保第33回住宅金融公庫債券	38,985,860,416	0	2,131,024,848	36,854,835,568	1.680	H52.8.10	貸付債権担保
貸付債権担保第34回住宅金融公庫債券	53,448,611,240	0	2,664,720,100	50,783,891,140	1.820	H52.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第35回住宅金融公庫債券	79,192,212,054	0	4,175,418,507	75,016,793,547	1.790	H52.10.10	貸付債権担保
貸付債権担保第36回住宅金融公庫債券	71,715,739,020	0	3,747,474,052	67,968,264,968	1.880	H52.11.9	貸付債権担保
貸付債権担保第37回住宅金融公庫債券	87,654,333,746	0	4,857,552,126	82,796,781,620	1.880	H52.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第38回住宅金融公庫債券	71,933,519,925	0	3,969,721,170	67,963,798,755	1.910	H53.1.10	貸付債権担保
貸付債権担保第39回住宅金融公庫債券	139,482,092,360	0	7,618,298,520	131,863,793,840	1.840	H53.2.8	貸付債権担保
貸付債権担保第40回住宅金融公庫債券	44,592,352,348	0	2,531,402,309	42,060,950,039	1.930	H53.3.8	貸付債権担保
貸付債権担保第41回住宅金融公庫債券	85,634,170,400	0	4,601,070,880	81,033,099,520	2.090	H53.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保第42回住宅金融公庫債券	180,514,600,487	0	10,376,208,212	170,138,392,275	2.340	H53.5.10	貸付債権担保
貸付債権担保第43回住宅金融公庫債券	83,574,875,776	0	5,028,490,705	78,546,385,071	2.280	H53.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第44回住宅金融公庫債券	45,111,564,288	0	2,387,259,904	42,724,304,384	2.300	H53.7.10	貸付債権担保
貸付債権担保第45回住宅金融公庫債券	55,289,640,236	0	3,017,667,552	52,271,972,684	2.330	H53.8.9	貸付債権担保
貸付債権担保第46回住宅金融公庫債券	60,756,095,150	0	3,541,052,735	57,215,042,415	2.270	H53.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第47回住宅金融公庫債券	67,290,504,861	0	3,584,883,857	63,705,621,004	2.180	H53.10.10	貸付債権担保
貸付債権担保第48回住宅金融公庫債券	83,584,929,050	0	4,235,199,950	79,349,729,100	2.330	H53.11.8	貸付債権担保
貸付債権担保第49回住宅金融公庫債券	68,210,014,362	0	3,321,782,184	64,888,232,178	2.270	H53.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第50回住宅金融公庫債券	68,157,924,120	0	3,903,389,568	64,254,534,552	2.160	H54.1.10	貸付債権担保
貸付債権担保第51回住宅金融公庫債券	101,579,137,575	0	5,122,444,875	96,456,692,700	2.210	H54.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第52回住宅金融公庫債券	45,071,272,554	0	2,069,218,998	43,002,053,556	2.180	H54.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第53回住宅金融公庫債券	69,656,892,009	0	3,335,167,803	66,321,724,206	2.090	H54.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保第1回住宅金融支援機構債券	0	157,574,951,797	6,306,142,303	151,268,809,494	2.130	H54.5.9	貸付債権担保
貸付債権担保第2回住宅金融支援機構債券	0	73,730,310,488	2,770,043,968	70,960,266,520	2.190	H54.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第3回住宅金融支援機構債券	0	49,051,446,366	1,670,200,148	47,381,246,218	2.300	H54.7.10	貸付債権担保
貸付債権担保第4回住宅金融支援機構債券	0	59,833,696,650	1,891,938,510	57,941,758,140	2.290	H54.8.8	貸付債権担保
貸付債権担保第5回住宅金融支援機構債券	0	63,395,978,195	1,592,505,167	61,803,473,028	2.120	H54.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第6回住宅金融支援機構債券	0	57,460,159,698	1,007,849,352	56,452,310,346	2.130	H54.10.10	貸付債権担保
貸付債権担保第7回住宅金融支援機構債券	0	70,533,898,435	1,077,756,680	69,456,141,755	2.140	H54.11.10	貸付債権担保
貸付債権担保第8回住宅金融支援機構債券	0	58,221,033,200	482,651,472	57,738,381,728	1.990	H54.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第9回住宅金融支援機構債券	0	56,369,427,660	419,951,385	55,949,476,275	2.100	H55.1.9	貸付債権担保
貸付債権担保第10回住宅金融支援機構債券	0	86,736,614,688	282,761,208	86,453,853,480	2.000	H55.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第11回住宅金融支援機構債券	0	36,606,213,517	0	36,606,213,517	2.040	H55.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第12回住宅金融支援機構債券	0	56,042,751,142	0	56,042,751,142	1.970	H55.4.10	貸付債権担保
計	1,886,353,537,843	825,556,481,836	120,762,843,443	2,591,147,176,236	-	-	-

一般担保債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
一般担保第1回住宅金融支援機構債券	0	6,885,795,660	0	6,885,795,660	1.350	H24.6.20	一般担保
一般担保第2回住宅金融支援機構債券	0	4,850,654,560	0	4,850,654,560	1.800	H29.3.17	一般担保
一般担保第3回住宅金融支援機構債券	0	1,386,292,350	0	1,386,292,350	2.260	H39.3.19	一般担保
一般担保第4回住宅金融支援機構債券	0	8,232,227,940	0	8,232,227,940	1.560	H24.9.20	一般担保
一般担保第5回住宅金融支援機構債券	0	5,804,339,850	0	5,804,339,850	2.010	H24.8.21	一般担保
一般担保第6回住宅金融支援機構債券	0	1,652,163,500	0	1,652,163,500	2.460	H39.6.18	一般担保
一般担保第7回住宅金融支援機構債券	0	8,479,894,980	0	8,479,894,980	1.220	H24.12.20	一般担保
一般担保第8回住宅金融支援機構債券	0	5,978,631,750	0	5,978,631,750	1.730	H29.9.20	一般担保
一般担保第9回住宅金融支援機構債券	0	1,697,812,960	0	1,697,812,960	2.300	H39.9.17	一般担保
一般担保第10回住宅金融支援機構債券	0	9,054,440,850	0	9,054,440,850	1.100	H25.3.19	一般担保
一般担保第11回住宅金融支援機構債券	0	6,334,302,900	0	6,334,302,900	1.660	H29.12.20	一般担保
一般担保第12回住宅金融支援機構債券	0	1,785,610,450	0	1,785,610,450	2.290	H39.12.20	一般担保
計	0	62,142,167,750	0	62,142,167,750	-	-	-

4 引当金の明細

【証券化支援勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	194,908,871	293,505,387	194,908,871	0	293,505,387	
計	194,908,871	293,505,387	194,908,871	0	293,505,387	

5 買取債権に対する貸倒引当金の明細

【証券化支援勘定】

(単位：円)

区分	貸付金等の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
買取債権	2,047,436,275,694	734,292,673,722	2,781,728,949,416	3,148,253,481	3,093,489,920	6,241,743,401	
正常先	2,042,056,969,358	724,151,233,729	2,766,208,203,087	2,249,394,498	797,621,337	3,047,015,835	
要管理先以外の要注意先	1,888,818,672	4,145,700,587	6,034,519,259	136,397,163	257,721,356	394,118,519	
要管理先	2,034,047,754	2,822,255,887	4,856,303,641	272,382,280	389,344,944	661,727,224	
破綻懸念先	609,280,861	161,152,219	770,433,080	149,548,790	70,388,424	219,937,214	
実質破綻先	494,236,032	2,489,361,343	2,983,597,375	208,994,845	1,392,548,379	1,601,543,224	
破綻先	352,923,017	522,969,957	875,892,974	131,535,905	185,865,480	317,401,385	
計	2,047,436,275,694	734,292,673,722	2,781,728,949,416	3,148,253,481	3,093,489,920	6,241,743,401	

(注) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の2に記載しています。

6 退職給付引当金の明細

【証券化支援勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額(△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	10,276,843,564	640,621,393	△ 765,648,992	4,253,109,197	14,404,925,162	
退職一時金に係る債務	2,991,697,598	207,638,072	△ 427,458,927	1,235,985,995	4,007,862,738	
厚生年金基金に係る債務	7,285,145,966	432,983,321	△ 338,190,065	3,017,123,202	10,397,062,424	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	0	△ 598,131,244	0	0	△ 598,131,244	
年金資産	△ 3,566,816,787	548,673,141	128,699,812	△ 1,490,829,083	△ 4,380,272,917	
退職給付引当金	6,710,026,777	591,163,290	△ 636,949,180	2,762,280,114	9,426,521,001	

7-1 保証債務(保証債務見返)の明細

【証券化支援勘定】

(単位：円)

区分	期首残高		当期増加		当期減少		期末残高		保証料収益
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	金額
機構法第13条第1項第2号の規定による債務の保証	0	0	4	28,160,000,000	0	102,198,000	4	28,057,802,000	493,806
計	0	0	4	28,160,000,000	0	102,198,000	4	28,057,802,000	493,806

7-2 保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細

【証券化支援勘定】

(単位：円)

区分	保証債務見返の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
機構法第13条第1項第2号の規定による債務の保証	0	28,057,802,000	28,057,802,000	0	0	0	
計	0	28,057,802,000	28,057,802,000	0	0	0	

8 資本金及び資本剰余金の明細

【証券化支援勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金	政府出資金	205,300,000,000	66,000,000,000	0	271,300,000,000 (注)
計	205,300,000,000	66,000,000,000	0	271,300,000,000	

(注) 当期増加額のうち、50,000,000,000円については優良住宅支援制度の実施のため、また、16,000,000,000円については住宅金融支援機構債券の超過担保に係るALMリスク対応のための出資金です。

9 役員及び職員の給与の明細

【証券化支援勘定】 (単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	70,889	4	5,839	1
職員	3,401,453	392	424,637	21
合計	3,472,342	396	430,476	22

注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成19年度末の各勘定別給与比率により按分した人数(小数点以下四捨五入)を記載しています。

注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

10 開示すべきセグメント情報

【証券化支援勘定】 (単位：円)

	債権譲受 業務経理	債務保証等 業務経理	計	法人共通	経理間調整	合計
経常収益	69,122,151,199	168,500,256	69,290,651,455	—	△ 14,598,165	69,276,053,290
経常費用	69,444,248,181	317,904,830	69,762,153,011	—	△ 14,598,165	69,747,554,846
経常損益	△ 322,096,982	△ 149,404,574	△ 471,501,556	—	—	△ 471,501,556
総資産	3,123,074,832,466	33,399,766,407	3,156,474,598,873	50,000,000,000	△ 944,114,871	3,205,530,484,002

(注) 法人共通の総資産については、平成19年度に受け入れた優良住宅取得支援制度の実施のための政府出資金に係るものです。

○ 業務区分の方法・事業内容

証券化支援業務のうち、民間金融機関の住宅ローン債権を買い取り、信託した上で、それを担保としたMBS(資産担保証券)を発行する業務(債権譲受業務)と、当機構が民間金融機関の長期固定金利の住宅ローンに対して保険を引き受けるとともに、その住宅ローン債権を担保として発行されたMBSについて、投資家に対して期日ごとの元利払い保証を行う業務(債務保証等業務)とに区分しています。

11 営業経費の明細

【証券化支援勘定】 (単位：円)

	金額	備考
人件費	4,308,272,253	
管理諸費	1,597,521,384	法人全般にわたる計画、調整、管理等の一般管理業務のための諸費用
業務諸費	1,860,024,704	住宅金融支援機構法(平成17年法律第82号)第13条に規定する業務の執行のための諸費用
その他	1,429,027,111	
計	9,194,845,452	

12 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)エイチ・ジイ・エス(特定関連会社)及び(株)HS情報システムズ(特定関連会社)と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

貸借対照表

(平成20年3月31日現在)

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	160,080,034	保険契約準備金	18,733,170,360
現金	13,527	支払備金	2,019,386,940
預け金	160,066,507	責任準備金	16,713,783,420
買現先勘定	898,983,000	その他負債	80,315,132
有価証券	30,612,817,044	未払費用	29,549,980
国債	13,174,738,213	その他の負債	12,809,924
地方債	1,183,964,605	他勘定未払金	37,955,228
社債	14,854,114,226	賞与引当金	15,317,242
譲渡性預金	1,400,000,000	退職給付引当金	491,944,304
その他資産	957,676,806		
未収収益	102,899,900	負債の部合計	19,320,747,038
未収保険料	854,036,558		
その他の資産	740,348	(純資産の部)	
		資本金	18,000,000,000
		政府出資金	18,000,000,000
		繰越欠損金	△ 4,691,190,154
		当期未処理損失	△ 4,691,190,154
		(うち当期総利益)	(306,079,767)
		純資産の部合計	13,308,809,846
資産の部合計	32,629,556,884	負債の部及び純資産の部合計	32,629,556,884

損益計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	3,077,223,476
資金運用収益	418,899,601
有価証券利息配当金	413,938,216
買現先利息	4,961,385
保険引受収益	2,653,575,293
正味収入保険料	2,238,790,559
支払備金戻入額	414,784,734
その他経常収益	4,748,582
その他の経常収益	4,748,582
経常費用	2,993,728,499
保険引受費用	2,544,546,750
正味支払保険金	2,429,794,023
責任準備金繰入額	114,752,727
役務取引等費用	727,611
役務費用	727,611
営業経費	448,454,138
経常利益	83,494,977
特別利益	222,584,790
その他の特別利益	222,584,790
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	222,584,790
当期純利益	306,079,767
当期総利益	306,079,767

キャッシュ・フロー計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

I 業務活動によるキャッシュ・フロー	
人件費支出	△ 269,656,674
保険金支出	△ 2,429,794,023
その他業務支出	△ 162,052,439
保険料収入	1,610,505,347
その他業務収入	6,027,579
小計	△ 1,244,970,210
利息及び配当金の受取額	391,488,836
業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 853,481,374
II 投資活動によるキャッシュ・フロー	
有価証券（債券）の取得による支出	△ 16,020,326,000
有価証券（譲渡性預金）の純増減額（減少：△）	△ 1,400,000,000
買現先の純増減額（減少：△）	△ 898,983,000
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 18,319,309,000
III 資金減少額	△ 19,172,790,374
IV 資金期首残高	19,332,870,408
V 資金期末残高	160,080,034

損失の処理に関する書類

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

I	当期未処理損失		△ 4,691,190,154
	当期総利益	306,079,767	
	前期繰越欠損金	△ 4,997,269,921	
II	次期繰越欠損金		△ 4,691,190,154

行政サービス実施コスト計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

I	業務費用		
	(1) 損益計算書上の費用		
	保険引受費用	2,544,546,750	
	役務取引等費用	727,611	
	営業経費	448,454,138	2,993,728,499
	(2) (控除) 自己収入等		
	資金運用収益	△ 418,899,601	
	保険引受収益	△ 2,653,575,293	
	その他経常収益	△ 4,748,582	
	勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	△ 222,584,790	△ 3,299,808,266
	業務費用合計		△ 306,079,767
II	引当外退職給付増加見積額		167,619
III	機会費用		
	政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	229,500,000	229,500,000
IV	行政サービス実施コスト		△ 76,412,148

重要な会計方針（住宅融資保険勘定）

1 引当金の計上基準

(1) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(2) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしています。

2 責任準備金の計上基準

住宅融資保険法（昭和30年法律第63号）第3条に規定する保険関係に基づく将来における債務の履行に備えるため、独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）第13条の規定により主務大臣が定める方法（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令第13条の規定に基づき主務大臣が定める算定の方法について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第123号））に基づき算定した金額を計上しています。

3 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的債券

償却原価法（定額法）によっています。

4 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成20年3月末利回りを参考に1.275%で計算しています。

5 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（住宅融資保険勘定）

1 キャッシュ・フロー計算書関係

資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 160,080,034円

資金期末残高 : 160,080,034円

2 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

3 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

（単位：円）

区 分	平成20年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 751,753,577
年金資産 (B)	228,594,442
未積立退職給付債務 (C)=(A)+(B)	△ 523,159,135
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	31,214,831
貸借対照表計上額純額 (F)=(C)+(D)+(E)	△ 491,944,304
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F)-(G)	△ 491,944,304

(3) 退職給付費用に関する事項

（単位：円）

区 分	自 平成19年4月1日 至 平成20年3月31日
勤務費用	20,960,657
利息費用	15,155,190
期待運用収益	△ 5,264,655
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	0
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	30,851,192

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成20年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

4 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

5 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（住宅融資保険勘定）

1 有価証券の明細

【住宅融資保険勘定】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第281回 利付国債（10年）	5,080,250,000	5,000,000,000	5,066,979,086	-	
	第281回 利付国債（10年）	3,048,660,000	3,000,000,000	3,040,613,114	-	
	第281回 利付国債（10年）	5,080,450,000	5,000,000,000	5,067,146,013	-	
	第12回 横浜市公債（10年）	50,558,500	50,000,000	50,337,013	-	
	第1回 京都府公債（10年）	50,753,500	50,000,000	50,555,324	-	
	第8回 横浜市公債（10年）	46,917,500	50,000,000	47,314,045	-	
	第9回 横浜市公債（10年）	49,433,000	50,000,000	49,495,724	-	
	第2回 千葉県公債（10年）	47,986,500	50,000,000	48,180,253	-	
	第1回 千葉県公債（10年）	50,361,500	50,000,000	50,330,626	-	
	第イ号 埼玉県公債（10年）	587,124,000	600,000,000	588,159,766	-	
	第778回 東京都公債（10年）	98,188,000	100,000,000	98,334,036	-	
	第5回 横浜市公債（10年）	201,350,000	200,000,000	201,257,818	-	
	第9回 公営企業債券（10年）	1,404,592,000	1,400,000,000	1,404,180,462	-	
	第19回 公営企業債券（10年）	102,738,000	100,000,000	102,549,927	-	
	第5回 国民生活債券（5年）	298,440,000	300,000,000	299,598,857	-	
	第26回 国民生活債券（2年）	100,037,000	100,000,000	100,009,515	-	
	第15回 日本道路・機構承継債（5年）	49,792,500	50,000,000	49,953,182	-	
	第15回 日本道路・機構承継債（5年）	498,040,000	500,000,000	499,496,000	-	
	第37回 日本道路・機構承継債（10年）	684,075,000	700,000,000	685,572,372	-	
	第41回 日本道路・機構承継債（10年）	783,536,000	800,000,000	784,818,521	-	
	第1回 中日本高速道路債券（7年）	297,522,000	300,000,000	297,744,450	-	
	第21回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（10年）	195,410,000	200,000,000	195,741,760	-	
	第3回 水資源債券（10年）	400,568,000	400,000,000	400,526,491	-	
	第7回 日本政策投資銀行（10年）	1,623,313,000	1,700,000,000	1,631,439,025	-	
	第8回 国際協力銀行債券（10年）	94,816,000	100,000,000	95,365,314	-	
	い第636号 利付農林中金債（5年）	99,493,000	100,000,000	99,893,753	-	
	い第657号 利付農林中金債（3年）	196,904,000	200,000,000	197,633,868	-	
	い第657号 利付農林中金債（3年）	98,695,000	100,000,000	99,002,648	-	
	い第658号 利付農林中金債（5年）	1,284,413,000	1,300,000,000	1,287,978,111	-	
	い第668号 利付農林中金債（5年）	98,354,000	100,000,000	98,637,793	-	
	い第668号 利付農林中金債（5年）	491,690,000	500,000,000	493,122,758	-	
	い第669号 利付農林中金債（5年）	99,234,000	100,000,000	99,363,067	-	
	い第670号 利付農林中金債（5年）	297,195,000	300,000,000	297,657,480	-	
	い第670号 利付農林中金債（5年）	99,501,000	100,000,000	99,583,273	-	
	い第674号 利付農林中金債（5年）	50,674,000	50,000,000	50,548,332	-	
	い第681号 利付農林中金債（5年）	100,000,000	100,000,000	100,000,000	-	
	い第681号 利付農林中金債（5年）	100,127,000	100,000,000	100,110,382	-	
	い第681号 利付農林中金債（5年）	200,168,000	200,000,000	200,146,016	-	
	い第682号 利付農林中金債（5年）	99,655,000	100,000,000	99,699,363	-	
	い第685号 利付農林中金債（5年）	50,000,000	50,000,000	50,000,000	-	
	第181回 信金中金債（5年）	98,688,000	100,000,000	99,020,249	-	
	第182回 信金中金債（5年）	394,508,000	400,000,000	395,846,752	-	
	第183回 信金中金債（5年）	296,085,000	300,000,000	297,007,944	-	
	第195回 信金中金債（5年）	987,850,000	1,000,000,000	989,897,217	-	
	第204回 信金中金債（5年）	99,601,000	100,000,000	99,656,380	-	
	第205回 信金中金債（5年）	498,980,000	500,000,000	499,118,709	-	
	第206回 信金中金債（5年）	300,000,000	300,000,000	300,000,000	-	
	第207回 信金中金債（5年）	700,889,000	700,000,000	700,772,668	-	
	第287回 北陸電力社債（10年）	49,965,000	50,000,000	49,967,666	-	
	第419回 中部電力社債（10年）	1,008,020,000	1,000,000,000	1,001,586,045	-	
	第452回 東京電力社債（10年）	504,085,000	500,000,000	500,867,876	-	
	計	29,229,686,000	29,200,000,000	29,212,817,044	-	
譲渡性 預金	約定先	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	あおぞら銀行	1,400,000,000	1,400,000,000	1,400,000,000	-	
	計	1,400,000,000	1,400,000,000	1,400,000,000	-	
貸借対照表 計上額合計				30,612,817,044		

2 引当金の明細

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	21,166,574	15,317,242	21,166,574	0	15,317,242	
計	21,166,574	15,317,242	21,166,574	0	15,317,242	

3 退職給付引当金の明細

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額(△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	1,116,037,311	33,432,275	△ 40,265,855	△ 357,450,154	751,753,577	
退職一時金に係る債務	324,890,237	10,836,062	△ 22,616,642	△ 103,950,282	209,159,375	
厚生年金基金に係る債務	791,147,074	22,596,213	△ 17,649,213	△ 253,499,872	542,594,202	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	0	△ 31,214,831	0	0	△ 31,214,831	
年金資産	△ 387,346,620	28,633,748	△ 4,746,934	134,865,364	△ 228,594,442	
退職給付引当金	728,690,691	30,851,192	△ 45,012,789	△ 222,584,790	491,944,304	

4 資本金及び資本剰余金の明細

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金					
政府出資金	18,000,000,000	0	0	18,000,000,000	
計	18,000,000,000	0	0	18,000,000,000	

5 役員及び職員の給与の明細

【住宅融資保険勘定】

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	3,700	0	305	0
職員	177,513	20	22,161	1
合計	181,213	20	22,466	1

注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成19年度末の各勘定別給与比率により按分した人数(小数点以下四捨五入)を記載しています。

注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

6 営業経費の明細

【住宅融資保険勘定】

(単位：円)

	金額	備考
人件費	247,953,989	
管理諸費	136,514,686	法人全般にわたる計画、調整、管理等の一般管理業務のための諸費用
業務諸費	44,036,794	住宅金融支援機構法(平成17年法律第82号)第13条に規定する業務の執行のための諸費用
その他	19,948,669	
計	448,454,138	

7 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)エイチ・ジイ・エス（特定関連会社）及び(株)HS情報システムズ（特定関連会社）と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

貸借対照表

(平成20年3月31日現在)

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	5,023,610,577	借入金	211,172,000,000
現金	41,610	民間借入金	211,172,000,000
預け金	841,222,884	債券	950,410,605,914
代理店預託金	4,182,346,083	財形住宅債券	951,400,000,000
有価証券	10,100,000,000	債券発行差額(△)	△ 989,394,086
譲渡性預金	10,100,000,000	その他負債	293,926,046
貸付金	1,182,369,593,843	未払費用	179,813,199
手形貸付	194,860,000	その他の負債	67,895,725
証書貸付	1,182,174,733,843	他勘定未払金	46,217,122
その他資産	1,746,811,657	賞与引当金	32,586,681
未収収益	1,735,738,464	退職給付引当金	1,046,587,391
その他の資産	10,698,522	保証料返還引当金	1,985,218,900
他勘定未収金	374,671		
貸倒引当金(△)	△ 2,734,653,582	負債の部合計	1,164,940,924,932
		(純資産の部)	
		利益剰余金	31,564,437,563
		積立金	25,572,071,421
		当期未処分利益	5,992,366,142
		(うち当期総利益)	(5,992,366,142)
		純資産の部合計	31,564,437,563
資産の部合計	1,196,505,362,495	負債の部及び純資産の部合計	1,196,505,362,495

損 益 計 算 書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	20,512,929,135
資金運用収益	20,464,652,860
貸付金利息	20,386,655,954
有価証券利息配当金	63,560,131
買現先利息	13,969,926
預け金利息	466,849
役務取引等収益	40,338,800
その他の役務収益	40,338,800
その他経常収益	7,937,475
その他の経常収益	7,937,475
経常費用	13,712,065,511
資金調達費用	11,998,551,524
借入金利息	4,123,758,472
債券利息	7,874,050,842
他勘定借入金利息	742,210
役務取引等費用	612,692,122
役務費用	612,692,122
その他業務費用	6,919,525
債券発行費償却	6,919,525
営業経費	995,188,640
その他経常費用	98,713,700
貸倒引当金繰入額	40,178,200
保証料返還引当金繰入額	58,535,500
経常利益	6,800,863,624
特別損失	808,497,482
その他の特別損失	808,497,482
勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	808,497,482
当期純利益	5,992,366,142
当期総利益	5,992,366,142

キャッシュ・フロー計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

I	業務活動によるキャッシュ・フロー	
	貸付けによる支出	△ 19,966,120,000
	人件費支出	△ 461,144,774
	その他業務支出	△ 1,323,888,958
	貸付金の回収による収入	123,542,558,798
	貸付金利息の受取額	20,434,013,742
	貸付手数料等収入	32,035,500
	その他業務収入	23,343,613
	小計	122,280,797,921
	利息及び配当金の受取額	78,004,275
	利息の支払額	△ 11,504,632,453
	業務活動によるキャッシュ・フロー	110,854,169,743
II	投資活動によるキャッシュ・フロー	
	有価証券（譲渡性預金）の純増減額（減少：△）	△ 10,100,000,000
	その他支出	△ 4,731
	投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 10,100,004,731
III	財務活動によるキャッシュ・フロー	
	民間長期借入金の借入れによる収入	211,172,000,000
	民間長期借入金の返済による支出	△ 231,385,000,000
	債券の発行による収入（発行費用控除後）	141,124,100,475
	債券の償還による支出	△ 224,500,000,000
	他勘定借入金の借入による収入	9,000,000,000
	他勘定借入金の返済による支出	△ 9,000,000,000
	財務活動によるキャッシュ・フロー	△ 103,588,899,525
IV	資金減少額	△ 2,834,734,513
V	資金期首残高	7,858,345,090
VI	資金期末残高	5,023,610,577

利益の処分に関する書類

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

I	当期未処分利益		5,992,366,142
	当期総利益	5,992,366,142	
II	利益処分額		
	積立金	5,992,366,142	5,992,366,142

行政サービス実施コスト計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

I	業務費用		
	(1) 損益計算書上の費用		
	資金調達費用	11,998,551,524	
	役務取引等費用	612,692,122	
	その他業務費用	6,919,525	
	営業経費	995,188,640	
	その他経常費用	98,713,700	
	勘定間異動に伴う退職給付引当金繰入額	808,497,482	14,520,562,993
	(2) (控除) 自己収入等		
	資金運用収益	△ 20,464,652,860	
	役務取引等収益	△ 40,338,800	
	その他経常収益	△ 7,937,475	△ 20,512,929,135
	業務費用合計		△ 5,992,366,142
II	引当外退職給付増加見積額		356,602
III	行政サービス実施コスト		△ 5,992,009,540

重要な会計方針（財形住宅資金貸付勘定）

1 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

貸付金の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要注意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要注意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしています。

(4) 保証料返還引当金

貸付金に係る貸付けを受けた者がその債務の保証を独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）附則第6条第1項に規定する財団法人公庫住宅融資保証協会に委託したときに支払った保証料のうち、未経過期間に対応するものの返還に必要な費用に充てるため、返還見込額を計上しています。

2 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

3 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成20年3月末利回りを参考に1.275%で計算しています。

