

契約情報の公表について(随意契約)

工事の名称、場所及び期間又は物品役務等の名称及び数量	契約担当等の氏名及びその所属する本店又は支店の所在地	契約を締結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住所	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格(円)	契約金額(円)	落札率(%)	再就職の役員の数	備考
総合オンラインシステムメンテナンス(優良住宅取得支援制度の金利優遇期間延長対応)	契約担当 菊池隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月10日	株式会社HS情報システムズ 東京都千代田区大手町1-2-3	政府調達規程第11条第7号 本件は、「住宅・不動産市場活性化のための緊急対策」の一環として、優良住宅取得支援制度を拡充し、住宅投資の促進を図ることとされたことに伴い、総合オンラインシステムのメンテナンスを行うものである。 制度実施と同期したシステム提供することが不可欠であり、緊急の必要により競争に付することが出来ない場合に該当するため、同社と随意契約したものである。	19,719,000	18,774,000	95.21%	-	
登記事項証明書等交付手数料	契約担当 菊池隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月17日	東京法務局 東京都千代田区九段南1-1-15	会計規程第25条第1項 行政サービスの対価として証明書の発行手数料を契約相手方に支払うものであるため、唯一の契約相手方である法務局と随意契約したものである。	9,645,000	9,645,000	100.00%	-	
引受並びに募集取扱契約(一般担保第24回住宅金融支援機構債券)	理事長 島田精一 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月18日	野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 日興シティグループ証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-5-4	会計規程第25条第1項 機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した公募・企画競争方式による年度前半の総合評価及び今回の起債に関する起債スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定したものである。	11,812,500	11,812,500	100.00%	-	
引受並びに募集取扱契約(一般担保第25回住宅金融支援機構債券)	理事長 島田精一 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月18日	野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 日興シティグループ証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-5-4 大和証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-9-1	会計規程第25条第1項 機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した公募・企画競争方式による年度前半の総合評価及び今回の起債に関する起債スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定したものである。	75,337,500	75,337,500	100.00%	-	
引受並びに募集取扱契約(一般担保第26回住宅金融支援機構債券)	理事長 島田精一 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月18日	野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 日興シティグループ証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-5-4 大和証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-9-1	会計規程第25条第1項 機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した公募・企画競争方式による年度前半の総合評価及び今回の起債に関する起債スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定したものである。	36,750,000	36,750,000	100.00%	-	
引受並びに募集取扱契約(一般担保第27回住宅金融支援機構債券)	理事長 島田精一 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月18日	野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 日興シティグループ証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-5-4 大和証券株式会社 東京都千代田区丸の内1-9-1	会計規程第25条第1項 機構の一般担保付債券という商品性を踏まえ、機構の一般担保債券に関するこれまでの取組実績等及び起債運営に関する提案を考慮した公募・企画競争方式による年度前半の総合評価及び今回の起債に関する起債スケジュール、販売方針等の提案の評価を考慮し選定したものである。	55,020,000	55,020,000	100.00%	-	
平成20年度第4四半期の広告実施	契約担当 菊池隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月19日	株式会社日本経済広告社 東京都千代田区神田小川町2-10	政府調達規程第11条第2号 本件は、フラット35に関する広告の業務の委託を行うものである。 本業務について、企画競争手続(平成20年12月4日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	300,000,000	300,000,000	100.00%	-	
平成21年度広報誌の企画・編集に関するコンサルティング業務	契約担当 菊池隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月19日	キャンパダミアン 東京都足立区千住東2-21-25-413	会計規程第25条第1項 本件は、広報誌の企画・編集に関するコンサルティング業務の委託を行うものである。 本業務について、企画競争手続(平成20年12月8日公示)により契約相手方を選定し、随意契約したものである。	2,500,000	2,500,000	100.00%	-	
募集委託並びに償還金支払及び買入・消却事務委託契約(住宅金融支援機構住宅地債券特第86回55)	理事長 島田精一 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月20日	株式会社みずほコーポレート銀行 東京都千代田区丸の内1-3-3	会計規程第25条第1項 住宅取得及び住宅改良予定者が計画的な資金づくりを行うため、最大10年間、積立者の管理を継続して行う必要があること。また、最大11回継続的に積み立てるという当該債券の性質から、債券の発行、期中管理、償還金の支払いを、同一の相手方に継続して委託する必要があるため、随意契約したものである。	予定価格を公表することにより機構の事務又は事業に支障を生じるおそれがあるため予定価格は非公表	契約金額を公表しないことが通例となっている契約形態で、相手方との契約により実際に個別の金額を公表しないこととなっているため契約金額は非公表	---	-	

工事の名称、場所及び期間又は物 品・役務等の名称及び数量	契約担当等の氏名及びその所属 する本店又は支店の所在地	契約を締 結した日	契約の相手方の商号又は名称及び住 所	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格 (円)	契約金額 (円)	落札率 (%)	再就職の 役員の数	備考
引受並びに募集取扱契約(貸付債 権担保第22回住宅金融支援機構債 券)	理事長 島田精一 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月25日	野村證券株式会社 東京都中央区日本橋1-9-1 ゴールドマン・サックス証券株式会社 東京都港区六本木6-10-1 大和証券エスエムビーシー株式会社 東京都千代田区丸の内1-9-1	会計規程第25条第1項 貸付債権担保住宅金融支援機構債券の特殊な商品性を踏まえ、起債運営能 力、販売能力、市場発展に向けた取組、起債運営に関する提案能力等を考慮し た公募・企画競争方式による総合評価を行って主幹候補証券会社を選定し、 評価点の順位に応じ分類した上で、起債スケジュール・見込額をもとに順次指名 して随意契約したものである。	141,618,750	141,618,750	100.00%	-	
千葉センターにかかる事務所賃貸 借契約	契約担当 菊池隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成21年2月27日	ケネディクス不動産投資法人 東京都港区新橋2-2-9	会計規程第25条第1項 本件は、千葉センターの移転に伴い事務所借上げを行うものである。 本業務について、企画競争手続(平成20年12月12日公示)により、仲介業者の株 式会社財託コンサルタツの提案する物件がもっとも優れたものとして特定され たため、同物件の貸主と随意契約したものである。	契約当事者間の約 定により非公開	契約当事者間の約 定により非公開	---	-	

(注)

会計規程第30条の2に基づく公表である。