

## 契約情報の公表について(随意契約)

工事の名称、場所及び期間又は物 品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属 する本店又は支店の所在地	契約を締 結した日	契約の相手方の商号又は名 称及び住所	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格 (円)	契約金額 (円)	落札率 (%)	再就職の 役員の数	備考
調査役研修会場借上	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月7日	株式会社ティーケーピー 東京都中央区日本橋茅場町 三丁目7-3 TKPタワー8階	会計規程第25条第1項 本件は、研修実施に際し、外部機関からの検査受検により機構本店ビル内にある会議室を利用することができなくなったため、外部研修施設である契約相手方と随意契約を行ったものである。	1,258,950	1,052,850	83.63%	0	
宿舍借上	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月10日	内野建設株式会社 東京都練馬区豊玉北5-24 -15	会計規程第25条第1項 本件借上宿舍は、平成20年1月9日に契約期間の終期が到来するが、当該宿舍に引き続き職員が居住することから契約の更新を行うものである。	3,060,000	3,060,000	100.00%	0	
契約書作成及び法律相談	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月10日	外国法共同事業法律事務所リ ンクレーターズ 弁護士 和仁 亮裕 東京都千代田区丸の内2-1 -1	会計規程第25条第1項 本件は、デリバティブ取引の契約書作成及び法律相談を委託するものである。機構が使用するデリバティブ取引の基本契約書(ISDAマスター契約)の内容に精通しており、これまでの契約との整合をとり、一貫性を維持するため、外国法共同事業法律事務所リンクレーターズを予定契約者とし、参加意思確認書の提出招請を求める公示を機構ホームページ上で行ったが、期限までに参加意思確認書の提出がなかったため、契約相手方と随意契約を行ったものである。	4,725,000	4,725,000	100.00%	0	
キャリア開発研修(45歳)	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月11日	株式会社グロービス 東京都千代田区二番町5-1	会計規程第25条第1項 本件は、次代の組織のリーダーとしての役割を自覚し、自身の市場価値を高めることを目的とし、満46歳の管理職者及び満45歳の管理職者を対象に研修を行うものである。本業務について複数の者から提出されたプロポーザル(企画提案書)を審査した結果、契約相手方の提案内容が最適と判断されたため、随意契約を行ったものである。	2,100,000	2,100,000	100.00%	0	
調査役研修(リーダーシップ開発、 多面評価(360度評価))	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月15日	株式会社グロービス 東京都千代田区二番町5-1	会計規程第25条第1項 本件は、中堅職員の中核である調査役について、期待役割の認識及びリーダーシップ能力の向上を図るとともに、職業人として更に専門性を深め、前向きで行動的な企業文化の変革の担い手としての意識付けを図ることを目的として研修を行うものである。本業務について複数の者から提出されたプロポーザル(企画提案書)を審査した結果、契約相手方の提案内容が最適と判断されたため、随意契約を行ったものである。	8,079,750	6,216,000	76.93%	0	
証券化システムのメンテナンス	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月24日	株式会社エヌ・ティ・ティ・デー タ 東京都江東区豊洲3-3-3	政府調達規程第11条第3号 本件は、証券化システムの移行対応メンテナンスを行うものである。(株)エヌ・ティ・ティ・データは当システムを開発し、メンテナンス、MBS起債・期中管理運用を行っている。また、現在同社に委託しスタートラスト対応のメンテナンスを実施中であるため、MBS起債・期中管理運用及び進行中のメンテナンスの連接性の観点から、本業務について同社を予定契約者とし、参加意思確認書の提出招請を求める公示を機構ホームページ上で行った。期限までに参加意思確認書の提出がなかったため、契約相手方と随意契約を行ったものである。	248,682,000	204,750,000	82.33%	0	
フラット35販促ツール(メモパッド) の作成	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月25日	株式会社山越 東京都渋谷区千駄ヶ谷3-1 2-18	会計規程施行細則第39条第1項 本件は、フラット35の販売促進グッズを作成するものであるが、一般競争入札において2度の再度入札に付した結果落札者がなかったため、入札に参加した契約相手方と予定価格の制限の範囲内の金額で随意契約を行ったものである。	3,695,097	3,657,139	98.97%	0	

工事の名称、場所及び期間又は物 品役務等の名称及び数量	契約担当役等の氏名及びその所属 する本店又は支店の所在地	契約を締 結した日	契約の相手方の商号又は名 称及び住所	随意契約によることとした理由(企画競争又は公募)	予定価格 (円)	契約金額 (円)	落札率 (%)	再就職の 役員の数	備考
金融・証券実務応用セミナー	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月25日	シグマベイスキャピタル株式会 社 東京都中央区日本橋室町1-7-1	会計規程第25条第1項 本件は、機構業務の柱となる証券化支援事業をはじめとし、今後市場と相対して業務を遂行していくための専門知識を有する職員を育成することを目的として研修を行うものである。本業務について複数の者から提出されたプロポーザル(企画提案書)を審査した結果、契約相手方の提案内容が最適と判断されたため、随意契約を行ったものである。	5,071,500	3,785,250	74.64%	0	
人事考課研修	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月25日	株式会社マネジメントサービス センター 東京都渋谷区代々木1-47-9	会計規程第25条第1項 本件は、今年度から運用開始した人事考課制度の安定した運用を目的として研修を行うものである。本業務について複数の者から提出されたプロポーザル(企画提案書)を審査した結果、契約相手方の提案内容が最適と判断されたため、随意契約を行ったものである。	8,048,250	3,937,500	48.92%	0	
フラット35適合証明物件に係るデー タ集積方法の検討	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月29日	株式会社環境計画研究所 東京都目黒区中目黒1-8-8	会計規程第25条第1項 本件は、適合証明検査機関におけるフラット35適合証明物件データ集積、フラット35登録マンションの登録作業に係る合理的な手法の検討、提案及び開発業務を委託するものである。本業務について企画競争手続を実施(平成19年12月14日公示)したところ、契約相手方の提案内容が最適と判断されたため、随意契約を行ったものである。	6,364,050	6,352,500	99.82%	0	
フラット35販促ツール(資料スタン ド・登録マンション用たて)	契約担当役 菊池 隆夫 東京都文京区後楽1-4-10	平成20年1月31日	株式会社竹宝商会 東京都新宿区高田馬場1-26-1	会計規程施行細則第39条第1項 本件は、フラット35の販売促進グッズを作成するものであるが、一般競争入札において2度の再度入札に付した結果落札者がなかったため、入札に参加した契約相手方と予定価格の制限の範囲内の金額で随意契約を行ったものである。	5,037,438	4,928,700	97.84%	0	
							---		
							---		
							---		

(注)

会計規程施行細則第40条第1項に基づく公表である。