4 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（財形住宅資金貸付勘定）

1 キャッシュ・フロー計算書関係

資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 5,023,610,577円

資金期末残高 : 5,023,610,577円

2 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

3 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

（単位：円）

区 分	平成20年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 1,599,318,884
年金資産 (B)	486,323,470
未積立退職給付債務 (C)=(A)+(B)	△ 1,112,995,414
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	66,408,023
貸借対照表計上額純額 (F)=(C)+(D)+(E)	△ 1,046,587,391
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F)-(G)	△ 1,046,587,391

(3) 退職給付費用に関する事項

（単位：円）

区 分	自 平成19年4月1日 至 平成20年3月31日
勤務費用	44,592,771
利息費用	32,241,924
期待運用収益	△ 11,200,296
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	0
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	65,634,399

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成20年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

4 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

5 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（財形住宅資金貸付勘定）

1 有価証券の明細

【財形住宅資金貸付勘定】

（単位：円）

譲渡性預金	約定先	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
	三菱東京UFJ銀行	10,100,000,000	10,100,000,000	10,100,000,000	-	
	計	10,100,000,000	10,100,000,000	10,100,000,000	-	
貸借対照表計上額合計				10,100,000,000		

2 借入金の明細

【財形住宅資金貸付勘定】

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率(%)	返済期限	摘要
民間資金借入金							
みずほ銀行	23,390,000,000	2,924,000,000	5,046,000,000	21,268,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三菱東京UFJ銀行	16,909,000,000	2,268,000,000	3,496,000,000	15,681,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三井住友銀行	12,686,000,000	1,638,000,000	2,714,000,000	11,610,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
りそな銀行	5,903,000,000	662,000,000	1,392,000,000	5,173,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
埼玉りそな銀行	707,000,000	100,000,000	116,000,000	691,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北海道銀行	363,000,000	48,000,000	86,000,000	325,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
青森銀行	237,000,000	33,000,000	50,000,000	220,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
みちのく銀行	194,000,000	28,000,000	41,000,000	181,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
秋田銀行	296,000,000	41,000,000	64,000,000	273,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北都銀行	184,000,000	25,000,000	41,000,000	168,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
荘内銀行	106,000,000	15,000,000	23,000,000	98,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
山形銀行	415,000,000	67,000,000	87,000,000	395,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
岩手銀行	477,000,000	65,000,000	103,000,000	439,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東北銀行	52,000,000	8,000,000	13,000,000	47,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
七十七銀行	683,000,000	92,000,000	153,000,000	622,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東邦銀行	479,000,000	71,000,000	100,000,000	450,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
群馬銀行	1,252,000,000	176,000,000	273,000,000	1,155,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
足利銀行	1,121,000,000	145,000,000	260,000,000	1,006,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
常陽銀行	1,308,000,000	175,000,000	299,000,000	1,184,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
関東つくば銀行	138,000,000	17,000,000	34,000,000	121,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
武蔵野銀行	244,000,000	35,000,000	53,000,000	226,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
千葉銀行	569,000,000	72,000,000	136,000,000	505,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
千葉興業銀行	159,000,000	19,000,000	43,000,000	135,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東京都民銀行	143,000,000	17,000,000	37,000,000	123,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
横浜銀行	1,050,000,000	135,000,000	253,000,000	932,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
第四銀行	492,000,000	64,000,000	112,000,000	444,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北越銀行	235,000,000	31,000,000	55,000,000	211,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
山梨中央銀行	292,000,000	42,000,000	64,000,000	270,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
八十二銀行	2,492,000,000	318,000,000	581,000,000	2,229,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北陸銀行	908,000,000	112,000,000	228,000,000	792,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
富山銀行	119,000,000	16,000,000	27,000,000	108,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北国銀行	459,000,000	58,000,000	103,000,000	414,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福井銀行	408,000,000	52,000,000	98,000,000	362,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
静岡銀行	1,073,000,000	142,000,000	246,000,000	969,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
スルガ銀行	333,000,000	39,000,000	85,000,000	287,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
清水銀行	101,000,000	16,000,000	15,000,000	102,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大垣共立銀行	700,000,000	91,000,000	164,000,000	627,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
十六銀行	568,000,000	65,000,000	142,000,000	491,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三重銀行	48,000,000	5,000,000	13,000,000	40,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
百五銀行	401,000,000	51,000,000	95,000,000	357,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
滋賀銀行	837,000,000	98,000,000	192,000,000	743,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
京都銀行	600,000,000	91,000,000	126,000,000	565,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
近畿大阪銀行	149,000,000	13,000,000	37,000,000	125,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
泉州銀行	55,000,000	8,000,000	13,000,000	50,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
池田銀行	69,000,000	8,000,000	17,000,000	60,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
南都銀行	518,000,000	59,000,000	127,000,000	450,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
紀陽銀行	246,000,000	29,000,000	64,000,000	211,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
但馬銀行	132,000,000	17,000,000	28,000,000	121,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
鳥取銀行	189,000,000	22,000,000	46,000,000	165,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
山陰合同銀行	965,000,000	127,000,000	215,000,000	877,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
中国銀行	794,000,000	96,000,000	182,000,000	708,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
広島銀行	1,198,000,000	166,000,000	277,000,000	1,087,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
山口銀行	365,000,000	46,000,000	86,000,000	325,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
阿波銀行	501,000,000	67,000,000	110,000,000	458,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	

2 借入金の明細（続き）

【財形住宅資金貸付勘定】

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率 (%)	返済期限	摘要
民間資金借入金							
百十四銀行	651,000,000	84,000,000	152,000,000	583,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
伊予銀行	890,000,000	114,000,000	205,000,000	799,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
四国銀行	380,000,000	44,000,000	95,000,000	329,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福岡銀行	748,000,000	109,000,000	159,000,000	698,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
筑邦銀行	40,000,000	5,000,000	10,000,000	35,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
佐賀銀行	139,000,000	17,000,000	33,000,000	123,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
十八銀行	135,000,000	12,000,000	23,000,000	124,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
親和銀行	111,000,000	13,000,000	27,000,000	97,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
肥後銀行	740,000,000	101,000,000	161,000,000	680,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大分銀行	195,000,000	23,000,000	46,000,000	172,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
宮崎銀行	95,000,000	13,000,000	23,000,000	85,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
鹿児島銀行	344,000,000	48,000,000	76,000,000	316,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
琉球銀行	361,000,000	48,000,000	82,000,000	327,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
沖縄銀行	315,000,000	42,000,000	69,000,000	288,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
西日本シティ銀行	501,000,000	67,000,000	118,000,000	450,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三菱UFJ信託銀行	14,259,000,000	1,777,000,000	3,477,000,000	12,559,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
みずほ信託銀行	6,389,000,000	826,000,000	1,572,000,000	5,643,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
中央三井信託銀行	10,692,000,000	1,329,000,000	2,660,000,000	9,361,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
住友信託銀行	7,986,000,000	1,075,000,000	1,918,000,000	7,143,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
新生銀行	3,012,000,000	640,000,000	1,009,000,000	2,643,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北洋銀行	645,000,000	78,000,000	155,000,000	568,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
札幌銀行	38,000,000	5,000,000	8,000,000	35,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
きらやか銀行	125,000,000	16,000,000	28,000,000	113,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
北日本銀行	122,000,000	16,000,000	28,000,000	110,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
仙台銀行	50,000,000	7,000,000	14,000,000	43,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福島銀行	49,000,000	6,000,000	14,000,000	41,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大東銀行	42,000,000	5,000,000	10,000,000	37,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東和銀行	152,000,000	17,000,000	40,000,000	129,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
栃木銀行	228,000,000	34,000,000	51,000,000	211,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
茨城銀行	76,000,000	8,000,000	18,000,000	66,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
京葉銀行	118,000,000	15,000,000	28,000,000	105,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東日本銀行	47,000,000	5,000,000	12,000,000	40,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東京スター銀行	19,000,000	0	6,000,000	13,000,000	-	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大光銀行	72,000,000	8,000,000	20,000,000	60,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
長野銀行	88,000,000	11,000,000	20,000,000	79,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
富山第一銀行	146,000,000	17,000,000	38,000,000	125,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福邦銀行	22,000,000	3,000,000	6,000,000	19,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
静岡中央銀行	26,000,000	3,000,000	5,000,000	24,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
岐阜銀行	32,000,000	4,000,000	9,000,000	27,000,000	1.976%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
愛知銀行	166,000,000	21,000,000	42,000,000	145,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
名古屋銀行	203,000,000	21,000,000	52,000,000	172,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
中京銀行	59,000,000	8,000,000	16,000,000	51,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
第三銀行	57,000,000	6,000,000	16,000,000	47,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
ひわこ銀行	171,000,000	26,000,000	33,000,000	164,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
関西アーバン銀行	17,000,000	1,000,000	5,000,000	13,000,000	1.986%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
みなと銀行	147,000,000	15,000,000	36,000,000	126,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
島根銀行	20,000,000	3,000,000	4,000,000	19,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
トマト銀行	124,000,000	15,000,000	29,000,000	110,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
もみじ銀行	265,000,000	34,000,000	64,000,000	235,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
西京銀行	54,000,000	8,000,000	14,000,000	48,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
徳島銀行	173,000,000	21,000,000	40,000,000	154,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
香川銀行	89,000,000	10,000,000	22,000,000	77,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
愛媛銀行	150,000,000	21,000,000	34,000,000	137,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
高知銀行	78,000,000	9,000,000	19,000,000	68,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
福岡中央銀行	5,000,000	0	1,000,000	4,000,000	-	H20.6.23 ~ H21.3.23	
佐賀共栄銀行	12,000,000	1,000,000	4,000,000	9,000,000	1.986%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
長崎銀行	1,000,000	0	1,000,000	0	-	H20.6.23 ~ H21.3.23	
熊本ファミリー銀行	148,000,000	19,000,000	35,000,000	132,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
豊和銀行	1,000,000	0	0	1,000,000	-	H20.6.23 ~ H21.3.23	
宮崎太陽銀行	67,000,000	9,000,000	14,000,000	62,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
南日本銀行	27,000,000	4,000,000	6,000,000	25,000,000	1.976%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
沖縄海邦銀行	62,000,000	8,000,000	14,000,000	56,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
八千代銀行	56,000,000	5,000,000	17,000,000	44,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
信金中央金庫	3,328,000,000	422,000,000	814,000,000	2,936,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
全国信用組合連合会	3,065,000,000	451,000,000	630,000,000	2,886,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
労働金庫連合会	52,380,000,000	7,887,000,000	10,807,000,000	49,460,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
商工中金	1,785,000,000	223,000,000	407,000,000	1,601,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
農林中金	2,644,000,000	315,000,000	636,000,000	2,323,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
日本生命	6,816,000,000	1,010,000,000	1,452,000,000	6,374,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
アクサ生命	95,000,000	13,000,000	22,000,000	86,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
ブルデンシャル生命	36,000,000	5,000,000	8,000,000	33,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
A I Gエジソン生命	234,000,000	29,000,000	51,000,000	212,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
T&Dフィナンシャル生命	20,000,000	1,000,000	5,000,000	16,000,000	1.986%	H20.6.23 ~ H21.3.23	

2 借入金の明細（続き）

【財形住宅資金貸付勘定】

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率 (%)	返済期限	摘要
民間資金借入金							
エイアイジー・スター生命	120,000,000	15,000,000	32,000,000	103,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
太陽生命	53,000,000	8,000,000	12,000,000	49,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
第一生命	6,206,000,000	912,000,000	1,401,000,000	5,717,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
大同生命	76,000,000	10,000,000	17,000,000	69,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
マニユライフ生命	32,000,000	4,000,000	9,000,000	27,000,000	1.976%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
富国生命	469,000,000	73,000,000	96,000,000	446,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
朝日生命	2,331,000,000	288,000,000	672,000,000	1,947,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
ジブラルタ生命	78,000,000	8,000,000	22,000,000	64,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
明治安田生命	3,737,000,000	546,000,000	846,000,000	3,437,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三井生命	1,072,000,000	144,000,000	250,000,000	966,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
住友生命	4,518,000,000	605,000,000	1,042,000,000	4,081,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
共栄火災海上	46,000,000	8,000,000	10,000,000	44,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
三井住友海上火災	1,760,000,000	295,000,000	349,000,000	1,706,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
あいおい損保	500,000,000	70,000,000	113,000,000	457,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
東京海上日動火災	1,574,000,000	246,000,000	321,000,000	1,499,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
ニッセイ同和損保	265,000,000	38,000,000	57,000,000	246,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
日新火災海上	5,000,000	0	0	5,000,000		H20.6.23 ~ H21.3.23	
日本興亜損保	439,000,000	71,000,000	87,000,000	423,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
富士火災海上	42,000,000	5,000,000	9,000,000	38,000,000	1.978%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
損保ジャパン	1,115,000,000	163,000,000	232,000,000	1,046,000,000	1.977%	H20.6.23 ~ H21.3.23	
計	231,385,000,000	31,600,000,000	51,813,000,000	211,172,000,000			
合計	231,385,000,000	31,600,000,000	51,813,000,000	211,172,000,000			

3 債券の明細

【財形住宅資金貸付勘定】

財形住宅債券の明細

（単位：円）

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
第71回住宅金融公庫財形住宅債券	3,400,000,000	0	3,400,000,000	0	2.400	H19.9.21	
第72回住宅金融公庫財形住宅債券	900,000,000	0	0	900,000,000	1.700	H20.9.22	
第84回住宅金融公庫財形住宅債券	73,500,000,000	0	73,500,000,000	0	0.500	H19.6.21	
第85回住宅金融公庫財形住宅債券	52,300,000,000	0	52,300,000,000	0	0.300	H19.9.20	
第86回住宅金融公庫財形住宅債券	53,000,000,000	0	53,000,000,000	0	0.300	H19.12.20	
第87回住宅金融公庫財形住宅債券	42,300,000,000	0	42,300,000,000	0	0.300	H20.3.27	
第88回住宅金融公庫財形住宅債券	92,400,000,000	0	0	92,400,000,000	0.200	H20.6.27	
第89回住宅金融公庫財形住宅債券	47,700,000,000	0	0	47,700,000,000	0.800	H20.9.29	
第90回住宅金融公庫財形住宅債券	61,400,000,000	0	0	61,400,000,000	0.600	H20.12.29	
第91回住宅金融公庫財形住宅債券	45,200,000,000	0	0	45,200,000,000	0.600	H21.3.27	
第92回住宅金融公庫財形住宅債券	52,500,000,000	0	0	52,500,000,000	0.800	H21.6.29	
第93回住宅金融公庫財形住宅債券	43,900,000,000	0	0	43,900,000,000	0.700	H21.9.29	
第94回住宅金融公庫財形住宅債券	42,700,000,000	0	0	42,700,000,000	0.600	H21.12.29	
第95回住宅金融公庫財形住宅債券	44,900,000,000	0	0	44,900,000,000	0.700	H22.3.29	
第96回住宅金融公庫財形住宅債券	65,000,000,000	0	0	65,000,000,000	0.500	H22.6.29	
第97回住宅金融公庫財形住宅債券	64,000,000,000	0	0	64,000,000,000	0.600	H22.9.29	
第98回住宅金融公庫財形住宅債券	53,000,000,000	0	0	53,000,000,000	0.800	H22.12.29	
第99回住宅金融公庫財形住宅債券	45,300,000,000	0	0	45,300,000,000	1.100	H23.3.29	
第100回住宅金融公庫財形住宅債券	49,800,000,000	0	0	49,800,000,000	1.400	H23.6.29	
第101回住宅金融公庫財形住宅債券	48,400,000,000	0	0	48,400,000,000	1.200	H23.9.28	
第102回住宅金融公庫財形住宅債券	27,400,000,000	0	0	27,400,000,000	1.200	H23.12.28	
第103回住宅金融公庫財形住宅債券	25,400,000,000	0	0	25,400,000,000	1.200	H24.3.28	
第1回住宅金融支援機構財形住宅債券	0	54,700,000,000	0	54,700,000,000	1.500	H24.6.28	
第2回住宅金融支援機構財形住宅債券	0	35,100,000,000	0	35,100,000,000	1.100	H24.9.26	
第3回住宅金融支援機構財形住宅債券	0	32,200,000,000	0	32,200,000,000	1.100	H24.12.26	
第4回住宅金融支援機構財形住宅債券	0	19,500,000,000	0	19,500,000,000	0.800	H25.3.27	
計	1,034,400,000,000	141,500,000,000	224,500,000,000	951,400,000,000	-	-	-

（注）当該事業年度中に償還済となったものを含んでおります。

4 引当金の明細

【財形住宅資金貸付勘定】

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	7,055,525	32,586,681	7,055,525	0	32,586,681	
保証料返還引当金	2,168,638,800	58,535,500	241,955,400	0	1,985,218,900	
計	2,175,694,325	91,122,181	249,010,925	0	2,017,805,581	

5 貸付金に対する貸倒引当金の明細

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

区分	貸付金等の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
貸付金	1,286,049,361,788	△ 103,679,767,945	1,182,369,593,843	2,797,845,454	△ 63,191,872	2,734,653,582	
正常先	1,277,669,418,933	△ 103,580,739,380	1,174,088,679,553	1,407,375,097	△ 113,990,069	1,293,385,028	
妻管理先以外の要注意先	1,128,489,658	△ 44,635,990	1,083,853,668	81,492,310	△ 10,578,626	70,913,684	
妻管理先	5,236,135,223	△ 88,205,211	5,147,930,012	505,966,468	1,021,638	506,988,106	
破綻懸念先	628,026,651	△ 63,639,979	564,386,672	175,480,471	△ 2,804,247	172,676,224	
実質破綻先	953,422,586	77,863,494	1,031,286,080	453,303,205	55,325,240	508,628,445	
破綻先	433,868,737	19,589,121	453,457,858	174,227,903	7,834,192	182,062,095	
計	1,286,049,361,788	△ 103,679,767,945	1,182,369,593,843	2,797,845,454	△ 63,191,872	2,734,653,582	

(注) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の1に記載しています。

6 退職給付引当金の明細

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額(△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	372,012,437	71,125,527	△ 85,238,703	1,241,419,623	1,599,318,884	
退職一時金に係る債務	108,296,746	23,053,191	△ 47,690,868	361,317,249	444,976,318	
厚生年金基金に係る債務	263,715,691	48,072,336	△ 37,547,835	880,102,374	1,154,342,566	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	0	△ 66,408,023	0	0	△ 66,408,023	
年金資産	△ 129,115,540	60,916,895	14,797,316	△ 432,922,141	△ 486,323,470	
退職給付引当金	242,896,897	65,634,399	△ 70,441,387	808,497,482	1,046,587,391	

7 積立金の明細

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
通則法44条1項積立金	25,572,071,421	0	0	25,572,071,421	

8 役員及び職員の給与の明細

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	7,871	0	648	0
職員	377,649	44	47,146	2
合計	385,520	44	47,794	2

注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成19年度末の各勘定別給与比率により按分した人数(小数点以下四捨五入)を記載しています。

注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

9 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)エイチ・ジイ・エス（特定関連会社）、(株)HS情報システムズ（特定関連会社）及び(財)住宅金融普及協会（関連公益法人等）と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

貸借対照表

(平成20年3月31日現在)

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	34,711,888,086	借入金	5,253,000,000
現金	160,797	財政融資資金借入金	5,253,000,000
預け金	31,379,975,601	債券	497,854,850,420
代理店預託金	3,331,751,688	貸付債権担保債券	67,891,434,195
買現先勘定	10,491,971,385	一般担保債券	197,357,832,250
有価証券	405,088,856,266	住宅宅地債券	232,664,500,000
国債	45,383,238,417	債券発行差額(△)	△ 58,916,025
地方債	15,994,177,993	その他負債	77,392,958,326
政府保証債	29,488,207,731	未払費用	13,427,399,191
社債	65,623,232,125	前受収益	54,811,642,973
譲渡性預金	248,600,000,000	その他の負債	8,921,137,572
貸付金	301,207,775,722	他勘定未払金	232,778,590
手形貸付	31,678,500,000	賞与引当金	149,343,109
証書貸付	269,529,275,722	退職給付引当金	4,796,456,964
その他資産	490,729,502,470	保証料返還引当金	449,980,600
求償債権	259,673,501,680	保証債務	923,502,805,205
年金譲受債権	211,877,600,641		
未収収益	1,778,337,895	負債の部合計	1,509,399,394,624
その他の資産	17,400,040,563		
他勘定未収金	21,691	(純資産の部)	
保証債務見返	923,502,805,205	資本金	20,800,000,000
貸倒引当金(△)	△ 258,958,137,094	政府出資金	20,800,000,000
		利益剰余金	376,575,267,416
		団信特約料長期安定化積立金	349,510,423,483
		積立金	17,663,078,651
		当期未処分利益	9,401,765,282
		(うち当期総利益)	(9,401,765,282)
		純資産の部合計	397,375,267,416
資産の部合計	1,906,774,662,040	負債の部及び純資産の部合計	1,906,774,662,040

損益計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	251,547,146,872
資金運用収益	16,555,175,373
貸付金利息	6,870,952,642
求償債権損害金等	1,154,786,728
年金譲受債権利息	3,848,364,930
有価証券利息配当金	4,517,971,080
買現先利息	78,506,532
預け金利息	2,115,000
他勘定貸付金利息	82,478,461
保険引受収益	231,942,477,389
団信特約料	104,957,185,181
団信受取保険金	116,689,955,225
団信配当金	10,295,336,983
役務取引等収益	2,858,372,331
保証料	1,722,304,805
その他の役務収益	1,136,067,526
住宅市場整備等推進事業費補助金収益	50,000,000
その他経常収益	141,121,779
その他の経常収益	141,121,779
経常費用	265,723,678,791
資金調達費用	5,825,258,732
借入金利息	86,015,520
債券利息	5,739,243,212
保険引受費用	248,155,962,667
団信支払保険料	130,131,501,715
団信弁済金	118,024,460,952
役務取引等費用	2,851,537,143
役務費用	2,851,537,143
その他業務費用	743,718,358
債券発行費償却	706,572,134
その他の業務費用	37,146,224
営業経費	7,697,221,291
その他経常費用	449,980,600
保証料返還引当金繰入額	449,980,600
経常損失	△ 14,176,531,919
特別利益	8,788,720,684
償却債権取立益	469,107,881
その他の特別利益	8,319,612,803
貸倒引当金戻入額	5,031,796,603
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	3,287,816,200
当期純損失	△ 5,387,811,235
目的積立金取崩額	14,789,576,517
当期総利益	9,401,765,282

キャッシュ・フロー計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

I 業務活動によるキャッシュ・フロー	
貸付けによる支出	△ 161,130,480,000
人件費支出	△ 2,522,640,469
団信保険料支出	△ 130,348,885,614
団信弁済金支出	△ 120,138,214,466
その他業務支出	△ 248,266,767,588
貸付金の回収による収入	12,009,809,240
貸付金利息の受取額	6,620,343,698
貸付手数料等収入	284,303,080
団信特約料収入	100,278,615,300
団信保険金収入	116,317,436,192
団信配当金の受取額	12,692,683,692
その他業務収入	67,112,002,306
国庫補助金収入	50,000,000
小計	△ 347,041,794,629
利息及び配当金の受取額	4,565,380,428
利息の支払額	△ 4,286,960,570
業務活動によるキャッシュ・フロー	△ 346,763,374,771
II 投資活動によるキャッシュ・フロー	
有価証券(債券)の取得による支出	△ 150,217,257,000
有価証券(債券)の償還による収入	362,693,927,940
有価証券(譲渡性預金)の純増減額(減少：△)	△ 224,100,000,000
定期預金の預入による支出	△ 20,000,000,000
定期預金の払出による収入	8,855,000
買現先の純増減額(減少：△)	△ 10,491,971,385
他勘定貸付金の貸付による支出	△ 212,600,000,000
他勘定貸付金の回収による収入	212,600,000,000
その他支出	△ 21,691
投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 42,106,467,136
III 財務活動によるキャッシュ・フロー	
債券の発行による収入(発行費用控除後)	248,608,470,532
債券の償還による支出	△ 6,405,395,120
財政融資資金借入金の借入れによる収入	900,000,000
財政融資資金借入金の返済による支出	△ 273,000,000
財務活動によるキャッシュ・フロー	242,830,075,412
IV 資金減少額	△ 146,039,766,495
V 資金期首残高	160,751,654,581
VI 資金期末残高	14,711,888,086

利益の処分に関する書類

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

I	当期未処分利益		9,401,765,282
	当期総利益	9,401,765,282	
II	利益処分額		
	積立金	9,401,765,282	9,401,765,282

行政サービス実施コスト計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

I	業務費用		
	(1) 損益計算書上の費用		
	資金調達費用	5,825,258,732	
	保険引受費用	248,155,962,667	
	役務取引等費用	2,851,537,143	
	その他業務費用	743,718,358	
	営業経費	7,697,221,291	
	その他経常費用	449,980,600	265,723,678,791
	(2) (控除) 自己収入等		
	資金運用収益	△ 16,555,175,373	
	保険引受収益	△ 231,942,477,389	
	役務取引等収益	△ 2,858,372,331	
	その他経常収益	△ 141,121,779	
	償却債権取立益	△ 469,107,881	
	貸倒引当金戻入額	△ 5,031,796,603	
	勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	△ 3,287,816,200	△ 260,285,867,556
	業務費用合計		5,437,811,235
II	引当外退職給付増加見積額		1,634,290
III	機会費用		
	政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	265,200,000	265,200,000
IV	行政サービス実施コスト		5,704,645,525

重要な会計方針（住宅資金貸付等勘定）

1 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

貸付金等の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要注意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要注意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしています。

(4) 保証料返還引当金

独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）附則第7条第1項第3号の規定により独立行政法人福祉医療機構から譲り受けた債権に係る貸付けを受けた者がその債務の保証を機構法附則第6条第1項に規定する財団法人公庫住宅融資保証協会に委託したときに支払った保証料のうち、未経過期間に対応するものの返還に必要な費用に充てるため、返還見込額を計上しています。

2 有価証券の評価基準及び評価方法

満期保有目的債券

償却原価法（定額法）によっています。

3 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

4 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成20年3月末利回りを参考に1.275%で計算しています。

5 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（住宅資金貸付等勘定）

1 貸借対照表関係

(1) 担保資産

貸付債権担保債券の担保に供するため、貸付金を信託しています。

担保に供している資産の額及び担保に係る債務については、注記事項（法人単位）に記載しております。

(2) 年金譲受債権

独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）附則第7条第1項第3号の規定により、独立行政法人福祉医療機構から譲り受けた債権の残高を整理していません。

2 キャッシュ・フロー計算書関係

資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 34,711,888,086円

定期預金 : △ 20,000,000,000円

資金期末残高 : 14,711,888,086円

3 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

4 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

（単位：円）

区 分	平成20年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 7,329,597,377
年金資産 (B)	2,228,795,812
未積立退職給付債務 (C)=(A)+(B)	△ 5,100,801,565
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	304,344,601
貸借対照表計上額純額 (F)=(C)+(D)+(E)	△ 4,796,456,964
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F)-(G)	△ 4,796,456,964

(3) 退職給付費用に関する事項

(単位：円)

区 分	自 平成19年4月1日 至 平成20年3月31日
勤務費用	204,366,409
利息費用	147,763,106
期待運用収益	△ 51,330,388
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	0
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	300,799,127

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成20年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

5 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

6 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（住宅資金貸付等勘定）

1 有価証券の明細

【住宅資金貸付等勘定】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第482回 中部電力社債（12年）	2,299,310,000	2,300,000,000	2,299,353,784	-	
	第482回 中部電力社債（12年）	5,498,350,000	5,500,000,000	5,498,454,702	-	
	第528回 東京電力社債（12年）	2,918,940,000	3,000,000,000	2,924,097,857	-	
	第18回 公営企業債券（10年）	7,630,847,000	7,900,000,000	7,655,015,131	-	
	第21回 日本高速道路保有・債務返済機構債券（10年）	2,055,690,000	2,100,000,000	2,059,158,932	-	
	第204回 利付国債（10年）	999,790,000	1,000,000,000	999,994,953	-	
	第205回 利付国債（10年）	495,950,000	500,000,000	499,795,454	-	
	第206回 利付国債（10年）	499,950,000	500,000,000	499,997,474	-	
	第209回 利付国債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第209回 利付国債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第210回 利付国債（10年）	997,960,000	1,000,000,000	999,759,679	-	
	第211回 利付国債（10年）	986,300,000	1,000,000,000	998,019,489	-	
	第213回 利付国債（10年）	1,997,375,000	2,000,000,000	1,999,620,522	-	
	第214回 利付国債（10年）	2,493,005,000	2,500,000,000	2,498,818,086	-	
	第215回 利付国債（10年）	991,930,000	1,000,000,000	998,636,447	-	
	第216回 利付国債（10年）	994,400,000	1,000,000,000	998,924,717	-	
	第217回 利付国債（10年）	498,600,000	500,000,000	499,731,178	-	
	第218回 利付国債（10年）	499,350,000	500,000,000	499,875,190	-	
	第219回 利付国債（10年）	2,994,490,000	3,000,000,000	2,998,821,853	-	
	第222回 利付国債（10年）	1,999,160,000	2,000,000,000	1,999,803,037	-	
	第224回 利付国債（10年）	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-	
	第225回 利付国債（10年）	499,360,000	500,000,000	499,825,470	-	
	第233回 利付国債（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第234回 利付国債（10年）	1,994,340,000	2,000,000,000	1,998,034,807	-	
	第235回 利付国債（10年）	1,498,695,000	1,500,000,000	1,499,514,376	-	
	第236回 利付国債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第30回 利付国債（20年）	2,491,725,000	2,500,000,000	2,496,848,387	-	
	第32回 利付国債（20年）	3,998,000,000	4,000,000,000	3,999,178,676	-	
	第32回 利付国債（20年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第33回 利付国債（20年）	1,384,736,000	1,400,000,000	1,393,505,350	-	
	第33回 利付国債（20年）	999,420,000	1,000,000,000	999,753,216	-	
	第48回 利付国債（20年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第540回 東京都公募公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第541回 東京都公募公債（10年）	995,585,000	1,000,000,000	999,784,869	-	
	第549回 東京都公募公債（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第551回 東京都公募公債（10年）	996,500,000	1,000,000,000	999,540,354	-	
	第553回 東京都公募公債（10年）	497,250,000	500,000,000	499,591,337	-	
	第557回 東京都公募公債（10年）	999,000,000	1,000,000,000	999,817,857	-	
	第558回 東京都公募公債（10年）	993,250,000	1,000,000,000	998,713,933	-	
	第559回 東京都公募公債（10年）	497,875,000	500,000,000	499,579,644	-	
	第561回 東京都公募公債（10年）	995,450,000	1,000,000,000	999,023,577	-	
	第562回 東京都公募公債（10年）	1,498,000,000	1,500,000,000	1,499,553,854	-	
	第563回 東京都公募公債（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第565回 東京都公募公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第572回 東京都公募公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第573回 東京都公募公債（10年）	999,250,000	1,000,000,000	999,764,086	-	
	第574回 東京都公募公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第576回 東京都公募公債（10年）	997,250,000	1,000,000,000	999,064,246	-	
	第577回 東京都公募公債（10年）	499,500,000	500,000,000	499,826,217	-	
	第580回 東京都公募公債（10年）	999,780,000	1,000,000,000	999,918,019	-	
	第712回 東京都公債（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第1回 政府保証日本政策銀行債券（10年）	994,350,000	1,000,000,000	998,643,194	-	
	第5回 政府保証日本政策銀行債券（10年）	1,992,500,000	2,000,000,000	1,997,449,300	-	
	第762回 政府保証公営企業債券（10年）	498,500,000	500,000,000	499,988,680	-	
	第763回 政府保証公営企業債券（10年）	494,800,000	500,000,000	499,920,575	-	
	第766回 政府保証公営企業債券（10年）	496,250,000	500,000,000	499,843,704	-	
	第767回 政府保証公営企業債券（10年）	995,000,000	1,000,000,000	999,743,219	-	
	第768回 政府保証公営企業債券（10年）	496,250,000	500,000,000	499,772,856	-	
	第769回 政府保証公営企業債券（10年）	996,880,000	1,000,000,000	999,792,707	-	
	第770回 政府保証公営企業債券（10年）	497,500,000	500,000,000	499,811,585	-	
	第771回 政府保証公営企業債券（10年）	1,995,500,000	2,000,000,000	1,999,620,300	-	
	第772回 政府保証公営企業債券（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第774回 政府保証公営企業債券（10年）	995,000,000	1,000,000,000	999,511,360	-	
	第775回 政府保証公営企業債券（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第777回 政府保証公営企業債券（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第781回 政府保証公営企業債券（10年）	499,900,000	500,000,000	499,984,423	-	
	第784回 政府保証公営企業債券（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第785回 政府保証公営企業債券（10年）	1,492,000,000	1,500,000,000	1,498,475,772	-	
	第787回 政府保証公営企業債券（10年）	1,496,000,000	1,500,000,000	1,499,213,149	-	
	第788回 政府保証公営企業債券（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	

1 有価証券の明細（続き）

【住宅資金貸付等勘定】

（単位：円）

満期保有 目的債券	種類及び銘柄	取得価額	券面総額	貸借対照表 計上額	当期費用に 含まれた 評価差額	摘要
	第789回 政府保証公営企業債券（10年）	996,750,000	1,000,000,000	999,301,409	-	
	第790回 政府保証公営企業債券（10年）	999,750,000	1,000,000,000	999,944,276	-	
	第794回 政府保証公営企業債券（10年）	499,790,000	500,000,000	499,946,333	-	
	第795回 政府保証公営企業債券（10年）	498,000,000	500,000,000	499,469,879	-	
	第801回 政府保証公営企業債券（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第802回 政府保証公営企業債券（10年）	1,499,750,000	1,500,000,000	1,499,921,343	-	
	第805回 政府保証公営企業債券（10年）	1,498,530,000	1,500,000,000	1,499,500,062	-	
	第806回 政府保証公営企業債券（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第812回 政府保証公営企業債券（10年）	1,499,750,000	1,500,000,000	1,499,902,244	-	
	第813回 政府保証公営企業債券（10年）	498,250,000	500,000,000	499,304,320	-	
	第136回 政府保証中小企業債券（10年）	497,500,000	500,000,000	499,461,938	-	
	第154回 政府保証中小企業債券（10年）	499,000,000	500,000,000	499,685,103	-	
	第325回 東京交通債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第333回 東京交通債	1,499,500,000	1,500,000,000	1,499,840,597	-	
	第334回 東京交通債	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第336回 東京交通債	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第337回 東京交通債	1,199,500,000	1,200,000,000	1,199,675,749	-	
	第104回 放送債券	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第106回 放送債券	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第428回 東京電力（20年）	2,098,296,000	2,100,000,000	2,099,362,340	-	
	第449回 東京電力（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第451回 東京電力（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第452回 東京電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第471回 東京電力（10年）	1,498,365,000	1,500,000,000	1,499,639,153	-	
	第475回 東京電力（10年）	998,330,000	1,000,000,000	999,570,152	-	
	第482回 東京電力（10年）	2,000,000,000	2,000,000,000	2,000,000,000	-	
	第487回 東京電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第491回 東京電力（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第414回 中部電力（20年）	499,000,000	500,000,000	499,517,189	-	
	第417回 中部電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第419回 中部電力（10年）	1,498,690,000	1,500,000,000	1,499,980,961	-	
	第427回 中部電力（10年）	993,070,000	1,000,000,000	999,320,810	-	
	第428回 中部電力（10年）	396,600,000	400,000,000	399,665,405	-	
	第430回 中部電力（10年）	1,498,100,000	1,500,000,000	1,499,782,204	-	
	第438回 中部電力（10年）	999,100,000	1,000,000,000	999,806,861	-	
	第443回 中部電力（10年）	499,650,000	500,000,000	499,907,004	-	
	第452回 中部電力（10年）	999,200,000	1,000,000,000	999,748,151	-	
	第455回 中部電力（10年）	1,999,600,000	2,000,000,000	1,999,863,740	-	
	第401回 関西電力（20年）	499,750,000	500,000,000	499,879,197	-	
	第405回 関西電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第407回 関西電力（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第413回 関西電力（10年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第414回 関西電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第420回 関西電力（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第421回 関西電力（10年）	999,600,000	1,000,000,000	999,912,451	-	
	第422回 関西電力（10年）	1,998,555,000	2,000,000,000	1,999,509,755	-	
	第430回 関西電力（10年）	999,900,000	1,000,000,000	999,960,322	-	
	第311回 中国電力（20年）	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-	
	第317回 中国電力（10年）	1,966,970,000	2,000,000,000	1,992,477,420	-	
	第264回 北陸電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第402回 東北電力（10年）	999,200,000	1,000,000,000	999,758,684	-	
	第354回 九州電力（10年）	1,500,000,000	1,500,000,000	1,500,000,000	-	
	第356回 九州電力（10年）	999,900,000	1,000,000,000	999,973,574	-	
	第360回 九州電力（10年）	1,000,000,000	1,000,000,000	1,000,000,000	-	
	第45回 利付国債（5年）	10,004,800,000	10,000,000,000	10,004,780,056	-	
	計	156,259,539,000	156,900,000,000	156,488,856,266	-	

1 有価証券の明細（続き）

【住宅資金貸付等勘定】

（単位：円）

譲渡性預金	約定先	取得価額	券面総額	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	摘要
	みずほコーポレート銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
	あおぞら銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
	新生銀行	25,000,000,000	25,000,000,000	25,000,000,000	-	
	新生銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
	新生銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
	住友信託銀行	5,000,000,000	5,000,000,000	5,000,000,000	-	
	みずほコーポレート銀行	5,500,000,000	5,500,000,000	5,500,000,000	-	
	みずほコーポレート銀行	90,500,000,000	90,500,000,000	90,500,000,000	-	
	あおぞら銀行	2,500,000,000	2,500,000,000	2,500,000,000	-	
	あおぞら銀行	3,000,000,000	3,000,000,000	3,000,000,000	-	
	みずほコーポレート銀行	1,100,000,000	1,100,000,000	1,100,000,000	-	
	みずほ信託銀行	6,000,000,000	6,000,000,000	6,000,000,000	-	
	三菱東京UFJ銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
	りそな銀行	30,000,000,000	30,000,000,000	30,000,000,000	-	
	住友信託銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
	新生銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
	あおぞら銀行	10,000,000,000	10,000,000,000	10,000,000,000	-	
	計	248,600,000,000	248,600,000,000	248,600,000,000	-	
貸借対照表計上額合計				405,088,856,266		

2 借入金の明細

【住宅資金貸付等勘定】

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率(%)	返済期限	摘要
財政融資資金借入金	4,626,000,000	900,000,000	273,000,000	5,253,000,000	1.789	H27.9.20 ~ H43.3.20	
計	4,626,000,000	900,000,000	273,000,000	5,253,000,000			

3 債券の明細

【住宅資金貸付等勘定】

貸付債権担保債券の明細

（単位：円）

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率(%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第40回住宅金融公庫債券	8,559,938,085	0	485,923,855	8,074,014,230	1.930	H53.3.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第41回住宅金融公庫債券	2,029,304,720	0	109,028,280	1,920,276,440	2.090	H53.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第42回住宅金融公庫債券	1,947,378,818	0	111,925,644	1,835,453,174	2.340	H53.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第43回住宅金融公庫債券	2,005,579,555	0	120,664,859	1,884,914,696	2.280	H53.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第44回住宅金融公庫債券	4,308,644,352	0	228,006,912	4,080,637,440	2.300	H53.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第45回住宅金融公庫債券	4,313,730,066	0	235,436,458	4,078,293,608	2.330	H53.8.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第46回住宅金融公庫債券	1,021,306,060	0	59,519,820	961,786,240	2.270	H53.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第47回住宅金融公庫債券	1,341,864,014	0	71,482,372	1,270,381,642	2.180	H53.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第48回住宅金融公庫債券	1,427,868,520	0	72,344,212	1,355,524,308	2.330	H53.11.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第49回住宅金融公庫債券	2,388,704,850	0	116,324,166	2,272,380,684	2.270	H53.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第50回住宅金融公庫債券	1,486,813,536	0	85,144,878	1,401,668,658	2.160	H54.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第51回住宅金融公庫債券	5,421,451,825	0	273,386,475	5,148,065,350	2.210	H54.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第52回住宅金融公庫債券	1,117,713,366	0	51,312,030	1,066,401,336	2.180	H54.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第53回住宅金融公庫債券	2,031,513,384	0	97,265,352	1,934,248,032	2.090	H54.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第1回住宅金融支援機構債券	0	325,048,203	13,015,697	312,032,506	2.130	H54.5.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第2回住宅金融支援機構債券	0	2,669,689,512	100,304,032	2,569,385,480	2.190	H54.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第3回住宅金融支援機構債券	0	6,648,553,634	226,384,852	6,422,168,782	2.300	H54.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第4回住宅金融支援機構債券	0	13,666,303,350	432,131,490	13,234,171,860	2.290	H54.8.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第5回住宅金融支援機構債券	0	1,504,021,805	37,782,833	1,466,238,972	2.120	H54.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第6回住宅金融支援機構債券	0	339,840,302	5,962,648	333,877,654	2.130	H54.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第7回住宅金融支援機構債券	0	966,101,565	14,763,320	951,338,245	2.140	H54.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第8回住宅金融支援機構債券	0	178,966,800	1,484,528	177,482,272	1.990	H54.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第9回住宅金融支援機構債券	0	330,572,340	2,463,615	328,108,725	2.100	H55.1.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第10回住宅金融支援機構債券	0	563,385,312	1,836,792	561,548,520	2.000	H55.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第11回住宅金融支援機構債券	0	93,786,483	0	93,786,483	2.040	H55.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第12回住宅金融支援機構債券	0	4,157,248,858	0	4,157,248,858	1.970	H55.4.10	貸付債権担保債
計	39,401,811,151	31,443,518,164	2,953,895,120	67,891,434,195	-	-	-

一般担保債券の明細

（単位：円）

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率(%)	償還期限	摘要
一般担保第1回住宅金融公庫債券	15,000,000,000	0	0	15,000,000,000	2.200	H30.9.20	一般担保債
一般担保第2回住宅金融公庫債券	14,000,000,000	0	0	14,000,000,000	2.540	H38.6.19	一般担保債
一般担保第3回住宅金融公庫債券	13,000,000,000	0	0	13,000,000,000	2.100	H31.3.20	一般担保債
一般担保第4回住宅金融公庫債券	12,000,000,000	0	0	12,000,000,000	2.410	H38.12.18	一般担保債
一般担保第1回住宅金融支援機構債券	0	14,204,340	0	14,204,340	1.350	H24.6.20	一般担保債
一般担保第2回住宅金融支援機構債券	0	29,549,345,440	0	29,549,345,440	1.800	H29.3.17	一般担保債
一般担保第3回住宅金融支援機構債券	0	16,513,707,650	0	16,513,707,650	2.260	H39.3.19	一般担保債
一般担保第4回住宅金融支援機構債券	0	1,067,772,060	0	1,067,772,060	1.560	H24.9.20	一般担保債
一般担保第5回住宅金融支援機構債券	0	27,495,660,150	0	27,495,660,150	2.010	H29.8.21	一般担保債
一般担保第6回住宅金融支援機構債券	0	11,347,836,500	0	11,347,836,500	2.460	H39.6.18	一般担保債
一般担保第7回住宅金融支援機構債券	0	120,105,020	0	120,105,020	1.220	H24.12.20	一般担保債
一般担保第8回住宅金融支援機構債券	0	21,321,368,250	0	21,321,368,250	1.730	H29.9.20	一般担保債
一般担保第9回住宅金融支援機構債券	0	7,702,187,040	0	7,702,187,040	2.300	H39.9.17	一般担保債
一般担保第10回住宅金融支援機構債券	0	45,559,150	0	45,559,150	1.100	H25.3.19	一般担保債
一般担保第11回住宅金融支援機構債券	0	23,465,697,100	0	23,465,697,100	1.660	H29.12.20	一般担保債
一般担保第12回住宅金融支援機構債券	0	4,714,389,550	0	4,714,389,550	2.290	H39.12.20	一般担保債
計	54,000,000,000	143,357,832,250	0	197,357,832,250	-	-	-

3 債券の明細（続き）

【住宅資金貸付等勘定】

住宅地債券の明細

(単位：円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
区第1回6住宅金融公庫住宅地債券	7,882,000,000	0	209,000,000	7,673,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第2回5住宅金融公庫住宅地債券	10,399,000,000	0	419,000,000	9,980,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第3回4住宅金融公庫住宅地債券	9,111,000,000	0	244,000,000	8,867,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第4回3住宅金融公庫住宅地債券	7,028,500,000	0	95,500,000	6,933,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第5回2住宅金融公庫住宅地債券	10,913,000,000	0	160,000,000	10,753,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第6回1住宅金融公庫住宅地債券	43,096,000,000	0	1,436,000,000	41,660,000,000	0.629	H28.2.20	民間引受債
区第1回7住宅金融公庫住宅地債券	7,436,000,000	0	190,000,000	7,246,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第2回6住宅金融公庫住宅地債券	9,320,000,000	0	294,000,000	9,026,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第3回5住宅金融公庫住宅地債券	8,507,000,000	0	74,000,000	8,433,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第4回4住宅金融公庫住宅地債券	6,511,000,000	0	66,500,000	6,444,500,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第5回3住宅金融公庫住宅地債券	9,437,500,000	0	115,500,000	9,322,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第6回2住宅金融公庫住宅地債券	16,083,000,000	0	132,000,000	15,951,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第7回1住宅金融公庫住宅地債券	15,825,000,000	0	16,000,000	15,809,000,000	1.543	H29.2.20	民間引受債
区第1回8独立行政法人住宅金融支援機構住宅地債券	0	6,711,000,000	0	6,711,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第2回7独立行政法人住宅金融支援機構住宅地債券	0	8,539,000,000	0	8,539,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第3回6独立行政法人住宅金融支援機構住宅地債券	0	7,930,000,000	0	7,930,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第4回5独立行政法人住宅金融支援機構住宅地債券	0	6,014,000,000	0	6,014,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第5回4独立行政法人住宅金融支援機構住宅地債券	0	8,348,500,000	0	8,348,500,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第6回3独立行政法人住宅金融支援機構住宅地債券	0	14,103,000,000	0	14,103,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第7回2独立行政法人住宅金融支援機構住宅地債券	0	10,138,500,000	0	10,138,500,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
区第8回1独立行政法人住宅金融支援機構債券	0	12,783,000,000	0	12,783,000,000	1.065	H30.2.20	民間引受債
計	161,549,000,000	74,567,000,000	3,451,500,000	232,664,500,000	-	-	-

(注) 住宅地債券には住宅金融支援機構債券（マンション修繕コース）を含みます。

4 引当金の明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	300,027,305	149,343,109	300,027,305	0	149,343,109	
保証料返還引当金	0	449,980,600	0	0	449,980,600	
計	300,027,305	599,323,709	300,027,305	0	599,323,709	

5 貸付金等に対する貸倒引当金の明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

区分	貸付金等の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
貸付金	152,088,152,343	149,119,623,379	301,207,775,722	154,109,731	721,087,575	875,197,306	
正常先	151,575,686,422	147,920,042,598	299,495,729,020	77,084,174	558,860,295	635,944,469	
要管理先以外の要注意先	231,409,689	625,877,540	857,287,229	16,724,143	11,360,907	28,085,050	
要管理先	147,286,561	272,733,410	420,019,971	18,190,539	39,991,255	58,181,794	
破綻懸念先	69,764,466	4,389,803	74,154,269	20,918,392	1,997,493	22,915,885	
実質破綻先	18,676,199	194,255,173	212,931,372	6,437,979	83,086,268	89,524,247	
破綻先	45,329,006	102,324,855	147,653,861	14,754,504	25,791,357	40,545,861	
年金譲受債権	0	211,877,600,641	211,877,600,641	0	2,134,660,740	2,134,660,740	
正常先	0	196,011,531,175	196,011,531,175	0	216,205,080	216,205,080	
要管理先以外の要注意先	0	1,118,428,216	1,118,428,216	0	73,718,773	73,718,773	
要管理先	0	13,236,369,229	13,236,369,229	0	1,271,839,968	1,271,839,968	
破綻懸念先	0	600,671,766	600,671,766	0	158,797,409	158,797,409	
実質破綻先	0	341,350,793	341,350,793	0	162,516,116	162,516,116	
破綻先	0	569,249,462	569,249,462	0	251,583,394	251,583,394	
求償債権	310,060,980,296	△ 50,387,478,616	259,673,501,680	254,845,324,936	△ 23,889,042,589	230,956,282,347	
正常先	0	0	0	0	0	0	
要管理先以外の要注意先	0	0	0	0	0	0	
要管理先	0	0	0	0	0	0	
破綻懸念先	0	0	0	0	0	0	
実質破綻先	250,967,476,588	△ 34,466,920,316	216,500,556,272	206,501,139,490	△ 15,128,129,289	191,373,010,201	
破綻先	59,093,503,708	△ 15,920,558,300	43,172,945,408	48,344,185,446	△ 8,760,913,300	39,583,272,146	
計	462,149,132,639	310,609,745,404	772,758,878,043	254,999,434,667	△ 21,033,294,274	233,966,140,393	

(注1) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の1に記載しています。

(注2) 保証債務見返に対する貸倒引当金については、7-2（保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細）に記載しています。

6 退職給付引当金の明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額(△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	12,439,402,974	325,964,685	△ 392,037,535	△ 5,043,732,747	7,329,597,377	
退職一時金に係る債務	3,621,241,461	105,651,606	△ 219,957,709	△ 1,467,631,448	2,039,303,910	
厚生年金基金に係る債務	8,818,161,513	220,313,079	△ 172,079,826	△ 3,576,101,299	5,290,293,467	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	0	△ 304,344,601	0	0	△ 304,344,601	
年金資産	△ 4,317,383,161	279,179,043	53,491,759	1,755,916,547	△ 2,228,795,812	
退職給付引当金	8,122,019,813	300,799,127	△ 338,545,776	△ 3,287,816,200	4,796,456,964	

7-1 保証債務(保証債務見返)の明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

区分	期首残高		当期増加		当期減少		期末残高		保証料収益
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	金額
沖縄振興開発金融公庫の貸付金に対する保証	39,390	455,177,716,891	1	30,000,000	2,517	43,349,709,880	36,874	411,858,007,011	315,521,068
独立行政法人福祉医療機構の貸付金に対する保証	189,043	809,747,654,945	0	0	63,469	298,102,856,751	125,574	511,644,798,194	1,406,783,737
計	228,433	1,264,925,371,836	1	30,000,000	65,986	341,452,566,631	162,448	923,502,805,205	1,722,304,805

7-2 保証債務見返と貸倒引当金との関係の明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

区分	保証債務見返の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
沖縄振興開発金融公庫の貸付金に対する保証	455,177,716,891	△ 43,319,709,880	411,858,007,011	5,136,637,243	△ 356,270,541	4,780,366,702	
正常先	448,055,461,438	△ 40,715,945,448	407,339,515,990	1,277,799,239	686,037,522	1,963,836,761	
要管理先以外の要注意先	0	0	0	0	0	0	0
要管理先	0	0	0	0	0	0	0
破綻懸念先	0	0	0	0	0	0	0
実質破綻先	7,122,255,453	△ 2,603,764,432	4,518,491,021	3,858,838,004	△ 1,042,308,063	2,816,529,941	
破綻先	0	0	0	0	0	0	0
独立行政法人福祉医療機構の貸付金に対する保証	809,747,654,945	△ 298,102,856,751	511,644,798,194	23,881,280,280	△ 3,669,650,281	20,211,629,999	
正常先	680,859,179,374	△ 261,861,268,611	418,997,910,763	848,253,448	△ 239,849,308	608,404,140	
要管理先以外の要注意先	6,740,720,148	△ 1,468,687,971	5,272,032,177	489,515,517	△ 142,519,064	346,996,453	
要管理先	90,865,970,362	△ 28,657,797,621	62,208,172,741	8,711,600,379	△ 2,665,640,692	6,045,959,687	
破綻懸念先	12,058,726,570	△ 2,753,756,301	9,304,970,269	3,860,364,055	△ 663,302,493	3,197,061,562	
実質破綻先	11,562,454,018	△ 1,253,016,027	10,309,437,991	6,334,601,256	431,168,015	6,765,769,271	
破綻先	7,660,604,473	△ 2,108,330,220	5,552,274,253	3,636,945,625	△ 389,506,739	3,247,438,886	
計	1,264,925,371,836	△ 341,422,566,631	923,502,805,205	29,017,917,523	△ 4,025,920,822	24,991,996,701	

(注1) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の1に記載しています。

(注2) 貸付金等に対する貸倒引当金については、5(貸付金等に対する貸倒引当金の明細)に記載しています。

8 資本金及び資本剰余金の明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

区分		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金	政府出資金	20,800,000,000	0	0	20,800,000,000	
	計	20,800,000,000	0	0	20,800,000,000	

9 積立金の明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
通則法44条1項積立金	381,963,078,651	0	364,300,000,000	17,663,078,651	(注1)
通則法44条3項積立金	0	364,300,000,000	14,789,576,517	349,510,423,483	
団信特約料長期安定化積立金	0	364,300,000,000	14,789,576,517	349,510,423,483	(注1)(注2)

(注1) 期首の通則法44条1項積立金のうち364,300,000,000円について、主務大臣の承認を受けて団信特約料長期安定化積立金への振替を行いました。

(注2) 当期減少額は、団体信用生命保険等業務に充てるための取崩しによるものです。

10 目的積立金の取崩しの明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

区分	金額	摘要
目的積立金取崩額		
団信特約料長期安定化積立金	14,789,576,517	団体信用生命保険等業務に充てるため
計	14,789,576,517	

11 補助金等の明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

区分	当期交付額	左の会計処理内訳					摘要
		建設仮勘定補助金等	資産見返補助金等	資本剰余金	長期預り補助金等	収益計上	
住宅市場整備等推進事業費補助金	50,000,000	—	—	—	—	50,000,000	
計	50,000,000	—	—	—	—	50,000,000	

12 役員及び職員の給与の明細

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	36,070	2	2,971	1
職員	1,730,747	200	216,066	11
合計	1,766,817	202	219,037	12

注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成19年度末の各勘定別給与比率により按分した人数(小数点以下四捨五入)を記載しています。

注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

13 開示すべきセグメント情報

【住宅資金貸付等勘定】

(単位：円)

	住宅資金貸付等 業務経理	保証協会承継 業務経理	計	経理間等調整	合計
経常収益	8,956,564,337	243,072,100,510	252,028,664,847	△ 481,517,975	251,547,146,872
経常費用	11,935,509,525	257,126,482,937	269,061,992,462	△ 3,338,313,671	265,723,678,791
経常損益	△ 2,978,945,188	△ 14,054,382,427	△ 17,033,327,615	2,856,795,696	△ 14,176,531,919
総資産	509,745,054,029	1,397,035,964,318	1,906,781,018,347	△ 6,356,307	1,906,774,662,040

- 業務区分の方法・事業内容
災害復興住宅融資等政策上重要で民間金融機関では対応が困難な融資、平成17年度及び平成18年度に旧住宅金融公庫が申込みを受理した融資に係る業務等（住宅資金貸付等業務）と、団体信用生命保険、独立行政法人福祉医療機構及び沖縄振興開発金融公庫の貸付金に対する保証等、旧公庫住宅融資保証協会が実施していた業務（保証協会承継業務）とに区分しています。
- 目的積立金（回信特約料長期安定化積立金）を財源とする経常費用は、保証協会承継業務経理に係る経常費用のうち 14,789,576,517円です。

14 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)エイチ・ジイ・エス（特定関連会社）、(株)HS情報システムズ（特定関連会社）、(株)住宅債権管理回収機構（特定関連会社）、(財)住宅金融普及協会（関連公益法人等）及び(財)首都圏不燃建築公社（関連公益法人等）と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

貸借対照表

(平成20年3月31日現在)

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

科 目	金 額	科 目	金 額
(資産の部)		(負債の部)	
現金預け金	237,254,524,431	借入金	32,563,148,000,000
現金	384,439	財政融資資金借入金	32,367,507,000,000
預け金	10,204,331,935	旧簡易生命保険資金借入金	89,141,000,000
代理店預託金	227,049,808,057	民間借入金	106,500,000,000
有価証券	16,150,000	債券	5,403,070,462,533
株式	16,150,000	政府保証証券	711,600,000,000
貸付金	37,894,902,537,197	貸付債権担保債券	4,142,269,598,569
手形貸付	82,892,277,150	住宅地債券	574,531,900,000
証書貸付	37,812,010,260,047	債券発行差額(△)	△ 25,331,036,036
その他資産	107,353,506,896	預り補助金等	66,724,311,896
未収収益	98,158,294,473	その他負債	258,642,417,747
その他の資産	7,560,124,666	未払費用	255,369,976,911
他勘定未収金	1,635,087,757	その他の負債	2,938,629,474
未収財源措置予定額	300,091,291,696	他勘定未払金	333,811,362
特別損失金	134,825,000,000	賞与引当金	260,092,776
貸倒引当金(△)	△ 812,707,355,934	退職給付引当金	8,353,407,200
		保証料返還引当金	80,304,239,900
		負債の部合計	38,380,502,932,052
		(純資産の部)	
		資本金	9,600,000,000
		政府出資金	9,600,000,000
		繰越欠損金	△ 528,367,277,766
		当期未処理損失	△ 528,367,277,766
		(うち当期総損失)	(△ 169,303,367,821)
		純資産の部合計	△ 518,767,277,766
資産の部合計	37,861,735,654,286	負債の部及び純資産の部合計	37,861,735,654,286

損 益 計 算 書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

科 目	金 額
経常収益	1,329,186,645,240
資金運用収益	1,244,689,424,324
貸付金利息	1,242,165,596,701
有価証券利息配当金	1,674,971,791
買現先利息	778,615,419
預け金利息	70,240,413
役務取引等収益	628,239,260
その他の役務収益	628,239,260
政府補給金収益	82,166,979,800
その他経常収益	1,702,001,856
その他の経常収益	1,702,001,856
経常費用	1,505,105,037,093
資金調達費用	1,297,906,747,836
借入金利息	1,210,441,941,921
債券利息	87,464,805,915
役務取引等費用	13,643,204,043
役務費用	13,643,204,043
その他業務費用	5,009,211,764
債券発行費償却	5,009,211,764
営業経費	12,713,249,129
その他経常費用	175,832,624,321
貸倒引当金繰入額	175,832,624,321
経常損失	△ 175,918,391,853
特別利益	6,615,024,032
償却債権取立益	25,390,926
その他の特別利益	6,589,633,106
保証料返還引当金戻入額	6,529,256,500
勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	60,376,606
当期純損失	△ 169,303,367,821
当期総損失	△ 169,303,367,821

キャッシュ・フロー計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

I 業務活動によるキャッシュ・フロー	
貸付けによる支出	△ 26,967,757,894
人件費支出	△ 4,015,472,593
その他業務支出	△ 36,831,909,918
貸付金の回収による収入	4,255,281,395,922
貸付金利息の受取額	1,253,311,097,159
貸付手数料等収入	515,265,160
その他業務収入	215,232,026
政府補給金収入	227,700,000,000
政府交付金収入	47,300,000,000
小計	<u>5,716,507,849,862</u>
利息及び配当金の受取額	2,534,019,403
利息の支払額	<u>△ 1,366,815,340,080</u>
業務活動によるキャッシュ・フロー	<u>4,352,226,529,185</u>
II 投資活動によるキャッシュ・フロー	
その他支出	<u>△ 37,765</u>
投資活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 37,765</u>
III 財務活動によるキャッシュ・フロー	
民間短期借入金の純増減額(減少：△)	106,500,000,000
債券の発行による収入(発行費用控除後)	1,438,674,632,691
債券の償還による支出	△ 402,626,246,337
財政融資資金借入金の返済による支出	△ 6,662,252,000,000
旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	<u>△ 65,797,000,000</u>
財務活動によるキャッシュ・フロー	<u>△ 5,585,500,613,646</u>
IV 資金減少額	△ 1,233,274,122,226
V 資金期首残高	1,470,528,646,657
VI 資金期末残高	<u><u>237,254,524,431</u></u>

損失の処理に関する書類

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

I	当期未処理損失	△ 528,367,277,766
	当期総損失	△ 169,303,367,821
	前期繰越欠損金	△ 359,063,909,945
II	次期繰越欠損金	△ 528,367,277,766

行政サービス実施コスト計算書

(平成19年4月1日から平成20年3月31日まで)

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

I	業務費用	
	(1) 損益計算書上の費用	
	資金調達費用	1,297,906,747,836
	役務取引等費用	13,643,204,043
	その他業務費用	5,009,211,764
	営業経費	12,713,249,129
	その他経常費用	175,832,624,321
		1,505,105,037,093
	(2) (控除) 自己収入等	
	資金運用収益	△ 1,244,689,424,324
	役務取引等収益	△ 628,239,260
	その他経常収益	△ 1,702,001,856
	償却債権取立益	△ 25,390,926
	保証料返還引当金戻入額	△ 6,529,256,500
	勘定間異動に伴う退職給付引当金戻入額	△ 60,376,606
		△ 1,253,634,689,472
	業務費用合計	251,470,347,621
II	引当外退職給付増加見積額	2,846,246
III	機会費用	
	政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用	122,400,000
		122,400,000
IV	行政サービス実施コスト	251,595,593,867

重要な会計方針（既往債権管理勘定）

1 引当金の計上基準

(1) 貸倒引当金

貸付金の貸倒れによる損失に備えるため、債務者を、正常先、要管理先以外の要注意先、要管理先、破綻懸念先、実質破綻先及び破綻先に区分し、次のとおり計上しています。

ア 破綻先及び実質破綻先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額を引き当てております。

イ 破綻懸念先については、個々の債権ごとに担保等による回収可能見込額を控除した残額について、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

ウ 正常先、要管理先以外の要注意先及び要管理先については、過去の一定期間における実績を踏まえた予想損失率に基づき引き当てております。

(2) 賞与引当金

役員及び職員に対して支給する賞与に充てるため、翌期賞与支給見込額のうち当期対応分を計上しています。

(3) 退職給付引当金

役職員の退職給付に備えるため、当該事業年度末における退職給付債務及び年金資産の見込額に基づき計上しています。

過去勤務債務は、その発生時の役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額を費用処理しています。

数理計算上の差異は、各事業年度の発生時における役職員の平均残存勤務期間内の一定の年数（10年）による定額法により按分した額をそれぞれ発生の翌事業年度から費用処理することとしています。

(4) 保証料返還引当金

貸付金に係る貸付けを受けた者がその債務の保証を独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）附則第6条第1項に規定する財団法人公庫住宅融資保証協会に委託したときに支払った保証料のうち、未経過期間に対応するものの返還に必要な費用に充てるため、返還見込額を計上しています。

2 有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券

取得原価を計上しています。

3 債券発行差額の償却方法

債券の償還期限までの期間で均等償却しています。

4 未収財源措置予定額の計上基準

独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令（平成19年財務省・国土交通省令第1号）附則第4条の規定により、主務大臣が定める額（「独立行政法人住宅金融支援機構の業務運営並びに財務及び会計に関する省令附則第4条の規定に基づき主務大臣が定める額について」（平成19年4月1日財政第174号・国住資第124号））から既往債権管理勘定に係る平成19年度における貸付金償却額及び保証料返還額を控除した額を計上しています。

5 行政サービス実施コスト計算書における機会費用の計上方法

政府出資又は地方公共団体出資等の機会費用については、10年利付国債の平成20年3月末利回りを参考に1.275%で計算しています。

6 消費税等の会計処理

税込方式によっています。

注記事項（既往債権管理勘定）

1 貸借対照表関係

(1) 担保資産

貸付債権担保債券の担保に供するため、貸付金を信託しています。

担保に供している資産の額及び担保に係る債務については、注記事項（法人単位）に記載しております。

(2) 特別損失金

独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号。以下「機構法」といいます。）附則第9条第1項の規定により住宅金融公庫から承継した資産です。

当該資産は、同条第3項の規定に基づき、交付金の交付を受け入れることにより減額して整理しています。

2 キャッシュ・フロー計算書関係

(1) 資金の期末残高の貸借対照表科目別の内訳

現金預け金 : 237,254,524,431円
 資金期末残高 : 237,254,524,431円

(2) 政府交付金収入

政府交付金収入（一般会計）47,300,000,000円は、機構法附則第9条第2項の規定により特別損失を埋めるため受け入れたものであり、同法附則第3項の規定により特別損失金を減額して整理しています。

3 行政サービス実施コスト計算書関係

引当外退職給付増加見積額については、国からの出向職員に係るものです。

4 退職給付関係

(1) 採用している退職給付制度の概要

確定給付型の制度として、厚生年金基金制度及び退職一時金制度を設けています。

(2) 退職給付債務に関する事項

（単位：円）

区 分	平成20年3月31日現在
退職給付債務 (A)	△ 12,765,070,545
年金資産 (B)	3,881,623,276
未積立退職給付債務 (C) = (A) + (B)	△ 8,883,447,269
未認識過去勤務債務 (D)	0
未認識数理計算上の差異 (E)	530,040,069
貸借対照表計上額純額 (F) = (C) + (D) + (E)	△ 8,353,407,200
前払年金費用 (G)	0
退職給付引当金 (F) - (G)	△ 8,353,407,200

(3) 退職給付費用に関する事項

(単位：円)

区 分	自 平成19年4月1日
	至 平成20年3月31日
勤務費用	355,920,180
利息費用	257,341,074
期待運用収益	△ 89,395,909
過去勤務債務の損益処理額	0
数理計算上の差異の損益処理額	0
その他（臨時に支払った割増退職金等）	0
退職給付費用	523,865,345

(4) 退職給付債務等の計算の基礎に関する事項

区分	平成20年3月31日現在
ア 割引率	2.0%
イ 期待運用収益率	2.0%
ウ 退職給付見込額の期間配分方法	期間定額基準
エ 過去勤務債務の額の処理年数	10年（発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を損益処理しています。）
オ 数理計算上の差異の処理年数	10年（各年度の発生時の役員及び職員の平均残存勤務期間以内の一定の年数による按分額を、それぞれ発生年度の翌年度から損益処理しています。）

5 重要な債務負担行為

該当事項はありません。

6 重要な後発事象

該当事項はありません。

附属明細書（既往債権管理勘定）

1 有価証券の明細

【既往債権管理勘定】

（単位：円）

その他有価証券	種類及び銘柄	取得価額	時価	貸借対照表計上額	当期費用に含まれた評価差額	その他有価証券評価差額	摘要
	日本国土開発株式会社	16,150,000	-	16,150,000	0	-	
	計	16,150,000	-	16,150,000	0	-	
貸借対照表計上額合計				16,150,000			

2 借入金（長期のもの）の明細

【既往債権管理勘定】

（単位：円）

区分	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	平均利率(%)	返済期限	摘要
財政融資資金借入金	39,029,759,000,000	0	6,662,252,000,000	32,367,507,000,000	3.313	H20.6.1～H37.2.20	
旧簡易生命保険資金借入金	154,938,000,000	0	65,797,000,000	89,141,000,000	1.969	H20.6.25～H23.3.26	
計	39,184,697,000,000	0	6,728,049,000,000	32,456,648,000,000			

3 債券の明細

【既往債権管理勘定】

（単位：円）

政府保証債券の明細

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率(%)	償還期限	摘要
第1回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.800	H22.9.21	
第2回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.900	H22.10.20	
第3回住宅金融公庫政府保証債券	150,000,000,000	0	0	150,000,000,000	1.900	H22.11.22	
第4回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.800	H22.12.21	
第5回住宅金融公庫政府保証債券	100,000,000,000	0	0	100,000,000,000	1.700	H23.1.26	
第6回住宅金融公庫政府保証債券	51,600,000,000	0	0	51,600,000,000	1.600	H23.2.22	
第7回住宅金融公庫政府保証債券	50,000,000,000	0	0	50,000,000,000	1.400	H23.10.19	
第8回住宅金融公庫政府保証債券	60,000,000,000	0	0	60,000,000,000	1.300	H23.11.21	
計	711,600,000,000	0	0	711,600,000,000	-	-	

貸付債権担保債券の明細

（単位：円）

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率(%)	償還期限	摘要
貸付債権担保第1回住宅金融公庫債券	26,570,500,000	0	2,733,500,000	23,837,000,000	1.750	H48.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第2回住宅金融公庫債券	27,071,000,000	0	2,628,500,000	24,442,500,000	1.780	H48.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第3回住宅金融公庫債券	27,884,500,000	0	2,733,000,000	25,151,500,000	1.850	H48.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第4回住宅金融公庫債券	30,558,500,000	0	2,744,500,000	27,814,000,000	1.820	H48.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第5回住宅金融公庫債券	31,638,500,000	0	3,083,500,000	28,555,000,000	1.900	H49.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第6回住宅金融公庫債券	65,843,000,000	0	6,227,000,000	59,616,000,000	1.940	H49.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第7回住宅金融公庫債券	65,079,000,000	0	6,172,000,000	58,907,000,000	1.820	H49.8.10	貸付債権担保
貸付債権担保第8回住宅金融公庫債券	67,468,000,000	0	6,467,000,000	61,001,000,000	1.670	H49.10.9	貸付債権担保
貸付債権担保第9回住宅金融公庫債券	102,534,000,000	0	9,603,000,000	92,931,000,000	1.520	H49.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第10回住宅金融公庫債券	104,499,000,000	0	9,538,500,000	94,960,500,000	1.430	H50.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第11回住宅金融公庫債券	73,569,000,000	0	6,280,000,000	67,289,000,000	0.920	H50.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第12回住宅金融公庫債券	75,656,000,000	0	6,228,000,000	69,428,000,000	1.690	H50.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第13回住宅金融公庫債券	22,370,100,000	0	1,898,700,000	20,471,400,000	1.670	H50.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第14回住宅金融公庫債券	22,539,823,500	0	1,788,516,600	20,751,306,900	1.700	H50.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第15回住宅金融公庫債券	22,607,086,500	0	1,779,807,600	20,827,278,900	1.690	H51.1.7	貸付債権担保
貸付債権担保第16回住宅金融公庫債券	23,166,077,400	0	1,739,531,100	21,426,546,300	1.560	H51.3.10	貸付債権担保
貸付債権担保第17回住宅金融公庫債券	22,836,861,600	0	1,562,135,700	21,274,725,900	1.640	H51.4.8	貸付債権担保
貸付債権担保第18回住宅金融公庫債券	20,960,679,000	0	1,514,156,700	19,446,522,300	1.890	H51.5.10	貸付債権担保
貸付債権担保第19回住宅金融公庫債券	21,291,120,600	0	1,564,311,000	19,726,809,600	1.800	H51.6.10	貸付債権担保
貸付債権担保第20回住宅金融公庫債券	22,988,881,800	0	1,634,503,500	21,354,378,300	2.120	H51.7.8	貸付債権担保
貸付債権担保第21回住宅金融公庫債券	21,248,190,600	0	1,368,654,600	19,879,536,000	2.060	H51.8.10	貸付債権担保
貸付債権担保第22回住宅金融公庫債券	20,416,381,200	0	1,685,498,700	18,730,882,500	1.870	H51.9.9	貸付債権担保
貸付債権担保第23回住宅金融公庫債券	19,657,831,200	0	1,506,813,600	18,151,017,600	1.790	H51.10.7	貸付債権担保
貸付債権担保第24回住宅金融公庫債券	18,783,474,600	0	1,260,921,900	17,522,552,700	1.710	H51.11.10	貸付債権担保
貸付債権担保第25回住宅金融公庫債券	17,205,008,900	0	1,208,019,000	15,996,989,900	1.720	H51.12.9	貸付債権担保
貸付債権担保第26回住宅金融公庫債券	20,669,143,200	0	1,451,927,700	19,217,215,500	1.710	H52.1.10	貸付債権担保
貸付債権担保第27回住宅金融公庫債券	4,354,740,300	0	235,956,600	4,118,783,700	1.720	H52.2.10	貸付債権担保
貸付債権担保第28回住宅金融公庫債券	18,847,393,500	0	1,293,919,800	17,553,473,700	1.790	H52.3.9	貸付債権担保
貸付債権担保第29回住宅金融公庫債券	4,634,421,000	0	286,193,400	4,348,227,600	1.810	H52.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保第30回住宅金融公庫債券	33,617,766	0	1,969,674	31,648,092	1.670	H52.5.10	貸付債権担保
貸付債権担保第31回住宅金融公庫債券	26,095,608	0	1,487,871	24,607,737	1.700	H52.6.8	貸付債権担保
貸付債権担保第32回住宅金融公庫債券	67,591,860	0	3,703,560	63,888,300	1.690	H52.7.10	貸付債権担保
貸付債権担保第33回住宅金融公庫債券	61,995,584	0	3,391,152	58,604,432	1.680	H52.8.10	貸付債権担保
貸付債権担保第34回住宅金融公庫債券	54,068,760	0	2,699,900	51,368,860	1.820	H52.9.10	貸付債権担保
貸付債権担保第35回住宅金融公庫債券	47,504,946	0	2,510,493	44,994,453	1.790	H52.10.10	貸付債権担保
貸付債権担保第36回住宅金融公庫債券	70,224,980	0	3,673,948	66,551,032	1.880	H52.11.9	貸付債権担保
貸付債権担保第37回住宅金融公庫債券	107,760,254	0	5,977,874	101,782,380	1.880	H52.12.10	貸付債権担保
貸付債権担保第38回住宅金融公庫債券	66,750,075	0	3,688,830	63,061,245	1.910	H53.1.10	貸付債権担保
貸付債権担保第39回住宅金融公庫債券	40,467,640	0	2,221,480	38,246,160	1.840	H53.2.8	貸付債権担保
貸付債権担保第40回住宅金融公庫債券	862,025,567	0	48,943,836	813,081,731	1.930	H53.3.8	貸付債権担保
貸付債権担保第41回住宅金融公庫債券	193,764,880	0	10,420,840	183,344,040	2.090	H53.4.10	貸付債権担保
貸付債権担保S種第1回住宅金融公庫債券	159,026,000,000	0	16,024,000,000	143,002,000,000	1.510	H48.5.9	貸付債権担保
貸付債権担保S種第2回住宅金融公庫債券	205,257,500,000	0	20,872,500,000	184,385,000,000	1.610	H48.5.9	貸付債権担保
貸付債権担保S種第3回住宅金融公庫債券	206,197,500,000	0	20,717,500,000	185,480,000,000	1.820	H48.5.9	貸付債権担保

3 債券の明細 (続き)

【既往債権管理勘定】

貸付債権担保債券の明細 (続き)

(単位:円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
貸付債権担保S種第4回住宅金融公庫債券	170,624,000.000	0	16,672,000.000	153,952,000.000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第5回住宅金融公庫債券	172,286,000.000	0	17,720,000.000	154,566,000.000	1.760	H48.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第42回住宅金融公庫債券	72,246,695	0	4,180,144	68,066,551	2.340	H53.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第43回住宅金融公庫債券	57,803,669	0	3,488,436	54,315,233	2.280	H53.6.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第44回住宅金融公庫債券	68,175,360	0	3,613,184	64,562,176	2.300	H53.7.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第45回住宅金融公庫債券	42,431,698	0	2,323,990	40,107,708	2.330	H53.8.9	貸付債権担保債
貸付債権担保第46回住宅金融公庫債券	19,528,790	0	1,147,445	18,381,345	2.270	H53.9.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第47回住宅金融公庫債券	27,076,125	0	1,451,771	25,624,354	2.180	H53.10.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第48回住宅金融公庫債券	31,260,430	0	1,593,838	29,666,592	2.330	H53.11.8	貸付債権担保債
貸付債権担保第49回住宅金融公庫債券	54,436,788	0	2,659,650	51,777,138	2.270	H53.12.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第50回住宅金融公庫債券	16,126,344	0	931,554	15,194,790	2.160	H54.1.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第51回住宅金融公庫債券	76,935,600	0	3,893,650	73,041,950	2.210	H54.2.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第52回住宅金融公庫債券	11,014,080	0	510,972	10,503,108	2.180	H54.3.10	貸付債権担保債
貸付債権担保第53回住宅金融公庫債券	11,594,607	0	562,845	11,031,762	2.090	H54.4.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第6回住宅金融公庫債券	232,557,500.000	0	22,577,500.000	209,980,000.000	2.260	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第7回住宅金融公庫債券	234,987,500.000	0	23,685,000.000	211,302,500.000	2.250	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第8回住宅金融公庫債券	240,142,500.000	0	24,180,000.000	215,962,500.000	2.150	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第9回住宅金融公庫債券	242,315,000.000	0	24,412,500.000	217,902,500.000	2.190	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第10回住宅金融公庫債券	196,172,000.000	0	19,234,000.000	176,938,000.000	2.150	H49.5.8	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第1回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000.000	16,522,000.000	183,478,000.000	2.080	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第2回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000.000	11,950,000.000	188,050,000.000	2.270	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第3回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000.000	9,168,000.000	190,832,000.000	2.090	H49.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第4回住宅金融支援機構債券	0	200,000,000.000	5,552,000.000	194,448,000.000	2.030	H50.5.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第5回住宅金融支援機構債券	0	250,000,000.000	3,882,500.000	246,117,500.000	1.960	H50.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第6回住宅金融支援機構債券	0	100,000,000.000	858,000.000	99,142,000.000	1.940	H50.11.10	貸付債権担保債
貸付債権担保S種第7回住宅金融支援機構債券	0	250,000,000.000	0	250,000,000.000	2.000	H50.11.10	貸付債権担保債
計	3,084,632,213.006	1,400,000,000.000	342,362,614.437	4,142,269,598.569	-	-	-

住宅地債権の明細

(単位:円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
特第40回100 住宅金融公庫住宅地債権	1,157,500.000	0	1,157,500.000	0	* 2.400	H19.9.20	民間引受債
特第41回100 住宅金融公庫住宅地債権	966,750.000	0	966,750.000	0	* 2.400	H20.2.20	民間引受債
特第42回95 住宅金融公庫住宅地債権	1,139,250.000	0	1,139,250.000	0	* 2.330	H19.9.20	民間引受債
特第43回95 住宅金融公庫住宅地債権	894,800.000	0	894,800.000	0	* 1.690	H20.2.20	民間引受債
特第44回90 住宅金融公庫住宅地債権	1,075,750.000	0	1,075,750.000	0	* 1.680	H19.9.20	民間引受債
特第44回100 住宅金融公庫住宅地債権	1,155,900.000	0	100,000.000	1,055,900.000	* 1.700	H20.9.20	民間引受債
特第45回90 住宅金融公庫住宅地債権	906,050.000	0	906,050.000	0	* 1.400	H20.2.20	民間引受債
特第45回100 住宅金融公庫住宅地債権	773,400.000	0	72,000.000	701,400.000	* 1.400	H21.2.20	民間引受債
特第46回85 住宅金融公庫住宅地債権	1,082,500.000	0	1,082,500.000	0	* 1.400	H19.9.20	民間引受債
特第46回95 住宅金融公庫住宅地債権	1,140,100.000	0	99,250.000	1,040,850.000	* 1.400	H20.9.20	民間引受債
特第47回85 住宅金融公庫住宅地債権	817,750.000	0	817,750.000	0	* 1.370	H20.2.20	民間引受債
特第47回95 住宅金融公庫住宅地債権	765,100.000	0	71,750.000	693,350.000	* 1.390	H21.2.20	民間引受債
特第48回80 住宅金融公庫住宅地債権	969,300.000	0	969,300.000	0	* 1.360	H19.9.20	民間引受債
特第48回90 住宅金融公庫住宅地債権	1,142,250.000	0	97,900.000	1,044,350.000	* 1.380	H20.9.20	民間引受債
特第48回100 住宅金融公庫住宅地債権	1,291,350.000	0	116,800.000	1,174,550.000	* 1.400	H21.9.20	民間引受債
特第49回80 住宅金融公庫住宅地債権	815,050.000	0	815,050.000	0	* 1.460	H20.2.20	民間引受債
特第49回90 住宅金融公庫住宅地債権	764,050.000	0	72,250.000	691,800.000	* 1.580	H21.2.20	民間引受債
特第49回100 住宅金融公庫住宅地債権	1,062,350.000	0	105,600.000	946,750.000	* 1.700	H22.2.20	民間引受債
特第50回75 住宅金融公庫住宅地債権	967,800.000	0	967,800.000	0	* 1.400	H19.9.20	民間引受債
特第50回85 住宅金融公庫住宅地債権	1,137,750.000	0	98,350.000	1,039,400.000	* 1.520	H20.9.20	民間引受債
特第50回95 住宅金融公庫住宅地債権	1,275,700.000	0	115,400.000	1,160,300.000	* 1.640	H21.9.20	民間引受債
特第51回75 住宅金融公庫住宅地債権	813,600.000	0	813,600.000	0	* 1.450	H20.2.20	民間引受債
特第51回85 住宅金融公庫住宅地債権	766,400.000	0	72,000.000	694,400.000	* 1.550	H21.2.20	民間引受債
特第51回95 住宅金融公庫住宅地債権	1,038,250.000	0	103,300.000	934,950.000	* 1.650	H22.2.20	民間引受債
特第52回70 住宅金融公庫住宅地債権	968,200.000	0	968,200.000	0	* 1.400	H19.9.20	民間引受債
特第52回80 住宅金融公庫住宅地債権	1,135,000.000	0	99,750.000	1,035,250.000	* 1.500	H20.9.20	民間引受債
特第52回90 住宅金融公庫住宅地債権	1,271,000.000	0	112,600.000	1,158,400.000	* 1.600	H21.9.20	民間引受債
特第52回100 住宅金融公庫住宅地債権	3,788,550.000	0	307,800.000	3,480,750.000	* 1.700	H22.9.20	民間引受債
特第53回70 住宅金融公庫住宅地債権	801,450.000	0	801,450.000	0	* 1.330	H20.2.20	民間引受債
特第53回80 住宅金融公庫住宅地債権	682,500.000	0	63,500.000	619,000.000	* 1.420	H21.2.20	民間引受債
特第53回90 住宅金融公庫住宅地債権	1,035,800.000	0	104,750.000	931,050.000	* 1.510	H22.2.20	民間引受債
特第53回100 住宅金融公庫住宅地債権	3,016,450.000	0	280,800.000	2,735,650.000	* 1.600	H23.2.20	民間引受債
特第54回65 住宅金融公庫住宅地債権	954,100.000	0	954,100.000	0	* 1.285	H19.9.20	民間引受債
特第54回75 住宅金融公庫住宅地債権	1,011,650.000	0	88,000.000	923,650.000	* 1.375	H20.9.20	民間引受債
特第54回85 住宅金融公庫住宅地債権	1,281,500.000	0	115,900.000	1,165,600.000	* 1.465	H21.9.20	民間引受債
特第54回95 住宅金融公庫住宅地債権	3,726,300.000	0	303,750.000	3,422,550.000	* 1.555	H22.9.20	民間引受債
区第1回1住宅金融公庫住宅地債権	8,548,000.000	0	734,000.000	7,814,000.000	1.600	H23.2.20	民間引受債
特第55回65 住宅金融公庫住宅地債権	749,200.000	0	749,200.000	0	* 0.930	H20.2.20	民間引受債
特第55回75 住宅金融公庫住宅地債権	685,700.000	0	64,600.000	621,100.000	* 0.950	H21.2.20	民間引受債
特第55回85 住宅金融公庫住宅地債権	940,900.000	0	94,500.000	846,400.000	* 0.970	H22.2.20	民間引受債
特第55回95 住宅金融公庫住宅地債権	2,759,850.000	0	257,600.000	2,502,250.000	* 0.990	H23.2.20	民間引受債
特第56回60 住宅金融公庫住宅地債権	894,400.000	0	894,400.000	0	* 0.920	H19.9.20	民間引受債
特第56回70 住宅金融公庫住宅地債権	1,016,850.000	0	87,950.000	928,900.000	* 0.940	H20.9.20	民間引受債
特第56回80 住宅金融公庫住宅地債権	1,149,150.000	0	104,250.000	1,044,900.000	* 0.960	H21.9.20	民間引受債
特第56回90 住宅金融公庫住宅地債権	3,488,600.000	0	284,400.000	3,204,200.000	* 0.980	H22.9.20	民間引受債
特第56回100 住宅金融公庫住宅地債権	4,112,900.000	0	439,850.000	3,673,050.000	* 1.000	H23.9.20	民間引受債
特第57回60 住宅金融公庫住宅地債権	743,400.000	0	743,400.000	0	* 0.700	H20.2.20	民間引受債
特第57回70 住宅金融公庫住宅地債権	643,400.000	0	59,400.000	584,000.000	* 0.850	H21.2.20	民間引受債
特第57回80 住宅金融公庫住宅地債権	940,850.000	0	94,100.000	846,750.000	* 1.000	H22.2.20	民間引受債
特第57回90 住宅金融公庫住宅地債権	2,748,800.000	0	259,350.000	2,489,450.000	* 1.150	H23.2.20	民間引受債
特第57回100 住宅金融公庫住宅地債権	2,672,800.000	0	246,700.000	2,426,100.000	* 1.300	H24.2.20	民間引受債
特第58回55 住宅金融公庫住宅地債権	884,000.000	0	884,000.000	0	* 0.625	H19.9.20	民間引受債
特第58回65 住宅金融公庫住宅地債権	940,200.000	0	80,400.000	859,800.000	* 0.775	H20.9.20	民間引受債
特第58回75 住宅金融公庫住宅地債権	1,136,250.000	0	102,500.000	1,033,750.000	* 0.925	H21.9.20	民間引受債
特第58回85 住宅金融公庫住宅地債権	3,435,800.000	0	278,900.000	3,156,900.000	* 1.075	H22.9.20	民間引受債
特第58回95 住宅金融公庫住宅地債権	4,025,450.000	0	429,650.000	3,595,800.000	* 1.225	H23.9.20	民間引受債
区第1回2住宅金融公庫住宅地債権	8,407,000.000	0	706,000.000	7,701,000.000	1.100	H24.2.20	民間引受債
区第2回1住宅金融公庫住宅地債権	11,531,000.000	0	1,050,000.000	10,481,000.000	1.100	H24.2.20	民間引受債
第164回45 住宅金融公庫住宅地債権	8,400.000	0	8,400.000	0	* 0.291	H19.9.20	民間引受債
特第59回55 住宅金融公庫住宅地債権	739,200.000	0	739,200.000	0	* 0.628	H20.2.20	民間引受債
特第59回65 住宅金融公庫住宅地債権	636,400.000	0	59,000.000	577,400.000	* 0.807	H21.2.20	民間引受債
特第59回75 住宅金融公庫住宅地債権	936,150.000	0	93,500.000	842,650.000	* 0.987	H22.2.20	民間引受債
特第59回85 住宅金融公庫住宅地債権	2,738,000.000	0	257,150.000	2,480,850.000	* 1.166	H23.2.20	民間引受債
特第59回95 住宅金融公庫住宅地債権	2,620,150.000	0	240,500.000	2,379,650.000	* 1.345	H24.2.20	民間引受債
特第60回50 住宅金融公庫住宅地債権	880,600.000	0	880,600.000	0	* 0.539	H19.9.20	民間引受債
特第60回60 住宅金融公庫住宅地債権	935,200.000	0	82,800.000	852,400.000	* 0.718	H20.9.20	民間引受債

3 債券の明細 (続き)

【既往債権管理勘定】
住宅宅地債券の明細 (続き)

(単位:円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
特第60回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,135,550,000	0	102,550,000	1,033,000,000	* 0.897	H21.9.20	民間引受債
特第60回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,458,250,000	0	282,100,000	3,176,150,000	* 1.076	H22.9.20	民間引受債
特第60回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,051,400,000	0	433,800,000	3,617,600,000	* 1.255	H23.9.20	民間引受債
特第60回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,989,050,000	0	287,350,000	2,701,700,000	* 1.435	H24.9.20	民間引受債
特第61回50 住宅金融公庫住宅宅地債券	731,600,000	0	731,600,000	0	* 0.333	H20.2.20	民間引受債
特第61回60 住宅金融公庫住宅宅地債券	632,400,000	0	58,000,000	574,400,000	* 0.508	H21.2.20	民間引受債
特第61回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	867,800,000	0	86,000,000	781,800,000	* 0.684	H22.2.20	民間引受債
特第61回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,733,700,000	0	256,950,000	2,476,750,000	* 0.860	H23.2.20	民間引受債
特第61回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,427,700,000	0	222,500,000	2,205,200,000	* 1.036	H24.2.20	民間引受債
特第61回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	7,332,350,000	0	531,800,000	6,800,550,000	* 1.212	H25.2.20	民間引受債
特第62回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	927,600,000	0	80,400,000	847,200,000	* 0.420	H20.9.20	民間引受債
特第62回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,051,000,000	0	95,800,000	955,200,000	* 0.596	H21.9.20	民間引受債
特第62回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,147,800,000	0	258,200,000	2,889,600,000	* 0.772	H22.9.20	民間引受債
特第62回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,022,200,000	0	427,200,000	3,595,000,000	* 0.948	H23.9.20	民間引受債
特第62回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,682,600,000	0	257,300,000	2,425,300,000	* 1.124	H24.9.20	民間引受債
区第1回3住宅金融公庫住宅宅地債券	8,439,000,000	0	658,000,000	7,781,000,000	1.396	H25.2.20	民間引受債
区第2回2住宅金融公庫住宅宅地債券	11,322,000,000	0	1,057,000,000	10,265,000,000	1.396	H25.2.20	民間引受債
区第3回1住宅金融公庫住宅宅地債券	14,694,000,000	0	502,000,000	14,192,000,000	1.396	H25.2.20	民間引受債
第165回45 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,600,000	0	3,600,000	0	* 0.170	H20.2.20	民間引受債
特第63回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	629,200,000	0	57,200,000	572,000,000	* 0.230	H21.2.20	民間引受債
特第63回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	857,600,000	0	87,200,000	770,400,000	* 0.306	H22.2.20	民間引受債
特第63回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,488,400,000	0	232,000,000	2,256,400,000	* 0.382	H23.2.20	民間引受債
特第63回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,222,800,000	0	202,200,000	2,020,600,000	* 0.458	H24.2.20	民間引受債
特第63回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,315,750,000	0	455,800,000	5,859,950,000	* 0.534	H22.9.20	民間引受債
特第64回50 住宅金融公庫住宅宅地債券	923,800,000	0	81,000,000	842,800,000	* 0.193	H20.9.20	民間引受債
特第64回60 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,051,600,000	0	95,200,000	956,400,000	* 0.268	H21.9.20	民間引受債
特第64回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,130,200,000	0	255,800,000	2,874,400,000	* 0.344	H22.9.20	民間引受債
特第64回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,714,800,000	0	397,000,000	3,317,800,000	* 0.420	H23.9.20	民間引受債
特第64回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,598,500,000	0	248,700,000	2,349,800,000	* 0.496	H24.9.20	民間引受債
特第64回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,934,450,000	0	373,800,000	3,560,650,000	* 0.572	H25.9.20	民間引受債
特第65回50 住宅金融公庫住宅宅地債券	625,000,000	0	57,400,000	567,600,000	* 0.947	H21.2.20	民間引受債
特第65回60 住宅金融公庫住宅宅地債券	922,550,000	0	90,750,000	831,800,000	* 1.078	H22.2.20	民間引受債
特第65回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,706,100,000	0	256,900,000	2,449,200,000	* 1.209	H23.2.20	民間引受債
特第65回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,391,250,000	0	222,500,000	2,168,750,000	* 1.340	H24.2.20	民間引受債
特第65回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	7,192,400,000	0	515,700,000	6,676,700,000	* 1.471	H25.2.20	民間引受債
特第65回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,630,900,000	0	536,600,000	6,094,300,000	* 1.603	H26.2.20	民間引受債
特第66回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,044,200,000	0	95,200,000	949,000,000	* 1.012	H21.9.20	民間引受債
特第66回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,345,800,000	0	269,600,000	3,076,200,000	* 1.143	H22.9.20	民間引受債
特第66回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,988,950,000	0	423,850,000	3,565,100,000	* 1.275	H23.9.20	民間引受債
特第66回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,926,850,000	0	281,550,000	2,645,300,000	* 1.406	H24.9.20	民間引受債
特第66回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,364,100,000	0	413,100,000	3,951,000,000	* 1.537	H25.9.20	民間引受債
区第1回4住宅金融公庫住宅宅地債券	8,378,000,000	0	504,000,000	7,874,000,000	0.494	H26.2.20	民間引受債
区第2回3住宅金融公庫住宅宅地債券	11,372,000,000	0	875,000,000	10,497,000,000	0.494	H26.2.20	民間引受債
区第3回2住宅金融公庫住宅宅地債券	9,726,000,000	0	340,000,000	9,386,000,000	0.494	H26.2.20	民間引受債
区第4回1住宅金融公庫住宅宅地債券	14,302,500,000	0	1,055,000,000	13,247,500,000	0.494	H26.2.20	民間引受債
特第67回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	851,800,000	0	85,000,000	766,800,000	* 0.728	H22.2.20	民間引受債
特第67回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,457,200,000	0	229,200,000	2,228,000,000	* 0.903	H23.2.20	民間引受債
特第67回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,391,450,000	0	218,150,000	2,173,300,000	* 1.078	H24.2.20	民間引受債
特第67回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,537,250,000	0	470,300,000	6,066,950,000	* 1.253	H25.2.20	民間引受債
特第67回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,499,450,000	0	525,550,000	5,973,900,000	* 1.428	H26.2.20	民間引受債
特第68回50 住宅金融公庫住宅宅地債券	1,030,400,000	0	92,800,000	937,600,000	* 0.641	H21.9.20	民間引受債
特第68回60 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,066,800,000	0	247,800,000	2,819,000,000	* 0.816	H22.9.20	民間引受債
特第68回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,963,400,000	0	421,300,000	3,542,100,000	* 0.991	H23.9.20	民間引受債
特第68回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,659,100,000	0	254,350,000	2,404,750,000	* 1.166	H24.9.20	民間引受債
特第68回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,389,500,000	0	416,700,000	3,972,800,000	* 1.341	H25.9.20	民間引受債
特第68回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	5,043,900,000	0	471,950,000	4,571,950,000	* 1.516	H26.9.20	民間引受債
特第69回50 住宅金融公庫住宅宅地債券	849,000,000	0	85,000,000	764,000,000	* 0.670	H22.2.20	民間引受債
特第69回60 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,446,400,000	0	226,400,000	2,220,000,000	* 0.836	H23.2.20	民間引受債
特第69回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,373,900,000	0	215,600,000	2,158,300,000	* 1.002	H24.2.20	民間引受債
特第69回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,500,200,000	0	467,000,000	6,033,200,000	* 1.169	H25.2.20	民間引受債
特第69回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,508,550,000	0	515,800,000	5,992,750,000	* 1.335	H26.2.20	民間引受債
特第69回100 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,942,500,000	0	370,600,000	4,571,900,000	* 1.502	H27.2.20	民間引受債
特第70回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,038,000,000	0	242,400,000	2,795,600,000	* 0.753	H22.9.20	民間引受債
特第70回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,731,050,000	0	392,650,000	3,338,400,000	* 0.919	H23.9.20	民間引受債
特第70回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,668,000,000	0	254,500,000	2,413,500,000	* 1.086	H24.9.20	民間引受債
特第70回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,990,450,000	0	376,550,000	3,613,900,000	* 1.252	H25.9.20	民間引受債
特第70回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,942,700,000	0	461,300,000	4,481,400,000	* 1.418	H26.9.20	民間引受債
区第1回5住宅金融公庫住宅宅地債券	8,074,000,000	0	336,000,000	7,738,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
区第2回4住宅金融公庫住宅宅地債券	10,977,000,000	0	586,000,000	10,391,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
区第3回3住宅金融公庫住宅宅地債券	9,627,000,000	0	285,000,000	9,342,000,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
区第4回2住宅金融公庫住宅宅地債券	7,633,000,000	0	147,500,000	7,485,500,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
区第5回1住宅金融公庫住宅宅地債券	41,329,000,000	0	1,953,500,000	39,375,500,000	1.537	H27.2.20	民間引受債
特第71回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,426,200,000	0	223,200,000	2,203,000,000	* 0.547	H23.2.20	民間引受債
特第71回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,250,500,000	0	203,050,000	2,047,450,000	* 0.707	H24.2.20	民間引受債
特第71回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,442,650,000	0	454,150,000	5,988,500,000	* 0.868	H25.2.20	民間引受債
特第71回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	5,889,450,000	0	471,950,000	5,417,500,000	* 1.028	H26.2.20	民間引受債
特第71回95 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,397,300,000	0	318,500,000	4,078,800,000	* 1.188	H27.2.20	民間引受債
特第72回50 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,011,400,000	0	238,600,000	2,772,800,000	* 0.467	H22.9.20	民間引受債
特第72回60 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,580,600,000	0	376,800,000	3,203,800,000	* 0.627	H23.9.20	民間引受債
特第72回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,532,350,000	0	241,950,000	2,290,400,000	* 0.787	H24.9.20	民間引受債
特第72回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,973,500,000	0	373,200,000	3,600,300,000	* 0.948	H25.9.20	民間引受債
特第72回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,535,500,000	0	416,500,000	4,119,000,000	* 1.108	H26.9.20	民間引受債
特第73回50 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,409,200,000	0	221,400,000	2,187,800,000	* 0.520	H23.2.20	民間引受債
特第73回60 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,146,800,000	0	195,000,000	1,951,800,000	* 0.671	H24.2.20	民間引受債
特第73回70 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,192,950,000	0	431,700,000	5,761,250,000	* 0.822	H25.2.20	民間引受債
特第73回80 住宅金融公庫住宅宅地債券	5,853,800,000	0	459,600,000	5,394,200,000	* 0.973	H26.2.20	民間引受債
特第73回90 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,386,600,000	0	316,500,000	4,070,100,000	* 1.124	H27.2.20	民間引受債
特第74回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,568,400,000	0	371,000,000	3,197,400,000	* 0.595	H23.9.20	民間引受債
特第74回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,507,900,000	0	238,650,000	2,269,250,000	* 0.746	H24.9.20	民間引受債
特第74回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,939,300,000	0	370,700,000	3,568,600,000	* 0.897	H25.9.20	民間引受債
特第74回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,473,700,000	0	410,900,000	4,062,800,000	* 1.048	H26.9.20	民間引受債
特第75回55 住宅金融公庫住宅宅地債券	2,299,050,000	0	210,150,000	2,088,900,000	* 1.545	H24.2.20	民間引受債
特第75回65 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,321,700,000	0	434,200,000	5,887,500,000	* 1.643	H25.2.20	民間引受債
特第75回75 住宅金融公庫住宅宅地債券	6,276,650,000	0	480,450,000	5,796,200,000	* 1.741	H26.2.20	民間引受債
特第75回85 住宅金融公庫住宅宅地債券	4,731,700,000	0	332,550,000	4,399,150,000	* 1.839	H27.2.20	民間引受債
特第76回50 住宅金融公庫住宅宅地債券	3,791,350,000	0	389,950,000	3,401,400,000	* 1.496	H23.9.20	民間引受債

3 債券の明細 (続き)

【既往債権管理勘定】

住宅地債権の明細 (続き)

(単位: 円)

銘柄	期首残高	当期増加	当期減少	期末残高	利率 (%)	償還期限	摘要
特第76回60 住宅金融公庫住宅地債権	2,573,850,000	0	238,600,000	2,335,250,000	* 1.594	H24.9.20	民間引受債
特第76回70 住宅金融公庫住宅地債権	3,910,550,000	0	361,050,000	3,549,500,000	* 1.692	H25.9.20	民間引受債
特第76回80 住宅金融公庫住宅地債権	4,841,500,000	0	435,350,000	4,406,150,000	* 1.790	H26.9.20	民間引受債
特第77回50 住宅金融公庫住宅地債権	2,157,950,000	0	189,300,000	1,968,650,000	* 1.175	H24.2.20	民間引受債
特第77回60 住宅金融公庫住宅地債権	6,176,950,000	0	395,700,000	5,783,250,000	* 1.275	H25.2.20	民間引受債
特第77回70 住宅金融公庫住宅地債権	5,682,600,000	0	418,550,000	5,264,050,000	* 1.376	H26.2.20	民間引受債
特第77回80 住宅金融公庫住宅地債権	4,221,450,000	0	273,800,000	3,947,650,000	* 1.477	H27.2.20	民間引受債
特第78回55 住宅金融公庫住宅地債権	2,509,250,000	0	210,500,000	2,298,750,000	* 1.225	H24.9.20	民間引受債
特第78回65 住宅金融公庫住宅地債権	3,784,400,000	0	300,450,000	3,483,950,000	* 1.326	H25.9.20	民間引受債
特第78回75 住宅金融公庫住宅地債権	4,302,450,000	0	332,300,000	3,970,150,000	* 1.427	H26.9.20	民間引受債
特第79回55 住宅金融支援機構住宅地債権	0	6,022,300,000	212,050,000	5,810,250,000	* 1.285	H25.2.20	民間引受債
特第79回65 住宅金融支援機構住宅地債権	0	5,379,050,000	197,400,000	5,181,650,000	* 1.371	H26.2.20	民間引受債
特第79回75 住宅金融支援機構住宅地債権	0	4,080,050,000	142,100,000	3,937,950,000	* 1.457	H27.2.20	民間引受債
特第80回50 住宅金融支援機構住宅地債権	0	2,393,000,000	110,200,000	2,282,800,000	* 1.243	H24.9.20	民間引受債
特第80回60 住宅金融支援機構住宅地債権	0	3,583,950,000	133,100,000	3,450,850,000	* 1.328	H25.9.20	民間引受債
特第80回70 住宅金融支援機構住宅地債権	0	4,119,800,000	163,450,000	3,956,350,000	* 1.414	H26.9.20	民間引受債
特第81回50 住宅金融支援機構住宅地債権	0	5,511,700,000	23,300,000	5,488,400,000	* 1.170	H25.2.20	民間引受債
特第81回60 住宅金融支援機構住宅地債権	0	5,098,800,000	15,750,000	5,083,050,000	* 1.255	H26.2.20	民間引受債
特第81回70 住宅金融支援機構住宅地債権	0	3,889,250,000	13,000,000	3,876,250,000	* 1.340	H27.2.20	民間引受債
特第82回55 住宅金融支援機構住宅地債権	0	3,392,950,000	0	3,392,950,000	* 1.212	H25.9.20	民間引受債
特第82回65 住宅金融支援機構住宅地債権	0	3,853,750,000	0	3,853,750,000	* 1.297	H26.9.20	民間引受債
計	592,595,600,000	47,324,600,000	65,388,300,000	574,531,900,000	-	-	-

(注) ①当該事業年度中に償還済となったものを含んでおります。

②「利率」は表面利率を記載しておりますが、「利率」の前に「*」が付いている場合は割引率を表しています。

4 引当金の明細

【既往債権管理勘定】

(単位: 円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高	摘要
			目的使用	その他		
賞与引当金	246,061,426	260,092,776	246,061,426	0	260,092,776	
保証料返還引当金	94,235,132,300	0	7,401,635,900	6,529,256,500	80,304,239,900	
計	94,481,193,726	260,092,776	7,647,697,326	6,529,256,500	80,564,332,676	

(注) その他の当期減少額は、期末時点における引当金算定の結果、引当不要となったものです。

5 貸付金に対する貸倒引当金の明細

【既往債権管理勘定】

(単位: 円)

区分	貸付金等の残高			貸倒引当金の残高			摘要
	期首残高	当期増減額	期末残高	期首残高	当期増減額	期末残高	
貸付金	42,194,520,959,226	△ 4,299,618,422,029	37,894,902,537,197	708,281,804,017	104,425,551,917	812,707,355,934	
正常先	38,477,280,383,203	△ 4,257,713,919,792	34,219,566,463,411	38,661,879,154	4,637,777,111	43,299,656,265	
要管理先以外の要注意先	335,723,354,049	57,954,230,962	393,677,585,011	20,268,077,294	△ 1,161,423,916	19,106,653,378	
要管理先	2,330,534,612,854	△ 215,513,041,621	2,115,021,571,233	223,247,255,398	△ 11,635,343,702	211,611,911,696	
破綻懸念先	344,946,074,746	△ 6,410,796,984	338,535,277,762	87,171,304,967	1,931,904,551	89,103,209,518	
実質破綻先	442,173,852,599	129,748,355,107	571,922,207,706	214,416,780,569	97,484,620,172	311,901,400,741	
破綻先	263,862,681,775	△ 7,683,249,701	256,179,432,074	124,516,506,635	13,168,017,701	137,684,524,336	
計	42,194,520,959,226	△ 4,299,618,422,029	37,894,902,537,197	708,281,804,017	104,425,551,917	812,707,355,934	

(注) 貸倒引当金の算定方法については、重要な会計方針の1に記載しています。

6 退職給付引当金の明細

【既往債権管理勘定】

(単位: 円)

区分	期首残高	当期増加額	当期減少額 (△)	勘定間異動に伴う増減	期末残高	摘要
退職給付債務合計額	12,973,933,729	567,693,145	△ 683,210,410	△ 93,345,919	12,765,070,545	
退職一時金に係る債務	3,776,849,003	184,000,584	△ 383,519,854	△ 25,721,514	3,551,608,219	
厚生年金基金に係る債務	9,197,084,726	383,692,561	△ 299,690,556	△ 67,624,405	9,213,462,326	
未認識過去勤務債務及び未認識数理計算上の差異	0	△ 530,040,069	0	0	△ 530,040,069	
年金資産	△ 4,502,904,450	486,212,269	102,099,592	32,969,313	△ 3,881,623,276	
退職給付引当金	8,471,029,279	523,865,345	△ 581,110,818	△ 60,376,606	8,353,407,200	

7 資本金及び資本剰余金の明細

【既往債権管理勘定】

(単位：円)

区分		期首残高	当期増加額	当期減少額	期末残高	摘要
資本金	政府出資金	9,600,000,000	0	0	9,600,000,000	
	計	9,600,000,000	0	0	9,600,000,000	

8 役員及び職員の給与の明細

【既往債権管理勘定】

(単位：千円、人)

区分	報酬又は給与		退職手当	
	支給額	支給人員	支給額	支給人員
役員	62,819	5	5,174	1
職員	3,014,232	348	376,297	20
合計	3,077,051	353	381,471	21

注1) 役員に対する報酬及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構役員報酬規程及び独立行政法人住宅金融支援機構役員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第62条の規定により準用される同法第52条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注2) 職員に対する給与及び退職手当の支給基準は、独立行政法人住宅金融支援機構職員給与規程及び独立行政法人住宅金融支援機構職員退職手当規程に定め、独立行政法人通則法第63条第2項の規定に基づき、国土交通大臣に届け出るとともに、公表しています。

注3) 支給人員数は、法人単位の年間平均支給人員を平成19年度末の各勘定別給与比率により按分した人数(小数点以下四捨五入)を記載しています。

注4) 上記支給額は、千円未満四捨五入で表示しています。

注5) 報酬又は給与の支給額は、賞与、諸手当を含んでいます。

9 特定関連会社及び関連公益法人等

機構が出資している法人はありませんが、人的関係等により特定関連会社等に該当する法人があります。

当該勘定については、(株)エイチ・ジイ・エス(特定関連会社)、(株)HS情報システムズ(特定関連会社)、(株)住宅債権管理回収機構(特定関連会社)及び(財)首都圏不燃建築公社(関連公益法人等)と取引の関係があります。

明細につきましては、法人単位財務諸表に記載しているため、勘定別財務諸表では記載を省略しております。

また、特定関連会社については、いずれも小規模であり、合計の総資産及び売上高が財務諸表に重要な影響を及ぼしていないため、連結の範囲から除外しております。

第6 発行者の参考情報

1. 中期目標・中期計画等

通則法に基づく機構の中期目標及び中期計画等は以下のとおりです。

① 中期目標

独立行政法人住宅金融支援機構中期目標

独立行政法人通則法（平成11年法律第103号）第29条第1項の規定に基づき、独立行政法人住宅金融支援機構（以下「機構」という。）が達成すべき業務運営に関する目標（以下「中期目標」という。）を定める。

前文

現在、我が国は、人口・世帯減少社会、超高齢社会を目前に控え、国民一人一人が真に豊かさを実感できる住生活を実現するため、良質な性能、良好な住環境等を備えた住宅ストックを形成するとともに、ライフスタイルやライフステージに応じて適切に住宅を選択することができる住宅市場の整備を行うほか、子育て世帯や高齢者等の居住の安定を確保することが、住宅政策の課題となっている。

このような課題に対応するためには、住宅の建設等を行う消費者又は事業者が、多様な選択肢の中から金利情勢に応じて自由に住宅ローンを選択し、安定的に融資を受けることができる環境を整備することが必要である。

従来、住宅金融公庫の直接融資の原資は、財政投融資からの借入れにより調達されてきたところであるが、近年、財政投融資制度の抜本的改革が行われる一方、債権の流動化・証券化手法が急速に発展してきたことに伴い、金融市場から長期資金の調達が可能となり、市場機能を積極的に活用することが求められている。

こうした状況を踏まえ、機構は、官民の適切な役割分担の下に、安心感の高い長期・固定金利の住宅ローンが職業、性別、地域等による画一的な選別なく、安定的に供給されるよう、証券化支援業務等を通じて一般の金融機関を支援し、災害復興、災害予防、都市居住再生等に係る直接融資により補完するとともに、消費者、住宅関連事業者等への住情報提供業務を積極的に実施することとする。

また、機構は、住生活基本法（平成18年法律第61号）に基づき策定された住生活基本計画に定められた目標を達成するため、高齢社会、地球環境問題、防災性の向上、住宅の長寿命化等に対応した住宅の質の確保・向上に配慮し、あわせて、既存住宅の流通の促進を図るよう、業務を適切に実施することとする。

さらに、機構は、信託された住宅ローン債権により担保された機構債券（以下「MBS」という。）の円滑な発行・流通のための取組を進め、幅広い投資家の資金を呼び込むことにより低利の資金の調達に努めるとともに、住宅ローンの証券化市場の発展に向けて先導的な役割を果たすこととする。

機構は、これらを通じ、国民の住生活の基盤となる住宅の建設等に必要な資金の円滑かつ効率的な融通を図り、もって国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与するとともに、自立的な経営を実現することをその基本目標とする。

I 中期目標の期間

中期目標の期間は、平成19年4月1日から平成24年3月31日までの5年間とする。

II 業務運営の効率化に関する事項

1. 組織運営の効率化

独立行政法人として設立する趣旨を踏まえ、効率的な業務運営が行われるよう、継続的に事務や組織のあり方について点検を行い、機動的に見直しを実施すること。

2. 一般管理費等の低減

- (1) 一般管理費（退職手当を除く人件費を含む。）については、平成 18 年度の住宅金融公庫の一般管理費（機構が権利及び義務を承継した財団法人公庫住宅融資保証協会（以下「保証協会」という。）に係る一般管理費を含む。）に比べ、中期目標期間の最終年度までに 15%以上削減すること。
- (2) 事務関係費については、民間機関における取組の状況を踏まえ、その削減を徹底すること。特に、専門性を有する外部機関の能力を活用した方が効率的と考えられる債権管理回収業務等の業務は、積極的に外部機関への委託を進めることにより、業務の効率化及び組織体制の合理化を推進すること。
- (3) 証券化支援業務等の業務に関しては、経費率（事務関係費、債券発行関係費等の合計額の買い取った住宅ローン等の年間平均残高額に対する割合をいう。）に関する目標を設定し、効率的な業務運営により、その達成に努めること。

3. 業務・システム最適化

- (1) 「独立行政法人等の業務・システム最適化実現方策」（平成 17 年 6 月 29 日各府省情報化統括責任者（CIO）連絡会議決定）に基づき、業務・システムに係る監査及び刷新可能性調査を実施するとともに、業務・システムに関する最適化計画（以下「最適化計画」という。）を策定し、実施すること。
- (2) 業務・システムに係る監査及び刷新可能性調査を通じ、システム構成及び調達方式の抜本的な見直しを行うとともに、徹底した業務改革を断行し、システムコスト削減、システム調達における透明性の確保及び業務運営の合理化を実現すること。
- (3) 最適化計画については、原則として、平成 19 年度末までのできる限り早期に策定し、公表すること。最適化計画の策定に当たっては業務運営の効率化・合理化に係る効果・目標を数値により明らかにすること。

4. 入札及び契約の適正化

国における公共調達の適正化に向けた取組を踏まえ、外部機関への業務の委託等に係る入札及び契約手続において、透明性及び公正な競争の確保、不正行為の予防等を推進すること。

5. 業務の点検

機構において業務の内部点検を定期的実施し、その結果を踏まえ、業務運営等の改善を図ること。

6. 積極的な情報開示

業務運営の透明性を確保するため、機構の業務等を紹介するディスクロージャー誌及びホームページの内容の充実を図ること等により、情報公開を積極的に推進すること。

Ⅲ 国民に対して提供するサービスその他の業務の質の向上に関する事項

機構は、一般の金融機関による住宅の建設等に必要な資金の融通を支援又は補完するための次に掲げる業務を実施することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与すること。特に、国民による良質な住宅の計画的な取得を支援する観点から、一般の金融機関により相対的に低利な長期・固定金利の住宅ローンが安定的に供給されるよう、証券化支援業務を推進すること。

業務の実施に際しては、住宅の建設等に必要な資金の需要及び供給の状況に応じて、一般の金融機関との適切な役割分担を図るとともに、国及び地方公共団体が行う良好な居住環境を整備するためのまちづく

りその他の必要な施策に協力すること。

さらに、住宅・金融市場に関する調査研究を行い、その結果を各業務に活用すること。

1. 証券化支援業務

(1) 総論

- ① 証券化支援業務の対象となる住宅ローンの融資に際し、金融機関において職業、性別、地域等による借入申込者の画一的な選別が行われないよう、金融機関との協議等を通じ、適切な融資審査の推進に努めること。
- ② 高齢社会、地球環境問題、防災性の向上、住宅の長寿命化等の住宅政策上の課題に対応するため、住宅ローン債権の買取り又は特定債務保証（独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）第13条第1項第2号に規定する特定債務保証をいう。以下同じ。）に関する基準等を定めるに当たっては、住宅の質の確保・向上に配慮すること。
- ③ 住宅性能表示制度等との連携により、業務運営の効率化を図ること。
- ④ 証券化支援業務の円滑な実施やその対象となる住宅ローンの商品性の向上を図るため、住宅・金融市場に関する調査研究を推進すること。

(2) 買取型の証券化支援業務

金融機関による相対的に低利な長期・固定金利の住宅ローンの安定的な供給を支援するため、金融機関に対する住宅ローン債権の買取りに係る提示金利が可能な限り低くなるよう、次に掲げる取組を推進することにより、業務に必要な資金の調達コストの低減、業務運営の効率化等に努めること。

- ① MBSを信用補完するために超過担保として充当していた既往の住宅ローン債権が枯渇することに対応し、新たな信用補完方式の導入を図るなど、MBSの発行の枠組みの見直しを推進し、住宅ローン債権の買取りに必要な資金を最も効率的、かつ、安定的に調達するよう努めること。
- ② 機構が金融機関から住宅ローン債権の買取りの申請を受けた日から仮承認の決定をするまでの標準処理期間を設定し、当該申請に係る審査の質を維持しつつ業務運営の効率化を図ること等により、その期間内に案件の8割以上を処理すること。
- ③ 住宅ローンに係る消費者の多様なニーズに対応するため、買取型の証券化支援業務の対象となる住宅ローンについて、適宜適切な見直しを行うこと。
- ④ MBS市場に参入する投資家及び買取りの対象となる住宅ローンを取り扱う金融機関の範囲を拡大するため、投資家及び金融機関のニーズを踏まえ、MBSの発行の多様化に努めること。
- ⑤ MBS市場に参入する投資家の範囲を拡大するため、MBSの担保となる住宅ローン債権に係る情報を積極的に開示するなど、投資家への情報発信を行うこと。
- ⑥ 証券化支援業務の手続の電子化等を推進することにより、消費者、住宅関連事業者等の利便性の向上を図ること。

(3) 保証型の証券化支援業務

金融機関による相対的に低利な長期・固定金利の住宅ローンの安定的な供給を支援するため、特定債務保証等の料率が可能な限り低くなるよう、業務運営の効率化等に努めるとともに、次に掲げる取組を推進すること。

- ① 住宅ローンの証券化に取り組む金融機関による特定債務保証の利用を促進するため、金融機関の

ニーズに対応して、適宜適切な業務の仕組みの見直しに努めること。

- ② 住宅ローンに係る消費者の多様なニーズに対応するため、保証型の証券化支援業務の対象となる住宅ローンについて、適宜適切な見直しを行うこと。

2. 住宅融資保険業務

- (1) 機構が保険金の支払の請求を受けた日から保険金を支払うまで（保険金を支払わない場合は、その決定をするまで）の標準処理期間を設定するとともに、保険金を支払った保険事故に係る債権の回収に努めること。
- (2) 保険契約者である金融機関のモラルハザードを防止するとともに、住宅融資保険勘定における中長期的な収支の均衡を確保するため、付保割合等に応じた付保の基準及び保険料率の設定に努めること。
- (3) 住宅融資保険の付保の基準等を定めるに当たっては、住宅の質の確保・向上に配慮すること。

3. 住情報提供業務

消費者が安心して住宅を取得できるための環境を整備する観点から、住宅金融公庫又は機構が業務や調査研究を通じて蓄積した情報等を活用し、消費者、住宅関連事業者等に対して、金利タイプに応じた特性等の住宅ローンに関する情報及び良質な住宅の設計・建設等に関する情報を積極的に提供するとともに、相談その他の支援を行うこと。

4. 住宅資金融通業務

- (1) 民業補完の趣旨を踏まえ、一般の金融機関では融資を行うことが困難で、かつ、政策的に重要度の高い次に掲げる融資について業務を行うこと。
 - ① 国民生活の安定を図るための、災害により滅失又は被災した住宅及び災害の防止・軽減に資する住宅の建設等に必要な資金の融資
 - ② 都市居住の再生・改善を図るための、合理的土地利用建築物の建設等及びマンションの共用部分の改良に必要な資金の融資
 - ③ 子育て世帯及び高齢者世帯の居住の安定を図るための、子育て世帯及び高齢者世帯に適した良好な居住性能及び居住環境を有する賃貸住宅の建設等並びに高齢者住宅の改良等に必要な資金の融資
 - ④ 勤労者の計画的な財産形成を促進するための、勤労者財産形成促進法（昭和46年法律第92号）の規定による財形住宅に係る融資
- (2) 住宅の質の確保・向上を図るために必要な事項に配慮した措置を講ずるとともに、国及び地方公共団体が行う良好な居住環境を整備するためのまちづくりその他の必要な施策に協力しつつ、業務に必要な資金を効率的に調達して業務を実施すること。また、緊急性の高い災害復興に係る融資以外は、財政融資資金に依存しないこと。
- (3) 災害復興、災害予防等に係る融資以外の業務については、機構が融資の申込みを受けた日からその決定をするまでの標準処理期間を設定し、当該融資の審査の質を維持しつつ業務運営の効率化を図ること等により、その期間内に案件の8割以上を処理すること。
- (4) 平成19年3月31日までに住宅金融公庫法（昭和25年法律第156号）に基づき申込みを受理した融資等についても、廃止前の住宅金融公庫法等の規定の例により、適切に実施すること。

5. 団体信用生命保険等業務

- (1) 証券化支援業務や住宅資金融通業務の対象となる住宅ローンの借入者が死亡した場合等に相続人等に債務充当・弁済の負担をさせることのないよう、保険金等により住宅ローンに係る債務を充当・弁済する団体信用生命保険等業務を行うこと。
- (2) 長期・固定金利の住宅ローンに対応した安定的な制度となるよう、適切な業務運営を行うこと。

IV 財務内容の改善に関する事項

1. 収支改善

- (1) 既往債権管理勘定については、既往の住宅ローン債権の証券化等により調達した資金を活用して財政融資資金の繰上償還を実施し、中期目標期間の最終年度までに所要額を全て措置することを前提に、国からの補給金を廃止できるよう単年度収支の改善を図ること。また、損失の状況、処理方法等に関する情報を公開すること。
- (2) 既往債権管理勘定以外の勘定については、全体として、中期目標期間の最終年度までに単年度収支の黒字化を達成すること。
- (3) MBSの発行に要する証券会社の引受手数料等の経費を削減することにより、業務に必要な資金の調達コストの低減に努めること。

2. 繰越損失金の低減

繰越損失金の発生要因、処理方策及びスケジュールを明確にし、既往債権管理勘定以外の勘定全体で第二期中期目標期間の最終年度までにその解消を目指すこと。

3. リスク管理の徹底

- (1) 機構の各部署において各種リスクを的確に管理するとともに、これらを総合的に管理する機能を強化すること。
- (2) 信用リスクに適切に対応するため、融資先のデフォルト率、住宅ローン債権の回収率等のモニタリングを行い、その結果を踏まえ、必要に応じ、買取型の証券化支援業務に係る提示金利又は保証型の証券化支援業務に係る特定債務保証等の料率の見直しを行うこと。
- (3) 金利リスク及び流動性リスクについては、住宅ローンの融資と調達した資金の償還期間等の整合性を適切に確保するため、ALM(資産・負債総合管理)を実施すること。
- (4) 既往債権管理勘定に係る債権管理を適切に行い、外部機関への委託等により回収率の改善やリスク管理債権の処理を推進するとともに、既往の住宅ローン債権の証券化等により、財政融資資金の着実な償還を行うこと。
- (5) 返済困難者に対する返済条件の変更等のきめ細やかな対応を進めつつ、担保不動産の任意売却等により延滞債権を削減するなど、的確な債権管理を実施すること。
- (6) 既往債権管理業務については、リスク管理債権の残高額の削減目標を設定し、その達成に努めること。
- (7) 証券化支援業務等については、買取債権等の残高額に占めるリスク管理債権の残高額の割合に関する目標を設定し、その達成に努めること。
- (8) 住宅ローン債権の回収業務を委託した外部機関の破綻リスクについて、適切に対応すること。
- (9) 保証協会から承継した独立行政法人福祉医療機構及び沖縄振興開発金融公庫の住宅ローン債権に

については、債務の保証等を適切に実施すること。

V その他業務運営に関する重要事項

1. 人事に関する事項

- (1) 業務運営の効率化により計画的な人員の抑制を図り、中期目標期間の最終年度までに常勤職員数について10%以上削減すること。
- (2) 人件費（退職手当等を除く。）については、「簡素で効率的な政府を実現するための行政改革の推進に関する法律」（平成18年法律第47号）を踏まえ、平成18年度の住宅金融公庫の人件費（機構が権利及び義務を承継した保証協会に係る人件費を含む。）を基準に、平成19年度から平成22年度までの4年間に於いて、国家公務員に準じた人件費削減に取り組むこと。また、国家公務員の給与構造改革を踏まえ、役職員の給与について必要な見直しを行うこと。さらに、「経済財政運営と構造改革に関する基本方針2006」（平成18年7月7日閣議決定）に基づき、国家公務員の改革を踏まえ、人件費改革を平成23年度まで継続すること。
- (3) 職員の専門性の向上を図るとともに、業務の質・量に対応した適正な人員配置を推進すること。
- (4) 専門性の高い業務においては、必要に応じ、高度の知見を有する外部の人材の積極的な登用を図ること。

2. 積立金の使途

保証協会から承継した資産に係る積立金のうち、独立行政法人住宅金融支援機構法施行令（平成19年政令第30号）附則第5条第3項の規定に基づき主務大臣の承認を受けた金額は、団体信用生命保険等業務の運営の使途に充てること。

② 中期計画

独立行政法人住宅金融支援機構中期計画

前文

独立行政法人住宅金融支援機構（以下「機構」という。）は、一般の金融機関による住宅の建設等に必要資金の融通を支援するための貸付債権の譲受け等の業務を行うとともに、国民の住生活を取り巻く環境の変化に対応した良質な住宅の建設等に必要資金の調達等に関する情報の提供その他の援助の業務を行うほか、一般の金融機関による融通を補完するための災害復興建築物の建設等に必要資金の貸付けの業務を行うことにより、住宅の建設等に必要資金の円滑かつ効率的な融通を図り、もって国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする法人である。

この目的を踏まえ、機構は、独立行政法人通則法（平成11年法律第103号）第30条第1項の規定に基づき、国土交通大臣及び財務大臣から指示を受けた平成19年4月1日から平成24年3月31日までの期間における中期目標を達成するための計画（以下「中期計画」という。）を以下のとおり定め、この中期計画に定めた事項を確実に実施することとする。

中期計画を実施するに当たっては、効率性、透明性の高い業務運営を行うため、PDCA（計画・実施・点検・改善）の徹底を始めとした経営管理の体制整備を図るとともに、市場の実態、生産性等を反映した戦略的な経営資源の配分を実現し、自立的な経営の実現を図ることとする。

I 業務運営の効率化に関する目標を達成するためとるべき措置

1. 組織運営の効率化

独立行政法人として設立する趣旨を踏まえ、機構の機能と責任を明確にするとともに、意思決定の迅速化を図り、生産性の高い効率的な業務運営が行われるよう、継続的に事務や組織のあり方について点検を行い、機動的に見直しを実施する。

2. 一般管理費等の低減

- (1) 一般管理費（退職手当を除く人件費を含む。）については、業務運営全体の効率化、計画的な人員管理を図ることにより、平成 18 年度の住宅金融公庫の一般管理費（機構が権利及び義務を承継した財団法人公庫住宅融資保証協会（以下「保証協会」という。）に係る一般管理費を含む。）に比べ、中期目標期間の最終年度までに 15%以上削減する。
- (2) 事務関係費については、民間機関における取組の状況を踏まえ、その削減を徹底する。特に、専門性を有する外部機関の能力を活用した方が効率的と考えられる債権管理回収業務について、外部の有識者の知見を活用する等透明性の高い方法により債権回収会社を選定し、その委託を積極的に進めるなど、業務の効率化及び組織体制の合理化を推進する。
- (3) 証券化支援業務に係る経費率（事務関係費、債券発行関係費等の合計額の買い取った住宅ローン等の年間平均買取債権等残高に対する割合をいう。）について、中期目標期間の最終年度において 0.30%以下とするように努める。
- (4) 直接融資業務（既往債権管理勘定の既融資を除く。）に係る経費率（事務関係費、債券発行関係費等の合計額の融資した住宅ローンの年間平均貸出債権残高に対する割合をいう。）について、中期目標期間の最終年度において 0.35%以下とするように努める。

3. 業務・システム最適化

- (1) 「独立行政法人等の業務・システム最適化実現方策」（平成 17 年 6 月 29 日各府省情報化統括責任者（CIO）連絡会議決定）に基づき、業務・システムに係る監査及び刷新可能性調査を実施するとともに、業務・システムに関する最適化計画（以下「最適化計画」という。）を策定し、実施する。
- (2) 業務・システムに係る監査及び刷新可能性調査を通じ、システム構成及び調達方式の抜本的な見直しを行うとともに、徹底した業務改革を断行し、システムコスト削減、システム調達における透明性の確保及び業務運営の合理化を実現する。
- (3) 最適化計画については、業務運営の効率化・合理化に係る効果・目標を数値により明らかにし、外部の専門的知見を有する者の意見も踏まえ、原則として平成 19 年度末までのできる限り早期に策定・公表する。
- (4) 職員の ITリテラシー向上、内部人材のレベルアップを図るため、研修等を実施する。

4. 入札及び契約の適正化

- (1) 国における公共調達の適正化に向けた取組（「公共調達の適正化について」（平成 18 年 8 月 25 日付け財計第 2017 号。財務大臣から各省各庁の長あて。））等を踏まえ、入札及び契約手続の適正化を推進する。
- (2) 随意契約の基準を定め、ホームページ上で公表する。また、国の基準も参照しつつ、一定額以上の随意契約についてホームページ上で公表する。

5. 業務の点検

機構の経営管理の体制を整備し、四半期毎に年度計画についての内部点検を実施する。また、その結果を踏まえ業務運営等の改善を図る。

6. 積極的な情報公開

業務運営の透明性を確保するため、機構の業務等を紹介するディスクロージャー誌及びホームページの内容の充実を図ること等により、住宅ローン利用者を含めた国民に対して業務の内容や財務諸表等の経営状況に関する情報の公開を積極的に推進する。

II 国民に対して提供するサービスその他の業務の質の向上に関する目標を達成するためとるべき措置

機構は、一般の金融機関による住宅の建設等に必要資金の融通を支援又は補完するための次に掲げる業務を実施することにより、国民生活の安定と社会福祉の増進に寄与する。特に、国民による良質な住宅の計画的な取得を支援する観点から、一般の金融機関により相対的に低利な長期・固定金利の住宅ローンが安定的に供給されるよう、証券化支援業務を推進する。

業務の実施に際しては、外部の有識者等の意見等を業務に活かしつつ、住宅の建設等に必要資金の需要及び供給の状況に応じて、一般の金融機関との適切な役割分担を図るとともに、国及び地方公共団体が行う良好な居住環境を整備するためのまちづくりその他の必要な施策に協力する。

また、国民に対して質の高いサービスを提供する観点から、多様な資金調達方法の中から最適なものを選択するよう努める。

さらに、住宅・金融市場に関する調査研究を行い、その結果を各業務に活用する。

1. 証券化支援業務

(1) 総論

- ① 適切な融資審査の実行及び職業、性別、地域等による画一的融資選別の防止を図るため、証券化支援業務への金融機関の参入に当たり協定書を締結するとともに、金融機関ごとに融資条件の把握や融資審査のモニタリングを行う。
- ② 住宅ローン債権の買取り又は特定債務保証（独立行政法人住宅金融支援機構法（平成17年法律第82号）第13条第1項第2号に規定する特定債務保証をいう。以下同じ。）の基準等を定めるに当たっては、住宅の質の確保・向上に配慮する。
- ③ 優良住宅取得支援制度の普及と積極的な利用を図るため、消費者等への十分な周知を行う。
- ④ 住宅性能表示制度等との連携を通じ、住宅ローン利用者の負担を軽減しつつ業務運営の効率化を図る。
- ⑤ 証券化支援業務の円滑な実施やその対象となる住宅ローンの商品性の向上を図るため、住宅ローン利用者の属性・ニーズ、民間金融機関の動向等、国内外の住宅・金融市場に関する調査研究を行う。

(2) 買取型の証券化支援業務

金融機関による相対的に低利な長期・固定金利の住宅ローンの安定的な供給を支援するため、金融機関に対する住宅ローン債権の買取りに係る提示金利が可能な限り低くなるよう、次に掲げる取組を推進することにより、業務に必要な資金の調達コストの低減、業務運営の効率化等に努める。

- ① MBSを信用補完するために超過担保として充当していた既往の住宅ローン債権が枯渇すること

に対応し、新たな信用補完方式の導入を図るなど、市場関係者がMBSの信用力やキャッシュフローの分析を適切に実施できるよう、そのニーズ・意見を踏まえながら、MBSの発行の枠組みの見直しを推進し、住宅ローン債権の買取りに必要な資金を最も効率的、かつ安定的に調達するよう努める。

- ② 機構が金融機関から住宅ローン債権の買取りの申請を受けた日から仮承認の決定をするまでの標準処理期間を3日とし、その期間内に案件の8割以上を処理する。
- ③ 買取型の証券化支援業務の対象となる住宅ローンの商品性については、資金の主要な調達手段がMBSの発行であることの特性を踏まえた上で、住宅ローンに係る消費者の多様なニーズに対応するよう、適宜適切な見直しを行う。
- ④ MBS市場に参入する投資家及び買取りの対象となる住宅ローンを取り扱う金融機関の範囲を拡大するため、投資家及び金融機関のニーズを踏まえ、MBSの発行の多様化に努める。
- ⑤ MBS市場に参入する投資家の範囲を拡大するため、MBSの発行方針及び発行計画、MBSの担保となる住宅ローン債権に係る償還履歴情報等について、ホームページ等の多様な手段により情報発信・広報活動を行う。
- ⑥ 電子申請による事前審査の実施など、証券化支援業務の手続の電子化等を推進することにより、消費者、住宅関連事業者等の利便性の向上を図る。

(3) 保証型の証券化支援業務

金融機関による相対的に低利な長期・固定金利の住宅ローンの安定的な供給を支援するため、特定債務保証等の料率が可能な限り低くなるよう、業務運営の効率化等に努めるとともに、次に掲げる取組を推進する。

- ① 住宅ローンの証券化に取り組む金融機関による特定債務保証の利用を促進するため、金融機関の要望する様々な証券化の枠組みに対応できるよう、適宜適切な業務の仕組みの見直しに努める。その際、中小金融機関のニーズにも対応できるよう配慮する。
- ② 住宅ローンに係る消費者の多様なニーズに対応するため、保証型の証券化支援業務の対象となる住宅ローンについて、適宜適切な見直しを行う。

2. 住宅融資保険業務

- (1) 機構が保険金の支払の請求を受けた日から保険金を支払うまで（保険金を支払わない場合は、その決定をするまで）の標準処理期間を30日とし、その期間内に案件の8割以上を処理する。
- (2) 保険金を支払った保険事故に係る債権については、金融機関と連携しながら積極的な回収に取り組む。（その際の目安として、保険金支払年度の翌年度末までの回収実績率の年度ごとの平均値40%を達成するよう努める。）
- (3) 実績反映型保険料の的確な運営及び保険料率のモニタリング態勢の整備を通じ、付保割合等に応じた付保の基準及び保険料率の設定に努め、保険契約者である金融機関のモラルハザードの防止や住宅融資保険勘定における中長期的な収支の均衡を確保する。
- (4) 住宅融資保険の付保の基準等を定めるに当たっては、住宅の質の確保・向上に配慮する。

3. 住情報提供業務

- (1) 業務や調査研究を通じて蓄積した情報等を活用するとともに、良質な住宅の設計・建設等のためのガイドラインを策定し、消費者、住宅関連事業者等に対して、以下の情報提供を積極的に行う。

- ① ホームページ、各種セミナー等を通じて行う、金利タイプに応じた特性等の住宅ローンに関する情報提供
- ② ホームページ、各種セミナー、技術相談等を通じて行う、良質な住宅の設計・建設等に関する情報提供
- (2) 国、地方公共団体等の行う良好な居住環境を整備するための施策に協力し、消費者等に対する情報提供を実施する。
- (3) 消費者等からの住宅に関する相談に適切に対処するため、電話や面談等に的確に対応し、消費者等へのサービスの充実を図る。
- (4) 住情報提供業務に関するホームページのアクセス件数について、中期目標期間の最終年度において年間 500 万件以上を目指す。
- (5) セミナー等の参加者へのアンケート調査を実施し、80%以上の者から肯定的な評価を得る。

4. 住宅資金融通業務

- (1) 民業補完の趣旨を踏まえ、一般の金融機関では融資を行うことが困難で、かつ政策的に重要度の高い次に掲げる融資について業務を行う。
 - ① 国民生活の安定を図るための、工事審査委託等の地方公共団体との適切な連携を通じた、災害により滅失又は被災した住宅及び災害の防止・軽減に資する住宅の建設等に必要な資金の融資
 - ② 都市居住の再生・改善を図るための、合理的土地利用建築物の建設等及びマンションの共用部分の改良に必要な資金の融資
 - ③ 子育て世帯及び高齢者世帯の居住の安定化を図るための、一定の居住面積やバリアフリー性能を有するなど子育て世帯及び高齢者世帯に適した賃貸住宅の建設等並びに高齢者住宅の改良等に必要な資金の融資
 - ④ 勤労者の計画的な財産形成を促進するための、勤労者財産形成促進法（昭和 46 年法律第 92 号）の規定による財形住宅に係る融資
- (2) 住宅の質の確保・向上を図るために必要な事項に配慮した措置を講ずるとともに国及び地方公共団体が行う良好な居住環境を整備するためのまちづくりその他の必要な施策に協力しつつ、業務に必要な資金を効率的に調達して業務を実施する。また、緊急性の高い災害復興に係る融資以外は、財政融資資金に依存しないこととする。
- (3) 災害復興、災害予防等に係る融資以外の業務については、次の融資の区分に応じ、それぞれ機構が融資の申込みを受けた日からその決定をするまでの標準処理期間を設定し、その期間内に案件の 8 割以上を処理する。
 - ① マンション共用部分改良融資 13 日
 - ② 子育て世帯向け賃貸住宅及び高齢者世帯向け賃貸住宅融資 45 日
 - ③ 高齢者住宅改良融資 14 日
 - ④ 財形住宅融資 14 日
- (4) 平成 19 年 3 月 31 日までに住宅金融公庫法（昭和 25 年法律第 156 号）に基づき申込みを受理した融資等についても、廃止前の住宅金融公庫法等の規定の例により、適切に実施する。

5. 団体信用生命保険等業務

- (1) 証券化支援業務や住宅資金融通業務の対象となる住宅ローンの借入者が死亡した場合等に相続人等に債務充当・弁済の負担を負わせることのないよう、保険金等により住宅ローンに係る債務を充

当・弁済する団体信用生命保険等業務を行う。当該業務を実施するに当たっては、業務運営の一層の効率化に努める。

- (2) 長期・固定金利の住宅ローンに対応した安定的な制度を構築・維持するため、必要に応じ、保険料の料率の見直し等を行う。

Ⅲ 予算（人件費の見積もりを含む。）、収支計画及び資金計画

1. 収支改善

- (1) 既往債権管理勘定については、既往の住宅ローン債権の証券化等により調達した資金を活用して財政融資資金の繰上償還を実施し、中期目標期間の最終年度までに所要額が全て措置されることを前提に、国からの補給金を廃止できるよう単年度収支の改善を図る。

また、損失の状況、処理方法等については、ホームページを通じて、機構の財務諸表、リスク管理債権等に関する情報を随時公開するとともに、財政融資資金の繰上償還に関する情報を官報により公表するよう措置する。

- (2) 既往債権管理勘定以外の勘定については、証券化支援業務等の適切な実施、業務運営の効率化の推進等により、全体として、中期目標期間の最終年度までに単年度収支の黒字化を達成する。
- (3) 証券会社との折衝等を通じ、MBSの発行に要する引受手数料等の経費を削減することにより、業務に必要な資金の調達コストの低減に努める。

2. 繰越損失金の低減

繰越損失金が発生している勘定については、その発生要因、処理方策及びスケジュールを明確にし、既往債権管理勘定以外の勘定全体で第二期中期目標期間の最終年度までにその解消を目指す。

3. リスク管理の徹底

- (1) 機構の各部署において各種リスクを的確に管理するとともに、これらを総合的に管理する体制の整備等を通じて、リスク管理機能を強化する。
- (2) 信用リスクに適切に対応するため、融資先のデフォルト率、住宅ローン債権の回収率等のモニタリングを行い、その結果を踏まえ、将来の損失発生見通し、必要な信用リスクプレミアムの水準等を計測し、必要に応じ、買取型の証券化支援業務に係る提示金利又は保証型の証券化支援業務に係る特定債務保証等の料率の見直しを行う。
- (3) 金利リスク及び流動性リスクについては、住宅ローンの融資と調達した資金の償還期間等の整合性を適切に確保するため、証券化や金利スワップ取引を活用した金利リスクのヘッジ等により、適切なALM(資産・負債総合管理)を実施する。
- (4) 既往債権管理勘定に係る債権管理を適切に行い、適切な方法により選定する債権回収会社への委託等により、回収率の改善やリスク管理債権の処理を推進するとともに、既往の住宅ローン債権の証券化等により、財政融資資金の着実な償還を行う。
- (5) 個人向けの住宅ローン債権については、借入者の個別の状況を踏まえつつ、的確な債権管理を行うことにより、延滞債権を削減する。特に、長期延滞債権については、担保不動産の任意売却等により、その削減に重点的に取り組む。また、借入者の生活再建の円滑化に向け、返済困難者や被災者等の返済相談及び返済条件の変更を適切に行う。
- (6) 事業者向けの債権については、継続的に各事業の財務内容を把握するとともに、個別の管理を強化することにより、延滞債権を削減する。
- (7) 既往債権管理業務については、平成18年度末の住宅金融公庫のリスク管理債権の残高額について、

新規の不良債権発生額を抑制しつつ、中期目標期間の最終年度までに20%以上削減する。

- (8) 証券化支援業務については、中期目標期間の最終年度末時点における買取債権残高に対するリスク管理債権の残高額の比率を1.5%以内に抑制する。
- (9) 賃貸住宅融資業務については、中期目標期間の最終年度末時点における証書貸付残高に対するリスク管理債権の残高額の比率を0.1%以内に抑制する。
- (10) 住宅ローン債権の回収業務の委託先については、経営状況等を適切に把握するとともに、万一委託先が破綻した場合には、業務の引受けが円滑に行われるよう事務処理の整備等の体制構築を図る。
- (11) 保証協会から承継した独立行政法人福祉医療機構及び沖縄振興開発金融公庫の住宅ローン債権については、債務の保証等を適切に実施する。

4. 予算（人件費の見積りを含む。）、収支計画及び資金計画

- (1) 予算
別表1のとおり
- (2) 収支計画
別表2のとおり
- (3) 資金計画
別表3のとおり

IV 短期借入金の限度額

- (1) 短期借入金の限度額
13,000億円
- (2) 想定される理由
 - ① 予見し難い事由による一時的な資金の不足に対応するための短期借入金
 - ② 機構が行う業務の円滑な実施に資するための短期借入金

V 重要な財産を譲渡し、又は担保に供しようとするときは、その計画

北五条宿舎（札幌市）、額新第二宿舎（金沢市）の処分を計画

VI 剰余金の使途

決算において剰余金が発生したときは、業務の充実、広報活動の充実、職員の研修機会の充実等に充てる。

VII その他主務省令で定める業務運営に関する事項

1. 施設及び設備に関する計画

該当なし

2. 人事に関する計画

- (1) 業務運営の効率化により計画的な人員の抑制を図り、中期目標期間の最終年度までに常勤職員数について10%以上削減する。
(参考) 期初の常勤職員数 1,049人
期末の常勤職員数見込み 940人
- (2) 人件費（退職手当等を除く。）については、「簡素で効率的な政府を実現するための行政改革の推進に関する法律」（平成18年法律第47号）を踏まえ、平成18年度の住宅金融公庫の人件費（機構が権利及び義務を承継した保証協会に係る人件費を含む。）を基準に、平成19年度から平成22年

度までの4年間において、4%以上の削減を行う。

また、国家公務員の給与構造改革を踏まえて、役職員の給与について必要な見直しを行う。

さらに、「経済財政運営と構造改革に関する基本方針2006」（平成18年7月7日閣議決定）に基づき、国家公務員の改革を踏まえ、人件費改革を平成23年度まで継続する。

- (3) 効果的な研修の実施等による職員の専門性の向上を図るとともに、業務の質・量に対応した適正な人員配置を機動的に行う。
- (4) 必要に応じ、多様な採用方法、雇用形態を活用することにより、証券化ローンの商品企画・マーケティング、高度なALM（資産・負債総合管理）、IT等、専門性が高い業務に対応可能な能力を備えた人材を確保する。

3. 積立金の使途

保証協会から承継した資産に係る積立金のうち、独立行政法人住宅金融支援機構法施行令（平成19年政令第30号）附則第5条第3項の規定に基づき主務大臣の承認を受けた金額は、団体信用生命保険等業務の運営の使途に充てる。

中期計画の予算等（平成19年度～平成23年度）【法人単位】

別表1 予算

(単位：百万円)	
区 分	金 額
取 入	
政府補給金	568,200
政府交付金	182,125
政府出資金	264,600
財政融資資金借入金	150,000
民間借入金	1,384,613
住宅金融支援機構債券	14,176,476
住宅金融支援機構財形住宅債券	769,116
住宅金融支援機構住宅地債券	364,820
買取債権回収金	2,458,649
貸付回収金	21,157,181
業務収入	7,013,507
その他収入	617,577
計	49,106,864
支 出	
業務経費	1,166,783
証券化支援業務関係経費	281,533
住宅融資保険業務関係経費	15,075
財形住宅資金貸付業務関係経費	8,929
住宅資金貸付等業務関係経費	680,035
既往債権管理業務関係経費	181,211
買取債権	11,000,000
貸付金	2,048,606
借入金等償還	28,500,702
支払利息	6,050,847
一般管理費	25,936
人件費	57,094
その他支出	687,791
計	49,537,760

【人件費の見積り】

期間中総額44,293百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位：百万円)	
区 分	金 額
費用の部	7,586,578
経常費用	7,586,578
資金調達費用	5,867,328
保険引受費用	671,151
役務取引等費用	256,471
その他業務費用	112,743
営業経費	208,135
その他経常費用	470,750
特別損失	-
収益の部	7,257,562
経常収益	7,257,562
資金運用収益	6,507,913
保険引受収益	545,142
役務取引等収益	14,387
政府補給金収益	189,300
その他経常収益	820
特別利益	-
純利益（又は純損失）	△ 329,016
目的積立金取崩額	131,735
総利益（又は総損失）	△ 197,281

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位：百万円)	
区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	20,486,048
買取債権取得による支出	11,000,000
貸付けによる支出	2,048,606
人件費支出	57,094
その他業務支出	1,311,466
その他支出	6,068,882
投資活動による支出	461,221
財務活動による支出	28,500,702
民間長期借入金の返済による支出	1,248,865
債券の償還による支出	6,526,442
財政融資資金借入金の返済による支出	20,570,457
簡易生命保険資金借入金の返済による支出	154,938
次年度への繰越金	1,397,373
資金収入	
業務活動による収入	31,650,299
買取債権の回収による収入	2,458,649
貸付金の回収による収入	21,157,181
買取債権利息収入	1,214,375
貸付金利息収入	5,230,539
その他業務収入	770,046
政府補給金収入	568,200
未収財源措置予定額収入	378,900
その他の政府補給金収入	189,300
政府交付金収入	182,125
その他収入	69,185
投資活動による収入	346,940
財務活動による収入	17,019,836
民間短期借入金の純増額	131,068
民間長期借入金の借入れによる収入	1,253,545
債券の発行による収入	15,220,623
財政融資資金借入金の借入れによる収入	150,000
政府出資金収入	264,600
前年度よりの繰越金	1,828,269

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

中期計画の予算等（平成19年度～平成23年度）【証券化支援勘定】

別表1 予算

(単位：百万円)	
区 分	金 額
取 入	
政府補給金	-
政府交付金	-
政府出資金	264,600
財政融資資金借入金	-
民間借入金	131,068
住宅金融支援機構債券	10,948,600
住宅金融支援機構財形住宅債券	-
住宅金融支援機構住宅地債券	-
買取債権回収金	2,458,649
貸付回収金	-
業務収入	1,228,578
その他収入	75,868
計	15,107,362
支 出	
業務経費	293,222
証券化支援業務関係経費	293,222
住宅融資保険業務関係経費	-
財形住宅資金貸付業務関係経費	-
住宅資金貸付等業務関係経費	-
既往債権管理業務関係経費	-
買取債権	11,000,000
貸付金	-
借入金等償還	2,371,651
支払利息	859,995
一般管理費	10,358
人件費	23,214
その他支出	257,788
計	14,816,229

【人件費の見積り】

期間中総額18,018百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位：百万円)	
区 分	金 額
費用の部	1,262,785
経常費用	1,262,785
資金調達費用	849,372
保険引受費用	5,091
役務取引等費用	172,557
その他業務費用	103,403
営業経費	78,647
その他経常費用	53,714
特別損失	-
収益の部	1,267,235
経常収益	1,267,235
資金運用収益	1,253,032
保険引受収益	9,210
役務取引等収益	1,733
政府補給金収益	-
その他経常収益	3,260
特別利益	-
純利益（又は純損失）	4,450
目的積立金取崩額	-
総利益（又は総損失）	4,450

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位：百万円)	
区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	12,118,028
買取債権取得による支出	11,000,000
貸付けによる支出	-
人件費支出	23,214
その他業務支出	234,819
その他支出	859,995
投資活動による支出	257,788
財務活動による支出	2,371,651
民間長期借入金の返済による支出	-
債券の償還による支出	2,371,651
財政融資資金借入金の返済による支出	-
簡易生命保険資金借入金の返済による支出	-
次年度への繰越金	335,435
資金収入	
業務活動による収入	3,716,134
買取債権の回収による収入	2,458,649
貸付金の回収による収入	-
買取債権利息収入	1,214,375
貸付金利息収入	-
その他業務収入	14,203
政府補給金収入	-
未収財源措置予定額収入	-
その他の政府補給金収入	-
政府交付金収入	-
その他収入	28,907
投資活動による収入	46,961
財務活動による収入	11,275,507
民間短期借入金の純増額	131,068
民間長期借入金の借入れによる収入	-
債券の発行による収入	10,879,839
財政融資資金借入金の借入れによる収入	-
政府出資金収入	264,600
前年度よりの繰越金	44,302

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

中期計画の予算等（平成19年度～平成23年度）【住宅融資保険勘定】

別表1 予算

区 分	金 額
取 入	
政府補給金	-
政府交付金	-
政府出資金	-
財政融資資金借入金	-
民間借入金	-
住宅金融支援機構債券	-
住宅金融支援機構財形住宅債券	-
住宅金融支援機構住宅地債券	-
買取債権回収金	-
貸付回収金	-
業務収入	36,596
その他収入	3,034
計	39,631
支 出	
業務経費	15,075
証券化支援業務関係経費	-
住宅融資保険業務関係経費	15,075
財形住宅資金貸付業務関係経費	-
住宅資金貸付等業務関係経費	-
既往債権管理業務関係経費	-
買取債権	-
貸付金	-
借入金等償還	-
支払利息	-
一般管理費	1,156
人件費	2,294
その他支出	-
計	18,525

【人件費の見積り】

期間中総額1,780百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

区 分	金 額
費用の部	36,409
経常費用	36,409
資金調達費用	-
保険引受費用	31,657
役務取引等費用	50
その他業務費用	-
営業経費	4,703
その他経常費用	-
特別損失	-
収益の部	42,056
経常収益	42,056
資金運用収益	3,034
保険引受収益	38,988
役務取引等収益	-
政府補給金収益	-
その他経常収益	33
特別利益	-
純利益（又は純損失）	5,646
目的積立金取崩額	-
総利益（又は総損失）	5,646

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	18,525
買取債権取得による支出	-
貸付けによる支出	-
人件費支出	2,294
その他業務支出	16,231
その他支出	-
投資活動による支出	-
財務活動による支出	-
民間長期借入金の返済による支出	-
債券の償還による支出	-
財政融資資金借入金の返済による支出	-
簡易生命保険資金借入金の返済による支出	-
次年度への繰越金	45,209
資金収入	
業務活動による収入	39,631
買取債権の回収による収入	-
貸付金の回収による収入	-
買取債権利息収入	-
貸付金利息収入	-
その他業務収入	36,596
政府補給金収入	-
未収財源措置予定額収入	-
その他の政府補給金収入	-
政府交付金収入	-
その他収入	3,034
投資活動による収入	-
財務活動による収入	-
民間短期借入金の純増額	-
民間長期借入金の借入れによる収入	-
債券の発行による収入	-
財政融資資金借入金の借入れによる収入	-
政府出資金収入	-
前年度よりの繰越金	24,104

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

中期計画の予算等（平成19年度～平成23年度）【財形住宅資金貸付勘定】

別表1 予算

区 分	金 額
取 入	
政府補給金	-
政府交付金	-
政府出資金	-
財政融資資金借入金	-
民間借入金	1,253,545
住宅金融支援機構債券	-
住宅金融支援機構財形住宅債券	769,116
住宅金融支援機構住宅地債券	-
買取債権回収金	-
貸付回収金	530,386
業務収入	111,387
その他収入	6
計	2,664,440
支 出	
業務経費	8,929
証券化支援業務関係経費	-
住宅融資保険業務関係経費	-
財形住宅資金貸付業務関係経費	8,929
住宅資金貸付等業務関係経費	-
既往債権管理業務関係経費	-
買取債権	-
貸付金	271,400
借入金等償還	2,301,865
支払利息	78,621
一般管理費	1,272
人件費	2,361
その他支出	-
計	2,664,448

【人件費の見積り】

期間中総額1,831百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

区 分	金 額
費用の部	94,405
経常費用	94,405
資金調達費用	80,872
保険引受費用	-
役務取引等費用	3,598
その他業務費用	-
営業経費	7,855
その他経常費用	1,809
特別損失	-
収益の部	111,864
経常収益	111,864
資金運用収益	111,577
保険引受収益	-
役務取引等収益	253
政府補給金収益	-
その他経常収益	34
特別利益	-
純利益（又は純損失）	17,459
目的積立金取崩額	-
総利益（又は総損失）	17,459

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	362,311
買取債権取得による支出	-
貸付けによる支出	271,400
人件費支出	2,361
その他業務支出	9,929
その他支出	78,621
投資活動による支出	-
財務活動による支出	2,301,865
民間長期借入金の返済による支出	1,248,865
債券の償還による支出	1,053,000
財政融資資金借入金の返済による支出	-
簡易生命保険資金借入金の返済による支出	-
次年度への繰越金	5,996
資金収入	
業務活動による収入	641,779
買取債権の回収による収入	-
貸付金の回収による収入	530,386
買取債権利息収入	-
貸付金利息収入	111,100
その他業務収入	287
政府補給金収入	-
未収財源措置予定額収入	-
その他の政府補給金収入	-
政府交付金収入	-
その他収入	6
投資活動による収入	-
財務活動による収入	2,022,390
民間短期借入金の純増額	-
民間長期借入金の借入れによる収入	1,253,545
債券の発行による収入	768,845
財政融資資金借入金の借入れによる収入	-
政府出資金収入	-
前年度よりの繰越金	6,003

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

中期計画の予算等（平成19年度～平成23年度）【住宅資金貸付等勘定】

別表1 予算

区 分	金 額
取 入	
政府補給金	-
政府交付金	-
政府出資金	-
財政融資資金借入金	150,000
民間借入金	-
住宅金融支援機構債券	1,327,876
住宅金融支援機構財形住宅債券	-
住宅金融支援機構住宅地債券	273,561
買取債権回収金	-
貸付回収金	483,000
業務収入	1,250,275
その他収入	527,969
計	4,012,681
支 出	
業務経費	1,265,479
証券化支援業務関係経費	-
住宅融資保険業務関係経費	-
財形住宅資金貸付業務関係経費	-
住宅資金貸付等業務関係経費	1,265,479
既往債権管理業務関係経費	-
買取債権	-
貸付金	1,754,625
借入金等償還	216,805
支払利息	113,511
一般管理費	6,162
人件費	10,871
その他支出	411,968
計	3,779,421

【人件費の見積り】

期間中総額8,430百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

区 分	金 額
費用の部	1,422,508
経常費用	1,422,508
資金調達費用	128,321
保険引受費用	1,218,224
役員取引等費用	11,858
その他業務費用	9,194
営業経費	38,184
その他経常費用	16,727
特別損失	-
収益の部	1,292,937
経常収益	1,292,937
資金運用収益	210,529
保険引受収益	1,072,762
役員取引等収益	9,490
政府補給金収益	-
その他経常収益	156
特別利益	-
純利益（又は純損失）	△ 129,571
目的積立金取崩額	131,735
総利益（又は総損失）	2,163

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	3,350,736
買取債権取得による支出	-
貸付けによる支出	1,754,625
人件費支出	10,871
その他業務支出	1,471,729
その他支出	113,511
投資活動による支出	203,432
財務活動による支出	216,805
民間長期借入金の返済による支出	-
債券の償還による支出	197,118
財政融資資金借入金の返済による支出	19,687
簡易生命保険資金借入金の返済による支出	-
次年度への繰越金	369,004
資金収入	
業務活動による収入	1,961,264
買取債権の回収による収入	-
貸付金の回収による収入	483,000
買取債権利息収入	-
貸付金利息収入	156,573
その他業務収入	1,295,154
政府補給金収入	-
未収財源措置予定額収入	-
その他の政府補給金収入	-
政府交付金収入	-
その他収入	26,537
投資活動による収入	299,979
財務活動による収入	1,742,989
民間短期借入金の純増額	-
民間長期借入金の借入れによる収入	-
債券の発行による収入	1,592,989
財政融資資金借入金の借入れによる収入	150,000
政府出資金収入	-
前年度よりの繰越金	135,744

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

中期計画の予算等（平成19年度～平成23年度）【既往債権管理勘定】

別表1 予算

区 分	金 額
取 入	
政府補給金	568,200
政府交付金	182,125
政府出資金	-
財政融資資金借入金	-
民間借入金	-
住宅金融支援機構債券	1,900,000
住宅金融支援機構財形住宅債券	-
住宅金融支援機構住宅地債券	91,259
買取債権回収金	-
貸付回収金	20,143,795
業務収入	4,986,731
その他収入	10,701
計	27,882,812
支 出	
業務経費	181,211
証券化支援業務関係経費	-
住宅融資保険業務関係経費	-
財形住宅資金貸付業務関係経費	-
住宅資金貸付等業務関係経費	-
既往債権管理業務関係経費	181,211
買取債権	-
貸付金	22,581
借入金等償還	23,610,381
支払利息	4,998,720
一般管理費	9,916
人件費	18,354
その他支出	18,035
計	28,859,198

【人件費の見積り】

期間中総額14,234百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

区 分	金 額
費用の部	5,369,654
経常費用	5,369,654
資金調達費用	4,808,764
保険引受費用	-
役員取引等費用	68,408
その他業務費用	12,309
営業経費	81,673
その他経常費用	398,500
特別損失	-
収益の部	5,142,654
経常収益	5,142,654
資金運用収益	4,937,744
保険引受収益	-
役員取引等収益	2,911
政府補給金収益	189,300
その他経常収益	12,699
特別利益	-
純利益（又は純損失）	△ 227,000
目的積立金取崩額	-
総利益（又は総損失）	△ 227,000

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	5,236,507
買取債権取得による支出	-
貸付けによる支出	22,581
人件費支出	18,354
その他業務支出	178,818
その他支出	5,016,755
投資活動による支出	-
財務活動による支出	23,610,381
民間長期借入金の返済による支出	-
債券の償還による支出	2,904,673
財政融資資金借入金の返済による支出	20,550,770
簡易生命保険資金借入金の返済による支出	154,938
次年度への繰越金	641,729
資金収入	
業務活動による収入	25,891,552
買取債権の回収による収入	-
貸付金の回収による収入	20,143,795
買取債権利息収入	-
貸付金利息収入	4,971,121
その他業務収入	15,610
政府補給金収入	568,200
未収財源措置予定額収入	378,900
その他の政府補給金収入	189,300
政府交付金収入	182,125
その他収入	10,701
投資活動による収入	-
財務活動による収入	1,978,950
民間短期借入金の純増額	-
民間長期借入金の借入れによる収入	-
債券の発行による収入	1,978,950
財政融資資金借入金の借入れによる収入	-
政府出資金収入	-
前年度よりの繰越金	1,618,115

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

③ 年度計画

独立行政法人住宅金融支援機構平成 21 年度年度計画

独立行政法人住宅金融支援機構（以下「機構」という。）は、独立行政法人通則法（平成 11 年法律第 103 号）第 31 条第 1 項の規定に基づき、国土交通大臣及び財務大臣の認可を受けた平成 19 年 4 月 1 日から平成 24 年 3 月 31 日までの期間における機構の中期目標を達成するための計画に基づいた平成 21 年 4 月 1 日から平成 22 年 3 月 31 日までの期間における業務運営に関する計画（以下「年度計画」という。）を以下のとおり定める。

I 業務運営の効率化に関する目標を達成するためとるべき措置

1. 組織運営の効率化

市場動向や国民ニーズ、証券化支援業務の普及状況等を踏まえつつ、業務の一層の効率化の観点から、支店の機能を含めた組織の在り方について、業務の集約等機動的に見直しを実施する。

また、一般個人向け直接融資からの撤退に伴い、既往債権管理事務が縮小されることに対応し、関係部局を縮小するとともに、証券化支援業務を主要業務とした組織の重点化を行う。

2. 一般管理費等の低減

- (1) 一般管理費（退職手当を除く人件費を含む。）については、独立行政法人移行を機に行う効率化を含め、業務運営全体の効率化、計画的な人員管理を図ることにより、中期目標の達成に向け削減する。
- (2) 事務関係費については、民間機関における取組の状況を踏まえ、その縮減を徹底する。
 - ① 業務の効率化を図るため、個人向けの住宅ローン債権のうち全額繰上償還請求を行ったものについて、管理回収業務を債権回収会社に委託する。
 - ② 事務手続の外部機関への委託を行い、業務の効率化及び体制の合理化を推進する。
- (3) 証券化支援業務に係る経費率（事務関係費、債券発行関係費等の合計額の買い取った住宅ローン等の年間平均買取債権等残高に対する割合をいう。）について、中期目標期間の最終年度において 0.30%以下とすることを目指して取り組む。
- (4) 直接融資業務（既往債権管理勘定の既融資を除く。）に係る経費率（事務関係費、債券発行関係費等の合計額の融資した住宅ローンの年間平均貸出債権残高に対する割合をいう。）について、中期目標期間の最終年度において 0.35%以下とすることを目指して取り組む。

3. 業務・システム最適化

- (1) 業務・システム最適化計画（平成 19 年度策定）を着実に実施する。
- (2) 業務・システム最適化計画に基づく、総合オンラインシステムのダウンサイジングやサーバへの機能移転等のシステム構成の見直しに伴う効果を測定し、検証する。

また、競争性の高い調達方式の採用等を行うとともに、徹底した業務改革を断行し、システムコスト削減、システム調達における透明性の確保及び業務運営の合理化を実現する。
- (3) 内部人材のレベルアップを図るため I T 企画人材を育成する人材育成プログラム（平成 19 年度策定）に基づき、外部の専門的知見を有する者を活用して、職場内研修（O J T）等を実施する。

4. 入札及び契約の適正化

- (1) 随意契約見直し計画（平成 19 年度策定）に基づき、随意契約によることが真にやむを得ないものを除き、順次可能なものから一般競争入札等への移行を進める。

なお、特に企画競争手続又は公募手続を行う場合には、真に競争性、透明性が確保される方法により実施する。

- (2) 随意契約の基準をホームページ上で公表する。また、国の基準も参照しつつ、一定額以上の契約についてホームページ上で公表する。

5. 業務の点検

機構の業務の適正を確保するため、内部統制基本方針に基づき対応する。また、四半期毎に年度計画についての内部点検を実施した上で、経営層へ報告し、その結果を踏まえ業務運営等の改善を図る。

6. 積極的な情報公開

業務運営の透明性を確保するため、機構の業務内容や財務内容等を紹介するディスクロージャー誌については、日本語版のみならず、海外の機関投資家等を対象とした英語版も作成するとともに、勘定ごとの財務情報の解説等ホームページの内容の充実を図ること等により、住宅ローン利用者を含めた国民に対して業務の内容や財務諸表等の経営状況に関する情報の公開を積極的に推進する。

II 国民に対して提供するサービスその他の業務の質の向上に関する目標を達成するためとるべき措置

1. 証券化支援業務

(1) 総論

- ① 適切な融資審査の実行及び職業、性別、地域等による画一的融資選別の防止を図るため、証券化支援業務への金融機関の参入に当たり協定書を締結するとともに、金融機関ごとに融資条件の把握や融資審査のモニタリングを行う。その結果、当該協定書や事務処理マニュアルの規定に違反する場合は、是正のために必要な措置を講ずるよう求める。

なお、画一的な融資選別がなく、また、将来における金利変動リスクのない長期・固定金利の住宅ローンについて、積極的な周知活動を行う。

- ② 住宅ローン債権の買取り又は特定債務保証（独立行政法人住宅金融支援機構法（平成 17 年法律第 82 号）第 13 条第 1 項第 2 号に規定する特定債務保証をいう。以下同じ。）に関し、技術基準に基づく適切な工事審査の実施を確保する。
- ③ 優良住宅取得支援制度の概要及び手続については、金融機関、住宅展示場及び適合証明機関等への協力依頼及び各種媒体を通じた総合的な広報活動を行う。また、優良住宅取得支援制度の技術基準解説等について、施工マニュアル及びパンフレットを活用し、セミナーの開催等による中小工務店等への技術支援を行うとともに、ホームページを活用してパンフレットの内容の周知を行う。
- ④ 住宅ローン利用者等が住宅性能表示制度を利用した場合における工事審査の合理化について、検査機関の窓口でのチラシの配布等により周知を図る。

「特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律」（平成 19 年法律第 66 号）に基づく瑕疵保険制度の検査等を活用した工事審査の合理化を図る。

- ⑤ 証券化支援業務の円滑な実施やその対象となる住宅ローンの商品性の向上を図るため、フラッ

ト35利用者調査、住宅ローンに関する顧客アンケート調査、民間住宅ローン調査等の調査研究を行い、業務運営の基礎資料を得るとともに、住宅・金融市場に関するデータを収集する。

また、米国を中心に海外の住宅ローン市場や商品に関する情報収集を行う。

(2) 買取型の証券化支援業務

金融機関による相対的に低利な長期・固定金利の住宅ローンの安定的な供給を支援するため、金融機関に対する住宅ローン債権の買取りに係る提示金利が可能な限り低くなるよう、次に掲げる取組を推進することにより、業務に必要な資金の調達コストの低減、業務運営の効率化等に努める。

- ① 投資家に対する丁寧な広報活動を実施すること及び投資家の需要を十分に把握した上で柔軟な起債運営を行うことにより、効率的かつ安定的な資金調達に努める。

新たな信用補完方式であるマスタートラスト方式について、導入に向けた内部態勢の整備及びシステム構築を行うとともに、マスタートラスト方式に対する市場関係者の理解を得る。

- ② 機構が金融機関から住宅ローン債権の買取りの申請を受けた日から仮承認の決定をするまでの標準処理期間を3日とし、その期間内に案件の8割以上を処理する。
- ③ 住宅ローンに係る消費者の多様なニーズに対応するため、長期優良住宅及び優良住宅取得支援制度に係る商品性の改善を行う。また、今後のニーズを想定した商品性改善の検討を行う。さらに、金融機関、事業者、消費者のニーズを把握して、事務手続の改善を行う。
- ④ MBS市場に参入する投資家及び買取りの対象となる住宅ローンを取り扱う金融機関の範囲を拡大するため、TBA取引を活用したスワッププログラム、多様なCMOの導入に向けスキームの検討を行う。
- ⑤ MBS市場に参入する投資家の範囲を維持・拡大するため、ホームページ及び情報ベンダーを通じ、MBSの裏付けとなる住宅ローン債権に関する融資種別等の属性分析の更新情報等を定期的に情報提供する。また、投資家のニーズを踏まえた情報の充実を図る。加えて、投資家の認知度及び理解度の向上を図るために、投資家を個別に訪問し、丁寧な広報活動を重ねるとともに、更なる情報の充実を検討する。
- ⑥ 事前審査サイトの安定稼働のため、導入金融機関のモニタリングを行う。
また、導入を希望する金融機関と協議を行い、円滑な導入を進める。

(3) 保証型の証券化支援業務

金融機関による相対的に低利な長期・固定金利の住宅ローンの安定的な供給を支援するため、特定債務保証等の料率が可能な限り低くなるよう、業務運営の効率化等に努めるとともに、次に掲げる取組を推進する。

- ① 複数の金融機関の住宅ローン債権を一括して証券化するマルチセラー方式に関し、ニーズを確認の上、対応できるようにする。
- ② 住宅ローンに係る消費者や金融機関の多様なニーズに対応するため、商品性の改善及び事務の改善を進める。

2. 住宅融資保険業務

- (1) 機構が保険金の支払の請求を受けた日から保険金を支払うまで（保険金を支払わない場合は、その決定をするまで）の標準処理期間を30日とし、その期間内に案件の8割以上を処理する。
- (2) 保険金を支払った保険事故に係る債権については、金融機関からの各債権別の回収状況報告に基づき、債務者との分割弁済等の具体的な交渉を実施させる等の対応方針を策定の上、金融機関と連

携しながら積極的な回収に取り組む。(その際の目安として、平成 20 年度に支払った保険金について、平成 21 年度末までの回収実績率が 40%を達成するよう努める。)

- (3) 融資保険料率の計量モデルの高度化に取り組みつつ、当該モデルによるモニタリング等を通じ、実績反映型保険料の的確な運営、付保割合等に応じた付保の基準及び保険料率の設定に努め、保険契約者である金融機関のモラルハザードの防止や住宅融資保険勘定における中長期的な収支の均衡を確保する。
- (4) 住宅ローン利用者や住宅事業者による住宅の質の確認手続を実施するとともに、チラシ等を活用して機構が推奨する技術仕様の周知を図り、住宅融資保険による住宅の質の確保・向上に配慮する。

3. 住情報提供業務

- (1) 業務や調査研究を通じて蓄積した情報等を活用するとともに、良質な住宅の設計・建設等のためのガイドラインの活用やホームページのコンテンツ及びセミナー内容の充実を行うことにより、消費者、住宅関連事業者等に対して、以下の情報提供を積極的に行う。
 - ① 住情報提供業務に関するホームページやファイナンシャルプランナーを講師としたセミナーなどを通じて行う、金利タイプに応じた特性等の住宅ローンを理解するために必要な知識に関する消費者向けの情報提供
 - ② ホームページ、ガイドブック、技術セミナー及び技術相談等を通じて行う、良質な住宅の設計・建設等に資する、住宅の仕様や施工等に関する技術やマンションの維持管理等に関する消費者及び住宅関連事業者等向けの情報提供
- (2) 国、地方公共団体等の行う良好な居住環境を整備するための施策に協力し、耐震改修等の促進及び小規模・老朽マンションの適正な管理等を支援する。

また、中古住宅の流通促進や高齢者等の住み替えを支援する住情報提供業務の実施に必要な情報の整備及び関係団体との連携を進める。
- (3) 消費者等からの住宅に関する相談に適切に対処するため、電話や面談等に的確かつきめ細やかに対応し、消費者等へのサービスの充実を図る。

また、消費者等の意見、要望等の把握に努め、業務の改善に反映する。
- (4) 住宅ローンの特性、良質な住宅の設計・建設等、住宅の技術や管理等に関する情報を分かりやすくかつ的確に提供するため、ホームページ利用者の意見を踏まえつつ、各コンテンツの充実を図ることにより、住情報提供業務に関するホームページのアクセス件数について、年間 450 万件以上を目指す。
- (5) セミナー内容の充実を図ることにより、セミナー等の参加者へのアンケート調査において、80%以上の者から肯定的な評価を得る。

4. 住宅資金融通業務

- (1) 民業補完の趣旨を踏まえ、一般の金融機関では融資を行うことが困難で、かつ政策的に重要度の高いものについて、次のとおり業務を行う。
 - ① 災害発生時における災害復興住宅融資の実施に当たっては、災害の規模や住宅への被害状況などについて迅速な情報収集により確認し、必要に応じて、相談窓口を設置するとともに、記者発表やホームページによりその旨を速やかに周知する。

また、災害復興住宅融資が円滑に実施されるよう、工事審査等を行う地方公共団体と適切に連携

する。

さらに、災害の防止・軽減に資する住宅の建設等に必要な資金の融資が円滑に実施されるよう、ホームページ等を活用した周知を行う。

- ② 都市居住の再生・改善を図るため、合理的土地利用建築物の建設等及びマンションの共用部分の改良に必要な資金の融資を行う。

また、「住宅・不動産市場活性化のための緊急対策」の一環として、まちづくり融資の対象事業を拡充し、事業資金の調達円滑化を支援することにより、住宅・不動産市場の活性化と良好な市街地環境の確保を図る。

- ③ 子育て世帯及び高齢者世帯の居住の安定化を図るため、一定の居住面積やバリアフリー性能を有することや、高齢者円滑入居賃貸住宅登録制度を活用することなど子育て世帯及び高齢者世帯に適した賃貸住宅の建設等並びに高齢者住宅の改良等に必要な資金の融資を行う。

- ④ 勤労者の計画的な財産形成を促進するため、勤労者財産形成促進法（昭和 46 年法律第 92 号）の規定による財形住宅に係る融資を行う。

- (2) 合理的土地利用建築物の建設等に必要な資金の融資等を通じて、国及び地方公共団体が行う良好な居住環境を整備するためのまちづくりその他の必要な施策に協力する。さらに、「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」（平成 20 年法律第 87 号）施行後、長期優良住宅の普及の促進等の住宅政策上の課題に対応する。また、業務に必要な資金を効率的に調達して業務を実施する。

なお、緊急性の高い災害復興に係る融資以外は、財政融資資金に依存しないこととする。

- (3) 災害復興、災害予防等に係る融資以外の業務については、次の融資の区分に応じ、それぞれ機構が融資の申込みを受けた日からその決定をするまでの標準処理期間を設定し、その期間内に案件の 8 割以上を処理する。

- ① マンション共用部分改良融資 13 日
- ② 子育て世帯向け賃貸住宅及び高齢者世帯向け賃貸住宅融資 45 日
- ③ 高齢者住宅改良融資 14 日
- ④ 財形住宅融資 14 日

- (4) 平成 19 年 3 月 31 日までに住宅金融公庫法（昭和 25 年法律第 156 号）に基づき申込みを受理した融資等についても、廃止前の住宅金融公庫法等の規定の例により、適切に実施する。

5. 団体信用生命保険等業務

- (1) 証券化支援業務や住宅資金融通業務の対象となる住宅ローンの借入者が死亡した場合等に相続人等に債務充当・弁済の負担を負わせることのないよう、保険金等により住宅ローンに係る債務を充当・弁済する団体信用生命保険等業務を行う。当該業務を実施するに当たっては、受託金融機関及びユーザーのニーズ等を踏まえ、証券化支援事業に付帯する団体信用生命保険等に係る団信告知書情報のシステムへの登録時期の早期化を実施することにより、審査期間の短縮化等の業務運営の一層の効率化に努める。

- (2) 長期・固定金利の住宅ローンに対応した安定的な制度を構築・維持するため、保険料の料率の引上げを行う。

また、お客様からの多数の照会に適切に対応する。

Ⅲ 予算（人件費の見積もりを含む。）、収支計画及び資金計画

1. 収支改善

- (1) 既往債権管理勘定については、中期目標の達成に向け、平成 21 年度において、既往の住宅ローン債権の証券化等により調達した資金を活用して、0.3 兆円の財政融資資金の繰上償還を行う。
また、損失の状況、処理方法等については、ホームページ及びディスクロージャー誌等を通じて、機構の財務諸表、リスク管理債権、事業の実施状況等に関する情報を随時公開するとともに、財政融資資金の繰上償還に関する情報を官報により公表するよう措置する。
- (2) 既往債権管理勘定以外の勘定については、証券化支援業務等の適切な実施、業務運営の効率化の推進等により、全体として、中期目標期間の最終年度までに単年度収支の黒字化の達成を目指して取り組む。
- (3) 債券発行に要する経費を削減することにより、業務に必要な資金の調達コストの低減に努める。

2. 繰越損失金の低減

繰越損失金が発生している勘定については、その発生要因、処理方策及びスケジュールをディスクロージャー誌等に掲載して公開するとともに、既往債権管理勘定以外の勘定全体で第二期中期目標期間の最終年度までにその解消を目指し、着実に業務を執行する。

3. リスク管理の徹底

- (1) 機構で発生するリスクを信用リスク、市場リスク、流動性リスク、オペレーショナルリスク等に分類し、機構内に設置するリスク管理委員会等において各リスクの特性に応じた管理を行うとともに、モニタリングを通じて適切な個別リスク管理を行い、統合的リスク管理の実施に向けた体制整備を行う。
- (2) 信用リスクに適切に対応するため、融資先のデフォルト率、住宅ローン債権の回収率等のモニタリング及び信用リスク計量化手法の高度化を図りつつ、将来の損失発生見通し、必要な信用リスクプレミアムの水準等を計測することにより、必要に応じ、買取型の証券化支援業務に係る提示金利又は保証型の証券化支援業務に係る特定債務保証等の料率の見直しを行う。
- (3) 金利リスク及び流動性リスクに適切に対応するために、証券化、金利スワップ取引を活用した金利リスクのヘッジ及び多様な年限の住宅金融支援機構債券(一般担保)の組み合わせによる発行等により適切なALM(資産・負債総合管理)を実施する。
- (4) 既往債権管理勘定に係る債権管理を適切に行い、適切な方法により選定する債権回収会社への委託等により、回収率の改善やリスク管理債権の処理を推進するとともに、既往の住宅ローン債権の証券化等により、財政融資資金の着実な償還を行う。
- (5) 個人向けの住宅ローン債権については、返済相談等を通じ延滞債権の新規の発生を抑制するとともに、延滞債権の処理を進める。特に長期延滞債権については、担保不動産の任意売却等により、その削減に重点的に取り組む。また、返済が困難になった借入者に対して、積極的にきめ細やかな返済相談を行い、その借入者の返済継続の意思及び返済能力を見極め、的確に返済条件の変更を実施する。
- (6) 事業者向け債権については、延滞債権及び貸出条件緩和債権の債務者の財務内容を把握するとともに、大口貸出先債権については、正常償還中であっても債務者の財務内容を把握する。また、満3か月以上の延滞債権について、個別債権ごとに進捗管理を行う。
- (7) 既往債権管理業務については、平成 18 年度末の住宅金融公庫のリスク管理債権の残高額について、

新規の不良債権発生額を抑制しつつ不良債権の処理を促進し、中期目標期間の最終年度までに 20% 以上削減することを目指して取り組む。

- (8) 証券化支援業務については、的確な債権管理を行い、中期目標期間の最終年度末時点における買取債権残高に対するリスク管理債権の残高額の比率を 1.5%以内に抑制することを目指して取り組む。
- (9) 賃貸住宅融資業務については、適切な融資審査及び的確な債権管理を実施し、中期目標期間の最終年度末時点における証書貸付残高に対するリスク管理債権の残高額の比率を 0.1%以内に抑制することを目指して取り組む。
- (10) 住宅ローン債権の回収業務の委託先に対しては、財務状況、社会的信用、業務遂行能力等について適切な審査を行う。万一委託先が破綻した場合には、当該委託先が行っていた業務の引受けが円滑に行われるよう譲渡先の選定、移管手順等の事務処理スキームの整備を行う等の体制構築を図る。
- (11) 独立行政法人福祉医療機構及び沖縄振興開発金融公庫の住宅ローン債権については、債務の保証を適切に実施し、保証債務履行により発生する求償権については、物件の任意売却、競売等の回収手段により着実に処理する。

4. 予算（人件費の見積もりを含む。）、収支計画及び資金計画

- (1) 予算
別表 1 のとおり
- (2) 収支計画
別表 2 のとおり
- (3) 資金計画
別表 3 のとおり

IV 短期借入金の限度額

- (1) 短期借入金の限度額
13,000 億円
- (2) 想定される理由
 - ① 予見し難い事由による一時的な資金の不足に対応するための短期借入金
 - ② 機構が行う業務の円滑な実施に資するための短期借入金

V 重要な財産を譲渡し、又は担保に供しようとするときは、その計画

宿舍整理計画(平成 19 年度策定)に基づき、対象宿舍の処分を進める。
公庫総合運動場について、売却に向けて準備を進める。

VI 剰余金の使途

決算において剰余金が発生したときは、業務の充実、広報活動の充実、職員の研修機会の充実等に充てる。

VII その他主務省令で定める業務運営に関する事項

1. 施設及び設備に関する計画
該当なし
2. 人事に関する計画

- (1) 中期目標に設定している数値目標を達成するため、業務運営の効率化により計画的に人員の抑制を図る。
- (2) 人件費（退職手当等を除く。）については、「簡素で効率的な政府を実現するための行政改革の推進に関する法律」（平成 18 年法律第 47 号）及び独立行政法人整理合理化計画（平成 19 年 12 月 24 日閣議決定）を踏まえ、中期計画の達成に向け、削減を行う。
- (3) 職場内研修（O J T）や職場外研修の計画的な実施と併せて、民間金融機関への研修派遣により多様な業務を経験させ、証券化市場等に通じた専門性を有する人材を育成するとともに、業務の質・量に対応し、適正な人員配置を機動的に行う。
- (4) 証券化ローンの商品企画・マーケティング、高度なALM（資産・負債総合管理）やIT等、高度な専門性が求められる分野について、定期の新卒採用にこだわらない多様な採用の実施や、多様な雇用形態等の活用により外部専門家を確保する。

3. 積立金の使途

財団法人公庫住宅融資保証協会から承継した資産に係る積立金のうち、独立行政法人住宅金融支援機構法施行令(平成19年政令第30号)附則第5条第3項の規定に基づき主務大臣の承認を受けた金額は、団体信用生命保険等業務の運営の使途に充てる。

年度計画の予算等（平成21年度）【法人単位】

別表1 予算

(単位：百万円)	
区 分	金 額
収 入	
政府補給金	111,400
政府交付金	20,000
政府出資金	495,600
財政融資資金借入金	30,000
民間借入金	205,774
住宅金融支援機構債券	5,441,697
住宅金融支援機構財形住宅債券	96,282
住宅金融支援機構住宅地債券	62,735
買取債権回収金	263,975
貸付回収金	4,294,086
業務収入	1,339,353
その他収入	206,672
計	12,567,574
支 出	
業務経費	222,892
証券化支援業務関係経費	38,847
住宅融資保険業務関係経費	2,745
財形住宅資金貸付業務関係経費	1,402
住宅資金貸付等業務関係経費	138,122
既住債権管理業務関係経費	41,776
買取債権	3,800,000
貸付金	859,824
借入金等償還	4,847,217
支払利息	1,169,960
一般管理費	5,470
人件費	11,142
その他支出	636,899
計	11,553,404

【人件費の見積り】

期間中総額8,702百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位：百万円)	
区 分	金 額
収益の部	1,350,143
経常収益	1,350,143
資金運用収益	1,225,132
保険引受収益	123,064
役員取引等収益	1,775
その他経常収益	172
特別利益	-
その他の特別利益	-
費用の部	1,438,495
経常費用	1,438,495
資金調達費用	1,102,029
保険引受費用	140,881
役員取引等費用	29,870
その他業務費用	36,944
営業経費	41,245
その他経常費用	87,525
特別損失	-
その他の特別損失	-
純損失	△ 88,352
目的積立金取崩額	19,415
総損失	△ 68,937

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位：百万円)	
区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	6,045,733
買取債権の取得による支出	3,800,000
貸付けによる支出	859,824
人件費支出	11,142
その他業務支出	204,807
その他支出	1,169,960
投資活動による支出	627,095
財務活動による支出	4,847,217
民間長期借入金の返済による支出	194,987
債券の償還による支出	1,015,153
財政融資資金借入金の返済による支出	3,606,825
旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	30,253
次年度への繰越金	2,435,796
資金収入	
業務活動による収入	6,121,553
買取債権の回収による収入	263,975
貸付金の回収による収入	4,294,086
買取債権利息収入	156,270
貸付金利息収入	1,040,928
その他業務収入	177,395
政府補給金収入	111,400
未収財源措置予定額収入	111,400
政府交付金収入	20,000
その他収入	57,498
投資活動による収入	113,933
財務活動による収入	6,298,730
民間短期借入金の純増額	22,874
民間長期借入金の借入れによる収入	182,900
債券の発行による収入	5,567,356
財政融資資金借入金の借入れによる収入	30,000
政府出資金収入	495,600
前年度よりの繰越金	1,421,626

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

年度計画の予算等（平成21年度）【証券化支援勘定】

別表1 予算

(単位：百万円)	
区 分	金 額
収 入	
政府補給金	-
政府交付金	-
政府出資金	346,000
財政融資資金借入金	-
民間借入金	22,874
住宅金融支援機構債券	3,773,200
住宅金融支援機構財形住宅債券	-
住宅金融支援機構住宅地債券	-
買取債権回収金	263,975
貸付回収金	-
業務収入	158,209
その他収入	61,688
計	4,625,946
支 出	
業務経費	40,340
証券化支援業務関係経費	40,340
住宅融資保険業務関係経費	-
財形住宅資金貸付業務関係経費	-
住宅資金貸付等業務関係経費	-
既住債権管理業務関係経費	-
買取債権	3,800,000
貸付金	-
借入金等償還	259,357
支払利息	159,162
一般管理費	2,389
人件費	4,712
その他支出	361,832
計	4,627,793

【人件費の見積り】

期間中総額3,680百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位：百万円)	
区 分	金 額
収益の部	174,996
経常収益	174,996
資金運用収益	173,036
保険引受収益	692
役員取引等収益	31
その他経常収益	1,238
特別利益	-
その他の特別利益	-
費用の部	189,447
経常費用	188,859
資金調達費用	124,502
保険引受費用	577
役員取引等費用	10,413
その他業務費用	28,676
営業経費	14,541
その他経常費用	10,150
特別損失	587
その他の特別損失	587
純損失	△ 14,450
目的積立金取崩額	-
総損失	△ 14,450

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位：百万円)	
区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	3,984,174
買取債権の取得による支出	3,800,000
貸付けによる支出	-
人件費支出	4,712
その他業務支出	20,300
その他支出	159,162
投資活動による支出	360,562
財務活動による支出	259,357
民間長期借入金の返済による支出	-
債券の償還による支出	259,357
財政融資資金借入金の返済による支出	-
旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	-
次年度への繰越金	47,742
資金収入	
業務活動による収入	469,400
買取債権の回収による収入	263,975
貸付金の回収による収入	-
買取債権利息収入	156,416
貸付金利息収入	-
その他業務収入	1,793
政府補給金収入	-
未収財源措置予定額収入	-
政府交付金収入	-
その他収入	47,216
投資活動による収入	14,472
財務活動による収入	4,118,375
民間短期借入金の純増額	22,874
民間長期借入金の借入れによる収入	-
債券の発行による収入	3,749,500
財政融資資金借入金の借入れによる収入	-
政府出資金収入	346,000
前年度よりの繰越金	49,589

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

年度計画の予算等（平成21年度）【住宅融資保険勘定】

別表1 予算

(単位：百万円)

区 分	金 額
収 入	
政府補給金	-
政府交付金	-
政府出資金	98,000
財政融資資金借入金	-
民間借入金	-
住宅金融支援機構債券	-
住宅金融支援機構財形住宅債券	-
住宅金融支援機構住宅地債券	-
買取債権回収金	-
貸付回収金	-
業務収入	11,862
その他収入	3,872
計	113,734
支 出	
業務経費	2,745
証券化支援業務関係経費	-
住宅融資保険業務関係経費	2,745
財形住宅資金貸付業務関係経費	-
住宅資金貸付等業務関係経費	-
既住債権管理業務関係経費	-
買取債権	-
貸付金	-
借入金等償還	-
支払利息	-
一般管理費	235
人件費	229
その他支出	100,450
計	103,659

【人件費の見積り】

期間中総額179百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位：百万円)

区 分	金 額
収益の部	15,159
経常収益	15,159
資金運用収益	1,756
保険引受収益	13,396
役務取引等収益	-
その他経常収益	7
特別利益	-
その他の特別利益	-
費用の部	12,827
経常費用	12,815
資金調達費用	-
保険引受費用	11,978
役務取引等費用	4
その他業務費用	-
営業経費	833
その他経常費用	-
特別損失	12
その他の特別損失	12
純利益	2,332
目的積立金取崩額	-
総利益	2,332

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位：百万円)

区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	3,209
買取債権の取得による支出	-
貸付けによる支出	-
人件費支出	229
その他業務支出	2,981
その他支出	-
投資活動による支出	100,450
財務活動による支出	-
民間長期借入金の返済による支出	-
債券の償還による支出	-
財政融資資金借入金の返済による支出	-
旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	-
次年度への繰越金	15,201
資金収入	
業務活動による収入	13,284
買取債権の回収による収入	-
貸付金の回収による収入	-
買取債権利息収入	-
貸付金利息収入	-
その他業務収入	11,862
政府補給金収入	-
未収財源措置予定額収入	-
政府交付金収入	-
その他収入	1,422
投資活動による収入	2,450
財務活動による収入	98,000
民間短期借入金の純増額	-
民間長期借入金の借入れによる収入	-
債券の発行による収入	-
財政融資資金借入金の借入れによる収入	-
政府出資金収入	98,000
前年度よりの繰越金	5,126

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

年度計画の予算等（平成21年度）【財形住宅資金貸付勘定】

別表1 予算

(単位：百万円)

区 分	金 額
収 入	
政府補給金	-
政府交付金	-
政府出資金	-
財政融資資金借入金	-
民間借入金	182,900
住宅金融支援機構債券	-
住宅金融支援機構財形住宅債券	96,282
住宅金融支援機構住宅地債券	-
買取債権回収金	-
貸付回収金	119,898
業務収入	19,444
その他収入	18
計	418,542
支 出	
業務経費	1,402
証券化支援業務関係経費	-
住宅融資保険業務関係経費	-
財形住宅資金貸付業務関係経費	1,402
住宅資金貸付等業務関係経費	-
既住債権管理業務関係経費	-
買取債権	-
貸付金	25,157
借入金等償還	378,987
支払利息	12,227
一般管理費	298
人件費	486
その他支出	-
計	418,557

【人件費の見積り】

期間中総額380百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位：百万円)

区 分	金 額
収益の部	19,423
経常収益	19,423
資金運用収益	19,382
保険引受収益	-
役務取引等収益	34
その他経常収益	7
特別利益	-
その他の特別利益	-
費用の部	15,825
経常費用	15,800
資金調達費用	12,605
保険引受費用	-
役務取引等費用	632
その他業務費用	18
営業経費	1,402
その他経常費用	1,142
特別損失	25
その他の特別損失	25
純利益	3,598
目的積立金取崩額	-
総利益	3,598

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位：百万円)

区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	39,552
買取債権の取得による支出	-
貸付けによる支出	25,157
人件費支出	486
その他業務支出	1,682
その他支出	12,227
投資活動による支出	-
財務活動による支出	378,987
民間長期借入金の返済による支出	194,987
債券の償還による支出	184,000
財政融資資金借入金の返済による支出	-
旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	-
次年度への繰越金	6,057
資金収入	
業務活動による収入	139,360
買取債権の回収による収入	-
貸付金の回収による収入	119,898
買取債権利息収入	-
貸付金利息収入	19,403
その他業務収入	44
政府補給金収入	-
未収財源措置予定額収入	-
政府交付金収入	-
その他収入	15
投資活動による収入	-
財務活動による収入	279,164
民間短期借入金の純増額	-
民間長期借入金の借入れによる収入	182,900
債券の発行による収入	96,264
財政融資資金借入金の借入れによる収入	-
政府出資金収入	-
前年度よりの繰越金	6,072

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

年度計画の予算等（平成21年度）【住宅資金貸付等勘定】

別表1 予算

(単位：百万円)

区 分	金 額
収 入	
政府補給金	-
政府交付金	-
政府出資金	51,600
財政融資資金借入金	30,000
民間借入金	-
住宅金融支援機構債券	468,497
住宅金融支援機構財形住宅債券	-
住宅金融支援機構住宅地債券	52,188
買取債権回収金	-
貸付回収金	52,464
業務収入	266,877
その他収入	137,192
計	1,058,818
支 出	
業務経費	252,763
証券化支援業務関係経費	-
住宅融資保険業務関係経費	-
財形住宅資金貸付業務関係経費	-
住宅資金貸付等業務関係経費	252,763
既往債権管理業務関係経費	-
買取債権	-
貸付金	834,667
借入金等償還	17,123
支払利息	14,946
一般管理費	1,439
人件費	2,203
その他支出	174,555
計	1,297,696

【人件費の見積り】

期間中総額1,721百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位：百万円)

区 分	金 額
収益の部	260,261
経常収益	260,254
資金運用収益	36,753
保険引受収益	222,203
役務取引等収益	1,263
その他経常収益	34
特別利益	7
その他の特別利益	7
費用の部	278,193
経常費用	278,193
資金調達費用	16,905
保険引受費用	242,845
役務取引等費用	2,410
その他業務費用	1,988
営業経費	9,312
その他経常費用	4,733
特別損失	-
その他の特別損失	-
純損失	△ 17,932
目的積立金取崩額	19,415
総損失	1,483

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位：百万円)

区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	1,112,534
買取債権の取得による支出	-
貸付けによる支出	834,667
人件費支出	2,203
その他業務支出	260,717
その他支出	14,946
投資活動による支出	166,083
財務活動による支出	17,123
民間長期借入金の返済による支出	-
債券の償還による支出	16,834
財政融資資金借入金の返済による支出	289
旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	-
次年度への繰越金	35,120
資金収入	
業務活動による収入	359,521
買取債権の回収による収入	-
貸付金の回収による収入	52,464
買取債権利息収入	-
貸付金利息収入	24,563
その他業務収入	277,536
政府補給金収入	-
未収財源措置予定額収入	-
政府交付金収入	-
その他収入	4,958
投資活動による収入	97,011
財務活動による収入	600,329
民間短期借入金の純増額	-
民間長期借入金の借入れによる収入	-
債券の発行による収入	518,729
財政融資資金借入金の借入れによる収入	30,000
政府出資金収入	51,600
前年度よりの繰越金	273,999

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

年度計画の予算等（平成21年度）【既往債権管理勘定】

別表1 予算

(単位：百万円)

区 分	金 額
収 入	
政府補給金	111,400
政府交付金	20,000
政府出資金	-
財政融資資金借入金	-
民間借入金	-
住宅金融支援機構債券	1,200,000
住宅金融支援機構財形住宅債券	-
住宅金融支援機構住宅地債券	10,547
買取債権回収金	-
貸付回収金	4,121,724
業務収入	1,000,128
その他収入	3,902
計	6,467,701
支 出	
業務経費	41,776
証券化支援業務関係経費	-
住宅融資保険業務関係経費	-
財形住宅資金貸付業務関係経費	-
住宅資金貸付等業務関係経費	-
既往債権管理業務関係経費	41,776
買取債権	-
貸付金	-
借入金等償還	4,191,750
支払利息	983,624
一般管理費	2,141
人件費	3,511
その他支出	62
計	5,222,865

【人件費の見積り】

期間中総額2,742百万円を支出する。

ただし、上記の額は、役員報酬並びに職員基本給、職員諸手当、超過勤務手当に相当する範囲の費用である。

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表2 収支計画

(単位：百万円)

区 分	金 額
収益の部	998,033
経常収益	997,416
資金運用収益	995,495
保険引受収益	-
役務取引等収益	448
その他経常収益	1,473
特別利益	617
その他の特別利益	617
費用の部	1,059,933
経常費用	1,059,933
資金調達費用	948,017
保険引受費用	-
役務取引等費用	16,411
その他業務費用	7,684
営業経費	16,321
その他経常費用	71,500
特別損失	-
その他の特別損失	-
純損失	△ 61,900
目的積立金取崩額	-
総損失	△ 61,900

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

別表3 資金計画

(単位：百万円)

区 分	金 額
資金支出	
業務活動による支出	1,023,431
買取債権の取得による支出	-
貸付けによる支出	-
人件費支出	3,511
その他業務支出	36,295
その他支出	983,624
投資活動による支出	-
財務活動による支出	4,191,750
民間長期借入金の返済による支出	-
債券の償還による支出	554,961
財政融資資金借入金の返済による支出	3,606,536
旧簡易生命保険資金借入金の返済による支出	30,253
次年度への繰越金	2,331,676
資金収入	
業務活動による収入	5,257,154
買取債権の回収による収入	-
貸付金の回収による収入	4,121,724
買取債権利息収入	-
貸付金利息収入	998,102
その他業務収入	2,041
政府補給金収入	111,400
未収財源措置予定額収入	111,400
政府交付金収入	20,000
その他収入	3,887
投資活動による収入	-
財務活動による収入	1,202,863
民間短期借入金の純増額	-
民間長期借入金の借入れによる収入	-
債券の発行による収入	1,202,863
財政融資資金借入金の借入れによる収入	-
政府出資金収入	-
前年度よりの繰越金	1,086,841

(注) 単位未満端数四捨五入処理のため、計において一致しないことがある。

2. その他の参考情報

機構では、機構の現況を理解していただくために、業務内容、財務状況等について下記のとおり開示しています。

資料の種類	開示場所・方法	開示時期 (予定)
財務諸表 (貸借対照表、損益計算書、利益の処分又は損失の処理に関する書類、キャッシュ・フロー計算書、行政サービス実施コスト計算書、附属明細書) 【旧公庫に係るもの】 財務諸表 (損益計算書、貸借対照表、財産目録) 附属明細書 行政コスト計算財務書類 (行政コスト計算書、民間企業仮定貸借対照表、民間企業仮定損益計算書、キャッシュ・フロー計算書、民間企業仮定利益金処分計算書、附属明細書)	・官報にて公告 ・各店舗に常備※	7月 8月
決算報告書	・各店舗に常備※	8月
財務諸表及び決算報告書に関する監事及び会計監査人の意見書 【旧公庫に係るもの】 財務諸表及び決算報告書に関する監事の意見書	・各店舗に常備※	8月
事業報告書 【旧公庫に係るもの】 業務報告書	・各店舗に常備※	8月
業務実績報告書	・各店舗に常備	8月
ディスクロージャー誌	・各店舗に常備	8月
役員に対する報酬及び退職手当の支給の基準並びに職員に対する給与及び退職手当の支給の基準	・各店舗に常備	改正(変更)の都度
契約の方法に関する定め	・各店舗に常備	改正(変更)の都度
法令の規定により使用料、手数料その他の料金を徴収している場合におけるその額の算出方法	・各店舗に常備	改正(変更)の都度
業務実績評価調書	・各店舗に常備	9月
政策評価書	・各店舗に常備	—
会計検査院の直近の検査報告	・各店舗に常備	12月
関連法人の状況 (独立行政法人等の保有する情報の公開に関する法律第22条第1項第3号に規定する法人の名称、その業務と当該独立行政法人等の業務の関係、当該独立行政法人等との重要な取引の概要並びにその役員を兼ねている者の氏名及び役職)	・各店舗に常備	8月
業務内容、業務実績、組織概要、業績評価、財務内容等	ホームページ (http://www.jhf.go.jp/)	改正(変更)の都度

※を付した資料については年度ごとに1冊の冊子としてまとめ、各店舗に常備している。(旧公庫に係る行政コスト計算財務書類、決算報告書及び決算報告書に関する監事の意見書を除く。)